



آن کس که مرا روح و روان بود.پدر بود آن کس که مرا فخر زمان بود.پدر بود
افسوس که رفت از سرم آن سایه رحمت آن کس که برایم نگران بود. پدر بود
با نهایت تاسف و تأثر درگذشت پدری مهربان و پدریزرگی عزیز مرحوم مغفور

شادروان حاج پرویز مباشری (فرزند غلامحسین مباشری)

را به اطلاع تمامی دوستان، آشنایان و همشهریان می رساند. آیین بدرقه و خاکسپاری آن عزیز

امروز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ ساعت ۱۳ از محل سالن بهشت متقین (غسالخانه) برگزار می گردد.

مراسم شب اول سه شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ از ساعت ۱۹:۳۰ الی ۲۰:۳۰ در محل هیئت محترم حسینی برگزار می شود.

مراسم سوم روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ از ساعت ۱۹:۳۰ الی ۲۰:۳۰ در محل هیئت محترم حسینی منعقد می شود.

حضور شما سروران گرامی در این جلسه موجب شادی روح آن عزیز و تسلی خاطرپایامندگان خواهد بود.

خانواده های: مباشری، تهوری و قاملی وابسته

شماره ۶۳۲۷ * سه شنبه ۳ شهریور ۱۴۰۵ * ۱۲ ربیع الاول ۱۴۴۸ * ۲۵ آگوست ۲۰۲۶ * روزنامه کثیرالانتشار صبح استان * سال بیست و نهم

هفته وحدت مبارک باد



شهرداری نهبندان در مسیر تحول و توسعه

مشرح در صفحه ۶

آغاز هفته دولت

از عطر گلزار شهدا، تارونمایی از ۸۵۰ طرح عمرانی؛

آغاز هفته دولت بامحوریت «خدمت»

نخستین روز هفته دولت در خراسان جنوبی با رونمایی از برنامه افتتاح و کلنگ‌زنی ۷۷ پروژه در بیرجند

و بهره‌برداری از طرح‌های عمرانی و اقتصادی در شهرستان‌های استان همراه بود / صفحه ۵



عکس: عباس پور

پیام استاندار خراسان جنوبی به مناسبت هفته دولت

هفته‌دولت، یادآور هنگ‌ناب خدمتگزاری‌اخلاص و مردم‌داری و نیز فرصتی برای بازخوانی مسیر خدمت به مردم و تبیین دستاوردهای نظام مقدس جمهوری اسلامی می‌باشد. هفته‌ای که با نام و یاد شهیدان والا مقام رجایی و باهنر، الگوهای ماندگار سادزیستی، صداقت و مسئولیت‌پذیری در خدمت به مردم، مزین شده است. شهیدان رجایی، باهنر و شهدای خدمت و در رأس همه امامین انقلاب به ما آموختند که مسئولیت، عرصه راحتی و لذت‌انز نیست بلکه میدان مجاهدت، فداکاری و پاس‌گویی است و آنچه از یک مدیر و مسئول در لحظه مردم باقی می‌ماند، میزان گره‌گشایی از مشکلات و اثری است که در زندگی آنها بر جای گذاشته است. امروز نیز بیش از هر زمان دیگری، کشور و جامعه نیازمند مدیریتی کارآمد، صادق، پاسخگو و امیدآفرین است. مدیریت که در کنار نامه‌ریزی و اجرای دقیق، صدای مردم را بشنود، مسائل را از نزدیک لمس کند و برای رفع مشکلات، از هیچ تلاشی فروگذار نباشد. هفته دولت، مجال ارائه کارنامه خدمت و در عین حال، هفته تجدید عهد با مردم است. عهده‌ی برای آنکه به سفارش اکید قائد شهید امت(ره) فرصت مسئولیت را سرمایه‌ای برای پیشرفت کشور و افزایش رضایت‌مندی مردم بدانیم و با بهره‌ز از روزمرگی، برای حل مسائل اساسی جامعه با جدیت و شجاعت گام برداریم. خراسان جنوبی با مردمی نجیب، مؤمن، صبور و سخت‌کوش و برخوردار از ظرفیت‌های ارزشمند در حوزه‌های معدن، کشاورزی، گردشگری، مرز و تجارت، شایسته توسعه‌ای متوازن و شتابان است و تحقق این هدف، همدلی، وفای، کار جهادی و همراهی همه دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی، نخبگان و مردم را می‌طلبد. در این مسیر، رویکرد دولت چهاردهم بر وفای هم‌افزایی، خدمت صادقانه و حل مسائل مردم استوار است و در استان نیز تلاش خواهیم کرد با همین نگاه، از همه ظرفیت‌ها برای شتاب بخشیدن به روند توسعه و رفع موانع پیش روی مردم استفاده کنیم. این هفته، فرصتی است تا ضمن ارائه شفاف عملکرد و دستاوردها، گامی‌ها را نیز با صداقت ببینیم و برای رفع آنها برنامه‌ریزی کنیم چرا که معیار واقعی موفقیت، نه در تعداد طرح‌ها و گزارش‌ها، بلکه در رضایت مردم، کاهش مشکلات، ایجاد فرصت‌های جدید و افزایش امید به آینده است. اینجانب ضمن گرامیداشت یاد و خاطره رهبر شهیدمان، حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای (قدس) ـ نفسه الازکیه و شهدای والا مقام دولت ـ به‌ویژه شهیدان رجایی و باهنر، و نیز ادای احترام به مقام شامخ شهدای خدمت، به‌خصوص رئیس جمهور شهید آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی و همراهان شهید ایشان، آغاز هفته دولت را به همه دولت‌مدران، مدیران، کارکنان دستگاه‌های اجرایی و خانواده بزرگ خدمتگزاران مردم در استان خراسان جنوبی تبریک عرض می‌کنم. امید است بتوانیم با توکل بر خداوند متعال، در سایه رهنمودهای مقام معظم رهبری، حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای (حفظه‌الله) و با تکیه بر سرمایه ارزشمند اعتماد و همراهی مردم در مسیر آرمان‌های شهدا، خدمتگزارانی شایسته برای مردم باشیم.

سیدمحدرضا هاشمی – استاندار خراسان جنوبی

به جای التماس اعزام، زیر ساخت میزبانی را با بسیج دستگاه‌ها مهیا می‌کنیم؛

درخشش طلایی ورزش استان زیر سایه محرومیت

در روزی که هوای بیرجند تابستانی و گرم بود، اما نسیم همدلی جلسه ورزشی استاندار با... مشروح در صفحه ۳

نورالهی صالحی

بدينوسیله از تمامی اقوام، دوستان، آشنایان، همکاران و همشهریان عزیز که در مراسم تشییع و تدفین، تحريم و یادبود زنده‌یاد مرحوم

حاج محمد يوسف فولادی

حضور یافته و یا با ارسال پیام و تماس تلفنی ابراز همدردی نموده و موجب تسلی خاطر و آرامش بازماندگان شدند صمیمانه تقدیر و تشکر می‌نماییم. محبت، همراهی و همدلی شما عزیزان در این روزهای اندوه، مرهمی بر دل‌های داغدار ما بود و این لطف و بزرگواری را هرگز فراموش نخواهیم کرد. از درگاه خداوند متعال برای همه شما عزیزان سلامتی، سعادت و توفیقات روز افزون مسئلت داریم.

با سپاس و احترام

خانواده های فولادی و بستگان

آگهی مزایده خودرو اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی
شرح در صفحه ۵

دعوت‌نامه تشکیل مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده (نوبت اول)

شرکت تعاونی پیشگامان بهار بی همتا شهرستان بیرجند

با شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۲۴۰۰۵۵ شماره ثبت: ۵۶۹۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳

جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی پیشگامان بهار بی همتا بیرجند راس ساعت ۱۶ روز شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ در محل حسینیه سادات سیدان (واقع در مطهری ۶) برگزار می‌گردد. حضور اعضای محترم به منظور اتخاذ تصمیم در خصوص موارد ذیل موجب امتنان خواهد بود. ضمناً چنانچه عضوی بنا به دلایلی نتواند شخصا در این جلسه حضور یابد می‌تواند همزمان با نماینده تام‌الاختیار خود به دفتر شرکت مراجعه و برگ و کالتنامه را تنظیم و برگه ورود به جلسه مجمع را دریافت نماید. حداکثر آرای و کالتی هر فرد عضو یا غیر عضو یک رای می‌باشد.

دستور جلسه:

۱) اتخاذ تصمیم در خصوص تعیین تکلیف پروژه (تکمیل و بهره‌برداری یا توقف و فروش)

۲) تصمیم در خصوص نحوه تامین مالی پروژه در صورت تصویب ادامه کار از طریق (آورده سهامداران، اخذ تسهیلات بانکی یا مشارکت خصوصی و ...)

۳) اختیار به هیئت مدیره جهت تامین نیروی مورد نیاز برای راه‌اندازی پروژه در صورت ادامه کار

۴) تصمیم درخصوص سایر مواردی که در اختیار مجمع می‌باشد.

هیئت مدیره شرکت تعاونی پیشگامان بهار بی همتا بیرجند

سردار حسن شجاعی نسب

فرمانده محترم انتظامی خراسان جنوبی

جناب سرهنگ صادقی

رئیس محترم پلیس آگاهی استان

جناب سرهنگ رفیعی

رئیس محترم اداره سرقه

پلیس آگاهی استان

همچنین تمامی پرسنل خدمت زحمتمکش و پرتلاش استان

از تلاش‌ها، پیگیری‌های دلسوزانه و زحمات ارزشمند شما در کشف و پیدا کردن طلاهای سرقت‌شده صمیمانه تشکر می‌کنیم.

بی‌تردید این موفقیت حاصل تعهد، مسئولیت‌پذیری و تلاش شبانه‌روزی شما عزیزان در برقراری امنیت و احقاق حق شهروندان است. با آرزوی سلامتی، موفقیت و سربلندی روزافزون برای همه شما عزیزان.

طلا فروشی آصف – بازار بیرجند

آگهی خرید درب ضد سرقت

شرکت تعاونی مسکن ۰۴ بیرجند

در نظر دارد: درب ضد سرقت ورودی بلوک های فاز چهارم پروژه شهید سپهبد صیاد شیرازی (۴۸۸ واحدی)

را از طریق مناقصه تامین نماید.

لذا متقاضیان محترم می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

با مراجعه به نشانی: بیرجند - تقاطع خیابان معلم و خیابان شهید خلیل طهماسبی شرکت تعاونی مسکن ۰۴ بیرجند از طریق پیام در ای‌تا به شماره ۰۹۱۵۱۶۵۵۰۵۵ اسناد مناقصه را دریافت نمایند و حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ اسناد مناقصه را به آدرس مذکور تحویل نمایند.

هیئت مدیره

شرکت تعاونی مسکن ۰۴ بیرجند

جناب آقای مهندس سید محمدرضا هاشمی

استاندار معزز خراسان جنوبی

هفته دولت، یادآور نام و راه پرافتخار شهیدان والا مقام رجایی و باهنر و نماد تجلی خدمت صادقانه، مسئولیت‌پذیری و مردم‌داری است.

ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای گرانقدر دولت، فرارسیدن هفته دولت را به جنابعالی و دولت محترم چهاردهم صمیمانه تبریک عرض می‌نمایم و از تلاش‌های ارزشمند و خدمات شایسته جنابعالی در مسیر توسعه، آبادانی و پیشرفت خراسان جنوبی و خدمت به مردم شریف استان، قدردانی می‌کنم.

بی‌تردید، استمرار این رویکرد خدمت‌محور و حمایت از تولید و ظرفیت‌های اقتصادی استان، زمینه‌ساز آینده‌ای روشن‌تر برای خراسان جنوبی خواهد بود.

توفیق و سربلندی جنابعالی و تمامی دولتمردان خدمتگزار و صدیق را از درگاه خداوند متعال مسئلت می‌نمایم.

سید محمدحسین زینلی

مدیر عامل شرکت دانش بنیان کویر تایر

چالش «ماندگاری» پزشک در استان

✽ دادرس مقدم

(ادامه سرمقاله از صفحه ۱) پاسخ را باید در مجموعه‌ای از نابرابری‌های ساختاری جست. مشوق‌های موجود، هرچند لازم‌اما کافی به نظر نمی‌رسد. پرداخت به‌موقع مطالبات و فراهم کردن امکانات رفاهی، تنها بخشی از یک معادله پیچیده است. آنچه بیش از هر چیز غایب به نظر می‌رسد، ایجاد بسترهای بلندمدت برای زیست حرفه‌ای و شخصی پزشکان در این دیار است؛از فرصت‌های رشد علمی و دسترسی به فناوری‌های روز تا آرامش خاطر از تأمین نیازهای اولیه برای خانواده‌های آنان.اجرای طرح پزشک خانواده و نظام ارجاع، اگر چه گامی به‌جا در جهت کاهش سفرهای استانی و مدیریت هزینه‌هاست، اما در عمل، ضعف جدی را در لایه تخصصی نشان می‌دهد. وقتی حتی در مرکز استان نیز با کمبود برخی تخصص‌ها مواجهیم، ارجاع به شهرستان‌ها معنای واقعی خود را از دست می‌دهد و بار سنگین سفر به بیرجند یا حتی استان‌های همجوار همچنان بر دوش مردم باقی می‌ماند. این شکاف میان شعار نظام ارجاع و واقعیت موجود، رنگ خطری برای عدالت در سلامت است.برای برون‌رفت از این وضعیت، نیاز به رویکردی فراتر از اقدامات مقطعی است. ابزارهای نوینی مانند پزشکی از راه دور و هوش مصنوعی، اگرچه به‌عنوان مکمل ارزشمندند، هر گز نمی‌تواند جایگاه پزشک متخصص حاضر در بالین را پر کند و نباید پنهانی برای غفلت از حل ریشای مسئله شود. چالش اصلی، ارائه بسته‌های تشویقی غیرموفقی و متنوع است که نه فقط پزشک را به استان بیاورد، بلکه او را برای ماندن، فعالیت و حتی سرمایه‌گذاری حرفه‌ای در این خطه ترغیب کند.خراسان جنوبی نمی‌تواند در انتظار یک توزیع عادلانه‌تر که از مرکز تصمیم‌گیری می‌آید، بماند؛ بلکه نیاز به تدبیری محلی و مشارکتی دارد که در آن، ماندگاری پزشک نه یک دغدغه، که یک اولویت راهبردی با ضمانت اجرایی قوی باشد. روز پزشک، فرصتی است تا به جای تقدیر از وضع موجود، به فکر تغییر وضع ماندگار باشیم.

(لطفاً نظرات و پیشنهادات خود درباره این سرمقاله را از طریق ۰۹۱۵۵۶۵۷۸۲۰ ارسال بفرمایید)

یادداشت

تناقض تاریخی در بازار مسکن

✽ قاسمی

در سال‌های اخیر، بازار مسکن ایران در وضعیتی متناقض و به‌ظاهر غیرقابل‌درک قرار گرفته است. از یک سو، آمارهای رسمی نشان می‌دهد که شاخص «تراکم خانوار در واحد مسکونی» برای نخستین‌بار از سال ۱۳۳۵ به عدد ۰٫۹ رسیده و هر خانوار به‌طور میانگین در یک واحد مستقل ساکن شده است. از سوی دیگر، «مازاد عرضه مسکن» نیز به بالاترین سطح خود در سه دهه اخیر یعنی حدود ۲۰ درصد رسیده است؛ به این معنا که در کشور حدود ۳۲٫۵ میلیون واحد مسکونی وجود دارد، در حالی که تعداد کل خانوارها فقط ۲۷٫۱ میلیون است. این ارقام ظاهری، تصویری از یک بازار متعادل و حتی مازاد عرضه ترسیم می‌کنند که طبق منطق اقتصادی باید به معنی دسترسی آسان مردم به مسکن باشد.اما «تصویر واقعی» بازار مسکن دقیقاً خلاف این است. در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۲، تعداد مستأجرها از ۴٫۵ میلیون به ۶ میلیون نفر افزایش یافته است، در حالی که در همین مدت تعداد واحدهای مسکونی جدید تقریباً برابر با تعداد خانوارهای جدید بوده است؛ به عبارت دیگر، مستأجرها سهم مناسبی از عرضه‌های جدید مسکن نداشته‌اند. هم‌زمان، «فقر مسکن» نیز ۲٫۳ برابر شده و اکنون ۴۰ درصد مستأجرهای کشور در شرایط فقر به سر می‌برند؛ یعنی باید بیش از نیمی از درآمدشان را صرف اجاره‌بها کنند. خرید خانه اول نیز برای بسیاری از زوج‌ها به آرزویی دست‌نیافتنی تبدیل شده است. این تناقض، همان پارادوکس بزرگ بازار مسکن است که نشان می‌دهد صرف «ساختن خانه» به هیچ‌وجه به معنی حل مشکل مسکن نیست.سه علت اصلی برای این پارادوکس وجود دارد. نخست، سیاست‌های نادرست تأمین مسکن که دولت را به سمت ساخت خانه‌های ملکی سوق داد، اما فشار کم‌درآمد به دلیل نداشتن توان خرید، از این خانه‌ها محروم ماندند و هیچ عرضه حمایتی نیز در بازار اجاره ایجاد نشد. دوم، شرایط وخیم اقتصاد کلان، شامل تورم فرایزنده و کاهش درآمد سرانه واقعی، که قدرت خرید خانوارها را به‌شدت کاهش داده و باعث شده تقاضای سوداگرانِ خانه جای تقاضای مصرفی را بگیرد. سوم و مهم‌تر از همه، «گسست بین عرضه و تقاضا» است؛ به این معنا که جنس و ترکیب واحدهای مسکونی ساخته‌شده با نیاز واقعی خانوارها تناسب ندارد. برای مثال، در شمال تهران واحدهای کوچک‌تر از بسیار کم‌یاب است و در مناطق دیگر، واحدهای بزرگ‌تر مازاد با قدرت خرید پایین خانوارها همچون‌ا ندارد. نتیجه این می‌شود که کالا وجود دارد، اما باب میل خریدار نیست و هزینه مبادله به‌شدت بالا رفته است.برای برون‌رفت از این وضعیت، دو راهکار اساسی مطرح شده است. راهکار اول، اصلاح مقررات و ضوابط شهرسازی است تا ترکیب واحدهای مسکونی جدید با شرایط اقتصادی و نیازهای خانوارهای امروزی که تمایل به واحدهای کوچک‌تر دارند، هماهنگ شود. راهکار دوم که در کوتاه‌مدت اثرگذارتر است، استفاده از اهرم‌های تشویقی برای تحریک عرضه واحدهای خالی به بازار اجاره است. بسیاری از دارندگان خانه‌های دوم به دلیل هزینه مبادله بالا، از جمله سختی در اجاره‌دادن، ریسک تنظیم قراردادها و مالیات بر اجاره، از عرضه خانه‌های خالی خود به بازار امتناع می‌کنند. پیشنهاد مشخص این است که مالیات بر اجاره به مدت ۵ سال لغو شود و دولت با ایجاد کارگزارهای مدرن در قالب طرح «مسکن اجاره‌ای»، مسیر اجاره‌دادن را برای مالکان ساده و کوتاه‌کند. در نهایت، باید بپذیریم که بحران مسکن ایران که مسئله صرفاً کمی نیست، بلکه یک مسئله کیفی و ساختاری است، آمار مازاد مسکن نباید مردم را به این توهم بیندازد که بازار در تعادل است؛ چرا که این مازاد در بخش‌هایی از بازار آینابسته شده که هیچ‌یک با نیاز واقعی خانوارها همخوانی ندارد. تا زمانی که سیاست‌گذار این پارادوکس را درک نکند و به جای تکرار طرح‌های موازی، به سمت اصلاح ساختار عرضه، حمایت از بازار اجاره و رفع موانع موجود حرکت نکند، فقر مسکن نه‌تنها حل نخواهد شد، بلکه روزبه‌روز عمیق‌تر خواهد شد و نسل‌های آینده نیز با همان مشکل «خانه‌دار شدن» دست‌وپنجه نرم خواهند کرد.

آمار غرض‌گزینی

سه شنبه ۳ شهریور ۱۴۰۵ * شماره ۶۳۲۷

۱

۲

۳

۴

۵

۶

۷

۸

یک نگاه به روند واریز عوارض حاصل از مالیات بر ارزش افزوده نشان می‌دهد طی سال‌های اخیر، منابعی که از این محل به حساب شهرداری‌ها، فرمانداری‌ها، امور عشایر و وزارت کشور واریز شده، رشد قابل‌توجهی داشته‌است.

این رقم که در سال ۱۳۹۸ حدود ۲۱ هزار میلیارد تومان بود، در سال ۱۴۰۴ به ۲۵۶ هزار میلیارد تومان رسیده؛ یعنی طی این شش سال، حجم واریزی‌ها حدود ۱۷ برابر شده‌است. البته این افزایش در همه سال‌ها با یک سرعت اتفاق نیفتاده است. در سال ۱۳۹۹ رقم واریزی به ۲۸ هزار میلیارد تومان رسید و در سال ۱۴۰۰ مرز ۴۸ هزار میلیارد تومان عبور کرد. اما جهش اصلی در سال ۱۴۰۱ اتفاق افتاد؛ زمانی که رقم واریزی با افزایش قابل‌توجه به ۱۱۸ هزار میلیارد تومان رسید. بعدازاین جهش هم روند صعودی ادامه پیدا کرد. واریزی‌ها در سال ۱۴۰۲ به ۱۵۳ هزار میلیارد تومان رسید، در سال ۱۴۰۳ به ۲۴۴ هزار میلیارد تومان افزایش یافت و در نهایت در سال ۱۴۰۴ با ثبت رقم ۳۵۶ هزار میلیارد تومان، بالاترین سطح در این دوره را تجربه کرد. در مجموع، فاصله ۲۱ هزار میلیاردتومانی سال ۱۳۹۸ تا ۳۵۶ هزار میلیارد تومان سال ۱۴۰۴، از افزایش ۳۳۵ هزار میلیاردتومانی این منابع حکایت دارد؛ افزایشی که نشان می‌دهد سهم عوارض ارزش افزوده در تأمین منابع موردنیاز مدیریت شهری، روستایی و امور مرتبط با مناطق عشایری طی سال‌های گذشته بررنگ‌تر شده‌است.

مالیات کجا می‌رود؟

وقتی صحبت از مالیات می‌شود، معمولاً اولین چیزی که به ذهن می‌رسد، عددی است که باید پرداخت شود اما مسیر مالیات در همین دهن و دهن نمی‌شود. بخشی از منابعی که از محل مالیات و عوارض ارزش افزوده وصول می‌شود، دوباره به بخش‌هایی از جامعه‌بازمی‌گردد که مردم هر روز با آن‌ها سروکار دارند؛از شهر و روستا گرفته تا بیمارستان، مدرسه، ورزش و مناطق عشایری.

۲۷ همت برای سلامت

طبق اعلام سازمان امور مالیاتی کشور، در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان از محل مالیات بر ارزش افزوده به حوزه سلامت اختصاص یافته و به حساب وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی واریز شده است.

سهم ۶۷ همتی شهرها و روستاها

در همین بازه زمانی، بیش از ۶۷ هزار میلیارد تومان از محل عوارض ارزش افزوده به حساب شهرداری‌ها، دهیاری‌ها، فرمانداری‌ها و امور عشایر واریز شده

۲

۳

۴

۵

۶

۷

۸

۹

۱۰

۱۱

۱۲

۱۳

۱۴

۱۵

۱۶

۱۷

۱۸

۱۹

۲۰

۲۱

۲۲

۲۳

۲۴

۲۵

۲۶

۲۷

۲۸

۲۹

۳۰

۳۱

۳۲

۳۳

۳۴

۳۵

۳۶

۳۷

۳۸

۳۹

۴۰

۴۱

۴۲

۴۳

۴۴

۴۵

۴۶

۴۷

۴۸

۴۹

۵۰

۵۱

۵۲

۵۳

۵۴

۵۵

۵۶

۵۷

۵۸

۵۹

۶۰

۶۱

۶۲

۶۳

۶۴

۶۵

۶۶

۶۷

۶۸

۶۹

۷۰

۷۱

۷۲

۷۳

۷۴

۷۵

۷۶

۷۷

۷۸

۷۹

۸۰

۸۱

۸۲

۸۳

۸۴

۸۵

است. این منابع با هدف تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای و کمک به آبادانی شهرها و روستاهای سراسر کشور اختصاص یافته‌اند. میزان عوارض واریزی به این بخش‌ها در سه‌ماهه نخست

امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۱ درصد افزایش داشته است.

سهم بیش از ۲ همتی ورزش و آموزش ازسوی دیگر، بخشی از درآمدهای حاصل از عوارض ارزش افزوده نیز به حوزه



بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اختصاص یافته است. حوزه‌ای که شاید بیش از هر بخش دیگری، اثر منابع عمومی را به‌صورت مستقیم در زندگی مردم نشان می‌دهد. توسعه مراکز درمانی، تجهیز بیمارستان‌ها و تقویت خدمات بهداشتی و درمانی بخشی از نیازهایی است که تأمین منابع برای آن‌ها اهمیت زیادی دارد.

سهم ۸ همتی برای ورزش و ساماندهی امور جوانان

وزارتخانه‌های «ورزش و جوانان» و «آموزش و پرورش» نیز در این میان سهم خود را دارند. بر اساس اطلاعات

ارائه‌شده، در مجموع ۸ هزار میلیارد تومان از محل ۲۷ صد درصد

عوارض ارزش افزوده به وزارتخانه‌های ورزش وجوانان و آموزش و پرورش اختصاص یافته است؛ منابعی که می‌تواند برای توسعه و تجهیز فضاهای آموزشی و ورزشی و اجرای برنامه‌های مرتبط با جوانان مورد استفاده قرار گیرد.

اگر این ارقام را کنار هم بگذاریم، تصویر روشن‌تری از مسیر منابع به دست می‌آید؛ بخشی از مالیات و عوارضی که از سوی مردم و فعالان اقتصادی پرداخت می‌شود، در قالب منابع عمومی به حوزه‌هایی بازمی‌گردد که مستقیماً باکیفیت زندگی جامعه ارتباط دارند. خیابان و مدرسه، بیمارستان و فضای

ورزشی، شهر و روستا و حتی مناطق عشایری، همگی در این چرخه سهمی پیدا می‌کنند. البته برای مردم، آنچه اهمیت دارد صرفاً رقم منابع نیست؛ مهم‌تر از آن، اثری است که این منابع در زندگی روزمره آن‌ها باقی می‌گذارد.

وام مسکن، چند تمام می‌شود؟

قیمت هر برگ اوراق تسهیلات مسکن با کاهش حدود ۲۷۰۰ تومان نسبت به ۳۱ مرداد در محدوده ۸۵ تا ۸۷ هزار تومان قرار گرفته و بدین ترتیب هزینه دریافت وام دو میلیارد تومانی به ۲۴۹ میلیون تومان رسیده که تقریباً ۱۱ میلیون تومان کاهش پیدا کرده‌است.

روایتی از روند واریز عوارض حاصل از مالیات بر ارزش افزوده؛

پول مالیات مردم کجا خرج می‌شود؟

مالیات زمانی برای شهروند قابل‌لمس می‌شود که نتیجه آن را در یک پروژه عمرانی، یک مرکز درمانی مجهزتر، مدرسه‌ای مناسب‌تر یا زیرساختی بهتر در شهر و روستای خود ببیند. از این زاویه، مالیات را می‌توان بخشی از یک چرخه اقتصادی و اجتماعی دانست؛ شهروندان و فعالان اقتصادی سهم خود را می‌پردازند و بخشی از این منابع، مطابق سازوکارهای قانونی، برای تأمین هزینه‌های عمومی و توسعه زیرساخت‌ها به جامعه‌بازمی‌گردد.

از ۲۱ همت تا ۳۵۶ همت

برای اینکه ابعاد این تغییر بهتر دیده شود، کافی است مسیر این منابع را از سال ۱۳۹۸ دنبال کنیم. در آن سال، مجموع عوارضی که از سوی سازمان امور مالیاتی به حساب شهرداری‌ها، فرمانداری‌ها، امور عشایر و وزارت کشور واریز شد، حدود ۲۱ هزار میلیارد تومان بود. یک سال بعد این رقم به ۲۸ هزار میلیارد تومان رسید؛ یعنی در همان سال نخست، ۷ هزار میلیارد تومان به منابع اضافه شد و واریزی‌ها حدود ۲۳ درصد افزایش پیدا کرد. سال ۱۴۰۰ هم با ادامه همین روند همراه بود و رقم واریزی به ۴۸ هزار میلیارد تومان رسید. به این ترتیب، در فاصله یک سال، حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان به این منابع اضافه شد و میزان واریزی نسبت به سال قبل حدود ۷۱ درصد بالا رفت.

اما سال ۱۴۰۱ نقطه متفاوتی در این روند بود. در این سال، رقم واریزی از ۴۸ هزار میلیارد تومان به ۱۱۸ هزار میلیارد تومان رسید؛ یعنی تنها در یک سال، ۷۰ هزار میلیارد تومان به منابع اضافه شد و رشد سالانه به حدود ۱۴۶ درصد رسید. این بالاترین رشد سالانه‌ای است که در بازه مورد بررسی دیده می‌شود. بعدازاین جهش، سرعت رشد کمی آرام‌تر شد، اما مسیر همچنان صعودی ماند. در سال ۱۴۰۲، واریزی‌ها به ۱۵۳ هزار میلیارد تومان رسید و حدود ۳۰ درصد بیشتر شد. در سال ۱۴۰۳ نیز با اضافه‌شدن ۹۱ هزار میلیارد تومان دیگر، این رقم به ۲۴۴ هزار میلیارد تومان رسید؛ رشدی نزدیک به ۶۰ درصد در یک سال. در نهایت، سال ۱۴۰۴ رکورد تازه‌ای در این روند ثبت کرد. رقم واریزی به ۳۵۶ هزار میلیارد تومان رسید؛ یعنی ۱۱۲ هزار میلیارد تومان بیشتر از سال قبل و حدود ۴۶ درصد رشد در یک سال. به این ترتیب، رقمی که در سال ۱۳۹۸ تنها ۲۱ هزار میلیارد تومان بود، ظرف شش سال به ۳۵۶ هزار میلیارد تومان رسید؛ مسیری که نشان می‌دهد منابع حاصل از عوارض ارزش افزوده طی این سال‌ها با شتاب قابل‌توجهی افزایش پیدا کرده‌است.

رای اصلاحی

۲۴- شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین محصور استان حضرت حسین بن موسی الکاظم (ع) و زیانگاه شهید مدرس به مساحت ۴۷۶۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۸۸- اصلی بخش یک طبس که در رای قبلی مساحت ۳۹۷,۲۰ متر مربع قید شده است.

لذا بدینوسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل را ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود.ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود؛ و درخصوص آگهی اصلاحی از تاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸

شناسه: ۲۲۵۸۰۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان طبس



۳-۳۲۴۴۰۰۰۱

دارای رتبه ممتاز از اتحادیه مربوطه

قالبشویی صنعت اتوماتیک یاتریس

مردم ایران آگاه‌تر از آنند که از دشمن فریب بخورند

رئیس‌جمهور در مراسم دیدار و تجلیل از خانواده‌های معظم شهدای دولت، گفت: مردم ایران آگاه‌تر از این هستند که فریب دشمنان حيله‌گر، جانیپنکار و استثمار‌گر را بخورند. پزشکيان رسيدگي به مشکلات اقتصادی و معیشتی را از اولویت‌های اصلی دولت نامید و گفت: همه باید دست به دست یکدیگر بدهیم و با وحدت و انسجام برای رسیدگی به مشکلات مردم و بهبود وضعیت بکوشیم.

طعنه‌قالبیاف به‌شعار انتخاباتی ترامپ: آمریکا را دوباره گرسنه می‌کنیم

رئیس مجلس شورای اسلامی در واکنش به تقطیع سخنانش توسط ترامپ و انتشار در فضای مجازی، با انتشار آماری از بحران فقر در آمریکا، اظهار کرد: «شکست‌های آمریکا با ادعاهای دروغین پنهان‌شدنی نیست.»
قالبیاف نوشت: ۴۷ میلیون نفر درگیر گرسنگی و ناامنی غذایی در سراسر آمریکا. از هر ۸ شهروند آمریکایی، یک نفر شب‌ها با سفره خالی سر بر بالین می‌گذارد. ۱۶ میلیون کودک آمریکایی قربانی فقر سازمان‌یافته و بحران معیشت شده‌اند و در تمام شهرهای آمریکا گرسنگی یک مسئله است. این عده‌ها مثل بلوف‌ها و فیک‌نیوزهای تو جعلی نیست و تو نمی‌توانی شکست‌های خود در مقابل ایران را با دروغ، جبران کنی!

ایرانی تا ۲۰ نسل هم شد می‌جنگد

فرمانده کل ارتش با بیان اینکه ایران میدان آزمون توطئه‌ها و ماجراجویی‌های دشمنان نیست، گفت: ایرانی تا ۲۰ نسل هم شده می‌جنگد واجازه‌خنده‌به کشورش را نمی‌دهد.

ایران تعیین شروط پایان جنگ از سوی متجاوز را نمی‌پذیرد

بقای، سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری گفت: مقام‌های رسمی جمهوری اسلامی ایران بر قاطعیت کشور در دفاع از حريم ملی تأکید دارند. ایران هرگز اجازه نخواهد داد که پایان جنگ بر اساس شروط متجاوز تعیین شود.

صحبت کردن در باره مشکلات به معنی سیاه‌نمایی نیست

رئیس کل بانک مر کزی گفت: بانک مر کزی تلاش می‌کند به کارآفرینان کمک کند و سدی در مقابل آنان نباشد. همتی گفت: معتقدم با مردم باید صادقانه صحبت کنیم. این که عده‌ای از صحبت‌های من در صدواسبما سوءاستفاده می‌کنند، انگیزه سیاسی دارند. در شرایط بسیار سختی به سر می‌بریم اما تلاش می‌کنیم شرایط اقتصادی کشور را با ثبات کنیم. وی تأکید کرد: سختی کشیدن با فروپاشی و آنچه آمریکا به دنبال آن است، تفاوت دارد. صحبت کردن درباره مشکلات به معنی سیاه‌نمایی نیست. مردم شرایط کشور را به خوبی درک می‌کنند.

باید در وضعیت بن‌زین مداخله کنیم

رئیس دفتر پزشکيان گفت: موضوع بن‌زین به دلیل اینکه در دهه‌های گذشته مشمول تاخیر شده، الان ما را با شرایط دشواری روبرو کرده است. فاصله قیمت عرضه در ایران با قیمت منطقه‌ای خیلی زیاد است و تأمین تولیدی بن‌زین در کشور هم کمتر از نیاز روزانه و ماهانه است. حاجی میرزایی افزود: ما باید مداخله کنیم در وضعیت بن‌زین، بخشی از این مداخله به کاهش سهمیه‌ها مرتبط می‌شود؛ بالاخره زمانی که بخشی از تولید بن‌زین تحت تأثیر جنگ آسیب دیده‌اند، باید مصرف را تا حدی به مصرف ضروری و الزامی محدود کنیم.

در روزهای آینده، در گیری نظامی به احتمال زیاد دوباره شعله ور خواهد شد

محمد مرندي، تحلیلگر سیاسی گفت: در روزهای آینده، درگیری نظامی به احتمال زیاد دوباره شعله ور خواهد شد. با هر رژیمي که با ترامپ برای گرسنگي دادن به شهروندان ایرانی همکاری کرده باشد، به شدت برخورد خواهد شد. اقتصاد جهانی در آستانه سقوط است.

رئیس‌جمهور گفت:ایستاده‌ام که تیرها به من بخورند، نه رهبری

تسنیم-سقاب‌اصفهانی، معاون رئیس‌جمهور اظهار کرد: پزشکيان گفت ایستاده‌ام که تیرها به من بخورد، نه رهبری. رئیس سازمان بهینه‌سازی گفت: در ایام جنگ به رئیس‌جمهور گفتم حاضرید با هم برویم یا لانچر؟ او گفت برویم.

گرد و خاک و وزش باد شدید، میهمان خراسان جنوبی

بررسی نقشه‌های هواشناسی نشان می‌دهد اختلاف فشار حاکم بر منطقه طی روزهای پیش‌رو، زمینه‌ساز افزایش سرعت وزش باد در نقاط مختلف استان خواهد بود. کارشناس هواشناسی خراسان جنوبی افزود: پیامد این شرایط جوی در برخی مناطق به شکل خیزش گردوخاک، کاهش دید افقی و افت کیفیت هوا نمایان می‌شود و شدت آن در نواحی شرقی استان بیشتر خواهد بود.

از عطر گلزار شهدا، تارونمایی از ۸۵۰ طرح عمرانی؛

آغاز هفته دولت با محوریت « خدمت »

نخستین روز هفته دولت در خراسان جنوبی با تجدید میثاق با شهدا و افتتاح طرح‌های عمرانی همراه شد. به گزارش تسنیم، همزمان با نخستین روز هفته



دولت، برنامه‌های مختلفی در سراسر خراسان جنوبی با محوریت گرامیداشت یاد و خاطره شهدا، دیدار با نماینده

ولی‌فقیه و ائمه جمعه، تکریم خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران و افتتاح طرح‌های عمرانی و اقتصادی برگزار شد.در مرکز استان، استاندار خراسان جنوبی با حضور در گلزار شهدای بیرجند و همراهی قائم‌مقام نماینده ولی‌فقیه در استان، معاونان استاندار، فرماندهان نظامی و انتظامی، مدیران، خانواده‌های معظم شهدا و اقشار مختلف مردم، با آرمان‌های شهدا تجدید میثاق کرد.

دیدار استاندار با نماینده ولی‌فقیه

در ادامه برنامه‌های اولین روز هفته دولت، سیدمحمدرضاهاشمی، استاندار، به‌همراه معاونان، فرماندهان نظامی و انتظامی و جمعی از مدیران با نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه بیرجند دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار، بر ضرورت تداوم مسیر خدمت‌رسانی، استفاده از ظرفیت‌های استان و تلاش برای رفع مشکلات مردم تأکید شد.

افتتاح و آغاز عملیات اجرایی طرح‌های شهرستان بیرجند

همزمان با نخستین روز هفته دولت، آیین افتتاح همزمان پروژه‌های هفته دولت شهرستان بیرجند با حضور استاندار خراسان جنوبی برگزار شد. در این برنامه، از پوستر افتتاح و کلنگ‌زنی همزمان ۷۷ پروژه با اعتبار پنج هزار و ۸۲۲ میلیارد تومان نیز رونمایی شد. همچنین آیین افتتاح و بهره‌برداری همزمان ۹ پروژه به ارزش یک هزار و ۴۳۰ میلیارد ریال در سطح شهرستان بیرجند برگزار شد. یکی از این طرح‌ها، پروژه بهسازی، تعریض و آسفالت محور روستایی اسفهرود بود که به طول ۲٫۵ کیلومتر و با اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریال اجرا شده و بیش از ۸۰۰ خانوار از مزایای آن بهره‌مند می‌شوند.

بهره‌برداری از طرح‌های کشاورزی و فرآوری

در بخش دیگری از برنامه‌های نخستین روز هفته دولت در شهرستان بیرجند، سه طرح کشاورزی با ارزش ۲۰۲ هزار و ۴۵۰ میلیون ریال به بهره‌برداری رسید. همچنین واحد فرآوری و بسته‌بندی گوشت و فیله ماهی تابع با ظرفیت ۲۰۰ تن، سرمایه‌گذاری ۱۶ میلیارد تومان و ایجاد اشتغال برای ۲۲ نفر افتتاح شد.

افتتاح مدرسه ۶ کلاسه حاجی آباد

یکی دیگر از برنامه‌های مهم نخستین روز هفته دولت، افتتاح مدرسه ۶ کلاسه علوی امام سجاد(ع) در روستای حاجی آباد بود. این مدرسه با بیش از ۶۰۰ مترمربع زیربنا و در زمینی به مساحت

بیش از سه هزار مترمربع احداث شده و برای ساخت آن ۳۱ میلیارد تومان هزینه شده است. این طرح با مشارکت خیر مدرسه‌ساز عبدالامام کبکی، بنیاد علوی و

برنامه‌های هفته دولت در شهرستان‌های خراسان جنوبی نیز با تکریم خانواده‌های شهدا و ایثارگران همراه بود. در شهرستان فردوس، فرماندار با حضور

تأکیدمستولان زیر کوه بر خدمت به مردم

در زیرکوه، فرماندار به همراه مدیران با امام جمعه شهرستان دیدار کرد. امینی، فرماندار زیرکوه، در این دیدار ضمن تبریک هفته دولت، مردم را سرمایه اجتماعی اصلی و ارزشمند شهرستان دانست و بر ضرورت تلاش همه‌جانبه برای گرگشایی از مشکلات آنان تأکید کرد.وی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های ارزشمند شهرستان و کم‌برخورداری نسبی منطقه، بهره‌گیری اصولی از این ظرفیت‌ها را زمینه‌ساز ایجاد برکات و فرصت‌های بیشتر برای مردم دانست.

تجدید میثاق با شهدا در سربایان و نهپندان

در شهرستان سربایان نیز فرماندار به همراه امام جمعه و اعضای شورای اداری و تأمین شهرستان با حضور در مزار شهدای گمنام، با آرمان‌های شهدا و امام راحل(ره) تجدید میثاق کردند. در این آیین، مسئولان با قرائت فاتحه، غبارروبی و عطرافشانی مزار شهدا، یاد و خاطره ایثارگری‌های شهدیان را گرمی‌داشتند و بر ضرورت تداوم راه شهدا در مسیر خدمت‌رسانی به مردم تأکید کردند.

آیین‌های بز گذاشت شهدا در سریش، اسدی و زهان

در شهرستان سریش، پروژه تأمین برق روستای چابیکی از توابع بخش مرکزی، با حضور فرماندار، امام



آرمان‌های شهدا تجدید میثاق و مزار شهیدان را غبارروبی کردند.

آغاز هفته دولت با محوریت خدمت و گرامیداشت شهدا

جمعه، مدیران دستگاه‌های اجرایی و مردم روستا افتتاح شد. این پروژه به نمایندگی از ۱۱ پروژه مدیریت توزیع برق شهرستان به بهره‌برداری رسید که مجموع اعتبار هزینه‌شده برای اجرای آنها بیش از ۳۸ میلیارد تومان اعلام شد. این طرح‌ها با هدف توسعه زیرساخت‌های برق‌رسانی، ارتقای کیفیت خدمات و تأمین پایدار برق در مناطق مختلف شهرستان اجرا شده‌اند. در ادامه برنامه‌های هفته دولت در سریش، فرماندار شهرستان به همراه امام جمعه با حضور در منزل مادر شهید علی شاهین‌فر، با وی دیدار و از صبر و ایثار خانواده این شهید تجلیل کردند. شهید علی شاهین‌فر متولد سال ۱۳۴۶ بود که در فروردین سال ۱۳۶۵ در منطقه عملیاتی فاو به شهادت رسید. همچنین فرماندار سریش در نخستین روز هفته دولت با امام جمعه شهرستان دیدار و گفت‌وگو کرد. در اسدیه نیز گلزار شهدای شهر با حضور فرماندار، فرمانده انتظامی، فرمانده محور عملیاتی الغدیر، بخشداران و اعضای شورای اداری شهرستان غبارروبی و

عطرافشانی شد. در شهر زهان نیز گلزار مطهر شهدا با حضور فرادهی، معاون عمرانی استاندار خراسان جنوبی، فرماندار، معاون عمرانی فرمانداری، بخشدار زهان و جمعی از مدیران شهرستان غبارروبی و عطرافشانی‌شد.

از جنگ سخت تا جنگ تحریم؛ دشمنی آمریکا پایان نیافته است

محمدی – جانشین نماینده ولی‌فقیه در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با تأکید بر اینکه دشمنی آمریکا با جمهوری اسلامی پایان نیافته است، نسبت به ساده‌اندیشی در تحلیل شرایط کنونی هشدار داد و گفت: نباید دوران پس از جنگ را دوران صلح تلقی کرد، زیرا دشمن همچنان در اوج خصومت قرار دارد و طرح مجدد بحث تحریم از سوی آمریکا، گواه روشنی بر تداوم فشارهاست. حجت‌الاسلام والمسلمین حسین طیبی‌فر که روز گذشته در آیین تکریم و معارفه مسئول دفتر نمایندگی ولی‌فقیه در سپاه انصارالله (ضارع) خراسان جنوبی، سخن می‌گفت، با اشاره به اعتراضات تحلیلگران آمریکایی به عظمت و قدرت تدبیر جمهوری اسلامی، افزود: ملت ایران در آزمون‌های بزرگ، جوهره خود را نشان داده و با ایستادگی، مقاومت و تبعیت از رهبری، الگویی بی‌نظیر در تاریخ انقلاب‌ها رقم زده است؛ به‌گونه‌ای که حتی مردم کوفه در صدر اسلام نیز چنین تاب‌آوری و وفاداری از خود نشان ندادند.وی ولایت را «میزان» و معیار سنجش حرکت جامعه دانست و با تشریح مراحل شناخت، باور، یابوری و محوریت ولایت در زندگی فردی و اجتماعی، تأکید کرد: هر کس از دایره حرکتی که ولایت ترسیم می‌کند خارج شود، قابل اعتماد نیست و مسئولیت و جایگاه افراد نباید موجب کنار گذاشتن این معیار الهی شود. جانشین نماینده ولی‌فقیه در سپاه با بیان اینکه انبیا برای تربیت انسان‌های عدالت‌محور معیوت شدند، خاطر نشان کرد: امروز ملت ایران مصداق عینی این حرکت است و دشمنان تراز اول انقلاب، از رهبری و نیروهای مسلح تا دانشمندان و مردم عادی را زیر نظر دارند تا ببینند میزان چگونه عمل می‌کند؛ اما ملت ایران بارها ثابت کرده که در مسیر رهبری خود حرکت می‌کند و این وفاداری، رمز اصلی استحکام نظام است.طیبی‌فر با تأکید بر اینکه مردم و نیروهای مسلح دور کن جدایی‌ناپذیر مقاومت هستند، تصریح کرد: اگر مردم میدان‌داری نکنند، رهبری و نیروهای مسلح به تنهایی نمی‌توانند همه امور را پیش ببرند؛ قدرت واقعی جمهوری اسلامی در اتحاد این سه ضلع شکل می‌گیرد. وی با اشاره به جنگ‌های اخیر و تاب‌آوری بی‌نظیر ملت ایران در برابر فشارهای همه‌جانبه، افزود: هر جا از رهنمودهای امام و رهبری پیروی کردیم، موفق شدیم و هر جا ناموفق بودیم، به دلیل فاصله‌گرفتن از این مسیر بود؛ نمونه آن، نادیده‌گرفتن اقتصاد مقاومتی است که امروز کشور را با مشکل مواجه کرده، در حالی که اطاعت از رهبری همواره رمز پیروزی ملت ایران بوده است. در پایان این مراسم از زحمات حجت الاسلام امین رضا کمالی قدردانی و حجت‌الاسلام علی‌اکبرپور به عنوان مسئول جدید دفتر نمایندگی ولی‌فقیه در در سپاه انصارالرضا (علیه السلام) خراسان جنوبی معرفی شد.

خدمات رسانی به عشایر نهپندان و درمیان، مکان‌محور می‌شود

اعتمادیان – مدیر کل امور عشایر خراسان جنوبی از اجرای طرح ملی مکان‌محور شدن اطلاعات جامعه عشایری در شهرستان‌های نهپندان و درمیان خبر داد و گفت: این طرح که خراسان جنوبی را در شمار ۱۵ استان منتخب کشور قرار داده، اطلاعات مکانی سه هزار و ۵۰۰ خانوار عشایری را در سامانه اطلاعات جغرافیایی (GIS) ثبت می‌کند. به گفته حجت خادمی‌نژاد، ثبت نقاط سکونت، ایل‌راها، منابع آب، دکل‌های مخابراتی، مدارس و خانه‌های بهداشت در این سامانه، علاوه بر افزایش دقت سرعت خدمات‌رسانی در حوزه‌های آموزش، بهداشت و تأمین نهاده‌های تولید، امکان شناسایی نقاط بحرانی و کم‌برخوردار را فراهم می‌کند و در زمان وقوع بلایای مانند سیل و برف، مسیر امدادرسانی هوایی و زمینی را با دقت بی‌نظیری هدایت خواهد کرد.خادمی‌نژاد با اشاره به اهمیت این طرح در تحقق ماده ۵۱ قانون برنامه هفتم پیشرفت تأکید کرد: مکان‌محور شدن اطلاعات، شفافیت آماری را افزایش داده و نظارت بر منابع و اعتبارات عشایری را دقیق‌تر می‌کند؛ همچنین هماهنگی با سازمان منابع طبیعی و وزارت راه برای ثبت حریم ایل‌راها در سامانه طرح‌های جامع شهری، از تصرف و انسداد این مسیرهای حیاتی جلوگیری می‌کند. وی از طراحی اتاق‌گاه‌های عشایری با امکاناتی نظیر آب مشترک، انبار علوفه و واحدهای خدماتی نیز خبر داد و نقش تعاونی‌های عشایری را در ساماندهی این اتاق‌گاه‌ها محوری دانست و بر تقویت امنیت، رفاه و اشتغال محلی خانوارهای عشایری به عنوان دستاورد نهایی این طرح‌ها تأکید کرد.

ارتقای ایمنی جاده‌های خراسان جنوبی با ۹ پروژه راهداری

سرپرست اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از بهره‌برداری ۹ پروژه شاخص راهداری همزمان با نخستین روز هفته دولت با اعتبار یک هزار و ۴۳۰ میلیارد ریال خبر داد و گفت: این طرح‌ها شامل روکش آسفالت محور بیرجند – سرشوه – نهپندان به طول ۶ کیلومتر، آسفالت محور مرک – منصورآباد به طول ۸ کیلومتر، بهسازی راه روستایی زیراج و اسفهرود، ایمن‌سازی و تعریض محور اسدی به اصلاح ۱۵ دستگاه ابنیه فنی و نصب ۲ سامانه ثبت تخلفات عبور و مرور است که با هدف ارتقای ایمنی، کیفیت راههای مواصلاتی و کنترل هوشمند ترافیک در سطح استان تکمیل و افتتاح شده است.

آگهی مزایده خودرو

اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی در نظر دارد:

یک دستگاه خودرو سمند دوگانه سوز با جزئیات مندرج در

اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)

به آدرس: www.setadiran.irبه صورت الکترونیکی

به فروش برساند.

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

می باشد و کلیه مراحل برگزاری مزایده از خرید ، دریافت اسناد

مزایده تا ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکت ها، اعلام

به برنده ، واریز وجه مزایده و تحویل خودرو در بستر سامانه

تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد.

تاریخ نمایش در سایت (انتشار):

از ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

ساعت ۱۳:۰۰

مهلت بازدید: از ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۳۰

روانه از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰

مهلت دریافت اسناد مزایده:

تا ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ ساعت ۱۳:۰۰

مهلت ارائه پیشنهاد: تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ ساعت ۱۹:۰۰

زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ ساعت ۰۹:۰۰

زمان اعلام برنده: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ ساعت ۱۱:۰۰

محل بازدید خودرو:

خراسان جنوبی – بیرجند – بلوار صنعت و معدن – سایت اداری

اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان جنوبی

شناسه آگهی: ۲۳۶۰۷۴۸

صاف صاف | لول لول | تخت تخت

اولین قالیشویی صنعتی ممتاز مجهز به دستگاه

شستشوی تمام اتومات و گرمخانه اتومات در شرق کشور

عضو معتبر اتحادیه مسئول: دستگردی

دفتر: توحید۲۱، نیش نبوت ۲۱، پلاک ۱۰۵

www.iranwash.ir

ghalishooii.iran



رسول اکرم (صلی... علیه و آله وسلم) فرمودند :

عَلَّمَ الْإِسْلَامَ الصَّلَاةَ

نماز، پرچم اسلام است.

(کنز العمال ، ج ۷، ص ۲۷۹ حدیث ۱۸۸۷)

حدیث روز

روزنامه اجتماعی ، فرهنگی ، ورزشی و اقتصادی
صاحب امتیاز : غلامرضا جعفرپور مقدم مدیرمسئول : علی جعفرپور مقدم
بیرجند، شهید ۸ ، ساختمان آوا صندوق پستی ۱۳۶ تلفن: ۳۲۲۲۴۵۸۲
نمابر : ۳۲۲۳۴۵۸۳ شماره تماس آگهی: ۰۹۱۵۵۶۶۵۷۸۲
عضو اتحادیه مطبوعات محلی و شرکت تعاونی مطبوعات کشور
چاپ : چاپ و نشر گرو - بها : ۱۲۰۰۰ تومان

آوا خبر



ششمین دوره شوراهای اسلامی شهر

شهرداری نهبندان در مسیر تحول و توسعه

اقدامات شاخص شهرداری نهبندان

نهبندان؛ شهر آفتاب، خاستگاه آسبادهای جهان و دیار سرداران شهید

- انتقال اسناد و دریافت بیش از ۳ هکتار زمین مسکونی و تجاری معوض از دستگاه های مختلف
- اجرای طرح بیمه تکمیلی درمان پرسنل شهرداری با ایجاد صندوق درون سازمانی
- پیگیری و دریافت مجوز محل دفن نخله های ساختمانی
- برایی موبک پذیرایی در ایام جنگ تحمیلی رمضان ، اجتماعات مردمی و تشییع رهبر شهید



- پخش فیلم سینمایی و انیمیشن در تلویزیون شهری آمفی تئاتر روباز بوستان بسپج



- برگزاری شب بازار مقابل پارک بانوان در راستای حمایت از مشاغل خرد
- ساماندهی، خاکریزی و کاشت درخت در بلوار خلیج فارس به طول ۳۰۰ متر
- نام گذاری ۲۳ معبر از خیابان های شهر به نام شهدای والامقام نهبندان
- شرکت در جشنواره های پژوهش سازمان شهرداری ها و دهیاری ها کشور با مقالات مختلف مدیریت شهری و تقدیر توسط معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری
- ارتقای بودجه شهرداری از ۲۰ میلیارد به ۱۵۰ میلیارد تومان
- خرید ۱۲۰ باکس زباله
- نصب ۱۵ المان نوری خورشیدمانا (سان لایت)
- همکاری با اتاق اصناف در واگذاری زمین به صنوف آلایندة در فاز ۲ شهرک کارگاهی
- برگزاری ۲۲ میز خدمت در جهت تسریع خدمت رسانی به شهروندان
- اجرای نقاشی دیواری به متر از ۲۵۰ متر مربع
- ساخت و نصب ۲۰ المان جدید در سطح شهر
- اعزام ماشین تانکر حمل آب به همراه ۲ نفر نیروی خدماتی به مشهد مقدس جهت خدمات رسانی مراسم تشییع رهبر شهید

پروژه های در دست اقدام

- احداث و بهره برداری از مجتمع فرهنگی ، خدماتی و تجاری امام رضا (ع) با همکاری استان قدس رضوی ، استانداری خراسان جنوبی و فرمانداری شهرستان با اعتبار ۱۲۰ میلیارد تومان
- احداث بازارچه صنایع دستی با ۱۵ غرفه در راستای حمایت از مشاغل خرد
- احداث پارک شماره ۲ بانوان
- تعویض پایه چراغ های روشنایی د کورایتو بلوار امام رضا (ع)
- بهسازی مجتمع خدماتی رفاهی ولی عصر (عج)
- اجرای پروژه های عمرانی در فاز ۱ مسکن مهر در راستای طرح محله محور
- طرح توسعه نیروگاه خورشیدی ۱ مگاواتی با افزایش ۲۰۰ کیلو وات
- باز سازی و مناسب سازی پیاده روهای بازار شهر
- اجرای طرح تفکیک زباله از مبدا
- اجرای المان میدان رهبر شهید
- اجرای نهضت آسفالت معابر با اجرای بیش از ۱۰۰ هزار متر مربع در سال
- جدول گذاری و اصلاح نقاط حادثه خیز



- احداث پیست پیاده روی بلوار امام خمینی (ره)



- احداث میداين کارگر و جهادگران آسمانی
- احداث مرکز آموزش صنایع دستی زنان سرپرست خانوار با همکاری میراث فرهنگی و صنایع دستی
- آماده سازی معابر فاز ۳ طرح نهضت ملی مسکن به متر از ۴۴۰۰ متر مربع
- کاشت ۲۴۰۰ اصله درخت مثمر در راستای کنگره ۲۴۰۰ شهید استان
- اجرای موزائیک فرش پیاده رو خیابان شهید کبریايي
- احداث محل نگهداری حیوانات بلاصاحب
- اجرای بهسازی آیلند، جدول و آسفالت بلوار کشاورز
- نور پردازی میدان امام رضا (ع) ، میدان امام خمینی (ره) و میدان شهنا
- ایجاد فضای سبز جدید در محدوده بلوار امام علی (ع) به طول ۴۰۰ متر و کاشت ۱۰۰۰ اصله درخت و خیابان یادگار امام به طول ۷۰۰ متر و کاشت ۴۰۰ اصله درخت زیتون
- تهیه ، نصب و نورپردازی ۲۷ تمثال مطهر سرداران شهید و شهدای شهر نهبندان در بلوار خلیج فارس



- تجهیز و بروزرسانی گلخانه،عنايبستان ونخلستان
- مشارکت با بخش خصوصی در ایجاد رستوران سنتی در محل مجموعه استخر روباز شهرداری



- اخذ پروانه بهره برداری از معدن گچ شهرداری

- احداث ۲۶ چشمه سرویس بهداشتی در بوستان آزادی و بوستان بسپج



-نصب ۴ مجموعه ست ورزشی جدید در بوستان بسپج
-بوستان فرهنگیان -بوستان شهید صادقی و بوستان فاز ۱ مسکن مهر



- نصب ۴ مجموعه بازی کودکان در بوستان های سطح شهر



- اجرای نورپردازی میداين ، معابر شهری و بازار اصلی شهر
- احداث گر مخانه شهرداری
- بهره برداری از خانه محله در بافت هدف باز آفرینی با همکاری اداره کل راه و شهرسازی



- احداث بوستان محله ای (شهید صادقی)



- بهره برداری از سیستم جامع پایش تصویری و پلاک خوان شهید بصیری پور با ۴۶ دوربین در ۱۱ نقطه از معابر شهری نهبندان



- آسفالت معابر شهری به متر از ۳۰۰ هزار متر مربع طی دو سال گذشته



- برگزاری اولین همایش شهرداران استان در سال ۱۴۰۵ در شهر نهبندان



- احداث بازار روز میوه و تره بار با ۸ غرفه با هدف کنترل و کاهش قیمت میوه و تره بار در راستای تحقق شعار سال



- اجرای طرح جداسازی آب شرب از فضای سبز با حذف ۴۳ انشعاب آب شرب
- تصویب طرح مطالعات پسماند شهرستان نهبندان در سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور
- نصب و بهره برداری از دیزل ژنراتور برق اضطراری شهرداری با توان ۱۲۰ کیلو وات ساعت در راستای پدافند غیر عامل
- افزایش وسعت محدوده خدماتی شهر از ۶۲۳ هکتار به ۱۱۵۵ هکتار



- متوفی همزمان - یک دستگاه شاسی نیسان و تجهیز به لوازم آتشنشانی خودروی پیشرو - یک دستگاه شاسی ۶ تن و تجهیز به دستگاه پرس زباله - یک دستگاه خودروی ۵/۸ تن و تجهیز به تانکر حمل آب - یک دستگاه خودروی ۵/۸ تن آتشنشانی با تجهیزات کامل)
- بهسازی و به روز رسانی بوستان بسپج شامل (آبنمای موزیکال تعاملی کف خشک یکی از بزرگترین آبنماهای تعاملی کشور ، سینمای روباز ، تجهیز و نصب تلویزیون شهری و سیستم صوتی آمفی تئاتر روباز، روشنایی و به روز رسانی تاسیسات الکتریکی ، سیستم پایش تصویری، مناسب سازی و نصب تجهیزات ورزشی مخصوص معلولان و جانبازان ، تکمیل پیست پیاده روی و احداث سرویس بهداشتی مناسب سازی شده برای افراد کم توان)



سخن شهردار

شهرداری نهبندان در مسیر تحول و توسعه
سال ۱۴۰۴ یکی دیگر از سال های ماندگار در مسیر توسعه، اعتلا، پیشرفت، عمران و آبادانی همه جانبه ی شهر نهبندان در حوزه مدیریت شهری بود، بر نامه ها و پروژه هایی که در ادامه سال های قبل پیگیری ، انجام و به بهره برداری رسید. در امور اجرایی شهر بهسازی آسفالت معابر ، آماده سازی معابر فاز ۳ طرح اقدام ملی مسکن، اجرای پروژه های پدافندی ، احداث نیروگاه خورشیدی یک مگاواتی ، اجرای پروژه های سرمایه گذاری و مشارکتی ، ارتقای خدمات موتور و حمل و نقل ، ارتقای توان عملیاتی واحد آتش نشانی با خرید خودروهای جدید، ارتقای خدمات شهری و بهبود عبور و مرور ، اجرای پروژه نصب دوربین های نظارتی و پلاک خوان، برگزاری اولین نشست شهرداران استان سال ۱۴۰۵ در شهر نهبندان، انجام اقدامات فرهنگی و افزایش نشاط اجتماعی از جمله مهمترین اقدامات شهرداری نهبندان می باشد. رشد بودجه ای شهرداری نهبندان از دیگر نمودهای بارز تلاش اجزای مختلف مجموعه شهرداری بود و رویکردی که نشان از عزم و همت این مجموعه برای ادامه مسیر تحول رشد و پیشرفت عرصه های گوناگون شهر دارد. رویکرد ارتباط مستقیم با مردم از جمله سیاست های اجرایی شهرداری نهبندان است که به منصف ظهور رسیده و برگزاری دیدارهای هفتگی و میز خدمت در مراسم مناسبت های مختلف، نشست های مردمی در مساجد و پیگیری طرح محله محور در مسکن مهر فاز ۱ شهر نهبندان از اقداماتی بود که با هدف تبیین دقیق عملکرد خادمان شهر و پیگیری درخواست های مردمی به انجام رسیده است.

بهره برداری از نیروگاه خورشیدی یک مگاواتی سردار شهید رجایی آهني در راستای ایجاد در آمدهای پایدار



رتبه های شهرداری

- کسب رتبه عالی در ارزیابی عملکرد سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور در سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳
- کسب رتبه برتر در بین شهرداری های استان در ارزیابی ستاد خدمات سفر استان طی سال های ۱۴۰۳، ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵
- کسب رتبه دوم جشنواره شهید رجایی در بین شهرداری های استان در سال ۱۴۰۳
- کسب عنوان شهرداری برتر در استان در زمینه مناسب سازی محیط شهری برای معلولین، جانبازان و افراد کم توان
- کسب رتبه برتر به عنوان توسعه دهنده زیتون در فضاهای سبز شهری از طرف سازمان جهاد کشاورزی استان که نهبندان را امروز به شهر زیتون در استان خراسان جنوبی تبدیل کرده است
- ارائه ۲۵ مقاله و طرح تحقیقاتی در مجلات و همایش ها توسط پرسنل شهرداری در راستای بهبود خدمات شهری
- خودکفایی در تولید گل و گیاه با تولید بیش از ۳۰۰ هزار بوته گل و انجام گل آرایی محیط های عمومی و اجرای چندین فرش گل



خرید ۶ دستگاه خودروی خدماتی طی دو سال گذشته
- (یک دستگاه خودروی سواری اداری - یک دستگاه خودروی حمل اموات و تجهیز به سردخانه و انتقال ۴