

جشنواره فروش اقساطی رایان پرتو

لپ تاپ، کامپیوتر، موبایل، تبلت

۳۰ اقساط ۲۰ ماهه ویژه فرهنگیان
۳۰ اقساط ۲ ساله کویرتایر
۳۰ اقساط ۶ ماهه برای عموم هئنهیریان

تضمین قیمت در ایران

آدرس: تهران، میدان اول مهر، پست مرفی اول
تلفن: ۰۲۱-۵۳۳۱۱۰۶ - ۰۲۱-۵۱۵۴۴۰۹۹

www.rayanpourtov.com

روزنامه صبح استان * سال بیست و سوم * شماره: ۴۴۶۱

آرام فرست جنوبی

جناب آقای مهندس میرزایی

مدیر فرهیخته هتل جهانگردی

پرسنل سخت کوش و حرفه ای هتل

میزبانی شایسته شما در کنار حسن بر خورد، عملکرد حرفه ای و مهمان نوازی فاخر و در شان مردمان بیرجند مورد تقدیر است. تعالی بیش از پیش این هتل که با خدمات عالی آبروی شهر و استان ماست را آرزومندیم.

دادرس به نمایندگی از مهمانان هتل مورخ ۹۸/۷/۹

پنجشنبه ۱۱ مهر ۱۳۹۸ * ۴ صفر ۱۴۴۱ * ۱۳ آکتبر ۲۰۱۹

یک میلیارد تومان از گران فروشان پس گرفته شد

بیش از یک میلیارد تومان به شاکسانی که در بخش های مختلف صنفی خدماتی و ... متضرر شده بودند برگشت داده شد. معاون بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی در گفت و گو با آوا گفت: بازرسان این سازمان با همکاری اتاق اصناف به طور مستمر بازار استان را رصد می کنند ... مشروح در صفحه ۵

متولیان بازار از وضعیت خریدهای پاییزی می گویند:

آن مرد گران فروش نیست!

بازار پاییز بر خلاف نامش برای اصناف پر امید است و برای دانش آموزان پر شور، اما گرانی حاکم بر اجناس امسال باعث شد خانواده ها شرایط خرید را تغییر دهند و البته اتاق اصناف نیز با طرح فروش فوق العاده در بازار سعی کرد مرمی باشد بر زخم های پنهان مردم و کسبه، اما ... مشروح در صفحه ۳



عکس: کرگی

روایت فرمانده پلیس

از افزایش جرائم مالی

در فضای مجازی

صفحه ۵

سرمقاله

© امین جم

ترافیک شهر سامان می یابد؟

همراه با پیشرفت انسان در حوزه های گوناگون ، حمل و نقل نیز شکل دیگری به خود گرفت و از حالت قدیمی خود خارج شدند. به تدریج خودروهای جدید وارد راهها شد و نیازها نیز متفاوت گردید. در کنار این پیشرفت ، نوع برخورد با افزایش خودروها چه از جنبه فردی و چه از جنبه اجتماعی و شهرسازی نکته مهمی است. این اتفاقات در جامعه ایران نیز ... مشروح در صفحه ۲

بیرجند، میزبان مسابقات کشتی آزاد بزرگسالان کشور ۵ بازار مسکن، مسکن می خواهد ۲ اختصاص ۴۰۰ میلیارد ریال برای تامین زیرساخت های معادن استان ۵

انستیتو عالی پژوهش

گلپای بهشت سایه بانت پدرم
یک دسته ستاره ارمغانت پدرم
دیگر چه کسی چشم به راهم باشد
قریان نگاه مهربانت پدرم
شش سال از غروب غم انگیزش گذشت.
همسر و پدری که وجودش افتخار، صفا و صداقت بود.
صفای بارانی بود که با صداقت می بارید
دلش دریای محبت و وجودش باران کرامت بود.

ششمین سالگرد
درگذشت عزیزمان زنده یاد

حاج محمد تقی اعتبار
را با ذکر فاتحه و صلوات گرامی می داریم.

«همسر و فرزندان»

با نهایت تأسف درگذشت

مرحومه فاطمه جان محمدی
(همسر مرحوم کربلایی محمد حسین خنجری)

را به اطلاع دوستان و همشهریان عزیز می رساند:
مراسم تشییع امروز پنجشنبه ۹۸/۷/۱۱
ساعت ۱۲ الی ۴ بعدازظهر از محل غسلخانه می باشد.
مراسم **سومین روز** درگذشت آن عزیز سفر کرده
روز شنبه ۹۸/۷/۱۳ از ساعت ۳ الی ۴ بعدازظهر
در محل هیئت محترم حسینی (واقع در خیابان انقلاب) برگزار می گردد، تشریف فرمایی سروران گرامی مزید امتنان می باشد.

خانواده های: خنجری، محمدی، گنجی، طنازی و سایر بستگان

به چه مشغول کنیم دیده و دل را که مدام دل تو را می طلبد، دیده تو را می جوید

یک سال در غم و اندوه ضایعه درگذشت همسری بزرگوار و پدری عزیز و مهربان سپری شد. با گرامیداشت یاد و خاطره بزرگوار و مهریانی های آن عزیز پدر، زنده یاد

مرحوم محمد علی حسینی
(بازنشسته ارتش)

در کمال ادب و احترام از محبت و ابراز همدردی بستگان، آشنایان، دوستان و تمامی شخصیت های حقیقی و حقوقی صمیمانه تشکر می نمایم.

بدینوسیله به اطلاع می رساند هزینه مراسم سالگرد صرف امور خیریه و بیماران سرطانی گردیده است.

همسر و فرزندان

شرکت صباح پخش شعبه بیرجند
به چند نفر
راننده موزع نیازمند است.
راننده پایه ۲ با تجربه و حداقل سن ۲۵ سال
(دارای مدارک کارت هوشمند و سلامت)
شرایط: حقوق ثابت، پورسانت و بیمه
۰۹۱۵۴۵۱۸۲۲۰

ضمن تقدیر و تشکر از تمامی عزیزانی که در مراسم تشییع و تدفین و ترحیم

مرحوم حاج محمد رضا آسمانی (بازنشسته آموزش و پرورش)

شرکت نموده اند، به اطلاع می رساند: مراسم **چهلمین روز** درگذشت آن عزیز سفر کرده امروز پنجشنبه ۹۸/۷/۱۱ از ساعت ۳ الی ۴ بعدازظهر در محل هیئت محترم مجبین الاثمه (ع) (واقع در خیابان مدرس ۲۳) برگزار می گردد، تشریف فرمایی سروران ارجمند مزید امتنان می باشد.

خانواده های: آسمانی، دانشور مظفری، پور حاجی، مهدی زاده و سایر بستگان

ای کاش تو باز آیی و من پای تو بوسم
هر جا که برفتی و دمی جای گرفتی

پدرم
در سجده روم صورت زیبای تو بوسم
آنجا بروم گریه کنان جای تو بوسم

هشتمین سالگرد درگذشت پدری مهربان و همسری دلسوز

مرحوم محمد حسن خراعی
را با ذکر فاتحه و صلواتی گرامی می داریم. روحش شاد و یادش ماندگار

همسر و فرزندان

بر تقدیر الهی سر تسلیم فرود می آوریم که هیچ بنده ای را توان تفسیر نیست
با نهایت احترام و در کمال تواضع از حضور تک تک سروران ارجمند، دوستان و آشنایان عزیز و همه بزرگوارانی که با محبت فراوان در مراسم تشییع و تدفین، سوم و هفتم ما را همراهی کردند صمیمانه تشکر و قدر دانی می نمایم.

مراسم **چهلمین روز کربلائییه زهرا حاجی آبادی** خواهر برادران حاجی آبادی (فروشگاه های شمس)
امروز پنجشنبه ۹۸/۷/۱۱ از ساعت ۷ الی ۸ شب در محل هیئت حسینی حاجی آباد برگزار می گردد
تشریف فرمایی سروران گرامی موجب شادی روح آن عزیز سفر کرده و تسلی خاطر بازماندگان خواهد بود.

خانواده های: حاجی آبادی، شمس آبادی و سایر بستگان

کاهش تلفات جانی هنگام بروز بلایای طبیعی، با مشاوره و نظارت کامل سازمان نظام مهندسی ساختمان جنوبی

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان جنوبی

www.nezam-kj.ir

ترافیک شهر سامان می یابد؟

✱امین جم

همراه با پیشرفت انسان در حوزه های گوناگون، حمل و نقل نیز شکل دیگری به خود گرفت و از حالت قدیمی خود خارج شد .به تدریج خودروهای جدید وارد راه ها شد و نیازها نیز متفاوت گردید.در کنار این پیشرفت، نوع برخورد با افزایش خودروها چه از جنبه فردی و چه از جنبه اجتماعی و شهرسازی نکته مهمی است.این اتفاقات در جامعه ایران نیز دیده می شود و با اینکه چند دهه از شیوه های قدیمی حمل و نقل گذشته است، اما انگار هنوز فرهنگ رانندگی در جامعه ما نهادینه نشده است از سوی دیگر زیر ساخت های شهری نیز در حد نیاز رشد و توسعه نیافته است. رانندگی بد، رعایت نکردن قوانین رانندگی، استفاده نکردن از حمل و نقل عمومی و ... از جمله مواردی است که مستقیما به مردم مربوط می شود و هنوز هم بسیاری این موارد را رعایت نمی کنند. علاوه بر همه این ها مضلی به نام ترافیک در شهرهای ما گریبانگیر مدیریت شهری است.نوع مهندسی شهری و فقدان نگاه آینده نگر درخصوص بارگذاری ترافیکی معابر ونسبت آن با تردد اتومبیل ها و پیش بینی های پیشگیرانه برای جلوگیری از بروز گر ه ها و مشکلات ترافیکی نیز بعد دیگر ماجراست که باید از سوی مسئولان پیگیری شود. موردی که متأسفانه حتی در قسمت های جدیدساز مرکز استان نیز به چشم می خورد و انگار برخی خیابان ها و کوچه ها بی حساب و کتاب ساخته و حالا تبدیل به چالش های بزرگی شده اند. این مشکلات در زمان های پیک ترافیکی بیش از همیشه به چشم می خورد. در مواقعی چون اول صبح که این روزها به واسطه شروع سال تحصیلی ، پرتردد تر از همیشه است یا در برخی معابر محوری شهر در زمان غروب آفتاب ترافیک حالتی افسارگسیخته و اعصاب خردکن پیدا می کند در حدی که چند مرتبه زمان چراغ قرمز به پایان می رسد و امکان عبور به وجود نمی آیددر این میان ترافیک سنگین، علاوه بر افزایش مصرف سوخت، استهلاک اتومبیل و آلودگی هوا، تاثیر بسیاری روی اعصاب رانندگان و نوع برخورد مردم در طول روز دارد.

آگهی تغییرات شرکت آوا رادین شرق (سهلی خاص) به شماره ثبت ۲۱۰۵ و شناسه ملی ۰۳۸۱۹۰۱۳۶۰۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵ تصمیات ذیل اتخاذ شد:
۱- آقای حمیدرضا صباغ گل با شماره ملی ۰۶۵۱۶۶۶۷۰۸ و خانم نیلوفر ترابی طریقه با شماره ملی ۰۲۸۹۴۴۹۵۹، و آقای سجاد صباغ گل با شماره ملی ۰۹۴۵۵۸۹۷۴ و آقای علی حاجی پور با شماره ملی ۰۶۵۳۳۴۰۰۰۰، به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.
۲ -خانم لیلی رسولی به شماره ملی ۰۲۰۲۸۰۷۵، به سمت بازرس اصلی و آقای اسماعیل کیمی به شماره ملی ۰۸۸۰۱۴۶۰۵۲، به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند.
۳- پس از قرائت گزارش بازرس قانونی ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۹۶ مورد تصویب قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری بیرجند (۶۱۰۶۲)

آگهی تغییرات شرکت درتاب سازه قهستان (سهایی خاص) به شماره ثبت ۴۲۱۶ و شناسه ملی ۰۱۰۳۶۰۰۵۶۶۱۸ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹ تصمیات ذیل اتخاذ شد:
۱-خانم اعظم عربی بزدی به شماره ملی ۰۹۴۰۰۶۳۷۴، به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای غلامرضا نیک نیا به شماره ملی ۰۶۵۱۵۹۴۵۲۷، به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای محمد علی باکدل به شماره ملی ۰۶۵۲۱۹۴۷۵۷، به سمت منشی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.
۲ -خانم اعظم عربی بزدی به شماره ملی ۰۹۴۰۰۶۳۷۹۴، به عنوان مدیر عامل شرکت برای مدت دو سال انتخاب گردید و کلیه اوراق و اسناد تعهد آور و عادی و اداری شرکت از قبیل چک و سفته با امضای خانم اعظم عربی بزدی (مدیر عامل) و در غیاب ایشان با امضای غلامرضا نیک نیا(نایب رئیس هیئت مدیره) و مهر شرکت معتبر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری بیرجند (۶۱۰۶۷)

به اطلاع همشهریان عزیز می رساند:

ختم کلام ... مجید به یاد اموات توسط قاریان قرآن انجام می گردد و عواید آن صرف بیماران سر طانی صعب العلاج می شود.

۰۹۱۵۵۶۱۸۴۸۲-۳۲۳۲۷۱۷۷

موسسه خیریه هیئت ابوالفضلی



بازار مَسکن،مُسکن می خواهد

آنچه که شنیده بودم بسیار آشفته‌تر دیدم. وی

ادامه می‌دهد: با توجه به مبلغی که در اختیار داشتم بنگاه‌های املاک چند خانه را معرفی کردند که بعد از دیدن آنها یکی را برای معامله انتخاب کردم و مقرر شد تا بعد از یک هفته خانه خریداری شود اما بعد از گذشت ۴ روز از طرف فروشنده معامله به دلیل افزایش ناگهانی قیمت‌ها در بازار فسخ شد. وی بیان کرد. چندین معامله به دلیل افزایش قیمت‌ها و پشیمانی صاحبان املاک انجام نشد و متأسفانه بنگاه‌های مشاور املاک هم در این‌زمینه بی‌تقصیر نیستند و برخی از آن‌ها با دامن زدن به افزایش قیمت‌ها از آب گل آلود ماهی می‌گیرندوی اگرچه افزایش قیمت در بازار مسکن را یک معضل کشوری می‌دانم اما تأکید می‌کنم: به گفته مسئولان، خراسان جنوبی استانی محروم و کم‌برخوردار است و سطح درآمد اقشار بسیار پایین بوده و باید نظارتی بر حوزه مسکن باشد تا قیمت‌ها به صورت کشوری بالا نرود و با دلالتان برخورد شودوی نبود نظارت بر بازار مسکن و فعالیت برخی از مشاوران املاک را از طرف مسئولان مهم‌ترین علت نابسامانی در این عرصه عنوان می‌کند.

قیمت دلخواه فروشندگان

یک کارشناس مسکن در زمینه بازار راکد خرید و فروش این بازار می‌گوید: متأسفانه سال گذشته بازار مسکن در خراسان جنوبی دستخوش افزایش‌های ناگهانی شد که همین امر باعث شد تا برخی از سودجویان در این عرصه از موقعیت بازار سوءاستفاده کرده و قیمت‌های نجومی را بر روی املاک و زمین‌های فروشی بگذارند.مجیدی ادامه می‌دهد: برخی از مشاوران املاک که پیمانکار فروش برخی از مجتمع‌های آپارتمانی در شهر بودند با قیمت‌گذاری بر روی برخی

تلگرامی و سایت‌های فروش مسکن می‌دانند می‌گویند: متأسفانه وجود این سایت‌ها که از طرف برخی از دلالان بارگذاری شده باعث می‌شود تا فروشنده با وجود مقایسه ملک خود با دیگری هرگونه قیمتی که دلخواه اوست بگذارد و همین امر نظارت و کارشناسی دقیق بازار مسکن را دچار اختلال کند.

از ارزانی خبری نیست

رئیس اتحادیه مشاوران املاک بیرجند در زمینه وضعیت بازار مسکن می‌گوید: بازار راکد است اما از ارزانی خبری نیست و پیش‌بینی می‌کنیم با خبرهایی که از افزایش قیمت

آهن‌آلات و سیمان به گوش می‌رسد بازار مسکن به همین صورت باقی بماند. اربابی، در مورد گلایه مردم برای بالا رفتن قیمت‌ها ادامه می‌دهد: زمانی که دارایی برای املاک مالیت‌ها را افزایش داده است چطور می‌توان از مردم انتظار داشت تا قیمت ملک خود را در خرید و فروش و اجاره کاهش دهند. وی ادامه می‌دهد: به عنوان مثال مالیات مغازه سال گذشته ۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بوده که امسال اداره دارایی مالیات همان مغازه را ۲۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان افزایش داده و



نگاره: محمد باقری

در مورد فعالیت بنگاه‌ها در سایت‌های فروش مسکن بیان می‌کند: با اصل فعالیت مخالفیم اما زمانی که افراد شخصی در سایت‌ها فعال هستند مشاوران املاک هم قانونی می‌توانند فعالیت کنند و این نظارت برعهده دولتمردان هست تا فعالیت را ممنوع کنند. این سخنان رئیس اتحادیه مشاوران املاک بیرجند در حالی است که ۱۵ تیر ماه سال جاری در گفتگو با تسنیم گفته است: ۵۰ درصد وضعیت کنونی و آشفته بازار مسکن به مردم بر می‌گردد چرا که اگر اقدام به خرید نکنند،

در معیشت خانواده‌ها همواره مورد تأکید مقام معظم رهبری و ریاست جمهوری بوده و در وزارت راه و شهرسازی نیز تلاش می‌شود که از هر تصمیم و ایده‌ای که در نهایت منجر به خانه‌دار شدن مردم شود هم راستا با قانون حمایت و به‌نهضت تولید مسکن کمک شود. مدیرکل راه و شهرسازی استان در این زمینه و در راستای سخنان رئیس جمهوری مبنی بر دراختیار گذاشتن زمین‌های دولتی به کارمندان برای کاهش قیمت مسکن می‌گوید: سهمیه زمین‌ها برای استان مشخص شده که بر



نگاره: محمد باقری

این اساس برای شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت زمین تأمین و در اختیار بنیاد مسکن قرار داده می‌شود که برای استان خراسان جنوبی در این زمینه یک هزار و ۶۷ واحد درنظر گرفته شده است.مهدی جعفری ادامه می‌دهد: سهمیه برای شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت استان که شامل بیرجند می‌شود یک هزار و ۲۸۲ واحد است که نحوه واگذاری تاکنون مشخص نشده‌است.

به گفته وی در زمینه بازآفرینی شهری یک هزار و ۹۰۰ واحد سهمیه برای استان و همکاری با مردم برای ساخت و ساز ملک مشخص شده‌است.

مزایده اموال غیر منقول –نوبت اول

نظر به اینکه در پرونده اجرایی به شماره ۹۸۰۰۳۱ محکوم علیه آقای علی زاده محکوم مبلغ ۵۹۷۳۰۰۰/۳۵۹ ریال بابت اصل خواسته و غیره در حق محکوم له آقای عبیدل. یعقوبی و پرداخت مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الاجرا در حق صندوق دولت و با توجه به توقیف منزل مسکونی فاقد سابقه ثبتی واقع در بیرجند روستای حاجی اباد، روبروی بانک ملی، خیابان مرتضی حاجی آبادی، ۵، پلاک ۱۱ این ملک در سه طبقه شامل پیلوت (استفاده به عنوان پارکینگ و انباری) احداث شده است، طبقه روی پیلوت با مساحت حدود ۹۶ مترمربع در زمینی به مساحت ۱۲۰ مترمربع احداث شده است. (به علت عدم وجود سند تفکیکی مترز بنا و مساحت زمین به صورت تقریری و بر اساس مترکشی برآورد گردیده است) برابر اعلام دهیار روستا طبقه سوم این ساختمان به صورت خلاف و رای تخریب از کمیسیون ماده ۹۹ می باشد که تاکنون اجرا نشده است. این ساختمان از حیاط مجاور دارای دسترسی نبوده و ورود و خروج از معبر می باشد. با توجه به مصالح به کار رفته (ساختمان اسکلت فلزی) و زمان ساخت، ارزش این ملک با احتساب اشغالت (آب برق و گاز) مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال کارشناسی شده است. از طریق مزایده در روز دوشنبه تاریخ ۱۳۹۸/۷/۲۲ از ساعت ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام حقوقی به فروش می رسد. قیمت پایه از بهای ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد. ۱۰ درصد پیشینیه‌های فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر این صورت ۱۰ درصد اولیه به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. متقاضیان در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان داده شود. هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار خواهد بود.

آدرینه –مدیر دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بیرجند

آگهی ابلاغیه قرارداد بانکی پرونده اجرایی شماره۹۸۰۰۲۲۶۰۰۰۸۲۸۲۰۰۰۱۳۹۷۰۰۰

وکلاشه شماره ۹۹۰۰۲۲۴

بدینوسیله به خانم سمیرا خاشاک نژاد فرزند یوسف با کد ملی ۰۸۸۹۵۴۲۲۱ به عنوان ضامن ابلاغ می شود که بانک ملی شعبه ابوملفاخر قاین به استناد قرارداد بانکی شماره ۰۸۸۱۳۳۲۰۰۰۶۵۰۰۰۱۳۹۳/۱۲/۱۴ جهت وصول مبلغ ۱۵۰۰۰/۰۰۰ (یکصد و پنجاه میلیون) ریال تا تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدیج طبق مقررات علیه شما و غیره اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۰۲۲۴ در این اداره تشکیل شده است و طبق گزارش مامور ابلاغ پست، آدرس شما به شرح متن سند شناسایی شده و مسئولان نیز قادر به معرفی آدرس دیگری از شما نمی باشد، لذا بنا به نقضای مسئولان اجر امله ۱۸ این نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط تا یک مرتبه در یک روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نیستی به پرداخت بدیج خود اقدام ننمایید، اجرائیه اجرای جریان خواهد یافت.

تاریخ انتشار:۹۸/۷/۱۱ علی صفایی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات

آگهی مزایده اموال غیر منقول –نوبت اول

نظر به اینکه در پرونده اجرایی به شماره ۹۸۰۶۱۲ در اجرای دستور فروش صادره موضوع دعوی رضا طاهری نسب به طرفیت اسحاق کیانیان و غیره در خصوص منزل مسکونی به پلاک ثبتی فرعی ۲۳۴۴ اصلی ۱۵۵۴ مقروز و مجزا از ۱ بخش ۲ بیرجند به آدرس بیرجند - صندی ۲۹ - پلاک ۲۷ با کاربری مسکونی به مساحت برصه ۲۰۸ مترمربع و اعیان موجود ۱۳۸۷۲ مترمربع باقدمت حدود ۲۵ سال در یک طبقه و زیر زمین غیر مسکونی، ساختمان مورد نظر با امکانات کامل اتاق ها،موازیاتک، نمای ساختمان اجر گری بوده، دارای اشغالت (کنتور برق ۲۵ آمپر و آب ۱/۲) و متصل به سیستم شبکه دفع فاضلاب می باشد که به مبلغ ۲۷/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کارشناسی شده است. از طریق مزایده در روز سه شنبه تاریخ ۱۳۹۸/۷/۲۰ از ساعت ۹ تا ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام حقوقی به فروش می رسد. قیمت پایه از بهای ارزیابی شده شروع و به کسانی به بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد. ۱۰ درصد پیشینیه‌ای فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر این صورت ۱۰ درصد اولیه به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. متقاضیان در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان داده شود. هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار خواهد بود.

آدرینه –مدیر دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بیرجند

آگهی تثبیت حدود پلاک یک فرعی

از ۵۷۱- اصلی بخش یک بیرجند

نظر به اینکه آقای غلامرضا عباسی شهرستانک مالک ششادنگ پلاک یک فرعی از ۵۷۱- اصلی بخش یک بیرجند درخواست طول و تثبیت حدود ششادنگ پلاک مذکور را نموده و حسب اعلام ایشان دسترسی به مالکین مجاور مقدور نمی باشد، مراتب به کلیه مالکین پلاک فوق اعلام که در روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۸/۷/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در محل این واحد ثبتی با محل وقوع ملک به آدرس حکیم نزاری ۱۳- کوچه نائری پلاک ۹ حاضر گردند. ضمنا عدم حضور مانع از اقدامات قانونی بعدی نخواهد بود.

علی فضلی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیرجند



پیام تسلیت امام جمعه بیر جندبه مناسبت شهادت سردار ابراهیم غلامی

ایرنا – نماینده ولی فقیه در پیمای شهادت سردار “ابراهیم غلامی” را که حین انجام ماموریت در مرزهای غربی کشور به شهادت رسید، تسلیت گفت.
حجت الاسلام عبادی در قسمتی ازین پیام ضمن تبریک و تسلیت شهادت سردار سرافراز ابراهیم غلامی به پیشگاه حضرت بقیه...الاعظم، حضرت آیت الله‌العظمی امام خامنه‌ای (مدظله‌العالی) رهبر معظم انقلاب اسلامی، فرماندهان و رزمندگان سپاه، مردم شریف استان و خانواده بزرگوار ایشان اظهار کرد: امیدوارم روح بلند این شهید عزیز در جوار ارواح ملکوتی شهدا مشمول مقام عند ربهم برزقون و الطاف الهی قرار گیرد.

حضور مسئولان

در منزل سردار شهید غلامی



پایین: تسلیت

ایرنا – نماینده ولی فقیه، استاندار، فرماندهان نظامی و انتظامی و جمعی از مسئولان روز چهارشنبه برای عرض تسلیت در منزل سردار شهید ابراهیم غلامی حضور یافتند. پیکر این شهید والا مقام، امروز در بیرجند تشییع و خاکسپاری می‌شود.

بیر جند، میر با مسابقات کشتی

آزاد بزرگسالان کشور

صدا وسیم‌ا مسابقات کشتی آزاد قهرمانی کشور در رده سنی بزرگسالان امروز در بیرجند آغاز می شود. رئیس هیات کشتی استان گفت: این رقابتها با حضور ۵۰۰ کشتی گیر از ۳۴ استان کشور در سالن شهیدین قاسمی بیرجند برگزار می شود.

اختصاص ۴۰۰میلیارد ریال برای تامین زیر ساخت‌های معادن استان

تسنیم-مدیرعامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی کشور گفت: ۴۰۰ میلیارد ریال اعتبار از سوی این شرکت برای تامین زیرساخت‌های مورد نیاز معادن استان اختصاص یافت. جعفری ظهر دیروز در جلسه شورای معادن استان بر توجه بیشتر به معادن کوچک مقیاس خواستار تعامل با مراکز علمی و دانشگاهی تاکید کرد. وی گفت: ثبت پهنه‌های اکتشافی بیشه، حیدرآباد و عشق آباد و انجام عملیات اکتشافی اولیه، منتج به شناسایی ۱۰۰ محدوده معدنی امیدبخش با اولویت کانسارهای فلزی به مساحت تقریبی ۱۰۰۰ کیلومتر مربع شده از جمله اقدامات شرکت تهیه و تولید مواد معدنی است که توسط مجتمع محدوده‌های اکتشافی خراسان جنوبی عملیاتی شده است. این جلسه با حضور جعفری مدیرعامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی کشور و به ریاست عابدی معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری تشکیل شد.

مظنون اصلی تیراندازی به محیط بان قاننی دستگیر شد

مهر-مدیرکل حفاظت محیط زیست گفت: مظنون اصلی تیراندازی به محیط بان قاننی دستگیر شد. حسن اکبری مدیرکل حفاظت محیط زیست با اعلام این خبر گفت: محیط بان عبدا. اسدی برون از محیط بانان شهرستان قاین چندی پیش در جریان گشت و کنترل در مناطق و زیستگاه های حیات وحش این شهرستان متوجه حضور یک نفر شکارچی غیرمجاز شده که هنگام رودزرویی با شکارچی مختلف، متأسفانه شکارچی مختلف اقدام به تیراندازی با اسلحه ساچمه زنی به سمت وی نموده است. وی اظهار کرد: با اطلاعات دریافتی از سوی همیاران، مردم محلی و تلاش ماموران نیروی انتظامی و دستگاه قضایی دو استان خراسان جنوبی و رضوی خوشبختانه مظنون اصلی دستگیر و بازداشت شد.

اتمام لکه گیری و روکش آسفالت گرم محور خوسف – خور

غلامی-محمد اعتمادی مقدم سرپرست اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای خوسف از اتمام لکه گیری و روکش آسفالت گرم محور خوسف – خور بطول ۸ کیلومتر خبر داد. وی افزود: رنر استای افزایش ارتقاء ایمنی و نگهداری محورهای مواصلاتی خوسف و به منظور رفاه حال کاربران جاده ای عملیات لکه گیری و روکش آسفالت گرم محور خوسف -خور بصورت پیمانی از محل اعتبارات ملی به مبلغ ۸۰۰۰ میلیون ریال توسط پیمانکار مربوطه انجام و به بهره برداری رسید. وی در پایان متذکر شد: خوسف دارای بیش از ۱۵۰۰ کیلومتر جاده بین شهری و روستایی است که عملیات روکش آسفالت محورها، همه ساله به تناسب اعتبارات و در برنامه این اداره قرار می گیرد که با توجه به خرابی رویه های آسفالتی محورها و با عنایت به مصوبات سفر استاندار محترم به شهرستان خوسف ، امسال اجرای حداقل ۳۰ کیلومتر انواع روکش با تجمیع اعتبارات ملی و استانی پیش بینی شده است که با حمایت اداره کل راهداری و فرماندار شهرستان اجرایی خواهد شد.

نماینده ولی فقیه با بیان اینکه وکلا باید طرحی داشته باشند که در جامعه برای ایجاد صلح و احقاق حق، ابطال باطل، دفاع از مظلوم و مبارزه با ظالم کارآمد باشد گفت: نگاه به شغل وکیل نباید از نوع کارهای اقتصادی، تجاری و آمار و ارقام درآمد باشد، وکیل باید همیشه وکالت مظلوم را بگیرد و از او دفاع کند تا علاوه بر انجام کار از جهت دینی، عدالت خواهی و شرعی، پیش وجدان

حقوقی، قضایی و وکالتی وقتی حاصل می‌شود که حقی به صاحب حق برسد و یا دست ظالمی از مظلوم کوتاه شودوی افزود: نگاه به شغل وکیل نباید از نوع کارهای اقتصادی، تجاری و آمار و ارقام درآمد باشد، وکیل باید همیشه وکالت مظلوم را بگیرد و از او دفاع کند تا علاوه بر انجام کار از جهت دینی، عدالت خواهی و شرعی، پیش وجدان

خود نیز شرمندۀ نباشد.
۱۰۰ نفر وکیل زیرمجموعه قوه قضائیه در استان فعالیت دارند

رئیس مرکز وکلای استان نیز در این دیدار از فعالیت ۱۰۰ نفر وکیل زیرمجموعه قوه قضائیه در استان خبر داد و گفت: این راصرفا به عنوان پیروزی می‌گیرند و همین امر سبب مشکلات زیادی برای وکلا شده

وکالت باید برای خیرخواهی باشد نه کسب درآمد

سیدمحسن موسوی صبح با انتقاد از اینکه وظیفه اصلی وکیل در جامعه نهادینه نشده است بیان کرد: این امر توقعاتی در جامعه ایجاد کرده که برای وکلا مشکل ایجاد شده است.وی گفت: طبق قانون وکیل، تعهد وسیله است و نه نتیجه اما مردم وکیل را صرفا به عنوان پیروزی می‌گیرند و همین امر سبب مشکلات زیادی برای وکلا شده



پایین: تسلیت

است گفت: ۳۴ باند موادمخدر از ابتدای اسمال در استان متلاشی شدند و ۲ هزار و ۵۷۸ قفره پرونده جرائم موادمخدر تشکیل و ۶۹۲ دستگاه خودرو در این خصوص از ابتدای سال توقیف شده است.

۱۲۰ برنامه هفته ناچا در خراسان جنوبی برگزار می‌شود

شجاع با یادآوری اینکه از ۱۱ تا ۱۷ به‌عنوان هفته نیروی انتظامی نامگذاری شده است تصریح کرد: شعار امسال نیز ”پلیس هوشمند، امین مردم“ است. وی با ابراز اینکه بیش از ۱۲۰ عنوان برنامه همزمان با هفته ناچا در استان برگزار می‌شود گفت: پیادمروری خانواده و کارکنان نیروی انتظامی، برگزاری یادواره شهدای اهل تشیع و اهل تسنن در دریمان، عطفاشانی گلزار شهدا، برگزاری آزمون استندملی درجه‌داری ناچا با ۱۸۰ داوطلب در مرکز استان، برگزاری صبحگاه مشترک نیروهای مسلح با حضور مسئولان استانی و رزمایش اقتدار یگان ویژه از برنامه‌های این هفته است.



پایین: تسلیت

تاکید می کنیم سفرشان را کاروانی انجام دهند تا در طول سفر دچار مشکلی نشوند.

رشد ۶۲درصدی کشف مواد مخدر صنعتی در استان

شجاع با اظهار اینکه کشف موادمخدر صنعتی در استان ۶۲ درصد افزایش داشته

و بخشی نیز مربوط به داخل استان است.

زائران اربعین تا دو روز آینده گذرنامه تهیه کنند

شجاع از زائران اربعین خواست تا دو روز آینده گذرنامه خود را تهیه کنند. فرمانده انتظامی استان گفت: به زائران اربعین

فرایند محوری موثر ترین اقدام در حوزه آسیب اجتماعی است

دانشگاه علوم پزشکی بیرجند در مدت یک هفته تمهیدات بهداشتی را به شهرداری اعلام خواهد کرد که ضمن اجرایی شدن این تمهیدات آموزش‌های بهداشتی لازم به دستفروشان داده خواهد شد. خوش خبر گفت: در ارتباط با پرندۀ فروش‌ها هم طبق اعلام نظر شهرداری مبنی بر اینکه این دستفروش‌ها خارج از چهارشنبه بازار و در ملک شخصی اقدام به پرندۀ فروشی می‌کنند، دستگاه‌های ذریبط هرچه سریعتر نسبت به ساماندهی آنها اقدام کنند.

رئیس شورای اسلامی استان نیزدر این جلسه با انتقاد از زیاد بودن جلسات بدون خروجی مناسب گفت: همه ما نسخه پیچی را به خوبی یاد داریم پس شهردار منطقه دو بیرجند نیز مدعی شد در چهارشنبه بازار بیرجند هیچ البسه



پایین: تسلیت

دست دوم و یا پرندۀ فروش نداریم بلکه این افراد در جنب چهارشنبه بازار در زمینی خصوصی فعالیت می‌کنند که کار نظارت با دامپزشکی است.خسروی افزود: در زمینه پرندۀ فروشی آمادگی داریم در بلوار مسافر مکانی را برای پرندۀ فروشان آماده کنیم که اشخاص غیرمجاز است اجازه ورود به این مکان را ندارند.

خبر ویژه

یکمیلیارد تومان از گران فروشان پس گرفته شد

محمودآبادی- بیش از یک میلیارد تومان به شاکسانی که در بخش های گوناگون صنفی خدماتی و ... متضرر شده بودند برگشت داده شد.معاون بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی در گفت و گو با آوا گفت: بازرسان این سازمان با همکاری بازرسان اتاق اصناف مستمر بازار استان را رصد می کنند.علی تهوری با اشاره به اینکه سامانه ی ۱۲۴ نیز شبانه روزی فعال است افزود: از ابتدای امسال تاکنون ۶۳۲ پرونده ی تخلف در استان ثبت و به تعزیرات حکومتی ارسال شده است. وی ارزش ریالی این پرونده ها را بیش از ۲۳ میلیارد و ۴۳۵ میلیون ریال اعلام کرد.تهوری اضافه کرد: بر اساس رسیدگی تعزیرات حکومتی و احقاق حق شاکیان بیش از ۱۰ میلیارد ریال از ارزش ریالی یاد شده به مالباختگان برگشت داده شده است. معاون بازرسی سازمان صنعت معدن و تجارت استان عنوان کرد:سامانه تلفنی ۱۲۴ راحت ترین و سریع‌ترین پل ارتباطی مردم با معاونت بازرسی و حمایت از مصرف کنندگان سازمان صنعت، معدن و تجارت مرکز استان و همچنین شهرستان ها است.وی خرید خودرو، صنایع ساختمان سازی و سپس گروه کالاهای مختلف را از جمله بیشترین شکایات مردمی طی این مدت اعلام کرد.

کمک ۵۰۰میلیون ریالی استاندارد به جشن عاطفه‌ها

ایرنا – استاندارد با شرکت در جشن عاطفه‌ها مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال برای کمک به دانش‌آموزان نیازمند اهدا کرد. زنگ جشن عاطفه‌ها روز چهارشنبه همزمان با سراسر کشور در مدارس استان نواخته شد و محمداصادق معدمدیان به همراه جمعی از مسئولان استان در دبستان دخترانه امام حسین (ع) بیرجند در این جشن حضور یافت. سلم آبادی مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گفت: مرحله دوم جشن عاطفه‌ها در ۹۷۸ مدرسه استان و با همکاری آموزش و پرورش برگزار شد.

حضور ۲۲ هزار جوان استان در طرح شوق رویش هلال احمر

مهر-معاون جمعیت هلال احمر از شرکت ۲۲ هزار جوان در طرح شوق تابستان سال جاری خبر داد. موهبتی اظهار کرد: طی ایام تابستان کلاس های امداد و کمک های اولیه، فنی و حرفه ای، پیشگیری از اعتیاد و مهارت های زندگی برای بیش از دو هزار و ۵۰۰ شرکت کننده برگزار شده است. وی با اشاره به دیگر فعالیت های آموزشی هلال احمر طی ایام تابستان بیان کرد: آموزش کمک های اولیه در قالب هفتمین المپیاد آماده به چهار هزار و ۲۰۰ دانش آموز ارائه شد.

مشکل آنتن دهی موبایل در شهرستان در میان رفع می‌شود

کاوش-سرپرست مخابرات منطقه از رفع مشکل آنتن دهی موبایل در شهرستان درمیان خبر داد و گفت: دستور پیگیری و تسریع در اجرای مراحل نصب دکل در روستاهای شهرستان صادر شده است. آذری نصر آباد همچنین از مراکز مخابرات روستاهای درمیان، نوغاب و منصوآباد بازدید همچنین ضمن بازدید از شهرک مسکونی روستای نوغاب، دستور پیگیری برای بررسی طرح توسعه شبکه کابل شهرک نوغاب و تسریع در اجرای طرح فیبر نوری مرکز نوغاب را صادر کرد.

اخبار کوتاه

•گاز طبیعی سال گذشته به نهبندان آخرین شهرستان خراسان جنوبی هم رسید و اکنون گازرسانی به ۵۰روستای این شهرستان بااعتبار حدود ۳۰میلیارد تومان در دست اجراست.
•عشایر خراسان جنوبی در نیمه نخست امسال بیش از ۱۵ هزار تن انواع فراورده های دامی تولید کردند.
• تاکنون ۱۷ هزار نفر در خراسان جنوبی برای شرکت در پیاده روی اربعین حسینی در سامانه سماج نام نویسی کردند.
•مهلث دریافت عکس زرشک (یاقوت پاییزی) تا ۱۲ مهر در خراسان جنوبی تمدید شد.
• دانش آموزان بشرویه، ۲۰۰ جلد کتاب کمک درسی به کتابخانه عمومی ملاعبادالله بشروی شهرستان بشرویه اهدا کردند.
• کشاورزان محصول زرشک را برای فروش نوبرانه، زودتر از موعد برداشت نکنند.

و استانی برنامه ریزی شده و برای آن پنج میلیارد تومان اعتبار پیش بینی کرد.مابه، ادامه داد: اداره ورزش دو و میدانی روستائیان سراسر کشور نیز با عنوان جام دهقان فداکار در تبریز برگزار می‌شود.

جام خوشن چین به مرحله منطقه‌ای رسید

معاون دفتر توسعه ورزش مناطق روستایی و عشایر وزارت ورزش و جوانان نیز در این نشست عنوان کرد: جام خوشه چین به عنوان نمادی ملی طراحی شده و امسال میزبانی مرحله منطقه‌ای آن به خراسان جنوبی واگذار شده است. علیرضا پسندیده با بیان اینکه مرحله منطقه‌ای جام خوشه چین در استان‌های خراسان جنوبی، آذربایجان غربی، چهارمحال و بختیاری، البرز و مرکزی از شهرپور تا آبان سال جاری اجرا و نیمه اول بهمن مرحله ملی آن برگزار می‌شود، یادآور شد: در مرحله ملی جواز ارزنده‌ای توسط مقامات کشوری اهدا می‌شود و امیدواریم این



پایین: تسلیت

اجتماعی امیدواریم فعالیت‌های وزارت ورزش و جوانان منجر به افزایش این سرانه شود.وی ادامه داد: تربیت بدنی و تحرک رایگان به خصوص در روستاها باید فراهم شود.

جام خوشه چین از رقابت های ورزشی روستایی و عشایر

وی جام خوشه چین را یکی از رقابت‌های ورزشی روستایی و عشایر سراسر کشور عنوان کرد که در ۶ رشته تیمی و انفرادی با ترکیب سرانه ورزشی در هر روستا حدود ۲۰۰ سانتی‌متر مربع است، ادامه داد: این میزان با مناطق شهری تفاوت زیادی دارد لذا در راستای عدالت

اضافه شود. رضا جحتی افزود: از اهداف وزات ورزش و جوانان تجهیز خانه های روستایی است که امسال ۳۰ میلیارد تومان برای آن اعتبار در نظر گرفته شده است.وی خاطر نشان کرد قصد داریم روستائیان را مجاب کنیم که از طریق آموزش و افزایش مهارت ورزش را به عنوان ضرورت در زندگی وارد خود وارد کنند.

در کشور تجهیز می‌شود

مدیرکل دفتر توسعه ورزش مناطق روستایی و عشایری وزارت ورزش و جوانان هم با بیان اینکه تا سال گذشته سه هزار خانه ورزشی روستایی در کشور تجهیز شد، افزود: امسال برنامه داریم سه هزار واحد دیگر به این آمار

کار- مدیرکل ورزش و جوانان استان گفت: خراسان جنوبی به عنوان پنجمین استان کشور توانست معافیت حضور تیم‌های ورزشی در لیگ‌ها را با اولویت بانوان کسب کند. حسن عزیزی روز گذشته در نشست مشترک با فعالان ورزش روستایی استان افزود با نگاه ویژه وزرات، خراسان جنوبی نیز در ردیف استان‌های خراسان شمالی، سیستان و بلوچستان، ایلام و کردستان از این معافیت برخوردار شد. وی همچنین با بیان اینکه با توسعه ورزش می‌توان به مهاجرت معکوس از شهر به روستاها کمک کرد گفت: امسال ۴۰۰ خانه ورزشی در خراسان جنوبی به وسایل و امکانات ورزشی مجهز می‌شوند.

سه هزار خانه ورزش روستایی در کشور تجهیز می‌شود

مدیرکل دفتر توسعه ورزش مناطق روستایی و عشایری وزارت ورزش و جوانان هم با بیان اینکه تا سال گذشته سه هزار خانه ورزشی روستایی در کشور تجهیز شد، افزود: امسال برنامه داریم سه هزار واحد دیگر به این آمار

همه دعوتید

کمیته اطلاع رسانی مسابقات قهرمانی کشتی کشور
روابط عمومی هیات کشتی استان خراسان جنوبی

پنجشنبه و جمعه ۱۱ و ۱۲ مهرماه ساعت ۱۰ صبح
بیرجند - سالن شهیدین قاسمی

کشتی آزاد، کشتی کلاسیک، کشتی فرنگی، کشتی نیمه فرنگی، کشتی ترکیبی، کشتی ساحلی، کشتی تفریحی، کشتی ورزشی

کمیته اطلاع رسانی مسابقات قهرمانی کشتی کشور
روابط عمومی هیات کشتی استان خراسان جنوبی

کشتی آزاد، کشتی کلاسیک، کشتی فرنگی، کشتی نیمه فرنگی، کشتی ترکیبی، کشتی ساحلی، کشتی تفریحی، کشتی ورزشی