

”سیزدهم آبان، روز تجلی دوباره آزادی و شجاعت و غیرت انقلابی در ملت مسلمان ماست.“ مقام معظم رهبری (مختله العالی) . یوم .

سیزدهم آبان که در تاریخ انقلاب اسلامی ایران، همواره روز تقابل حق و باطل بوده، نقطه عطف استکبارستیزی در میهن ماست، روز تجلی ارزش‌ها و صدور پیام انقلاب شوکمنددیناری اسلامی به مظلومان و ستم‌دیدگان سراسر جهان و روزی که به حیات سیاسی ملموس از خلات آمریکا در کشور خاتمه داد تا بر پرچیده شدن لانه از فساد و جاسوسی که به اشتباه سفارت لقب گرفته بود دست م‌زوروانی که پس از پیروزی انقلاب دالما به فتنه انگیزی علیه نهضت اسلامی ایران مشغول بودند، برای همیشه از کشور کوتاه شود.سیزده آبان که می توان گفت به لحاظ اهمیت و بزرگی، نمونه مشابهی در تاریخ معاصر ندارد، و خاطره انگیز تر روزهای انقلاب شوکمند اسلامی است که بر فرود هر مبرم معظم انقلاب (حفظه...) “به یک معنا روز دانش آموز است، به یک معنا روز دانش‌جوست و به یک معناروز استواری ملت ایران در مقابل ترغند استکبار است.“

اینتجانب با گرامیداشت یوم . سیزدهم آبان، م‌ه، این روز ارزشمند را به همه مردم ولایت‌مدار خراسان جنوبی به ویژه دانشجویان فرهیخته و دانش آموزان عزیز ته‌نیت فتنه، به این امید که به لطف پروردگار متعال، به زودی شاهد ظهور آخرین منجی، حضرت ولی عصر (عج) و رهایی تمامی مظلومان دنیا از چنگ ظلم و بیاداستمکبران باشیم، همگام با همه دانش‌وختگان نظام جمهوری اسلامی، ضمن تجدید میثاق با رهبرای و آلمان‌های انقلاب، این محاسنه فراموش ن‌اشدنی را یکبار دیگر می‌یاسم .

حمید ملانوری شمسی - استاندار خراسان جنوبی

## بررنگ تر شدن نقشه کرونایی استان؛

بر اساس آخرین به روزرسانی نقشه کروایی کشور، شهرستان قانات از وضعیت نارنجی به وضعیت قرمز تغییر کرد و شهرستان های بشرویه و زیرکوه نیز از وضعیت زرد به نارنجی تغییر رنگ داد. بر اساس این رنگ بندی شهرستان های بیرجند، بهینان، طبس، بشرویه و زیرکوه در وضعیت نارنجی (پُر خطر) قرار دارد ... مشروح در صفحه ۵

## نطق میان دستور نماینده مجلس

نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف در نطق میان دستور با اشاره به اینکه گرانی‌ها بیش از اندازه مردم، به ویژه قشر محروم را تحت فشار قرار داده، گفت: کنترل بازار و کاهش قیمت‌ها به جای افزایش نامتناسب حقوق ... مشروح در صفحه ۳

پنجشنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۰ \* ۲۷ ربیع الاول ۱۴۴۳ \* ۴ نوامبر ۲۰۲۱



وزرا، معاونین و دفتر، هیچ کدام خط قرمز من نیستند

6. مقدمه

دوره دو قطبی اصولگرایی و اصلاح طلبی تمام شده است

6 ans



دولت رئیسی مشتاق مذاکره نیست، چون بر جام یوچ بوده

6 ans

## صفحه ۵



### ۳ چرخه معیوب معرفی افراد به مراکز ترک اعتیاد

### ۳ مسکن ملی فرهنگیان «پیرچند» روی خاک

## ۲ لزوم تشکیل اتاق فکری برای توسعه استان

**عالمگیری**

این پیش است که خاموش نگردد هرگز  
مرگ را که فراموش نگردد هرگز

یکم سال از غروب غم بار پر کشیدنت به سوی احدیت گذشت و ما  
همچنان در بیعت و حیرت، انحطاط خوب با تو بودن را ضروری می‌کنیم.  
مراسم اولین سالگرد عروج همسری فداکار، مایه دلشور و طهارت زکی میربان بر حومه

**نظمافنودی**

«همسر غلامر ضائور کی‌زاد»

به همین مناسبت مجلس یادبودی روز پنج شنبه ۱۴۰۰/۰۸/۱۳  
از ساعت ۱۴ الی ۱۵ در محل آرامگاه آن مرحومه واقع در  
«روستای فسود»  
بازگایش پروین گل های بهمانشی بر گراز ای میگردد.

✽ ✽ ✽

شرکت خیراتی مردمی گردان میوه کهنه در تبریز برای کمک به نیازمندان تبریز

از طرف خانواده بر حومه و حامیان مالی و اعانت

| اصلاحیه آگهی                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                          |                                                   |                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <p>احتراما پیرو فراخوان های عمومی منتشره در روزنامه آوای خراسان جنوبی مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۶ در خصوص خرید خدمات مراقبت های اولیه سلامت شهرهای (بیرجند - قاین - فردوس - طبس) با شماره فراخوان های ذیل به اطلاع می رساند مهلت دریافت اسناد و ارسال پیشنهادات و بازگشایی پاکت ها به شرح ذیل اصلاح می گردد:</p> |                                          |                                                   |                                                      |
| شماره فراخوان                                                                                                                                                                                                                                                                                        | موضوع مناقصه                             | آخرین مهلت دریافت اسناد                           | آخرین مهلت ارسال پیشنهادات                           |
| ۲۰۰۰۳۰۲۵۹۰۰۰۰۲۳                                                                                                                                                                                                                                                                                      | خرید خدمات مراقبت های اولیه سلامت بیرجند | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ |
| ۲۰۰۰۳۰۲۵۹۰۰۰۰۲۴                                                                                                                                                                                                                                                                                      | خرید خدمات مراقبت های اولیه سلامت طبس    | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ |
| ۲۰۰۰۳۰۲۵۹۰۰۰۰۲۵                                                                                                                                                                                                                                                                                      | خرید خدمات مراقبت های اولیه سلامت فردوس  | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ |
| ۲۰۰۰۳۰۲۵۹۰۰۰۰۲۶                                                                                                                                                                                                                                                                                      | خرید خدمات مراقبت های اولیه سلامت قاین   | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ | حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ |

یک سال از وداع ناباورانه ات گذشت !

اولین سالروز درگذشت  
فرشته مهربان و همیشه خندان خانه ما  
زنده یاد

**لیلی راغبی**  
(فرزند مرحوم محمدرضا راغبی)

به همین مناسبت مجلس یادبودی  
پنجشنبه ۱۳ آبان - ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۵:۰۰  
در فضای باز هیأت محترم ابوالفضلی (مصلی)  
با رعایت دستور العمل های بهداشتی و رعایت فاصله اجتماعی  
برگزار میگردد.  
تشریف فرمایی شما سروران گرامی مزید امتنان می باشد.

**راغبی - بیرجندی**





## نمره مردودی دستگاه های متولی فرهنگ عمومی در افکار عمومی استان

\* بهروزی فر

( ادامه سرمقاله از صفحه اول )
با یک نگاه کلی به همه این حوزه ها، به راحتی می توان گفت: فرهنگ عمومی به اجبار مورد قبول افراد یک جامعه قرار نگرفته و به مردم تحمیل نشده است، بلکه پاره ای از دلایل دست به دست هم داده و برخی امورات را به عادت و باور تبدیل نموده اند که در قالب عرف جامعه، مورد قبول و تأیید اکثریت افراد ساکن در یک منطقه قرار گرفته است.باهمیت و جایگاه فرهنگ عمومی سبب شده، توجه به این موضوع مورد تأکید رهبر معظم انقلاب (مدظله العالی) قرار گرفته و به دغدغه ای مهم تبدیل شود، به گونه ای که در دیدار با اعضای شورای عالی انقلاب فرهنگی در آذرماه ۱۳۹۲ اولویت های فرهنگ عمومی را ترسیم نمودند، شورای فرهنگ عمومی کشور نیز به استناد این اولویت ها در تیرماه ۱۳۹۳، ۸ محور را به عنوان مصدیق فرهنگ عمومی استخراج و تصویب نموده تا در دستور کار دستگاه های اجرایی قرار گیرد و قابل پیگیری و واخواهی باشداین هشت محور عبارت‌رند از:
۱ – جلوگیری از تبلیغات مخربی که به سست شدن بنیان خانواده منجر می شود/ سازمان صدا و سیما ۲ – حمایت از ساخت و تولید اسباب بازی های ایرانی و اطلاع رسانی و تبلیغات مناسب در خصوص تولیدات فرهنگی، با تهیه پیوست فرهنگی(عروسک‌های ساخت داخل)/ وزارت آموزش و پرورش ۳ – توجه به محتوای کتاب های آموزش زبان انگلیسی به منظور جلوگیری از انتقال فرهنگ بیگانه و سبک زندگی غربی به جامعه/ وزارت آموزش و پرورش ۴ – تولید کتاب، ترجمه کتاب های مفید، تولید فیلم های سینمایی جذاب، بازی های رایانه ای مفید و پرتحرک/ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ۵ – ترویج ورزش باستانی، به عنوان یک ورزش زیبا و هنری/ وزارت ورزش و جوانان ۶ – معرفی درست الگوهای ایرانی در زمینه ورزش، بازی، سرگرمی، علمی/ وزارت ورزش و جوانان ۷ – توجه و اهتمام ویژه به حفظ و حراست و گسترش زبان فارسی/ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ۸ – بررسی مسئله آسیب‌های اجتماعی و علل فرهنگی آن (طایق، فسادهای مالی، مواد مخدر، جنایت)/ شورای اجتماعی وزارت کشور .
بیش از ۷ سال از تدوین این مصوبات و ارجاع آن به دستگاه های متولی گذشته و افکار عمومی در ارزیابی عملکرد وزارتخانه های طرف حساب، در حالی به حوزه های اجرایی مرتبط، نمره قبولی نمی دهند که رهبر معظم انقلاب اسلامی، سال ها قبل از این – تیرماه –۷۴ ضرورت هدایت و اداره صحیح فرهنگ عمومی جامعه اسلامی را به عنوان یک کار بسیار مهم و محوری مورد تأکید قرار داده و تأثیر تعیین کننده آن را بر زندگی، حرکت و سرنوشت ملت ایران خاطرنشان کردند!“برای هر دستگاه قدرتمندی، اصلاح و تصحیح فرهنگ و بینش مردم، لازمه هدایت جامعه به سوی تعالی و بهروزی است” به فرمایش حضرت آیت‌الله خامنه‌ای؛ “نوع لباس به عنوان الگوی پوشش مردان و زنان، از مصادیق و نمونه های بارز فرهنگ عمومی جامعه محسوب می‌شود. شکل معماری خانه های مردم نیز از جمله موارد مهم و مؤثری است که در منش، تربیت و ساختن ذهنیات اعضای خانواده‌ها تأثیر تعیین کننده و بلند مدت خود را بر جای می‌گذارد، نحوه رفتارها، معاشرت ها و مواجه شدن افراد با یکدیگر، هر یک در شکل بخشیدن به شخصیت افراد جامعه، تأثیاتی را بر جای می‌گذارد و شورا‌های فرهنگ عمومی باید بررسی آنها را در دستور کار خود قرار دهند.وقت شناسی، وچنان کاری افراد یک جامعه نسبت به وظایفی که به انجام آن متعهد شده‌اند، خطرپذیری یک ملت و فاصله گرفتن از عافیت‌طلبی شخصی، گرایش به انجام حر کت دسته جمعی و پرهیز از فردگرایی از جمله خلیقات اجتماعی است که اسلام بر آنها تأکید ورزیده و آرمان هایی که تحت عنوان نظام اسلامی می‌گنجد، آرمان هایی بسیار والا و عظیم هستند که تمامی مسائل فردی و اجتماعی را شامل می‌شوند و برای به ثمر رسیدن کار اصلاح فرهنگ عمومی جامعه، مسئولین کشور باید بودجه، امکانات و کمک های لازم را اختصاص دهند. برای اصلاح فرهنگ عمومی باید کتاب، منتشر و فیلم ساخته شود، صدا و سیما پیوسته و در همه برنامه‌های هنری، گزارشی و خبری خود برای انجام این مهم، کار کند. علما، ائمه جمعه، خطابه، مبلغین و روحانیون، مباحث مربوط به فرهنگ عمومی را تحلیل کنند و آیات الهی و سخنان معصومین را مورد استناد قرار دهند. چگونگیِ مطبوعات بر اصلاح فرهنگ عمومی متمرکز شود و سازمان تبلیغات اسلامی و بخش های تابعه و جانبی آن نیز در این جهت کار و تلاش کنند.”و به همین شفافیت، تکلیف همه روشن شده اما چرا دستگاه ها نتوانسته اند به درستی از پس وظیفه محوله برآیند و در این آزمون سربلند باشند؟! (لفظاً نظرات و پیشنهادهات خود درباره این سرمقاله را از طریق ۰۹۹۲۲۱۳۴۲۸۷ اعلام یا ارسال بفرمایید)



۱۵ آبان ماه، آخرین مهلت ارسال صورت معاملات فصل تابستان ۱۴۰۰

محمد مسیحی، معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور با اشاره به آئین نامه تبصره ۳ ماده ۱۶۹ قانون مالیات های مستقیم گفت: آخرین مهلت ارسال فهرست معاملات فصلی دوره تابستان ۱۴۰۰ اشخاص مشمول، ۱۵ آبان ماه سال جاری است.

## اعزام زائران عتبات از مشهد خواهد بود

وزائران سه استان خراسان‌جنوبی، خراسان‌شمالی و رضوی از فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد عازم عتبات شود. مدیرکل حج و زیارت خراسان‌جنوبی اظهار کرد: در گام بعدی در صورتی که تعداد زائران به حد نصاب کافی برسد با است تعداد زائران به حدی نرسد که پرواز جگانه از خراسان‌جنوبی داشته باشیم، هماهنگ شده که

و انتخابی کردن مدت زمان سفر به واسطه کنترل هزینه‌ها است، ادامه داد: در این مقطع به واسطه لغو روادید بین کشور ایران و عراق، سفر تنها به صورت هوایی صورت خواهد گرفت. وی گفت: از آن جایی که در فصل سرد سال قرار داریم و ممکن است تعداد زائران به حدی نرسد که پرواز جگانه از خراسان‌جنوبی داشته باشیم، هماهنگ شده که

با وارد شدن در این سامانه و پرکردن فیش ثبت‌نام برای این سفر معنوی اقدام کنند. وی بیان‌کرد: یکی از امتیازات ثبت نام در دوره فعلی این است که بکچ‌های مختلفی برای این سفر زیارتی پیش‌بینی شده‌است و افراد می‌توانند مدت زمان سفر خود را چه یک هفته و چه کمتر و یا بیشتر از آن انتخاب کنند. نوفرستی با اشاره به اینکه بخشی از این اقدام

مهر– مدیرکل حج و زیارت خراسان‌جنوبی با‌اشاره به اینکه‌اعزام زائران عتبات استان در این مقطع از مشهد خواهد بود، گفت: پیش‌بینی می‌شود هزینه اعزام هر زائر بین ۹ تا ۱۰ میلیون تومان باشد. نوفرستی اظهار کرد: پیش ثبت‌نام سفر به عتبات‌از سه روز قبل از طریق سامانه https://atabat.haj.ir آغاز شده است و علاقه مندان می‌توانند

### ۱۰ شعبه به فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا استان اضافه می‌شود

ها و شفاف بودن در حساب ها و ارائه تخفیف های واقعی از ویژگی های فروشگاه های اتکا می باشد.
به گفته مدیرعامل شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا در حال حاضر ۱۳ شعبه فروشگاه اتکا در سطح استان فعال می باشد. در حاشیه این جلسه محمد مژگی نژاد به عنوان رئیس فروشگاه های اتکا خراسان جنوبی معرفی و از زحمات محمد فاروق یاری مدیر سابق قردانی شد.



اینکه اتکا می تواند برای جامعه هدف خود امنیت غذایی را تضمین و کیفیت را با قیمت های کنترل شده ارائه دهد، گفت: حذف واسطه

فرامین اقتصادی رهبر معظم انقلاب، توانسته است گام های اثربخشی در حوزه صادرات، رونق و حمایت از تولیدات داخلی بردارد. وی با بیان

### هویت ۴ شهید گمنام مدفون در خراسان جنوبی مشخص شد

خراسان جنوبی دفن شده‌اند، افزود: پیکر یکی از شهدا در دانشگاه علوم پزشکی بیرجند، یک شهید در دانشگاه آزاد بیرجند، یک شهید در حاجی‌آباد زیرکوه و یک شهید در حوزه علمیه برداران بیرجند دفن شده‌اند. وی افزود: با هماهنگی‌های صورت گرفته بازماندگان شهدای والا مقام به زودی به خراسان جنوبی مراجعه می‌کنند.

مهران، شرق دجله، زبیدات و شلمچه توسط کمیته جستجوی مفقودین ستاد کل نیروهای مسلح کشف و به دلیل نداشتن علائم شناسایی در معراج شهدای تهران قرار می‌گیرند و سپس به عنوان شهید گمنام به استان خراسان جنوبی منتقل شدند. سرهنگ فلاحی با اعلام اینکه این شهدای گمنام در ۴ نقطه استان

اینکه پیکر مطهر این شهدای دوران دفاع مقدس با تلاش گروه‌های تفحص شهدا کشف و شناسایی شد، افزود: این شهدا در عملیات‌های تک دشمن سال ۶۷، بدر، محرم و رمضان به درجه رفیع شهادت نائل آمده‌اند. مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس خراسان جنوبی گفت: پیکر مطهر این شهدا در مناطق

صداوسیما– مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس خراسان جنوبی از شناسایی هویت ۴ شهید گمنام مدفون در استان خبر داد. سرهنگ فلاحی گفت: با گذشت ۳۳ سال از جنگ تحمیلی با تلاش گروه‌های تفحص، هویت ۴ شهید گمنام والا مقام با آزمایش DNA مشخص شد. وی با بیان

### لزوم تشکیل اتاق فکری های برای توسعه استان

\* مهدی آبادی

امروز که نیمه اول آبان ماه سال ۱۴۰۰ را سپری می کنیم، ۱۷ سال از تشکیل استان خراسان جنوبی می گذرد. پس از این همه سال هنوز در بسیاری از شاخص ها در رتبه های آخر کشور قرار داریم و هنوز در کلاف سردرگمی توسعه یافتگی به سر می بریم. با اینکه زمینه های توسعه در این منطقه کم نیست و به طور مرتب در رسانه های استان از پتانسیل های بالای خراسان جنوبی گفته می شود اما نتوانستیم در عمل به نتیجه مطلوبی در این ارتباط برسیم. مشکل این موضوع چیست و چرا با همه این پتانسیل ها باید جایگاه استان چنین باشد؟ یا اینکه اصلا اولویت استان برای توسعه یافتگی چیست؟ در جستجو برای پاسخ به این سوالات به این نکته فکر کنیم که آیا برنامه ای برای توسعه استان داریم؟ تاکنون نخبگان، اندیشمندان و اساتید دانشگاه و فعالان سیاسی اجتماعی استان برنامه ای مدون برای توسعه یافتگی و رسیدن به جایگاه حقیقی خراسان جنوبی در کشور ارائه نکردند و در بهترین شرایط منتظر یک منتهی برای حضور در استان برای حرکت درآوردن قطار توسعه یافتگی هستیم، در حالی که این روند باید دقیقا برعکس شرایط کنونی باشد و اشخاص پیرو برنامه های ارائه شده توسط نخبگان خراسان جنوبی باشند. مسئله مهم دیگر در این باب نامشخص بودن اولویت های استان در توسعه است. امروز نه فقط هیچ گونه برنامه ای برای توسعه نداریم، بلکه هنوز در بین نخبگان و مدیران هیچ اجماعی در شناسایی اولویت های توسعه پدیدار نشده است و در برهه های زمانی مختلف برنامه هایی در استان اجرا شد و به تغییر مدیریتی آن برنامه ها کنار گذاشته و مسیر استان به سمت دیگری حرکت می کرد. بنابراین بیش از پیش لزوم تشکیل اتاق فکریایی در بین صاحب نظران استانی احساس می شود تا با کمک و هم اندیشی با یکدیگر اولویت استان را شناسایی و با ارائه آن به مدیران اجرایی استان کمک شایانی برای پیشرفت خراسان جنوبی داشته باشند. در واقع فکرها می تواند بازوی مشورتی برای مدیران استانی باشد و تشکیل اتاق فکریایی که در آن افراد تجربه خوب و پتانسیل تحقیقاتی لازم، خلاقیت و نوآوری لازم را دارا باشد تا با ایده ها و اندیشه های خود مدیران خراسان جنوبی را در اتخاذ تصمیمات مناسب یاری دهد، قطعا مفید خواهد بود. شاید موضوع اتاق فکر، موضوع تازه و نویی به نظر نرسد اما نقش ارزشمند اتاق های فکر در توسعه به طور علمی ثابت شده است. شناسایی و توصیف دقیق مسائل استان، ارزیابی نقادانه سیاست های اجرایی، برنامه ها و مسائل جاری، تبدیل ایده های کلی و پیشنهادهای خام، به سیاست ها و برنامه های قابل اجرا، بومی سازی سیاست ها و... از نتایج و ثمرات تشکیل اتاق فکرها است. تشکیل اتاق فکریایی در حوزه های گوناگون استانی مانند معادن، کشاورزی، گردشگری، صنعت و ارائه راه حل هایی برای شکوفایی بیش از پیش آن به مدیران دستگاه های اجرایی استان، زمینه را برای توسعه درون زای خراسان جنوبی فراهم و راه را برای توسعه پایدار هموارتر می کند.



آگهی مزایده اموال غیرمقتول (استاد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمقتول (استاد رهنی) پرونده اجرایی کلاسه ۰۰۳۸-۹۵۰۰ شعبه اجرای ثبت فردوس

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۰۰۳۸-۹۵۰۰ تمامی شش دانگ یک باب منزل مسکونی پلاک هفت هزار و هشتصد و هشتاد فرعی از یک اصلی(۷۸۸۰ فرعی از یک اصلی) بخش یک فردوس به نشانی: فردوس – شهرک ولی عصر(عج) خیابان سعدی، نبش سعدی ۱۷ پلاک ۲۱ به مساحت دویست و هشتاد و هشت متر و یازده صدم متر مربع (۲۸۸/۱۱متر مربع) در صفحه ۵۶۰ دفتر جلد ۹۵ و با حدود و مشخصات: شمالا بطول ده متر محل درب و دیوار،یست به میلان ده متری احداثی ، شرقا بطول بیست و پنج متر پی دیوار، یست به پی دیوار پلاک هفت هزار و هشتصد و هشتاد و هشتاد و نه فرعی مجزی شده از مورد ثبت، غربا اول بطول بیست و سه متر و شصت و پنج صدم متر– دوم بصورت پخی بطول دو متر محل درب و دیوار،یست به خیابان احداثی در مورد ثبت، حقوق ارتقائی ندارد. سند مالکیت به نام آقای سیروس حاجی زکی صادر و تسلیم شده است. سپس طبق سند رهنی شماره ۴۴۱۱۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۱دفترخانه اسناد رسمی ۱۲ فردوس در قبال مبلغ یک میلیارد و نهصد و چهل و چهار میلیون و دویست و چهل هزار ریال (۱,۹۴۴,۲۴۰,۰۰۰) به مدت ۱۲ ماه در رهن بانک توسعه تعاون قرار گرفته است. لذا چون متعهد طرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده ، بانک مزتهن مستند به ماده۳۴ – اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه به مبلغ (۷۶۶,۴۲۴,۶۷۶) (۲۶۹۴,۰۲۴,۶۷۶) شامل: ( اصل ، سود، خسارت تاخیر) و از تاریخ صدور اجرائیه تا روز تسویه کامل بدهی علیه متعهد را نموده است و طبق نظر کارشناس رسمی ملک به مبلغ یازده میلیارد و یکصد میلیون ریال (۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ارزیابی شده و با توصیف اجمالی: یکباب منزل مسکونی به مساحت عرصه ۲۸۸/۱۱ مترمربع و اعیان همکف مساحت ۲۴۱ مترمربع با توصیف اجمالی: نوع سازه بصورت دیوار باربر با سقف طاق ضربی، دارای زیرزمین به مساحت بیست و هشت مترمربع بصورت انباری ، همکف به مساحت یکصد و هفتاد و دو متر و چهل و پنج صدم مترمربع دارای هال، پذیرایی ، دو اتاق و یک انباری و گاراژ و یک اتاق بالای گاراژ به مساحت بیست و شش متر و پنجاه و پنج مترمربع ، کف موزائیک و سرویس بهداشتی و حمام ، آشپزخانه لوین ، کابینت MDF، کف سرامیک، دیوارها نقاشی شده ، سیستم سرمایشی کولر آبی و سیستم گرمایشی بخاری گازی، فاقد نماسازی و موزائیک صحن حیاط و دارای انشعابات آب و برق و گاز و تلفن می باشد. قدمت بنا ۲۰ سال برآورد می گردد که برابر گزارش مامور اجرا در روز ارزیابی در تصرف راهن می باشد و بدلیل عدم وصول اعتراض ارزیابی قطعیت یافته است. پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ (۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز، امع از حق انشعاب و با حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیز عجم و عجم به حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و هرگاه متعهد تا قبل از تنظیم صورت جلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خوش نماید از انجام مزایده خود داری می گردد و برابر اعلام بانک بستنکار سند رهنی مذکور بیمه نمی باشد. ضمنا مطابق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پای کارشناسی به حساب سیرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۸/۱۳ محمود جهانی مهر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

تلفن: ۰۲۲۲۵۵۵۵۵۶-۷

پاک و صاف مثل روز اول

بدون هر گونه چروک

کاور شده

۳۱۱۰۴

اولیت و تنها دارنده دستگاه آَبگیر جهاول در شرق کشور با قابلیت آَبگیری همزمان، ۴ تخته فرش بصورت کاملاً مجزا

اولین دارنده دستگاه آَبگیر لوله ای بدون درب در استان

پیشرو در صنعت قالیشویی استان

صاف صاف تخت تخت بدون چین و چروک درجه یک / کاور شده

۳۳۴۴۰۰۰۱-۳

فروش ویژه سیم کارت

۰۹۱۵ ۵۶۲ ۷XXXX

یک سیم کارت دائمی هدیه

۰۹۱۵ ۵۶۲ ۲۰۰۰ (نماینده رسمی همراه اول)

۱۰٪ تخفیف

بلوار شهید مصیاد شیرازی، مجتمع میرداماد، واحد ۸۷ (نماینده رسمی همراه اول)

صاف صاف لول لول تخت تخت

اولین قالیشویی صنعتی

در جه یک مجهز به گر مخانه

نمات اوتومات در شرق کشور

۳۲۴۴۶۶۶۶-۲

۳۲۴۲۴۳۲۰

ghalishooii.ir

قالیشوئی ومبل شوئی ایرار

www. iranwash. ir دفتر: توحید ۲۱، نبش نبوت ۲۱، پلاک ۱۰۵

عضو معتبر اتحادیه مسئول: دستگردی

۳۲۴۴۶۶۶۶-۲



**دیدگاه خوانندگان**
پیام‌رسان‌های اجتماعی،۱۷۲۴۵۶۳۰۹۰۰ سامانه پیام کوتاه: ۳۰۰۰۲۷۲۴۲۴

## توانمندسازی قشر بیکار جامعه راجدی بگیرید



متولی حوزه اشتغال کیست اداره کار یا فرمانداری و یا جای دیگر اما هر که هست نمی دانم رابطه بین بیکاری با نبود نیروی کار متخصص چیست؟ در شرکتی که مشغول به کار هستم تقریبا نزدیک به ۳ ماه است برای جذب ۲ نیروی کار یکی در یک رشته خاص و یکی هم منشی ساده فراخوان داده اند افراد بسیاری برای بخش منشی مراجعه کرده اند اما دریغ از ۱۰ نفر آدم متخصص که برای حوزه تخصصی شرکت مراجعه نمایند که بتوانند یک کار ساده مجموعه ما را که اگر قرار بر آموزش آن باشد یک ماه هم نتوانند کردن افراد در این خصوص طول نمی کشد انجام دهند آن وقت افسوس می خوریم یا مردم راحت طلب شده اند یا مسئولان فکری به حال این معضل نکرده‌اند در زمانی که هر جامی نشینی داد و فریاد از بیکاری است هیچکس تلاشی برای توانمند کردن نیروهای بیکار انجام نمی دهد.
واقعا نمی دانم چه بگویم و احساس می کنم یکی از دلایلی که کشور ما را به چاهان سوم می داند همین چالش‌های این‌مدلی است که نمی توانیم حلقه های اشتغال را به هم وصل کنیم.
از مسئولان محترم چه دانشگاهی ، چه آموزش و پرورش و فنی و حرفه ای و چه آتپایی که در بخش کارآفرینی تلاش می کنند درخواست دارم برای این معضل فکر جدی بکنند تا ظرفیت های موجود نیروی انسانی اینگونه به بطالت نرود و رابطه بین کارجو و کارفرما به شکل صحیح برقرار گردد.

تسним–معاون پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان جنوبی با اشاره به بازدید میدانی از مراکز ترک اعتیاد بیرجند اظهار کرد: افرادی هستند که برای چندمین بار معرفی شده و بازگشت مجدد دارند که بیانگر چرخه معیوب فعلی در معرفی افراد متعاد به مراکز کمپ ترک اعتیاد است. وی ادامه داد: ضمن این که اجرای آیین نامه مراقبت پس از خروج معتادان هم در چرخه فعلی با مشکل مواجه است.
وحدانی نیا با اشاره به گلایه برخی از مردم از حضور معتادان در جامعه گفت: باید مراکز ترک اعتیاد در استان توسعه یابد. وی ادامه داد: همکاران قضایی ما در صورتی حکم سرپرستی صادر می کنند که درخواست کننده سرپرستی،بخشی از اموال یا حقوق خود را به کودک یا نوجوان تحت سرپرستی تملیک کند و برابر قانون تشخیص نوع و میزان مال یا حقوق مزبور با دادگاه است.وی ادامه داد در مواردی که دادگاه تشخیص دهد اخذ تضمین عینی از درخواست کننده ممکن یا به مصلحت نیست و سرپرستی کودک یا نوجوان ضرورت داشته باشد،دستور اخذ تعهد کتبی به تملیک بخشی از اموال یا حقوق در آینده از صادر و پس از قبول درخواست کننده و انجام دستور، حکم سرپرستی صادر می شود.معاون پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان جنوبی افزود: در خصوص رسیدگی به درخواست افرادی که ادعای یافتن طفلی را می کنند به صراحت در تبصره ۲ ذیل ماده ۶ قانون آمده است که اگر متقاضی سرپرستی، ادعای یافتن طفلی را کند باید ادعای وی در دادگاه ثابت شود پس بهزیستی مرجع رسیدگی کننده به این ادعانیست.وی اظهار کرد:هر چند برابر ماده۳۲ همین قانون، دادگاه صالح برای رسیدگی به امور مربوط به نگهداری کودکان و نوجوانان بی سرپرست، دادگاه محل اقامت درخواست کننده است اما به منظور اتخاذ رویه واحد و محدود بودن پروندهها در سطح استان تقاضا دارند در مرکز استان رسیدگی به این پروندهها انجام گیرد.

**هشدار هواشناسی در خصوص کاهش دما در خراسان جنوبی**

سازمان هواشناسی با انتشار اطلاعیه ای در خصوص کاهش دما در برخی مناطق استان به زیر صفر درجه و احتمال یخ زدگی محصولات کشاورزی از روز جمعه هشدار داد. براساس این اطلاعیه کاهش دما در روزهای شنبه و یکشنبه هفته آینده در شمال خراسان جنوبی محسوس خواهد بود.

# نماینده مجلس: دولت به جای افزایش نامتناسب حقوق ها، بازار را کنترل کند

مردم منتظر نتایج ملموس سفر حدود دوماه پیش جنابالی به منطقه هستند. وی خطاب به رئیس جمهور عنوان کرد:مشکلات قبلی و عدم تثبیت مدیریت ها در دولت شما و نیاز به زمان بیشتر برای برنامه ریزی قابل درک است اما گرانی ها بیش از اندازه مردم به ویژه قشر محروم را تحت فشار قرار داد؛ کنترل بازار و کاهش قیمت ها به جای افزایش نامتناسب حقوق کارمندان و تورم، به نفع حقوق بگیران و همه مردم غیرکارمند خواهد بود.

اعتمادیان- نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف در نطق میان دستور با اشاره به اینکه گرانی‌ها بیش از اندازه مردم، به ویژه قشر محروم را تحت فشار قرار داده، گفت: کنترل بازار و کاهش قیمت‌ها به جای افزایش نامتناسب حقوق کارمندان و تورم، به نفع حقوق‌بگیران و همه مردم غیرکارمند خواهد بود. خسروی با تشکر از مدیریت جهادی دولت، بیان کرد: تأخیر در تعیین استاندار خراسان جنوبی باعث سستی در کارها شده

فارس- متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن فرهنگیان ۴۰ میلیون تومان پیش قسط اولیه ساخت را که واریز کردند مشکل شان آغاز شد و فهرست دیگر اقساط و هزینه‌های گزافی که باید پرداخت می‌کردند به آن ها داده شد و وقتی این هزینه‌های میلیونی را دیدند و دخل شان را با خرج شان سنجیدند متوجه شدند که از هزینه ساخت این واحدها برنمی‌آیند. به امید سرپناه همیشگی و خلاص شدن از خانه به دوشی به محض این که آموزش و پرورش خراسان جنوبی به فرهنگیان بدون مسکن استان اعلام کرد که می‌توانند از طریق طرح اقدام ملی مسکن و براساس تقاضا،نامه‌ای که مابین اداره متبوع شان با اداره کل راه و شهرسازی منعقد شده بود برای مسکن ثبت‌نام کردند و ۴۵۰۰ فرهنگی متقاضی شدند اما حالا بعد از گذشت یک سال متوجه شدند که باید هزینه‌های میلیونی برای ساخت این سرپناه‌ها که به اصطلاح زمین آن رایگان است آن هم در «مهریار» و زمین‌هایی که متعلق به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است بپردازند. ریزش بیش از ۳۰۰نفری متقاضیان فرهنگی از این واحدهای مسکونی خود دلیل واضح و مبرهنی بر این است که آن‌ها از عهده پرداخت هزینه‌های میلیونی ساخت نمی‌برآیند به همین دلیل عطای آن را به لقایش بخشیده‌اند. عده‌ای هم که باقی‌مانده‌اند بعد از این که لیست جناول پرداختی‌های میلیونی را دیدند اکثرشان فیوز پرانده شکایت به مراجع ذیصلاح مانند استانداری و اداره کل بازرسی خراسان جنوبی و غیره برداند، نکته جالب ماجرا اینجاست که گلایه آن‌ها برای این موضوع همزمان شد با سفر رئیس‌جمهوری و هیئت همراه به استان که حتی وزیر راه و شهرسازی هم وقتی که فهرست هزینه را دید شوکه شد و دستور پیگیری ماجرا را داد. نکته جالب‌تر اینکه قبل از این که داشتن به مرکز نشینان برسد نمایندگان و فرهنگیان معترض گلایه به استاندار کردند که گویا این گلایه و اعتراض با این که فرهنگیان ساعت‌ها پشت

### داستان چیست و ماجرا به کجا برمی گردد؟

یکی از فرهنگیان به نمایندگی از بقیه اینطور شرح ماجرا را بیان کرد:سال گذشته در همین ماه‌ها یعنی مهر و آبان بود که از طریق اداره کل

آموزش و پرورش مطلع شدیم که فرهنگیان هم می‌توانند از مسکن ملی بهره‌مند شوند که ۴۵۰۰ فرهنگی متقاضی بهره‌مندی از مسکن شدند اما وقتی که این لیست تحویل اداره کل راه و شهرسازی شد اعلام کرد که بیرجند زمینی برای واگذاری ساخت این تعداد متقاضی را ندارد و اگر خود آموزش و پرورش زمین مازاد دارد به این امر اختصاص دهد که گویا دست آموزش و پرورش هم خالی بود. بعد از آن قرار شد پیگیری شود که آیا بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زمین دارد که در اختیار فرهنگیان برای ساخت قرار دهد که این نهاد

آموزش و پرورش مطلع شدیم که فرهنگیان هم می‌توانند از مسکن ملی بهره‌مند شوند که ۴۵۰۰ فرهنگی متقاضی بهره‌مندی از مسکن شدند اما وقتی که این لیست تحویل اداره کل راه و شهرسازی شد اعلام کرد که بیرجند زمینی برای واگذاری ساخت این تعداد متقاضی را ندارد و اگر خود آموزش و پرورش زمین مازاد دارد به این امر اختصاص دهد که گویا دست آموزش و پرورش هم خالی بود. بعد از آن قرار شد پیگیری شود که آیا بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زمین دارد که در اختیار فرهنگیان برای ساخت قرار دهد که این نهاد

## با افزایش قیمت طلای سرخ؛

# ارزش زعفران طلایی تر شد

قیمت هر کیلوگرم زعفران نگین اسمال به ۱۶ میلیون تومان و قیمت هر مثقال زعفران به ۱۲۰ هزار تومان رسیده است.
دروگر ادامه داد پارسل هر کیلوگرم گل زعفران تازه را با قیمت ۴۵۰ تا ۸۰ هزار تومان از کشاورزان خریداری می‌کردند که این قیمت در حال حاضر به ۲۰۰ هزار تومان رسیده است. زعفران کار زیرکوهی تصریح کرد: اسمال

قیمت هر کیلوگرم گل زعفران تازه از ۵۰۰ هزار تومان در زعفران کشت تربت حیدریه شروع شد و به تدریج با افزایش برداشت در آن مناطق و استان خودمان، به کیلویی ۲۰۰ تا ۲۲۰ هزار تومان رسیده است. وی در ادامه بیان کرد: الان قیمت زعفران با میزان زحمت کشاورز برابری می‌کند، اما اگر قیمت پایین‌تر زیاید باعث دلسرزی کشاورز و

تولید کمتر زعفران در سال‌های بعد می‌شود.
دروگر عنوان کرد: عواملی مانند بارندگی بسیار کم در سال‌های گذشته و ناچیز بودن قیمت زعفران نسبت به ارزش آن، باعث شده بود که کشاورزان در سال‌های گذشته میلی برای افزایش سطح زیر کشت زعفران نداشته باشند و همین موضوع موجب کشت کم و افزایش قیمت زعفران شده است که



# نماینده مجلس: دولت به جای افزایش نامتناسب حقوق ها، بازار را کنترل کند

باید مشکل پیمانکار حل شود و هرچه زودتر پاسخگوی مسائل درمانی مردم باشید. وی افزود: درمانگاه خادهمیاران رضوی که با هدف کمک به محرومان شمال بیرجند و با حضور بیش از ۱۰۰ پزشک و متخصص داوطلب راه اندازی شده باید بیش از پیش حمایت شود.

### مسئولان را پاسخگو کنید

وی همچنین در تذکری خطاب به وزیر جهاد کشاورزی اظهار کرد: عدم تخصیص سهمیه نهاده های دلمی در شهريور و مهرماه برای داملاران خراسان جنوبی مشکلات عدیده ای به وجود آورده است. خسروی ادامه داد: از کمک ها و تسهیلات منظور شده برای خرید تضمینی زعفران و وزشک تشکر می کنیم اما زرشک در خراسان جنوبی که اقتصاد ۵۰ هزار خنوار با آن مرتبط است مدت مدیدی است که در سردخانه ها مانده لذا تلاش عاجل و تسهیلات مضاعف و برنامه بلندمدتی را می طلبد. خسروی خطاب به وزیر راه و

کند و نه نگران پرداخت اقساط باالای آن بعد از ساخت باشداین فرهنگی ماجرا را اینطور ادامه داد: همان زمانی که فرهنگیان به دنبال پیگیری گلایه‌هایشان از سوی استانداردی و اداره کل بازرسی و حتی تحصن در پشت گودبرداری است و هیچ خبری از دیگر مراحل کار ساخت نیست یعنی به این زودی‌ها نمی‌توان امید به ساخت این سرپناه‌ها داشت. علاوه بر این با پرس‌وجوهایی که آن‌ها انجام داده‌اند واحدهای مسکونی که در ست رو بروی این واحدها قرار گرفته با نصف قیمت این واحدها به فروش می‌رسد و اگر آن‌ها بعد از ساخت بتوانند یک میلیارد ۲۰۰

## مسکن ملی فرهنگیان «بیر جند» روی خاک

کند و نه نگران پرداخت اقساط باالای آن بعد از ساخت باشداین فرهنگی ماجرا را اینطور ادامه داد: همان زمانی که فرهنگیان به دنبال پیگیری گلایه‌هایشان از سوی استانداردی و اداره کل بازرسی و حتی تحصن در پشت گودبرداری است و هیچ خبری از دیگر مراحل کار ساخت نیست یعنی به این زودی‌ها نمی‌توان امید به ساخت این سرپناه‌ها داشت. علاوه بر این با پرس‌وجوهایی که آن‌ها انجام داده‌اند واحدهای مسکونی که در ست رو بروی این واحدها قرار گرفته با نصف قیمت این واحدها به فروش می‌رسد و اگر آن‌ها بعد از ساخت بتوانند یک میلیارد ۲۰۰

### مشکل از کجا آغاز شد؟

تا این اینجاى ماجرا و اینکه هر کدام از متقاضیان مانند بقیه متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن ۴۰ میلیون تومان پیش قسط



میلیون تومان این واحدها را بفروشند هیچ دست مایه‌ای نصیب‌ایشان نمی‌شود و عایدی برای آن‌ها ندارد.

### پیمانکاران چه گفتند؟

دیگر این که آن‌ها با پیمانکاران که در این زمینه مذاکره داشته‌اند حاضرند به صورت پنجاه پنجاه این زمین‌ها را برای آن‌ها بسازند یعنی اگر بلوکی ۱۸ واحد است نمی‌توانند زعفران را بپردازند و بقیه از آن متقاضی و هزینه ساخت هم ۴۰۰ میلیون تومان در می‌آید و متقاضی نه نیاز است وامی دریافت

منطقی نیز است. زعفران کار زیرکوهی اظهار کرد: پیش بینی می‌شود در منطقه زیرکوه اسمال یک سوم پارسل برداشت زعفران داشته باشیم. وی گفت: اگر قیمت زعفران همین طور باقی بماند به احتمال خیلی زیاد اسمال سطح کشت زعفران بسیار بالاتر می‌رود و برای سال آینده میزان تولید و برداشت زعفران بیشتر خواهد شد.

**پیام شما**
تلفن: ۳۲۲۴۴۵۸۲ - شماره: ۳۲۲۴۴۵۸۳
پیام رسان های اجتماعی: ۱۷۲۴۵۶۳۰۹۰۰
سامانه پیام کوتاه: ۳۰۰۰۲۷۲۴۲۴

\* در ارتباط با حوادث رانندگی سطح شهر ، مقصر اصلی این توکروه هستند یکی برخی مربیان تعلیمی و یکی افسران عزیز راهنمای و رانندگی که کارکنس گواهینامه تایید می کنند اگر فشار و قانون گرفتن گواهینامه جدی تر گرفته شود و افراد کاربلد و دوره دیده برای تعلیمی انتخاب شوند و افسران جدی تر باشند حتما تاثیر گذار است و در تصادفات خودروهایی که با سرعت زیاد باعث تصادفات می شود به جای جریمه سرعت، توقیف و به پارکینگ انتقال داده شود به مدت یک ماه یا یک هفته این جور جولان نمی دهند و هیچ وقت شاهد مرگ عزیزانمان در تصادفات نمی شویم ولی افسوس کو چشم بینا و کو گوش شنوا که عمل کند تا این موضوع برای عزیزان خودشان پیش نیاید.انجام و اقدام نمی کنند هر چند می سپارند به مراجع قضایی که حکم صادر کنند.

\* در ارتباط با نارضایتی از کارکنان ادارات در استان ، جالب این است کارمندهای ادارات کسی غیر از ما مردم هستند ؟ خودمان همدیگر راذینت می کنیم و لذت می بریم و شاید تخلیه روانی می شویم چون نمی توانیم به مافوق خودمان گزارش خوبی بدهیم و این حس سرخوردگی را باحس قدرت نمایی جلوی ارباب رجوعی که از خودمان است می خواهیم پنهان کنیم.کاش به هم رحم کنیم و بعد منتظر باشیم که خدا هم بهمان رحم کند.

\* اگر نظر سنجی کوچکی انجام دهید نتایج جالبی عایدتان خواهد شد.
اکثرا خواهند گفت که تمام ایران را گشتیم و جریمه تشدید اما وارد محدوده خراسان جنوبی که شدیم جریمه الصاق گشت و تقدیم می شود. خواهند گفت قانونی اگر در ذهن نمایندگان و قانون نویسان باشد در اینجا اجرایی می شود البته در گوشه و کنار میادین ناگهان پلیس جوانی با سرعت ده کیلومتر جلویت را گرفته و جریمه کمربند را تقدیم کرده یا در کنار خیابان برای کاری توقف کردی و قرار است سیصد متر جلوتر هم توقف کنی حال در این فاصله که اتفاقا ترافیک کمی هست بی خیال کمربند گشته ای که ناگهان پلیس مهربان سررسیده و جریمه را تقدیمت می کند.

\* بنده سه سال است الهیه زندگی می کنم و در چهارراه الهیه تقاطع مجیدیه سه سال ۸ دفعه شاهد زیر گرفتن بچه ها بودم و ۲۰ دفعه تصادف موتور و ماشین را در یک نقطه دیدم و گزارش هم دادم ولی متأسفانه دریغ از یک خط کشی یا چراغ راهنما.

\* برای لغو پروازها نوشتید پیگیری استاندارد برای پروازها ، این که پروازها کنسل شود بعد کسی جویای کار شود که اسمش پیگیری نیست. جبران مافات است. پیگیری اضافه کردن خطوط هوایی بیشتر و افزایش ناوگان است. لطفاً شان و جایگاه کلمات را حفظ کنید. اما به هر حال بازهم دستشان درد نکند.

\* در خصوص نارضایتی ها و اینکه نماینده ولی فقیه فرموده اند که شورا انتخاب خوبی برای شهرداری کرده است من به آقای شهردار یا کس دیگری کار ندارم، می خواهم خودتان بگویید به که رای دادید در شورای شهر که الان اظهار نظر می کنید، کار خودتان را نمی بینید بعد می آید گله می کنید ، شورای شهر نماینده شماس است خودتان انتخاب کردید پس الان هم باید به انتخاب خود افتخار کنید و به نظرش احترام بگذارید.

\* در ارتباط با موضوع کمبود برنج ، در استان کمبود هیچی نداریم همه چیز بیش از نیاز مردم هست ولی فقط باید نگاه کرد چون قدرت خرید نداریم.

\*روزنامه آوا نارضایتی از مسکن ملی و اسناد و مدارکش را ارسال کردیم.بخشی از نارضایتی ما به خود شما برمی گردد.اگر ادعای بازتاب صدای مردم را دارید چرا رسیدگی نمی کنید و بازتاب نمی دهید؟ نارضایتی از ادارات راه و شهرسازی و بنیاد مسکن که قیمت ساخت هر واحد مسکن اقدام ملی را ۸۰۰ میلیون اعلام کرده اند و درخواست پرداخت اقساط هر دو ماه ۶۰ میلیون را دارند مستند و دقیق مدارکش را هم ارسال کردیم برای شما اما دریغ از پیگیری و بازتاب شاید هم خبرها گزینشی است و تورچشمی و مصلحت اندیشی؟؟ این ظلم را چه کسی باید فریاد بزند؟؟؟؟



## آشنایی با اصول نوه داری

پدربزرگ و مادربزرگ‌ها برای نوه‌هایشان هدایای زیادی بدون هیچ دلبلی می گیرند این هدیه‌ها شریاطی را برای این فرزندان به وجود می آورد که



چنانچه والدین بخواهند برای فرزند برنامه تنبیهی یا تشویقی بگذارند اثری نخواهد داشت و بچه از چیزی که می گیرد خوشحال نخواهد شد چون او بدون هیچ سعی و تلاشی هدایای زیادی از شما می گیرد و انگیزهای برای بهتر بودن و دریافت آنچه احتیاج دارد پیدا نمی کندسفارش می کنیم پدربزرگ‌ها و مادربزرگ‌ها چنانچه چیزی برای نوه خود می خرند حتما یک مناسبت یا دلیل منطقی، داشته باشد. ضمنا هدیه‌ای که می‌دهید مناسب آن مناسبت باشد؛ مثلا، برای چیزهای کوچک نباید هدایای گران قیمت به فرزند بدهید.

این کار سبب می‌شود او در مناسبت‌های مهم‌تر توقع بیشتری داشته باشدو هیچ وقت راضی نشود. چنانچه احساس می‌کنید هدیه‌ای که می‌خواهید تهیه کنید می‌تواند با شیوه تربیتی و زندگی او مشکل به وجود آورد حتما پیش از خرید یا پیش از اینکه قولی به نوه‌تان بدهید با پدر و مادر او مشورت کنید؛ مثلا خریدن یک گوشی همراه برای نوه‌تان یا تهیه یک سی‌دی‌پلیر یا کامپیوتر امکان دارد برنامه غذایی، خواب و درس خواندن او را تحت تاثیر قرار دهد. یک نکته دیگر درباره پدربزرگ‌ها و مادربزرگ‌های زمان امروز آن است که چون بیشتر پدر و مادر ها هر دو شاغل‌اند، فرزندان وقت زیادی را با پدر و مادر بزرگ‌شان می‌گذرانند این کار کرد یکسان شما و والدین فرزند سبب می‌شود تربیت او در مسیر بهتری قرار گیرد. عکس العمل رفتاری شما در روبرو شدن با یک رفتار مخصوص باید درست مثل والدین او باشد در غیر این صورت کودک دچار مشکلات جدی می‌شود. در این مورد بهتر است بچه خانواده از والدین خود در مورد قوانین مشخص شده خواهش کند پدر و مادرش به طور مثال در روبرویی با فریاد کشیدن یا فحش دادن فرزند او را نادیده بگیرند و مثلا نگویند «وای چه کار بدی» اگر چنانچه پسر خانواده به والدین خود این موارد را بگوید بهتر از این است که عروس خانواده آنها را بگوید یک پدربزرگ و مادر بزرگ ها باید بدانند همان گونه که برای فرزندان خود نقش الگو بوده اند، نوه‌ها هم از آنها الگو برداری می‌کنند



پنجشنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۰ # شماره ۵۰۴۹



## باریچه در درمان صرع موثر است

گیاه باریچه در درمان صرع، بواسیر، بیماری‌های عصبی، ضعف معده، کبد و طحال موثر است. این گیاه ملین و ضد نفخ است و برای تنگی نفس و سرفه کهنه و نرم کردن سینه اثرات مفیدی دارد.



عصاره این گیاه دارای خواص ضد باکتریایی، آنتی‌اکسیدانی، ضدالتهابی، ضد قارچی و ضد تشنج است اما برای اشخاص گرم‌مزاج مضر است. نوشیدن مخلوط آن با آب برای رفع سوزش مجرای ادرار و بواسیر بسیار مفید است.

## یاد یاران

**شهید سید عباس مظلوم:** خودسازی و تهذیب نفس را سرمشا زندگی قراردید و صابر باشید و مساجد را خالی نکنید که همانا سنگرهای مستحکم این انقلاب است و تا بحال هیچ قدرتی نتوانسته این دژهای محکم را از بین ببرد.

## بازی‌های فکری انجام دهید

با انجام بازی‌های فکری مغز می‌تواند مسیرهای عصبی جدیدی بسازد و ارتباطات بیشتری ایجاد کند. بازی‌های فکری ظرفیت بیشتری از توانایی‌های مغز را درگیر می‌کند سعی کنید برای



به‌خاطر سپردن کارهای مهم خود فقط به چشم‌ها تکیه نکنید. حس‌های شنوایی، بویایی و لامسه می‌تواند در تقویت حافظه کوتاه مدت موثر باشد مغز برای شارژ شدن به استراحت نیاز دارد. بهتر است ساعت خواب خود را تنظیم کنید.

## پیشگیری از مسمومیت ناشی از سوء مصرف مواد مخدر

مسمومیت با مواد مخدر یکی از مرگبارترین انواع مسمومیت‌ها محسوب می‌گردد. ناخالصی‌های موجود در انواع مواد مخدر، مانند سرب در برخی موارد از خود ماده مخدر مرگبارتر می‌باشد. مصرف همزمان مواد مخدر با برخی از داروهای خواب‌آور و آرام‌بخشی می‌تواند سبب بروز مسمومیت‌های شدید و حتی مرگ در فرد مصرف‌کننده گردد. فرآورده‌های مخدر و اعتیادزای “پان” یا “پراگ” برخلاف ادعای مطرح‌شده مبنی بر خوشبو کنندگی دهان و یا ترک سیگار، سبب بروز اعتیاد می‌گردد. در برخی از باشگاه‌های بدنسازی و ورزشی داروهای هورمونی دامی به جوانان و نوجوانان عرضه می‌شود. از این رو الزام است فرزندان مان را از عوالب مصرف این داروها آگاه نماییم.

مرکز اطلاع رسانی داروها و سموم معاونت غذا و دارو – تلفن ۱۹۰

## دیالوگ ماندگار

به زیبایی بیندیش، نه برای انگیزش، که در جهت تعالی. زیبایی به هر جا آرامش می‌آورد، چه دست ساز انسان و چه طبیعی. پاول ویلسون

## ۱۳ آبان ماه، دانش آموزان و مبارزه ملی با استکبار

همیشه جاولن بماند و درسی فراموش ناشدنی برای تمام دانش آموزان در سراسر گیتی باشد که با ابرقدرت های چپالوگر به مبارزه بی امان بپردازند و عزّت را بر زندگی ذلت بار ترجیح دهند. روز سیزدهم آبان به همه مستضعفان جهان آموخت که ضد مستکبران قیام کنندو حقوق از دست رفته خویش را از چنگال استکبار و استعمار بیرون کشند. پیام روز سیزدهم آبان به مسلمانان این است که تنها در برابر پروردگار جهانیان و مکتب توحید به نماز

بایستند و در برابر ظلم سکوت نکنند.

شعور مردم انقلابی و مسلمان ایران غبار برگرفتند و هویت مسلمانی، خوداتکایی و مبارزه با استکبار را به همگان آموختند. این نوجوانان دانش دوست بودند که با شمارهای کوبنده و مشت های گره خورده پایه های حکومت مزبور پهلوی را سست کردند و لژره بر اندام زمام داران کاخ های کفر انداختند. یوم لـ سیزده آبان، یادآور حماسه ها، ایثارها و فداکاری های دانش آموزان عزیزمان است. این روز باشکوه بدین سبب روز «دانش آموز» نامیده شد. تا خاطره فرزندان دلیر انقلاب برای

## درمان سرفه با پرتقال

معمولا برای درمان سرفه در هوای سرد از دمنوش‌های گیاهی استفاده می‌شود اما جالب است بدانید از میوه‌هایی مانند پرتقال هم می‌توان استفاده کرد. از طرفی با سرد شدن هوا ریه افراد درگیر و



باعث ایجاد سرفه و خلط در گلو می‌شود. شاید شما هم یکی از این افراد باشید. این بار از پرتقال بخاربخز برای درمان سرفه استفاده کنید. بهتر است قبل از شام آن را تهیه و یک ساعت قبل از خواب مصرف کنید و نتایج شگفت‌انگیز آن را ببینید.

## ریزش موناشی از کرونا

یک متخصص پوست و مو گفت: قطع ریزش موی ناشی از کرونا به مرور زمان طی ۶ ماه یا یک سال اتفاق می‌افتد. امیر هوشنگ احسانی متخصص پوست و مو با اشاره به عوارض کرونا



بر پوست و مو اظهار کرد: تلوژن افلوویوم نوعی ریزش ناگهانی مو است که به صورت ریزش کلی موهای سر ایجاد می‌شود. داشتن یک رژیم غذایی غنی از مواد غذایی نیز تاثیر بسزایی در جلوگیری از ریزش مو دارد.

## آن چیست؟



آن چیست که در وسط ماه مارس و آوریل دیده می‌شود اما نمی‌توان آن را در آغاز یا پایان ماه‌های دیگر مشاهده کرد؟

**پاسخ معمای قاچاقچیان نفت:** اگر اعداد را وارونه کنید، دو جمله انگلیسی را می‌توانید تشخیص دهید: BILL IS BOSS HE SELLS OIL

## جاذبه گردشگری

## باغ شوکت آباد

باغ شوکت آباد در ۵ کیلومتری شرق بیرجند، در روستای شوکت‌آباد و در مسیر جاده بیرجند- زاهدان واقع شده‌است. این باغ در بستری کوهستانی قرار گرفته که مربوط به دوره قاجار و از املاک امیر اسماعیل خان شوکت‌الملک بوده و به عنوان سکونتگاهی ییلاقی استفاده می‌شده است. این باغ دارای ورودی‌ها، عمارت اندرونی، فضاهای



خمتانی، اصطبل، یخچال و برجهای نگهبانی می‌باشد. عمارت اصلی باغ در ضلع جنوبی و با محور شرقی – غربی بنا شده است. این عمارت دارای ۳ بخش است: حوضخانه بخش مرکزی، اتاق های ضلع شرقی و غربی حوضخانه، بخش اندرونی باغ که جنوبی‌ترین قسمت باغ است.

## فرهنگ و هنر

## «منصور» ۱۹ آبان به سینماهای می‌آید

فیلم سینمایی منصور به کارگردانی سیاوش سرمدی با محوریت مقطعی خاص از زندگی سردار شهید «منصور ستاری» از چهارشنبه ۱۹ آبان روانه پرده سینماهای سراسر کشور خواهد شد. فیلم سینمایی «منصور» با نگاهی به بخش‌هایی از زندگی شهید ستاری و طراحی و تولید اولین جنگنده کاملاً ایرانی ساخته شده و در آن بخش‌های ناگفته‌ای از هشت سال دفاع مقدس روایت شده است. محسن قصابیان نقش شهید ستاری را در فیلم سینمایی «منصور» ایفا می‌کند و لیندا کیانی، حمیدرضا نبیعی، علیرضا زمانی‌نسب، سید جواد هاشمی، مهدی کوشکی و قاسم زارع سایر بازیگران این فیلم هستند. عوامل فیلم سینمایی «منصور» عبارتند از: عوامل این فیلم سینمایی عبارتند از: نویسنده و کارگردان: سیاوش سرمدی، تهیه‌کننده: جلیل شعبانی، مجری طرح: مهدی طمهر، مشاور کارگردان: علیرضا داوودنژاد، مدیر تولید و خید معدنی، مدیر برنامه ریزی: عادل معصومیان، دستیار اول کارگردان: سیدعلی هاشمی، بازیگردان: کیومرث مرادی، مدیر فیلمبرداری: مجید گرجیان، مدیر صلب‌برداری: بهمن اردلان، تدوین: سیاوش سرمدی، موسیقی: علیرضا کهن دیری، طراح صحنه: بابک کریمی طاری، طراح لباس: مجید لیلاجی، طراح گریم: شهرام خلج، جلوه‌های ویژه رایانه‌ای: محمد برادران.

## ایزوگام شرق

تثبت ۶۷۳۶

۰۹۱۵۵۶۲۲۰۵۰  
۰۹۱۵۵۶۲۹۰۳۳

بیر جند، میدان توحید  
(بخشی) ۳۲۴۴۲۳۳۱

**ایزوگام و فیبرکونی آراسته**

فروش و نصب انواع عایق های رطوبتی  
ایزوگام شرقی و دلیجان

مدیریت : حسن آراسته  
امیر آباد- نبش ولی عصر (عج) ۴  
۰۹۱۵۵۶۵۸۲۶۸ - ۰۹۱۵۶۶۹۳۵۱۵

کلیه لوازم منزل شمارا خریداریم  
با یک تماس اختلاف قیمت را  
تجربه کنید. ۰۹۱۵۰۵۶۲۱۰۰

ایزوگام  
پیرادران خدادادی

۰۹۱۵۷۷۴۷۷۳۵۹  
۰۹۱۵۷۷۳۵۹۷۷

**برق صنعتی**

**اجرا و نظارت کلیه پروژه های**  
**صنعتی، روشنایی و امنیتی**  
**آماده همکاری با کلیه مراکز**  
**تولیدی، تجاری و صنعتی**

**شماره تماس**  
**۰۹۱۵۶۶۶۴۴۰۵ - ۰۹۱۵۶۶۶۴۴۰۵**  
**سالاری**

**لذت درس خواندن آنلاین با اینترنت رایگان رایتل**

**قابل توجه کلیه دانش آموزان**

**استفاده از سامانه آموزش شاد برای کلیه مشترکین رایتل**  
**به صورت رایگان می باشد**

**جهت دریافت سیم کارت**  
**به آدرس میدان شهدا - پست بانک صادرات - ساختمان آوا مراجعه فرمایید**

خدمات نصب، اجاره داربست فلزی، چک،  
تخته، قالب فلزی و نصب پیچ رولپلاک  
۰۹۱۵۳۳۷۵۰۷ - ۰۹۱۵۵۶۲۱۷۵۰۷ حسیني

برگ سبز و سند خودروی سواری پژو 405  
به شماره موتور ۱۳۴۸۷۱۲۴۶۹۰ و شماره  
شناسی ۱1ca59e008571 و شماره پلاک  
ایران ۳۲ ۳۱۱ ۵۹ به نام جعفر سابقى با کد  
ملی ۰۹۱۹۸۶۷۸۳۹ مفقود شده واز درجه  
اعتبار ساقط می باشد.

**خط دائم**

**شمارا**

**خریداریم**

**خرید و فروش خط رند**

**حسین راه رو**

**۶۱۶۱ ۵۶۱ ۹۱۵**

**لوله باز کنی و لوله کشی ممتاز**

به صورت شبانه روزی / با فنر برقی و روش نانو  
تشخیص و تر کیدگی، رفع نم و بوهای نامطبوع  
امتحان کنید

صادر صد تضمینی  
کیفیت کار خوبه  
امتحان کنید

اسحاقی ۰۹۱۵۸۳۴۶۷۷۹ - ۰۹۹۱۵۱۱۶۳۸۶





شهرستان قاین قرمز شد

بر اساس آخرین به روزرسانی نقشه کرونایی کشور، شهرستان قائنات از وضعیت نارنجی به وضعیت قرمز تغییر کرد. بر اساس آخرین به روزرسانی نقشه کرونایی کشور شهرستان قائنات از وضعیت نارنجی به وضعیت قرمز تغییر کرد و شهرستان‌های بشرویه و زیرکوه نیز از وضعیت زرد به نارنجی تغییر رنگ داد. همچنین شهرستان‌های بیرجند، نهبندان، طبس، بشرویه و زیرکوه در وضعیت نارنجی (پر خطر) قرار دارد. شهرستان‌های فردوس، سرایان، سربیشه، درمیان در وضع خطر متوسط (زرد) و خوسف در وضعیت کم خطر (آبی) قرار دارد.

فراخوان مردم برای شرکت در اجتماع سراسری ضداستکباری

شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان جنوبی، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره معمار کبیر انقلاب اسلامی ایران حضرت امام خمینی (ره)، شهدای یوم.. سیزدهم آبان به ویژه دانش آموزان شهید سال ۱۳۵۷ و شهدای دانشجوی پیرو خط امام (ره) و فاتحان لانه جاسوسی آمریکا و گرامیداشت یاد و خاطره شهدای سرافراز ایران اسلامی به ویژه سردار دل‌ها شهید حاج قاسم سلیمانی؛ با صدور اطلاعیه‌ای، یوم.. سیزدهم آبان را روز ”اعلام برائت و فریاد کوبندهٔ خشم و نفرت و انزجار“ امت‌های آزاده و اسلامی به ویژه ملت مبارز، بیدارواستکبارستیز ایران اسلامی علیه‌استکبار آمریکایی دانست و از مردم همیشه در صحنه خراسان جنوبی دعوت کرد در اجتماعات ضد استکباری یوم .. سیزدهم آبان که با رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی در سراسر استان برگزار می‌گردد، شرکت کنند.

پسته شدن خیابان اصلی در بیرجند
بر اثر برخورد خودرو با تیر برق

برخورد خودروی سواری با تیر برق در مسیر بلوار پیامبر اعظم (ص) شهر بیرجند باعث بسته شدن بخشی از این مسیر به منظور ایمن‌سازی شد. رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی خراسان جنوبی گفت: بر اثر وقوع این



تصادف منجر به جرح که روز گذشته در مسیر بلوار پیامبر اعظم (ص) شهر بیرجند رخ داد، مسیر برای ساعاتی مسدود بود. عباسی افزود: این حادثه رانندگی بر اثر برخورد یک دستگاه سواری رنو با تیر برق در مسیر میدان دانشگاه آزاد به سمت میدان زعفرانیه شهر بیرجند روی داد و راننده خانم دچار مصدومیت سطحی شده است.

شناسایی ۲۲۵ مورد جدید کرونا در خراسان جنوبی

دبیر ستاد پیشگیری و کنترل کرونا در استان گفت: روز گذشته ۲۲۶ آزمایش تشخیص کرونا در استان انجام شد که در مجموع ۱۰۸ بیمار جدید و از ۶۱۶ تست سریع ۱۱۷ مورد مثبت جدید شناسایی شد. شریف زاده افزود: با ثبت یک مورد فوت جدید تعداد جان باختگان بیماری کرونا در خراسان جنوبی به هزار و ۱۹۵ نفر افزایش یافت.

سرپرست سازمان تامین اجتماعی گفت:

مجموعه سرمایه‌گذاری شستا پنج پروژه بزرگ را در حوزه معادن استان خراسان جنوبی دنبال می‌کند که یکی از این پنج پروژه روز گذشته در طبس افتتاح شد. میرهاشم موسوی در نشست شورای اداری استان خراسان جنوبی که در محل استانداری برگزار شد، افزود: با افتتاح این پروژه ۶۸ هزار تن تولید کنسانتره زغال‌سنگ به ظرفیت تولیدی کشور افزوده می‌شود.وی بهره‌گیری از ظرفیت داخلی و نیروهای بومی را یکی از دستاوردهای این پروژه برشمرد و گفت: با تکیه بر ظرفیت داخل در این پروژه با تولید زغال‌سنگ شوی از خروج ۱۷ میلیون یورو ارز از کشور جلوگیری شد. سرپرست سازمان تامین اجتماعی اظهار داشت: خراسان جنوبی با توجه به ظرفیت‌های معدنی سهم قابل توجهی از اعتبارات توسعه سرمایه‌گذاری این سازمان خواهد داشت و از پیش‌بینی ظرفیت ۵۰ هزار میلیارد تومانی شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی در هلدینگ معدن شستا، هر آنچه که استانداری و ظرفیت دیگر دستگاه‌ها فراهم شود، آماده سرمایه‌گذاری و توسعه در معادن خراسان جنوبی هستیم. سرپرست سازمان تامین اجتماعی افزود: در بدو کار در سازمان سفر به استان‌های کمربرخوردار را آغاز کردیم و

جبران کنیم.

## خراسان جنوبی به مدیریت در صحنه و عملیاتی نیاز دارد

استاندار خراسان جنوبی هم در این جلسه گفت: حل مسائل و مشکلات استان به

مدیریت در صحنه و عملیاتی نیاز دارد و با پشت میزنشینی نمی‌توان پاسخگوی



مشکلات بود. ملانوری با اشاره به اینکه تاکید ما بر انجام کار عملیاتی و میدانی است یادآور شد: ارزیابی‌های پایان سال دستگاه‌ها بر اساس پیشرفت همین برنامه عملیاتی و اقدامات دستگاه‌ها در راستای تحقق شعار سال و سیاست‌های

مشکلات بود. ملانوری با اشاره به اینکه تاکید ما بر انجام کار عملیاتی و میدانی

است. یادآور شد: ارزیابی‌های پایان سال دستگاه‌ها بر اساس پیشرفت همین برنامه عملیاتی و اقدامات دستگاه‌ها در راستای تحقق شعار سال و سیاست‌های

آبی امایل ۶۲ درصد و در مقایسه با میانگین بلندمدت ۴۶ درصد کاهش داشته است. وی اضافه کرد: براساس پیش‌بینی فصلی بارندگی در استان که با همکاری مرکز ملی اقلیم‌شناسی انجام می‌شود، از ۱۰ آبان تا ۱۰ آذر امسال بارندگی‌ها در خراسان جنوبی به شکل نرمال پیش‌بینی شده است. مدیرکل هواشناسی خراسان جنوبی گفت: از ۱۰ آذر تا ۱۰ دی ماه هم پیش‌بینی بارندگی‌های نرمال را در استان داریم و در این مدت بارندگی‌ها برای شهرستان‌های قاینات، زیرکوه، سربیشه، درمیان و بیرجند کمتر از نرمال پیش‌بینی شده است. وی گفت: از ۱۰

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت اول</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| <div><div><div><div><div><span></span></div><div>مأموریت</div></div><div><div><span></span></div><div>مأموریت</div></div></div><div><div><div><span></span></div><div>مأموریت</div></div><div><div><span></span></div><div>مأموریت</div></div></div></div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۹۷۰۱۷۸ اجرایی این اجرا در قبال محکومیت آقای سیدرضا موسوی فرزند سید اسماعیل بابت مهریه به تعداد پنجاه عدد سکه طلای بهار آزادی خاتم سیده زهره رضوی فرزند سید محمد باقر، از محکوم علیه ارقام اموال منقول مستعمل چهیز به ذیل به آدرس بیرجند خیابان مهر شهر نبش مهر ۲ پلوک ۳۶۱ توقیف که شامل ۱- جارو برقی مدل ELEC قرمز رنگ به قیمت ۶۵۰۰۰۰۰ ریال ۲- اتو برقی و بخار BHLIVISS به قیمت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- یخچال ۷ فوت ایران پویا سفید به قیمت ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال ۴ - جارو برقی بوش ۲۴۰۰ وات به قیمت ۷۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵- تخت بچه سبز رنگ نئویان به قیمت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۶- آیینه و شمعدان نقره‌ای رنگ به قیمت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۷- بخاری برقی مدل پنکه ایثار سفید به قیمت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۸- پرینتر سامسونگ SCM340SHW به قیمت ۲۵۰۰۰/۰۰۰ ریال ۹- پنکه پارس خزر پایه کوتاه به قیمت ۳۵۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰- گپواره پلاستیکی بچه به قیمت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۱- رادیو ضبط ال جی مدل DV-V100 به قیمت ۱۵۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۲- آهن ورق اسقاطی قوطی ۳*۲ هر کیلو ۱۵۰/۰۰۰ ریال که ۲۸۵ کیلو می باشد و قیمت کل آهن ها ۴۲/۷۵۰/۰۰۰ ریال است و جمع کل ۱۲ قلم اموال مستعمل فوق یکصد و شش میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال می باشد و قرار است ارقام مذکور از طریق مزایده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در دفتر شعبه دوم اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری بیرجند به فروش برسد که قیمت پایه از بهای ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد. ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادهی فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر این صورت ۱۰ درصد اولیه به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. متقاضیان در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان داده شود. هرنه نقل و انتقال به عهده خریدار خواهد بود. |  |
| علی زارعی - مدیر شعبه دوم اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری بیرجند                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |



پنجشنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۰ شماره ۵۰۴۹

در نشست شورای اداری استان مطرح شد:

# شستا پنج پروژه بزرگ معدنی در خراسان جنوبی را دنبال می کند

مجبور به گذاشتن برخی محدودیت‌ها خواهیم بود که علت اصلی آن ساده و عادی‌انگاری مسئله کروناست.

**رتبه برتر کشوری**  
**۹ دستگاه اجرایی استان**

معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار خراسان جنوبی از موفقیت برخی دستگاه های اجرایی استان در ارزیابی‌های کشوری خبر داد و گفت: شرکت گاز، بانک ملی و ادارات کل پست، کمیته امداد امام خمینی (ره)، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، اموال و املاک بنیاد مستضعفان، ثبت احوال، امور عشایری و هواشناسی رتبه برتر کشوری دستگاه‌های اجرایی را در جمیع شاخص‌ها کسب کردند.

حسینی افزود: این ارزیابی‌ها در سطوح و رده‌های مختلف صورت گرفته و کسب رتبه‌های برتر توسط دستگاه‌های اجرایی استان قابل تقدیر است. وی به رتبه‌بندی مدیران دستگاه‌های اجرایی در سطح کشور در اجرای برنامه‌های دیدار چهره به چهره و ملاقات مردمی اشاره کرد و گفت: براساس مکانیسه مدیرکل ارتباطات مردمی و سفرهای مرکز ارتباطات مردمی نهاد ریاست جمهوری، مدیران دستگاه‌های اجرایی استان در سه سطح حایز رتبه شده‌اند.

حسینی افزود: این ارزیابی‌ها در سطوح و رده‌های مختلف صورت گرفته و کسب

رتبه‌های برتر توسط دستگاه‌های اجرایی استان قابل تقدیر است. وی به رتبه‌بندی مدیران دستگاه‌های اجرایی در سطح کشور در اجرای برنامه‌های دیدار چهره به چهره و ملاقات مردمی اشاره کرد و گفت: براساس مکانیسه مدیرکل ارتباطات مردمی و سفرهای مرکز ارتباطات مردمی نهاد ریاست جمهوری، مدیران دستگاه‌های اجرایی استان در سه سطح حایز رتبه شده‌اند.

بهمن تا ۱۰ اسفند ماه نیز بارندگی خراسان جنوبی در حد نرمال پیش‌بینی شده است که

البته این مقدار بارندگی جبران شدت ضربات خشکسالی در ۲۰ سال گذشته را نخواهد کرد.

بهمن تا ۱۰ اسفند ماه نیز بارندگی خراسان جنوبی در حد نرمال پیش‌بینی شده است که

بهمن تا ۱۰ اسفند ماه نیز بارندگی خراسان جنوبی در حد نرمال پیش‌بینی شده است که

بهمن تا ۱۰ اسفند ماه نیز بارندگی خراسان جنوبی در حد نرمال پیش‌بینی شده است که

**کاهش نرخ بیکاری**  
**با توسعه مشاغل خانگی**

استاندار خراسان جنوبی گفت: توسعه مشاغل خانگی و کارگاه های کوچک و زود بازده، کاهش نرخ بیکاری و حل مشکلات اقتصادی خانواده ها را به همراه دارد. ملانوری با بیان این مطلب در حاشیه مراسم افتتاح نمایشگاه دستاوردها و توانمندی های همسران طلاب استان خاطرنشان کرد:توجه بیش از پیش به مشاغل خانگی و کارگاه های کوچک و زود بازده، از کارهایی است که می تواند کاهش نرخ بیکاری و افزایش سریع اشتغال را به همراه داشته و مشکلات معیشتی و اقتصادی خانواده ها را حل نماید.

مناسب سازی معابر شهر  
برای نابینایان در بیرجند

شهرداری بیرجند مناسب سازی معابر شهر برای نابینایان را اجرا می‌کند. رئیس عمران منطقه ۲ شهرداری بیرجند گفت: تاکنون مناسب سازی معابر با نصب خط بصیر در برخی خیابان‌های شهر بیرجند از جمله جمهوری اسلامی، طالقانی، معلم، غفاری، شعبانیه و شهرک مجیدیه اجرا شده است. صدر، با اشاره به اجرای این طرح در حدود ۲۰ درصد معابر بیرجند افزود: با توجه به اینکه معابر و پیاده روها در اختیار مالکان است و شهرداری در صدور پایان کار و استعلام ساختمان‌ها بر نصب خط بصیر تاکید می‌کند اجرای این طرح به کندی پیش می‌رود.

**اخبار کوتاه**

•طرح اصلاح مدار تغلیظ کارخانه زغال‌شویی طبس با هدف بهبود بازدهی و افزایش تولید کنسانتره زغال‌سنگ کک شو، در این شهرستان به بهره‌برداری رسید.

•معاون هماهنگ کننده سپاه انصارالرضاع) خراسان جنوبی گفت: از فضای مجازی می‌توان به عنوان فضایی برای مطالبه‌گری مشکلات استان بهره‌مندشد.

•رئیس پلیس امنیت اقتصادی خراسان جنوبی گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی خراسان جنوبی، چهار میلیارد ریال انواع مواد غذایی احتکار شده را در شهرستان بیرجند کشف کردند.

•رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای سربایان از عملیات بهسازی و تعریض محور آیسک سه قله به طول ۱۵ کیلومتر خبرداد.

•رنگ استیکار ستیزی در مجتمع آموزشی سردار دل‌ها شهید حاج قاسم سلیمانی نواخته شد.

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم محبوبه جنتیان طبسی مقدم فرزند حسین به استناد تصویر وکالتنامه شماره ۲۲۷۴۷۱ مورخ ۹۲/۳/۲۹ دفتر اسناد رسمی ۱۱۵ مشهد و کپی سند مالکیت و با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک یک فرعی از۱۲۴۳- اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چایی ۷۲۰۷۲ که در صفحه ۵۴۵ دفتر ۲۷ ذیل شماره ۳۹۴۰ به نام آقای عباسعلی جنتیان صادر و تسلیم گردیده سپس برابر اسناد رسمی شماره های ۱۴۰۳۰ مورخ ۱۳۴۹/۱۲/۱۱ دفتر ۱۴ طبس سه دانگ مشاع در صداق ربابه نبی فرزند علی قرار گرفته و سه دانگ دیگر برابر سند رسمی (قطعی) شماره ۱۹۵۴۲ مورخ ۱۳۵۸/۴/۹ به آقای حسین جنتیان طبسی مقدم فرزند عباسعلی منتقل نموده که تا کنون سند مزبور در دفتر املاک ثبت نگردیده و در پرونده ثبتی ضبط می باشد، به علت جابجایی منزل مفقود و تاکنون پیدا نشده است. از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده، لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده می شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت به نام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۸/۱۳:

غلامرضا کد خدائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

## به اطلاع همشهریان عزیز می رساند:

# ختم کلام ا... مجید

به یاد اموات وبه نیت شفاى بیماران توسط قاریان قرآن انجام می‌گردد

و عواید آن صرف بیماران سرطانی صعب العلاج می‌شود.

ضمناً نماز و روزه قضای میت هم پذیرفته می‌شود.

**موسسه خیریه هیئت ابوالفضل**

**۰۹۰۳۱۶۱۸۴۸۲ — ۳۲۲۲۷۱۷۷**



مرکز خیریه توانبخشی

حضرت علی اکبر (ع) بیرجند

**تسخیر لانه جاسوسی،روز ملی مبارزه بااستکبار جهانی وروز دانش آموز گرامی باد**

**موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)**

**شماره کارت:**

**۵۷۵۷ ۰۴۸۱ ۷۳۷۰ ۶۰۶۳**

**شماره گیری کد دستوری:**

**#۱۳۷۶\*۷۸۰\***

**۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰، ۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴**

**زندگی 10**



