آگهی خراسان جنوبی

شنبه ۲۹ فروردین ۱۳۹٤ ۲۸ جمادی الثانی ۱٤۳۶ ۱۸ آوریل ۲۰۱۵ سال هجدهم شماره ۳۱۹۸ ۲۰۰ تومان

فــروش باغ

در بهترین موقعیت آب و هوایی
واقع در ۵ کیلومتری بیرجند ، روستای بوشاد
جاده آسفالت - گاز - برق - آب قنات - مشجر
تلفن تماس: ۰۹۳۶۷۷۰۶۱۲۵

همکار ارجمند

جناب آقای علی نوکندی

اینک که روزهای آغازین سال نو با پایان ۳۰ سال خدمت صادقانه شما در صنعت برق مصادف شده است **خداقوت** ما را بپذیرید.

مدیر و پرسنل امور دیسپاچینگ
و دفتر نظارت بر بهره برداری شرکت توزیع برق خراسان جنوبی

اینجا بیرجند است تغییر کاربری آسان

صفحه۳

راهپیمایی مردم بیرجند در حمایت از مردم یمن / صفحه ۷

بیانیه موسسه اعتباری میزان
درباره رویدادهای اخیر

همانگونه که شاهد هستید از اوایل بهمن ماه سال گذشته تاکنون موسسه اعتباری میزان با مشکلاتی ...

۸

بانوان شاغل در شرکت ملی
پخش فرآورده های نفتی تجلیل شدند

در مراسمی که به این منظور برگزار شد اصغری مدیر منطقه و حجت الاسلام عارفی نژاد امام جماعت این اداره...

۷

اختصاص ۴۵۰۰ میلیارد تومان برای ازدواج جوانان

وزیر ورزش و جوانان گفت: ۴۵۰۰ میلیارد تومان برای ازدواج جوانان در سال ۹۴ در نظر گرفته شده است.
به گزارش فارس، محمود گودرزی گفت: دولت برای سال جدید ۴۵۰۰ میلیارد تومان برای ازدواج جوانان در نظر گرفته است. (ادامه در صفحه ۲)

یادداشت

ناباورانه های استان ما

*هرم پور

شاید شما هم مثل من گاهی اسیر توهم شده باشید. اصلاً نمی دانم فلاسفه مرزی را که بین توهم و خیال تعریف می کنند چه حد و اندازه ای دارد؟ ولی این روزها احساس می کنم کلاً آدم متوهمی شده ام. بعضی چیزهایی که نباید به ذهنم می رسد و بعضی چیزهایی را که نباید، می بینم و می شنوم.
مدتیست خیلی از دوستانم می گویند نباید بعضی از چیزها را ببینی یا بشنوی یا حتی بنویسی و من... می گویم قلمی که «نباید» برای او تعریف شود (ورای خط قرمزهای مشخص شده اخلاقی و مذهبی) دیگر قلم نیست، تکه چوبیست که به واسطه نویسنده، گاهی لای انگشت خودش می گذارند و گاهی بر تن جامعه می زنند. شاید شما هم مثل من گاهی اسیر توهم و خیال شده باشید.
مثل اینکه احساس می کنید قیمت ها به صورت روزانه و هفته ای بالا و بالاتر می روند. یا اینکه با همان سپرده سال قبلتان که برای خیلی از کارها برنامه ریزی کرده بودید، حالا هیچ کاری نمی توانید انجام دهید. یا اینکه پسر فلان مسئول زودتر از فرزند شما در اداره ای استخدام شده است و این در حالی بوده شایستگی فرزند شما و سایرین از او بیشتر هم بوده است. یا همسر فلان مسئول یا برادر فلان مدیر یا خواهرزن فلان رئیس یا پسرعموی پسرخاله فلان معاون اداره کل در سمت مشاور و معاون و منشی، مشغول به کار شده است. یا هر روز صبح که از خانه بیرون می روید، باید شنونده شایعه ای جدید یا خبری از یک فساد مالی کلان یا دعوایی در خیابان یا ناهنجاری اخلاقی باشید....
تازه حالا می فهمم خدابیامرز سهراب سپهری چقدر خوب و سنجیده دهها سال قبل گفته بود «چشم ها را باید شست، جور دیگر باید دید». البته این چشم شستن قطعاً مربوط به من و شمای شهروند است.

(ادامه در صفحه ۲)

"هوالباقی"

هیچ بارانی رد پایت را
از کوچه خاطرات مان نخواهد شست

در **پنجمین سال** نبودنت هنوز یاد و خاطره ات در شکوفه های بهاری متجلی است.

زنده یاد محمد حسین جباری
(پیشکسوت ورزش استان)

روحت شاد و نامت ماندگار
همسر و فرزندان

جناب سرهنگ احمد قاسمی

معاون محترم تحقیق و پژوهش اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس

همزمان با ۲۹ فروردین ، روز ارتش

ارتقای درجه جناب عالی را که حاکی از لیاقت و ولایتمداری شماست، تبریک می گوییم.

روابط عمومی و تبلیغات اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس خراسان جنوبی

جناب آقای مهندس مجید محمدنژاد
معاون محترم بهره برداری شرکت آب و فاضلاب خراسان جنوبی

جناب آقای مهندس سید علی هاشم آبادی
مدیر محترم امور آب و فاضلاب بیرجند

جناب آقای مهندس مهدی هدی آتشکار
مدیر محترم امور آب و فاضلاب قاین

انتصاب بجا و شایسته شما را به سمت های جدید سازمانی تبریک گفته از خداوند منان توفیق روزافزون تان را خواستاریم.

شرکت آب و ابنیه کیا آبنوس

هرگز یـاد تو از لوح دل و جان نـرود

۳ سـال است که نگاه مهربان عزیزترین مان

شادروان عزت بیکــی

را در خیال خویش می جوییم تا همیشه به یادت خواهیم بود
با ذکر فاتحه و صلواتی به روح پاکش یاد و خاطره خوبی هایش را گرامی می داریم.

همسر و فرزندان

مراسم **تشییع** مرحوم مغفور

کربلایی محمد حسین سرحدی

(فرزند محمد باقر سرحدی)

امروز شنبه ۹۴/۱/۲۹ ساعت ۳ الی ۴ بعدازظهر
از محل غسالخانه برگزار می شود.

خانواده سرحدی

نــان آوران عــدل

۲۹ فروردین

روز حماسه آفرین نیروی زمینی بر تمامی غیور مردان ارتش جمهوری اسلامی مبارک باد

به همین مناسبت نانوایی الغدیر سابق ارتش واقع در ابتدای خیابان ارتش جنب بانک حکمت ایرانیان آماده ارائه خدمات جدید به همشهریان عزیز می باشد.

تفتان فری سنتی- سنگک سنتی
لواش بالشتکی سبوس دار

دارای پیک ماشینی

۰۹۱۵۵۶۱۵۷۷۳ - ۳۲۲۳۲۴۹۰ با مدیریت: محمود علی پور

مزایــــده

یک سازمان دولتی در نظر دارد: اموال مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند برای بازدید و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده در زمان و محل اعلامی مراجعه یا برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۵۶-۳۲۴۰۰۰۰۱ تماس حاصل نمایند.

۱- تعداد **۳۷** دستگاه خودرو / سبک
۲- تعداد **۱۰** دستگاه خودرو/ سنگین
۳- تعداد **۳** دستگاه موتورسیکلت

زمان بازدید به مدت ۴ روز اداری از **سه شنبه** ۹۴/۲/۱ لغایت پایان وقت **اداری شنبه** ۹۴/۲/۵ از ساعت **(۸/۳۰ صبح الی ۱۳)** "جمعه ۹۴/۲/۴ تعطیل می باشد"

محل بازدید و تسلیم پیشنهادات: استان خراسان جنوبی- بیرجند - انتهای بلوار غدیر (بلوار پیامبر اعظم (ص) - سایت اداری شهرستان - روبروی نیروی انتظامی استان- (پارکینگ شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان)

اطلاعیه مهــم

قابل توجه مالکین محترم خودروهای وانت بـــار

نظر به ابلاغ دستورالعمل ساماندهی ناوگان بار از سوی ستاد حمل و نقل و سوخت کشور در راستای اجرای بهینه سازی مصرف سوخت **مهلت ساماندهی ناوگان حمل و نقل بار درون شهری** تمدید شد. متقاضیان محترم می توانند برای تشکیل پرونده و اخذ پروانه فعالیت حداکثر تا پایان وقت اداری ۹۴/۲/۲۰ به سازمان تاکسیرانی بیرجند واقع در خیابان جمهوری اسلامی ۴ مراجعه فرمایند.

بدیهی است در صورت عدم مراجعه سهمیه سوخت خودروی آنها کاهش خواهد یافت

سازمان تاکسیرانی بیرجند

اجرای نمای آلومینیوم با پایین ترین قیمت

۰۹۱۵۱۶۵۵۵۳۷ - ۰۹۱۵۷۲۰۱۰۰۹

مطالعات مقدماتی برای حذف یارانه پردرآمدها آغاز شد

مشاور رئیس جمهوری در امور اقتصادی از آغاز مطالعات مقدماتی برای حذف یارانه گروه‌های پردرآمد خبر داد. به گزارش فارس، مسعود نیلی گفت: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی هم اکنون مطالعات مقدماتی برای حذف یارانه گروه های پردرآمد را آغاز کرده است. وی با تاکید بر این که انجام این مطالعات باید با دقت و بدون خطا صورت گیرد، افزود: این مطالعات باید به گونه‌ای انجام شود که استمرار آن را تضمین کند.

طرح ویژه مجلس برای تعیین تکلیف نرخ سود بانکی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: طرحی برای مشخص شدن سود بانکی در کمیسیون مشترک برنامه و بودجه و اقتصاد آماده شده است و یکشنبه برای رأی گیری درباره فوریت آن به صحن علنی مجلس می آید.

به گزارش مهر، غلامرضا مصباحی مقدم گفت: منافع بانکها تابع بخش واقعی اقتصاد یعنی بازار کالا و خدمات است و سود سپرده ها باید بر اساس سود این بازار تعیین شود. عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس، مشکل نظام بانکی را مشکل بلوکه شدن منابع بانکی دانست و افزود: نباید کاهش نرخ سود سپرده ها به صورت وارد کردن شوک باشد بلکه این کاهش باید شیب ملایمی داشته باشد. وی گفت: در شرایطی که نرخ تورم ۴۰ درصد بود، نرخ سود بانکی تا ۲۸ درصد افزایش یافت و سپرده گذاران کاهش درآمد داشتند اما اکنون نرخ تورم ۱۵ درصد شده است و نرخ سود سپرده ها نیز باید کاهش یابد. وی نرخ سود سپرده ها را بلایی دانست که بانکها سر خود آورده اند و گفت: نرخ سود سپرده ها را اگر بانکها با توجه به تورم کاهش دهند، به نفع آنهاست. مصباحی مقدم درباره احتمال سپرده گذاری سرمایه گذاران در بازار سیاه و بخش غیربانکی گفت: وجود بازار سیاه پول با نرخ ۳۶ تا ۴۰ درصد؛ بازاری بسیار کوچک است و اگر بانکها سود خود را کاهش دهند این بازار نیز سودش را کاهش می دهد. رئیس شورای هماهنگی بانک‌ها هم با بیان اینکه اگر نرخ سود سپرده های بانکی ۳ تا ۴ درصد بیشتر از نرخ تورم و حدود ۲۰ درصد باشد، بانکها با آن موافقند، گفت: الزاماتی برای پایین آوردن نرخ سود بانکی مطرح کردیم اما سخنان اخیر رئیس جمهور برای ما حجت است. وی با بیان اینکه مشکلاتی در بازار پول چه در عرضه و چه در عرصه فعالان بازار وجود دارد گفت: اکنون نرخ سود بین بانکی ۲۷ تا ۲۸ درصد است. دولت ۸۰ هزار میلیارد تومان افزون بر مطالبات بانک ها از دیگر بخش ها به نظام بانکی بدهکار است و اگر فکری برای عرضه منابع نکنیم، مشکل باقی می ماند.وی گفت: اگر مشکل بانک ها حل نشود، سود بانکی کاهش نمی یابد و اکنون بانک ها ضرر عملیاتی دارند و پرداخت سودشان از دریافت آن بیشتر است.

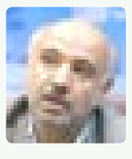
وضعیت بیمه‌ای اقشار مختلف در نظام چندلایه تامین اجتماعی

معاون فنی و درآمد سازمان تامین اجتماعی وضعیت بیمه‌ای اقشار مختلف در نظام چندلایه تامین اجتماعی را تشریح کرد. محمدحسن زدا در گفتگو با ایسنا، در پاسخ به پرسشی درباره وضعیت و جایگاه مستمری بگیران سازمان تامین اجتماعی در طرح نظام چندلایه تامین اجتماعی که هم اکنون در وزارت رفاه با مشارکت سازمانهای ذیربط در دست تدوین است، اظهار کرد: قرار است جایگاه مردم و بیمه شدگان صندوق‌های مختلف در یک نظام تعریف شود.

وی افزود: به عنوان مثال احتمالا افرادی که فاقد شغل‌اند و توانمند نیستند در لایه اول قرار می‌گیرند و باید مشخص شود که متولی بیمه آنها چه نهادی است؟ در لایه دوم متولی بیمه افرادی که صاحب شغل‌اند اما درآمد کمی دارند مشخص می‌شود و به همین ترتیب لایه‌ها تا سطح بیمه‌های تکمیلی تعریف می‌شود. معاون فنی و درآمد سازمان تامین اجتماعی با بیان اینکه با تعریف لایه‌های مختلف، تکلیف روشن می‌شود و همپوشانی‌ها و موازی کاری‌ها پایان می‌یابد، گفت: در نظام لایه بندی به دنبال مشخص کردن جایگاه اقشار اجتماعی هستیم و به هیچ وجه مسائلی چون سطوح پرداخت مستمری و غیره مطرح نیست.

زدا ادامه داد: اکنون مشخص نیست متولی فرد فاقد سرپرست و بسیاری دیگر از اقشار مردم چه نهادها و ارگان هایی هستند. گروه‌هایی را داریم که بیمه نیستند و هیچ کس مسئولیت آن را برعهده نمی‌گیرد لذا در نظام چندلایه جایگاه افراد مشخص می‌شود.

معاون وزیر کار: به‌جای یارانه، کارانه بدهیم

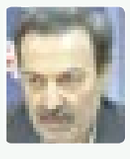


معاون رفاه وزیر تعاون با بیان اینکه در صورت رفع احتمالی تحریم‌ها، اشتغال افزایش پیدا نمی‌کند مگر آنکه سیاست اشتغال عمومی دنبال شود، گفت: به جای آنکه یارانه بدهیم باید با استفاده از فرصت‌های جدید به سیستم اقتصادی کارانه پرداخت شود. به گزارش جهان، احمد میدری، اظهار داشت: با توجه به ساختار مالکیت، تعاونی‌ها در کل دنیا بهترین ظرفیت برای توزیع عادلانه درآمد و تولید با هزینه پایین وجود دارد. وی با اشاره به اینکه پرداخت یارانه به جای کارانه منجر به سستی و تنبلی سیستم می‌شود، گفت: در صورت پرداخت کارانه فرصت‌های جدید شناسایی شده و در حوزه‌های جدیدی ورود پیدا خواهیم کرد.

بیمه دندانپزشکی برای افراد زیر ۱۴ سال

برای نخستین بار خدمات دندانپزشکی برای افراد زیر ۱۴ سال تحت پوشش بیمه سازمان سلامت ایران قرار گرفت. به گزارش فارس، مدیر عامل سازمان بیمه سلامت ایرانیان، افزود: از این پس خدمات دندانپزشکی در قالب آموزش، پیشگیری، فلوراید درمانی، جرم‌گیری و پر کردن دندان در تعهدات بسته خدمات بیمه سلامت قرار دارد. وی همچنین گفت: جراحی تعویض مفصل و نیز واکسن پنتاوالان هم زیر پوشش بیمه‌ای سازمان بیمه سلامت ایران قرار گرفته بود. به گفته محسنی بندپی در یک تفاهم‌نامه مورد تأیید دو وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و بهداشت و درمان حدود ۷۵۰ قلم داروی مورد نیاز بیماران صعب‌العلاج مورد حمایت ۸۰ تا ۹۰ درصدی بیمه قرار دارند.

زمان ثبت نام کلاس اولی ها



معاون وزیر آموزش و پرورش، آغاز زمان ثبت نام دانش آموزان پایه اول ابتدایی برای سال تحصیلی آینده را اعلام کرد. به گزارش مهر، علی زرافشان به نام‌نویسی دانش آموزان برای سال تحصیلی آینده اشاره و تاکید کرد: ثبت نام دانش آموزان اول ابتدایی از اول خرداد انجام می شود و ثبت نام دانش آموزان سایر پایه های تحصیلی بعد از اعلام نتایج امتحانات خرداد (۱۵ خرداد به بعد) انجام می شود. ثبت نام دانش آموزان میان پایه در همان مدرسه محل تحصیل انجام می شود و فقط دانش‌آموزان پایه های ورودی هفتم و دهم به دلیل تغییر مقطع تحصیلی نیاز به تغییر مدرسه خود دارند.

یادداشت

ناباورانه های استان ما

(ادامه از صفحه اول)

وگرنه مسئولین محترم که واقعاً از همان اول هم جور دیگر دیده اند، جور دیگر شنیده اند و جور دیگر عمل کرده اند. اصلاً از نظر آنها مشکل، معضل یا اساساً چیزی به نام کمبود و نقصان وجود ندارد و اگر کسی هم چیزی بگوید یا بنویسد، جزو همان متوهمین بی مزد و مواجبی است که باید برای درمانش اقدامی عاجل کرد! این ها که به پندار من و شما می آیند، همه خیالند.

خیال هایی که گاهی خنده به لب می آورند و گاهی اشک بر چشم. مثل همانی که من چند روز پیش در حاشیه جلسه ای شنیدم. آنجا سرمایه داری کنارم نشسته بود. از مزیت های استان و آغوش باز مردم و مسئولین برای استقبال از سرمایه گذاری در بخش های مختلف برایش صحبت می کردم و احیاناً در لفافه، تشویق و ترغیبی هم برای سرمایه گذاری در خراسان جنوبی.

لبخند تلخی زد و گفت: «در ۶ استان دیگر کشور سرمایه گذاری صنعتی و کشاورزی کرده ام. ولی پس از چندین بار مراجعه حضوری به استانداری استان شما هنوز موفق به برگزاری یک جلسه چند دقیقه ای با مسئولین استان برای ارائه طرح ها و نظراتم نشده ام. اصلا وقت ملاقاتی به من داده نشده است.» تعجب کردم.

گفتم مسئولین که از این رویکردها استقبال می کردند! گفت: « نه من، که تعداد دیگری از سرمایه گذاران هم مراجعات مکرری داشته اند و متأسفانه توجهی نشده است.» می گفت «هم به دنبال اشتغال است و هم به دنبال سود و هر دو را در این استان می تواند بیابد.» مصداق خواستم.

اسم و فامیل داد. تعجب کردم. این همه نیاز به سرمایه گذاری در استان و شعارهای بلند بالا برای پهن کردن فرش قرمز برای استقبال از آنان و حالا این برخورد های غیر حرفه ای؟! خندیدم؛ به خودم و آرزوها و ایده آل های درونی ام برای توسعه استان و.. چشمم تر شد از اینکه دنیا گاهی چه ماجرایی را بزک می کند و پیش رویت می گذارد تا هم روزگارت را بشناسی و هم مردمان روزگار را! واعجبا که دوباره همان احساس ناخوشایند توهم به سراغم آمده است. البته که توهم نیست. ناباورانه های باور شده در استان ماست که سال هاست آنها را روی پرده به تماشا نشسته ایم.

(لطفا نظر و پیشنهاد خود در رابطه با یادداشتهای روزنامه را به شماره ۵۰۰۰۱۰۰۰۴۰۶۸۴۳۸ ارسال فرمایید)

تقویم مناسبت های روز

امروز ۲۹ فروردین ۱۳۹۴ مصادف با ۲۸ جمادی الثانی ۱۴۳۶ و ۱۸ آوریل ۲۰۱۵

حماسه ناوچه قهرمان جوشن در خلیج فارس (۱۳۶۷ ش).

روز ارتش جمهوری اسلامی ایران و نیروی زمینی.

پاسبان های تهران به علت اینکه شش ماه حقوق دریافت نکرده بودند اعتصاب کردند و پست های خود را ترک نمودند. تلاش مشیرالدوله و وستداهل به جایی نرسید(۱۳۰۱ش).

کودتای موفقیت آمیز «جمال عبدالناصر» علیه «محمد نجیب» در مصر (۱۹۵۴م).

وفات «ابوالقاسم شاطبی» معروف به «امام القُرّاء» عالم و قاری مشهور قرآن کریم(۵۹۰ ق)

ابوالقاسم شاطبی در سال ۵۳۸ ق به دنیا آمد. وی علاوه بر قرائت، در تجوید و تفسیر قرآن، حدیث، نحو، لغت و سایر علوم دینی متداول عصر خود از دانشِ خوبی برخوردار بود.

درگذشت «آلبرت انیشتین» فیزیک‌دان شهیر و مبتکر فرضیه اتمی (۱۹۵۵م)

آلبرت انیشتین (به آلمانی: Albert Einstein) (زاده ۱۴ مارس ۱۸۷۹ – درگذشته ۱۸ آوریل ۱۹۵۵) فیزیک‌دان نظری، زاده آلمان بود.

اختصاص ۴۵۰۰ میلیارد تومان برای ازدواج جوانان

(ادامه از صفحه ۱) وزیر ورزش و جوانان گفت: ۴۵۰۰ میلیارد تومان برای ازدواج جوانان در سال ۹۴ در نظر گرفته شده است. محمود گودرزی افزود: ۱.۵ میلیون نفر در نوبت وام ازدواج قرار دارند که ۳۰۰ هزار نفر وام را دریافت کرده‌اند و امسال هم سعی می کنیم بخش عمده ای از وام های ازدواج پرداخت شود. وزیر ورزش و جوانان تصریح کرد: اشتغال جوانان یکی دیگر از اهداف رئیس جمهور است که در دولت تدبیر و امید این موضوع به طور جدی پیگیری می‌شود.

ورزش از دل مردگی و در نتیجه بی نشاطی جلوگیری می کند.
روابط عمومی اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی

* فروش یا معاوضه آپارتمان ۷۵ متری خیابان مفتح ۱۰۰ میلیون، ۵۰ نقد و ۵۰ وام، تخلیه، آماده تحویل
* فروش یا معاوضه آپارتمان ۱۰۰ و ۱۸۰ متری در حال ساخت واقع در سپیده ، آورده اولیه ۳۵ میلیون وام مسکن ۵۰ میلیون
* فروش منزل ویلایی واقع در انقلاب ۱ ، ۱۸۰ متر زمین ۸۵ بنا ، جدید ساز ، ۱۰۰ میلیون
پیمانکاری و مشارکت در ساخت منطقه خوب یا فقط حاشیه خیابان های اصلی
املاک آسمان در خدمت همشهریان
بیست متری دوم غربی مدرس ، بین کوچه ۱ و ۳ ۳-۳۲۲۳۱۷۷۲ و ۰۹۱۵۵۶۱۱۱۲۷

هیچ گاه برای تبدیل شدن به آن فردی که می خواهید، دیر نیست...
ره پویان دانش و اندیشه برگزار می کند:
(راه های رسیدن به ثروت ، احساس ارزشمند بودن ، خود سازی)
* دوره آموزشی ضمیر ناخودآگاه (۱۲ ساعت)
*کارگاه یک روزه افزایش عزت نفس (۳ ساعت)
توسط استاد زینب سلگی
تلفن رزرو : ۳۲۲۳۵۴۹۹

با ما باشید با NLP
کسب ثروت ، ارتباطات سالم و موثر، تکنیک های رسیدن به آرامش
و هر آنچه شما را به هدف می رساند. برای اولین بار در بیرجند
توسط مدرس از تهران – با ارائه مدرک بین المللی از دانشگاه برلین (آلمان)
همـــراه با معـــارفه رایگـــان
تلفن رزرو: ۳۲۲۳۵۴۹۹

مژده
نقاشی ساختمان فرزانگان
مژده
پول نقد نخواستیم با چک
اجرای انواع رنگ های ساختمانی
مدرس ۲۰ - پلاک ۲۰
۰۹۳۹۵۶۱۷۱۱۹ - ۰۹۱۵۸۶۳۴۶۹۳-۳۲۲۳۲۹۱۷

تعمیر انواع لوازم گازسوز
در منزل و در اسرع وقت
۰۹۱۵۸۶۲۴۴۳۹ - جانی

گچ کاری و گچ بری با قیمت مناسب
پذیرفته می شود. (شهر و روستا)
۰۹۱۵۹۶۵۸۶۵۹

مرکز تخصصی عروس با تخفیف ویژه
زیبایی جلوه ماندگار
خیابان ارتش ، حدفاصل عدل و معلم ۳۲۲۳۱۷۱۷

جابجایی تخصصی ۱۰۰ درصد اختصاصی
جابجایی پلتفرم ساید ۱۰۰ درصد فنی و تخصصی
با کامیونت های جدید مبلی مسقف پتو دار
و کارگرهای ماهر در بیرجند، مشهد، تهران و زاهدان
حمل بار و اثاثیه منزل ۰۹۱۵ ۳۲۳ ۳۲۲۲ - شهرام مدانی

رنگ آمیزی و تزئینات ساختمان
رحیمی
۱۰ درصد تخفیف
- اجرای انواع رنگ های ساختمانی
- اجرای پتینه ، کنیتکس ، کناف
- اجرای رنگ و کاغذ دیواری ترکیبی
بیست متری سوم- روبروی حج و زیارت
۰۹۱۵۱۶۳۰۷۴۱

فروشگاه کودک امیر
شیک / مناسب / متنوع
پوشاک بچگانه و سیسمونی - انواع اسباب بازی
سجادشهر، امامت ۲ ۳۲۴۱۲۹۷۳ نودهی فاطمی

ایزوگام مصطفی هریوندی
برق کشی ساختمان پذیرفته می شود
محلاتی – بین توحید و مدرس ۰۹۱۵۳۶۱۹۲۹۷

دستگاه ساب سیار امیرآبادی زاده
ساب انواع سنگ های
مرمر گرانیت و موزاییک ساده ۰۹۱۵۶۷۰۶۵۳۸

نقاشی ساختمان پیشگامان
اجرای کلیه رنگ های پلاستیک،
روغن، اکرولیک، مولتی کالر و ...
" کاغذ دیواری پذیرفته می شود "
۰۹۱۵۱۶۳۰۴۸۵ معصومیه- صنعت و معدن۳- پلاک ۳۰

اجرای نصب داربست فلزی
در اسرع وقت با قیمت مناسب
۰۹۱۵۳۶۳۷۵۰۷
۰۹۱۵۶۲۱۷۵۰۷ - حسینی

قالیشویی و رفوگری محمد طاهری با بیش از نیم قرن تجربه
۳۲۲۲۵۸۰۷ - ۳۲۲۲۶۱۶۱ - ۰۹۱۵۷۶۱۵۹۷۹

قالیشویی و مبل شویی پاتریس درجه یک
لول میبره کاور شده لول میاره!
۳۲۴۴۰۰۰۱-۳

قالیشویی و مبل شویی ترنج
پاک و صاف مثل روز اول
کاور شده
ضد چروک
تلفن: ۷ - ۳۲۲۵ ۵۵ ۵۶

قالیشویی و مبل شویی ایران
www.iranwash.ir
۳۲۴۲۴۳۲۰-۲ ۳۲۴۴۶۶۶۶
دفتر: توحید ۲۱، نبش نبوت ۲۱، پلاک ۱۰۵
عضو معتبر اتحادیه مسئول: دستگردی

نخستین صندوق قرض‌الحسنه توسعه پایدار کشور در سرایان ایجاد شد

فارس- با حضور مدیر اجرایی صندوق قرض‌الحسنه پست بانک ایران و مسئولان استانی و شهرستانی نخستین صندوق قرض‌الحسنه توسعه پایدار کشور در خراسان جنوبی و در شهرستان سرایان تشکیل شد. این صندوق به دنبال انعقاد تفاهم‌نامه بین معاون وزیر و رئیس سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور و مدیرعامل صندوق قرض‌الحسنه پست بانک ایران با هدف تجمیع صندوق‌های خرد روستایی ایجاد شده است.

اینجا بیرجند است تغییر کاربری آسان، مثل آب خوردن

***حسین زاده**

تعیین کاربری زمین های شهری به مفهوم تعیین نوع و نحوه استفاده با توجه به فعالیت های شهری می باشد. عموماً کاربری اراضی در طرح های تفصیلی و جامع تعیین می شود. کاربری اراضی بر اساس تراکم جمعیتی و نحوه توزیع جمعیت شهری مشخص می شود و در برگیرنده تمامی نیازهای زندگی شهری از قبیل آموزشی، بهداشتی، ورزشی، تجاری، مسکونی و ... است.

البته تغییر کاربری های تعیین شده در طرح تفصیلی اغلب چندان منطقی و اصولی نیست اما از آنجا که شهر همانند موجودی زنده در حال رشد و توسعه است، گاه نیاز به جابجایی یا تغییر کاربری اراضی وجود دارد.

سرانه کاربری های خدماتی تعیین شده در طرح تفصیلی، حقی از حقوق شهروندان است و برحسب قانون شهرداری ها موظف به رعایت و حفظ و حراست از تأمین این کاربری ها هستند چرا که حذف هرگونه کاربری خدماتی از یک نقطه شهر باعث کمبود فضای تأمین آن خدمات شده و ساکنین آن محل طی زمان باید برای دریافت آن خدمات هزینه های متنوعی را متحمل شوند. لذا از دید بسیاری از کارشناسان چنانچه در مراحل تهیه و تصویب طرح تفصیلی دقت لازم صورت گرفته باشد نباید در طول مدت اعتبار طرح تفصیلی جامعیت و پویایی خود را از دست بدهد و دچار تغییر شود چون در این حال عموم شهروندان با از دست دادن حق قانونی خویش در دراز مدت متحمل هزینه خواهند شد. آنچه مسلم است بنا به هر دلیلی اعم از نبود حساسیت و صیانت لازم از سوی دستگاه های متولی به ویژه دستگاه های دولتی از جمله کمیسیون ماده ۵، راه و شهرسازی و استانداری از یکسو و نگاه درآمدزای شهرداری به مقوله تغییرکاربری از دیگر سو باعث شده که حجم تغییر کاربری های تعیین شده طرح تفصیلی در شهر ما بیش از حد مورد انتظار و متعارف باشد که از عوارض آن نبود تعادل در خدمات شهری، بالا رفتن هزینه های نانوشته و نامحسوسی است که در طول زمان به شهروندان تحمیل خواهد شد، استفاده ناثواب حاصل شده از ارزش افزوده اراضی تغییر کاربری یافته و ... خواهد بود. متأسفانه در شهر بیرجند شاهد برخی تغییر کاربری هااز این دست بوده و هستیم که از آن جمله می توان به تغییر کاربری های آموزشی و ورزشی به کاربری های انتفاعی، تغییر کاربری های باغ و باغچه به مسکونی از جمله در محدوده های سراب و معصومیه، تغییر کاربری بهداشتی به مسکونی در محدوده جنوب شهر، تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی در شمال شهر، تغییر کاربری های متعدد از مسکونی به تجاری در نقاط مختلف شهر، اشاره کرد.

هرگونه موافقت با تغییر کاربری باید بر اساس ضوابط طرح تفصیلی و ارائه مستندات منطقی و کارشناسی باشد

اخیراً نامه ای از سوی جمعی از ساکنین محدوده ۲۰ متری یاس، ۱۶ متری یاسمن و نسترن ۸ در خیابان غفاری (مقابل دانشگاه آزاد اسلامی) به دفتر روزنامه ارسال شده که در آن گلایه از تغییر کاربری یک زمین مسکونی به اداری مطرح شده است. ساکنین این محله در این نامه با اشاره به وجود سایت اداری فعال و فراهم بودن زمین برای استقرار ادارات در آن که با همین هدف استقرار ادارات ایجاد شده، این تغییر کاربری را با توجه به حجم مراجعین به ادارات و ظرفیت معابر فرعی که در حد رفع نیاز قطعات مسکونی دیده شده، غیرمنطقی و مغایر با طرح تفصیلی دانسته و با اشاره به مفاد و بندهای قانونی، از تبعات این تغییر کاربری ابراز نگرانی کرده‌اند.

مصلحت شهر و منفعت شهروندان فدای منافع اشخاص ذی نفوذ

قاسم زاده شهروند بیرجندی با انتقاد از تغییر کاربری ها تحت اعمال نفوذ افراد و سازمان ها می گوید: متأسفانه در شهر بیرجند از گذشته های دور مصلحت شهر و منفعت شهروندان فدای منافع شخص یا اشخاص ذی نفوذ شده است سال ها پیش از این مسیر معابر شهر هم به لحاظ قرار گرفتن املاک افراد قدرتمند و دارای نفوذ عوض می شد و حالا هم تغییر کاربری ها باعث از بین رفتن فضاهای خدماتی مورد نیاز شهروندان در شهر زیاد دیده می شود و این یعنی اینکه عده ای قوانین را دور می زنند و به آن حرمت نمی گذارند.

بستن معبری ۱۰۰ ساله و احداث ساختمانی چند طبقه در بافت تاریخی با کدام منطق؟!

وی از بنای ساختمان استانداری در حریم میراث فرهنگی یاد می کند و می افزاید: شما فکر می کنید احداث همین ساختمان چند طبقه و ناهمگون استانداری در بافتی کاملاً تاریخی و قدیمی منطقی و منطبق با قوانین و ضوابط شهری است؟ یا تصور می کنید بستن معبری زیبا و یکصد ساله در حاشیه ساختمان استانداری و قطع درختان در این محدوده به واسطه احداث فضاهای اداری و سازمانی را می توان با دلایل منطقی و قانونی توجیه کرد. پس به راحتی می توان دریافت که زمینه برای انجام برخی امور در تضاد با قوانین و مصالح فراهم است.وقتی خیابان عام به بهانه اینکه چند سال قبل مصوب شده از تملک شهرداری(به نمایندگی از مردم) خارج و به تملک استانداری در می آید یا در حریم میراث فرهنگی، ساختمان چندین طبقه ساخته می شود و در همین محدوده فضای سبز را تصرف می کنند و خانه سازمانی می سازند معلوم می شود در این شهر تغییر کاربری برخلاف سایر نقاط کشور خیلی آسان است البته اگر طرف حساب سازمان ها یا افرادی ذی نفوذ باشند مثل آب خوردن است.

موارد متناقض در تغییر کاربری ها مصداق یک بام و دو هوا است

امیرآبادی شهروند دیگر بیرجندی هم می گوید : اگر موضوع تغییر کاربری های رایج در شهر مغایرتی با قوانین ندارد چرا برای تغییر کاربری باغ کارگشا در سجادشهر که چندصد شهروند پیگیر آن هستند، کاری انجام نمی شود. آیا این موارد متناقض، مصداق یک بام و دو هوا نیست؟

عضو سابق شورای اسلامی شهر بیرجند هم درباره تغییر کاربری ها می گوید: در جریان تغییر کاربری های یکی دو ساله اخیر نیستم ولی در دو دهه قبل از آن شاهد مواردی بودیم که تغییر کاربری بر خلاف نظر بسیاری از کارشناسان و بدون رعایت صرفه و صلاح عموم شهروندان از سوی صاحبان نفوذ و قدرت صورت می گرفت که مصادیق متعددی نیز در این باره می توان ارائه نمود. فخار اظهار می دارد: در شهر بیرجند به خاطر اینکه بخش اعظم زمینهای شهری متعلق به بنیاد، اوقاف و سازمان های دولتی می باشد، بیشترین درخواست تغییر کاربری هم از سوی آنها مطرح بوده است.

از سوی دیگر سازمان های متولی کاربری های خدماتی (به عنوان مثال آموزش و پرورش برای کاربری آموزشی، ورزش و جوانان برای کاربری ورزشی، علوم پزشکی برای کاربری بهداشتی، فرهنگ و ارشاد برای کاربری فرهنگی و ...) چون بودجه خرید این گونه از اراضی و ساخت و ساز در آنها را ندارند اغلب مقاومت لازم برای تغییر کاربری این زمینها را از خود نشان نداده در حالی که طبق قانون متولی حفظ و احیای آن هستند، موافق تغییرکاربری این زمین ها می باشند.

مالکین زمین ها همواره به دنبال تغییر کاربری های پایین تر به کاربری های با ارزش تر هستند

وی تصریح می کند: از آنجا که کاربری زمین بیانگر میزان ارزش آن است، همواره مالکین اراضی به دنبال تغییر کاربری از کاربری های پایین تر (باغ و باغچه، بهداشتی، ورزشی، آموزشی، تأسیسات شهری و...) به کاربری های با ارزش تر (مسکونی، تجاری، کارگاهی، پذیرایی و جهانگردی و ...) هستند. از سوی دیگر از آنجا که شهرداری به ازای هر تغییر کاربری از کاربری پایین تر به کاربری با ارزش تر و بالاتر درصدی از زمین یا مبلغی را از مالکین دریافت می نماید، می توان ادعا نمود شهرداری هم مثل مالکین اراضی و برخلاف نظر طراحان و مهندسین شهرساز (مشاور طرح تفصیلی شهر) تمایل به انجام تغییر کاربری دارد.

فخار در مورد راه های به حداقل رساندن تغییر کاربری در شهر و حفظ و صیانت از اصول طرح تفضیلی که حقوق همه شهروندان است نیز می گوید: رعایت دقیق تمامی ضوابط قانونی تعیین شده در مراحل تغییر کاربری در کمیسیون ماده ۵ شورای عالی و معماری و شهرسازی مستقر در استان، کاهش اعمال نظر بخش های دولتی و کاهش فشار بر کمیسیون ماده ۵ از سوی بخش دولتی به ویژه استانداری و فرمانداری کاهش وابستگی بودجه شهرداری از محل درآمد ناشی از تغییر کاربری اراضی و نظارت و مراقبت بیشتر شورای شهر بر مصوبات کمیسیون ماده ۵ و درخواست اعمال نظر و رأی بیشتر شورا و شهرداری و نظام مهندسی، مشاورین ذیصلاح شهرسازی و مشاور طرح تفضیلی درترکیب کمیسیون مذکور از جمله راهکارهای موجود است.

نبود نظارت دستگاه های ذیربط دلیل انجام اغلب تغییر کاربری ها

عضو سابق شورای شهر بیرجند می افزاید: انجام بازنگری های ادواری (حداقل ۴ ساله) در طرح تفصیلی از سوی مراجع ذیصلاح،اعمال حساسیت بیشتر از سوی متولیان کاربری های خدماتی و موضع گیری جدی تر در قبال تغییر کاربری های خدماتی، تأمین به موقع بودجه از سوی دستگاه های متولی کاربری های خدماتی برای جذب و احیای اراضی مذکور و به حداقل رساندن امکان تغییر کاربری آموزشی و ورزشی و پارکینگ و ...اراضی واقع در مالکیت اوقاف و بنیاد مستضعفان و راه و شهرسازی ازدیگر راه های به حداقل رساندن تغییر کاربری در طرح شهر و حفاظت از اصول طرح تفصیلی می باشد. فخار اظهار می دارد: آنچه به آن اشاره شد مربوط به تغییر کاربری های رسمی است که از طریق مراجع ذیربط و اداره کل راه و شهرسازی اتفاق افتاده و می افتد اما متاسفانه بخش قابل توجهی از تغییر کاربری ها هم در سطح شهر رخ داده که عمدتاً به دلیل نبود نظارت و مراقبت لازم از سوی دستگاه های ذیربط از جمله شهرداری اتفاق افتاده که از این قبیل می توان به ساخت و سازهای غیرمجاز انجام شده در اراضی شمال شهر (طی دو دهه گذشته) و سایر نقاط حاشیه شهر اشاره نمود. همچنین تفکیک ها و بعضاً ساخت و سازهای انجام شده در اراضی کشاورزی و باغات سطح شهر انجام شده است.

تأثیر منفی اجاره واحدهای مسکونی از سوی ادارات بر نرخ اجاره املاک

از فخار درباره مشکلات استفاده غیر از کاربری های تعیین شده می پرسیم که می گوید: این مسئله نیز تبعاتی دارد. به عنوان مثال اجاره فضایی با کاربری مسکونی و استفاده از آن به عنوان یک فضای اداری اولاً برای ساکنین محل به خاطر پیش بینی نکردن پارکینگ، حجم مراجعات متعدد، سرو صدا و ... مشکلاتی به وجود می آورد و آرامش ساکنین را بر هم می زند.

از سوی دیگر اجاره واحدهای مسکونی توسط ادارات اثر بدی بر نرخ اجاره املاک در سطح شهر می گذارد.

مشاورین طرح تفصیلی شهر قطعاً استفاده از کاربری اداری در عمق محدوده های مسکونی را مجاز ندانسته است

وی در ادامه یکی از اصول تهیه طرح های تفصیلی در قالب نقشه شهر را رعایت موازین برای تغییر کاربری ها ذکر کرده و می گوید: این تغییر کاربری ها با توجه به تراکم جمعیت، عرض معابر و تناسب همجواری با سایر کاربری ها صورت می گیرد. در این طراحی شهری فاکتورهایی مربوط به محدوده مسکونی (آسایش، عدم حریم شخصی، همبستگی محدوده مسکونی و ...) و سایر کاربری ها از جمله آموزشی، اداری و ... لحاظ شده و به طور قطع مشاورین طرح تفصیلی شهر بیرجند، استفاده از کاربری اداری در عمق محدوده های مسکونی را مجاز ندانسته و به همین دلیل کاربری های اداری در حاشیه معابر اصلی (به منظور سهولت دسترسی ارباب رجوع و عدم ایجاد مزاحمت) برای محدوده های مسکونی دیده شده و حتی فراتر از آن کل مجموعه اداری در یک منطقه ویژه سایت اداری طراحی شده است.

رونقی معاون فنی و امور عمرانی فرمانداری شهرستان بیرجند نیز درباره روند تغییر کاربری ها در شهر بیرجند خیلی کوتاه می گوید: من در کمیسیون ماده ۵ عضو نیستم و اطلاعی از روند موضوع ندارم اما بر اساس روال قانونی هرگونه تغییر کاربری در شهرها باید در کمیسیون ماده ۵ قانون شورای عالی شهرسازی و معماری به تصویب برسد و علی القائده موافقت با تغییرکاربری می بایست بر اساس ضوابط طرح و ارائه مستندات منطقی و کارشناسی باشد.

تغییر کاربری زمین مسکونی به اداری در خیابان یاس هنوز قطعی نشده است

یک مقام مسئول که نخواست نامش فاش شود در پاسخ به اعتراضات اهالی خیابان یاس، به تغییر کاربری ملکی در این خیابان از مسکونی به اداری می گوید: خیابان یاس نقش جمع کننده و بخش کننده برای دیگر معابر محله را دارد و این معبر خود دارای بار ترافیکی نسبتاً بالایی است که با توجه به تراکم بالای این منطقه و وجود یک قطعه آموزشی در این بیست متری بار ترافیکی این محدوده در آینده افزایش خواهد یافت. لذا استقرار ادارات در این معبر مشکلات زیادی برای شهروندان ایجاد خواهد نمود.

وی ادامه می دهد: استقرار دائمی یک اداره در این بافت با توجه به حجم بالای مراجعات این اداره ، و نبود پارکینگ مورد نیاز و ترافیک ناشی ازآن، از نگرانی های ساکنین منطقه است . اما لازم به ذکر است مراحل تصویب این طرح هنوز به پایان نرسیده و با توجه به اعتراضات گسترده مردمی مسئولین مربوطه به این مساله رسیدگی خواهند کرد و تمام سعی بر این است که با همکاری ارگانهای مربوطه ، در خصوص مکان یابی اداره مذکور تجدید نظر شود تا حقی از شهروندان فهیم این شهر ضایع نشود.

• این مقام در ادامه در پاسخ به این سوال که آیا این تغییر کاربری بر اساس طرح تفضیلی بیرجند صحیح است یا خیر می گوید : سایت اداری یکی از زیرساخت هایی دانست که برای تجمیع ادارات و سازمان ها و دسترسی راحت تر مردم به آنها در نظر گرفته شده است . و لذا کلیه ادارات می بایست در سایت اداری مستقر شود. و اگر اداره ای بنا به دلایلی در بافت شهر باقی بماند قطعاً باید ضوابط مربوط به ساختمان های اداری اعم از استقرار و مکان یابی، عرض معابر و نحوه دسترسی ها، حداقل مساحت لازم قطعات ، تأمین پارکینگ و ... را رعایت نمایندبا توجه به اینکه ادارت و ارگانهای دولتی از لحاظ کاربری در مقیاس شهری و فراتر قرار دارند می بایست در جوار خیابان های اصلی شهر قرار گیرند.

احداث ساختمان اداری خارج از اصول و ضوابط شهری یک بنای ملی را از فهرست میراث جهانی حذف کرد

پرسیدیم پاسخ مسئولین در خصوص این تغییر کاربری و موارد مشابه همچون انسداد معابر منتهی به یکی از ادارات اصلی در حریم باغ رحیم آباد و ایجاد مشکلات متعدد برای ساکنین آن منطقه چیست؟

وی در پاسخ به نظر کارشناسان میراث فرهنگی استناد کرد که بیرجند را پس از یزد و میبد سومین شهر دارای بافت تاریخی ارزشمند دانسته اند. و باغ رحیم آباد که در فهرست آثار ملی ثبت شده و با تمام اصول و ضوابط باغ ایرانی از منظر میراث فرهنگی منطبق است.

به گفته وی اداره کل میراث فرهنگی با وجود احراز تعرض به حریم این باغ برای ساخت یک ساختمان بلند مرتبه، به‌دلیل دستورالعمل ابلاغی رئیس‌جمهور قبل که بر اساس آن ادارات دولتی را از طرح دعوا در محاکم قضائی علیه یکدیگر منع کرده بود، شکایتی علیه آن اداره مطرح نکرد! لذا این مسئله در کنار ایجاد مشکلات زیاد در مقیاس شهری برای ساکنین محل به دلیل مسدود نمودن برخی از معابر اطراف اداره مذکور به خاطر رعایت حریم امنیتی، باعث لطمات جبران ناپذیری در مقیاس ملی شده است. این مسئله هشداری است برای نهادهای مسئول و متولی معماری و شهرسازی استان که با ترجیح منافع یک سازمان اداری به منافع مردم باعث حذف یک بنای ملی از فهرست میراث جهانی شده اند.

پیام شما

تلفن : ۳۲۲۲۴۵۸۲ – نمابر : ۳۲۲۳۴۵۸۳

سامانه پیام کوتاه : ۳۰۰۰۲۷۲۴۲۴

با سلام. **مدت ده سال است که شهرستان بیرجند اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی ندارد** و هیچکدام از مدیران جوابگو نیستند از استاندار محترم عاجزانه تقاضای رسیدگی به این امر مهم را داریم.

۹۱۵...۰۰۸

باسلام از **مسئولین محترم شهری و انتظامی بیرجند خواهشمندیم یک روز بعد از ظهر بازدیدی از خیابان جمهوری محدوده میدان امام تا سه راهی اسدی داشته باشند** و وضع نابسامان اجتماعی و امنیتی منطقه را به خصوص روبروی بازار ملاحظه نمایند واقعاً این وضعیت در خور مردم بیرجند نیست.

۹۱۵...۲۴۲

سلام آوا. به گوش مسئولین برسانید **بچه های محله الهیه شهرک بهزیستی به خاطر نداشتن میدان بازی و پارک امان ما را بریده اند!** مسئولین به فکر باشند.

۹۱۵...۲۸۱

باسلام. **آیا شهرداری قصد احداث سرویس بهداشتی و لوله کشی آب شرب پارک الهام خاکشور را ندارد.**

۹۱۵...۷۶۹

با سلام. **زمین های بایر حاشیه بلوار غدیر شرقی سجادشهر محل تجمع معتادان و سگ های ولگرد در شب ها و باعث انتشار حشرات موذی شده است** مسئولین محترم شهرداری و زمین شهری فکری به حال این مشکل بکنند.

۹۱۵...۴۱۷

زمانی عربستان با کاهش قیمت نفت، قصد ضربه زدن به ایران را داشت، حالا نوبت ماست با لغو سفرهای عمره (که یک سفر مستحبی است) به وهابی های عرب ضربه بزنیم.

۹۱۵...۲۲۶

سلام. **چرا شهرداری با دیوارنویسان خیابان نرجس که زیبایی محله را به هم زده اند برخورد نمی کند.**

۹۱۵...۴۸۴

سلام. چرا مسئولین اداره راه و شهرسازی، شرکت ... که مسئول ساخت بخشی از مسکن مهر است را مورد بازخواست قرار نمی دهند؟ **سه قطعه از خانه های واقع در خیابان امام خمینی مهر شهر را به حال خود رها کرده و هیچ کاری روی آن انجام نمی دهند به این بهانه که مهندس تأیید نمی کند.** باتشکر از آوا.

۹۳۹..۳۲۲

سلام آوا. **لطفاً مسئولین دلسوز شرکت برق نسبت به روشنای ورودی خانه های بنیادمسکن شوکت آباد فکری کنید** که معلوم نیست باید توی این تاریکی از کدام راه رفت!!

۹۱۵...۹۵۳

باسلام. ما کسبه چهار راه ترمینال تا فلکه فرودگاه هستیم. **سطل زباله ای که چند سال مورد استفاده مسافر و کسبه بوده را شهرداری جمع کرده است!** شما بگوئید زباله را کجا بریزیم.

۹۱۵...۱۹۲

سلام آوا. ممنون و سپاسگزارم از گزارش های زیبا و جامع تان به خصوص قلیان. خداقوت

۹۳۶...۵۶۴

مثنوی نان و سفره جالب بود ....

۹۱۵...۲۲۶

از راهنمایی رانندگی و شهرداری خواهشمندیم برای جلوگیری از تصادفات **جلوی پارکینگ طبقاتی سرعتگیر و علایم هشدار دهنده نصب کنند** تا شاهد این همه برخورد خودرو نباشیم.

۹۱۵...۷۰۰

سلام شهردار بیرجند با عنایت به سال صرفه جویی است و در شورای ترافیک نیز مصوب شده **چرا در بلوار شهید ناصری بریدگی را باز نمی کنید تا ۱۵۰۰خانواده دعایتان بکنند.**

۹۱۵...۹۵۶

سلام. کاش شهرداری بیرجند تبلیغات بازدید از **دریاچه طبیعی ابتدای خیابان نسرین که به خاطر شیب بندی نامناسب جوی آب ایجاد شده،** را برای مسافران نوروزی نصب می کرد! کلی درآمد برای شهر ایجاد می شد.

۹۱۵...۳۴۷

کلینیک ترک اعتیاد
کلینیک درمان سوء مصرف مواد تامین
تحت نظارت دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی ، درمانی بیرجند
با مسئولیت فنی: دکتر مجید رضا لطیفی
باکادری مجرب وارائه خدمات روان شناسی قبل وحین درمان
سم زدایی ودرمان نگهدارنده با بوپرنورفین ومتادون
آدرس: بیرجند – انتهای طالقانی ۳
تلفن تماس: ۳۲۲۲۲۲۳۲

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی خراسان جنوبی
با حمایت از بیماران ((خاص)) نیازمند کلیوی غنچه امید را در قلب هایشان شکوفا سازیم.
بیماران نیازمند دیالیزی و پیوند کلیه به یاری شما می اندیشند.
هم اکنون نیازمند یاری سبزتان هستیم
شماره حساب های کمک های مردمی:
شماره کارت: ۶۰۳۷۷۰۱۱۹۹۵۰۲۱۴۴
بانک ملی: ۰۱۰۵۷۸۳۷۷۹۰۰۷
آدرس: مدرس۵ – پلاک۲۹
بانک کشاورزی: ۶۹۹۶۱۱۶۹ تلفن: ۳۲۲۲۹۱۵۴ فاکس:۳۲۲۲۹۰۵۱

اصطلاحات شبکه های اجتماعی

ستون شبکه های اجتماعی را هر شنبه در روزنامه آوا بخوانید.

post یا Status

ماماااااان بزا اینو بنویسم میام الان.
چرا هیشکی پست نمی زاره؟ مث که گروه متروکه شده هااااااا!

پست یا استاتوس عنوانی است که برای نشر متون شما مورد استفاده قرار می گیرد. شما می توانید این مطالب را از قول کسی نقل کنید یا خودتان نویسنده مطلب خاصی باشید.
در برخی شبکه ها مانند فیس بوک به راحتی می توانید برای متون خود خوانندگان خاصی مشخص کنید مثلا برخی از دوستان یا همه آنها یا اصلا همه کسانی که به پروفایل شما سر می زنند.

Like: اگه پایه لایک هستی اد کن منو! پستامو چرا کسی لایک نمی کنه؟؟ زیر آبین شما؟ لایکاتون کوووووو؟ بلایک تا بلایکم! هرکی لایک بیشتری بگیره برنده اس!!!

یکی از عمومی ترین اصطلاحات شبکه های اجتماعی همین کلمه است لایک.
لایک در لغت پسندیدن معنی می شود و در شبکه های مختلف نیز تقریبا همین کاربرد را دارد شما در اغلب شبکه ها با دیدن عکس یا مطلبی که توجه شما را جلب می کند می توانید آن را لایک کنید تا بدینوسیله نویسنده یا کسی که عکس را منتشر کرده متوجه شود شما از چیزی که وی منتشر کرده خوشتان آمده و آن را پسندیده اید. البته لایک کردن فقط به مطالب محدود نمی شود.
لایک می تواند به یک صفحه اختصاص یابد به طور مثال شما در فیسبوک می توانید با لایک کردن یک صفحه مطالب منتشر شده آن را هر روزه پیگیری کنید البته حتما به این نکته توجه داشته باشید بقیه افراد نیز به راحتی می توانند صفحات لایک شده شما را مشاهده کنند.
در ابتدای ورود شما به دنیای مجازی لایک شدن مطالب لذت خاصی برای شما خواهد داشت چون ذات انسان تشویق پذیر و تحسین طلب است. ولی بهتر است همه وقت، انرژی، شخصیت و اعتقادات خود را برای لایک های مجازی صرف نکنید این لایک ها هر چقدر هم تعداد بالایی داشته باشند باز هم مجازیند این را همیشه به خاطر داشته باشید!

یاسر سلیمانی
soleimani_yaser@ yahoo.com

همراهی ویندوز ۱۰ با فناوری‌های سخت‌افزاری جدید

عصرایران؛ مایکروسافت با معرفی ویندوز ۱۰ توجهات بسیاری را به سوی خود جلب کرده است و عرضه نسخه نهایی این سیستم عامل در ادامه سال جاری میلادی می تواند راحتی و سرگرمی هرچه بیشتر و بی نیازی از سیم در رایانش رایانه های شخصی را به همراه داشته باشد. سخت افزارهای جدید می تواند در شرایطی که قدرت رایانه های شخصی را افزایش می دهند، عمر باتری را نیز بهبود ببخشند و ویژگی های بی سیم می توانند این دستگاه ها را از شر کابل های مزاحم رها سازند. در ادامه با برخی از این ویژگی ها بیشتر آشنا می شویم.

تشخیص چهره

یکی از اهداف مایکروسافت با ویندوز ۱۰ حذف گذرواژه ها محسوب می شود و امیدوار است این اقدام به واسطه احراز هویت از طریق چهره، اثر انگشت و عنبیه چشم صورت بگیرد. لپ تاپ های مجهز به دوربین سه بعدی Real Sense اینتل قادر به تشخیص چهره و استفاده از این قابلیت برای دسترسی کاربر به ویندوز خواهند بود. انتظار می رود نسل آینده دوربین های بکار گرفته شده در رایانه های شخصی مجهز به ویندوز ۱۰ در تشخیص اشیا، اندازه گیری فواصل و حتی گرفتن سلفی عملکرد بهتری داشته باشند.

حسگرها

یکی از ویژگی های مهم در ویندوز ۱۰ که آن را از ویندوز ۸ جدا می سازد توانایی سوئیچ خودکار بین رابط کاربری تبلت و رایانه شخصی است. این مهم از طریق حسگرهایی که موقعیت لپ تاپ را شناسایی می کنند امکان پذیر شده است. همچنین، قابلیت هایی مانند اندازه گیری دما، فشار محیط و سطح دی اکسید کربن در دستگاه های مجهز به ویندوز ۱۰ از سوی مایکروسافت مطرح شده اند.

عملکرد بهتر

ویندوز ۱۰ برای سازگاری کامل با تراشه های جدید اینتل که به نام اسکای‌لیک شناخته می شوند، توسط مایکروسافت تنظیم می شود. این پردازنده های جدید افزون بر ارتقا گرافیک و کاربردها، عمر باتری در لپ تاپ ها را نیز بهبود می بخشند. همچنین اسکای‌لیک پلتفرمی برای رهایی لپ تاپ ها از کابل های مختلف است.

رایانش بدون سیم

اینتل قصد دارد لپ تاپ ها را از شر کابل های مختلف رها سازد. فناوری شارژ بی سیم جدید این شرکت برای لپ تاپ ها در ادامه سال جاری میلادی عرضه خواهد شد و از این رو کاربران دیگر نیاز به حمل شارژرهای سنگین و بزرگ خود نخواهند داشت. شارژ لپ تاپ به سادگی قرار دادن آن روی یک میز یا سطحی دیگر خواهد بود. اینتل قصد دارد این فناوری را به گزینه ای حاضر در همه جا مانند فناوری وای فای مبدل سازد و گفتگوهای خود با فرودگاه ها، کافه ها و دیگر اماکن برای نصب میزها و سطوح شارژ بی سیم برای مشتریان را آغاز کرده است.
همچنین، اینتل لپ تاپ ها را به نمایشگرها، دستگاه های ذخیره سازی و لوازم جانبی دیگر بی سیم از طریق فناوری WiGig متصل خواهد کرد. این فناوری انتقال داده ها با سرعت ۷ گیگابیت در ثانیه را امکان پذیر می کند.
لپ تاپ ها دریافت تراشه وی‌گیگ را آغاز خواهند کرد اما انتظار برای معرفی نمایشگرها و دستگاه های سازگار دیگر با این فناوری بیشتر طول خواهد کشید.

نمایشگرهای پیشرفته

شرکت دل به واسطه عدم پشتیبانی ویندوز ۸ از نمایشگرهای OLED قادر به استفاده از آنها در لپ تاپ های خود نبود. اما این شرکت اعلام کرده است که ویندوز ۱۰ و نمایشگرهای OLED را در محصولات آینده خود ارائه خواهد کرد. این نوع از نمایشگرها بیشتر در تلویزیون ها، تبلت ها و تلفن های هوشمند مورد استفاده قرار می گیرند و تاکنون در رایانه های شخصی ویندوزی بکار گرفته نشده اند.

ارتقا سخت افزاری

رایانه های شخصی مجهز به ویندوز ۱۰ می توانند با کارت های گرافیک که از دیرکت‌اکس ۱۲ پشتیبانی می کنند، همراهی شوند که تجربه گیمینگ در رایانه های شخصی را بهبود خواهد بخشید. با دیرکت‌اکس ۱۲ عمر باتری لپ تاپ ها نیز بهتر می شود. در ادامه سال جاری میلادی، لپ تاپ ها می توانند با حافظه DDR۴ نیز عرضه شوند که انتقال داده داخلی بین حافظه، پردازنده و اجزا دیگر را بهبود می بخشد.

قاب محافظ برای شارژ تلفن‌همراه

اگر حوصله حمل باتری اضافه یا پاوربانک را ندارید، می‌توانید از CrankCase استفاده کنید. این وسیله علاوه بر این‌که قاب محافظ است، تلفنتان را هم شارژ می‌کند. این قاب در پشت خود یک دسته چرخان دارد که با از جا در آوردن و چرخاندن آن می‌توان باتری گوشی را شارژ کرد. این محصول فعلا برای آیفون ساخته شده، اما یک پورت یو.اس.بی هم روی آن وجود دارد که هر وسیله دیگری را هم شارژ می‌کند. به‌گفته سازنده با پنج دقیقه چرخاندن دسته این قاب می‌توان به میزان ۱۵ دقیقه مکالمه، باتری تلفن‌همراه را شارژ کرد.

ساعت هوشمند دیواری

در حالی که شرکت‌های بزرگ و کوچک اسیر رقابت ساعت هوشمند مچی هستند، یک استارت‌آپ اتریشی مسیر متفاوتی را در پیش گرفته و ساعت هوشمند دیواری تولید کرده است.

این ساعت در واقع یک پروژکتور است که تصویر ساعت را روی دیوار می‌تاباند و به تلفن‌همراه وصل می‌شود. البته با اپلیکیشنی مخصوص می‌توان از میان ده‌ها تم موجود، یکی را برای نمایش ساعت انتخاب کرد. اما این پایان ماجرا نیست، زیرا نمایش پست‌های شبکه‌های اجتماعی، آب و هوا و حتی موقعیت مکانی از راه دور، از دیگر ویژگی‌های Coolest Clock است.

صدای من، رمز عبور من!

وبسایت معتبر اندرویدپلیس در گزارشی آورده است که برخی از افراد پس از آپدیت به این نسخه از اندروید، یک ویژگی جدید تحت عنوان Trusted Voice را در منوی تنظیمات بخش Smart Lock مشاهده کرده‌اند. این ابزار به شما اجازه می‌دهد تا با گفتن عبارت "OK Google" قفل گوشی خود را باز کرده و به آن دسترسی پیدا کنید. البته وقتی از روش کلامی استفاده می‌کنید، باید این مطلب را بدانید که همانند ویژگی تشخیص چهره، Trusted Voice نیز از امنیت پایین‌تری نسبت به روش‌های سنتی الگوی نقطه‌ای یا پین‌کد برخوردار است. اگر هنوز این ویژگی جدید را در گوشی خود مشاهده نمی‌کنید، باید کمی صبر کنید.

گوگل روبات‌های جراح می‌سازد

بخش علوم زندگی گوگل با همکاری شرکت پزشکی Johnson & Johnson پروژه ساخت روبات های دستیار جراح را آغاز کرده اند تا در سال های آینده بتوانند از روبات های گوگل در حین اعمال جراحی استفاده کنند. مزیت روبات های جراح به نسبت جراح های انسان را می توان در دقت، سرعت و همینطور کاهش هرگونه خطای احتمالی دانست.

دوربین عکاسی

۱۰ باور اشتباه در زمان خرید دوربین‌های عکاسی

جان گرینگو یک عکاس کارکشته است که سابقه‌ی فعالیت در فروشگاه عرضه ی دوربین و لوازم عکاسی را نیز دارد. وی با انتشار ویدئویی هشت دقیقه‌ای به بیان ۱۰ باور نادرست خریداران دوربین‌های عکاسی پرداخته است. بسیاری از افراد در زمان خرید دوربین‌های عکاسی با باورهای اشتباهی به سراغ فروشگاه‌ها می‌روند و دوربین‌هایی را خریداری می‌کنند که تناسبی با نیازشان ندارد. در ادامه به خلاصه‌ای از مواردی خواهیم پرداخت که از نظر جان گرینگو جزو باورهای نادرست در زمان خرید دوربین‌های عکاسی است:

* مشاوره‌ی بد و دنبال کردن راهنمایی‌های شخصی که خود اصلا سررشته‌ای در زمینه‌ی عکاسی ندارد
* دست کم گرفتن گزینه‌ها و امکاناتی که می‌توان با هزینه‌ی در نظر گرفته شده خریداری کرد
* وسوسه شدن از طریق دوربین‌های تخفیف‌دار
* باور داشتن به این موضوع که هزینه‌ی بیشتر نتیجه‌ی بهتری خواهد داشت
* کم اهمیت دانستن هزینه کردن برای تجهیزات جانبی
* توجه بیش از حد فاکتورهای عنوان شده در بررسی‌های آنلاین
* عدم انجام تحقیقات در مورد دوربین‌هاباور داشتن به این نکته که تنها دوربین‌ها عامل ثبت تصاویر با کیفیت هستند.

فناوری دوچرخه

دوچرخه بام‌و با چاشنی تولید محدود

برای کسانی که علاقمند هستند تا همواره با یک وسیله نقلیه بام‌و به هرکجا که دوست دارند بروند، نسخه تولید محدود بام‌و کروز ام-بایک می تواند گزینه ای ایده آل باشد. از این دوچرخه تنها ۵۰۰ دستگاه تولید خواهد شد و ادای احترام به خودروهای سری ام بام‌و محسوب می شود. رنگ زرد متالیک نخستین چیزی است که توجهات را به سوی خود جلب می کند و به نوعی دی‌ان‌ای مشترک بین خودرو و دوچرخه محسوب می شود. از سوی دیگر، قوس قسمت بالای بدنه به نوعی بازتاب دهنده طراحی موتورسیکلت بام‌و است.بدنه این دوچرخه از آلومینیوم ساخته شده و اجزا فیبر کربنی آن را تکمیل می کنند. از این رو، دوچرخه ای سبک وزن، پایدار، بادوام و مستحکم شکل گرفته است. فرمان قابل تنظیم به صورت مستقل و ترمزهای دیسکی هیدرولیکی دیگر ویژگی های دوچرخه تولید محدود بام‌و هستند.

فروشگاه و آموزشگاه آریا چرم
به مناسبت فرا رسیدن سال جدید یک دوره آموزش مقدماتی چرم دوزی کیف
(رایگان) برای مبتدیان برگزار می کند. شماره ثبت نام: ۰۹۱۵۷۲۸۶۴۲۷
آدرس: بین مدرس ۲۵ و فلکه سوم – بازارچه کشاورز

برنج ایرانی شالیزار
برنج ایرانی با تضمین پخت
۶۴/۰۰۰ تومان
عرضه مستقیم برنج شمال
آماده همکاری با:
رستوران ها ، فروشگاه ها و ادارات
آدرس: خیابان توحید – نبش مسجد توحید
تلفن تماس: ۳۲۴۳۹۸۹۹ – ۰۹۱۵۱۶۴۲۰۴۷

ایزوگام شفیعی
آسفالت و قیرگونی
(محوطه و پشت بام)
۳۲۲۲۵۴۹۴
۰۹۱۵۱۶۳۰۲۸۳
نبش ۱۷ شهریور ۲۳

بخار گستر مهر ایرانیان
نمایندگی خراسان جنوبی
خدمات مهندسی دیگ های بخار، شیرآلات صنعتی فشار قوی
تاسیسات و تجهیزات بخار، ماشین آلات صنایع غذایی
شعبه مرکزی: تهران – خیابان طالقانی – پاساژ روشن ۴ – ۷۷۶۲۵۶۹۳ – ۰۹۱۲۲۰۵۰۶۰۹
شعبه بیرجند: خیابان محلاتی – جنب اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی
۳۲۳۲۳۵۵۱ – ۰۹۱۵۵۶۲۳۵۷۵ حسینی

مرکز نیکوکاری محله غفاری
با محوریت مساجد محل
پل ارتباطی میان توانمندی ها و تخصص جامعه با نیازهای محرومین
از تمامی خیرین و موسسات خیریه ، موسسات آموزشی ، فرهنگی و مذهبی ، فعالان بخش پزشکی و درمان، فرهنگیان و اساتید محترم حوزه و دانشگاه ، اصناف ، مردم و فعالان بخش ها و تخصص های مختلف علاقه مند خدمت به محرومین در جهت رفع نیازهای واقعی شناسایی شده و در راستای خودکفایی و توانمند سازی نیازمندان جامعه
دعوت به همیاری و همکاری افتخاری می نماید.
امور قابل واگذاری:
حمایت از ایتام ، دانش آموزان و دانشجویان و سالمندان نیازمند
کمک های نقدی و غیر نقدی شامل (سبدهای غذایی و معیشتی ، پوشاک، غذای گرم
کمک جهیزیه و ارائه وام های قرض الحسنه و ...)
فعالیت های داوطلبانه: امور پزشکی و درمانی ، امور فرهنگی و آموزشی ، اشتغال
و کاریابی ، امور مربوط به مسکن، ازدواج ، امور حقوقی، معیشت و ...
شماره حساب: ۱۰۷۷۱۳۴۱۰ نزد بانک رفاه شعبه خیابان معلم به نام مرکز نیکوکاری محله غفاری
آدرس: بیرجند
خیابان غفاری
بیست متری جرجانی
مسجد حضرت محمد رسول ا... (ص)
شماره های تماس:
۳۲۴۲۴۳۲۳
۰۹۱۵۱۶۰۲۴۳۹ – ۰۹۱۵۱۶۳۹۰۸۶

لوله بازکنی با فنر برقی
و مواد شوینده با تجربه تضمینی
– عقد قرارداد با کارخانه ها و شرکت ها
– تشخیص ترکیدگی و رفع بوی نامطبوع
– ترمیم کف آشپزخانه و سرویس
– لوله کشی و پیمانکاری ساختمان با مصالح و بدون مصالح
۰۹۱۵۱۱۰۴۰۸۶
۰۹۱۵۸۹۹۴۰۸۶
به صورت شبانه روزی
سرویس دهی به سراسر استان
رسولی
۱۰۰ درصد تضمینی
۱۵ سال سابقه کار در مشهد

تولید تیرچه کرومیت * زیر قیمت بازار
آهن آلات سردار
فروش تیرآهن ، ناودانی ، ورق نبشی
تا یک سرویس حمل رایگان ۰۹۱۵۱۶۱۳۱۹۷ – ۳۲۲۲۱۱۵۵

اجاره قالب فلزی، جک و کلیه تجهیزات بتونی، ساختمانی و دیزل ژنراتور
۰۹۱۵۳۶۱۳۲۴۳ – شریفی

درمانگاه خیریه ولی عصر (عج)
وابسته به دارالشفاء فاطمه زهرا (س)
آماده ارائه خدمات ذیل برای رفاه حال همشهریان محترم
همه روزه به جز ایام تعطیل
در شیفت های صبح و بعدازظهر می باشد:
ویزیت پزشکان: عمومی – متخصص داخلی – قلب و عروق – عفونی – اطفال – زنان
خدمات پاراکلینیکی: دندانپزشکی – مرکز مشاوره (گروه درمانی ، مشاوره فردی)
کلینیک سوء مصرف مواد – داروخانه – آزمایشگاه – مامایی
(مشاوره فردی و گروهی برای بانوان)
تزریقات – پانسمان – بخیه – ختنه – آندوسکوپی – اکو – نوار قلب – رادیوگرافی دندان
نشانی: بیرجند – خیابان جمهوری اسلامی ۱۹ – میدان شهید سندروس (فرهنگ سابق)
تلفن: ۳۲۲۲۷۳۶۱ – ۳۲۲۲۷۳۶۳ – ۳۲۲۲۷۳۶۴

آیه روز

پروردگار آسمانها و زمین [و] پروردگار عرش از آنچه وصف می‌کنند منزه است
الزخرف آیه ۸۲

حدیث روز

از جمله بندگان آن کس پیش خدا محبوبتر است که برای بندگان سودمندتر است
پیامبر (ص)

شعر روز

در اندرون من خسته دل ندانم کیست
که من خموشم و او در فغان و در غوغاست
حافظ شیرازی

پلکی احساس

برای هر کس که ادعای عاشقی می کند،
در را باز نکن، خیلی ها مثل بچه ها
در را می زنند و فرار می کنند.

عارفانه روز

مهم نیست که چه اندازه می بخشیم بلکه مهم این است که در بخشایش ما چه مقدار عشق وجود دارد.
دکتر علی شریعتی

زبان بدن آدم های دروغ گو را بشناسید

ما همه جوره به راست گویی دعوت شده ایم. حتی خیلی وقت ها سفارش شده راست بگویید حتی اگر به نفع شما نباشد. حالا اینکه چه اتفاقی افتاده که از این قانون سرپیچی می کنیم موضوع بحث ما نیست. موضوع بحث ما این است که چطور می توانیم آدم های دروغ گوی را بشناسیم و در مقابل شان از خودمان دفاع کنیم.

این آدم ها با دروغ های شان نه فقط باورهای ما را نشانه می روند که خیلی وقت ها حاصل یک عمر تلاش مان را هدف می گیرند. جای نگرانی نیست، چون تمام دروغ گویان، جز افرادی که دارای اختلالات روانی هستند، علائمی را از خودشان بروز می دهند که با کمی دقت می توان آنها را شناخت. این علائم فقط لا به لای حرف های ضد و نقیض شان پنهان نشده اند بلکه بیشتر از حرف ها در زبان بدن آنها جا گرفته اند. ما بارزترین علائمی که دست دروغ گوها را رو می کند به شما می گوییم. تمرین کنید و به موقع مچ شان را بگیرید!

دمای اتاق را چک کنید

همه در یک اتاق با دمای معین نشسته اید، اما شخصی که نقش گوینده جمع را ایفا می کند خیس عرق شده است در حالی که بقیه افراد هیچ مشکلی با دمای اتاق ندارند. اگرچه دلیل این امر می تواند به پرکاری تیروئید هم برگردد، اما خیلی وقت ها عرق کردن گوینده غیر از خجالتی بودن، نشانه دروغ گویی اوست. این یک واکنش طبیعی از جانب بدن است که نه تنها سعی می کند خودش را با وضعی که در آن گیر کرده، تطبیق دهد بلکه این لطف را در حق ما هم می کند و یادمان می اندازد یک جای کار این آقا یا خانم متکلم وحده می لنگد!

این گلو پاره شد!

نه، اشتباه نکنید. آدم های دروغ گو داد نمی زنند بلکه بیش از حد گلوی شان را صاف می کنند. دلیل این امر باز هم فیزیولوژیک است. وقتی بدن در شرایط فشار و سختی قرار بگیرد، استرس باعث خشک شدن گلو می شود. برای همین چنانچه علایم از آب ریزش بینی یا تب و لرز در طرف مقابل نمی بینید و متوجه شده اید مرتب و هر چند ثانیه یک بار نفس می گیرد و گلویش را صاف می کند احتمال دروغ گویی او را جایی در ذهن تان درنظر بگیرید تا بتوانید به موقع اقدامات لازم را انجام دهید!

دهانی که خشک شده

در حالت عادی موقع قورت دادن آب دهان اتفاق خاصی نمی افتد؛ اما اتفاقی که دست دوستان دروغ گو را رو می کند سخت فرودادن آب دهان است! می پرسید چرا؟ چون باز هم به خاطر استرس رطوبت کافی در دهان شان وجود ندارد و اصطلاحا دهان این افراد خشک شده است! پس خیلی طبیعی است که سعی کنند بزاق گم شده را به زور پیدا کنند تا بلکه دهان و گلوی شان تر شود. حتی ممکن است وسط های سخنرانی غراء خود دیگر طاقت نیاورند و درخواست یک لیوان آب کنند.

حرکت های عجیب مربوط به فک

شاید شما هم این تصویر ذهنی را تجربه کرده باشید؛ با یک آدم خالی بند توی جمعی بوده اید. طرف گوی سخن را از بقیه ربوده و شروع کرده به خالی بندی، بعد از چند دقیقه نوبت به فرد دیگری رسیده که صحبت کند. اگر در زمان صحبت شخص دوم به فرد خالی بند نگاه کنید احتمالا متوجه یکی از این دو حالت می شوید: یا دهانش به حالت نیمه باز قرار گرفته و فک او به طور واضحی عقب و جلو می رود یا اینکه طرف نیمه هوشیارش ملتفت است که این حرکت در جمع خوب نیست و با دهان بسته، فک پایینش را حرکت می دهد. هرکدام از این دو علامت را دیدید، می توانید روی دروغ گو بودن این آدم مهر تایید بزنید، فقط به شرطی که مطمئن باشید این حرکت او ناشی از تیک عصبی و استرس نیست!

از چشم های شان چشم برندارید

می گویند چشم آینه روح است و کاملا هم درست می گویند. البته خیلی وقت ها لازم نیست دقیقا در خود چشم ها چیز خاصی ببینید که البته اگر آدم شناس خوبی باشید، این کار هم به شما کمک می کند، اما اگر در شناخت احساسات از روی چشم ها تبحر ندارید، کافی است به حالت های این آینه های تمام قد روح دقت کنید.یکی از علائمی که موقع دروغ گفتن برملا می شوند جهتی است که چشم مدام رد آن را می گیرد. خب، حالا این مسیر کجاست؟ اولین در خروجی! آدم های دروغ گو همیشه مسیرهای «در رو» را مدنظر دارند، چون تمام مدتی که دروغ می گویند دچار استرس هستند و در ذهن شان لحظه ای را مجسم می کنند که از این وضع خلاص شده اند و رفته اند.

تغییر حالت ناگهانی

یکی دیگر از علائم دروغ گویی حرکت ناگهانی سر است. برای مثال ممکن است سوال واضحی از دوست تان بپرسید و او بالافاصله بعد از شنیدن سوال سرش را به سرعت خم کند، عقب ببرد یا پایین بیندازد. با اینکه این علائم ممکن است نشانه هایی برای مضطرب بودن افراد باشد، اما چون بسیاری از مواقع، آدم ها موقع دروغ گفتن هم مضطرب می شوند با کمی اغماض می توان این حرکت را نشانه ای برای دروغ گویی در نظر گرفت.

نگرش

امید

تنها بازمانده یک کشتی شکسته توسط جریان آب به یک جزیره دورافتاده برده شد، او با بیقراری به درگاه خداوند دعا می‌کرد تا او را نجات بخشد، او ساعتها به اقیانوس چشم می‌دوخت، تا شاید نشانی از کمک بیابد اما هیچ چیز به چشم نمی‌آمد. سرآخر ناامید شد و تصمیم گرفت که کلبه ای کوچک خارج از ساحل بسازد ....

تا از خود و وسایل اندکش را بهتر محافظت نماید، روزی پس از آنکه از جستجوی غذا بازگشت، خانه کوچکش را در آتش یافت، دود به آسمان رفته بود، بدترین چیز ممکن رخ داده بود، او عصبانی و اندوهگین فریاد زد: «خدایا چگونه توانستی با من چنین کنی؟»

صبح روز بعد او با صدای یک کشتی که به جزیره نزدیک می‌شد از خواب برخاست، آن می‌آمد تا او را نجات دهد.

مرد از نجات دهندگانش پرسید: «چطور متوجه شدید که من اینجا هستم؟»

آنها در جواب گفتند: «ما علامت دودی را که فرستادی، دیدیم!»

سخن پیر قدیم

ضرب المثل بیرجندی
آیینی چل شهر!
آیینه چهل شهر
به آدم بی آبرو، بد دهن و بدنام گفته می شود

اتش ارپاک نم بود
آتش برپاکن نباید (نمی باید) بود.
انسان نباید آتش برپا کن (آشوب طلب، فتنه انگیز) باشد.
دعوت به مسالمت و اجتناب از ایجاد اختلاف در بین مردم.

فلاش بک

پرواز اندازه ی آدمو بر ملا می کنه هر چی بالاتر
می ری بالا و بالاتر می ری دنیا از دید تو بزرگتر
می شه و تو از دید دنیا کوچکتر !

شهاب حسینی-شوق پرواز

پیامک

امیدوارم آنقدر خوب باشیم و زیبا زندگی کنیم که وقتی از خط پایان زندگی می گذریم کسی دست نزند ...

****

دنبال کسی نباشید که همه مشکلات شما را حل کنددنبال کسی باشید که نگذارد به تنهایی با آن مشکلات روبرو شوید !

یک لحظه مکث کن

طنز امروز

ضرب المثل داییم وقتی داره مهمون دعوت میکنه: در خانه ما رونق اگر نیست وای فای هست !! حتما بیاین!!

حرف های ابریشمی

گر نمی توانی مدادی باشی که خوشبختی یک نفر را بنویسد پس حداقل سعی کن پاک کنی باشی که غم کسی را پاک کند !

پاسخ جدول ۳۱۹۸

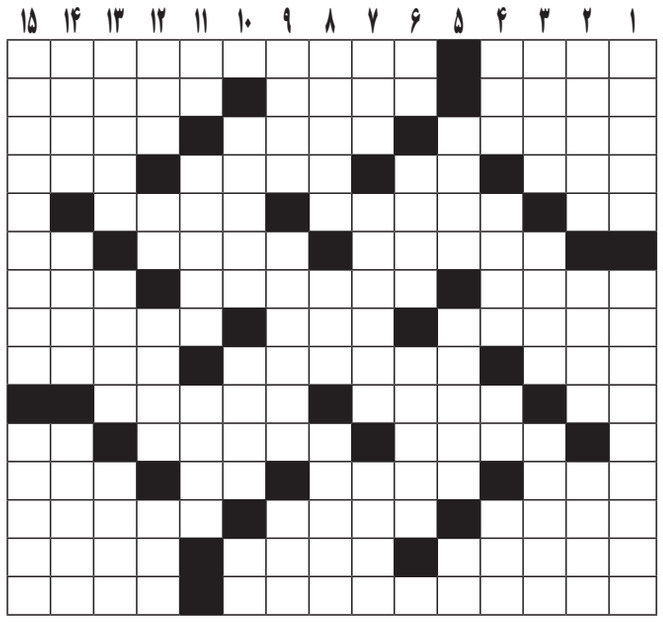
طراح: نسرین کاری

پاسخ جدول ۳۱۹۵

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ف	ا	ط	م	ه	■	ا	س	م	ا	ن	خ	ر	ا	س
۲	ر	ح	ل	ن	■	ک	ل	ا	ف	■	ه	ا	ک	و	ل
۳	ش	ب	ا	ه	ن	■	ا	س	ی	د	■	ش	و	ر	و
۴	چ	ا	ف	■	ه	ی	■	ا	د	م	ک	■	ر	د	ا
۵	ی	ب	■	ا	م	ا	م	ن	■	ا	و	ر	د	■	ر
۶	ا	■	م	ی	ن	ر	ا	■	س	ن	د	ل	■	ا	ه
۷	ن	ش	ا	ن	■	ا	ر	ا	ر	ا	ن	■	و	ب	ا
۸	■	ه	ر	ا	س	■	ل	م	ا	■	ا	خ	ر	و	ی
۹	پ	ی	ش	■	م	ر	ی	ن	و	س	■	ی	و	ی	و
۱۰	و	ر	■	ا	ی	ب	ک	■	ا	ر	ش	ا	د	■	ص
۱۱	ن	■	ی	و	ر	و	■	ن	ن	ا	و	ر	■	ن	ل
۱۲	س	ا	م	■	ا	د	ع	ا	■	ب	ل	■	ا	ی	ه
۱۳	د	ر	ا	م	■	ن	ا	س	ک	■	ا	س	ف	ن	د
۱۴	ا	م	ن	ی	ن	ب	■	ی	ن	ا	■	ر	س	و	ا
۱۵	م	د	ی	ر	م	د	ر	س	ه	■	ن	ا	ن	ا	ر

افقی: ۱- مجروح - اثری از آلفونس دولامارتین ۲- ماده آلی ازت دار بدن- هویدا- آیینهای سنتی ۳- کشاورز- سند- غربال سیمی ۴- بلی- مرادف آشغال- پاندول- پدر زال ۵- جدید- شادمان- غذای ژاپنی ۶- دانه سحرآمیز- جانشینان- شهر خرما ۷-خوابیده-بیماری مشترک انسان و دام- چماق ۸- به تنهایی- درخت مخروطی- هادی فیزیکی ۹ - حشره چسبنده- فروتن- پنبه زن ۱۰- یک خودمانی- خوان طعام- شاعر از آنان چشم یاری داشته ۱۱- پرورش دهنده- واجب نیست- مادر عرب ۱۲- با روب آید- مقوای نازک- قیمت واحد- آینده ۱۳- انتظار و چشمداشت- مدت زمان معین- طبق اصل هفتاد و نهم برقراری حکومت نظامی... است ۱۴- تا زمانی که- صوت- قانون چنگیز ۱۵- غذایی محلی در شیراز- هدف، منظور

عمودی: ۱- زادگاه عبید- بازیگر خانم فیلم سینمایی «بشارت به یک شهروند هزاره سوم» ۲- اتومبیل- نوعی بیماری پوستی- وسیع ۳- قابل دیدن- نوعی ترشی- شهرنشین ۴- ناگهانی- با ایمان- راز- عقیده انتخاباتی ۵- ته نشین شونده- بازیکن میانی فوتبال- همراهی عرب ۶- گرمای غیرعادی بدن- ریزه کردن نان در آبگوشت- غریو ۷- پسوند رنگی- غیرمستقل- کله پز ۸- کار و عمل- مخفف من را- به جا گذاشته ۹- ذخیره، پس انداز- چین خوردگی زمین- بخشی از خانه ۱۰- نماینده یک دولت در یکی از شهرهای بیگانه- ندا دهنده- باد سرد ۱۱- زمینه- غمباد- مهربان و دلسوز ۱۲- زنگ- ضد روز- ابر- تلفظ حرف «م» ۱۳- کاشف نفت در ایران- ظرف چهار و نیم لیتری- میوه بهشتی ۱۴- یکی از بخشهای اوستا- نوچه و جوان- همسر داریوش اول ۱۵- سست رأی- وعده گاه



یک کارگاه تعمیر و تولید مبل با بهترین موقعیت به فروش می رسد.
۰۹۳۶۷۳۶۲۷۵۶

فروش نشاء گوجه و بادمجان
۳۲۲۲۸۸۸۶
۰۹۱۵۱۶۰۸۷۱۲ – ۰۹۱۵۶۶۵۷۵۰۲

پیش فروش آپارتمان خیابان رسالت (۱۵۰ متری)
فی : متری ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۰۹۳۵۴۸۵۱۹۳۷

فروش پوشاک مردانه در راستای بازار
با موقعیت عالی و پروانه کسب
۳۲۲۲۴۴۹۸

فروش ساندویچی با موقعیت عالی
به دلیل مهاجرت
۰۹۱۵۷۹۱۳۲۴۸

کارواش با موقعیت عالی
به اجاره واگذار می شود.
۰۹۳۹۰۱۸۲۹۰۵

فروش یک واحد آپارتمان ۱۱۰ متری
استانداری (سپیده کاشانی)
فول امکانات قیمت: توافقی
تماس هر روز از ساعت ۱۵ به بعد
۰۹۱۵۱۰۴۱۹۲۲

فروش باغ سر آب در کوچ خراشاد
دارای جاده آسفالت
ساختمان مسکونی دو طبقه
دو کنتور برق – کنتور آب
و امکان سیم کشی تلفن
همراه ۳۸ فنجان آب و اراضی دیگر
با درختان ۳ ساله
۰۹۳۷۹۳۷۳۳۱۹

کارت هوشمند راننده باری اینجانب
ابوذر کمالی راد به شماره ۲۱۵۷۷۹۹
مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

لاستیک مقدم
کارمندان و فرهنگیان محترم به صورت نقد و اقساط
نبش جمهوری ۲ – جنب هتل مقدم
با خرید لاستیک ، باد نیتروژن رایگان بزنید

قابل توجه تمامی ادارات دولتی و همشهریان محترم
اکیپ تخصصی سرما در خدمت شما نصب و سرویس کولر و غیره در اسرع وقت ۰۹۱۵۵۶۲۲۱۸۸

فروش انواع نهال پیوندی گلدانی
خیابان جمهوری اسلامی
مقابل پارک آزادی – اول خیابان قائم
۰۹۱۵۱۶۳۲۸۹۰ – سبزه بین

اجاره یک باب واحد تجاری با دهانه ۷ متر و متراژ ۴۰ مترمربع با کلیه امکانات و موقعیت عالی
واقع در نبش غفاری ۲۱
۰۹۱۵۱۶۱۴۸۲۵

واگذاری طلاسازی رضایی
با کلیه وسایل آبکاری و آموزش یادگیری
آدرس: بازار ، کوچه بانک ملی
مبلغ درخواستی: ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان
۰۹۳۵۴۷۰۵۱۸۹

تعمیر یخچال ، فریزر و ...
در منزل
۰۹۱۵۸۰۷۶۵۷۴ – نظری

قیمت های باور نکردنی
لباس زیر ، انواع جوراب ، شال و روسری
۲۷۰۰ تا ۷۰۰۰ تومان
پوشاک مهر
خیابان جمهوری ، پاساژ سادسی ، طبقه زیرزمین
۳۲۲۳۷۷۸۲

اجرای لوله کشی آب و فاضلاب
شوفاژ ، نصب شیرآلات و رادیاتور
لوله بازکنی با فنر برقی
تشخیص و رفع ترکیدگی ، سرویس کولر
۰۹۱۵۸۶۵۱۱۶۷ – شهریاری

فروش بهاره
PAYA
پتینه پاکت ۱۰ کیلویی ۴۷/۰۰۰ تومان
۰۹۱۵۱۶۰۸۴۴۰ – چهکندی نژاد

تمامی لوازم دست دوم منزل را خریداریم. با یک تماس اختلاف قیمت را تجربه کنید. ۰۹۱۵۸۶۶۸۰۰۲

یک شاطر لواش و تافتون پز
نیازمندیم. ۰۹۱۵۱۱۷۷۸۹۲

آنتی ویروس نود ۳۲ دوکاربره یک ساله با ۵۰٪ تخفیف ۱۹ هزار، نصب و آپدیت رایگان
www.asbirjand.ir — حاشیه پاسداران ۱۵

قابل توجه ادارات و شرکت ها
چاپ A۴ ، تیراژ بالا ۳۹/ تومان
۳۲۴۳۹۸۶۷–۰۹۳۶۴۱۱۵۸۳۸ چاپ مهر

آهن آلات مستعمل
را نقدا خریداریم
درب و پنجره ، تیرآهن ، ناودانی
و ضایعات
۰۹۱۵۱۶۳۶۰۵۲

فروشگاه لاستیک اسدزاده
اقساط ۱۲ ماهه برای فرهنگیان
انقلاب ۸ و ۱۰
۰۹۱۵۳۶۲۴۸۷۸

ایزوگام سلیمانی
خیابان ارتش - سه راه معلم جنب بیمه البرز
۳۲۲۳۶۰۳۰ ۰۹۱۵۱۶۰۵۲۱۶
قیر گونی
۱۰ سال ضمانت و بیمه ایران

ایزوگام شرق (سلطانی)
۰۹۱۵۵۱۴۴۲۱۳
۰۹۱۵۶۶۸۹۸۳۱
۳۲۴۲۵۲۰۹
سجادشهر – نبش امامت ۱
۱۰ سال ضمانت
۷ سال بیمه ایران

یک نفر لیسانس عمران در زمینه آب با سه سال سابقه بیمه برای اخذ گرید نیازمندیم. ۰۹۱۵۵۶۲۲۱۸۸

شاگرد برای کار در آب شیرین کن معصومیه در شیفت صبح نیازمندیم. (ترجیحا ساکن معصومیه)
۰۹۳۹۵۰۶۸۶۶۸

یک خانم با مدرک لیسانس کامپیوتر برای انجام امور اداری نیازمندیم.
۳۲۲۳۳۹۵۸ – ۰۹۳۶۴۲۹۷۵۷۱

یک نفر کارشناس عمران با ۳ سال سابقه بیمه در زمینه راه و یا آب برای اخذ گرید نیازمندیم. ۰۹۱۵۱۶۰۷۱۴۴

یک نفر خانم برای نگهداری از سالمند نیازمندیم.
۳۲۳۱۱۴۵۷– ۳۲۳۱۳۹۴۵
۰۹۱۵۵۶۱۰۴۷۶

نقاشی ساختمان
روغن ، پلاستیک ، اکرولیک
۳۲۳۰۵۱۹۱ – ۰۹۱۵۱۶۳۱۶۶۴ خسروی
خیابان جنت – خیابان امید – بلوک دوم

نقاشی ساختمان
روغن - پلاستیک - اکرولیک - مولتی کالر
کناف - کاغذ دیواری
۰۹۳۸۴۹۲۸۹۱۰ - ۰۹۱۵۷۴۱۱۰۷۱ - ۳۲۳۱۱۵۴۱
باقری
پاسداران ۷ - چهارراه اول سمت چپ - پلاک ۱۲

سمساری تهران پارس
تمام لوازم منزل و اداری را با بالاترین قیمت نقدا خریداریم. در محل فقط با یک تماس
۰۹۱۵۹۶۱۸۰۵۰

اتومبیل تصادفی یا چپی را با بالاترین قیمت نقد خریداریم.
۰۹۱۵۹۶۴۷۶۸۵

www.birjandniaz.com
سرحد ایران، بزرگترین سایت نیازمندی شرق کشور
املاک - خودرو - بازرگانی - کامپیوتر -
شماره تماس و آدرس سایت

اخبار ورزشی

همایش کوهپیمایی خانوادگی کارکنان اداره کل راه و شهرسازی استان به مناسبت هفته بزرگداشت مقام زن

قلی پور: مسئول ورزش اداره کل راه شهرستان خراسان جنوبی در گفتگو با خبرنگار ما گفت: تعداد ۷۵ نفر از کارکنان و خانواده های آنان به منظور بزرگداشت هفته مقام زن روز گذشته به ارتفاعات کال جنگال شهرستان خوسف صعود کردند. در این همایش مسابقات طناب کشی بین خانواده ها برگزار شد که در پایان به ۷ نفر از شرکت کنندگان به قید قرعه هدایایی اهدا شد. گفتنی است؛ این کوهپیمایی به سرپرستی محمدحسین رفیعی انجام شد.

مسابقات قهرمانی پینگ پنگ بیرجند بزرگداشت عطار نیشابوری برگزار شد

مسابقات پینگ پنگ به مناسبت بزرگداشت عطار نیشابوری در رده های سنی نونهالان، خردسالان و جوانان شهرستان بیرجند با معرفی نفرات برتر به کار خود پایان داد. در رده سنی نونهالان این مسابقات، پویا احراری مقام اول را به دست آورد، حسین یعقوب نژاد مقام دوم را کسب کرد و حمیدرضا صادقی و حمیدرضا بهمنی مشترکاً سوم شدند. در رده سنی خردسالان، مصطفی طاهری اول شد، سید سپهر عندلیب مقام دوم را کسب کرد و علیرضا عباسپورفرد و سید صدرا خراشادی زاده مشترکاً سوم شدند. در رده سنی جوانان، علیرضا تهوری مقام اول را به دست آورد، محمد حسین خلیلی مقام دوم را کسب کرد و مهدی عشقی و امیر حسین عباسپور مشترکاً سوم شدند.

کواچ فهرست نهایی ملی‌پوشان را اعلام کرد

جهان نیوز: اسامی بازیکنان مورد نظر اسلوبودان کواچ برای شرکت در لیگ جهانی ۲۰۱۵ والیبال به شرح زیر است:شهرام محمودی، میلاد عبادی‌پور، سامان فائزی، سعید معروف، فرهاد قائمی، سید محمد موسوی، حمزه زرینی، فرهاد ظریف، عادل غلامی، امیر غفور، فرهاد پیروت‌پور، مجتبی میرزاجان‌پور، مهدی مهدوی، آرش کشاورزی، مصطفی شریفات، عبدالرضا علیزاده، پوریا فیاضی، محمدطاهر وادی، مهدی مرندی، میکائیل تاجر، رضا عابدینی، محمدحسن صنوبر، حامد رضایی، محمدجواد معنوی‌نژاد و رسول نجفی. لیگ جهانی سال ۲۰۱۵ از هشتم خرداد ماه در ۳ سطح و با حضور ۳۲ کشور جهان آغاز می‌شود که تیم ملی والیبال ایران در گروه دوم سطح یک با تیم های آمریکا، روسیه و لهستان هم‌گروه است. تیم ملی والیبال ایران روزهای نهم و دهم خرداد ماه در دیدارهای اول و دوم خود در شهر لس‌آنجلس آمریکا به مصاف ایالات متحده می‌رود.

ایستگاه سلامت

نکاتی برای جلوگیری از افزایش دور کمر

سلامت نیوز: در این مطلب نکاتی برای مراقبت

از اندازه دور کمرتان آورده شده است:
یک شیشه یا بطری آب بزرگ را کنار دستتان داشته باشید و به دفعات آن را دوباره پر کنید. اغلب اوقات ما تشنگی را با گرسنگی اشتباه می‌گیریم. برای رفع میلتان برای جویدن چیزی، به جای مصرف آبنبات و شکلات با میان وعده‌های ترد بسته‌بندی شده نظیر برش‌های سیب و هویج از خودتان پذیرایی کنید. از جای خود بلند شوید و فعال باشید، حتی اگر شده یک دور در اطراف محل کارتان زده یا چند دقیقه در راه پله‌ها بالا و پایین بروید.

از زمان ناهار خود برای تناسب اندام استفاده کنید. به جای نشستن در یک سالن غذاخوری یا یک رستوران، زمان خود را به پیاده‌روی یا رفتن به یک باشگاه ورزشی برای کلاس ظهرگاهی اختصاص دهید.

کاهش وزن با طعم ترش

پیشگیری از زوال شناختی با خوردن «اسفناج»

سلامانه: محققان دریافتند بزرگسالانی که سبزیجات از جمله اسفناج و کلم مصرف می‌کنند در کهنسالی کمتر از دیگران دچار زوال حافظه و شناختی می‌شوند. مواد مغذی موجود در برگ سبزیجات تیره از جمله ویتامین «کا» در بهبود عملکرد مغز موثر است. زوال حافظه می‌تواند منجر به بیماری‌هایی مانند آلزایمر و جنون شود که استفاده از سبزیجات تازه می‌تواند نقشی کلیدی در محافظت از مغز ایفا کند.

بیماران کلیوی سبوس برنج نخورند

سلامانه: سبوس دارای مقادیر قابل‌توجهی از فیبرهای غذایی است بنابراین بیمارانی که دچار فشارخون بالا، چربی خون بالا می‌توانند مصرف این ماده خوراکی را در برنامه غذایی خود بگنجانند. با توجه به اینکه در مبتلایان به بیماری مزمن کلیوی، سطح پتاسیم و فسفر خون باید مدام کنترل شود و از آنجا که تمام سبوس‌ها از سبوس برنج و گندم گرفته تا حتی پوسته بیرونی حبوبات غنی از پتاسیم و فسفر هستند، بنابراین بیماران کلیوی نباید از سبوس استفاده کنند چراکه افزایش میزان پتاسیم و فسفر می‌تواند خطر مرگ را به دنبال داشته باشد.

کاهش وزن با طعم ترش

سلامت نیوز: «لیموترش» در کاهش وزن سریع، بسیار موثر است. اسید لیمو علاوه بر کاهش کالری، مشکلات گوارشی را نیز برطرف می کند.
اگر به دنبال کاهش بیشتر و سریع تر کالری هستید، دارچین را له کنید یا این که یک یا ۲ چوب دارچین به آب لیمو اضافه کنید.
سیر علاوه بر این که برای رفع مشکلات گوارشی مفید است، باعث کاهش وزن نیز می شود. کافی است یک حبه سیر رنده شده را به آب لیمو اضافه و مصرف کنید. نعناع کاهش دهنده موثر کالری است. افزودن نعناع به آب لیمو باعث کوچک شدن شکم می شود.

فواید شیرین «شکلات تلخ»

عصرایران: اخیرا تحقیقات نشان داده که شکلات تلخ خواص زیادی دارد و برای سلامتی مفید است. *شکلات تلخ برای قلب خوب است: تحقیقات نشان می‌دهد که خوردن تکه کمی از شکلات ۲ یا ۳ بار در هفته به کاهش فشار خون کمک می‌کند. شکلات تلخ جریان خون را بهبود می بخشد و از لخته شدن خون جلوگیری می‌کند. *شکلات تلخ برای مغز خوب است: شکلات تلخ جریان خون را در مغز و به همان نسبت در قلب افزایش می‌دهد. بنابراین می‌تواند عملکرد شناختی را بهبود بخشد. شکلات تلخ خطر سکته مغزی را نیز کاهش می‌دهد.
*شکلات تلخ به کنترل قند خون کمک می‌کند: شکلات تلخ رگ‌های خونی شما را سالم نگه می‌دارد و از دیابت نوع ۲ جلوگیری می‌کند.

خواص درمانی لوبیا سبز

شهرخبر: لوبیا سبز منبع فوق‌العاده منگنز بوده و برای زنان یائسه بسیار مفید است. افزودن یک فنجان لوبیا سبز به سالادهای مورد علاقه‌تان باعث می‌شود که میزان پتاسیم دریافتی‌تان به میزان ۱۹ درصد افزایش پیدا کند. واقعیت این است که بین آرتروز دست‌ها و زانوها و میزان کم پتاسیم خون ارتباط زیادی وجود دارد. ویتامین C آنتی اکسیدانی بسیار قوی است که به جذب آهن کمک می‌کند و در ساخت کلاژن تأثیر می‌گذارد.

از خواص پیازچه غافل نشوید

سلامانه: پیازچه از دسته خوراکی‌هایی است که کالری کم اما مواد مغذی زیادی دارد. یک قاشق غذاخوری پیازچه خرد شده، صفر گرم چربی، صفر گرم پروتئین و صفر گرم کربوهیدرات دارد ولی ۳ درصد از ویتامین «آ» و «سی» مورد نیاز روزانه بدن را تأمین می‌کند. بالا بردن کیفیت خواب، قدرت یادگیری و حافظه و احتمالاً مبارزه با افسردگی نیز از ویژگی‌های این گیاه است.

حوادث

مرگ نوجوان ۱۴ ساله فردوسی در استخر آب

ایسنا : فرمانده انتظامی فردوس از جان باختن نوجوان ۱۴ ساله بر اثر غرق شدن در استخر موتور پمپی در شهر اسلامیه خبر داد. سرهنگ دوم واعظی گفت: دو روز گذشته با اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر غرق شدگی در شهر اسلامیه بلافاصله گشت انتظامی به محل اعزام و مشاهده شد بدن نوجوانی ۱۴ ساله روی آب استخرعمیق چاه موتور شناور است.وی تصریح کرد: بدن نوجوان مذکور توسط واحدهای امدادی که هنوز علایم حیات داشت به بیمارستان منتقل شد که این نوجوان بر اثر عوارض غرق شدگی فوت کرد.

تصادف زنجیره‌ای ۱۸ خودروی کاروان عروس

مهر : سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران، گفت: دو شب گذشته ۱۸ خودروی کاروان خودروی عروس در بزرگراه بابایی به صورت زنجیره‌ای با یکدیگر برخورد کردند. ملکی اظهار داشت: دو شب گذشته حادثه برخورد ۱۸ دستگاه خودرو در بزرگراه بابایی به سازمان آتش‌نشانی تهران اعلام و ماموران به محل حادثه اعزام شدند که مشاهده کردند ۱۸ خودرو با یکدیگر برخورد کرده‌اند که در بررسی ها مشخص شد این خودروها برای کاروان خودروی عروس بوده است. در این حادثه دو خانم دچار آسیب‌دیدگی شدند.

مزاحمت برای عابران با شمشیر

باشگاه خبرنگاران: فرمانده انتظامی سنندج گفت: ماموران یگان امداد سنندج در حال گشت زنی بودند که تعدادی از شهروندان به آنان مراجعه کرده و از ایجاد مزاحمت برای عابران توسط سرنشینان یک دستگاه سواری پژو ۴۰۵ خبر دادند. سرهنگ زیستی افزود: بررسی‌ها حکایت از آن داشت که سرنشینان خودروی مذکور با در دست داشتن ۲ تیغه شمشیر، اقدام به عربده کشی و ایجاد مزاحمت برای تعدادی از شهروندان کرده‌اند، که در این زمینه با اقدام سریع و ضربتی ماموران خودرو متوقف و راننده و ۲ سرنشین مربوطه دستگیر شدند.

پستچی قلابی دستگیر شد

باشگاه خبرنگاران: فرمانده انتظامی شهرستان سقز از دستگیر شدن یک مامور قلابی اداره پست در این شهرستان خبر داد. سرهنگ سلمانی افزود: این متهم با مراجعه به درب منازل اهالی، پس از تحویل یک پاکت نامه حاوی کاغذ باطله، مبلغ ۱۰۰ هزار ریال وجه نقد تحت عنوان هزینه خدمات پستی از آنان دریافت کرده بود که با اعلام شکایت یکی از شهروندان در اقدامی ضربتی توسط ماموران شد. متهم در تحقیقات اولیه به چندین فقره اخذ وجه از شهروندان به شیوه فوق اعتراف کرد که در این زمینه شناسایی شاکیان پرونده در دستور کار قرار گرفته است.

دریافت ماهانه ۹۰ میلیون ریال یارانه با هویت جعلی

ایرنا: فرمانده انتظامی گلستان گفت: در پی اطلاع از فعالیت چند تبعه یکی از کشورهای همسایه که با استفاده از اسناد جعلی به صورت غیرمجاز در علی آباد زندگی می‌کردند، موضوع در دستور کار ماموران قرار گرفت.سردار میرفیضی ادامه داد: در بررسی ها مشخص شد که این افراد با جعل اسناد هویتی و خرید شناسنامه‌های افراد فوت شده در این شهرستان اقامت داشته و حتی توسط این اسناد، ماهانه ۹۰ میلیون ریال یارانه نقدی دریافت می کنند.پس از اطمینان از درستی اخبار مورد نظر، این افراد دستگیر شدند.

ماشین آلات و ادوات کشاورزی ، مرغداری و دامداری
عباس آبادی
فروش و پخش انواع سم پاش فرغونی، زنبه ای، پشتی، دستی و موتوری
فروش و پخش انواع نیلر، فروکر دو چرخ پشتی و دوشی در مارکهای مختلف
همچون KSC کره و هوندای اصلی و ... و کره موتوری
فروش و پخش انواع هواکش و بنکه های زرتک خشک کنی و پاک کنی
در ابعاد و سازهای مختلف
فروش انواع موتور برق، پمپ آب، کلکتش، کاروانی، کره کنی، خلط گیر
پشم زن و کلیه لوازم مرغداری و...
آدرس: بین غفاری ۵ و ۷ روبروی نهالستان ۲۲۲۳۵۲۳۸-۰۹۱۵۱۶۴۱۲۳۹

نصب و تعمیر کولر آبی
و لباسشویی در منزل
۰۹۱۵۱۶۴۳۷۷۸ – شهریاری

حمل بار و اثاثیه منزل
با کامیونت مسقف چادردار
و کارگر ماهر
۰۹۱۵۷۲۱۳۵۷۱
صالحی منش

بنگاه قالب بتن
توکل
خرید و فروش انواع قالب بتن
داربست فلزی، تخته زیرپا، نو، دست دوم
بلوار فرودگاه – سه راه صیاد شیرازی
۰۹۱۵۱۶۱۵۰۶۹ – ۳۲۳۱۳۶۰۰ جلیلی

نمایشگاه اتومبیل پرشین
خرید و فروش انواع خودروهای سواری ایرانی و خارجی
(بین توحید ۳۸ و بلوار جهاران) با مدیریت: سید مهدی فاطمی
تلفن: ۳۲۳۲۳۰۰۴ - ۰۵۶ همراه: ۰۹۱۵۵۶۱۰۲۰۲-۰۹۱۵۵۶۱۰۳۰۰
سمند LX مدل ۹۱ سفید | رانا ۸۹-۸۲ سفید | پراید ۹۳ | ۲۰۶ مدل ۸۱ نقره‌ای
ریو مدل ۹۰ سفید | پژو ۴۰۵ مدل ۸۵ نقره‌ای | نیسان مدل ۹۰ سفید

ایزوگام سلیمانی
تنوع محصول
۱۰ سال ضمانت و بیمه ایران
آدرس : نبش غفاری ۴
۰۹۱۵۱۶۰۶۵۲۸ – ۳۲۲۱۲۵۱۹

چاپ نگاران
چاپ بنر عرض ۵ متر
ساخت بیلبورد های تبلیغاتی، چلنیوم و...
آدرس: نبش بهشتی ۴ بلوار خراسانی
۳۲۲۳۶۸۱۲-۳۲۲۱۲۸۲۱
۰۹۱۵۵۶۲۱۷۳۱-۰۹۱۵۵۶۲۲۹۲۶

ایزوگام شرق
۰۹۱۵ ۵۶۲ ۲۰۵۰
۰۹۱۵ ۵۶۲ ۹۰۳۳
آدرس: خیابان ارتش
جنب جهاد کشاورزی
۳۲۲۳۳۰۹۲-۳

نمایندگی فروش انواع باطری های ایرانی و خارجی
باطری دستگردی
کیفیت و ارزانی
کامیون - سواری - صنعتی - UPS و...
قابل توجه اتوبوس داران و کامیون داران باطری با قیمت مناسب موجود می باشد
آدرس: بیرجند - خیابان رجایی - نبش رجایی ۲ تلفن: ۳۲۳۱۳۲۵۲ - ۰۵۶

آهن آلات سپاهان
باتخفیف ویژه
تیرآهن - میلگرد - ناودانی - نبشی - ورق و ...
برش ورق از ۳ میل تا ۳۰ میل به طول ۶ متر
تولید تیرچه کرومیت و کمپوزیت
آدرس: معصومیه - مقابل آتش نشانی
تلفن: ۳۲۲۰۶۳۱۱ - ۳۲۲۰۶۰۹۰ - ۰۹۱۵۳۶۱۷۵۸۹ - ۰۹۱۵۵۶۱۴۰۸۴

آشنایی دانش آموزان مدرسه شهید شریفی پناه با یک روز سربازی

تعداد ۲۷ نفر از دانش آموزان مدرسه شهید شریفی پناه بیرجند با یک روز سربازی در مرکز آموزش ۰۴ امام رضا (ع) نزاجا بیرجند آشنا شدند. در این بازدید دانش آموزان پس از حضور در سر مزار شهید گمنام، از آسایشگاه و اماکنی که سربازان در آن دوره های رزم مقدماتی را طی می کنند بازدید و با قرار گرفتن در میدان صبحگاه شاهد رژه سربازان بودند. هدف از این بازدید آشنا نمودن دانش آموزان با نحوه آموزش سربازان و انس و الفت گرفتن آنان با محیط پادگانی بوده و این اولین باری است که دانش آموزان مدرسه ای از این مرکز بازدید می نمایند.

بزرگترین آزمایشگاه شرق کشور تا پایان سال در بیرجند بهره برداری می شود

کاظمی فرد- بزرگترین آزمایشگاه شرق کشور تا پایان سال در بیرجند بهره برداری می شود.
معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی سازمان دامپزشکی کشور با اعلام این خبر افزود: با راه اندازی این آزمایشگاه بسیاری از مشکلات دامپزشکی بر طرف می شود.
خداوردی با بیان اینکه تضمین ایمنی مواد غذایی جزو وظایف دامپزشکی است، عنوان کرد: در حوزه صادرات نیز مجامع بین المللی در مبحث تجارت فرآورده‌های دامی دامپزشکی را می‌شناسند و این سازمان یک گواهی الزام‌آور در این زمینه است. وی در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع قرنطینه در مرز اشاره کرد و افزود: یکی از بخش‌هایی که سازمان پیگیر آن است قرنطینه در استان‌های مرزی است که یکی از مباحث مهم و حساس است و خراسان جنوبی نیز جزو همین استان‌های مرزی محسوب می‌شود.
وی در پاسخ سؤال خبرنگار ما درباره طرح کنترل وردیابی دام در کشور گفت: در سازمان دامپزشکی برای ار ائه خدمات ۱۱ سامانه وجود دارد که خدمات به صورت الکترونیکی ارائه می‌شود و یکی از این سامانه‌ها سامانه قرنطینه است که تمامی مجوزات و دستورات به صورت الکترونیکی است و مشخص می شود که در کجا باید بارگیری و تخلیه انجام شود. وی بیان کرد: ۵ هزار و ۲۰۰ نفر کمبود نیرو در حوزه دامپزشکی وجود دارد.

تکمیل آزمایشگاه، نیازمند ۳ میلیارد ریال اعتبار

مدیر کل دامپزشکی استان هم برای تکمیل ساختمان آزمایشگاه دامپزشکی استان اعتباری بالغ بر ۳ میلیارد ریال را مورد نیاز دانست.
رفیعی پور افزود: این آزمایشگاه یکی از مجهزترین آزمایشگاه شرق کشور است که با راه اندازی آن بسیاری از مشکلات دامپزشکی برطرف می شود.
وی اظهار کرد: سازمان دامپزشکی استان در زمینه پروژه آزمایشگاه تخصصی دامپزشکی در شرق کشور از سال ۹۱ عملیات ساخت آن را آغاز کرده که سازمان دامپزشکی کشور بیش از ۵ میلیارد تومان تجهیزات این آزمایشگاه را متقبل و آمادگی خود را اعلام کرده است.
وی با بیان اینکه برای تکمیل این آزمایشگاه ۳ میلیارد تومان اعتبار دیگر نیاز است، بیان کرد: این اعتبار باید از منابع استانی تأمین شود که هنوز تخصیص نیافته است.
وی با بیان اینکه ۱۰۰ درصد اعتبارات دامپزشکی استان در سال ۹۳ تخصیص یافته است گفت: در سال ۹۴ به دنبال افزایش ۲ برابری اعتبارات هستیم.
رفیعی پور افزود: از برنامه های اصلی دامپزشکی در استان ایجاد قرنطینه در بازارچه ماهیرود برای ورود دام سبک و سنگین می باشد که تاکنون دو سرمایه گذار بخش خصوصی اعلام آمادگی برای سرمایه گذاری کرده اند.
وی تأمین سلامت دامی در ۱۰۰ کیلومتری مرزها را یکی از برنامه های این سازمان عنوان کرد و گفت: ما در تلاش هستیم خدمات تخصصی، بهداشتی، درمانی، آزمایشگاهی و مایه‌کوبی را فرامرزی ارائه کنیم.
مدیرکل دامپزشکی خراسان جنوبی در ارتباط با صادرات پوست خام نیز گفت: سازمان هیچ محدودیتی برای صادرات فراورده های خام دامی قائل نیست و صادرات پوست به صورت خام به دلیل انتقال بیماری ممنوع است اما با نمک سود کردن آن، در حالی که هزینه زیادی دارد صادرات آن هیچ محدودیتی ندارد.

۷ عمل موفقیت آمیز در اولین روز فعالیت بخش آنژیوپلاستی بیمارستان ولی عصر (عج)

کاظمی فرد- در اولین روز فعالیت بخش آنژیوپلاستی بیمارستان ولی عصر (عج) بیرجند ۷ عمل موفقیت آمیز بر روی بیماران با گرفتگی عروق کرونر انجام شد.
کاظمی رئیس مرکز تحقیقات قلب و عروق استان افزود: همزمان برای این بیماران فنرگذاری انجام شده است.
به گفته وی راه اندازی این بخش با حضور فلوشیپ آنژیوپلاستی به صورت مقیم در مرکز استان صورت گرفته و بیماران را از مراجعه به استان های دیگر بی نیاز می کند. وی افزود: تا کنون ۲۵ دستگاه ICD و ۹۵ دستگاه ضربان ساز قلبی برای بیماران استفاده شده است.

عطر یاس بهشتی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان را معطر کرد

همزمان با ششمین روز از هفته گرامیداشت مقام زن و مادر با حضور اعضای کارگاه ادبی، عصر شعر «یاس بهشتی» در مرکز فرهنگی هنری بشرویه برگزار شد. این عصر شعر برای پاسداشت مقام آسمانی مادر و تشویق اعضا به نوشتن آثار ادبی اجرا شد که ۱۶ اثر در قالب شعر و قطعه ادبی با موضوعات «حضرت فاطمه زهرا (س) و مادر» توسط کودکان و نوجوانان عضو کارگاه ادبی خوانش شد.

معرفی۱۲۵۰ پرونده مشاغل خانگی به بانک های عامل در سال گذشته

برنای تنها- معاون اشتغال و خودکفایی کمیته امداد گفت: در سال گذشته تعداد ۱۲۵۰ پرونده مشاغل خانگی به بانک های عامل معرفی شدند که از این تعداد ۷۳۵ نفر از تسهیلات وام مشاغل خانگی بهره مند شدند و مابقی پرونده ها در نوبت پرداخت وام هستند. خزاعی عرب کاهش هزینه های تولید، افزایش بهره وری و ارتقای مدیریت کسب و کار را از جمله ویژگی های اشتغال خانگی عنوان کرد.

اصلاحیه

در خبر کارگروه توسعه صادرات استان مطلب «یک پنجم ذخایر قطعی اکتشاف شده معدنی کشور در سال ۹۳ متعلق به خراسان جنوبی می باشد» صحیح است که بدین وسیله اصلاح می گردد.
همچنین در خبر کمیته هماهنگی خرید گندم استان، مطلب «قیمت هر کیلو خرید تضمینی گندم از کشاورزان توسط دولت یک هزار و ۱۵۵ تومان می باشد» صحیح است که بدین وسیله اصلاح می گردد.

همزمان با گرامیداشت هفته زن و نکوداشت مقام مادر؛

بانوان شاغل در شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی تجلیل شدند

به مناسبت سالروز میلاد فرخنده بانوی دو عالم صدیقه کبری (س) بانوان شاغل در شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی تجلیل شدند. در مراسمی که به این منظور برگزار شد اصغری مدیر منطقه و حجت الاسلام عارفی نژاد امام جماعت این اداره به ایراد سخنانی پیرامون مقام و منزلت فاطمه زهرا (س) و جایگاه مادر پرداختند.
شایان ذکر است که در یک حرکت نمادی همزمان با گرامیداشت هفته زن و نکوداشت مقام مادر نیز تعدادی از بانوان شاغل در این شرکت با حضور در خانه سالمندان و دلجویی از آنها، مقام و منزلت مادر را ارج نهاده و با اهدای گل و هدایایی لبخند و شادی را به آنان هدیه دادند و برای همه آنها آرزوی سلامتی کردند.

ارتش جمهوری اسلامی مایه عزت و افتخار کشور است

کاظمی فرد- امام جمعه بیرجند با بیان اینکه امنیت زمینه‌ساز رشد و تعالی همه جانبه کشور است، گفت: امروز ارتش جمهوری اسلامی ایران به لطف خداوند در ابعاد گوناگون می‌درخشد و مایه عزت و افتخار ملت است.

حجت الاسلام رضایی در دیدار با کارکنان نیروهای مسلح استان به مناسبت گرامیداشت هفته ارتش اظهار کرد: باید همه ما وضع موجود خود را ارزیابی و آسیب‌شناسی کنیم و باید این مناسبت‌ها نقطه عطفی برای حرکت ما باشد. وی افزود: امروز ایران با وجود رهبری با درایت و حمایت مردمی به جای رسیده که دنیا مجبور است او را بپذیرد. رضایی از برگزاری همایش امنیت ملی درآینده نزدیک در استان خبرداد و گفت: امنیت زمینه ساز رشد و تعالی همه جانبه کشور است.

اعلام محدودیت های ترافیکی ۲۹ فروردین

رئیس پلیس راهور استان محدویت‌های ترافیکی روز ۲۹ فروردین ماه مصادف با روز ارتش را در شهرستان بیرجند اعلام کرد. رضایی اظهار کرد: برای تسهیل در عبور و مرور و افزایش ضریب ایمنی برای شهروندان و جلوگیری از مشکلات ترافیکی به هم استانی های توصیه می شود در زمان اعمال محدودیت های ترافیکی از خیابان های مجاور و جایگزین برای تردد استفاده نمایند. وی تصریح کرد: ممنوعیت تردد و توقف در خیابان شهید صیاد شیرازی حدفاصل تقاطع خیابان امام رضا(ع) تا تقاطع پاسداران و بالعکس، خیابان شهید قرنی حدفاصل تقاطع شهید ناصری تا سه راهی دانشگاه (۱۷ شهریور) و بالعکس، خیابان ارتش حدفاصل میدان ابوذر تا سه راه عدل و بالعکس و خیابان پاسداران حدفاصل میدان قدس تا تقاطع پاسداران-ارتش (مسیر جنوب به شمال) است که از ساعت ۶:۳۰ صبح تا پایان مراسم می باشد.

کرسی آزاداندیشی با محوریت امر به معروف و نهی از منکر در دانشگاه‌ها برگزار شود

فرمانده سپاه انصارالرضا (ع) استان خواستار برگزاری کرسی آزاد اندیشی با محوریت امر به معروف و نهی از منکر در دانشگاه ها شد.
سردار نظری تأکید کرد: در سال جاری بنا بر تجربیاتی که در سال‌های گذشته داشته‌ایم برنامه های ستاد احیای امر به معروف و نهی از منکر را به صورت تخصصی و با کارکردهای تأثیرگذار و اولویت‌دار استان ترسیم و اجرایی خواهیم کرد.
وی افزود: امسال فعالیت‌های معاونت‌ها باید اولاً بر اساس فضای فرهنگی، اجتماعی و سیاسی استان باشد، دوماً به‌صورت تخصصی برنامه‌ریزی و نقش فعالیت شهرستان‌ها در آن مشخص و تبیین شود.

راهپیمایی مردم بیرجند در حمایت از مردم یمن

مردم متدین و ولایت‌مدار بیرجند بعد از نماز عبادی و سیاسی جمعه همراه با استاندار خراسان جنوبی، امام جمعه بیرجند و جانشین فرماندهی آجا در استان برای نشان دادن انزجار خود از حمله عربستان به مردم مظلوم یمن راهپیمایی کردند. در این راهپیمایی، راهپیمایان شعار «ا... اکبر» و «لا اله الا ا...» سر دادند.

صادرات ۲۲۳۸ هزار تن کالا از پایانه ماهیرود

مدیر کل حمل و نقل استان گفت: در سال ۹۳ جمعاً ۲۳۸ هزار و ۳۵۳ تن کالا از پایانه مرزی ماهیرود صادر شد که نسبت به سال گذشته ۶ درصد کاهش نشان می دهد. نصری افزود: بار ترانزیت شده طی سال ۹۳ مقدار ۹۶ هزار و ۵۳۰ تن بوده است که در مقایسه با سال قبل ۵۷ درصد کاهش داشته است.

بزرگداشت روز بین المللی بناها و محوطه های تاریخی در استان

اداره کل میراث فرهنگی استان با اجرای برنامه های متنوع، ۲۹ فروردین را به عنوان روز بین المللی بناها و محوطه های تاریخی گرامی می دارد. این روز خاص، فرصت بالا بردن آگاهی عمومی در مورد تنوع میراث جهانی و کوشش های مورد نیاز برای حمایت و حفاظت از آنها را فراهم می آورد همچنین منظور، جلب توجه نسبت به آسیب پذیری آنها است.
گفتنی است که برگزاری نمایشگاه های معرفی بناها، بافت های تاریخی، برگزاری نمایشگاه روند مرمت بافت ها، بازدید مردم از این بناها از طریق تورهای رایگان را از جمله برنامه های این طرح است.

برگزیدگان اولین جشنواره عکس «کویر و زندگی» در طبس تجلیل شدند

در آیین اختتامیه که در محل سالن آمفی تئاتر اداره فرهنگ و ارشاد طبس برگزار شد، برگزیدگان اولین جشنواره سراسری عکس «کویر و زندگی» معرفی و تجلیل شدند. شایان ذکر است ۲ هزار و ۲۳۰ اثر به دبیرخانه این ارسال شد که ۵۷ اثر به مرحله نهایی راه یافت و شش اثر به عنوان آثار برگزیده معرفی شد. مدیرکل فرهنگ و ارشاد نیز در این مراسم از ایجاد دبیرخانه دایمی جشنواره عکس «کویر و زندگی» در این شهرستان خبر داد.

بهره‌برداری از بیمارستان فردوس تا پایان سال

فارس- نماینده مردم فردوس، طبس، بشرویه و سرایان در مجلس از افتتاح بیمارستان یکصد تختخوابی فردوس تا پایان سال جاری خبر داد.
عبدا...زاده در بازدید از بیمارستان شهیدچمران فردوس و دیدار با پرسنل و پرستاران این بیمارستان یادآور شد: بیمارستان فعلی از قدمت بسیار بالایی برخوردار است و راه‌اندازی بیمارستان جدید حق مسلم مردم و از مطالبات اصلی مردم این شهرستان است.

شرکت فناوری رایانه هوشمند آپادانا
نمایندگی رسمی فروش، نصب و خدمات دوربین های مدار بسته آنالوگ و شبکه HDPRO کره جنوبی و SUNELL در خراسان جنوبی و سیستان بلوچستان
مجهز به CCD سونی ژاپن و تکنولوژی Omni
(۳۰ ماه گارانتی تعویض و خدمات پس از فروش)
آدرس: بیرجند - بین مدرس ۳ و ۵ ساختمان صبا - طبقه ٤ - واحد ۳
تلفن: ۳۲۳۳۳۱۷۱ (۰۵۶) همراه: ۰۹۱۲۸۳۶۵۹۴۹
www.PDAIT.com

ماشین یدک
تهیه و توزیع قطعات بدنه و یدکی
تیبا
TIBA
آدرس: بیرجند - میدان آزادی - خیابان رجایی - مقابل بانک ملی
۳۲۴۱۸۳۸۴ - ۰۹۱۵۵۶۱۲۴۱۴ - خراسان‌زاده

ایزوگام و قیرگونی با ۱۰ سال بیمه
کاظم سالخورده
از ما خرید نکنید، اما قیمت را از ما بپرسید
۰۹۱۵۵۶۱۲۹۴۹ - ۳۲۳۳۱۰۵۰
میدان آزادی - ابتدای خیابان شهید برگی

حمل اثاثیه
۱۰۰ درصد تضمینی
با کارگر ماهر و ماشین اتاق بزرگ
۰۹۱۵۹۶۱۸۵۸۱ - فاروقی

نقاشی ساختمان
مولتی کالر، پلاستیک، روغنی
۰۹۱۵۹۶۱۷۹۰۹ — تنگلی
رجایی ۸ – پلاک ۲۰ ۳۲۳۱۲۷۱۴

هرکس کار نیک و خوبی انجام دهد بهتر از آن را پاداش می گیرد. (سوره نمل آیه ۸۹)
مرکز نیکوکاری جواد الائمه (ع) بیرجند
(یعنی پیوند نیاز محرومین به توانمندی و تخصص مردم)
واقع در محله موسی بن جعفر(ع) با ارائه خدمات حمایتی به خانواده های نیازمند واقعی
در حال حاضر با بیش از ۵۰۰ خانواده بیمار صعب العلاج - از کار افتاده - بی سرپرست و ...
۱۶۰ نفر یتیم نیازمند آماده دریافت کمک های نقدی و غیرنقدی شما مردم خیرخواه اعم از کالاهای نو و بلا استفاده مازاد- فطریه - کفاره- نذورات- زکات- مواد غذایی - پوشاک
کمک جهیزیه - انجام مراسم عقیقه به روش های شرعی و ارائه هر گونه خدمات و تخفیفات شما به نیازمندان می باشد.
از تمامی خیرین، موسسات خیریه، موسسات فرهنگی مذهبی
فعالان پزشکی و درمان، اساتید حوزه و دانشگاه، فعالان بخش
خصوصی و اصناف، مراکز کاریابی و ... دعوت می شود ما را در این کار
خداپسندانه همراهی نمایند. آدرس: موسی بن جعفر (ع) ۵ (صمدی ۸)
داخل صحن مسجد حضرت جوادالائمه (ع) : ۳۲۳۱۳۴۷۲ - ۰۹۱۵۱۶۳۱۸۵۵-
طاهری شماره حساب کمک های مردمی بانک ملی: ۰۱۰۹۸۳۱۸۲۳۰۰۹
مرکز نیکوکاری جواد الائمه (ع)

السلام علیک یا محمد الباقر
جشن بزرگ میلاد نور پنجم
سخنران: حجت الاسلام و المسلمین مسعودی
با مولودی سرایی:
آقایان تنگلی، صبوحی، علی آبادی
یک شنبه ۹۴/۱/۳۰ بعد از نماز مغرب و عشا
بین مدرس ۴۰ و ۴۲؛ خیابان شهید فلاحی
مجتمع فرهنگی مذهبی مسجد امام باقر العلوم (ع)
noor5.ir

آوای خراسان جنوبی

روزنامه اجتماعی ، فرهنگی ، ورزشی و اقتصادی
مدیرمسوول و صاحب امتیاز : غلامرضا جعفرپور مقدم
سردبیر : علی جعفرپور مقدم
بیرجند، میدان شهدا ، جنب بانک صادرات ، ساختمان آوا
صندوق پستی ۱۳۶ - ۹۷۱۴۸- تلفن : ۳۲۲۲۴۵۸۲ (۵ خط) نمابر : ۳۲۲۳۴۵۸۳
صفحه آرایی : واحد رایانه روزنامه آوا - چاپ : شرکت چاپ و نشر گلرو
سامانه پیام کوتاه : ۳۰۰۰۲۷۲۴۲۴

حدیث روز

امام علی (ع) : از مجادله و ستیزه جویی بپرهیزید زیرا این دو، دل ها را نسبت به برادران دینی بیمار [و مکدّر] می کند و بذر نفاق را بر این دو پرورش می دهد. (منبع : اصول کافی ج۲/ص ۳۰۰)

اوقات شرعی مرکز استان

اذان ظهر	۱۲ : ۳۳
اذان مغرب	۱۹ : ۲۵
نیمه شب شرعی	۲۳ : ۴۹
اذان صبح	۴ : ۳۳
طلوع آفتاب	۶ : ۰۰

EMAIL:AVA.KHJNEWS@YAHOO.COM
WWW.AVA724.IR

ظریف یکی از ۱۰۰ شخصیت اثرگذار دنیا

مجله آمریکایی تایم «محمد جواد ظریف»، وزیر خارجه ایران را به عنوان یکی از ۱۰۰ شخصیت اثرگذار دنیا انتخاب کرد. مجله تایم در مطلبی که برای آقای ظریف نوشته، وی را «چهره خندان انقلاب عبوس ایران» معرفی کرده است.

احضار ظریف توسط جامعه مدرسین

جامعه مدرسین حوزه علمیه قم از توضیحات صالحی درباره بیانیه «لوزان» قانع نشد و برای دومین بار محمدجواد ظریف وزیر خارجه را به شورای عالی این مجمع فراخواند. اعضای ارشد جامعه مدرسین خواستار انتشار جزئیات بیانیه «لوزان» و «فکت شیت» ایران شده‌اند. آشتیانی یک عضو این جامعه اعلام کرده که ظریف برای توضیحات بیشتر به مجمع فراخوانده شده تا در خصوص ابهامات بیانیه «لوزان» توضیح دهد.

مجلس خبرگان از ۶۸ به ۹۹ نفر می رسد

عضو هیئت رئیسه مجلس خبرگان رهبری گفت : نامه وزیر کشور برای افزایش ۱۳ نفری اعضای این مجلس به تصویب رسید. با توجه به این افزایش، تعداد اعضای مجلس از ۸۶ نفر کنونی به ۹۹ نفر افزایش می یابد.

نتانیاهو : قدرت های جهانی «مرگ بر آمریکا و اسرائیل» در ایران را نمی شنوند

نتانیاهو گفت: قدرت های جهانی صدای غریو «مرگ بر آمریکا و مرگ بر اسرائیل» در ایران را نمی شنوند و خود را به کَری زده اند. او گفت: به جای تلاش برای از بین بردن ظرفیت ها و قابلیت های هسته ای ایران، قدرت های جهانی در چارچوب توافق با ایران عقب نشینی های جدی در پذیرش برنامه های هسته ای ایران داشته اند.

آمریکا : لغو تحریمی در کار نیست

جف راتکه سخنگوی وزارت خارجه آمریکا در پاسخ به این سوال که آیا موضع دولت آمریکا این است که زمانی که ایران به مفاد توافق عمل کرد، تحریم ها برداشته خواهد شد؟ گفت : من فکر می کنم به حالت تعلیق درمی آید. تحریم ها تخفیف می یابد. این موضع تغییر نکرده است. تخفیف تحریم ها نیز بستگی عمل ایران به ملزومات دارد.

پوتین : اس ۳۰۰ ، پاداش ایران است

پوتین رئیس جمهور روسیه گفت: دادن سامانه موشکی ضدهوایی اس ۳۰۰ به ایران، پاداشی به دلیل نرمش در مذاکرات هسته ای است. تحویل دادن سامانه موشکی اس ۳۰۰ به ایران اقدام بازدارنده در خاورمیانه به ویژه به دنبال حوادث یمن است.

بیانیه موسسه اعتباری میزان درباره رخدادهای اخیر

مشتریان گرامی؛ با تقدیم سلام و احترام

همانگونه که شاهد هستید از اوایل بهمن ماه سال گذشته تاکنون موسسه اعتباری میزان با مشکلاتی در تامین نقدینگی روبرو شده که این امر پرداخت وجوه برخی از مشتریان را با مشکل و تاخیر مواجه کرده است. میزان، با حدود ۱۵ سال سابقه، جزو موسساتی است که همواره زبانزد خاص و عام بوده و امروز با بیش از یکصد و ده شعبه، توانسته فرصت های شغلی خوبی برای هزاران نفر فراهم آورد و شما نیز در این موفقیت ها سهم بسزایی داشته و دارید.

همانگونه که می دانید، میزان در آستانه دریافت مجوز از بانک مرکزی، در یک حرکت ناجوانمردانه از سوی عده ای خاص مورد هجوم قرار گرفت. شایعه از یک شهر کوچک شروع و به سرعت توسط شایعه سازان، به سایر شهرهای استان های خراسان، تسری یافت. انتشار شایعات، باعث شد تا به یکباره میزان با درخواست شمار زیادی از مشتریان برای دریافت وجوه و سپرده هایشان مواجه گردد. روشن است با توجه به اینکه سپرده های مشتریان در قالب وام به بخش های مختلف اعطا شده است، امکان دسترسی فوری به آن وجود ندارد و این موضوع برای تمام بانکها و موسسات مشابه صدق می کند. لذا با عنایت به این وضعیت که متاسفانه منجر به رنجش و نارضایتی بسیاری از مشتریان شده، نکات ذیل به استحضار می رسد:

۱- تنها مشکل موسسه میزان، کمبود نقدینگی است. سوال اینجاست، آیا اگر نامهربانی هایی که بر موسسه میزان روا داشته شده، در بزرگترین و قدیمی ترین بانک های کشور نیز نمود می یافت، نتیجه چیزی جز این می توانست باشد؟ کدامین بانک یا موسسه آمادگی آنی برای بازپرداخت سپرده تمامی سپرده گذاران خود را دارد؟ از این رو، شما مشتریان گرامی را دعوت به دوری از حرکت های احساسی می کنیم و اطمینان می دهیم میزان، مشکل مالی ندارد و دارایی های آن در حد قابل توجهی است.

۲- به گفته مقامات استانی، کشوری و کارشناسان خبره بانکی که اکنون در حال مساعدت و همکاری با میزان هستند، هرگونه ایجاد تنش و ملتهب کردن فضا، جز اینکه تمرکز مدیران موسسه را از حل مشکل دور سازد، تاثیری در حل موضوع ندارد و اینگونه اقدامات تامین نقدینگی را با مشکل مواجه خواهد کرد.

۳- طبق مذاکرات جاری، در آینده نزدیک، یکی از بانک های معتبر کشور، با ما در تامین نقدینگی و پاسخگویی هر چه سریعتر به شهروندان مشارکت موثری خواهد کرد. همچنین تلاش های دیگری برای تامین نقدینگی در جریان است که در آینده به ثمر می رسد.

۴- سپرده های شما به همان امنیت پیشین، در نزد این موسسه در حال سودافزایی است. ما همچنان، شفاف و صادق آماده پاسخ گویی هستیم. دستور اکید به تمامی شعب و کارمندان این بوده که همواره حق با مشتری است و باید با تمام توان، پاسخگو باشند.

۵- به منظور پاسخ دهی به اصلی ترین سوالی که ممکن است ذهن تمامی عزیزان را به خود مشغول کرده باشد، به اطلاع می رساند طبق برنامه ریزی های انجام شده عمر این بحران به پایان خود نزدیک است و تنها خواسته ما از شما در این مدت، شکیبایی و همراهی است که اگر غیر از این باشد، هر آنچه که ممکن است آینده روشن این موسسه را به خطر اندازد، شما را دیرتر به نتیجه مطلوبی که در انتظارش هستید، خواهد رساند.

۶- شما سپرده گذاران محترم، در طول سالیان طولانی همراهی با این موسسه، تجارب خوبی از سرمایه گذاری مطمئن در میزان و کسب سود برای سپرده های خود داشته اید. آیا امروز، همان روزی نیست که شما باید صبورانه همراه باشید تا این موسسه بتواند این دوران کوتاه گذرا را به سلامتی سپری نماید؟.

۷- امروز و در این برهه حساس از تاریخ ایران اسلامی، دشمنان از هیچ فرصتی برای وارد کردن ضربات خود فروگذار نمی نمایند. تجربه عمر پرخیر و برکت نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران نشان داده است که این دشمنان، همواره آماده هستند تا از هر آب گل آلودی ماهی گرفته و احساسات مردم را به نفع خود مصادره نمایند. نمونه این امر، گزارش دوشنبه شب یک شبکه معاند از وقایع رخ داده در موسسه میزان بود به طوری که این شبکه با استفاده از برخی عناصر خود سعی در افزایش تنش و تهیه خوراک تبلیغاتی برای بیگانگان داشته و دارند. از این رو، هوشیاری شما مشتریان گرامی نقش به سزا در جلوگیری از تبدیل این بحران نه چندان بزرگ به یک معضل دارد.

۸- موسسه اعتباری میزان به تمامی سپرده گذاران، سهام داران، مشتریان و شهروندان محترم اطمینان می دهد که این موسسه یکی از قدرتمندترین، تواناترین و سالم ترین موسسات موجود در کشور است که به یاری خداوند متعال، در چارچوب یکی از راه حل های مطرح شده و در حال کارشناسی از بحران موجود عبور خواهد کرد.

در پایان ضمن عذرخواهی از مشتریان گرانقدر به عرض می رساند تلاش شبانه روزی هیئت مدیره، مشاوران و تک تک نیروهای خدوم میزان بر این است که این دوران گذرا با کمترین آسیب سپری شود و از آنجایی که این تلاش ها در قالب برنامه هایی در حال پیگیری می باشد، بی شک به زودی نتایج شیرین آن را همه سپرده گذاران مشاهده خواهند کرد.

دیروز ما یکی از پرتوان ها بودیم، امروز یکی از پر تلاش ها هستیم و فردا در سایه حضرت حق و به لطف و صبر و شکیبایی شما عزیزان یکی از سربلندان خواهیم بود.

موسسه اعتباری میزان

سقفـــــی مطمئـــــن
تولید تیرچه کرومیت و اجرای سقف کرومیت کمپوزیت تا دهانه ۱۲ متر
با اخذ تاییدیه مهندس ناظر بالاترین کیفیت - کمترین زمان
۰۹۱۵۵۶۱۴۱۶۱ -کریم آبادی

فروشی
۷۶۰ متر زمین در حاجی آباد مقداد ۱۷ - سند دار ۰۹۱۵۵۶۲۹۸۷۸

شرکت دارویی باریج اسانس
برای تکمیل کادر بازاریابی خود
ویزیتور در خراسان جنوبی "بومی شهر بیرجند"
با مدرک تحصیلی بالای دیپلم ، سابقه کار
مرتبط و شرایط حقوق ثابت
بیمه تامین اجتماعی + بیمه تکمیلی
پورسانت و هزینه ایاب و ذهاب نیازمند است
لازم به ذکر است، مصاحبه در شهر بیرجند
انجام می پذیرد.
۰۵۱۳۶۶۷۶۷۰۵ - ۰۵۱۳۶۶۷۶۷۰۶
مهلت ثبت نام تا شنبه ۹۴/۱/۲۹ می باشد

فروش ویژه درب های اتوماتیک
به مناسبت سال نو
نصب رایگان
در اقساط دو و سه ماهه

آدرس : نبش مدرس ۶۹ - ۰۹۱۵۳۶۱۶۳۵۸

بیمه پاسارگاد ، بیمه برتر
(به انتخاب بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران)
اعطای نمایندگی فروش بیمه های عمر و تامین آتیه
شرکت بیمه پاسارگاد [سهامی عام] براساس آئین نامه ۶۹ بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران ، در راستای گسترش خدمات و فعالیتهای بیمه ای خود، در نظر دارد تعدادی نماینده فروش بیمه عمر و تامین آتیه در بیرجند و کلیه شهرستانهای استان پذیرش نماید.
مزایای نمایندگی فروش بیمه های عمر :
۱) عدم نیاز به دفتر ۲) عدم نیاز به سرمایه ۳) عدم نیاز به سابقه کار
شرایط پذیرش : ۱) دارای مدرک تحصیلی دیپلم و بالاتر ۲) حداقل سن ۲۲ سال
کلیه متقاضیان می توانند مدارک و سوابق بیمه ای خود را حداکثر تا تاریخ ۹۴/۰۲/۱۰ به آدرس : بیرجند - بلوار طالقانی - خیابان قدس شرقی - شرکت بیمه پاسارگاد ارسال نمایند .
تلفن تماس : ۲-۳۲۲۱۳۱۷۵ بیمه پاسارگاد - شعبه استان خراسان جنوبی

پارس پرداز شرق
Pars Pardaz
فروش لپ تاپ، تبلت و لوازم جانبی
ویژه کارکنان دولت و فرهنگیان محترم ۲۵ درصد نقد
مابقی طی سه فقره چک بدون کارمزد و افزایش قیمت
بیرجند: شعبه یک - بیست متری اول مدرس شرقی
پلاک ۱۶ تلفن: ۳۲۲۳۴۲۸۶
مدیریت: سلطانی ۰۹۳۵۷۷۸۷۹۵۵

اعطای تخفیف ویژه ۵ تا ۱۵ درصدی به بیمه نامه های ثالث کلیه شرکت ها
(غیر بیمه خاص)
انتقال تخفیف، عدم خسارت به بیمه نامه های ثالث کلیه شرکت ها
صدور بیمه نامه بدنه اتومبیل با اقساط ۱۰ ماهه (تعهد ویژه)
بیمه ایران
نمایندگی بیمه ایران محسن جمع
بیرجند : خیابان مدرس ، نبش مدرس ۴ تلفن : ۳۱۹۹۹ همراه : ۱۶۶۶ ۱۶۱ ۰۹۱۵

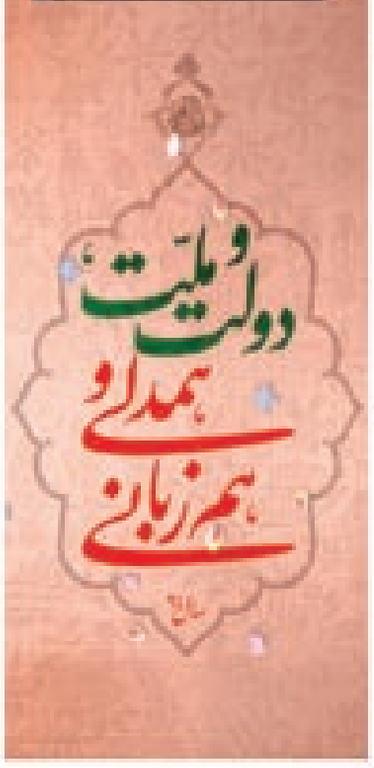
قابل توجه مودیان محترم مالیات بر ارزش افزوده:
مهلت ارائه الکترونیکی اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره زمستان ۱۳۹۳ از طریق سامانه www.evat.ir حداکثر تا پایان فروردین ماه می باشد.
روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی خراسان جنوبی

قابل توجه تمامی فعالان اقتصادی :
به اطلاع تمامی اشخاص حقوقی و حقیقی موضوع بند (الف) و (ب) ماده ۹۵ قانون مالیات های مستقیم می رساند، مهلت ارسال صورت معاملات دوره زمستان ۹۳ به صورت الکترونیکی از طریق سامانه اینترنتی سازمان به‌نشانی www.TAX.gov.ir و یا با ارسال لوح فشرده (CD) تا پایان فروردین ماه سال جاری می باشد.
روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی خراسان جنوبی

شماره ۲۹ - ۹۴/۰۱/۰۹ شماره : ۲۹۸
ویژه نامه شماره ۲۹ سال دوم
منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی

منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی

پیامبر اکرم (صلی الله علیه و آله و سلم):
کسی که روزی حلال بخورد، فرشته ای بالای سرش قرار می گیرد
و برای او طلب آمرزش می کند تا وقتی که از خوردن آن فارغ شود.
میزان الحکمة جلد ۳ صفحه ۳۷۰۱



رییس جمهور در نشست مشترک دولت و مجلس:

اگر بخواهیم کشور رونق بیابد، نیاز به جذب سرمایه‌های خارجی و داخلی داریم

رییس جمهوری در پنجمین نشست مشترک دولت و مجلس ضمن خوش‌آمدگویی به رییس مجلس شورای اسلامی ، اعضای هیات رییسه و نمایندگان مردم، گفت: دولت در شرایط بسیار حساسی کار را تحویل گرفت اما توانستیم با همکاری مجلس و همه مردم و با رهنمودهای مقام معظم رهبری از مشکلات بسیاری در ۲۰ ماه گذشته عبور کنیم. رییس جمهوری با اشاره به رقم ۱۸۰ هزار میلیارد تومان درآمد و مصارف بودجه‌ای در سال ۹۳، تخصیص ۳۲ هزار میلیارد تومان بودجه عمرانی در این سال را قابل ملاحظه توصیف کرد و افزود: سال ۹۳ را که سال سختی بود با نفت بشکه‌ای بالای ۱۰۰ دلار آغاز کردیم و با قیمت حدود ۵۰ دلار برای هر بشکه به پایان بردیم. در حالی که اصل از ابتدا کار را با نفت حدود ۵۰ دلار آغاز کرده‌ایم و نمی‌دانیم تا پایان سال نیز چه وضعیتی بر بازار نفت حاکم خواهد بود.

رییس جمهوری در ادامه با بیان اینکه اگر در مذاکرات هسته‌ای طرف مقابل زیاده‌خواهی نکند و گفت‌وگوها در چارچوبی که مدنظر داریم به پیش برود، باز هم آثار اقتصادی آن در کوتاه مدت نمود چندانی نخواهد داشت، تصریح کرد: هم دولت و هم مجلس باید کاملا تمرکز کنیم که بار جدیدی بر دوش دستگاه اجرایی قرار ندهیم تا کشور آنگونه که مورد نظر مردم و رضایت خداوند است، اداره شود.

دکتر روحانی بخشی از مشکلات اقتصادی کشور را به طور طبیعی ناشی از تحریم‌های ظالمانه دانست و خاطرنشان ساخت: اگر چه تقریبا از رکود عبور کرده‌ایم اما اگر بخواهیم کشور رونق بیابد، نیاز به جذب سرمایه‌های خارجی و داخلی داریم. از سوی دیگر باید به انتقال تکنولوژی هم توجه کنیم و بر روی افزایش صادرات غیرنفتی متمرکز شویم.

رییس جمهوری ادامه داد: از سوی دیگر علاوه بر سایه تحریم بر اقتصاد کشور، مشکلات دیگری نیز داریم. از جمله اینکه هر موقع درآمد نفت خوب بوده، اقتصاد کشور به واردات بی‌رویه مبتلا شده و بعد که در دوره‌ای مثل این روزها با کاهش درآمدهای نفتی مواجه شده‌ایم، مشکلات مضاعف شده است. دکتر روحانی با بیان اینکه اقتصاد کشور تولنی و نفتی است و اگر نتوانیم این معضلات را حل کنیم نخواهیم توانست بر مشکلات اقتصادی فائق آییم، گفت: در مدت حدود ۲۰ ماهه سپری شده از دولت یازدهم موفقیت‌های خوبی در عرصه اقتصادی داشته‌ایم و توانسته‌ایم تورم را به شکل چشم‌گیری کاهش دهیم. دکتر روحانی با تاکید دوباره بر اینکه رفع معضلات به تنهایی از عهده دولت و مجلس برنمی‌آید، اظهار داشت: در حالی که در چند سال گذشته گرفتار یک رکود عمیق بودیم، با تلاش‌های صورت گرفته رشد منفی مستمر به رشد مثبت رسیده است. رییس جمهوری در ادامه با تأکید بر تعامل با دنیا در مسأله هسته‌ای، گفت: در مذاکرات هسته‌ای دو گام بسیار بزرگ برداشته شده است. گام اول توافق موقت ژنو در سال گذشته بود که تجربه آن دارای اهمیت بسیاری است، چرا که در یک روز ما اقداماتی کردیم و آژانس بین‌المللی انرژی هسته‌ای اقدامات انجام شده را تأیید کرد و همزمان برخی تحریم‌ها نیز برداشته شد. دکتر روحانی در پنجمین نشست مشترک دولت و مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه در گام دوم نیز می‌توانیم این تجربه را تکمیل کنیم، گفت: اینگونه نخواهد بود که در یک توافق، یک طرف قضیه به تعهدات خود عمل کند و طرف دیگر از مسئولیت خود شانه خالی کند. رییس شورای عالی امنیت ملی با بیان اینکه "منکر قدرت دستگاه تبلیغاتی غرب برای تأثیرگذاری بر افکار عمومی نیستیم"، تصریح کرد: ما نباید قدرت خود را دست کم بگیریم. دیپلمات‌ها، حقوق‌دانان و سیاستمداران ما ورزیده هستند و اینگونه نیست که طرف مذاکره بتواند بر ما چیره شود. طرف مقابل امروز به خوبی می‌داند که این دولت و ملت اهل تسلیم نیستند. دکتر روحانی با اشاره به مشورت منظم و همکاری سران قوا و شورای عالی امنیت ملی در پیشبرد مذاکرات هسته‌ای، افزود: از رهبر معظم انقلاب صمیمانه تشکر می‌کنم، زیرا هر وقت و هر جلسه‌ای که خواستیم، ایشان دریغ نکرده و رهنمودهای خود را ارایه فرمودند. رییس جمهوری با تأکید بر توجه به منافع و خواست ملت ایران، گفت: حقوق هسته‌ای تنها خواست ملت ایران نیست و مردم در زمینه‌های مختلف نظیر بانک و ارتباطات تجاری با دنیا، حضور سرمایه خارجی و ایجاد رفاه، ورود فناوری و ایجاد اشتغال حق دارند و ما باید برای تحقق همه حقوق آنها تلاش کنیم. رییس شورای عالی امنیت ملی با بیان اینکه "مردم صاحبان واقعی کشور هستند"، گفت: ما خودمان صاحب حق نیستیم و این مردم هستند که با رای خود نمایندگان مجلس و رییس جمهور را انتخاب می‌کنند تا وظایف خود را انجام دهند. دکتر روحانی با تاکید بر اینکه رضایت مردم معیاری برای درستی کار دولت و مجلس می‌باشد، افزود: هر وقت لبخند مردم را دیدیم متوجه می‌شویم که موفق هستیم، اما هر وقت که ناراحتی مردم را دیدیم باید بدانیم که مشکل داریم.

آغاز عملیات عمرانی
۱۰۰ هزار مترمربعی آسفالت
صفحه ۲

همدلی و همزبانی در اقتصاد ایران
صفحه ۳

معرفی طرح پیشنهادی برای
سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی
صفحه ۴

استاندار در دیدار با دبیر هیات دولت :

اتصال استان به خط ریلی سراسری را یکی از مطالبات مهم مردم استان دانست

استاندار خراسان جنوبی به منظور بررسی و پیگیری مصوبات سفر کاروان تدبیر و امید به استان و اجرایی شدن آنها با دکتر حاج میرزایی دبیر هیات دولت دیدار و گفتگو کرد. به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان جنوبی، وجیه اله خدمتگزار ، در این دیدار ضمن تبریک سال جدید، به نامگذاری سال نو از سوی مقام معظم رهبری به نام دولت و ملت ، همدلی وهمزبانی اشاره کرد و افزود: قطعاً تحقق این مهم از طریق همدلی مسئولان و نیز همراهی مردم محقق خواهد شد. وی بر اجرایی شدن مصوبات سفر کاروان تدبیر و امید به استان تاکید کرد و ادامه داد: با اجرایی شدن این مصوبات بخش اعظمی از مشکلات استان در بخش های مختلف مرتفع خواهد شد.وی اتصال استان به خط ریلی سراسری را یکی از خواسته ها و مطالبات مهم مردم استان دانست و ضمن تشکر از زحمات و تلاش های ایشان در این زمینه ، تصریح کرد: با توجه به نظر مساعد رئیس جمهوری ، امیدواست این پروژه مهم و زیربنایی نیز هرچه سریعتر وارد مرحله اجرایی شود.وی موضوع اشتغال و خشکسالی را دو مشکل اساسی استان دانست و تصریح کرد: در این زمینه نیز چه در سفر دکتر نوبخت رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و نیز در سفر هیات دولت به استان طرح ها و پروژه های خوبی به تصویب رسید که می تواند بسیار کمک کننده و راهگشا باشد.

دبیر هیات دولت، نیز در این دیدار ضمن تبریک سال جدید اظهار امیدواری کرد: بتوان با بکارگیری تمامی امکانات و ظرفیت ها مصوبات سفر کاروان تدبیر و امید به خراسان جنوبی را اجرایی کرد.دکتر حاج میرزایی ، به موضوع راه آهن به عنوان یک پروژه مهم و زیربنایی در استان اشاره کرد و ادامه داد: امید است بتوان در ظرف زمانی مشخص شده این امر را وارد مرحله اجرا کرد.

روابط عمومی و امور بین املل سازمان منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی

پیشاپیش ولادت با سعادت خورشید علم، مخزن الاسرار توحید، شکافنده معماهای وجود، حضرت امام محمد باقر (علیه السلام) را به تمام شیعیان تبریک عرض می نماید.

آغاز عملیات عمرانی ۱۰۰ هزار مترمربعی آسفالت

به گزارش معاونت فنی و عمرانی منطقه ویژه اقتصادی بیرجند ، به دنبال عملیات توسعه معابر و خیابان کشی بخشهای مختلف منطقه ، پس از انجام عملیات خاکی و زیرسازی معابر به مساحت ۲۹۰ هزار مترمربع و حجم ۱۴۱/۵ هزار مترمکعب در سال ۹۳ ، در آغازین روزهای فصل بهار عملیات روسازی در معابری که عملیات خاکی و اجرای زیراساس به اتمام رسیده بود آغاز گردید .

ملکی تصریح کرد : اعتبار تخصیص یافته بابت این موضوع در بودجه سال ۹۴ ، سی و دو میلیارد ریال می باشد که تمامی آن توسط بخش خصوصی محقق می گردد و در فاز نخست محدوده بلوار توسعه جنوبی حدفاصل سردر تا میدان اقتصاد ، لاین شرقی بلوار توسعه شمالی حد فاصل میدان اقتصاد تا محدوده اقلمتی رفاهی ، لاین جنوبی بلوارهای صادرات غربی و شرقی و محوطه مجتمع اداری به مساحت تقریبی ۱۰۰ هزار مترمربع مورد اجرا واقع می گردد.

معاون فنی و عمران افزود : با عنایت به تأمین اعتبار و خرید قیر مورد نیاز ، پیش بینی میگردد نه تنها در برنامه زمانبندی تأخیری نداشته باشیم ، بلکه شاهد ثبت رکورد ی دیگر در اجرای عملیات راهسازی باشیم و تحقق این مهم سبب خواهد شد که با توجه به نزدیک شدن زمان حضور گمرک ، تجار و بارترانزیتی استان در منطقه ویژه اقتصادی بیرجند ، بتوانیم به یاری حضرت حق ، میزبان و خادم خوبی به هم استانی های عزیزمان باشیم.

ملکی در پایان اظهار داشت : با توجه به عزم جدی سرمایه گذار منطقه ویژه اقتصادی ، امروز و در کمتر از یک سال شاهد تأمین تمامی عناصر و حلقه های مورد نیاز حضور یک سرمایه گذار از تأسیسات زیربنایی به میزان مورد نیاز ، مجتمع اداری به عنوان پنجره واحد سرمایه گذار جهت تقلیل امور اداری لازم ، باسکول ، فضای سبز و حتی حفاظت فیزیکی و امنیت لازم می باشیم و انتظار می رود تا شعار و دستور سال ۹۴ را به شعور کاری تبدیل کنیم و مردم ، مسئولین ، سرمایه گذار ، تولید کننده و همه وهمه با همدلی واقعی نسبت به توسعه واحد های صنعتی و تجاری گام برداریم و در این راستا امروز منطقه ویژه اقتصادی بیرجند ، علاوه بر داشتن بهترین مزایای قانونی در صنعت و تجارت و محسوب نشدن در قلمرو گمرکی کشور به لحاظ تأمین زیر ساخت ها ، رسالت خود را به انجام رسانده و تمامی شرایط را برای حضور سرمایه گذاران به نحوی فراهم نموده است که شبیه آن نظیری وجود ندارد .

همـــــدلی و همزبانی در اقتصـــاد ایـــران

سال ۱۳۹۴ را می‌توان با اتحاد و اتفاق دولت و ملت و به اعتبار همدلی و همزبانی و جفت‌وجور شدن اوضاع با عملکرد متفاوت که تمام مؤلفه‌های آن همسو و هم راستا به سمت توسعه پایدار نشانه‌گیری دارد، هدف‌گذاری، سیاست‌گذاری، برنامه ریزی و سازماندهی نمود. به گونه‌ای که مشارکت و معاونت مردم در پیشبرد اهداف بلندمدت دولت شرایط بهره‌گیری و هدایت منابع، ظرفیت‌ها، فرصت‌ها و قابلیت‌های موجود به ورودی مبادی تولید را چنان فراهم نماید که خروجی‌های گذشته به چندین برابر افزایش یابد و شکوفائی اقتصاد مبتنی بر تولید و کار مولد وابستگی جامعه را به درآمدهای حاصل از فروش نفت خام به حداقل ممکن برساند.

عزم راسخ و همت شامخ در این همدلی زمینه‌های تغییر رویکرد از واردات به صادرات و مصرف گرائی را به صرفه جویی مهیا و رغبت و میل تقاضا را به سمت تولیدات بازارمحور و با کیفیت داخلی تقویت نماید.

پویائی و حوزه نفوذ اقتصاد متکی به فرهنگ با ارزش کار و تولید ایرانی، مصونیت استقلال اقتصادی را گواهی دهد و به حضور موثر در بازارهای هدف و جبران هزینه‌های فرصت‌های از دست رفته شتابی درخور انتظار بخشد. از این رو ظرفیت‌های بالقوه و حقوق مادی و معنوی انباشته در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی موجود و دیگر مکان‌های پیش بینی شده در برنامه ششم توسعه در نقاط مرزی و همجوار با کشورهای همسایه با اتکا به مواضع قانونی و فلسفه و جهان بینی ایجاد آنها به‌عنوان کمربند برون‌نگر و درون‌زای توسعه قادر خواهد بود تا با شناخت کافی از تقاضاهای داخلی و خارجی از طریق جمع‌آوری اطلاعات و بکارگیری ظرفیت‌های رسانه‌ای در معرفی فرصت‌های توسعه و سرمایه‌گذاری در این مناطق برای پاسخگوئی به نیازهای داخلی و خارجی و تغییر رفتار در رسیدن به موازنه ارزی و عبور میزان ارزش کالا و خدمات صادراتی از کالا و خدمات وارداتی سازوکارهای تسهیل‌کننده را تدبیر و در این جهت متمرکز گردد.

با بازنگری گردش کار و ساده‌سازی مسیر حرکت در رسیدن به افقهای توسعه سازگار با نیازهای آینده‌گان و آسیب شناسی از عملکرد گذشته، حلقه‌های معیوب اصلاح، زائد حذف و مفقوده را ایجاد و به جریان تولید سرعت داد. این بازنگری به‌صورت فراگیر همه ابعاد توسعه اعم از قوانین و مقررات، ساختارها، توانمندیهای منابع انسانی، ارتباطات، ابزارها، دانش و تجارب مرتبط، الگوها، هدفها، برنامه‌ها، بازارها و سایر موارد را در بر خواهد داشت تا چهره ناکارآمد تولید و اشتغال به چهره کارآمد، فعال و سازنده مبدل گشته و فوران رویش توسعه نوین به سرزمین اصلی سرریز و با اتصال به هسته توسعه مستقر در مرکز سیاسی کشور (دولت) پوشش یکپارچه رشد را میسر و پیام دولت تدبیر و امید را با برون نگری و درون زائی عالمانه در میدان عمل جامعیت بخشد. به‌طور قطع این انتظار دور از دسترس نبوده و اجزاء آن به‌صورت پراکنده و غیرهدفمند موجود و مدیران مقتدر، دلسوز و آینده نگر را فریاد می‌زنند. تا با اجماع دانایان، شایستگان، خادمان برای ترکیب و ترتیب بهینه این عناصر و عوامل وافر و غیربهره‌ور به شناسائی و انتخاب گزینه‌های برتر و بهره‌ور رسیده و جایگاه جامعه از توقف به تحرک و از مصرف به تولید و از واردات به صادرات اصلاح و ایران در منطقه به قطب تولید و قدرت برتر اقتصادی معرفی و با عملکرد آگاهانه و تلاش جمعی همراه با نظارت و هدایت دولت از توان عظیم مردم برای تولید در فضای رقابتی بدون دخالت‌های غیرضرور و حذف انحصارات دولتی دوران عبور از وضع موجود و رسیدن به وضع مطلوب که در شأن این مردم فداکار است را تا حد امکان کوتاه نماید.

بدیهی است با رفع گلوگاه‌های توسعه و پر کردن هوشمندانه فواصل مفقوده مدار تولید در اعتلای توسعه و رهیافت به بازارهای جهانی تکمیل می‌گردد و این حرکت دوطرفه دولت و ملت در بزرگراه‌های توسعه، غنا و توان مدیریت را در فرآیند تولید مضاعف و افق روشن آینده را نوید خواهد داد.

** ولی فهیمی

خـــود را مجبـــور به پیشـــرفت کنیـــد

ژاپنی ها عاشق ماهی تازه هستند. اما آب های اطراف ژاپن سالهاست که ماهی تازه ندارد. بنابر این برای غذا رساندن به جمعیت ژاپن، قایق های ماهی گیری بزرگتر شدند و مسافت های دورتری را پیمودند. ماهیگیران هر چه مسافت طولانی تری را طی می کردند به همان میزان آوردن ماهی تازه بیشتر طول می کشید.

اگر بازگشت بیش از چند روز طول می کشید ماهی ها دیگر تازه نبودند و ژاپنی ها مزه این ماهی را دوست نداشتند.

برای حل این مسئله، شرکت های ماهیگیری فریزرهایی در قایق هایشان تعبیه کردند. آنها ماهی ها را می گرفتند آنها را روی دریا منجمد می کردند. فریزرها این امکان را برای قایق ها و ماهی گیران ایجاد کردند که دورتر بروند و مدت زمان طولانی تری را روی آب بمانند.

اما ژاپنی ها مزه ماهی تازه و منجمد را متوجه می شدند و مزه ماهی یخ زده را دوست نداشتند. بنابر این شرکت های ماهیگیری مخزن هایی را در قایق ها کار گذاشتند و ماهی را در مخازن آب نگهداری می کردند. ماهی ها پس از کمی تقلا آرام می شدند و حرکت نمی کردند. آنها خسته و بی رمق، اما زنده بودند.

متاسفانه ژاپنی ها مزه ماهی تازه را نسبت به ماهی بی حال و تنبل ترجیح می دادند. زیرا ماهی ها روزها حرکت نکرده و مزه ماهی تازه را از دست داده بودند.

باز ژاپنی ها مزه ماهی تازه را نسبت به ماهی بی حال و تنبل ترجیح می دادند. پس شرکت های ماهیگیری به گونه ای باید این مسئله را حل می کردند.

آنها چطور می توانستند ماهی تازه بگیرند؟

اگر شما مشاور صنایع ماهیگیری بودید، چه پیشنهادی می دادید؟

و اما چطور ژاپنی ها ماهی ها را تازه نگه می دارند؟

برای نگه داشتن ماهی تازه شرکت های ماهیگیری ژاپن هنوز هم از مخازن نگهداری ماهی در قایق ها استفاده می کنند اما حالا آن ها یک کوسه کوچک به داخل هر مخزن می اندازند.

کوسه چند تایی ماهی می خورد اما بیشتر ماهی ها با وضعیتی بسیار سر زنده به مقصد می رسند. زیرا ماهی ها تلاش کردند.

توصیه :

- به جای دوری جستن از مشکلات به میان آن ها شیرجه بزنید .
- اگر مشکلات و تلاش هایتان بیش از حد بزرگ و بیشمار هستند تسلیم نشوید. ضعف شما را خسته می کند. به جای آن مشکل را تشخیص دهید .
- عزم بیشتر و دانش بیشتر داشته و کمک بیشتری دریافت کنید.
- اگر به اهدافتان دست یافتید، اهداف بزرگتری را برای خود تعیین کنید .
- زمانی که نیازهای خود و خانواده تان را برطرف کردید برای حل اهداف گروه، جامعه و حتی نوع بشر اقدام کنید .
- پس از کسب موفقیت آرام نگیرید، شما مهارتهایی را دارید که می توانید با آن تغییرات و تفاوتهایی را در دنیا ایجاد کنید .
- در مخزن زندگیتان کوسه ای بیندازید و ببینید که واقعاً چقدر می توانید دورتر بروید و شنا کنید

منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی می تواند به اندازه تمام اقتصاد خراسان جنوبی در زندگی مردم استان موثر باشد چرا که این منطقه زمینه سرمایه گذاری کلان در استان را فراهم خواهد کرد.

حضرت آیت ا... خامنه ای (مدظله العالی) در پیام نوروزی سال ۹۴ فرمودند:

آن کسانی که قادر بر سرمایه‌گذاری هستند، سرمایه‌گذاری‌شان را متوجّه تولید کنند و در تولید سرمایه‌گذاری بکنند

معرفی اجمالی طرح پیشنهادی برای سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی: تجهیزات ورزشی و فیزیوتراپی

توجه: سرمایه تقریبی در این طرح باید به روز شود

نام محصول	تجهیزات ورزشی و فیزیوتراپی الکترونیکی
ظرفیت پیشنهادی	۱۰۰۰ دستگاه در سال
مواد اولیه	انواع فولاد به اشکال میلگرد و ورق - پلاستیک ها - تجهیزات جانبی الکتریکی - قطعات الکترونیکی
موارد کاربرد	- انجام درمان های غیر دارویی در بیمارستان ها و منازل - انجام حرکات ورزشی درمانی - اندازه گیری برخی شاخص های مهم بدن مانند فشار خون و ...
اشتغال زایی	۲۵ نفر
زمین مورد نیاز	۵۰۰۰ مترمربع
سرمایه تقریبی	۲۰ میلیارد ریال

میزان فروش سالانه مورد نیاز	عنوان	واحد	مقدار
	آب	مترمکعب	۱۲۰۰۰
	برق	کیلووات	۲۰۰۰۰۰

فیزیوتراپی یک شاخه ای از علم پزشکی و توانبخشی است و توانبخشی مجموعه اقداماتی است که برای یک فرد معلول یا بیمار انجام می دهد تا شخص بتواند از نظر جسمی ، روانی ، حداکثر توانایی و استقلال خویش را بدست آورد و زندگیش را به حد طبیعی نزدیک نماید. در این شیوه درمان بدون استفاده از دارو و تنها با کمک تجهیزات مختلف به مداوای بیماران پرداخته می شود. در این عملیات بیماران به صورت مداوم و تحت نظر پزشک با استفاده از تجهیزات مختلف ، عضو بیمار بدن خود را التیام می بخشند.

تجهیزات مورد استفاده در فیزیوتراپی بسیار متنوع و متعدد است که در طرح حاضر هدف تولید نوع الکترونیکی و الکتریکی آن است.این تجهیزات در فعالیت های ورزشی نیز دارای کاربرد هستند و افراد با بکارگیری آنها نوعی ورزش درمانی را انجام می دهند.

از جمله روش های فیزیوتراپی می توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱. امواج مادون قرمز ماوراء بنفش
۲. تحریکات الکتریکی پوستی
۳. امواج مافوق صوت
۴. میدان های الکتریکی و مغناطیسی
۵. لیزر

تجهیزات فیزیوتراپی از موارد بسیار متنوعی تشکیل یافته است که ذیلاً به برخی موارد آن اشاره شده است

* دستگاه سنجش پوکی استخوان
* دستگاه تحریک الکتریکی
* دستگاه مادون قرمز
* دستگاه التراسونیک
* فشارسنج ها
* دستگاه فلزدیک
* دستگاه گرم کننده و ماساژ دهنده
* و ـــــ

بررسی استانداردهای موجود در مورد محصول

محصول مورد مطالعه ، ماشین آلات و تجهیزات مهندسی پزشکی و ورزشی است. این تجهیزات حالت عمومی در بازار نداشته بلکه به صورت تخصصی برای استفاده در بیمارستان ها و منازل مورد استفاده قرار می گیرد. از اینرو ماهیت محصولات طرح طوری است نمی توان استاندارد خاصی را برای آن تعیین کرد ، ولی باید گفت که تولید این محصولات تحت مشخصات فنی ارائه شده از طرف طراح ماشین صورت می گیرد که به نوعی نیز می توانیم مشخصات فوق را به عنوان الزامات و استانداردهای مورد نیاز در تولید تلقی نماییم. مشخصات فنی در قالب نقشه فنی ، برگ آنالیز مواد اولیه مصرفی ساخت و برگ مشخصات مکانیکی و عملکردی از طرف مهندس طراح ارائه می گردد که رعایت تک تک آنها از طرف سازندگان امری اجتناب ناپذیر است.

بررسی قیمت های داخلی

قیمت گذاری یک ماشین یا تجهیزات براساس ظرفیت ، دقت عمل ماشین ، تجهیزات جانبی ، مدل ، کیفیت ، تعداد و نوع تجهیزات و متعلقات همراه و بسیاری از موارد دیگر انجام می گیرد. از اینرونمی توان بدون مشخص شدن مشخصات فوق اقدام به قیمت گذاری این تجهیزات کرد.

معرفی موارد کاربرد محصولات

محصولات تولیدی طرح حاضر ، تجهیزات ورزشی و فیزیوتراپی الکترونیکی می باشند. این تجهیزات براساس محل و نوع کاربرد طراحی و ساخته می شوند که در اینجا جهت روشن شدن موضوع ، به موارد عمده مصرف این قطعات اشاره شده است :

* انجام درمان های غیر دارویی در بیمارستان ها و منازل
* انجام حرکات ورزشی درمانی
* اندازه گیری برخی شاخص های مهم بدن مانند فشار خون
* و ـــــ

بررسی کالاهای جایگزین

تجهیزات مورد مطالعه طرح حاضر ، تجهیزات تخصصی در پزشکی و ورزش درمانی است که بطور اختصاصی برای همین کاربری ها طراحی و ساخته می شود. از اینرو در مجموع می توان گفت که برای محصولات تولیدی طرح ، هیچگونه کالای جایگزین وجود ندارد. البته به طور سطحی برخی پزشکان عقیده دارند که فیزیوتراپی روشی برای درمان بیماری ها بدون استفاده از دارو است.بنابراین شاید انواع دارو که در درمان بیماری ها مورد استفاده قرار می گیرد بعنوان کالای نسبتاً جایگزین برای بخشی از تجهیزات مورد مطالعه ، تلقی می گردند.لیکن در مجموع می توان گفت که این جایگزینی از قدرت کافی برخوردار نیست و لذا تجهیزات فوق یک کالای بدون جایگزین محسوب می گردند.

بررسی اهمیت استراتژیکی کالا در دنیای امروز

تجهیزات مورد مطالعه در صنعت مهندسی پزشکی و ورزشی دارای کاربردهای درمانی می باشند و لذا اهمیت آنها در پزشکی بالا است .

کشورهای عمده تولیدکننده و مصرف کننده

تجهیزات فیزیوتراپی در کلیه کشورهای جهان دارای کاربرد هستند ، چرا که این تجهیزات بعنوان یکی از مجموعه ابزار آلات پزشکی و مداوای بیماران محسوب می گردد. از نظر کشور های تولیدکننده نیز می توان گفت که تعداد زیادی از کشورهای جهان این تجهیزات را تولید می کنند. البته باید گفت که تجهیزات فوق از نظر تنوع بسیار بالا هستند و لذا هر تولید کننده تنها بخش هایی از آن را تولید می کند ولی اکثر کشورهای صنعتی جهان کلیه تجهیزات مورد نیاز جامعه را تولید و عرضه می نمایند.

نگاهی به روش ساخت تجهیزات الکترونیکی فیزیوتراپی

ماهیت طرح حاضر تجهیزات سازی است که بصورت تخصصی در ساخت تجهیزات فیزیوتراپی و ورزش درمانی خواهد .

فعالیت های مختلف فرایند را می توان بشرح زیر شرح داد.

طراحی و مهندسی

اصلی ترین و حساس ترین مبحث در یک فرایند تجهیزات سازی ، مرحله طراحی و مهندسی می باشد و به نوعی می توان گفت که همین طراحی و مهندسی است که کیفیت و کارآئی محصول نهائی تولید شده را شکل می دهد.

دانش فنی

انجام یک طراحی با کیفیت و همچنین ساخت مطابق آن ، مستلزم استفاده از یک دانش فنی قابل قبول است . نکته ای که در اینجا لازم به ذکر است این است که در برخی از تجهیزات مهندسی پزشکی به لحاظ پیچیدگی های فنی و حساسیت عملکرد تجهیز ، شیوه های معمول مهندسی معکوس بر ای ساخت آن تجهیز جوابگو نبوده و لذا در این حوزه ها استفاده از مستندات اصلی طراح و سازنده اصلی تجهیز یا ابداع کننده آن اجتناب ناپذیر است . از اینرو برخی از شرکت ها با انجام شراکت با شرکت اصلی و صاحب تکنولوژی (کسب لیسانس- انتقال تکنولوژ ی- venture joint) دانش فنی را از آن کسب و بر اساس آن اقدام به ساخت تجهیز می نمایند . محصول تولیدی این شرکت ها نسبتا همسان با شرکت صاحب تکنولو ژی بوده و علاوه بر آن شرکت ایرانی اجازه استفاده از نشان تجاری شرکت صاحب تکنولوژ ی را خواهند داشت . که این امر علاوه بر افزایش قدرت رقابتی تجهیزات ساخت داخل ، قابلیت صادراتی آن را نیز افزایش می دهد .

ساخت

مرحله بعدی پس از طراحی و مهندسی ، ساخت است . ساخت تجهیزات پزشکی الکترونیکی شامل دو فرایند اصلی ساخت قسمت های مکانیکی و الکترونیکی می باشد که عموما تجهیزات سازان بخش ها یی از ساخت قطعات مکانیکی را برون سپاری کرده وخودبصورت تخصصی روی ساخت یا مونتاژ بخش های الکترونیکی متمرکز می گردند .

قطعات استاندارد و آمادی

بخش قابل توجه قطعات مورد استفاده در ساخت تجهیزات الکترونیکی فیزیوتراپی را قطعات الکترونیکی و الکتر یکی تشکیل می دهد که این قطعات بصورت آماده از بازار قابل تامین می باشند . لذا سازنده تجهیز با تامین آنها از بازار نقش مونتاژ کننده را ایفا می نماید .

کیفیت و کارائی ماشین آلات تولید شده

مطابق مطالب عنوان شده در قسمت های گذشته ، عوامل مطرح در تعیین کیفیت و کارائی مورد انتظار از تجهیزات را موارد زیر تشکیل می دهد .

* توان مهندسی در طراحی
* تجهیزات مورد استفاده بعنوان الگو مهندسی معکوس
* وجود یا عدم وجود شراکتهای تجاری با شرکت های صاحب نام خارجی
* کیفیت قطعات و تجهیزات جانبی مورد استفاده
* دقت عمل در ساخت

ویژه نامه منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی مدیر مسئول: غلامرضا جعفرپور مقدم طراحی: خودکار دفتر روزنامه آوای خراسان جنوبی - ۳۲۳۲۴۵۸۲
تهیه و تنظیم: معاونت فرهنگی اجتماعی منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی تلفن تماس: ۳۲۳۴۲۵۷۱ سایت: www.Birjandsez.com ایمیل: manager@birjandsez.ir با ارسال نظرات ، پیشنهادات و انتقادات خود ، ما را یاری کنید ۳۰۰۰۲۲۱۵۷