

آرام فرزان جنوبی

آغاز فروش ویژه فروشگاه مبلمان اتاق خواب
کودک، نوجوان و بزرگسال

آپادانا

۲۱ درصد تخفیف

آدرس: انتهای بلوار غفاری - جنب بانک قوامین
@ apadanawood_birjand ۰۹۱۵۱۶۳۶۴۵۵

روزنامه صبح استان * سال بیست و دوم * شماره: ۴۳۸۹

استخدام پیمانی

مشاغل آتش نشانی

ثبت نام در www.hrtc.ir

مرکز آزمون جهاد دانشگاهی

استانداری خراسان جنوبی

یکشنبه ۱۶ تیر ۱۳۹۸ * ۴ ذی القعدة ۱۴۴۰ * ۷ جولای ۲۰۱۹

مدیر حج و زیارت استان: امسال در قالب ۱۷ کاروان انجام می شود؛

اعزام ۲۵۰۰ نفر از استان به حج تمتع

نوفستی: اولین پرواز استان ۲۵ تیرماه به مدینه اعزام و آخرین کاروان نیز ۸ شهریور باز خواهد گشت / ثبت نام زائران اربعین از روز عرفه شروع خواهد شد



همایش روحانیون، پرچمداران انقلاب اسلامی

و دفاع مقدس در بیرجند برگزار شد

صفحه ۵

عکس: مقامی

مردم: مدرسه ی دولتی می خواهیم/ مسئولان: «علامه حلی» دولتی است ۵

معرفی بیست و ششمین فرماندار طبس ۵

۲۳۸ سری جهیزیه به زوجین جوان استان اهدا شد ۶

سرمقاله

* امین جم

مالیات در سال رونق تولید

از دیرباز، مالیات نقشی اساسی در تامین هزینه های جاری حکومت ها داشته و از منظر کارشناسی نیز یکی از مطمئن ترین راه ها برای پیشرفت کشور محسوب می شود. دلیل اهمیت آن نیز همین مطمئن بودن و قابل اتکا بودن این نوع درآمد است که با تحریم های خارجی یا امثال آن هم تغییری در آن ایجاد نمی شود. به همین دلیل نیز در سال های اخیر با افزایش تحریم ها و مشکلات کشور در تامین بودجه جاری، مالیات به عنوان راه حل امن و هدفی دست یافتنی تعیین - ادامه در صفحه ۲



پیام مدیرکل محترم
امور مالیاتی خراسان جنوبی

به مناسبت ۱۶ تیرماه روز مالیات و آغاز هفته فرنگ سازی مالیاتی

حماسه همدلی، همراهی و همگامی فعالان محترم اقتصادی، رسانه های ارتباط جمعی و سایر دستگاه های اجرایی در خرداد و تیر ماه هر سال، تبلور بینش عمیق جهت دستیابی به افق روشن و پویا در تأمین هزینه های کشور و فعالیت های اقتصادی هدفمند و پر رونق خصوصا برای نسل های آتی کشور است و مؤدیان محترم مالیاتی با حضور پرشور خود در فرآیندهای خوداظهاری مالیاتی، سازمان امور مالیاتی کشور را در جهت نیل به اهداف و شفاف سازی مبادلات اقتصادی و پیشگیری از هرگونه فرار مالیاتی یاری رسانده اند. اینجانب ضمن تبریک فرا رسیدن ۱۶ تیرماه روز مالیات و آغاز هفته فرهنگ مالیاتی به تمامی همکاران پرتلاش و خدمت سازمان امور مالیاتی کشور و اداره کل امور مالیاتی استان و همچنین فعالان محترم اقتصادی که همواره یاریرنگ نظام مالیاتی هستند و البته دست اندرکاران وظیفه شناس و ارجمند رسانه های ارتباط جمعی و کلیه دستگاه های اجرایی، امیدوارم که همواره در این آزمون بزرگ خدمت رسانی به مردم شریف خصوصا خنثی سازی توطئه ها و هجمه های اقتصادی دشمنان نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران پیروز و سربلند بوده و روز به روز شاهد رونق تولید و فعالیت های اقتصادی پویا با تکیه بر توان و پتانسیل های داخلی باشیم.

مهدی نباتی - مدیرکل امور مالیاتی خراسان جنوبی



پیام استاندار محترم
خراسان جنوبی

به مناسبت ۱۶ تیرماه روز مالیات و آغاز هفته فرنگ سازی مالیاتی

در حال حاضر یکی از ابزارهای مهم اجرای سیاست های اقتصادی دولت با هدف تعدیل ثروت، کاهش فاصله طبقاتی، برقراری عدالت اجتماعی و اقتصادی و در نهایت تأمین هزینه های عمومی کشور، تکیه بر درآمدهای داخلی خصوصا مالیات می باشد. در سالی که از طرف مقام معظم رهبری (مدظله العالی) سال «رونق تولید» نام گذاری شده است، یکی از هدف های راهبردی اقتصاد مقاومتی، کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی و اتکا به تولید و درآمدهای داخلی با شفاف سازی مبادلات اقتصادی و برخورد با هرگونه فعالیت های مخرب اقتصادی است و سازمان امور مالیاتی کشور به عنوان یک سازمان مسئول در جهت رسیدن به اهداف کلان اقتصادی با پیاده سازی طرح جامع مالیاتی، همواره تلاش نموده که به وسیله امکانات و تجهیزات الکترونیکی در فضایی منطقی و تعاملی با مردم و فعالان اقتصادی در جهت تحقق درآمدهای مالیاتی و تأمین هزینه های عمومی کشور، زمینه استقلال و امنیت اقتصادی کشور را فراهم نماید. همان طور که رهبر حکیم و فرزانه انقلاب یکی از راه های قطع وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی را تکیه بر درآمد حاصل از مالیات، تولید و تجارت بیان فرمودند، امیدوارم که با هماهنگی و همکاری فعالان محترم اقتصادی، زمینه پیاده سازی اقتصاد بدون نفت فراهم گردد. اینجانب ضمن گرامیداشت ۱۶ تیرماه روز مالیات و آغاز هفته فرهنگ سازی مالیاتی، خدمات ارزشمند فعالان این عرصه را ارج نهاده، توفیق همگان را در مسیر خدمتگزاری به نظام مقدس جمهوری اسلامی در ظل توجهات حضرت ولی عصر (عج) رهنمودهای مقام معظم رهبری و همچنین سیاست های دولت تدبیر و امید از خداوند متعال خواستارم.

محمد صادق معتمدیان - استاندار خراسان جنوبی

دوست و برادر گرامی

جناب آقای سید محمدرضا علیزاده

ضمن تبریک انتخاب مجدد جناب عالی به عنوان

دبیرکل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند

از حسن مساعدت و همکاری های بی دریغ تان در مجتمع فرهنگی - مذهبی و حسینیه تشکر و قدردانی می گردد.

هیئت امنای حسینیه و هیئت محبان الحسین (ع)



خاندان محترم کاهنی

با قلبی مالامال از اندوه ضایعه درگذشت

مرحوم مهندس سلیمان کاهنی

رئیس اداره فناوری اطلاعات گمرکات خراسان جنوبی

را حضور شما عزیزان تسلیت عرض نموده، از درگاه ایزد یکتا صبر الهی برای قلب های داغدار بازماندگان و آمرزش و آرامش برای روح بلند آن مرحوم مسئلت داریم. مراسم تدفین و خاکسپاری آن عزیز از دست رفته امروز یکشنبه ۹۸/۴/۱۶ ساعت ۱۶ الی ۱۷ از محل غسلخانه بیرجند برگزار می شود، حضور شما سروران گرامی مایه دلگرمی می باشد.

اداره کل گمرکات خراسان جنوبی

به مناسبت روز شهرداری و دهیاری و دهه کرامت

همایش بزرگ دوچرخه سواری

شرکت برای عموم آزاد است

زمان: سه شنبه ۱۸ تیرماه ساعت ۷ صبح

محل تجمع: میدان دانشگاه آزاد

سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی شهرداری بیرجند



با جوانان ارزنده



میلاد

تیرماه ۱۳۹۸

آگهی مزایده عمومی

بیمارستان حضرت ابوالفضل

العباس (ع) (میلاد ۳ بیرجند)

شرح در صفحه ۲

کناف

مجری تخصصی

* باکس نور مخفی - تابل ۶۰-۶۰۰ - سقف ساده - پک TV

* برای مشاوره و بازدید رایگان تماس بگیرید

دکتراسپون هدیش - بین مدرس ۴۷ و ۴۹

۰۹۱۵۵۶۴۷۲۹۷۴ - ۰۹۱۵۵۶۵۹۲۹۷



اتاق بازرگانی بیرجند برگزار می کند:

سمینار آموزشی

گردشگری سلامت

و ظرفیت های آن برای توسعه گردشگری:

حوزه اکو و همسایگان

زمان برگزاری: یکشنبه ۲۶ تیر ۱۳۹۸

ساعت: (۹ الی ۱۳)

مکان برگزاری: بیرجند - سایت اداری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند



دکتر محمد رضا مجیدی

استاد روابط بین الملل و مطالعات منطقه ای دانشگاه تهران

سفر و نماینده سابق ایران در یونسکو

جهت ثبت نام به آدرس: www.biccima-ins.ir

و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۴-۰۵۹۱-۳۲۴۰-۰۵۶

داخلی ۲۰۳۳-۱۰۷

تأمین حاصل نماید.

مالیات در سال رونق تولید

✽امین جم

(نسخه سرمقاله از صفحه ۱) به همین دلیل نیز در سالهای

اخیر با افزایش تحریم ها و مشکلات کشور در تامین بودجه جاری کشور ، مالیات به عنوان راه حلی امن و هدفی دست یافتنی تعیین و روش های گوناگون برای افزایش آن انتخاب شداین روند تا جایی ادامه پیدا کرد که اکنون بخش بزرگی از بودجه کشور توسط مالیات تامین می شود که حتی از تاثیر نشت هم پیشی گرفته و می تواند در سالهای آتی نقش تعیین کننده تری به خود بگیرد. در استان خراسان جنوبی نیز مالیات تامین کننده ی ۹۰درصد درآمدهای استان بوده است که درنوع خود بسیار چشمگیر و حائز اهمیت است.در این میان اما جدی گرفته شدن رونق تولید و همراهی هرچه بیشتر با تولیدکنندگان ، خواسته ای به حق از سوی مردم و فعالان اقتصادی است.مطمئناً هرچه نظام مالیاتی شفاف تر باشد و در کنار آن معافیت های متناسب با نیاز

و همچنین انعطاف بیشتری برخوردار باشد ، هم اقبال به ارائه اسناد و مدارک مالی بیشتر شده و هم کمک شایانی به تولید و اشتغال خواهد شد. چرا که این احتمال وجود دارد در صورت ادامه ی روند فعلی، برخی فعالان اقتصادی به فعالیت های زیرپله ای بدون هیچ نظارتی روی آورند و که مطمئناً به معنای تعطیلی واحدهای بیشتر تولیدی خواهد بود.همانطور که رهبری نیز در سخنان ابتدای سال خود فرمودند ، چنانچه تولید به راه بیفتد، هم می تواند مشکلات معیشتی را حل کند، هم می تواند استغناء کشور از بیگانگان و دشمنان را تامین کند، هم می تواند مشکل اشتغال را برطرف کند، هم حتی می تواند مشکل ارزش پول ملی را تا حدود زیادی برطرف کند.طبعاً یکی از راه های رونق تولید هم بهبود شرایط مالیاتی است که باید پیگیری جدی برای آن انجام گیرد.پیگیری و کالبدشکافی که هم در استان با توجه به اقتضات و چالش های منطقه نیاز است و هم در سطح ملی.محرومیت استان مطمئناً می طلبد تا نظام مالیاتی تغییرات بسیاری یابد. چه خوب است در هفته مالیات ، شاهد شروع تلیفک هنرمندانه تامین منابع در کنار درک وضعیت اقتصادی مردم باشیم. هرچه مالیات رفتار همراهانه تری با تولیدکننده داشته باشد ، توان اقتصادی برای تولید بالا رفته و اقتصاد استان نیز بهبود می یابد.مطمئناً تعطیل شدن کارخانه های تولیدی بخاطر برخی موارد مالیاتی قابل قبول نیست.چه بسا که می توان با وضع متناسب مالیات ، از تعطیلی کارخانه جات بسیاری جلوگیری کرد و به عنوان یک ابزار حمایتی از آن نهایت استفاده را برد.زیرا هدف اصلی مالیات حمایت از مردم و نه الزاما تامین مالی حکومت است که باید به درستی تبیین و بررسی شود.همانطور که از آمارها نیز برمی آید ، سهم استان از مالیات کل کشور در حد چند صدم درصد است که مطمئناً کمی همراهی بیشتر ، مشکل آفرین نخواهد بود و در برابر سایر استان های برخوردار بسیار ناچیز است.ضمن اینکه اعمال بخشودگی در بازه های زمانی مختلف نیز آثار ویژه ای خواهد داشت که نباید از آن چشم پوشید.

۵۰ درصد تخفیف

ویژه خدمات عروس

همراه عروس

و کاشت ناخن

با ارائه نمونه کار و کیفیت عالی

۰۹۱۵۱۶۳۸۳۸۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی:برابرای شماره ۱۳۴۶/۰۱۰۰۱۳۸۶۰۳۰۸۰۱۳۹۸۶/۱۳۹۸/۳۲۸- هیئت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد سلیمانی پیرزلم فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۹ صادره از بیرجند و شماره ملی ۰۵۵۲۸۹۹۵۰۱ نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۳/۸۷ مترمربع به پلاک ۲۴۲۲ فرعی از ۱۴۰۲- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت آقای محمد علی منصف محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۴/۱۶
علی فضلی – رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند



یکشنبه ۱۶ تیر ۱۳۹۸ • شماره ۴۳۸۷

اعتماد مدعی شد:قالبیاف رئیس

بنیاده مستضعفان می شود

روزنامه اعتماد نوشت: شنیده‌های «اعتماد» حکایت از آن دارد که محمدباقر قالبیاف بالاخره تیرماه امسال به عنوان رئیس بنیاد مستضعفان و جایگزین محمد سیدی‌کیا انتخاب خواهد شد.

واکنش خاتمی به خبر ابلاغ حکمش

فارس مدعی شد حکم دادگاه دیروز به محمد رضا خاتمی ابلاغ شده و وی در دادگاه بدوی به تحمل دو سال حبس تنزیری به جرم نشر اکاذیب به قصد تشویش اذهان عمومی محکوم شده‌است.محمدرضا خاتمی در این خصوص گفت:حکمی از سوی دادگاه مبنی بر محکومیت‌م به دستم نرسیده‌است.

پور مختار:اروپا و آمریکابدانند

خبری از برجام بعدی نیست

محمدعلی پورمختار با بیان اینکه گام دوم جمهوری اسلامی در واکنش به عدم اجرای تعهدات اروپایی‌ها به زودی برداشته خواهد شد، گفت: آمریکا و اروپا باید بدانند فقط باید با زبان منطق با ایران حرف بزنند.

ابتکار: نامزدی یک زن در انتخابات ریاست‌جمهوری بعیدنیست

معصومه ابتکار با بیان اینکه هر دوره یک‌سری از خانم‌هایی که جسارت بالایی دارند در انتخابات ریاست جمهوری کاندیدا می شوند و هیچ‌گاه شورای نگهبان آنها را به خاطر جنسیت‌شان رد نکرده است، گفت: «همیشه این بحث مطرح بوده که کلمه رجال قابل تفسیر است و رجال به معنای قرآنی آن به شخصیت اطلاق می شود و نه جنسیت. بنابراین کاندیدا شدن خانم‌ها برای ریاست جمهوری بسیار تأثیرگذار است.

زاکانی: انگلیس خودش را در باتلاق نیاندازد

علیرضا زاکانی، در واکنش به جدیدترین اقدام خصمانه انگلیسی ها نوشته است: «سربازان انگلیس این بار در قالب دزدان دریایی جبل الطارق بر عرشه نفتنکش ایران قدم گذاشته و به بهانه تحریم سوریه توسط اتحادیه اروپا، آن را توقف کرده اند رویاه پیر گرچه باتجربه و مکار است ولی ظاهرا دچار آلزایمر شده است که این گونه همراه با ترامپ دروغگو خود را در باتلاق گرفتار می کند.»

خانواده محترم گلشنی

با نهایت تاسف و تأثر درگذشت

زنده یاد محمد حسین گلشنی

را حضور شما تسلیت عرض نموده، از درگاه خداوند سبحان برای آن مرحوم رحمت و غفران الهی و برای شما بزرگواران صبر و سلامتی مسئلت داریم.

عباسی، خسروی، رضایی

آگهی مزایده عمومی

موسسه خدمات درمانی میلاذ ۳ بیرجند در نظر دارد بوفه خود، مستقر در «مرکز خدمات درمانی بیمارستان حضرت ابوالفضل العباس(ع) را از طریق مزایده عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات از شرایط مزایده و نیز هماهنگی جهت بازدید از محل بوفه از روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۶ لغایت پنجشنبه ۱۳۹۸/۰۴/۲۷ به آدرس: انتهای بلوار صنعت و معدن – بیمارستان حضرت ابوالفضل العباس(ع) – طبقه دوم- امور اداری مراجعه و با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۳۰۰۰۰۰ ریال به حساب ۶۱۰۰۰۰۰۲۰ نزد بانک رفاه کارگران شعبه میدان توحید به نام موسسه خدمات درمانی میلاذ ۳ بیرجند ، اسناد شرکت در مزایده را دریافت نمایند.

مهلت دریافت پاکات پیشنهاد: پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۱۳۹۸/۰۴/۲۷ و گشایش پاکات : ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ خواهد بود.

روابط عمومی بیمار ستان حضرت ابوالفضل العباس (ع)(میلاد۳بیر جند)

اطلاعیه

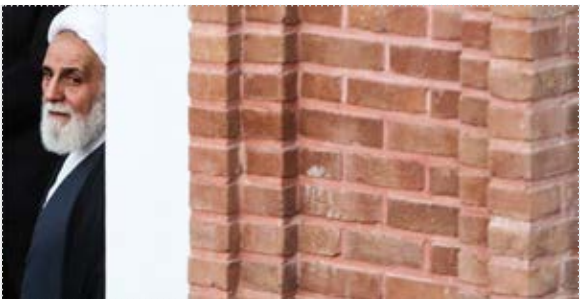
فراخوان شرکت در طرح انتخاب و معرفی مستمری بگیران نمونه سازمان تامین اجتماعی خراسان جنوبی

سازمان تأمین اجتماعی در نظر دارد: به مناسبت روز «خانواده و تکریم بازنشستگان» به منظور ترویج فرهنگ تکریم و ارج گذاری به مقام ارزشمند

«بازنشستگان، همسران بازمانده و از کار افتادگان کلی نمونه»

به عنوان اسوه های صبر و استقامت و خردورزی در جمع خانواده و جامعه نسبت به انتخاب و تجلیل از این عزیزان اقدام نماید. از این رو تمامی بازنشستگان و مستمری بگیران تأمین اجتماعی می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با مراجعه به شعب سازمان و دفاتر کانون های بازنشستگی سازمان تأمین اجتماعی در سطح استان در صورت دارا بودن شرایط **حداکثر تا پایان ۲۶ تیر ماه ۱۳۹۸ در این فراخوان عمومی ثبت نام نمایند.**

روابط عمومی اداره کل تامین اجتماعی خراسان جنوبی



علی اکبر ناطق نوری با اصرار و خواش ما در نهایت می‌گویند من احساس تکلیف می‌کنم.» گرچه یک قوت و استحکامی در صحبت های محمدرضا باهنر وجود دارد اما سایر سیاسیان با نگاه تردید به این موضوع می‌نگرند و معتقدند «بعید است ناطق نوری رضایت دهد تنها به علت اصرار محمدرضا باهنر بخواهد دوباره به عرصه سیاست ورزی برگردد».

انتلاف سه ضلعی کارگزاران – لاریجانی – باهنر صحت ندارد

حسین مرعشی در گفتگو با نامه نیوز درباره

تأثیر احساس تکلیف و ورود حجت الاسلام علی اکبر ناطق نوری بر معادلات یازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی گفت: اول باید درباره صحت اصل این خبر مطمئن شد. آخرین صحبتی که من دو هفته پیش با آقای ناطق انجام دادم، غیر از این بود بنابراین فکر نمی‌کنم این مطلب خیلی دقیق باشد. وی درباره ائتلاف سه ضلعی کارگزاران – لاریجانی – باهنر در انتخابات مجلس تأکید کرد: حتما چنین چیزی نیست و هیچ زمینه

ای هم در این رابطه وجود ندارد.

پیروزی ائتلاف ناطق، خاتمی و لاریجانی قطعی است

غلامعلی جعفرزاده ایمن آبادی، نماینده مجلس با بیان اینکه الان بین جریانات چپ بیشتر از آقای علی اکبر ناطق نوری استقبال می‌شود تا جریانات راست ، گفت: پایداری ها از شکل گیری این ائتلاف وحشت دارند، چون پیروزی اش قطعی است. مردم از جریانات چپ نرنیدند. در زمان انتخابات با وجود همه

اما و اگرهایی برای ائتلاف ناطق نوری با اصلاح طلبان

تبلیغات مسموم، مردم ترجیح می دهند شاید در حوزه میشت دچار سختی شدند اما از سختی های فرهنگی و اجتماعی هم زده شده اند. وقتی این دو را در دو کفه ترازوی می گذارند نا توانی های اقتصادی را نسبت به فشارهای سخت اجتماعی می پذیرند.

نماینده مجلس: اصلاح طلبان خود را به ناطق نجسباندند

محسن کوهنک، فعال سیاسی اصولگرا گفت: اگر آقای ناطق به میدان سیاست وارد شود با این امید می‌آید که میان نیروهای اصولگرا وحدت بیشتری ایجاد کند و وزن سیاسی خود را سمت اصولگرایان می‌گذارد زیرا او داتا اصلاح‌طلب نیست. در سال ۷۶ در دانشگاه قزوین یکی از اعضای ارشد کارگزاران اصلاح‌طلب نیست. در مناظره با من گفت که اگر ناطق‌نوری رئیس‌جمهور شود، طالبان در کشور حاکم می‌شود، چه طور اصلاح‌طلبان آن زمان آقای ناطق را نماد طالبان می‌دانستند و اکنون او را اصلاح‌طلب قلمداد می‌کنند؟

مجلس، خانه خالی را مقصر گرانی مسکن معرفی کرد!



افزایش قیمت مسکن تأثیرگذار بوده که علاوه بر تأثیر رکود سال های گذشته و کاهش تولید که یکی از عوامل قابل پیش‌بینی افزایش قیمت بوده است، از عوامل دیگر آن می‌توان به نوسان های بازارهای موازی از جمله ارز و سکه اشاره کرد. با افزایش تورم و کاهش سود سپرده های بانکی در سال گذشته بخش عمده ای از نقدینگی کشور به سمت بازارهایی که می‌توانند باعث حفظ ارزش سرمایه شوند از جمله ارز و سکه و طلا و نوسان های بازارهای دیگر از جمله ارز و سکه اشاره کرد. با افزایش تورم و کاهش سود سپرده های بانکی در سال گذشته بخش عمده ای از نقدینگی کشور به سمت بازارهایی که می‌توانند باعث حفظ ارزش سرمایه شوند از جمله مسکن، ارز و سکه حرکت کرد که افزایش قیمت ها را تشدید کرد.

بازار مسکن عدم تعادل بین عرضه و تقاضای مسکن است. مطابق سرشماری ۱۳۹۵ مسکن موجود در کشور حدود ۲۵۴ میلیون واحد بوده که از این تعداد ۲۲۸ میلیون واحد دارای سکنه و ۲۶ میلیون واحد خالی است. در بخش دیگری از گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس با اشاره به نیاز سالانه کشور به ساخت ۸۰۰ هزار واحد مسکونی آمده است؛ طی پنج سال گذشته تولید مسکن با کاهش بسیاری مواجه بوده به گونه‌ای که به پایین ترین حد آمار شروع احداث واحدهای مسکونی جدید در ۱۰ سال اخیر رسیده است و شکاف تولید و عرضه مسکن متناسب با نیاز و تقاضای بازار نبوده است. به لحاظ قیمت نیز بعد از باعث تشویش دلالت و سودگران به فعالیت در این بازار و دامن زدن به ناسامی آن شده است. در کنار عوامل، موضوع مهم دیگر تأثیرگذار بر

قیمتی حدود دو برابری در یک سال اخیر شده است. نوسان‌های ماهانه قیمت مسکن گامکان بر این ارتباط بین بازارهای اقتصادی دلالت می‌کنند هر چند به لحاظ معاملات کاهش شدید تعداد آن شرایط رکود را نشان می‌دهد. با افزایش تورم و کاهش سود سپرده‌های بانکی در سال گذشته بخش عمده‌ای از نقدینگی کشور به سمت بازارهایی که می‌تواند باعث حفظ ارزش سرمایه شوند از جمله مسکن حرکت کرده که افزایش قیمت‌ها را تشدید کرده است. در واقع حرکت مسکن از سمت یک کالای مصرفی به سمت یک کالای سرمایه ای و معاملات پرسود آن در غیاب مالیات‌های کنترل کننده باعث تشویش دلالت و سودگران به فعالیت در این بازار و دامن زدن به ناسامی آن شده است. در کنار عوامل، موضوع مهم دیگر تأثیرگذار بر

کلید کنکور ۹۸ یکشنبه منتشر می‌شود

مهر-با توجه به انتشار دفترچه سوالات گروه های آزمایشی علوم ریاضی و فنی، علوم تجربی، علوم انسانی، هنر و زبان های خارجی کنکور ۹۸، کلید اولیه سوالات آزمون سراسری سال ۱۳۹۸ (داخل کشور)، از ساعت ۲۱ روز یکشنبه ۱۶ تیر در دسترس داوطلبان قرار می گیرد.

آخرین جزئیات از پرداخت بسته حمایتی دولت به مردم

شریعتمداری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پاسخ به اینکه آیا امسال بسته حمایتی به مردم پرداخت می‌شود، گفت: اگر سوال در خصوص نحوه توزیع بسته کالا باشد بنده پاسخ می‌دهم، اما دستور پرداخت بسته حمایتی را سازمان برنامه و بودجه می‌دهد، هرگاه سازمان برنامه و بودجه منابع مورد نیاز را برای دادن بسته حمایتی چه به صورت نقدی و چه به صورت کالا تامین کند، وزارت کار آمادگی اجرای آن را دارد.

ریزش قطره چکانی قیمت در بازار خودرو

خبرآنلاین- هر چند انتظار می‌رفت با ثبات قیمت ارز در بازار، ریزش قیمت خودروها شتاب بیشتری را تجربه کند اما بررسی‌ها نشان می‌دهد کاهش قیمت‌ها در این بازار قطره چکانی و کند صورت می‌گیرد. فعالان این بازار مهمترین دلیل کندی کاهش قیمت ها و عدم تخلیه حباب قیمت‌ها در این بازار را عدم عرضه به موقع خودروها از سوی خودروسازان و نبود تحرک کافی برای خرید و فروش می‌دانند.

منتظر ارزی قیمت گوشت باشید!

رئیس شورای تامین کنندگان دام با اشاره به اینکه وجود انبوه دام سبک و سنگین در پرواربندی ها موجب شده است تا دامداران با مشکلات متعددی در عرضه دام به سبب نبود مشتری روبرو شوند، گفت: این در حالی است که مصرف کنندگان، هنوز آثار کاهش قیمت و نبود کمبود در بازار را لمس نکرده اند. پوریان، قیمت گوشت در بازار را پیش بینی کرد و افزود، با توجه به آنکه امکان نگهداری دام در دامداری‌ها وجود ندارد و به محض رسیدن به سن کشتار باید دام تولیدی را روانه کشتارگاها کرد، از این رو به سبب ازدیاد عرضه، قیمت گوشت با روند نزولی در بازار روبرو می‌شود.

شورای رقابت در راه بازار خودرو گیر کرد

ایسنا- موضوع “افزایش مسئولیت شورای رقابت در بازار خودرو و بازگشت مجدد آن به قیمت‌گذاری در این بازار” هنوز به جایی نرسیده و ظاهراً گروه‌های در دولت مانع از آن می‌شود.

درب اتوماتیک سید

فروش ویژه جک پار کینگی

با اقساط چهار ماهه

خیابان شهید رجایی – نبش رجایی۱۵ ۰۹۱۵۵۵۶۱۴۸۸۰

گوشت گوسفندی (بره) با برنج ایرانی

چلو ماهیچه ۷۰۰۰۰ تومان

چلو گوشت ۶۰۰۰۰ تومان

چلو سلطانی ۵۴۰۰۰ تومان

چلو برگ ۳۸۰۰۰ تومان

چلو بختیاری ۳۳۰۰۰ تومان

اکبر جوجه ۲۵۰۰۰ تومان

قیمه و قورمه سبزی ۲۶۰۰۰ تومان

ماهی کبابی و سرخ شده

۳۰۰۰۰ تومان

چلو مرغ خورشتی (مجلسی)

۱۷۰۰۰ تومان

چلومرغ سرخ شده مخصوص

۱۹۰۰۰ تومان

چلو کباب کوبیده ۳۲۰۰۰ تومان

چلو جوجه کباب ۲۰۰۰۰ تومان

آبگوشت (گوشت گوسفند)

۲۰۰۰۰ تومان

www. iranwash. ir

عضو معتبر اتحادیه مسئول: دستگردی

دفتر : توحید۲۱ ، نبش نبوت ۲۱ ، پلاک ۱۰۵

برای اولین بار فرش های خود را اتو کشیده تحویل بگیرید

صاف صاف لول لول تخت تخت

قالیشویی و مبیل شویی ایران

۲۰۴۳۴۲۴۲/۳۲۴۴۶۶۶۶ — ۲۲۴۴۶۶۶۶

درآمد میلیاردی حوله بافی در خراسان جنوبی

دادرس مقدم «هنرمندان خراسان جنوبی با تولید حوله سنتی ۲ میلیارد تومان درآمد کسب کردند. معاون صنایع اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گفت: در سه ماه گذشته ۱۷۰ هزار مترمربع حوله در کارگاه های سنتی و خانگی استان تولید شد.عباس زاده افزود: این مقدار حوله توسط ۵۰۰ هنرمند خراسان جنوبی تولید شد.گفتی است ۵۰۰ کارگاه خانگی حوله بافی در استان فعالیت دارند.

مردم: مدرسه ی دولتی می خواهیم

مسئولان: «علامه حلی» دولتی است

درج شده است. این نامه به مسئولان زیادی در استان از جمله رئیس سازمان بازرسی خراسان جنوبی و استاندار نیز رونوشت شده است.در نامه چنین می خوانیم: «حکام‌الاینجابان ساکنان خیابان های نسرين ، نسترن، یاس، نجات و فرهنگ پس از چندین سال انتظار و تحمل سر و صدا های ناشی از فعالیت پیمانکار نوسازی مدارس در آستانه افتتاح دبستان دکتر شکوهی در خیابان نسرين در کمال ناباوری شاهد انتقال دبستان علامه حلی به این محل و محرومیت فرزندانمان از پذیرش در آن مدرسه هستیم! با توجه به اینکه رعایت عدالت آموزشی از شعار های بنیانگذار فقید جمهوری

متین-داغ کمبود کلاس درس در بیرجند چند سالی است که با هیچ ضماذ سوختگی التیام نییامد،باید سازمان تجهیز و نوسازی مدارس هر چه می سازد باز هم مدرسه کم داریم،حال در این بلبشوی فرهنگی هیئت امنایی شدن مدارس خود عارضه ی دیگری بر جان مردم شده است،که البته با توجه به خزانه ی خالی برای فرهنگ و آموزش، این مدارس به مذاق مسئولان خوش تر و به مذاق مردم هلاهل می آید شهرت مدارس «علامه حلی» چند سالی است که در بیرجند فراگیر شده است،مدارسی که با اولویت فرهنگیان در بیرجند راه اندازی شد و سهیم ۷۰ درصدی برای دانش آموزی که یکی از والدینش فرهنگی باشند باعث شد اندکی از دغدغه های فرهنگیان را برآی سطح آموزش فرزندانشان کاهش دهد،اماحالا سهیم ۳۰ درصدی آزاد برای خود دانستای شده است که نمی شود به آن بی توجه بود. یکی از والدینی که برای فرزندش در مدرسه ی علامه حلی ثبت نام کرده می گوید، به او گفته شده بهتر است جای دیگری نیز ثبت نام کند چون ممکن است در پذیرش نهایی این مدرسه فرزندان را پذیرش نکنند،و به روزنامه ی آوا می گویند:این سهمیه ی ۳۰ درصدی به نحوی پذیرش می شود که بیشتر به یک قرعه کشی می ماند. یعنی دانش آموزی که پدر و مادرش شغل مطلوب تری دارند مانند دکتر،مهندس، استاد دانشگاه و... در اولویت انتخاب و تحصیل در این مدرسه قرار می گیرند،مدرای ادامه می دهند:برخی از پدر ها که وضع مالی مناسبی دارند برای این که در این قرعه کشی قرار نگیرند در ابتدا چون مدرسه هیئت امنایی است پیشنهاد پول های در حد ۳ تا ۴ میلیون و حتی بیشتر به مدرسه می دهند که البته با توجه به مشکلات اعتباری که در آموزش و پرورش وجود دارد مورد قبول قرار می گیرد،شهروند دیگری از زوایه ی دیگری به ماجرا می پردازد و می گوید: چرا باید فرهنگیان در مدارس دولتی سهم ویژه داشته باشند؟ چرا باید برای خردوشان مدرسه و آموزش خاص داشته باشند؟ چرا باید بین بچه ها این قدر فرق بگذاریم؟ اگر به راستی مدرسه دولتی است چرا فرهنگیان ۷۰درصد سهم دارند؟

مدرس ه جدید ساز

موسوی چراهای دیگری را نیز مطرح می کند، از جمله اینکه چرا مدرسه ی دکتر شکوهی مدرسه ای که با اعتبارات دولتی ساخته شده است، را به مدرسه ی هیئت امنایی علامه حلی با درص پذیرش متفاوت ارائه دهند؟ او نامه ای راه تحریریه ی آوا تحویل می دهد که بیش از ۲۰ امضا در آن با نام و شماره تماس

فراخوان مزایده (اجاره) عمومی یک مرحله ای – نوبت دوم شناسه آگهی: ۵۱۸۱۴۰

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی در نظر دارد مزایده های عمومی به شرح ذیل را فیمابین متقاضیان واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید:

شماره مزایده	موضوع مزایده	مدت اولیه اجاره	مبلغ اجاره ماهیانه پایه سال اول (برای کل تابلوها(ریال)	مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده (برای کسب امتیاز برای شرکت در مزایده)
۹۸/۳۴	مزایده واگذاری (اجاره) تابلو به متر از کلی ۶۷۲ مترمربع جهت بهسازی و استفاده تبلیغاتی از پیشانی ۸ مورد بل عابر پیاده در محوره‌ای: نه‌نمدان - زابل (بندان) و بیرجند - غفری (حضری) و بیرجند - قاین (آرین شهر) و بیرجند - سربیشه (سرویشه) و طبس (سفهان (جوخوه) و شوسف - سربیشه (شوسف) و ده محمد - عشق آباد (عشق آباد) و بیرجند - عرب آباد (خور)	۱۲ ماه	۶,۷۲۰,۰۰۰	۱۴,۱۰۰,۰۰۰
۹۸/۳۵	مزایده واگذاری (اجاره) تابلو به متر از کلی ۲۴۰ مترمربع جهت جابجایی، بهسازی و استفاده تبلیغاتی از ۴ بیلپورد در محوره‌ای: خوسف - بیرجند کیلومتر ۳ و محور قاین - بیرجند (داخل پلیس راه قاین و نه‌نمدان- زاهدان کیلومتر ۵ و بیرجند- قاین کیلومتر ۱۰ سمت چپ	۱۲ ماه	۱,۲۰۰,۰۰۰	۲,۵۱۰,۰۰۰

ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار میبایست به یکی از دو روش ذیل اخذ و در سامانه ستاد بارگذاری و به صورت فیزیکی نیز تحویل دستگاه مزایده گذار گردد:
الف- ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ قرض در وجه اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی **ب-** فیش بانکی واریز وجه نقد معادل مبلغ فوق
به حساب مندرج در اسناد مزایده به نام مرکز وجوه سپرده اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی نزد شعب بانک ملی ایران ، مدت اعتبار ضمانتنامه بانکی باید حداقل سه ماه پس از افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.
کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است

کدام قانون قرون وسطایی فرزندان ساکنان یک محل از ورود و تحصیل در مدرسه ی جنب خانه خود محروم شده اند و اصولا در کجای دنیا افراد خاص با تشکیل مدارس خاص و امتیاز بندی های خاص تر جدید ترین و تازه سازترین مدرسه ی شهر را که با پول بیت المال ساخته شده به صرف نفوذ و رانتی که در مراجع مدراس در آستانه افتتاح دبستان دکتر شکوهی در خیابان نسرين اینجاست که طبق ضوابط شهرداری، مجریان طرح موظف به پیشبینی فضاهای آموزشی،تجاری، مذهبی و...متناسب با جمعیت ساکن در آن محدوده ی شهری هستند.حال اگر قرار باشدبا



اتخاذ تصمیمات چندینی همجواران فضاهای آموزشی را از ورود به مدراسی که برای آنها پیشبینی و ساخته شده منم کرد، اصول اولیه ی ضوابط شهری از سوی کسانی به بازی گرفته شده که هیچ تخصصی در ن نداشته اند! نکته ی قابل ذکر دیگر اتلاف مقادیر آموزش این شهر در سرویس مدرسه می گذرد و فارغ از هزینه های تحمیلی به والدین، چه کسی مسئول اضطراب های وارده به آنان ناشی از نا امین بودن سرویس ها که از سر ناچاری مجبور به استفاده از آن خواهند بود، است؟ سوال شفاف ما این است بر اساس می افتد و تنها چیزی که عاید ساکنین خواهد شد علاوه بر سر

اتخاذ تصمیمات چندینی همجواران فضاهای آموزشی را از ورود به مدراسی که برای آنها پیشبینی و ساخته شده منم کرد، اصول اولیه ی ضوابط شهری از سوی کسانی به بازی گرفته شده که هیچ تخصصی در ن نداشته اند! نکته ی قابل ذکر دیگر اتلاف مقادیر آموزش این شهر در سرویس مدرسه می گذرد و فارغ از هزینه های تحمیلی به والدین، چه کسی مسئول اضطراب های وارده به آنان ناشی از نا امین بودن سرویس ها که از سر ناچاری مجبور به استفاده از آن خواهند بود، است؟ سوال شفاف ما این است بر اساس می افتد و تنها چیزی که عاید ساکنین خواهد شد علاوه بر سر



یکشنبه ۱۶ تیر ۱۳۹۸ * شماره ۴۳۸۹

پیام شما

تلفن: ۳۲۲۳۴۵۸۲ - شماره: ۳۲۲۳۴۵۸۳
سامانه پیام کوتاه: ۳۰۰۰۳۷۴۴۴

اوا سلام لطفا از آقای شهردار پرسید چه خبر است که در ابتدای حضورشان آقندر با شور و هیجان کار می کردند الان مدتهاست هیچ خبری از فعالیت شهرداری نیست امیدوارم باز هم چون گذشته خبرهای خوب از پروژه ها را بخوانیم.

ارسالی به تلگرام اوا
ما بیمه شدگان سازمان تامین اجتماعی از نحوه شماره گیری برای دکتر از طریق تلفن چون به لب شدیم هنوز تماس نگرفته شماره ها تمام می شود ویا اصلا گرفته نمی شود که باید درطول ۱۵دقیقه دائم در حال شماره گیری بود به خدا کلافه شدیم از دست این خدمات دهی. ۹۰۲...۷۸۱

با سلام:بازشماخبرنگاران آوای خراسان جنوبی یک خواهش دارم، آگاه هستیدکه بیرجند پاکیزه ترین شهرایران اعلام شده، متأسفانه چند وقت هست توسط شرکت حمل ونقل شهری...تمام پیاده روها و درختان شهربه شکل نازیبایی پرشده ازتلیفاتاین شرکت، و چهره زیبای شهردان زشت شده، لطفا تذکر بدید مسئولان شهری واستانی باین شکل تبلیغات که فضای بیرجند رو زشت کرده مقابله کنند. ۹۱۵...۱۲۱

انتهای بلوار میلاد (نژهای موسی بن جعفر) به سمت کمریندی را خواهشابندید یا فکری برادریت تا کی باید از این مسیر ترازیت کنند و ملت ووزیر ماشینتون بگیرند این مسیر پله فرار است، قابل توجه مسئولان مربوطه ۹۱۵...۳۴۴

قابل توجه دانشگاه علوم پزشکی استان از یک طرف میگن فشارخون رو جدی بگیرید ازطرفی دیگر نانواهای محترم با پخت نان های شور همخوانی ندارد همواره پیشگیری مقدم بر درمان است اندکی مسئولیت پذیرتر باشید. ۹۱۵...۳۷۰

با سلام از شهردار محترم تقاضا دارم نسبت به اسفالت خیابان مهر در مهر شهر، مهر ۱ فرعی\ لطفا اقدام نمایند ما از گرد و خاک کلافه شدیم تواین زمان واقعا بعید تو شهر مرکز استان خیابان خاکی باشددر صورتی که اطراف همه جا اسفالت شده ۹۱۵...۲۵۷

با عرض سلام با تشکر از شهرداری که بعضی از معابر را روکش دادن متأسفانه اسفالت خیابان مطهری به شدت خراب است ممنون می شم برای روکش این خیابان فکری بکنند مسئولان.

ارسالی به تلگرام اوا
با سلام متأسفانه میزان نور پارک ظفر بسیار کم است و مردم در شب دچار مشکل می شن ممنون می شم مسئولان پیگیری لازم انجام بدهند.

ارسالی به تلگرام اوا
با سلام آقای شهردار مصومیه پایین که در مرکز استان قرار دارد یک خیابون اصلی داره و رفت وآمد زیاد نه جدول کشی و نه آسفالت مناسب

۹۳۹...۹۱۵

مزایده گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

اجاره بهاء: مبلغ اجاره به استناد مصوبه کمیسیون نرخ گذاری تعیین و قبل از انعقاد قرارداد با برنده مزایده مبلغ ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت مزایده (۹۸/۳۴) و مبلغ ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت مزایده (۹۸/۳۵) به عنوان وثیقه اخذ خواهد گردید.

مدت اجاره: مدت اولیه قرارداد ۱۲ ماه شمسی (یک سال) می باشد و در صورت رضایت و تأیید کارفرما تا حداکثر ۳۶ ماه (۳ سال) قابل افزایش خواهد بود و تعیین اجاره ماهیانه جهت سال های دوم و سوم به ترتیب با افزایش حداقل ۱۵ درصد نسبت به اجاره ماهیانه سال قبل بلامانع است.

شرایط مزایده گر: جهت مزایده های فوق کانون های آگهی تبلیغات دارای مجوز فعالیت معتبر از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دارای مشاور تبلیغاتی دارند مجوز معتبر از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی مجاز به شرکت در مزایده می باشند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد ۹۸/۰۴/۱۵ می باشد. **مهلت زمانی در یافت اسناد مزایده از سایت :** ساعت ۱/۰۰ روز شنبه تاریخ ۹۸/۰۴/۱۵ لغایت ساعت ۱۳/۳۰ روز چهارشنبه تاریخ ۹۸/۰۴/۱۹ **مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه ستاد :** ساعت ۱۳/۳۰ روز سه شنبه تاریخ ۹۸/۰۵/۰۱ **زمان بازگشایی پاکت مزایده از طریق سامانه ستاد:** ساعت ۰۸/۳۰ روز چهارشنبه تاریخ ۹۸/۰۵/۰۲ **آدرس و اطلاعات تماس دستگاه مزایده گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت ها:** خراسان جنوبی - بیرجند - خیابان غفرای - نبش غفرای ۲۵ - اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان جنوبی شماره تماس: ۰۵۶-۳۳۳۲۲۱۷-۹-۰۵۶

برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir و برای دریافت اطلاعات آگهی به سایت اینترنتی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی به آدرس <http://khorasan-south.rmtto.ir> رجوع نمایید.

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه: ۰۲۱- ۴۱۹۲۴-۰۲۱
دفت ثبت نام مرکزی: ۰۲۱- ۸۸۹۶۹۷۳۷-۰۲۱

آگهی مزایده اموال غیرمنقول –نوبت اول	
به موجب اجرائیه کلاسه پرونده ۹۲۰۹۹۵۶۱۰۴۰۰۲۹۱ واصله از اجرای احکام مدنی دادگستری بیرجند آقای محمد مجبازی به پرداخت مبلغ ۱۳۹۷/۶۱۹/۰۲۵ ریال تا مورخ ۹۸/۰۱۰۱ در حق شرکت تعاونی میزان (بانک صادرات) و مبلغ ۲۲/۱۵/۰۰۰ ریال بابت حق الاجرا در حق صندوق دولت محکوم گردیده و در همین راستا شخص ثالثی در اجرای تبصره ماده ۲۴ ق.ا.م. ششادگ یک باب منزل مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۶۳۴ فرعی از ۴۷۶ اصلی بخش ۴ بیرجند واقع در روستای چشت معرفی و با مشخصات ذیل منزل مسکونی با عرصه ۱۹۵/۵۰ مترمربع و اعیان مجموعه به زیربنای ۱۲۰ مترمربع و انباری ۱۵ مترمربع و بانمای سنگ- فاقد اسکلت- سقف سربی و دارای اشلیمبات منصوبه اب و برق توسط کارشناس رسمی دادگستری توصیف و به مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. مقرر گردید منزل مذکور در مورخ ۹۸/۰۵/۰۲ ساعت ۹/۰۰ در دفتر اجرای احکام حقوقی دادگستری سربیشه از طریق مزایده به فروش برسد. مزایده از قیمت پایه به میزان اعلام شده شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود. ۱۰ درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و نامبرده مکلف خواهد بود مابقی را حداکثر ظرف یک ماه به صندوق دادگستری تودیع و قبض مربوطه را تسلیم اجرای احکام نماید. در غیر اینصورت ۱۰ درصد دریافتی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و عدم اعتراض به مزایده و تأیید توسط مقام قضایی ذیصلاح اموال فوق الذکر به خریدار تحویل خواهد شد. در صورتی که افرادی مایل به بازدید از منزل فوق می باشند می توانند ۵ روز قبل از برگزاری مزایده به اجرای احکام مراجعه تا امکان بازدید آنها فراهم گردد.	
مظفری –قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری سربیشه	

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۰۰۱۱۷-۳۰۸۰۲۰۰۰۱۳۹۷۶/۳/۲- هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بالاعمراض متقاضی آقای خلد خسروی نوباغ (از محل مالکیت برات براتی نوباغ) فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۸۸۰۰۰۸۲۴۴۵ صادره از قاین به شماره ملی ۰۸۸۰۰۰۸۲۴۴۵ در ششادگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۳۴۵۷/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۲۵ فرعی از ۷- اصلی بخش ۱۲ قاین اراضی دولت آباد واقع در روستای نوباغ حاجی آباد اراضی دولت آباد خریداری (مع الاوسطه) از مالک رسمی ورثه آقای برات براتی نوباغ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع قیوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۱۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۵/۱ محمدمدیران است ادای – کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قاین	

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ شرکت سیمان باقران (سهامی عام) شماره ثبت: ۱۳۹۷	
بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی محترم شرکت سیمان باقران (سهامی عام) دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۷ به آدرس: شهرستان مریمان - کیلومتر ۳۳ جاده مرزی میل ۷۳ - کارخانه سیمان باقران برگزار می گردد، حضور بهم رسانند. سیهامداران محترمی که تمایل به حضور در جلسه مذکور را دارند جهت دریافت برگ ورود به جلسه با ارائه برگ سهام و کارت ملی و وکالتنامه رسمی (برای نمایندگان قانونی) در ساعت اداری روزهای ۲۶ لغایت ۲۶ تیر ماه به امور سهام شرکت واقع در خراسان جنوبی - بیرجند - خیابان غفرای - بیست متری یاس - شرکت سیمان باقران - طبقه اول مراجعه نمایند. همچنین کلیه افراد با موسسات واجد شرایطی که تصمیم به کاندیدیا شدن به عنوان بازرس یا حسابرس قانونی را دارند برای تکمیل فرم و ارائه مدارک شناسایی می بایست تا پنج روز قبل از تشکیل مجمع به شرکت سیمان باقران مراجعه نمایند. دستور جلسه: استماع گزارش فعالیت هیئت مدیره در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ - استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت - تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ - انتخاب حسابرس و بازرس اصلی و علی البدل شرکت برای مدت یک سال - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.	
هیئت مدیره شرکت سیمان باقران (سهامی عام)	

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۳۰۰۰۱۱۷۳-۳۰۸۰۲۰۰۰۰۱۳۹۸۶۰۳/۲۸- هیئت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای جلال سحرخیز فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۲ صادره از بیرجند و شماره ملی ۵۲۳۹۹۶۷۹۸۹ نسبت به ششادگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۹۶/۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت آقای غلامرضا دستگردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۴/۱۶ علی فضلی – رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند	

اولین و تنها دارنده دستگاه آبگیر چهارلول در شرق کشور با قابلیت آبگیری همزمان، ۴ تخته فرش بصورت کاملاً مجزا اولین دارنده دستگاه آبگیر لوله ای بدون درب در استان

صاف صاف بدون چین و چروک درجه یک / کاور شده

پاک و صاف مثل روز اول تلفن: ۰۷-۳۲۲۵۵۵۵۶ بدون هر گونه چروک کاور شده ۳۱۱۰۴

پیشرو در صنعت قالیشوئی استان

قالیشویی مبلیشویی ترنج قالیشویی

خانه معدن، صدای معادن و صنایع معدنی استان

عکس: مقاصی، اکبری

بند "ک" از ماده (۵) قانون اتاق بازرگانی و صنایع و معادن جمهوری اسلامی ایران در اتاق بازرگانی به ثبت رسیده است. در استان خراسان جنوبی نیز اولین دوره فعالیت خانه معدن استان با برگزاری انتخابات در سال ۱۳۹۴ آغاز گردیده و پس از سه سال فعالیت که عمدتاً صرف شکل گیری ساختار گردیده بود، دومین هیئت مدیره خانه معدن استان در پاییز ۹۷ انتخاب گردیدند. دومین دوره هیئت مدیره خانه معدن که متشکل از اعضای باتجربه معدنکاری استان و همچنین جوانان فعال و خوشفکر می باشند در مدت کوتاه فعالیت خود توانسته اند با بهره گیری از تمام توان خود در راستای حل مشکلات معدنکاران استان گام های اساسی و موثری بردارند.

بیشتر معادن فراهم سود منجر به رشد صنایع فرآوری شده ارزش افزوده بالا گردیده و این بخش می تواند سهم متناهی در تولید ناخالص داخلی کشور داشته و صادرات غیر نفتی قابل توجهی را به خود اختصاص داده و از این طریق بخشی از منابع ارزی کشور تامین می گردد. توسعه بخش معدن، منافع بسیاری چه به صورت مستقیم (بالا بردن سهم معدن در تولید ناخالص ملی) و چه به صورت غیرمستقیم (اشتغال‌زایی، توسعه در مناطق کمتر توسعه یافته، ممانعت از مهاجرت و...) به همراه دارد.

عملکرد بخش معدن در سال‌های اخیر نشان داده است که این بخش در ارتباط با بحران مالی غرب و با تحریم‌ها، کمتر دستخوش تغییرات شده است، لذا بخش معدن می‌تواند به عنوان یک حرکت عظیم در اقتصاد کشور نقش ایفا کند. خانه معدن ایران در اواخر سال ۱۳۸۱ در راستای هماهنگی امور حرفه‌ای و گسترش و ارتقای سطح عملیات معدنی، صنایع معدنی و تجارت جهانی مواد معدنی کشور و مطابق

را جهت برون رفت از مشکلات موجود بیان داشتند. در ادامه پیگیری مطالبات و مشکلات معذکران، اعضای هیئت مدیره به حضور نماینده محترم ولی فقیه در استان و امام جمعه بیرجند جناب حجت الاسلام والمسلمین آیت ... عبادی رفته و ضمن دیدار با ایشان و بیان مشکلات معذکران استان، از بیانات و رهنمودهای ایشان بهره جستند. سازمان صنعت، معدن و تجارت استان به عنوان متولی بخش معدن استان مقصد بعدی اعضای هیئت مدیره جهت پیگیری مشکلات و خواسته های معذکران استان بوده است. در این راستا جلسات متعددی با حضور جناب مهندس شهری ریاست محترم سازمان صمت استان برگزار گردید که بر خود لازم می دانیم از سعه صدر و همکاری جناب مهندس شهری و مجموعه سازمان صمت کمال تشکر و قدردانی را داشته باشیم. بدون شک پیشبرد اهداف خانه معدن استان بدون اهتمام ایشان امکان پذیر نمی باشد. در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان نیز با تشکیل کمیسیون معدن و کارگروه های تخصصی ذیل کمیسیون معدن، با حضور معذکران و دعوت از سازمان ها و نهادهای برگزاری جلسات مستمر پیگیری مشکلات معذکران بوده است. در ادامه فعالیت خانه معدن استان جهت بیان مشکلات و غلاء های موجود در قانون معادن، از طریق مجمع نمایندگان محترم استان در مجلس شورای اسلامی و طرح در کمیسیون معدن مجلس اقداماتی انجام شده که ان شاء... در آینده اطلاع رسانی خواهد گردید. علاوه بر این، با توجه به مشکلات حقوقی که معذکران در مراجعه به دادگاه ها با آن مواجه هستند با مساعدت ریاست محترم دادگستری استان، مقرر شده هیئت مستشاری متشکل از یکی از قضات استان و

یامیندگانی از خانه معدن، سازمان صمت و سازمان نظام مهندسی معدن استان به منظور بررسی کارشناسی و فنی وند ه‌ای قضایی استفاده گردد.

برکت و ساخت غرفه جهت معرفی توانمندی های معدنی استان در نمایشگاه ایران کانمین ۱۸-۲۰ و نمایشگاه ستاوردهای انقلاب اسلامی از دیگر فعالیت های خانه معدن استان در مدت فعالیت خود بوده است.

اموریت خانه معدن استان بر اساس نیازهای اعضا شکل رفته است. ما می خواهیم **صدای معادن و صنایع معدنی** استان باشیم و بر قوانین و تصمیم سازی ها و گذاری داشته باشیم. در همین جا از تمامی معدنکاران استان دعوت می کنیم که رابریگر این تشکل صنفی قانونی خود بوده تا هیئت مدیره خانه معدن با پشتوانه حمایت همه جانبه فعالان معدنی استان بتواند گام های وثری در رفع موانع تولید بردارد.

عضویت در خانه معدن مزایای ذیل را برای معدنکاران محترم به همراه دارد:

- دریافت مشاوره های فنی و اقتصادی
- کمک در حل مشکلات صنفی بخش معدن و صنایع معدنی استان
- حمایت از فعالیت های معدنکاری در استان
- شبکه سازی و ارتباط با بازیگران و فعالان صنعت معدن
- آموزش و توانمندسازی
- تمامی معدنکاران استان تقاضا می شود جهت عضویت خانه معدن استان به آدرس سایت اداری، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند، خانه معدن استان مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۵۶۳۳۴۰۰۵۹۲ تماس بگیرند.



حضور تمام قد سپاه پاسداران برای محرومیت زدایی از خراسان جنوبی

۲۳۸ سری جهیزیه به زوجین جوان استان اهدا شد

عکس: حسینی



مقابل ۱۳ میلیون متر مکعب بوده که به ۷۲ میلیون متر مکعب در استان رسیده است، خاطرنشان کرد: اکنون بیش از ۷۵۲ روستا از نعمت آب آشامیدنی بهره مند هستند. به گفته وی ۶۱ درصد از روستاهای استان از نعمت گاز برخوردار شده اند و تا پایان دولت دوازدهم تمام روستاها بهره مند خواهند شد.

استاندار با اشاره به این که ایجاد هم افزایی و هماهنگی بین دستگاه های مختلف در مناطق کم برخوردار از موضوعاتی است که در استان دنبال می کنیم، عنوان کرد: در همین راستا کمیته هماهنگی محرومیت زدایی شکل گرفت. همچنین یکی از برنامه های دولت رویکرد و نگاه جدید به روستاهاست که در این راستا وام اشتغال پایدار روستایی و عشایری و فعالیت های قرارگاه های سپاه، بسیج و خاتم الانبیا (ص) .. تاثیر گذار بوده اند.

معمدیان احداث ۱۰ هزار واحد مسکونی تا پایان سال ۹۸ را از جمله پروژه های مهم بری رفع محرومیت استان دانست و گفت: ایجاد اشتغال مهمترین عاملی است که موجب ماندگاری روستاییان می شود در همین راستا طرح پایلوت خراسان جنوبی به عنوان هاب منطقه ای شتر را در دستور کار قرار دادیم. به گفته ی ۶ شهرستان مکان تولید و افزایش فرآورده های متعلق به شتر را دارند و باین روند، شاهد ایجاد ۱۰ هزار شغل خواهیم بود.

اشتغال زایی در سال ۹۸ با همت آستان قدس

صادقی معاون محرومیت زدایی آستان قدس نیز با بیان این که در کنار دولت و نهادهایی که قصد محرومیت زدایی دارند هستیم، خاطرنشان کرد: در سال ۹۸ هم خبرهای خوبی در حوزه اشتغال برای مناطق محروم خواهیم داشت. وی هدیه نیز به زوجین حاضر در مراسم داد و گفت: در شهریور دو روز مهمان آستان قدس در مشهد خواهید بود. سردار پورجمشیدیان هم برای تأمین وسیله ایاب و ذهاب این زوج ها در این سفر قول داد. استاندار نیز از تأمین مسکن برای ۱۲۰ زوج حاضر در مراسم با تسهیلات ارزان قیمت سخن گفت.



عمرانی در ۴ عنوان از جمله ساخت مسکن، مساجد، خانه های عالم، مراکز بهداشتی و بیمارستان های صحرایی طی سال های ۹۴ تا پایان ۹۷ سخن گفت و افزود: در این سه سال نزدیک ۱۴ هزار چپیزه اعطا شده است. تا پایان امسال نیز در ۹ استان ۱۰ هزار چپیزه دیگر اهدا می شود. وی به احداث ۵ هزار و ۲۵۲ خانه بهزیستی با کمک سپاه اشاره کرد و گفت: سهم خراسان جنوبی ۶۰۰ خانه است و از ماه آینده عملیات اجرایی آن شروع می شود. به گفته وی برای طرح اشتغال زایی با دام نیز روز گذشته جلسه ای داشتیم، در این طرح بخشی از اعتبار لازم از طریق تسهیلات بانکی و بخشی بلاعوض تامین خواهد شد.

وام اشتغال پایدار روستایی و عشایری تاثیر گذار در ماندگاری جمعیت

استادان نیز در این مراسم با بیان این که طی ۴۰ سال گذشته خدمات بسیار ارزشمندی توسط نظام و دولت ها برای محرومیت زدایی در کشور از جمله خراسان جنوبی انجام گرفته است، اظهار کردند در حوزه راه، قیل از انقلاب ۳۴ کیلومتر جاده و روستایی در استان ایجاد شده بود که امروز به بیش از پنج هزار و ۳۰۰ کیلومتر افزایش داشته است. معتمدیان با اشاره به این که در حوزه تامین آب شرب شهری نیز قیل



مرزی که است اما در حد بضاعت با تمام دستگاه های قبال در بحث محرومیت زبانی اعلام آمادگی برای همکاری می کنیم، پورچمیشیدیل با اشاره به این که در این استان با کمبود شدید آب مواجهیم و با کمک منابع طبیعی احداث بندها و احیای قنوات را در دست اجرا داریم، ادامه داد: در این اقامات موضوع مذهب، رنگ و نژاد، قوم و قبیله مطرح نیست و بیشترین تلاش ما برای برادران اهل سنت می باشد. همچنین امینواریور در حوزه اشتغال با کمک دولت و سایر نهادهای قلمداد می شود تا مردم اینجا خود نیازشان را بر طرف کنند. وی همچنین قول داد: هر چه شما کمک بیاورید ما نیز به همان اندازه جلو خواهیم آمد. معاون هماهنگی کننده نیروی زمینی سپاه در باره چهره های اهل شده نیز خطاب به زوجین حاضر در مراسم بیان کرد: این چهره ها با استعفای حضرت علی بن موسی الرضا (ع) پوششی نیز اهلادی از طرف مقام معظم رهبری به استقبال شما به حال علمای که زندگی در اینجاست و می خواهند به خدمت و شکر و کثرت از نصیب شما می رسد. من نیز همانند شما از اینجاست و می دانم که شما به خدمت و شکر و کثرت از نصیب شما می رسد.

آغاز عملیات اجرایی احداث ۶۰۰ خانه از ماه آینده

حمید برهخت مسئول محرومیت زدایی نیروی زمینی سپاه نیز از انجام ۳۵ هزار پروژه



حسینی- معاون هماهنگ کننده نیروی زمینی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با بیان این که این نهاد با تمام وجود در مناطق مرزی برای محرومیت زدایی و خدمت مردم است، عنوان کرد: برخلاف تمام خدماتی که طی ۴۰ سال انقلاب انجام شده هنوز مشکلات و محرومیت هایی در استان های مرزی از جمله خراسان جنوبی دیده می شود که با کمک دستگاه های دولتی، علمای اهل سنت و شیعه و صاحب نفوذان منطقه می توانیم در کوتاه مدت شاهد توسعه باشیم؛ صبح دیروز مراسم اهدای ۵۸۰ سری چپیز به بی زوج های جوان با حضور مقامات استانی برگزار شد. از این تعداد چپیزه که بین ۳ استان خراسان توزیع شده بود سهم خراسان جنوبی ۲۳۸ سری چپیزه بود. همچنین تا پایان سال ۱۴۰۳ ثبت دیگر توزیع چپیزه بین زوج های جوان انجام خواهد شد. سردار پورجمشیدیان معاون هماهنگ کننده نیروی زمینی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در حاشیه این مراسم ضمن تبریک دهه کرامت بایبان این که فعالیتی قرارگاه شهید ناصری را راستائی ایجاد امنیت در مناطق مرزی خصوصا جنوب شرق و شرق کشور از جمله خراسان جنوبی می باشد اضافه کرد: معتقدیم اگر قرار است امنیت پایدار و مردمی در مناطق مرزی ایجاد کرد باید همراه با توسعه همه جانبه در بخش هایی همچون اشتغال، آموزش و ازدواج جوانان باشد و مردم هم در آن نقش داشته باشند. به گفته وی با توجه به این موضوع و در کنار حضور مقتدرانه نیروهای نظامی امنیت ایجابی می شود.

نقش اثرگذار آستان قدس در فعالیت های محرومیت زدایی

وی به نقش اثرگذار آستان قدس در این فعالیت‌ها اشاره کرد و افزود: توجه، هم افزایی و تعامل خوبی بین سپاه پاسداران و آستان قدس رضوی برای مسائل محرومیت زدایی از استان‌های مرزی شکل گرفته است. معاون هماهنگ کننده نیروی زمینی سپاه پاسداران با بیان اینکه امروز افتخار محرومیت زدایی در مناطق محروم و خادمی حضرت علی بن موسی الرضا علیه السلام نصیب مان شده است، خاطر نشان کرد: البته خدمات انجام شده نسبت به سطح محرومیت و مشکلات