

برادر فرهیخته و توانمند

جناب آقای مهدی حبیبی

با مسرت انتصاب جناب عالی را به عنوان
معاون امور استان های حوزه هنری کشور
که حاکی از شایستگی و لیاقت شما بزرگوار می باشد
تبریک می گوئیم.

ستاد مردمی غدیر خراسان جنوبی

یادداشت

توان شهروندان، گمشده در
تصمیمات عوارض شهری

* سردبیر

عوارض یکی از مهمترین منابع درآمدی شهرداری است و آئین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض نیز این اجازه را داده تا شورای اسلامی شهر با رعایت ضوابط، ترتیبات و سیاست های موضوع این آئین نامه عوارض متناسب با امکانات اقتصادی محل و خدمات ارائه شده را وضع نمایند و موظف نموده است و هنگام تصمیم گیری راجع به عوارض علاوه بر توجه به سیاست های کلی در برنامه پنج ساله و قوانین بودجه سالیانه سیاست های عمومی دولت را از جمله:

- تناسب وضع عوارض در هر محل با تولیدات و درآمدهای اهالی • توجه به اثرات تبعی وضع عوارض به اقتصاد محل • توجه داشتن به رشد تولید و گسترش واحدهای تولیدی در منطقه • توجه به اقبال کم در آمد ... را رعایت کنند.

لذا نمایندگان شورای شهر باید لوائح پیشنهادی از سوی شهرداری را کارشناسانه رسیدگی نموده و همه جوانب و تبعات آن را متناسب با توانمندی مردم در زمان تصویب در نظر بگیرند.

همانطوریکه مستحضردید اخیرا شورای اسلامی شهر و شهرداری بیرجند برای صدور پروانه ساختمانی تخفیف ۳۰ درصدی و تعدیل ۱۵ درصدی ارزش عرصه اراضی سطح شهر و در مجموع کاهش ۴۵ درصدی هزینه ها را تحت عنوان سیاست های تشویقی برای شهروندان در نظر گرفته است. با همه اینها شاهد کاهش مراجعه شهروندان برای دریافت پروانه ساختمانی می باشیم چرا که افزایش ترفه های عوارض نامتناسب نسبت به سال های گذشته فوق العاده مردم را نگران کرده است.

(ادامه در صفحه۲)

ستون مقابل

معرفی برگزیدگان جشنواره
ملی نقاشیخط رضوی

صفحه ۷



رئیس مجلس شورای اسلامی :

**اینکه بگردیم تادر توافق هسته ای
نقطه ضعفی پیدا کنیم، حاصلی ندارد**

رئیس مجلس اظهار کرد: در شرایط کنونی کشور هیچ کاری
مهمتر از توسعه و خروج از شرایط بحران نداریم ...

۸

معاون بنیاد ملی نخبگان در بیرجند :

**باید به گونه ای عمل کنیم که
مهاجرت نخبگان مسیر عکس بگیرد**

معاون توسعه مدیریت و منابع بنیاد ملی نخبگان در مراسم اختتامیه
جشنواره منطقه ای اختراعات رویش، بزرگ ترین سرمایه کشور...

۷

هزینه های حج تمتع به صورت اقساط دریافت می شود

رئیس سازمان حج و زیارت کشور گفت: برای نخستین بار در طول تاریخ حج، هزینه های حج تمتع به صورت اقساط دریافت می شود. به گزارش تسنیم، اوجدی عنوان کرد: امسال از هر ۱۰۰ اتاق اسکان، درصد پائینی اتاق های ۵ نفره است و سعی شده تمامی شرایط فراهم شود، ۲۵ درصد افزایش خدمات داشته ایم و به صورت طبیعی باید قیمت افزایش یابد اما با مدیریت نه تنها افزایش قیمت نداشته ایم بلکه ۵ درصد قیمت کاهش یافت و برای نخستین بار در طول تاریخ حج، هزینه های حج تمتع به صورت اقساط دریافت می شود.

اطلاعیه

دولت و ملت ،همدلی و همزبانی

با تبریک هفته دولت به اطلاع مردم شریف و فهیم استان
خراسان جنوبی می رساند:

همزمان با آغاز هفته دولت نشست مشترک مدیران
دستگاه های اجرایی زیرمجموعه وزارت تعاون، کار و
رفاه اجتماعی در استان (ادارات کل تعاون، کار و رفاه
اجتماعی- آموزش فنی و حرفه ای - تامین اجتماعی -
مدیریت درمان تامین اجتماعی - بهزیستی- بیمه
سلامت - بانک توسعه تعاون - بانک رفاه کارگران -
صندوق کارآفرینی امید- صندوق بیمه اجتماعی
روستاییان ، عشایر و کشاورزان- صندوق بازنشستگی-
مرکز آموزش علمی کاربردی بهزیستی و تامین
اجتماعی) برای پاسخگویی به سوالات و رسیدگی به
مشکلات مردم دوشنبه ۹۴/۶/۲ راس ساعت ۹ صبح در
محل سالن اجتماعات اداره کل آموزش فنی و حرفه ای
واقع در معصومیه برگزار می شود.

روابط عمومی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی
خراسان جنوبی

با نهایت تاسف درگذشت همسر فداکار و مادری عزیز و مهربان

مرحومه طوبی پیرتاج (همسر محمد علی اکیری)



را به اطلاع می رساند: به همین مناسبت جلسه ترحیمی
یکشنبه ۹۴/۶/۱ از ساعت ۵ الی ۶ بعدازظهر در محل هیئت حسینی
"واقع در خیابان انقلاب" برگزار می شود
حضور سروران معظم موجب امتنان است.

علی اکبری و سایر بستگان

جناب آقای مهندس یدا... عباس زاده

با نهایت تاسف و تأثر درگذشت مادر خانم گرامی تان را خدمت جناب عالی
و خانواده محترم تان تسلیت عرض نموده، از خداوند منان برای آن مرحومه آموزش
و برای تمامی بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت می نمایم.

پرسنل سازه های بتنی عباس زاده

جناب آقای مهندس یدا... عباس زاده

با نهایت تالم و تاسف درگذشت مادر خانم بزرگوارتان
مرحومه فاطمه فنائی (همسر مرحوم حسین خواجه)
را خدمت شما و خانواده محترم تان تسلیت عرض نموده، از درگاه باری تعالی برای آن مرحومه
غفران واسعه الهی و برای شما و سایر بازماندگان صبر و بردباری آرزومندیم.

شرکت پادیر بتون

همکاران گرامی

**جناب آقای بصیرت
و سرکار خانم علی اکبری**

درگذشت مادر عزیزتان

مرحومه طوبی پیرتاج

را تسلیت عرض نموده

از درگاه خداوند منان برای آن
مرحومه مغفرت و برای شما بزرگواران
و سایر بازماندگان صبر و شکیبایی
مسئلت می نمایم.

همکاران شما در روزنامه آوا



اجرای نمای آلومینیوم

* نقد * چک

۰۹۱۵۷۲۰۱۰۰۹ - ۰۹۱۵۱۶۵۵۵۳۷

همسر عزیزم
سرکار خانم مهندس اکرم نخعی
قبولی ارزشمندان در مقطع دکتری رشته فناوری اطلاعات و ارتباطات
دانشگاه تربیت مدرس تهران
را که نشان از همت والا، تلاش فوق العاده و بی نظیرتان می باشد تبریک می گویم
و از خداوند منان سعادت مندی و توفیقات روز افزون شما را مسئلت دارم.
همسرت

نور چشم عزیزمان خانم اکرم نخعی
قبولی شما را در دوره دکتری فناوری اطلاعات و ارتباطات
دانشگاه تربیت مدرس تهران
تبریک عرض می نمایم. موفقیت روزافزون شما را از خداوند منان خواهیم.
دکتر قاضی و بانو

برادر محترم جناب آقای کریمیان
انتصاب جناب عالی را به عنوان
سرپرست حوزه هنری استان خراسان جنوبی تبریک عرض می نمایم.
ستاد مردمی غدیر خراسان جنوبی

جناب آقای حاج رامین تهوری
با نهایت تاسف درگذشت مادر بزرگ گرامی تان **مرحومه حاجیه معصومه گنجی**
را تسلیت عرض نموده، ضمن آرزوی علو درجات آن مرحومه
صبر بازماندگان را مسئلت داریم.
مدیر و عوامل کاروان ۳۹۰۰۶ حج تمتع ۹۴ - دکتر لطیفی

قابل توجه بانگ ها ، موسسات مالی، سازمان ها ، و کلا و پزشکان محترم
فروش ملک تجاری به متراژ ۴۲۵ مترمربع با پروانه کامل
واقع در بهترین موقعیت خیابان طالقانی
همراه: ۰۹۱۵۱۶۱۱۸۴۲

توان شهروندان، گمشده در تصمیمات عوارض شهری

(ادامه از صفحه ۱) و این در حالی است که رویکرد امسال بعضی از شورا‌های اسلامی شهرها در بررسی لایحه تعرفه عوارض محلی پیشنهادی شهرداری با توجه به وضعیت اقتصادی دولت و مردم ناشی از تحریم ها و افزایش مالیات ها و در راستای تشویق سرمایه گذاران به تولید و خروج از رکود در این حوزه و ایجاد اشتغال بیشتر بر عدم افزایش عوارض محلی تاکید و افزایش را ظلم به مردم دانسته اند و در بعضی موارد حتی تا ۵۰ درصد کاهش داشته و یا بدون تغییر تصویب نموده اند و متقابلا خواستار کاهش هزینه های جاری شهرداری به جای افزایش نامعقول آن شده اند.

اعضای شورای شهر باید بدانند وضع عوارض شهر نباید تاثیر سبوی در اقتصاد آن شهر داشته باشد و نگاه به دفترچه عوارض محلی نباید صرفا از منظر کسب درآمد برای شهرداری باشد و نباید برای ایجاد درآمد پایدار برای شهرداری به شهروندان صدمه برسانند. چرا که وترین شهر تنها مسائل عمرانی نیست و در اصل شهر باید برای شهروندان ساخته شود و شکوفایی اقتصاد، زیبایی شهر در کنار سلامت روح و روان شهروندان در نظر گرفته شود تا لیکندر را بر لبان شهروندان بیابورد و طوری برنامه ریزی کنند تا با توجه به نامگذاری سال توسط مقام معظم رهبری، همدلی و همزبانی را مردم در زندگی خود ببینند و خدای ناکرده با توجه به مشکلات اقتصادی مردم ناشی از خشکسالی‌های منطقه و کمبود درآمد با افزایش بی‌سابقه عوارض مردم را نسبت به نظام بدبین ننمایند. لذا از اعضای محترم شورای اسلامی شهر تقاضا داریم با حساسیت هرچه تمام و با توجه به تبعات ناشی از این افزایش در کلیه زمینه ها اعم از اقتصادی، اجتماعی ... ضمن اعمال تغییرات در تعرفه عوارض محلی مصوب سال ۹۴ به اصلاح این تصمیم گیری غیرکارشناسانه بپردازند و در اجرای ماده ۴۷ قانون شهرداری مصوبات شورای شهر را که جنبه عمومی دارد از جمله «عوارض» را شفاف به اطلاع مردم برسانند، بدون شک تاریخ در مورد تصمیمات و نقش نمایندگان مردم قضاوت خواهد کرد.

باشد که اعضای محترم شورای شهر از منظر شهروندی تصمیمات را بار دیگر به قضاوت بشینند و این سوال را که آیا این روند به توسعه متوازن شهر و شهروندی می انجامد پاسخ دهند.

روزنامه آوا آمادگی دارد در پاسخ به اعتراضات مردمی و به منظور تنویر افکار عمومی به این ایهام که این تصمیم با چه دلیلی انجام شده و نگاه تک تک اعضای شورای شهر به این موضوع چگونه است، بستر لازم جهت اطلاع رسانی را فراهم نماید.



شنبه ۳۱ مرداد ۱۳۹۴ • شماره ۳۲۹۸

جدیدترین اظهارات یارانه ای ربیعی



یک ماه تا پایان اعتبار بنزین ۷۰۰ تومانی

همزمان با آغاز شهریورماه شاهد افزایش مصرف بنزین در کشور خواهیم بود که این موضوع شرایط سختی را پیش روی مسئولان پالایش و پخش برای تامین بنزین کشور گذاشته است. به گزارش بولتن نیوز، با آغاز شهریور ماه یعنی آخرین فرصت استفاده از

بنزین ۷۰۰ تومانی باقی‌مانده در کارت های سوخت و اتمام زمان سفرهای تابستانی، انتظار بر این است که مصرف بنزین کشور به بیشترین رقم در طول این چند سال اخیر برسد زیرا هم اکنون براساس آمارهای موجود مصرف بنزین کشور به میانگین ۷۷ میلیون

لیتر در روز رسیده است. به گفته مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی در حال حاضر سهمیه بنزین ۷۰۰ تومانی موجود در کارت های سوخت به زیر یک میلیارد لیتر رسیده است، دارندگان این سهمیه تنها تا پایان شهریور ماه می توانند از این سهمیه

استفاده و در آغاز اولین روز از مهرماه، بنزین با یک نرخ و به قیمت ۱۰۰۰ تومان در هر لیتر به فروش می رسد. براین اساس به طور میانگین باید روزانه حدود ۳۳ میلیون لیتر بنزین سهمیه ای در مدت یک ماه باقیمانده مصرف شود.



ارسال اطلاعات بانکی به سازمان مالیاتی

متن کامل قانون اصلاح مالیات‌های مستقیم ابلاغی توسط رئیس‌جمهور منتشر شد. به گزارش مهر، حسن روحانی رئیس‌جمهور قانون اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم را که شامل ۶۰ بند اصلاحی است، برای اجرا به وزارت اقتصاد ابلاغ کرده است. براساس این قانون، به منظور شفافیت فعالیت‌های اقتصادی، بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری موظف شدند اطلاعات مربوط به جمع گردش و مانده سالانه انواع حساب‌های بانکی اشخاص حقیقی و حقوقی را در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار دهند. همچنین در این قانون ضمن اصلاح مقررات مربوط به مالیات دارایی‌های اموات، نحوه اخذ مالیات بر اجاره بها و خانه‌های خالی به طور رسمی مشخص شده است.



ثبات قیمت دارو در نیمه اول سال / عدم درج قیمت تخلف است

عضو هیئت مدیره سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی ضمن اعلام اینکه در نیمه نخست امسال هیچ افزایش قیمتی در داروهای تولید داخل نخواهیم داشت، گفت: عدم درج قیمت روی جعبه دارو تخلف است. محمود نجفی‌عرب در گفتگو با ایسنا، با بیان اینکه قیمت دارو پیش از مصوبه سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان از ابتدای انقلاب روی بسته آن درج می‌شد، اظهار کرد: در بحث دارو این موضوع به طور کامل رعایت می‌شود. اما اگر کسی این موضوع را رعایت نکند قطعا تخلف کرده و امکان پیگرد قانونی وجود دارد.



پیش‌بینی بازار طلاوسکه تا پایان شهریور

رئیس اتحادیه طلا و جواهر پیش بینی کرد که بازار طلا و سکه تا پایان شهریورماه رونق داشته و وضعیت رضایت بخشی خواهد داشت. به گزارش ایسنا، محمد کشتی‌آرای با بیان اینکه در هفته گذشته با کاهش نرخ ارز و در نتیجه افزایش قیمت طلا مواجه بودیم، گفت: قیمت سکه در اوایل هفته گذشته حدود ۸۸۷ هزار تومان بود که به ۹۰۷ هزار تومان در اواخر هفته رسید و به طور کلی افزایش ۲۰ هزار تومانی را تجربه کرد. رئیس اتحادیه طلا و جواهر اظهار کرد: بازار داخلی طلا با توجه به هفته‌های پایانی تابستان و نزدیک شدن به محرم رونق گرفته و از رکود خارج شده است.



تدوین برنامه «تربیت حرفه‌ای معلمان» ویژه پذیرفته‌شدگان آزمون استخدامی

مهرمحمدی سرپرست دانشگاه فرهنگیان در گفتگو با ایسنا، درباره دوره آموزشی یک ساله پذیرفته‌شدگان در آزمون استخدامی آموزش و پرورش اظهار کرد: برنامه تربیت حرفه‌ای معلمان با تمرکز بر شیوه‌های آموزش، سنجش و... در دانشگاه فرهنگیان تدوین شده و به زودی تصویب می‌شود.



تقویم مناسبت های روز

امروز ۳۱ مرداد ۱۳۹۴ مصادف با ۷ ذی القعدة ۱۴۳۶ و ۲۲ آگوست ۲۰۱۵

پیام «امام خمینی(ره)» در پی جنایت عوامل رژیم در فاجعه آتش سوزی سینما رکس آبادان (۱۳۵۷ش).
وقوع جنگ چالدران بین ایران و عثمانی (۸۹۳ش).
روز صنعت دفاعی.
تأسیس دانشگاه تربیت معلم (۱۳۴۲ ش).

وزیر کار: هر ۵ دقیقه یک نفر به جمعیت بیکار کشور افزوده می شود

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: ۱۰ میلیون نفر در کشور تحت‌پوشش بیمه سلامت قرار گرفته اند که اغلب کم درآمد و حاشیه نشین هستند. به گزارش ایسنا، ربیعی، تاکید کرد: سیاست صدفه ای سیاست رفاهی نیست، و دولت یازدهم بنا ندارد که در یک جیب مردم یارانه بریزد و با تورم دوباره آن پول را از جیب دیگر بیرون بکشد. ایجاد اشتغال به مردم کمک می کند، نه پول های ناچیزی که به حساب مردم ریخته می شود. وی گفت: هر پنج دقیقه یک نفر به جمعیت بیکار کشور افزوده می شود و باید هر سال برای ۸۰۰ هزار نفر شغل ایجاد کرد و این آمار یعنی از همه ظرفیت ها و توان باید به نحو احسن استفاده کرد.

شرایط انتقال موقت فرهنگیان اعلام شد

معاون اطلاع‌رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش در خصوص انتقال موقت فرهنگیان اظهار کرد: فرهنگیان متقاضی انتقال موقت یک‌ساله خارج از استان که دارای شرایط و ضوابط هستند می‌توانند با مراجعه به آموزش و پرورش منطقه مبدأ نسبت به درخواست انتقال خود از ۳۱ مرداد تا ۵ شهریور اقدام کنند. پایایی در گفتگو با ایسنا، به شرایط و ضوابط انتقال موقت اشاره کرد و گفت: «زنان فرهنگی که ۳ سال متوالی متتهی به ۳۶ شهریور ۹۴ به علت عدم وقوع تحقق انتقال به تبعیت اشتغال یا سکونت همسر، از انتقال موقت یا مرخصی بدون حقوق استفاده نکردند،» «زوج فرهنگی که متقاضی انتقال به محل خدمت همسر فرهنگی خود هستند» و «انوانی که به تبعیت از همسر نظامی(نیروی نظامی و انتظامی که از اول مهرماه ۹۳ به بعد بدون درخواست خود مأمور شده و براساس نیاز سازمان محل جدید منتقل شدند) و انتقال آن به لحاظ نیاز مبدأ یا عدم نیاز مقصد تاکنون محقق نشده است» از جمله افراد مشمول انتقال موقت یک‌ساله هستند.

آموزشگاه هنرهای تزیینی آرامیس

با مجوز رسمی از سازمان فنی و حرفه ای آغاز به کار کرد:

شمع سازی، عروسک های فانتزی ، گل آرایی گل های خشک ، میوه آرایبی ، سفره آرایبی ، حکاکی روی میوه ، شن ها و بطری های رنگی ، عرق ساقه گندم و رشته های متنوع دیگر
آدرس : نبش جمهوری ۲ داخل پارک آزادی
آموزشگاه آرامیس (کلبه مهر سابق) تلفن: ۰۹۳۳۷۹۲۴۵۹۴

کج کاری و کج بری پذیرفته می شود به قیمت مناسب در اسرع وقت (شهر – روستا) ۰۹۱۵۹۶۵۸۶۵۹۶

تعمیر انواع لوازم گازسوز خانگی در اسرع وقت ۰۹۱۵۸۶۲۴۴۳۹ – جانی

فروشگاه کودک امیر
متنوع ترین سیسمونی نوزاد ، شیک ترین لباس بچگانه ، اسباب بازی ، بازی فکری از ۶ ماهه تا بزرگ سال ، سه چرخه ، با مناسب ترین قیمت از فروشگاه کودک امیر تهیه فرمایید.
سجادشهر، اامت۲ ۳۳۴۱۹۷۲۲ –نودهی فاطمی

درب های اتوماتیک

نصب رایگان / چک دو ماهه
نش مدرس ۶۹ ۰۹۱۵۳۶۱۶۳۵۸

جایجایی تخصصی آتالیه منزل ۱۰۰ درصد تضمینی
جایجایی پخچال ساید ۱۰۰ درصد فنی و تخصصی
با کامیونت های جدید میلی مسلف پتو دار
و کارگرهای ماهر در بیرجند، مشهد، تهران و زاهدان
حمل بار و اثاثیه منزل ۳۶۲ ۳۶۲ ۰۹۱۵ شهرام مداحی

تدریس خصوصی عربی و ادبیات (از پایه تا کنکور)
ادبیات دانشگاه
توسط خانم با مدرک فوق لیسانس ۳۳۳۳۳۹۰

فروش ویژه فرهنگیان اقساط ۲۰ ماهه
فروش و اجرای انواع کاغذ دیواری پارکت – کفپوش – پرده – سنگ آنتیک
نمایندگی رسمی کاغذ دیواری Rasch آلمان در خراسان جنوبی
بیرجند- بین مدرس ۳۷ و چهارراه سیلو ۰۹۱۵۶۱۶۴۳۰۳-۰۹۳۵۵۳۱۱۶۸۶-۲۳۴۵۰۵۶۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک نهبندان
آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۴ حوزه ثبتی نهبندان
به دستور نامه ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك در بخش ۵ و ۶ حوزه ثبتی نهبندان در سه ماهه اول (فروردین - اردیبهشت- خرداد) سال یکپزار و سیصد و نود و چهار هجری شمسی تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
بخش ۵ نهبندان
مستثنیات مرع نوزاد جمالی پلاک ۶۶۴- اصلی ۴۵۳- اصلی آقای محمد رضا راستی نسبت به چهار دانگ مشاع و خاتم زهرا راستی نسبت ۳۳۶۵ مترمربع مستثنیات مرع نگ شوسف پلاک یکی فرعی از ۷۲۸- اصلی ۱۱۱۸- اصلی آقای ابراهیم بقری ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۹۹ مترمربع
بخش ۵ نهبندان
مستثنیات مرع فیروز آباد پلاک ۲۲۷- اصلی ۴۵۳- اصلی آقای محمد رضا راستی نسبت به چهار دانگ مشاع و خاتم زهرا راستی نسبت به دو دانگ مشاع از ششداگ یک قطعه زمین بند سار به مساحت ۵۱۲۴۴ مترمربع. لذا به موجب ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترضی می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایست اعتراضی و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز و مستند به تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت در مورد آگهی اصلاحی ظرف مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک نهبندان تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ قانون ثبت معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از تشریفات قانونی اسناد مالکیت به نام متقاضیان صادر خواهد شد. ضمنا حقوق ارفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۵/۳۱ حسین براتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نهبندان

گروه موسیقی دلنوازان
صدابرداری، نوبررداری، اجرای موزیک میان برنامه در مهدکودک ها دانشگاه، مجالس عروسی و... ۰۹۱۵۶۰۱۸۶۲- مهدی هریوندی

داربست مهدی نصب، خرید و فروش لوازم بلوار فرودگاه، سه راه میباد شیرازی ۰۹۱۵۱۶۴۲۳۷۷- وسیله کار

۳۳۴۱۳۳۰۰

۳۳۴۱۳۳۱۱ – چمنی

قالیشویی و مبل شویی ترنج
تلفن: ۰۷- ۵۶ ۵۵ ۳۲۲۵
کاور شده ضد چروک

قالیشویی و مبل شویی ایران
۳۲ ۴۴ ۶۶ ۶۶ – ۳۲ ۴۲ ۴۳ ۲۰ – ۲
www.iranwash.ir

قالیشویی و مبل شویی اتریش
لول میبره کاور شده لول میاره! ۳ – ۳۲ ۴۴۰۰۰۱ –
دفتر: توجید ۲، نبش نبوت ۰۲، پلاک ۱۰۵
عضو معتبر اتحادیه مسئول: دستگردی



فردا، بشرویه میزبان کاروان زیر سایه خورشید می‌شود

رئیس اداره تبلیغات اسلامی بشرویه گفت: همزمان با دهه مبارک کرامت، امروز شنبه کاروان خدام حرم رضوی مهمان مردم بشرویه می‌شوند.جست‌الاسلام بهشتی‌فر اظهار کرد: حضور خدام حرم رضوی در قالب کاروان زیر سایه خورشید در بشرویه و حمل پرچم حرم مطهر امام رضا(ع) به برخی روستاهای این شهرستان از جمله برنامه‌های محوری این دهه است. وی تصریح کرد: حضور در گلزار شهدا، سرکشی از خانواده شهدا و همچنین ملاقات با ایام خانه کریم اهل بیت از دیگر برنامه‌های خدام رضوی در بشرویه است.

گلایه مردم از خدمات کلینیک تخصصی امام رضا(ع) بیرجند

فعالیت با نصف ظرفیت

کلینیک تخصصی بیمارستان امام رضا (ع) بیرجند برای ارائه خدمات بهتر به مکان جدیدی منتقل شد اما این مکان نیز فضای مناسبی برای ارائه خدمت به مردم نیست و این موضوع باعث نگرانی مردم شده است. یکی از شهروندان بیرجندی که برای نوبت دهی به این کلینیک مراجعه کرده است از نبود سیستم نوبت دهی گلایه کرد و گفت: برای گرفتن نوبت باید از ابتدای صبح و ساعت ۶ مراجعه و تا ساعت ۷ و نیم که این کلینیک برای دادن نوبت باز می شود، منتظر بمانیم. وی ادامه داد: زمانی که درب کلینیک برای نوبت دهی باز می‌شود افراد زیادی برای گرفتن نوبت وارد کلینیک شده و اصلاً نظم خاصی برای نوبت دهی و یا حداقل سیستم نوبت دهی وجود ندارد.

این شهروند بیرجندی خاطرنشان کرد: پزشکان متخصص در این کلینیک تعداد محدودی از بیماران را ویزیت می‌کنند اما تعداد افراد مراجعه کننده خیلی بیشتر است. وی افزود: علاوه بر معطلی زیاد برای نوبت گیری، دور بودن این کلینیک از بیمارستان باعث شده که برای گرفتن آزمایش، نوار عصب، رادیولوژی و بقیه خدماتی که در بیمارستان ارائه می شود به بیمارستان مراجعه کنیم و دوری فضا، باعث شده که خیلی درگیر کارهای معالجه شویم.

یکی دیگر از شهروندان بیرجندی اظهارکرد: با توجه به فضای بیشتر این کلینیک برای دکترهای متخصص اما گاهی اتاق مراجعه به پزشک اطفال در کنار بیماران ارتوپد و اعصاب است که این باعث سر و صدای خاصی در یک فضا می‌شود.

وی تصریح کرد: تعداد پزشکان خیلی کم‌تر از تعداد مراجعان است که این باعث می شود گروه زیادی به کلینیک مراجعه کنند.

دکترمضی وجدان، دبیر طرح تحول سلامت خراسان‌جنوبی، درباره کلینیک تخصصی امام رضا(ع) بیرجند به خبرنگار خاورستان، گفت: این کلینیک در گذشته در زیرزمین بیمارستان امام رضا(ع) که یک فضای نامناسب و پرتردد بود و تکریم ارباب رجوع را به دلیل نداشت، قرار داشت.

وی افزود: به دلیل این مشکلات در سال‌های گذشته، مسئولان دانشگاه علوم پزشکی، تصمیم به راه‌اندازی یک کلینیک تخصصی گرفتند و با توجه به زمینی که در محوطه پشت بیمارستان امام رضا(ع) موجود بود، کلینیک تخصصی امام رضا(ع) در آن مکان ساخته شد. دبیر طرح تحول سلامت خراسان‌جنوبی بیان کرد: در ابتدای ساخت در محل جدید، این کلینیک با مشکلاتی

مواجه بود چراکه با توجه به یافت تاریخی و قلمه‌ای که در انتهای این محل قرار دارد، مجبور به رعایت ضوابط میراث فرهنگی شدیم. وجدان با بیان اینکه برای رعایت ضوابط میراث فرهنگی، این کلینیک در یک طبقه با سازه سبک ساخته شده و در نما نیز از معیارهای قدیمی متناسب با بافت تاریخی استفاده شده است، اضافه کرد: در صورتی که دانشگاه زمین مناسب‌تری در مکان بهتری در اختیار می‌داشت، شرایط متفاوت بود و این کلینیک در مکان فعلی احداث نمی‌شد.

بهره‌برداری کامل کلینیک تخصصی امام رضا(ع) بیرجند تا یک ماه آینده

وجدان با بیان اینکه این مجموعه به طور کامل به بهره‌برداری نرسیده، بنابراین با مشکلاتی مواجه است، افزود: برای اینکه مردم به طور موقت از برخی خدمات اصلی، توسط پزشکان متخصص بهره‌مند شوند، در فضایی که هنوز به طور کامل به بهره‌برداری نرسیده، فعالیت این کلینیک را آغاز کردیم چراکه از محل قبل آن بهتر بود.

دبیر طرح تحول سلامت خراسان جنوبی با بیان این‌که امیدواریم این کلینیک، حداکثر تا یک ماه آینده به بهره‌برداری کامل برسد، تصریح کرد: دلیل اینکه کلینیک تخصصی امام رضا(ع) به طور کامل به بهره‌برداری نرسیده مشکلی است که در پست برق این مجموعه وجود دارد و امید است تا اواخر شهریورماه سال جاری این پست برق تکمیل و راه‌اندازی شود تا شاهد بهره‌برداری کامل این مجموعه باشیم.

وجدان عنوان کرد: برای ساخت این مجموعه بالغ بر ۲ میلیارد تومان هزینه شده که در این راستا وزارتخانه نیز کمک‌هایی انجام داده است.

کلینیک‌های ویژه، مخصوص عصر هستند

وجدان اضافه کرد: کلینیک‌های ویژه، مخصوص عصر هستند و صبح درمانگاهها دایر است که کار آموزشی پزشکان و به عنوان یک شیفت موظف پزشکان در سیستم مرکز آموزشی درمانی برای تعلیم دانشجویان پزشکی و جرف وابسته، انجام می‌گیرد.

دبیر طرح تحول سلامت خراسان جنوبی بیان کرد: کلینیک‌های ویژه حکم مطب‌های خصوصی اعضای هیئت علمی تمام وقتی را دارد که حق دایر کردن مطب خصوصی ندارند و وابسته به دانشگاه هستند.



شنبه * ۳۱ مرداد ۱۳۹۴ * شماره ۳۲۹۸

پیام شما

تلفن : ۳۳۲۳۴۵۸۲ – نمابر : ۳۳۲۳۴۵۸۳

سامانه پیام کوتاه : ۳۰۰۰۰۲۷۲۴۴۴

سلام آوا. **کاش مسئولان شهر ما به جای شعار دادن، کار می کردند!** شب ها از بیرجند به خانه ام که در شوکت آباد است، می روم. سرچاده با هزار مشقت در تاریکی راه می روم و با ترس اینکه گرفتار سگ های وحشی نشوم، با ذکر دعا و صلوات با هزار دلهره و ترس خود را به خانواده می رسانم. لطفاً مسئولین پیگیری کنند. آواجان به خبرنگارانت بگو گزارشی از این منطقه در شب بگیرند. با تشکر ۹۱۵...۹۵۳

با سلام ما اهالی اردیبهشت جزو شهر بیرجند هستیم و از هیچ گونه خدمات شهری بهره ای نبردییم از اسفالت معابر گرفته تا سگ های ولگرد و ... لطفاً مسئولان پیگیر باشند. ۹۳۵...۹۶۴

سلام. از مأموران محترم و سخت کوش راهنمایی و رانندگی تقاضای داریم که با افرادی که پلاک خودروهای خود را دست کاری و ناخوانا می کنند برخورد شود. ۹۱۵...۶۸۴

سلام. مسئولان محترم لطف کنند و تمام بوجه شهر را تو خیابان غفاری و آوینی خرج نکنید. مهرشهر هم جزو این شهر است. از تابلوهای میدان ها گرفته تا رنگ آمیزی جدول ها، فضای سبز و پارک و ... ۹۱۵...۲۸۶

ورزش بولینگ و بلیارد چه چیز از لحاظ بار ورزشی یا تقویت عضلات یا حتی تقویت تفکر دارد که نائب رئیس فدراسیون کشور، تشویق به ترویج و اشاعه آن دارد... ۹۱۵...۲۲۶

تشکر می کنم از شهرداری و شهردار محترم که به **پیام های مردم توجه می کنند** و جوابیه هایی منطقی ارائه می دهند. ۹۳۸...۹۶۵

از مدیرکل اوقاف **جهت واگذاری موقوفات به بخش خصوصی** که باعث رونق اقتصادی و فرهنگی می شود، تشکر می نمایم. امااتنها دلیل عدم استقبال سرمایه گذار محدودیت اجاره موقوفات هست که خطر ریسک پذیری سرمایه را افزایش می دهد که حتماً ایشان با درایت بر این مشکل واقف هستند و امیدواریم برای این مشکل هم راهکاری ارایه نمایند. باتشکر ۹۱۵...۲۳۳

با سلام. ما اهالی روستای **میر علی** از بخش مرکزی بیرجند از بنیاد مسکن **خواستاریم** طرح هادی این روستای بالای۲۰ خانوار را **عملی کنند**. با مراجعات مکرر هنوز به نتیجه نرسیده ایم! ۹۱۵...۷۱۶

پاسخ مسئولان به پیام شما

جوابیه شرکت مخابرات خراسان جنوبی

احتراماً در پاسخ به مطلب درج شده در ستون پیام شما مورخ ۹۴/۵/۱۷ به استحضار می رساند: مبلغی که در قبوض تلفن های همراه دوره خرداد و تیر ۹۴ به عنوان درآمد عمومی دولت اعمال شده مربوطه به افزایش ۱۰ریال تعرفه هر پیامک (SMS) از تاریخ ۹۴/۱/۱ می باشد که برابر بهر سال ۹۴ به تصویب نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی رسیده و درآمد ناشی از این افزایش به سازمان هلال احمر، کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی تعلق می گیرد.

مشکل سیستم نوبت‌دهی کلینیک تخصصی امام رضا(ع) با بهره‌برداری کامل آن حل می‌شود

دبیر طرح تحول سلامت خراسان‌جنوبی درباره سیستم نوبت‌دهی این کلینیک که با مشکل مواجه است، گفت: بهره‌برداری کامل از کلینیک، این مشکل حل می‌شود و در این راستا اقداماتی نیز انجام گرفته است. وجدان با بیان اینکه برای بهبود سیستم نوبت‌دهی، نرم‌افزار نوبت‌دهی خریداری شده است، افزود: سیستم نوبت دهی در سه گونه الکترونیک، تلفنی و حضوری طراحی شده که بعد از بهره‌برداری کامل، این سیستم پیاده سازی شده و مشکل برطرف خواهد شد. وی اضافه کرد: اتاق‌های این مجموعه به صورت موقت چنامایی شده و با بهره‌برداری کامل، باز توزیع اتاق‌ها و نصب تابلوهای راهنما، در شأن بیمار انجام خواهد گرفت.

ظرفیت واقعی آن در حدود ۳۵ محل کار پزشک است و برخی واحدهای پاراکلینیک مانند شنوایی سنجی، گفتاردرمانی، مشاوره، روانپزشکی و واحد تحقیقات را نیز در برمی‌گیرد و حداقل ۳۰ پزشک متخصص را در خود جای می‌دهد.

وجدان درباره خدمات پاراکلینیک در این مجموعه گفت: با وجود اینکه مقداری فاصله بین این کلینیک و بیمارستان امام رضا(ع) که خدمات پاراکلینیک ارائه می‌دهد، وجود دارد اما برخی خدمات پاراکلینیک را نمی‌توان در این مجموعه دایر کرد چراکه هزینه‌بر هستند و موجب اتلاف منابع می‌شوند.

وی با بیان اینکه تلاش داریم برخی از خدمات پاراکلینیک را ایجاد کنیم، افزود: سعی می کنیم خدمات داروخانه‌ای، نوار عصب و قلب را در این مجموعه راه اندازی می شود.

وجدان تصریح کرد: این کلینیک ویژه، عمدتاً پزشکان شاغل در بیمارستان امام رضا(ع) را در برمی‌گیرد اما برای رفاه حال بیمار، پزشکان بیمارستان ولیعصر(عج) را نیز به کارگیری کردیم که از آن جمله پزشکان داخلی، قلب و اطفال است.

وی افزود: فعالیت عمده این کلینیک پیرامون چند رشته تخصصی از جمله جراحی مغز و اعصاب، جراحی، بیهوشی، گوش، حلق و بینی است.

برخی خدمات پاراکلینیک در کلینیک تخصصی امام رضا(ع) راه‌اندازی می‌شود

دبیر طرح تحول سلامت خراسان جنوبی با بیان اینکه این مجموعه، در فاز آزمایشی بهره‌برداری، با نصف ظرفیت واقعی خود در حال فعالیت است، تصریح کرد:

همکاران گرامی

جناب آقای رامین بصیرت و سر کار خانم علی اکبری

خبر درگذشت **مادر عزیزتان** ما را نیز اندوهگین ساخت، این مصیبت جانسوز را خدمت شما بزرگواران صمیمانه

تسلیت گفته از درگاه الهی برای آن زنده یاد رحمت و مغفرت و برای بازماندگان صبر و اجر جزیل مسئلت داریم.

علیرضا شهرباری و بانو

آگهی مزایده شماره ۴/۹۴ نام مزایده گذار: بانک سپه

موضوع مزایده: فروش املاک مازاد بانک سپه



ردیف	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	آدرس	توضیحات	نحوه فروش
۱	۱۹۶۰ فرعی از باقیمانده ۱۲۰۹ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۶ بیرجند	مسکونی	۲۴۲/۴ مترمربع	به متراژ تقریبی ۳۰۳ مترمربع	۶۱۲/۰۰۰/۰۰۰	سربیشه خیابان معلم نبش خیابان معلم	۴ دانگ و یک چهارم دانگ مشاع از شش‌دانگ به مبلغ اعلام شده به فروش می رسد	۶۰% نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه
۲	۲۳۳۰ فرعی از ۲۴۹ اصلی بخش ۲ بیرجند	مسکونی	۳۶۰ مترمربع	۲۹۰ مترمربع	۳/۶۲۷/۰۰۰/۰۰۰	بیرجند- خیابان نبوت نبوت ۲۳- پلاک ۴۱	تخلیه - سند شش‌دانگ می باشد	۵۰% نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه

زمان ، مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:

علاقه مندان به شرکت در مزایده می توانند پس از نشر آگهی جهت دریافت برگ شرایط مزایده با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال به حساب

۴۶۰/۱۰۰۰۰ به نام بستانکاران این بانک نزد یکی از شعب بانک سپه در سراسر کشور بابت شرکت در مزایده به مدیریت شعب بانک سپه واقع در خراسان جنوبی-

بیرجند- میدان طالقانی- دایره پشتیبانی و خدمات مراجعه نمایند.

الف: مهلت دریافت اسناد: حداکثر تا آخر وقت اداری چهارشنبه۹۴/۶/۱۱ ب: مهلت تحویل پیشنهادات: حداکثر تا آخر وقت اداری شنبه ۹۴/۶/۲۱

ج: کلیه اموال و املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. د: به میزان پرداخت غیرنقدی، طبق تعرفه بانکی سود تعلق می گیرد.

برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره های۳۲۳۸۷۱۲۷-۳۲۳۸۷۱۲۵-۰۵۶ تماس حاصل فرمایید.

بانک سپه دایره پشتیبانی و خدمات – مدیریت خراسان جنوبی

جدیدترین روش تصفیه آب در جایگاه برداشت

آب شیرین معصومیه

از ۸ صبح تا ۱۱/۳۰ شب (جمعه ها دایر است)

بلوار صنعت و معدن (۵)

پدیده «عروسی هوایی» در تهران

برگزاری مراسم عروسی می‌تواند یکی از اتفاق‌های خوشایند برای هریک از زوج‌های جوانی باشد که آماده تشکیل زندگی مشترک هستند، در این میان هر یک از کشورهای جهان، رسم و رسوم خاص و ویژه خود را برای برگزاری چنین مراسمی دارند؛ البته این امر بسته به شرایط افراد نیز متفاوت است، به طوری که برگزاری چنین



مراسمی در شهر و روستا و حتی از شهری به شهر دیگر تفاوت‌های چشمگیری با یکدیگر دارنداما آنچه امروز وجه تمایز جشن‌های عروسی در شهرها به خصوص کلاشپه‌ری مثل تهران شده، میزان تمکن مالی افراد است، به گونه‌ای که هرچه فرد پولدارتر باشد جشن تجملاتی‌تری را برگزار می‌کند. از انتخاب آرایشگاه عروس، خرید لباس عروس یا تزئین سنگ‌های قیمتی، خرید کت و شلوار برنبدار آقا داماد، انتخاب تالاری بزرگ و تجملاتی برای برگزاری مراسم و هزینه‌های گزاف آن که بگذریم، به انتخاب ماشین عروس می‌رسیم... اگر کمی دورتر را نگاه کنیم به خوبی یادمان می‌آید که زوج‌های جوان برای تهیه ماشین عروسی خود سراغ عمو، دایی یا یکی از اقوام خود که خودرویی مناسب داشت، می‌رفتند و برای یک شب این خودرو را قرض می‌گرفتند و با تزئین، آن را به عنوان ماشین عروس استفاده می‌کردند.

امروز اما این روند تا جایی پیش رفته که زوج‌های پولدار تهرانی به ماشین عروس آن هم آخرین مدل خودروی خارجی راضی نمی‌شوند و برای آمدن به تالار عروسی سوار هلی کوپتر می‌شوندکافی است، سری به آگهی‌های تبلیغاتی تالارهای بزرگ عروسی در تهران بزنید؛ پس از یک سلام و احوال‌پرسی خوب، مسئول و گرداننده تالار به سراغ پیشنهادهات جالب و غیر منتظره خود برای برگزاری یک جشن عروسی به یادماندنی به شما می‌دهد، اجاره هلی کوپتر نیز جزء مواردی است که برای خاص تر شن جشن عروسی زوج‌های جوان پیشنهاد می‌شود.آری؛ اجاره هلی کوپتر با قیمتی گزاف امروزه در تهران مد شده است؛ مسأله‌ای که هیچ‌گونه ضرورت و اجایی برای برگزاری یک جشن عروسی را ندارد.همه این مسائل و رواج مصرف گرایی در مراسم عروسی بچه پولدارهای پایتخت یک طرف و دست و پنجه نرم کردن زوج‌های جوانی که در تلاش هستند تا هزینه رهن یک خانه نقلی را برای آغاز یک زندگی مشترک و فارغ از هرگونه تجمלקرایی تهیه کنند، طرف دیگر قضیه است. آری در چنین شرایطی، برای بسیاری از این جوانان عروسی به غولی تبدیل شده که با وام‌های کلان هم نمی‌توانند شاخ آن را بشکنند.

این امامزادگان و بقاع متبرکه نه تنها در ایران بلکه در کشورهای دیگر اسلامی نیز دیده می‌شود البته در ایران تعداد زیادی امامزاده وجود دارد و کمتر منتقدانی را می‌توان یافت که بارگاهی منسوب به امامزاده‌ای نداشته باشنداین بقاع و امامزاکان مدفون در آن در فرهنگ مردم تاثیر فراوانی دارند به گونه‌ای که گاه نام شهر یا روستا برگفته از نام آنان می‌شود.

استان خراسان جنوبی بیش از ۷۰ امامزاده وجود دارد به همین منظور به معرفی اجمالی بعضی از امامزادگان شاخص شهرستان‌های این استان می‌پردازیم و امید داریم تا هموطنان عزیز درسراسر ایران اسلامی با سفر به این استان از امامزادگان وبقاع متبرکه خراسان جنوبی برای زیارت ودیدن استفاده کنند.

آستان امامزاده حسین بن موسی الکاظم (ع) – طبس

به گزارش تسنیم این آستان مقدس در دل کویر ودر گلشن زیبای طبس قرار دارد. اولین بانی و زمان احداث اولین ساختمان مزار به درستی مشخص نیست. بااستناد کتیبه قدیم، بنای اصلی این مزارمربوط به قرن پنجم هجری قمری بوده است.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی بر حسب فرمان امام (ره) آستان قدس رضوی بازسازی این بارگاه را آغاز و در سال ۱۳۶۳ زیارتگاهی بسیار مجلل و با شکوه بر فراز مدفن این امامزاده احداث شد. طرح جامع آستان امامزاده با زیر بنای هفتاد هزار متر مربع با کاربریهای فرهنگی، خدماتی، درمانی و تفریحی است. از دیگر امکانات رفاهی– خدماتی امامزاده پایسگاه انتظامی حرم، دارالشفاء حضرت، گرمابه رضوان یا ۲۵ دوش در دو بخش مردانه و زنانه، کشتارگاه ذبح دام نذری زائران، پارک بازی کودکان وغیره است.

امامزادگان باقریه (ع) (مزار دره شیخان)–بیرجند

این مزار یا زیارتگاه در ابتدای ورودی شهر بیرجند از سمت قاین و در جوار ترمینال مسافریری واقع شده است. نام دره شیخان برگرفته از دو کلمه، دره و شیخان است. دره فرو رفتگی میانه دو دامنه کوه است که در آن آبراهه یا رودی جریان دارد. شیخ به معنی مرد بزرگ و دانشمند و مرشد و احتمالاً شیخان جمع شیخ و جمعی از بزرگان باشد. در این دره تعدادی از شهدا که به روایت ابوالمحامد رویخی و علی بن محمد یاسری مشهور به حسامی از احفاد امام محمد باقر (ع) در آنجا مدفون می‌باشند.

این زیارتگاه سال هاست، همه روزه بویژه عصر چهارشنبه‌ها پذیرای خیل زائران است. دردمندان و حاجت مندان، در این محل دل دخیل می‌بندند و با نوای غم آگین نوحه سرایان بر غربت آن غریبان می‌گریند. اغلب بانوان بیرجندی عصر چهارشنبه به همراه خود مقداری



نان و ماست به یاد این امامزادگان می‌برند و در بین زائران توزیع می‌کنند. عامه مردم فلسفه بردن نان و ماست را این گونه بیان می‌کنند: «در زمان حضور این شهدا در دره شیخان جمعی از زنان مؤمن این منطقه برای کمک و یاری رساندن به آن‌ها با مقداری نان و ماست به نذرشان می‌آیند که با صحنه شهادت جمعی آن‌ها روبرو می‌شوند. آن‌ها با خفر چالهای در طول دره، شهدا را با لباس‌های خونین دفن می‌کنند.»

امامزاده بی‌بی زینب خاتون (ع) – سرپیشه

این آستانه مقدسه در۵۲کیلومتری شهرستان سربیشه و ۱۷کیلومتری شهر مودبر فرازکوهی بلند در منطقه‌ای ییلاقی و سرسبز و خوش آب و هوای روستای کاهی قرار دارد. درزمان قدیم فقط زائران زن برای زیارت به محل ورودی سوق یا مظهر قنات که حالت غارمانندی داشت می‌رفتند چون آنجا را پناهگاهی بی‌بی زینب خاتون (ع) می‌دانستند، پس از بر افروختن شمعل و شمع سینه زنان وارد این محل می‌شدند.طرح جامع این مزار که از ۲۰ سال پیش با نظارت اداره اوقاف و امور خیریه درزمینی به مساحت ۲۰هکتار تهیه و در حال اجرا است در این طرح ساختمان جدید حرم و مجتمع تجاری و اقامتی در جوار مزار تصویب و در دست اقدام است.این مزارسالانه حدود ۱۵۰هزار زائر دارد. روزهای تعطیل و آخر هفته بویژه درایام محرم وبیست وهشتم ماه

صفر و روزهای شهادت معصومین (ع) و ایام ویژه پذیرای زائران فراوانی می‌باشد. در هر حال بقعه بی‌بی زینب خاتون (ع)؛ پربرآمدترین بقعه خراسان جنوبی است. نذورات خریج، اجاره بهای زائر،سراها و فروش گوشت‌های نذری از مهم‌ترین منابع در آمدی این

امامزاده سلطان محمدو سلطان ابراهیم (ع) – فردوس

امامزادگان سلطان محمدوسلطان ابراهیم درمرکز شهرفردوس واقع شده است این شهر تا بیرجند مرکز خراسان جنوبی ۱۹۵ کیلومتر فاصله دارد شهر فردوس به علت قرار گیری در مسیر کریدور استان‌های یزد، کرمان، اصفهان، بوشهر، هرمزگان و فارس به مشهد دارای موقعیت ارتباطی خوبی است. به دلیل موقعیت مکانی شهر فردوس که بر مسیر راههای ارتباطی زائران مشهد الرضا (ع) قرار دارد، پذیرایی خیل عظیمی از مسافران است.بارگاه امامزادگان سلطان محمد و سلطان ابراهیم (ع) واقع در شهر باستانی تون و در فاصله اندکی از مسجد جامع و در جوار این بزرگراه باعث جذب مسافران زیادی می‌شود و بقاع این امام زادگان را به عنوان یکی از مهم‌ترین بقاع متبرکه استان خراسان جنوبی تبدیل کرده است. به لحاظ اهمیت تاریخی بنا در فهرست آثار ملی کشوربه ثبت رسیده است.آستان مقدس سلطان محمد و سلطان ابراهیم (ع) قبل از زلزله ۱۳۴۷ هجری شمسی در محله سادات فردوس و در انتهای راسته بازار قدیم و پشت مسجد جامع فردوس قرار داشت. در طی دوره‌های بعد قسمت‌هایی به بنای اولیه اضافه گردید. در زلزله ۱۳۴۷ بخش عمده بنا از بین رفت و بعداً توسط اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مرمت و بازسازی شد. این تنها گنبد تاریخی استان خراسان جنوبی است که با کاشی طرح‌دار تزئین شده‌است.

مزار شاه سلیمان شادان واقع شده است از این مسافت ۶۵ کیلومترآن آسفاته و ۱۰ کیلومتر خاکی است. این زیارتگاه بر دامنه رشته کوه شاه که با جهت شرقی – غربی امتداد یافته قرار دارد. مزار بدلیل موقعیت کوهستانی دارای مناظر طبیعی و مزارع و باغات سرسبز است. ۶ مسیر ارتباطی درجاده خوسف به مزار شاه سلیمان قراردادساختمان جدید این بقعه از سال ۱۳۸۲ شروع شده و هم اکنون ساخت دو شبستان، سنگ فرش جلوی شبستان‌ها، مناره، منبع آب، زائر سار، پارکینگ و نامسازی شبستان به اتمام رسیده است.

فرش جلوی شبستان‌ها، مناره، منبع آب، زائر سار، پارکینگ و نامسازی شبستان به اتمام رسیده است. بخشی از نذورات نقدی زائران به داخل خریج ریخته می‌شود و بخشی دیگر از هدایای غیرنقدی همچون آهن آلات، سیمان، شن، ماسه، کاشی، سرامیک، آجر، سایر مصالح ساختمانی، وسایل رفاهی همچون قالی، قالیچه و وسایل آشپزی، گوسفندهای نذری توسط زائران خیر تأمین می‌گردد. این مزار در روزهای تعطیلی شاهد حضور زائران زیادی است. براساس اعتقاد مردم دام نذری را در کشتارگاه ذبح می‌کنند ومقداری از گوشت نذری را در دفتر مزار تحویل می‌دهند و بقیه را در محل آشپزخانه می‌پزند و بین خانواده و همراهان

خانه حسین زاده در فهرست آثار ملی به ثبت رسید



خانه حسین زاده شهرستان بشرویه با شماره ۳۱۳۷ در فهرست آثار ملی به ثبت رسید به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان جنوبی، کارشناس ثبت آثار این اداره کل گفت: قدمت اثر به پهلوی اول بر می گردد. قرار داشتن این بنا در میان بافت تاریخی بشرویه و محله میاندو و مجاورت با موزه و همچنین حسینیّه حاج علی اشرف از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

به بهانه روز جهانی مساجد

مساجد، تلفیق هنر و معنویت در هندسه معماری اسلامی

مساجد از زمان تأسیس تاکتون همواره به عنوان پایگاهی معنوی – اجتماعی کارکردهای گسترده‌ای داشته که با هیچ نهاد مردم نهادی در طول تاریخ قابل قیاس نیست.مسجد از ماندگارترین و بالنده‌ترین میراث گران‌بهای پیامبر اسلام است که همواره در طول تاریخ نقش‌ها و کارکردهایی داشته است.



این نهاد دینی، فرهنگی و اجتماعی – سیاسی، گنجینه دار محرماتنه‌ترین سیر و سلوک‌های عرفان ناب، تا انقلابی‌ترین و سیاسی‌ترین تصمیمیها و مشاوره‌های نظامی کلان و خُرد حکومت نبوی و میراث‌دار فرهنگ، هنر و تمدن اسلامی و دانشگاه علمی – آموزشی و تربیتی و نیز مرکز وحدت‌بخشی و انسجام مردم در امور اجتماعی و تعاونی بوده است.

در قلمرو اسلام، همهٔ هنرها به خدمت مسجد به کار رفته و از این راه جلال و سرفرازی یافته و هنر معماری اسلامی، مانند بیشتر معماری‌های اسلامی، تقریباً یک هنر دینی صرف بود.ساخت مساجد در معماری اسلامی، دست کم از درون، نمونهٔ زیبایی جوید بود. برای مسلمانان فقیر و پرهیزکار، همین بس که مسجد زیبا باشد مال و کوششان صرف بنای آن می‌شد، همهٔ هنر و صنعت خود را در آنجا به کار می‌بردند.معمولاً مسجد را نزدیک بازار شهر می‌ساختند که از همه طرف بتوان آسان به آنجا بررسند.در عصر اول اسلامی مناره ساده و بی‌پیرایه بود و دقت بنا و ارتفاع در قرون بعد بیشتر شد و بالکن‌های کوچک و قوس‌ها و قوس‌ها و قوس‌ها و قوس‌ها را به آن افزودند. تزئینات دل انگیز و زیبا و متنوع به داخل مسجد اختصاص داشت. موزیکاب و کاشی براق برای کف مسجد و تزئین محراب و شیشه‌های رنگارنگ برای پنجره و قنبدیل به کار می‌رفت.صحن را با قالی و قالیچه‌های گران‌ان‌بها فرش می‌کردند. منبر از چوب بود و در ساختن و آراستن آن با عاج و انبوس دقت فراوان به کار می‌بردند.صنعت‌گران و هنروران همه کوشش خود را در تزئین محراب به کار می‌بردند و آن را با نقش‌های برجسته و طراحی زیبا از معرق و کج و مهر و سفال و کاشی مزین می‌کردند.

غذای لذیذ
بایک تملی

غذای آماده پاتیل
ساعت کاری ۱۱ ظهر الی ۱ بامداد (ویژه ادارات و میالس)
۰۹۳۰۲۵۱۱۱۰۱-۳۳۳۳۴۵۰۰-۳۲۳۳۴۵۰۵۰

فروشگاه آریا چرم
عرضه انواع چرم طبیعی و مصنوعی – ابزار و یراق چرم دوزی
سفارش کیف های چرمی و دست دوز پذیرفته می شود.
بین مدرس ۲۵ و فلکه سوم – بازارچه کشاورز ۰۹۱۵۷۲۸۶۴۲۷

مجری ذیصلاح
شرکت صلصال سازه جنوب شرق
به شماره ثبت ۲۸۲۵ دارای مجری ذیصلاح مسکن و شهرسازی آماده همکاری با کلیه مالکان و تعاونی های مسکن می باشد
۰۹۱۵۵۶۱۰۶۷۹-۰۹۳۳۱۳۱۶۴۱۸
۳۲۲۰۱۳۸۵ مدیریت: احراری

ساخت نسل جدید استخرهای ذخیره آب کشاورزی و پرورش ماهی
باورق (ژئوممبران و نانو) با ماندگاری ۱۰۰ ساله
حاشیه میدان آزادی – جنب موسسه مالی و اعتباری ثامن الحجج (ع) ساختمان تجاری کارگر – طبقه سوم
شرکت سبزکوشان مشرق زمین
۰۹۱۵۷۲۳۵۸۰۰-۰۵۶-۳۲۳۱۶۳۵۸

تعمیر موتور آلات کشاورزی و صنعتی
برق ، آب ، جوش ، تیلر
نبش غفاری ۳، شیدری ۰۹۱۵۶۰۴۰۴۸۰- ۳۲۲۲۱۴۵۷

ایزوگام هریوندی (رایدوون پیشوند و پسوند بشناسید)
فروش و نصب انواع عایق های رطوبتی
نمایندگی ایزوگام آذرگام و آذین بام
آدرس: طالقانی ۵ – بالاتر از مطب دکتر شکیبی تلفن: ۳۲۳۳۵۸۷۹- ۰۹۱۵۱۶۳۳۱۵۰

لوله بازکنی با فنر برقی
و مواد شوینده با تجربه تضمینی
- عقد قرارداد با کارخانه ها و شرکت ها
- تشخیص ترکیدگی و رفع یوی نامطبوع
- ترمیم کف آشپزخانه و سرویس
- لوله کشی و بیمانکاری ساختمان
با مصالح و بدون مصالح
۰۹۱۵۸۱۱۰۴۰۸۶-۰۹۱۵۸۹۹۴۰۸۶
به صورت شبانه روزی
سرویس دهی به سراسر استان
آدرس: مهرشهر – ولی عصر (عج) ۱۸ رسولی

حمل بار و انائیه منزل با خاور بزرگ و نیسان توسط ۵ کارگر
۰۹۱۵۳۶۳۶۶۴۸
فتودی

ایزوگام و قیر گونی
کاظم سالخورده
از ما خرید نکند ، اما قیمت را از ما بپرسید
۰۹۱۵۵۶۱۲۹۴۹- ۳۲۳۳۱۰۵۰
میدان آزادی – ابتدای خیابان شهید برگی

رستوران سر آشپز
آماده عقد قرارداد با ادارات ، شرکت ها، موسسات و ...
پیکرایگان
اکبر جوجه اصل شمال / چلو گوشت و ماهیچه پسران کریم مشهد
طبخ با مرغوب ترین برنج ایرانی و گوشت تازه گوسفندی
سوپ رایگان و ته چین با تمام غذاها
انتهای بلوار توحید، بلوار جماران، نبش خیابان ستایش
۰۹۱۵۵۶۱۰۶۴۲ ۳۲۴۳۹۰۸۸ ۳۲۴۴۸۸۹۱

سقف کاذب ، کناف ، پارکت ، کف پوش ، PVC
۰۹۱۵۱۶۳۰۷۴۱ – رحیمی
بیست متری سوم ، روبروی حج و زیارت

درب های اتوماتیک نوین تکنیک
انواع قطعات یدکی موجود می باشد
تحویل به روز
نصب و خدمات پس از فروش درب های :
شیشه ای – کشویی – بازویی – کرکره ای
۰۵۶۲۴۴۴۳۶۱۶
۰۹۱۵۳۶۳۲۳۶۳-۰۹۱۵۳۶۳۲۰۷۴
۰۵۶۲۴۴۴۳۶۱۶

پنجمین جشنواره تابستانی فروش ویژه فرهنگیان استان
فروش کاغذ دیواری هال و پذیرایی بعلاوه ۲ خواب همراه با نصب ماهیچه از ۷۵۰۰۰ تا ۱۴۰۰۰۰ تومان بسته به جنس کاغذ دیواری
فروش کاغذ دیواری هال و پذیرایی بعلاوه ۳ خواب همراه با نصب ماهیچه از ۹۵۰۰۰ تا ۱۹۰۰۰۰ تومان بسته به جنس کاغذ دیواری
فروش کاغذ دیواری هال و پذیرایی تنها برای منزل ۷۵ متری همراه با نصب ماهیچه از ۳۰۰۰۰ تا ۶۵۰۰۰ تومان بسته به جنس کاغذ دیواری
فروش کاغذ دیواری هال و پذیرایی تنها برای منزل ۸۵ متری همراه با نصب ماهیچه از ۴۰۰۰۰ تا ۷۵۰۰۰ تومان بسته به جنس کاغذ دیواری
فروش کاغذ دیواری تنها برای هال و پذیرایی منزل ۹۵ متری همراه با نصب ماهیچه از ۵۰۰۰۰ تا ۸۵۰۰۰ تومان بسته به جنس کاغذ دیواری
فروش کاغذ دیواری برای اتاق ۱۲ متری همراه با نصب ماهیچه از ۲۰۰۰۰ تا ۳۸۰۰۰ تومان بسته به جنس کاغذ دیواری
۰۹۱۲۴۰۳۰۴۰۷-۳۲۴۲۱۲۳۳۳

کاغذ دیواری
هزاره سوم
erismann
پایاننده انحصاری کاغذ دیواری های لایسنس آلمان
با اقساط ۲۰ ماهه
بدون ضامن و پیش پرداخت
حاشیه میدان جماران
جنب دفتر مرکزی کاشی فرزاد
شما هم می توانید از زیبایی منزل و دفتر کارتان لذت ببرید

آیه روز

خدا بر دلها و گوشهای آنان مهر نهاده و بر چشمهایشان پرده‌ای افکنده شده و عذاب بزرگی در انتظار آنهاست.
سوره بقره آیه ۷

شعر روز

حسن در مکتب عشق آمد و بر لیلی تاخت
سوز در سینه مجنون گرفتار افتاد

حکیم نزاری قهستانی

پلکی احساس

از کسانی که همه چیز را محاسبه می کنند، بترس
و هرگز قلبت را در اختیار آنها نگذار، آنها روزی حساب
عشقی را هم که نفارت می کنند، تسویه می کنند.

عارفانه روز

بزرگ ترین افتخار این نیست
که شکست نخوری، آن است
که بعد از هر افتادن دوباره برخیزی.

حدیث روز

بین حقّ و باطل به اندازه چهار انگشت فاصله است، آنچه با چشمت بینی حقّ است و چه بسا با گوش خود سخن باطل بسیاری را بشوی.
امام حسن (ع)



علت بخشیدن دیگران و مراحل بخشش

است که فهرستی از نام افراد مهم زندگیتان که هنوز از آنها دلخورید تهیه کنید و جلوی نامشان بنویسید از کدام رفتار و عملکرد آنها دلخورید.

نفرت و خشم سم است

گاهی اوقات بخشش را می توان با چشم پوشی از اشتباههای دیگران ممکن ساخت، کسی که اشتباه دیگری را می بخشد لذت زیادتری از فرد بخشوده شده کسب می کند. عفو و بخشش باید در شخصیت گنجانده شود و نه به عنوان پاسخ به توهینها بلکه به عنوان روش زندگی قرار بگیرد، زیرا نفرت و خشم مانند سم به انسان صدمه میزند. بخشش مانند پانزهر عمل میکند، بهترین انتقام در برابر دشمن داشتن یک زندگی موفق و شاد است، از دشمن به عنوان کسی استفاده کنید که باعث رشد شده و برای مبارزه با انرژیهای بد توانمند شوید،بخشش موجب آزاد کردن خشم، ترس و درد می شود و دریچه های قلب را به شادی، صلح و عشق باز می کند.

قدرت بخشش را دست کم نگیرید

محققان می گویند: قدرت بخشش را دست کم نگیرید، بخشش کلید سلامت عاطفی، روانی و جسمی است.افراد بیرحم مستعد ابتلا به مشکلات قلبی و عروقی، دردهای مزمن، اختلال عملکرد عصبی،سیستم ایمنی سرکوب شده،اضطراب و افسردگی بوده و از داشتن یک زندگی اجتماعی خوب محروم هستند. پرورش کینه در دلها باعث

می گویند بخشش کلید سلامت قلب است. وقتی می بخشید سلامت بدن را تضمین می کنید و روزگارتان رنگ زیبایی به خود می گیرد.منتظر شدن از آدمها مطمئناً خیلی آسان تر از بخشیدن کسانی است که به شما بدی کرده اند.نمی خواهم بگویم که بخشش چیزی است که باید راحت آن را خرج کنید. بخشش همه اراده شما را می گیرد و در روند آن مجبور خواهید شد بخشی از آنکه هستید را هم بدهید. بسیاری از متخصصین ادعا می کنند که برای گذشتن از آسیبی که کسی به شما می زند، باید تمایل به بخشیدن آن فرد داشته باشید.پایینکه گفتن این سخت نیست اما در واقعیت آقدرها هم که تصور می کنید آسان نیست. برای خیلی ها ممکن است سال ها طول بکشد تا بتوانند کسی را ببخشند، مخصوصاً در مواردی که فرد متوجه آسیب جدی شده باشد.

دلایل بخشش

بهبود فعالیت مغز با بخشش

بخشش مانند اکسیژنی است که فعالیت مغز را بهبود می بخشد و چنانچه دیگران را نبخشید خودتان از آرامش و سلامت روان فاصله می گیرید. برای این که بتوانیم بخشیدن را تمرین کنیم می توانیم این راهکارها را به کار ببریم. اول این که به نهایت بخشیدن فکر کنید.یعنی بررسی کنید چنانچه فرد مورد نظر یا واقعه اتفاق افتاده را نبخشید چه چیزی عایدتان خواهد شد. راهکار دیگر این

فروش آپارتمان دو خوابه

بسیار تمیز و کامل

متراژ ۱۰۰ مترمربع

خیابان نارنج ۶ – ارکیده یک

۰۹۱۵۱۶۱۱۸۴۲

فروش آپارتمان ۸۵ متری

واقع در معصومیه یا معاوضه با آپارتمان شهید ناصری ۰۴

۰۹۱۵۹۱۶۴۰۴۶

فروش شرایطی آهن آلات

۰۹۳۰۳۲۴۵ – هاشمی ۰۹۱۵۳۳۶۳۴۶۳۳

فروش پیاز زعفران

۰۹۰۱۱۲۵۱۲۰۵

فروش ملک تجاری – مسکونی واقع در روبروی رسالت ۱۰ یا معاوضه با ملک در مشهد ۰۶۸۴۳۰۳۲۴۳ – ۰۹۱۵۴۵۰۹۴۱۴

یک قطعه زمین به متر اژ ۴۵۰ متر با سند مالکیت محدوده نوفرست نقد و اقساط برای گلخانه، باغ ویلا و کارگاه ۰۹۱۵۸۶۳۷۱۸

فروش تجهیزات کافی نت

۰۹۱۵۱۶۳۶۶۱۰

فروش

امتیاز اتوبار مصلی با ۹ سال سابقه فعالیت ، ۲ خط ثابت و یک همراه فی: توافقی ۳۲۲۲۹۹۵۰

فروش فوری

منزل ویلایی واقع در دستگرد ۲۵۰ مترمربع زیربنا در ۲ طبقه با پایان کار، بدون وام ، دارای امتیازات مجزا با امکانات لوکس داخل و بیرون فی: توافقی ۰۹۱۵۲۰۴۰۲۲۵

کارواش بخار با تمامی امکانات به فروش می رسد.

فی: ۴۵ میلیون ۰۹۳۵۸۹۹۴۵۸۵

پیش فروش تعداد محدودی آپارتمان واقع در خیابان ملاصدرا – مجتمع کیهان ۰۹۱۵۱۶۰۶۳۱۹

خدمات الکترونیک محمود آبادی

تعمیر آیفون ، تبدیل ضبط و پخش به فلش فلیر سیم کشی ساختمان ۳۲۲۰۲۱۷۳ – ۰۹۱۵۸۶۲۳۳۵۶

خدمات فنی ارغوانی

شارژ گاز کولر اتومبیل فقط ۶۰ هزار تومان با ۶ ماه ضمانت پاسداران ۸ – پلاک ۲۴ ۰۹۱۵۳۶۱۸۹۸۴

نقاشی ساختمان

روغنی – پلاستیک – اکریلیک – مولتی کالر کناف – کاغذ دیواری ۰۹۱۵۷۴۱۱۰۷۱ – ۳۲۳۱۱۵۴۱ ۰۹۳۸۴۹۲۸۹۱۰ – باقری پاسداران ۷ – چهارراه اول سمت چپ- پلاک ۱۲

گازرسانی

تعمیرات هسکونی/تجاری/ صنعتی با شرایط مناسب ۰۹۱۵۹۳۵۴۶۴۸ – محمدی

لاستیک مقدم

مشتری های وفادار خود را در مشکلات اقتصادی تنها نمی گذارد

شعار ما: سود کمتر = فروش بیشتر

نبش کوچه پارک آزادی ، نرسیده به هتل مقدم

فروشی ویژه هفته:

یک منشی مسلط به امور تایپ و تکثیر دعوت به همکاری می شود.

۰۹۰۱۱۶۱۹۶۳۱ – ۳۲۲۲۵۱۵۱

تعدادی جوشکار برای کار در شهرستان نیاز مندیم.

۰۹۱۵۷۲۳۴۷۰۶ – اصغری

آرایش آپال به یک شاگرد نیازمند است سه راه دانشگاه آزاد ۰۹۳۶۵۵۶۲۶۹۶

سمساری قیمت شکن

تمامی لوازم منزل و اداری را با بالاترین قیمت خریداریم. ۰۹۳۹۳۶۱۸۹۲۹ – ۰۹۱۵۶۰۴۹۶۶۸

سمساری صادق

خرید و فروش تمامی لوازم منزل و اداری با بالاترین قیمت ۰۹۳۸۰۱۶۰۷۷۹ – ۳۲۲۲۶۲۱۰

سمساری ونگ خرید و فروش کلیه لوازم منزل و اداری با بالاترین قیمت نیش ۱۷ شهریور ۳۲ ۰۹۳۶۵۶۴۳۵۹۶

آهن آلات مستعمل را نقد خریداریم

درب و پنجره ، تیر آهن ، نودانی و ضایعات ۰۹۱۵۱۳۶۰۵۲

نقاشی ساختمان هزار رنگ

عضو اتحادیه صنعت ساختمان اجرای رنگ های روغنی ، پلاستیک ، مولتی کالر، پتینه ، پلی استر، جلا، کناف، کنیتکس و رنگ های مخصوص نما و دکوراتیو در اسرع وقت و قیمت مناسب مهرشهر، نیش جنت ۲۱ ۰۹۱۵۵۶۲۶۳۰۴

فروشگاه

تکران تایر

عرضه کننده انواع تایر و تیوپ

اقساط ویژه فرهنگیان و کارکن دولت

آدرس: خیابان شهید بهشتی – نیش بهشتی ۱۳

پرینتر لیزری HP 1102 با کارانتی رایانه گامن بیرجند

آدرس: حدفاصل معلم ۲۲ و ۲۴ – (خط) ۳۲۴۴۶۴۳۱ – امیر شهر یاری

۵

آمار خبری خبری

شنبه * ۳۱ مرداد ۱۳۹۴ * شماره ۳۲۹۸

حکایت

بهلول و صدای پول

مردی فقیر چشمش به مغازه خوراک پزی افتاد تکه نانی را بالای بخاری که از سر دیگ بلند می شد، می گرفت و می خورد. هنگام رفتن صاحب مغازه گفت: تو از بخار دیگ من استفاده کرده ای، باید پولش را بدی. مردم جمع شدند و مرد از همه جا درممانده بهلول را دید و او را به قضاوت دعوت کرد.



بهلول به آشپز گفت: این مرد از غذای تو خورده است؟ آشپز گفت: نه ولی از بوی آن استفاده کرده است. بهلول چند سکه نقره از جیبش در آورد و به زمین انداخت و گفت: ای آشپز صدای پول را تحویل بگیر.

آشپز با تعجب گفت: این چه قسم پول دادن است؟ بهلول گفت: مطابق عدالت است. کسی که بوی غذا را بفروشد در عوض باید صدای پول دریافت کند.

یک لحظه مکث کن

سبک زندگی

تمرین آرامبخشی بخشایش

- * آرام بنشینید و چشمان خود را ببندید و بگذارید که جسم و ذهنتان استراحت کند.
- * خود را در یک صحنه تئاتر مجسم کنید.
- * شخصی که شما را آزرده و نیاز به بخشیدنش دارید بر صحنه تئاتر است.
- * سعی کنید او را به روشنی ببینید.
- * سپس تمام موهبتهای نیکو را برای او مجسم کنید. همه موهبتهایی که برای او پر معنا خواهد بود او را با داشتن آن موهبتها متسم ببینید.
- * چند دقیقه این تصویر را نگه دارید، آنگاه بگذارید محو شود.
- * وقتی او صحنه را ترک کرد ، خود را بر صحنه قرار دهید.ببینید که همه موهبتهای نیکو به سراغ شما نیز می آید. خود را نیز متسم و شاد ببینید.
- * نعمت کائنات در اختیار همه ماست.

پیامک

- * برای نادانایی که به بندر مقصد نمی اندیشد هیچ بادی موافق نیست
- * غالباً برد با کسی است که خود را برای باختن مهیا کرده است
- * بهتر است بخش کوچکی از یک چیز بزرگ باشی تا بخش بزرگی از یک چیز کوچک
- * هیچ وقت نمی توانی با مشت گره کرده دست کسی را به گرمی بفشاری
- * همیشه یکی هست که درد دلت را به او بگویی ولی وی از آن روزی که همان شخص درد دلت باشد



حرف های ابریشمی

انتظار سخت است، فراموش کردن هم سخت است، اما این که ندانی باید انتظار کشی یا فراموش کنی، از همه سخت تر است.

طنز روز

ساعت مچی به درد کسی می خوره که تگران دیر رسیدن یکی باشه واسه ما اضافه وزن محسوب می شه !

جدول ۳۲۹۸ طراح: نسرین کاری

افقی: ۱- از حروف یونانی – رنجاننده ۲- از Wپیامبران قوم بنی اسرائیل – صفحات داخلی روزنامه – پایتخت اکوادور ۳- حمله و هجوم – پایتخت کوبا – تیره و تار ۴- ناچیز- جوهر انسان – آواز دسته جمعی- درمان ۵- از توابع استان تهران- انیس- نفس بلند ۶- شهر خروس جنگی – پایتخت چک –فیلسوف آلمانی ۷-گرد- رنگ زرد طلایی – نمو ۸- گریز- قطعه موسیقی – شهری در فرانسه ۹- درخت جنگلی – مرطوب- از زبانهای برنامه نویسی – کامپیوتر ۱۰- خرما فروش – پایتخت لتونی – محکم و پا برجا ۱۱- کافی – خوابیدن – نامی پسرانه۱۲- رانندگی در زبان بیگانه – غذای ساده – مسافرت جمعی – ترنجبین ۱۳- ته – پدر چنگیز – پایگاه اینترنتی ۱۴- خیاط – مطالعه اجمالی- اتفاق و حادثه ۱۵- دربان –ازمایشگاه فضایی عمودی: ۱- مخترع ماشین حساب – گول زدن ۲- پیچ

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲
۲	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳
۳	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴
۴	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵
۵	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶
۶	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷
۷	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸
۸	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹
۹	۲۳	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰
۱۰	۲۴	۲۳	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱
۱۱	۲۵	۲۴	۲۳	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲
۱۲	۲۶	۲۵	۲۴	۲۳	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	۱۳
۱۳	۲۷	۲۶	۲۵	۲۴	۲۳	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	۱۴
۱۴	۲۸	۲۷	۲۶	۲۵	۲۴	۲۳	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶	۱۵
۱۵	۲۹	۲۸	۲۷	۲۶	۲۵	۲۴	۲۳	۲۲	۲۱	۲۰	۱۹	۱۸	۱۷	۱۶

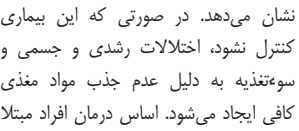
فارس: جشنواره ورزشی جام شهید فرهادی بسیج سانه خراسان جنوبی با اعلام بردگان مسابقات فوتسال به کار خود پایان داد. دبیر اجرایی این جشنواره، اظهار کرد: این مسابقات که با حضور تیم های مرد و گروه آزاد از گروه یک تیم های نواندیش و هفتگانه مردم سالار و دو گروه دو تیم های روزنامه آوی خراسان جنوبی و برگزاری فاس به مرحله نیمه نهایی صعود کرده بودند، به پایان رسید. محمود مقامی افزود: تیم برگزاری فارس با نتیجه هشت بر دو مغلوب تیم نواندیش فارس بود. تیم هفتگانه مردم سالار سه بر دو از شد تیم روزنامه آوی خراسان جنوبی گذشت. وی تصریح کرد: تیم برگزاری فارس در مرحله رده بندی، نتصاف تیم روزنامه آوی خراسان جنوبی سه بر صفی برنده اعلام شد. وی بیان کرد: تیم نواندیش نیز در مرحله فینال با نتیجه چهار بر دو تیم هفتگانه مردم سالار را شکست داد. در نهایت تیم های نواندیش هفتگانه مردم سالار و خراسان جنوبی در ردهای نخست تا سوم ایستادند.

جهان نيوز: رسول خطیبی پس از شکست تیم فوتبال سیاهجامگان مقابل گسترش فولاد در چارچوب هفته چهارم لیگ برتر از سمت خود استعفا کرد. تیم فوتبال سیاهجامگان با نتیجه یک بر صفر مقابل گسترش فولاد شکست خورد. پس از این باخت رسول خطیبی سرمربی مشهدی‌ها از سمت خود استعفا کرد.

سینما بهمن آمادگی دارد سالن سینما را در صورت تمایل سازمان‌ها
نهاده‌ها و ... برای برگزاری همایش‌ها و نشست‌ها به صورت اجاره
واگذار نماید.

نامه نیوز: اگر روزانه و در یکی از وعده‌های غذایی نان یا غذاهای حاوی غلات نخوریم، احتمال این که بدن دچار کمبود برخی مواد

و نباید از نان یا فرآورده‌هایی که با گندم و جو تهیه می‌شود استفاده کنند. این بیماری که «سلیاک» نام دارد بیشتر به صورت ژنتیکی و از پدر یا مادر به ارث می‌رسد و اغلب پس از این که کودک را از شیر می‌گیرند و غذاهای کمکی حاوی غلات شروع می‌شود خود را



ایستاد: سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی پایتخت از زجیات یک کارگر از جمع ۳۰ متری چاه خبر داد. ملکی گفت: این حادثه روز گذشته از طریق مراجعه حضوری به ایستگاه ۷۸ آتش‌نشانی اطلاع داده شد و به دنبال آن عوامل این ایستگاه به محل حادثه واقع در شهرک مشیریه اعزام شدند. ملکی با بیان اینکه کارگری به داخل چاه رفته و در عمق ۳۰ متری چاه گرفتار شده بود، گفت: آتش‌نشانان با استفاده از تجهیزات موجود به عمق چاه رفته و این کارگر ۳۰ ساله را در حالی که به صومال شده اما زنده مانده بود از زیر آب خارج کرده و به عموماً اورژانس تحویل دادند.

تاییدکنش مرد که شبانه با ورود به مطب یک پزشک در برابر وی و دستگاه‌های پزشکی او را سرقت کرده بودند دستگیر شدند. رسیدگی به این پرونده با شکایت یک مرد پزشکی در رابطه با سرقت وی و دستگاه‌های پزشکی اش توسط اداره تائمناس در دستور کار مأموران قرار گرفت. تحقیقات برای دستگیری سارقان شب و آغاز شد تا این که مأموران به سرخن‌هایی دست یافتند. بنابراین مخفیگاه متهم را زیر نظر گرفتند تا این که موفق شدند وی را دستگیر کنند. متهم اعتراف کرد نقشه سرقت از مطب پزشکی را وی طراحی و دزدی را با پنج نفر از هم‌دانشتاش عملی کرده‌اند.

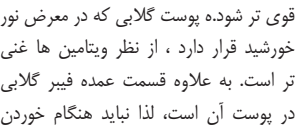
باشگاه خبرنگاران: فرمانده انتظامی لاهیجان گفت با تلاش کارآگاهان پانده چهار نفر سارقان به عافیت مهتم شد. قاسمی تصریح کرد: به دنبال سرقت یک دستگاه خودرو با توسل به زور و تهدید جاقو در انکورد، یگیری این موضوع در دستور کار قرار گرفت و یی با بیان اینکه مخفیگاه سارقان زورگیر در یکی از روستای اطراف این شهرستان شناسایی شده ادامه داد: در یک عملیات موفقیت‌آمیز سه نفر مرد و یک نفر زن دستگیر شدند. از مخفیگاه مهمان مقداری افور مسروقه کشف و ضبط شده است.

یابکان: دعوای ۷ مہمان جوان در مراسم عروسی رنگ
نہن گرفت و پسری بہ کام مرگ فرو رفت. مہمندان
نہ مجلس عروسی در شہر تایباد با ہم درگیر شدند.
در این دعوای خوشنماک کہ با غرور و شہر ۷ مہمان
جوان بہرہ آجوی خود رسید محمد ۱۱ سالہ بر اثر اصابت
سربہ جاقو زخمی و بہ بیمارستان انتقال یافت. تلاش
نشانکن برای نجات پسر جوان مؤثر واقع نشد و وی
کام مرگ فرو رفت. با گزارش موضوع بہ پلیس،
مأموران کلانتری ۱۱ تایباد و مأموران پلیس آگاهی
محل حاضر شدند و تحقیقات فوری دربارہ علت و
دروغی علنی در ذہن نوجوان پیرایہ آغاز شدہ است.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری کرمان گفت:
زمین لرزه چهار ریشتری حوالی گلباف از توابع
شهرستان کرمان خسارت نداشت. محسن صالحی
کرمانی در گفتگو با ایفروزد، تاکنون هیچ گونه
خسارت جانی و مالی ناشی از این زمین لرزه
دریافت نشده است. زمین لرزه ای به بزرگی چهار
در مقیاس امواج درونی زمین (ریشتر) ساعت ۵
و ۵۱ دقیقه و ۱۶ ثانیه روز جمعه سی ام مرداد
حوالی گلباف را لرزاند. زمین لرزه در عمق ۱۰
کیلومتری زمین روی داد.

می‌آورد و همچنین درک انسان از فرهنگ‌های دیگر را نیز افزایش می‌دهد.

شهرخبر: گلابی حاوی ویتامین های E و C



سلامانه: مطالعه برای سلامتی خوب است؛ اثبات مفیدش را هم می‌توان رد بهبود رابطه با دیگران، کاهش علائم افسردگی، کاهش خطر زوال عقل و در کل، بالا رفتن سلامتی و خوشبختی دید. محققان به این نتیجه رسیدند که مطالعه غیر آکادمیک که فقط برای لذت بردن باشد، رابطه والدین و بچه‌ها را بهبود می‌بخشد، اعتماد به نفس را بالا می‌برد، اضطراب و استرس را پایین

، کلسیم ، آهن، منیزیم و روی است. چون گلابی میوه ای آبدار و حاوی ویتامین C می باشد، در زیبایی پوست شما بسیار مؤثر است. دانه های ریزی که در موقع خوردن گلابی

سلامت نیز؛ یکی از مهم‌ترین خواص «زغفران» درمان افسردگی و تسکین درد است. زغفران دارای بو و طعمی تلخ است. خون‌رسان‌کننده و خون‌ساز است. عصب‌ها را آرام می‌کند، البته نباید در مصرف آن زیاده‌روی کرد. چون زغفران دارای عنصری سمی به نام «اسفرافال» می‌باشد که باعث خونریزی داخلی بدن خواهد شد، البته این اتفاق در صورتی می‌افتد که در روز بیش از ۲۰ گرم زغفران مصرف کنیم ولی در مقادیر کم ضرری نداشته و حتی خواص ضد سرطانی فوق‌العاده‌ای خواهد داشت.

سینما بهمن سینمای خانواده

سینما بهمن ، مکانی امن و با نشاط برای خانواده های محترم

اکران فیلم	دوران عاشقی	ياسين
ساعات شروع سانس ها:	۱۴:۳۰ ۱۶:۱۵	۱۸:۰۰ ۲۰:۰۰
تلفن	۳۲۲۲۶۳۶	۰۵۶

سینمابهمن آمادگی دارد در صورت تمایل سازمان ها نهادهای ... برای برگزاری همایش ها و نشست ها بصورت اجاره واگذار نماید.



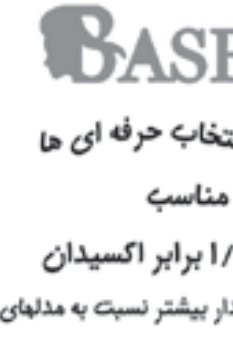

در اندیشه زیبایی شام BASE COLOR

انتخاب حرفه ای ها

کیفیت بالا و قیمت مناسب

قابلیت ترکیب با ۱/۵ برابر اکسیژان

تنوع زیاد رنگ بندی و مقدار بیشتر نسبت به مدلهای مشابه

این محصول را می توانید از فروشگاه های ذیل تهیه نمایید.

۱. فروشگاه پروما ***** خیابان معلم بین معلم ۷۷ و ۷۴
۲. فروشگاه ملودی ***** معلم به سمت میدان ۷ تیر
۳. فروشگاه آنا ***** بین فلکه ۷ تیر و چهارراه پاسداران
۴. فروشگاه نیروا ***** معلم خ מחلات مقابل پارک آزادگان
۵. فروشگاه سیب ***** خیابان معلم ۳۵
۶. فروشگاه میک نقره ای ***** خیابان غفراری ۳۷



مرکز نیکوکاری جواد الائمه (ع) بیرجند

(بلندی پيوند نیاز مهرمین بن توآمدنی و تفصص مردخ)

واقع در محلّه موسی بن جعفر(ع) با ارائه خدمات حمایتی به خانوده های نیازمند واقعی در حال حاضر با بیش از ۵۰۰ خانوده بیمار صعب العلاج از کار افتاده - بی سرپرست و ... ۱۶۰ نفر یتیم نیازمند آمده دریافت کمک های نقدی و غیرنقدی شما مردم خیرخواه اعم از کالاهای نو و بلا استفاده مازاد- قطریه - قاربه - نظرات - زكات - مواد غذایی - پوشاك - ككك چیزیه - انجام مراسم عقیقه به روش های شرعی و ارائه هر گونه خدمات و تخفیفات شما به نیاز متندان می باشد.

از امتحین خبرین ، موسسات خیریّه ، موسسات فرهنگی و مذهبی ، فعالان بخش خصوصی و دولتی و فرمان ، اساتید حوزه و دانشگاه، فعالان بخش خصوصی و اصناف ، مراکز کارایی و ... دعوت میشود ما را در این کار خداپسنده همراهی نمایند.

آدرس: موسی بن جعفر (ع) ۵ (صفحه ۸) داخل محد مسجد حضرت جدوالله امه (ع)
شماره حساب كمك های مردمی بانك ملی: ۹۰۱۸۳۱۲۳۰۹



نصب و تعمیر كولر آبي

و لباسشوئی در منزل

۰۹۱۵۱۶۴۳۷۷۸ — ۳۲۳۱۵۷۷۶ شهریارى

امام علی (علیه السلام) فرمودند:

برنامه ریزی درست، مال کم را افزایش می بخشد

و برنامه ریزی نادرست، مال بسیار را نابود می کند. - غرض الحکم: ۸۴۳ -

رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت استان:

منطقه ویژه اقتصادی فرصتی طلایی

و بهترین روش برای جذب سرمایه گذاران



دولت
همدرد
همه زبانان



تجار ولایت پکتیا مشتاق سرمایه گذاری
در منطقه ویژه اقتصادی استان

صفحه ۲



باجه پست بانک در منطقه ویژه اقتصادی افتتاح شد

صفحه ۳



معرفی طرح پیشنهادی برای سرمایه گذاری

در منطقه ویژه اقتصادی / صفحه ۴



همه صنوف، فرصت حضور و سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی استان را دارند

وی با اشاره به این که همه صنوف فرصت حضور و فعالیت در منطقه ویژه اقتصادی استان را دارند افزود: ما آمادگی داریم هر آنچه که ظرفیت واگذاری بخش خصوصی داشته باشد را به بخش خصوصی واگذار نماییم. مرکز اقامتی و رفاهی، فروشگاه، خوابگاه، انبارهای اجاره ای و... در سایت مرزی منطقه ویژه اقتصادی می تواند به بخش خصوصی واگذار شود. البته سازمان منطقه ویژه اقتصادی چنانچه در ابتدای کار، بخش خصوصی متقاضی نباشد این پروژه ها را اجرا می کند اما هرگاه و در هر مقطع از کار اگر بخش خصوصی تمایل به اجرای پروژه داشت امکان واگذاری وجود خواهد داشت و اصناف می توانند به این بخش ها ورود پیدا کنند.

منطقه ویژه اقتصادی سکوی پرشی برای رونق و توسعه استان و کشور است

سرپرست امور اقتصادی و سرمایه گذاری منطقه ویژه اقتصادی نیز در این جلسه با اشاره به این که هدف مادر منطقه ویژه اقتصادی این است که با همدلی و همزیبایی بخش دولتی و بخش خصوصی، سکوی پرشی برای رونق و توسعه استان خراسان جنوبی و کشور باشیم اظهار کرد: برای معرفی پتانسیل های منطقه ویژه اقتصادی جلسات زیادی را با بخش های مختلف برگزار کرده و از این پس نیز برگزار خواهیم کرد. ملکی پیگیری و دلسوزهای رئیس و معاونین سازمان صنعت، معدن و تجارت استان در راستای تامین زیرساخت ها در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی را قابل تقدیر دانست و گفت: اینکه مرز ماهیرو در مقطعی با ازدحام ناوگان ترانزیت کالا مواجه است نشان از ظرفیت های بالای این مرز و استان خراسان جنوبی دارد. وی به معافیت مالیاتی ۱۰ ساله سرمایه گذاران فعال در منطقه ویژه اقتصادی استان به عنوان امتیازی قابل توجه به متقاضیان سرمایه گذاری و به ویژه اصناف خراسان جنوبی اشاره کرد و با بیان اینکه از اردیبهشت ماه سال ۹۳ و پس از اخذ مجوزها عملیات اجرایی را در منطقه ویژه اقتصادی استان آغاز کردیم افزود: در توسعه زیرساخت ها را رکوردهایی در منطقه ویژه اقتصادی استان به ثبت رسیده که در کشور بی نظیر است و نشان از عزم راسخ مسئولین منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی برای تسریع در رونق اقتصادی و توسعه استان و کشور دارد.

و تخفیفات و قوانینی را برای تسریع در توسعه برای این مناطق تعریف کرده است. صفدری زاده به ترتیب از سرمایه گذاران بومی استان، سرمایه گذاران ملی و سرمایه گذاران خارجی به عنوان اولویت های اول، دوم و سوم سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی نام برد و افزود: در این راستا و برای جذب سرمایه گذاران تا کنون جلسات متعددی را با دست اندر کاران امور صنعتی و اقتصادی استان و کشور و نیز تجار کشور افغانستان داشته ایم که امیدواریم این جلسات که تداوم خواهد داشت در معرفی فرصت ها، توانمندی ها و ظرفیت های استان و منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی و نیز استفاده از نظرات و پیشنهادات فعالان این بخش ها موثر باشد. به گفته وی سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی علاوه بر سایت اصلی، قطعه ای متفصله به مساحت ۱۰۰ هکتار در نقطه صفر مرزی ایجاد کرده که ایجاد این دوسایت با دو عملیات اجرایی جداگانه هم مزایایی دارد و هم در دسر هایی برای اداره کردن و البته توسعه اقتصادی استان و کشور به قدری شیرین است که تلخی برخی در دسر ها و گرفتاری ها را جبران و قابل تحمل می کند.

برای استفاده صنایع و صنوف فعال در استان از مزایای منطقه ویژه اقتصادی برنامه هایی داریم

صفدری زاده در ادامه به تشریح برخی مزایای منطقه ویژه اقتصادی استان پرداخت و اظهار کرد: منطقه ویژه اقتصادی استان ارزشترین ترخ زمین و تعرفه ها را در بین مناطق ویژه اقتصادی و شهرک های صنعتی مراکز استان های کل کشور دارد که ناشی از نگاه توسعه ای و سرعت بخشی به رونق واحدهای تولیدی و صنعتی است. وی با اشاره به اینکه برای استفاده صنایع و صنوف فعال استان از ظرفیت های منطقه ویژه اقتصادی نیز برنامه هایی داریم گفت: وارد کردن مواد اولیه مورد نیاز با تعرفه های اندک گمرکی و استفاده از ۱۰ سال معافیت مالیاتی از سال ۹۵ برای واحدهای فعال در منطقه ویژه اقتصادی از جمله تسهیلات پیش بینی شده است. مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی با بیان این که دست تمام کسانی را که دغدغه توسعه این استان را دارند می بوسیم در خصوص قیمت واگذاری زمین در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی گفت: سرمایه گذاران در بخش تولید به ازای هر مترمربع زمین در منطقه ویژه اقتصادی استان ۲۸ هزار تومان و آن هم در اقساط ۱۶ ماهه می بردارند و سند رسمی مالکیتی نیز به نام خود دریافت می کنند.

خوب این منطقه دانست و با بیان این که سرمایه گذاران استان و به ویژه اصناف می توانند از ظرفیت های منطقه ویژه اقتصادی نهایت استفاده را ببرند گفت: در حال حاضر از سرمایه گذاران برای سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی استان دعوت می شود اما قطعاً در آینده سرمایه گذاران باید برای حضور و فعالیت در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی خواهش کنند و لذا باید از فرصت طلایی منطقه ویژه اقتصادی در اسرع وقت استفاده کرد.

اصناف در منطقه ویژه اقتصادی دغدغه پرداخت مالیات نخواهند داشت

ماهگی آینده ای روشن را برای منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی پیش بینی کرد و خطاب به هیئت رئیسه اتاق های اصناف شهرستان های استان گفت: شما می توانید در شهرستان های خود مزایای منطقه ویژه اقتصادی استان را تشریح کنید و از سرمایه گذاران به ویژه اصناف برای سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی دعوت نمایید زیرا اصناف در اینجا دغدغه پرداخت مالیات نخواهد داشت. رئیس اتاق بازرگانی اصناف مرکز استان نیز ضمن قدردانی از مدیریت و پرسنل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی که تلاش آنان شکوفایی و رونق اقتصاد و صنعت استان را باعث شده گفت: با استفاده از ظرفیت ها تسهیلات و معافیت های گمرکی و مالیاتی منطقه ویژه اقتصادی استان، اصناف خراسان جنوبی می توانند با ایجاد مراکز و فروشگاه های بزرگ در این منطقه و ارائه خدمات توزیعی و... به رونق منطقه و توسعه استان کمک کنند و در این راستا دولت مردان هم انتظار نگاه حمایتی و ویژه داریم. یزدان شناسی با بیان اینکه با استقرار اصناف در منطقه ویژه اقتصادی و ارتقای کار آنان به سطح بالاتری از تجارت می توانیم در رونق و توسعه استان موثر باشیم اظهار کرد: منطقه ویژه اقتصادی فرصتی استثنایی است که با پیگیری و تلاش مسئولین گذشته و فعلی ایجاد شده و باید با استفاده از این فرصت مغتنم در راستای رونق استان و ارتقای سطح رفاه مردم خراسان جنوبی استفاده نماییم.

شیرینی توسعه اقتصادی استان و کشور تلخی برخی در دسر ها را جبران می کند

مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی استان هم فلسفه وجودی مناطق ویژه اقتصادی را سرعت بخشیدن به حرکت یک محدوده جغرافیایی شهرستانی یا استانی به سوی رونق و توسعه ذکر کرد و گفت: قانون گذار با این هدف مسایل و مشکلات و موانع بر سر راه توسعه اقتصادی مناطق ویژه اقتصادی حذف کرده و تسهیلات

توسعه اقتصادی و فعالیت های منطقه ویژه اقتصادی نقش اثر گذاری در افزایش صادرات کشور و استان دارد و باعث رونق گمرکات خراسان جنوبی می شود. رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت استان در بازدیدی که به همراه هیئت رئیسه اتاق های اصناف شهرستان های خراسان جنوبی از منطقه ویژه اقتصادی داشت، با بیان این مطلب گفت: با توجه به مشکلات چند دهه گذشته در کشور افغانستان و وجود منابع طبیعی کشاورزی و معدنی غنی در آن کشور، منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی شرایط خوبی را با هدف توسعه مبادلات تجاری و اقتصادی با افغانستان در مرز و مرکز استان ایجاد نموده که با رقه آمیدی برای توسعه خراسان جنوبی است و این فرصت در حالی فراهم شده که حجم فعالیت های در منطقه ویژه اقتصادی استان در کمتر از ۱۸ ماه به انجام رسیده و من کمتر منطقه ویژه اقتصادی را در سطح کشور دیده ام که در این زمان کوتاه این حجم فعالیت در آن انجام شده باشد.

آنچه در خراسان جنوبی باعث توسعه می شود منابع انسانی است

حقیقی با اشاره به اینکه معتقدیم منطقه ویژه اقتصادی فرصتی طلایی و بهترین روش برای جذب سرمایه گذاران است اظهار کرد: سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی سازمان صنعت معدن و تجارت را در کنار خود ببینید و مطمئن باشید در حد بضاعت شمارا همراهی خواهیم کرد و این را وظیفه خود می دانیم. وی بر ضرورت تربیت مدیران و کارشناسان تاکید کرد و گفت: توسعه بافتگی با داشتن معادن غنی محقق نمی شود و آنچه که در این استان باعث توسعه می شود منابع انسانی است و برای استفاده از سایر ظرفیت های استان باید سطح منابع انسانی را ارتقا بخشیم. ضمن این که آغوش مردم نیز باید به روی تجار و کارشناسان غیربومی در استان باز شود. به گفته حقیقی ۲۶ هزار واحد صنعتی با ایجاد ۴۰ هزار شغل در استان فعال هستند که با احتساب خانواده های آنان به حدود ۲۰۰ هزار نفر می رسند و این به معنی ارتقای مستقیم و غیر مستقیم حدود یک چهارم جمعیت استان در بخش اصناف است.

قطعا در آینده سرمایه گذاران برای حضور و فعالیت در منطقه ویژه اقتصادی استان باید خواهش کنند

معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن و تجارت استان هم حجم بالای فعالیت های عمرانی در منطقه ویژه اقتصادی استان را در مدت زمانی کوتاه را نشان از مدیریت

تجار ولایت پکتیا مشتاق سرمایہ گذاری در منطقه ویژه اقتصادی استان

هیات تجاری استان پکتیا را کشور افغانستان در حالی که از سوی جمعی از مسئولین بنیاد مستضعفان خراسان جنوبی و اتاق بازرگانی بیرجند همراهی می شدند در منطقه ویژه اقتصادی استان حضور یافته و ضمن دیدار و گفتگو با مدیر عامل و معاونین منطقه ویژه اقتصادی، از بخش های مختلف منطقه بازدید کردند. در جلسه ای که به همین منظور در سالن جلسات منطقه ویژه اقتصادی استان برگزار شد مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی گفت: منطقه ویژه اقتصادی قطعه محصور خارج سرزمین اصلی است که فعالیت تجاری و اقتصادی در آن معاف از قوانین سرزمین اصلی از جمله قوانین گمرکی، کار و امور اجتماعی و کنسولی می باشد و مجوزهای لازم برای سرمایه گذاری شامل مجوز فعالیت، پروانه بهره برداری و ... در این محدوده توسط سازمان منطقه ویژه اقتصادی صادر می شود که این امر به کوتاه کردن روند بروکراسی اداری که در سرزمین اصلی شاهدش هستیم کمک می کند. ضمن اینکه سازمان منطقه ویژه اقتصادی بر اجرای پروژه هائیز نظارت دارد.

پذیرش طرح، واگذاری زمین و صدور مجوز فعالیت در کمتر از ۴۸ ساعت

مهندس صفدری زاده، با بیان اینکه به شرط قابل قبول بودن طرح، در کمتر از ۴۸ ساعت کار پذیرش طرح و واگذاری زمین و صدور مجوز فعالیت در منطقه ویژه اقتصادی به انجام می‌رسد، افزود: این تسهیلات جلوی هدر رفت فرصت و انرژی سرمایه‌گذاران را می‌گیرد. همچنین در منطقه اقتصادی علاوه بر اعمال معافیت‌های سرمایه‌گذاری داخلی و حمایت‌های دولتی از سرمایه‌گذاری خارجی، تسهیلاتی از جمله خرد کردن حواله بار و امکان ایجاد انبار عمومی و اختصاصی نیز برای سرمایه‌گذاران پیش‌بینی شده است. به گفته مهندس صفدری زاده، استان پکتیا افغانستان، معادن و محصولاتی دارد که به فراوری و صنایع تبدیلی نیازمند است و محصولاتی دارد که به فراوری و صنایع تبدیلی نیازمند است و سرمایه‌گذار افغانی می‌تواند این صنایع تبدیلی را با استفاده از تسهیلات و معافیت‌ها و حمایت دولت جمهوری اسلامی ایران در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی ایجاد نموده و مالکیت ۱۰۰ درصدی آن را نیز بر عهده بگیرد و محصولات خود را پس از فراوری یا به کشور افغانستان بازگرداند یا در ایران به فروش برساند و یا به کشورهای دیگر صادر کند.

خراسان جنوبی به لحاظ تامین نیروی انسانی تحصیل کرده یک سر و گردن بالاتر از سایر استان ها است

وی با اشاره به اینکه خراسان جنوبی در رده دوم امن ترین استان های کشور قرار دارد اظهار کرد: خراسان جنوبی به لحاظ فرهنگی، بیشترین تمرکز واحدهای علمی و دانشگاهی را دارد و به لحاظ داشتن جوانانی مستعد و تحصیل کرده و تأمین نیروی انسانی هم یک سر و گردن بالاتر از سایر استان ها است و مسئولین این استان هم نگاه ویژه ای به توسعه اقتصادی و صنعتی داشته و در جابجایی قانون از سرمایه

گزاران خارجی حمایت می کنند منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی نیز حمایت های قانونی ویژه خود را دارد. سازمان منطقه ویژه اقتصادی، بخش خصوصی است و بخش خصوصی دغدغه های این بخش را بیشتر درک می کند، مهندس صفدری زاده، با بیان اینکه منطقه ویژه اقتصادی استان خراسان جنوبی، افتخار میزبانی سفیر افغانستان و چندین هیات از تجار و بازرگانان این کشور را داشته اظهار امیدواری کرد: سفر هیات تجار و بازرگانان استان پکتیا، مقدمه ای برای توسعه مبادلات تجاری این استان و استان خراسان جنوبی می باشد.

منطقه ویژه اقتصادی، پلی برای مبادلات اقتصادی دو کشور ایران و افغانستان

در ادامه این جلسه، رئیس اتاق تجارت و بازرگانی استان پکتیا افغانستان با قدر دانی از تسهیلاتی که در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی فراهم شده است، گفت: امیدواریم تجار استان پکتیا از ظرفیت های منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی استفاده کنند و ما هم تجار استان مان را برای سرمایه گذاری در این منطقه تشویق خواهیم کرد تا منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی پلی باشد برای مبادلات و ارتباط دو کشور ایران و افغانستان. دکتر عبدالنصیر علمیار با اشاره به اینکه هر فرد افغانی و ایرانی باید قسمی در راستای ترقی و توسعه اقتصادی بردارد، اظهار کرد: با توجه به تسهیلاتی که در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی فراهم شده، انتظار می رود مشکلات دیگر نیز مرتفع شود و برای تجار ما زمینه صدور ویزای رایگان فراهم گردد. وی بر ضرورت فراهم شدن شرایط برای صادرات کالاهای ایرانی به افغانستان و صادرات کالاهای افغانستان به ایران تاکید کرد و افزود: باید موانع این کار مرتفع شود تا ما از تجار ایرانی برای سرمایه گذاری در استان پکتیا دعوت کنیم و تجار ما نیز برای سرمایه گذاری به خراسان جنوبی بیایند. یکی از تجار استان پکتیا

افغانستان هم با قدردانی از میهمان نوازی ایرانی ها و مردم استان خراسان جنوبی، گفت: اقتصاد مانند سرچشمه آب است که همیشه به پیش می رود و به عقب بر نمی گردد. اقتصاد حد و مرزی ندارد و تجار دو کشور ایران و افغانستان و پیوندهای استانی پکتیا و خراسان جنوبی باید دست به دست هم داده و سرمایه گذاری مشترکی داشته باشند تا هم ما از صنعت ایران استفاده کنیم و هم ایرانی ها از تولیدات ما استفاده نمایند. حاجی بادام گل بر لزوم افزایش تعامل اتاق های بازرگانی استان های پکتیا و خراسان جنوبی تاکید کرد و گفت: باید زمینه توسعه مبادلات اقتصادی دو استان فراهم شود. سید معصوم شاه سعادت یکی دیگر از تجار استان پکتیا نیز با اشاره به اینکه توسعه مبادلات تجاری و اقتصادی با ایران و استان خراسان جنوبی، آرزوی دیرینه مردم افغانستان و به ویژه استان پکتیا بوده است، اظهار کرد: در سه ماه اخیر که به ایران سفر کرده ایم تحقق این آرزو دست یافتنی تر شده و سفر ما به خراسان جنوبی نقطه آغازی برای تحقق این آرزو است.

افغانستان و استان پکتیا بازار خوبی برای تولیدات ایرانی است

وی با بیان اینکه ما علاقه مندییم محصولات با کیفیت خراسان جنوبی را به استان پکتیا وارد کنیم، افزود: ما هم کیش و هم فرهنگیم و باید دست یکدیگر را بگیریم. ما در جنگ تسلیم نشدیم و حالا با همت و پشتکار قصد داریم کشور خود را بسازیم و آباد کنیم و این هدف را با کمک کشور ایران و استان خراسان جنوبی دنبال می‌کنیم. وی به معادن غنی افغانستان اشاره کرد و گفت: ما کمبود نیروی متخصص داریم. البته شما به ما این جرات را دادید که ظرفیت‌های خود را به نمایش بگذاریم. عاشق اله اخلاصی بار از تجار استان پکتیا با بیان اینکه باعث افتخار ماست که از این پس با استان خراسان جنوبی ارتباط خواهیم داشت، گفت: امیدواریم منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی زمینه مبادلات تجاری دو کشور را به خصوص برای رفع نیاز کشور



افغانستان به مواد غذایی را فراهم نماید. قطعاً افغانستان و استان پکتیا بازار خوبی برای تولیدات ایرانی است. وی خواستار راه اندازی سایتی برای معرفی تولیدات استان خراسان جنوبی شد. مهندس صفدری زاده مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی در ادامه جلسه با بیان اینکه میز مشترک ایران و افغانستان در منطقه ویژه اقتصادی استان ایجاد شده است، گفت: یک تبعه کشور افغانستان را به عنوان رابط در میز مشترک ایران و افغانستان به کار گرفته ایم که می تواند اطلاعات بیشتر را از وی دریافت کرده و مطالبات خود را نیز از طریق او به ما برسانید. همچنین پیگیری ایجاد وب سایت به زبانهای رایج در افغانستان هستیم که بزودی این وب سایت نیز راه اندازی می شود.

ایران، بهترین شرایط را برای تامین کالاهای مورد نیاز افغانستان دارد

وی با اشاره به اینکه منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی لرزان ترین و سهل ترین شرایط را برای حضور سرمایه گذاران خارجی در بین مناطق ویژه اقتصادی کشور دارد، افزود: ما این آمادگی را داریم که چنانچه هدف شما استقرار شرکت تجاری در منطقه ویژه اقتصادی استان خراسان جنوبی باشد، بتولید به سادگی و از همین حالا مستقر شوید در بحث تحقیقات نیز مدعی هستیم که مجموعه کالاهای صادراتی ایران در رقابت با سایر کشورهای نامین کننده کالا به دلیل نرخ ثبات ارز ریال و دلار، ارزانترین است و کالاهای صادراتی ایران در شرایط تحریم هم به کشورهای اروپای شرقی و حتی کشورهایی همچون کره جنوبی که در کنار کشور چین قرار دارد صادر می شود و به لحاظ کیفی نیز دستگاههای نظارتی و اداره استاندارد بر تولید کالاهای ایرانی نظارت مستمر دارند به گفته مهندس صفدری زاده، کشور ایران برای تامین کالاهای مورد نیاز افغانستان بهترین شرایط را دارد و امنیت دو

کشور نیز در توسعه مبادلات تجاری و افزایش ارتباطات است و ما نیز دوست داریم افغانستانی بسیار پیشرفته را در همسایگی خود ببینیم و راه ابریشم بار دیگر احیا شود که این امر به نفع تمامی ملت های منطقه خواهد بود. خامه زر مشاور اقتصادی و سرمایه گذاری منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی نیز در این جلسه با بیان اینکه نقش و اهمیت مناطق ویژه اقتصادی بر هیچکس پوشیده نیست گفت: هدف از ایجاد مناطق ویژه اقتصادی، جلب و جذب سرمایه گذار خارجی و تسهیل در سرمایه گذاری خارجی و تسهیل در صادرات و واردات، ترانزیت، حمل و نقل و تمامی امور مرتبط با بحث سرمایه گذاری است. مناطق ویژه اقتصادی معافیت های گمرکی و مالیاتی دارد و چنانچه سرمایه گذار خارجی بخواهد خارج از منطقه ویژه اقتصادی برای اخذ مجوز فعالیت اقدام نماید حداقل باید به ۵ ارگن مختلف مراجعه کرده و بروکراسی اداری پیچیده ای را طی کند اما ما صدور مجوزها در مناطق ویژه اقتصادی در صلاحیت سازمان منطقه ویژه اقتصادی است.

قطعه منفصله مرزی منطقه ویژه اقتصادی می تواند به عنوان بندر خشک و دالان ورود کالا ایفای نقش کند

به گفته وی منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی با توجه به قطعه منصفه مرزی می تواند به عنوان بندر خشک و دالان ورود کالا ایفای نقش کند سرمایه گذار خارجی می تواند کالاها را در انبارهای عمومی یا اختصاصی منطقه ویژه اقتصادی یا حداقل هزینه و حداکثر سرعت دپو کرده و از روی فرصت تمام یا بخشی از کالاها را به فروش برساند این کالاها می تواند در منطقه ویژه اقتصادی با سرمایه گذاری اندک فراوری و سپس به کشور مبدأ بازگردانده شود و یا به کشورهای دیگر صادر گردد. خلمه زر، مالکیت ۱۰۰ درصدی سرمایه گذاران خارجی در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی را از جمله مزایای این منطقه ذکر کرد و گفت: این مالکیت قابل انتقال می باشد وی همچنین گفت: سرمایه گذاران خارجی می توانند بدون پرداخت حقوق و عوارض گمرکی، ماشین آلات و لوازم و قطعات مورد مصرف خود را اعم از نو یا مستعمل و حتی بصورت موقت از خارج کشور به منطقه ویژه اقتصادی وارد کنند و مورد استفاده قرار دهند. سرمایه گذاران افغانی می توانند کامیون های خود را از کشورشان بدون تشریفات گمرکی وارد منطقه ویژه اقتصادی نمایند و از آنها استفاده کنند و سپس به کشورشان بازگردانند.

منطقه ویژه اقتصادی زنجیره تولید، صنعت و تجارت
استان خراسان جنوبی را تکمیل کرده است

خامه زر، با بیان اینکه زنجیره تولید، صنعت و تجارت در استان خراسان جنوبی شکل گرفته و منطقه ویژه اقتصادی این زنجیره را تکمیل کرده است، اظهار کرد: البته استان پکتیا یا استان خراسان جنوبی هم مرز نیست و این دو استان از یکدیگر فاصله دارند اما به شرط تعامل دو کشور و با توجه به توان بخش حمل و نقل و ترانزیت استان خراسان جنوبی، این مشکل قابل رفع

است. منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی آمادگی دارد چنانچه شما کالایی از هر نقطه دنیا سفارش دهید آن را در هر کجای کشور ایران تحویل گرفته و به هر کجا که خواستید منتقل کرده و تحویل نمایید. وی اظهار امیدواری کرد: سفر هیات تجاری استان یکتا افغانستان به خراسان جنوبی، مقدمه ای برای سفرهای بعدی باشد. مدیر بخش بازاریابی و توسعه منابع بنیاد مستضعفان کشور نیز در این جلسه با اشاره به اینکه هر چند سرمایه گذاری و مبادلات تجاری بین کشورهای منطقه افزایش یابد، سطح امنیت منطقه ارتقا پیدا خواهد کرد، گفت: تبادل تجاری میان دو کشور ایران و افغانستان یک تبادل برد برد است و ما از طریق این تبادل می توانیم امنیت کشور افغانستان را در آینده تضمین کنیم.

بنیاد مستضعفان برای توسعه سرمایه گذاری در استان های مختلف کشور کمک می کند

نواصر زاده با اشاره به اینکه باید سرمایه های خرد کشور افغانستان را برای سرمایه گذاری در استان خراسان جنوبی جذب کنیم، افزود: بنیاد مستضعفان، کار گروهی را برای توسعه اقتصادی مناسب در استانهای مختلف کشور تشکیل داده و مردم و بخش خصوصی را نیز سهیم و شریک می کند تا ترس آنان از سرمایه گذاری در بخش های مختلف بریزد و سرمایه گذاری آنها را نیز تضمین می نماید. به گفته وی باید ارتباطات دو کشور ایران و افغانستان افزایش یابد و کار گروه های مشترکی تشکیل و تفاهم نامه های بلند مدتی برای مبادله کالا به امضا برسد و بنیاد مستضعفان هم که به دنبال توسعه سرمایه گذاری در استان های مختلف کشور است در این راستا کمک خواهد کرد. در پایان این جلسه حضار از بخش های مختلف ساختمان اداری منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی بازدید کردند.

باجه پست بانک در منطقه ویژه اقتصادی افتتاح شد



گفت: کلیه خدمات بانکی در باجه منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی ارائه خواهد شد و امیدواریم با حمایت های سازمان منطقه و شرکت های مستقر بتوانیم خدمات خوبی ارائه دهیم.

مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی استان نیز استفاده از ظرفیت های بخش خصوصی در ساختار پست بانک را یک حسن دانست که در نهایت به چالاکي این بانک منجر می شود.

صفدری زاده گفت: بخش خصوصی دارای انگیزه است و مستقیماً حاصل تلاشش را می گیرد.

وی اظهار کرد: پست بانک ایجاد باجه در منطقه ویژه اقتصادی استان را موقتی در نظر بگیرد و در آینده نزدیک باید شاهد ایجاد شعبه پست بانک در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی باشیم و قطعاً ارتباط منطقه ویژه اقتصادی استان با پست بانک بیشتر و بیشتر خواهد شد.

وی با بیان اینکه نگاه منطقه ویژه اقتصادی استان نیز همانند پست بانک به رونق و توسعه بخش خصوصی معطوف است، گفت در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی در کمتر از یک سال فعالیت های عمرانی زیادی اجرا شده و سازمان مسئول در این حوزه رکوردهای منحصر به فردی به جا گذاشته است.

مدیر شعب پست بانک خراسان جنوبی در مراسم افتتاح باجه پست بانک منطقه ویژه اقتصادی استان با بیان اینکه حدود ۲۷۰ دفتر پست بانک در روستاها و شهرهای استان به انجام امور بانکی مشغول می باشند گفت: پست بانک، بانکی دولتی و دومین بانک دارای مصوبه مجلس می باشد و اساس کار آن خدمات دهی در نقاط کور بانکی است.

کریم پور با اشاره به اینکه ما معتقدیم باید بانک را به سوی مشتری برد نه مشتری راه سوی بانک، افزود: چشم انداز روشنی را برای منطقه ویژه اقتصادی پیش بینی می کنیم و امیدواریم در آینده به جای یک باجه تعداد بیشتری دفتر و باجه پست بانک در منطقه ویژه اقتصادی استان مستقر شود و خدمات خود را با استفاده از سیستم های الکترونیک افزایش دهیم و در قبال آورده مشتریان تسهیلات خوبی را در راستای ارتقاء و توسعه منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی پرداخت نماییم.

وی همچنین گفت: فعال کردن بخش خصوصی برای ما باعث خوشحالی است و هدف پست بانک ارتقاء بخش خصوصی می باشد و رغبت بخش خصوصی برای فعالیت باعث شده تا خدمات و امکانات و تعداد پرسنل خود را افزایش دهیم و در منطقه ویژه اقتصادی نیز می طلبد که بانک اقتصادی مرتبط با آن حضور داشته باشد.

محمدی ناظر باجه پست بانک منطقه ویژه اقتصادی استان نیز در این مراسم

کسب و کار کوچک و متوسط با توسعه خوشه های اقتصاد

از دوره ممکن است: (۱) مکان گزینی و جابه جایی مجدد کل یا بخشی از فعالیت های یک بنگاه در خوشه به منظور بهره برداری از آثر خارجی خوشه ها؛

(۲) تجمع بنگاه های نوپا و جدید با ساختار همکاری افقی یا عمودی.

این تشکیل و گسترش خود متأثر از عوامل انگیزشی استقرار بنگاه ها در خوشه ها است و وجود ذخیره های از نیروی کار ماهر و متخصص، حضور تولیدکنندگان کالاهای واسطه ای و وجود بنگاه های پشتیبان خدمات دهنده، تسهیل در گردش اطلاعات و سرریزهای تکنولوژیک و نیز تسهیل شکل گیری خدمات عمومی همچون خدمات اعتباری، بیمه ای، بازاریابی، حقوقی، آموزشی، مشاوره ای و... در یک تجمع مکانی به نام خوشه، منجر به کاهش هزینه ها و تخصص گرایی می شود که تشکیل و حمایت خوشه را در اقتصاد منطقه توجیه پذیر می کند. پیامدهای توسعه صنایع کوچک و متوسط از چهار جنبه زیر به اقتصاد ملی کمک می کنند:

کارآفرینی: صنایع کوچک با کمک به رشد روحیه کارآفرینی و ایفای نقش عامل تغییر در اقتصاد امروز، به رشد و توسعه اقتصادی کمک می کنند.

نوآوری: صنایع کوچک نقش مهمی در فرایند تغییر فناوری برعهده دارند. آنها منبع توجیه انگیزی از فعالیت های نوآوری هستند.

پویایی صنعت: صنایع کوچک نقش مهمی در فرایند تحول صنعت برعهده دارند.

ایجاد فرصت های شغلی: صنایع کوچک در سال های اخیر سهم قابل ملاحظه ای در ایجاد شغل های جدید داشته اند. در دنیای امروز، صنایع کوچک با مشخصات ویژه خود، در موضوعاتی مختلف و مهم چون رشد اقتصادی و حل بحران بی کاری، اثرات توجیه انگیزی دارند.

عبدالرسول خلیلی / استاد دانشگاه و کارشناس اقتصادی

خوشه صنعتی (Industrial Cluster) به مجموعه ای از واحدهای کسب و کار (Enterprises) گفته می شود که در یک منطقه جغرافیایی و یک گرایش صنعتی متمرکز شده و با همکاری و تکمیل فعالیت های یکدیگر، به تولید و عرضه تعدادی کالا و خدمات می پردازند و عموماً خوشه ها تعداد زیادی واحدهای اقتصادی خرد، کوچک و متوسط را دربر می گیرند که از نظر جغرافیایی، این واحدها می توانند در سطح روستا، شهر، شهرستان و استان پراکنده باشند و حتی فعالیت های اقتصادی مناطق آزاد، ویژه اقتصادی و شرکت های دانش بنیان را هم شامل شوند. به این ترتیب مشخصه خوشه های صنعتی، تمرکز جغرافیایی، همکاری در تکمیل فعالیت های یکدیگر، تولیدات و خدمات مشترک و همین طور چالش ها و فرصت های مشترک است. خوشه های صنعتی مجموعه ای از بنگاه های تجاری و غیرتجاری متمرکز در یک مکان جغرافیایی و یک منطقه اقتصادی را شامل می شود که برای تولید یک یا چند محصول نهایی مشابه و مرتبط برای کسب صرفه های اقتصادی بپرونی با یکدیگر ارتباطات عمودی و افقی برقرار می کنند و ضمن رقابت با یکدیگر در بسیاری از موارد همکاری جمعی و اقدامات مشترک دارند. ارتباط درونی این بنگاه ها کاهش دهنده هزینه ها و تسهیل کننده دسترسی به نهادهای دانش و فناوری تولید، بازارهای فروش و تأمین نیازهای مشترک مشتری خواهد بود. این بنگاه ها مزایای زیادی نسبت به صنایع بزرگ دارند که از آن جمله می توان از ارزش افزوده، نوآوری، فرصت های شغلی و اشتغال آفرینی و انعطاف پذیری بیشتر نسبت به صنایع بزرگ نام برد. به عبارت دیگر، با تجمع شرکت هایی که در زمینه های مشابه یا مرتبطی فعالیت می کنند، این شرکت ها می توانند از مزایایی همچون صرفه جویی های ناشی از مقیاس و تنوع، انتقال دانش و فناوری، افزایش رقابت پذیری و... برخوردار شوند. تشکیل و گسترش خوشه ها معمولاً

توسعه اقتصادی مبتنی بر خوشه ها، به عنوان یک استراتژی نوین مورد توجه سیاست گذاران توسعه صنعتی در کشورهای در حال توسعه قرار دارد. به طوری که سازمان های بین المللی همچون یونیدو نیز حمایت های زیادی را از طریق توسعه خوشه های صنعتی انجام می دهند. در سال های اخیر، بحث توجه به صنایع کوچک و متوسط و توسعه خوشه های صنعتی در داخل کشور نیز مورد توجه قرار گرفته است. این نگاه در سطوح سیاست گذاری و پیاده سازی الگوی توسعه خوشه های در کشور از طریق مؤسسات و شرکت های دانش بنیان حائز اهمیت بوده و نیازمند حرکت های بنیادی و پایه ای ویرانه ای است. به طوری که توسعه خوشه های صنعتی می تواند گامی در راستای سیاست های اقتصاد مقاومتی و راهگشای تولید مولد و رقابت پذیر در کشور باشد. امروزه توسعه خوشه های صنعتی با نقش محوری و بارز خود در سیاست های اقتصادی و صنعتی کشور می تواند عامل پیوند صنایع مکمل و تبدیلی با ارزش افزوده بالا باشد. با نگاهی به رویکردهای گذشته که تمرکز بیشتری بر اقتصاد کلان و همین طور بنگاه های بزرگ داشتند؛ هم اکنون کسب و کار کوچک و خرد، احساس مسئولیت نسبت به افزایش قابلیت رقابت این واحدها، بهبود ارتباطات شبکه ای، تأکید بر حمایت های غیرمستقیم، ترکیب رقابت و همکاری به منظور تقویت یادگیری و نوآوری، ارتقای سطح همکاری واحدهای کوچک و بزرگ و تقویت مثلث همکاری «خوشه ها»، «دولت» و «دانشگاه ها» مورد تأکید و توجه بیشتری قرار می گیرد. هر قدر نگاه به حل مسائل از سطح بین المللی، ملی و بخشی به سمت سطوح منطقه ای و محلی و مبتنی بر قابلیت های پویای سیستم های اجتماعی شکل یافته بر پایه فرایندهای طبیعی بیش می رود، توجه به کسب و کارهای متوسط، کوچک و خرد در قالب شبکه های ارتباطی قابل تعریف، ذیل بحث توسعه خوشه ای، از اهمیت ویژه ای برخوردار می شود.

طرفداری از دولت طرفداری از اسلام است.

هفته دولت گرامی باد

روابط عمومی سازمان منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی

باجه پست بانک در منطقه ویژه اقتصادی افتتاح شد



گفت: کلیه خدمات بانکی در باجه منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی ارائه خواهد شد و امیدواریم با حمایت های سازمان منطقه و شرکت های مستقر بتوانیم خدمات خوبی ارائه دهیم.

مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی استان نیز استفاده از ظرفیت های بخش خصوصی در ساختار پست بانک را یک حسن دانست که در نهایت به چالاکي این بانک منجر می شود.

صفدری زاده گفت: بخش خصوصی دارای انگیزه است و مستقیماً حاصل تلاشش را می گیرد.

وی اظهار کرد: پست بانک ایجاد باجه در منطقه ویژه اقتصادی استان را موقتی در نظر بگیرد و در آینده نزدیک باید شاهد ایجاد شعبه پست بانک در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی باشیم و قطعاً ارتباط منطقه ویژه اقتصادی استان با پست بانک بیشتر و بیشتر خواهد شد.

وی با بیان اینکه نگاه منطقه ویژه اقتصادی استان نیز همانند پست بانک به رونق و توسعه بخش خصوصی معطوف است، گفت در منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی در کمتر از یک سال فعالیت های عمرانی زیادی اجرا شده و سازمان مسئول در این حوزه رکوردهای منحصر به فردی به جا گذاشته است.

مدیر شعب پست بانک خراسان جنوبی در مراسم افتتاح باجه پست بانک منطقه ویژه اقتصادی استان با بیان اینکه حدود ۲۷۰ دفتر پست بانک در روستاها و شهرهای استان به انجام امور بانکی مشغول می باشند گفت: پست بانک، بانکی دولتی و دومین بانک دارای مصوبه مجلس می باشد و اساس کار آن خدمات دهی در نقاط کور بانکی است.

کریم پور با اشاره به اینکه ما معتقدیم باید بانک را به سوی مشتری برد نه مشتری راه سوی بانک، افزود: چشم انداز روشنی را برای منطقه ویژه اقتصادی پیش بینی می کنیم و امیدواریم در آینده به جای یک باجه تعداد بیشتری دفتر و باجه پست بانک در منطقه ویژه اقتصادی استان مستقر شود و خدمات خود را با استفاده از سیستم های الکترونیک افزایش دهیم و در قبال آورده مشتریان تسهیلات خوبی را در راستای ارتقاء و توسعه منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی پرداخت نماییم.

وی همچنین گفت: فعال کردن بخش خصوصی برای ما باعث خوشحالی است و هدف پست بانک ارتقاء بخش خصوصی می باشد و رغبت بخش خصوصی برای فعالیت باعث شده تا خدمات و امکانات و تعداد پرسنل خود را افزایش دهیم و در منطقه ویژه اقتصادی نیز می طلبد که بانک اقتصادی مرتبط با آن حضور داشته باشد.

محمدی ناظر باجه پست بانک منطقه ویژه اقتصادی استان نیز در این مراسم

کسب و کار کوچک و متوسط با توسعه خوشه های اقتصاد

از دوره ممکن است: (۱) مکان گزینی و جابه جایی مجدد کل یا بخشی از فعالیت های یک بنگاه در خوشه به منظور بهره برداری از آثر خارجی خوشه ها؛

(۲) تجمع بنگاه های نوپا و جدید با ساختار همکاری افقی یا عمودی.

این تشکیل و گسترش خود متأثر از عوامل انگیزشی استقرار بنگاه ها در خوشه ها است و وجود ذخیره های از نیروی کار ماهر و متخصص، حضور تولیدکنندگان کالاهای واسطه ای و وجود بنگاه های پشتیبان خدمات دهنده، تسهیل در گردش اطلاعات و سرریزهای تکنولوژیک و نیز تسهیل شکل گیری خدمات عمومی همچون خدمات اعتباری، بیمه ای، بازاریابی، حقوقی، آموزشی، مشاوره ای و... در یک تجمع مکانی به نام خوشه، منجر به کاهش هزینه ها و تخصص گرایی می شود که تشکیل و حمایت خوشه را در اقتصاد منطقه توجیه پذیر می کند. پیامدهای توسعه صنایع کوچک و متوسط از چهار جنبه زیر به اقتصاد ملی کمک می کنند:

کارآفرینی: صنایع کوچک با کمک به رشد روحیه کارآفرینی و ایفای نقش عامل تغییر در اقتصاد امروز، به رشد و توسعه اقتصادی کمک می کنند.

نوآوری: صنایع کوچک نقش مهمی در فرایند تغییر فناوری برعهده دارند. آنها منبع توجیه انگیزی از فعالیت های نوآوری هستند.

پویایی صنعت: صنایع کوچک نقش مهمی در فرایند تحول صنعت برعهده دارند.

ایجاد فرصت های شغلی: صنایع کوچک در سال های اخیر سهم قابل ملاحظه ای در ایجاد شغل های جدید داشته اند. در دنیای امروز، صنایع کوچک با مشخصات ویژه خود، در موضوعاتی مختلف و مهم چون رشد اقتصادی و حل بحران بی کاری، اثرات توجیه انگیزی دارند.

عبدالرسول خلیلی / استاد دانشگاه و کارشناس اقتصادی

خوشه صنعتی (Industrial Cluster) به مجموعه ای از واحدهای کسب و کار (Enterprises) گفته می شود که در یک منطقه جغرافیایی و یک گرایش صنعتی متمرکز شده و با همکاری و تکمیل فعالیت های یکدیگر، به تولید و عرضه تعدادی کالا و خدمات می پردازند و عموماً خوشه ها تعداد زیادی واحدهای اقتصادی خرد، کوچک و متوسط را دربر می گیرند که از نظر جغرافیایی، این واحدها می توانند در سطح روستا، شهر، شهرستان و استان پراکنده باشند و حتی فعالیت های اقتصادی مناطق آزاد، ویژه اقتصادی و شرکت های دانش بنیان را هم شامل شوند. به این ترتیب مشخصه خوشه های صنعتی، تمرکز جغرافیایی، همکاری در تکمیل فعالیت های یکدیگر، تولیدات و خدمات مشترک و همین طور چالش ها و فرصت های مشترک است. خوشه های صنعتی مجموعه ای از بنگاه های تجاری و غیرتجاری متمرکز در یک مکان جغرافیایی و یک منطقه اقتصادی را شامل می شود که برای تولید یک یا چند محصول نهایی مشابه و مرتبط برای کسب صرفه های اقتصادی بپرونی با یکدیگر ارتباطات عمودی و افقی برقرار می کنند و ضمن رقابت با یکدیگر در بسیاری از موارد همکاری جمعی و اقدامات مشترک دارند. ارتباط درونی این بنگاه ها کاهش دهنده هزینه ها و تسهیل کننده دسترسی به نهادهای دانش و فناوری تولید، بازارهای فروش و تأمین نیازهای مشترک مشتری خواهد بود. این بنگاه ها مزایای زیادی نسبت به صنایع بزرگ دارند که از آن جمله می توان از ارزش افزوده، نوآوری، فرصت های شغلی و اشتغال آفرینی و انعطاف پذیری بیشتر نسبت به صنایع بزرگ نام برد. به عبارت دیگر، با تجمع شرکت هایی که در زمینه های مشابه یا مرتبطی فعالیت می کنند، این شرکت ها می توانند از مزایایی همچون صرفه جویی های ناشی از مقیاس و تنوع، انتقال دانش و فناوری، افزایش رقابت پذیری و... برخوردار شوند. تشکیل و گسترش خوشه ها معمولاً

توسعه اقتصادی مبتنی بر خوشه ها، به عنوان یک استراتژی نوین مورد توجه سیاست گذاران توسعه صنعتی در کشورهای در حال توسعه قرار دارد. به طوری که سازمان های بین المللی همچون یونیدو نیز حمایت های زیادی را از طریق توسعه خوشه های صنعتی انجام می دهند. در سال های اخیر، بحث توجه به صنایع کوچک و متوسط و توسعه خوشه های صنعتی در داخل کشور نیز مورد توجه قرار گرفته است. این نگاه در سطوح سیاست گذاری و پیاده سازی الگوی توسعه خوشه های در کشور از طریق مؤسسات و شرکت های دانش بنیان حائز اهمیت بوده و نیازمند حرکت های بنیادی و پایه ای ویرانه های است. به طوری که توسعه خوشه های صنعتی می تواند گامی در راستای سیاست های اقتصاد مقاومتی و راهگشای تولید مولد و رقابت پذیر در کشور باشد. امروزه توسعه خوشه های صنعتی با نقش محوری و بارز خود در سیاست های اقتصادی و صنعتی کشور می تواند عامل پیوند صنایع مکمل و تبدیلی با ارزش افزوده بالا باشد. با نگاهی به رویکردهای گذشته که تمرکز بیشتری بر اقتصاد کلان و همین طور بنگاه های بزرگ داشتند؛ هم اکنون کسب و کار کوچک و خرد، احساس مسئولیت نسبت به افزایش قابلیت رقابت این واحدها، بهبود ارتباطات شبکه ای، تأکید بر حمایت های غیرمستقیم، ترکیب رقابت و همکاری به منظور تقویت یادگیری و نوآوری، ارتقای سطح همکاری واحدهای کوچک و بزرگ و تقویت مثلث همکاری «خوشه ها»، «دولت» و «دانشگاه ها» مورد تأکید و توجه بیشتری قرار می گیرد. هر قدر نگاه به حل مسائل از سطح بین المللی، ملی و بخشی به سمت سطوح منطقه ای و محلی و مبتنی بر قابلیت های پویای سیستم های اجتماعی شکل یافته بر پایه فرایندهای طبیعی بیش می رود، توجه به کسب و کارهای متوسط، کوچک و خرد در قالب شبکه های ارتباطی قابل تعریف، ذیل بحث توسعه خوشه ای، از اهمیت ویژه ای برخوردار می شود.

طرفداری از دولت طرفداری از اسلام است.

هفته دولت گرامی باد

روابط عمومی سازمان منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی