

خاندان محترم علیپور و صحرائی فرد

در گذشت مرحوم مغفور

حاج غلامرضا علیپور

موجبات تاجر و تالم خاطر گردید. با اعلام تسلیت و همدردی در این مصیبت بزرگ، از خداوند سبحان برای ایشان اجر جزیل و برای شما و بیت مکرم صبر و سلامتی مسئلت داریم.
موسسه خیریه هیئت حسینی بیرجند

یکشنبه ۲۴ آذر ۱۴۰۳ * ۲۲ جمادی الاول ۱۴۴۶ * ۲۴ نوامبر ۲۰۲۴

عکس اکبری



۲۰ پایگاه مقاومت بسیج در بیرجند افتتاح شد

کعبه ناوگان حمل و نقل درون شهری در مرکز خراسان جنوبی

شهردار بیرجند می گوید: شهر بیرجند نیز همچون دیگر شهرهای کشور با کمبود ناوگان حمل و نقل شهری رو به رو است. به گفته وی، شهرداری برای هر بلیت اتوبوس حداقل ۷ هزار تومان یارانه می پردازد و این در حالی است که دانشگاه های بیرجند و فرهنگیان خارج محدوده شهری قرار دارد. وی ادامه داد: اما با این حال شهرداری، ۸ دستگاه اتوبوس را به دانشگاه ها برای تسهیل رفت و آمد دانشجویان اختصاص داده ... مشروح در صفحه ۳

مسیر سازی ۷۴ درصد خط اصلی انتقال آب از دریای عمان به استان

هزار و ۱۱۱ کیلومتر از خط اصلی انتقال آب از دریای عمان به خراسان جنوبی معادل ۷۴ درصد مسیرسازی شده است. مدیرعامل شرکت تامین آب صنایع و معادن کشور با بیان اینکه خط اصلی این طرح هزار و ۳۴۲ کیلومتر است، گفت: ۱۵۵ کیلومتر نیز انشعابات معین جان جا و سنگان است. اسدی با بیان اینکه این طرح در مجموع تا زاهدان ۳۲ درصد و تا مشهد ۱۸ درصد پیشرفت فیزیکی دارد، افزود: آبگیر طرح به اتمام رسیده و آب شیرین کن هم در حال احداث است و ۱۷ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. وی با بیان اینکه ۹۵ درصد تحصیل اراضی نیز انجام شده، گفت: برای ۲۰۰ کیلومتر لوله و ورق تامین شده و از این مقدار ۱۳۶ کیلومتر هم اجرا شده است. مدیرعامل شرکت تامین آب صنایع و معادن کشور همچنین افزود: با توجه به افزایش تعداد ... مشروح در صفحه ۵

خراسان جنوبی در محاصره گرد و غبار؛

پنجه ریز گرد ها همچنان گلوی استان را می فشارد

صفحه ۳

هاشمی: فقط به خدمتگزاری مردم استان فکر می کنم ۵ حج نرفته ای که حاجی شد ۵ هدیبه ۷۰۰ میلیون تومانی بانوان استان در پویش «هبه» به مردم لبنان و غزه ۳

سر مقاله

۶ بهروزی فر

مدبری که بدهی نداشته باشد، مدیر نیست!

یکی دو سال قبل، همان روزهایی که هنوز تسهیلات نجومی پرداخت شده به کارمندان برخی بانک ها، رسانه ای نشده و در سکوت مطلق در حال انجام بود و البته پرداخت تسهیلات قرض الحسنه، اشغال، تبصره ۱۸، ازدواج، فرزندآوری و... در استانی مثل خراسان جنوبی از اولویت بانک ها خارج شده و با تأخیر فراوان انجام می شد. جلسه شورای هماهنگی بانک های استان برای بررسی علل این تأخیرها برگزار شد. در آن جلسه، ضمن ارائه گزارشی از عملکرد بانک ها در خصوص پرداخت تسهیلات تکلیفی، از بانک هایی نام برده شد که از این آزمون سربلند بیرون آمده بود و نکته جالب توجه، تعداد اندک آنها بود! و مابقی -بخوانید بیش از ۷۰ درصد بانک ها که اغلب خصوصی هم بود- در شمار آن دسته ای قرار گرفت که با وجود در اختیار داشتن منابع لازم، از پاسخگویی به مردم سر باز زده و در تکلیف شان کوتاهی می کردند. جمله آقای قناعت استاندار به مدیران حاضر در جلسه این بود: «بانکی که تراش منفی نباشد، از نظر من بانک نیست، شما باید بیش از موجودی مالی تان، به ... ادامه در صفحه ۲



همکار ارجمند جناب آقای علی سنگی

با کمال مسرت، انتصاب شایسته جناب عالی را به عنوان

رئیس هیئت اندیشه ورز فدراسیون ورزش کارگری کشور

که حاصل سال ها تجربه و فعالیت ارزشمند شما در این عرصه می باشد، صمیمانه تبریک عرض نموده، توفیق و سربلندی روز افزون تان را از درگاه قادر سبحان آرزو داریم.



مدیریت روابط عمومی و ارتباطات

جناب آقای دکتر سید محمدرضا هاشمی استاندار محترم خراسان جنوبی

انتصاب بجا و شایسته جناب عالی را به عنوان

«استاندار خراسان جنوبی» که بیانگر تعهد، کارآمدی، لیاقت و شایستگی های برجسته جناب عالی در صحنه های خدمت صادقانه به میهن عزیزمان می باشد صمیمانه تبریک عرض نموده، ضمن سپاس از تلاش های ارزشمند و صادقانه جناب آقای دکتر جواد قناعت استاندار سابق امید است در سایه الطاف الهی در پیشبرد اهداف عالی نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران موفق و سربلند باشید.

شرکت مجتمع تولیدی مرغ مادر جنوب خراسان
شرکت ستاره کیان ایرانیان
شرکت دامپروری و کشاورزی ستاره کیان بیرجند
برادران خیریه، فرزین، صابر تنها

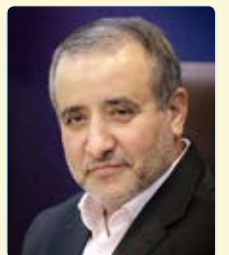
برادر ارجمند جناب آقای دکتر سید محمدرضا هاشمی

استاندار محترم و معزز خراسان جنوبی انتصاب بجا و شایسته حضرتعالی را به عنوان نماینده عالی دولت در استان که بیانگر تعهد، لیاقت و شایستگی های برجسته شماست تبریک گفته، برایتان در سایه ایزد منان توفیقات روزافزون خواستارم. همچنین از تلاش های شایسته جناب آقای دکتر قناعت استاندار سابق کمال تشکر و قدردانی را دارم.



مدیریت شرکت مهراکس کویر

جناب آقای دکتر سید محمدرضا هاشمی استاندار محترم و معزز خراسان جنوبی



بدین وسیله انتصاب شایسته جناب عالی را صمیمانه خدمت شما بزرگوار و مردم شریف استان تبریک عرض می نمایم. بدون شک سوابق، تجارب و درایت ارزشمند جناب عالی در جایگاه های مختلف مدیریت سیاسی، علمی و اجتماعی نویدبخش حرکتی نو و تلاش مضاعف و با شتاب بیشتر در راستای توسعه همه جانبه استان است. ضمن آرزوی موفقیت برای شما برادر گرانمایه از خداوند عزوجل، از اقدامات و خدمات شایسته جناب آقای دکتر قناعت استاندار سابق کمال تشکر را داریم.

هیئت مدیره و مدیر عامل

اتحادیه شرکت های تعاونی کشاورزی دامداران آریان خراسان جنوبی

جناب آقای سید محمدرضا هاشمی

استاندار محترم خراسان جنوبی

بی تردید سابقه انقلابی و تجارب ارزنده شما گامی ارزشمند برای رسیدن به اهداف جهادی و تحول آفرین به ویژه در صنایع و معادن استان خواهد بود. با آرزوی توفیقات روزافزون، سربلندی شما را در سایه توجهات حضرت ولی عصر (عج) و در پرتو رهنمودهای مقام معظم رهبری (مدظله العالی) از درگاه خداوند متعال مسئلت می نمایم.

مجتمع معدنی و صنعتی شادان

جناب آقای دکتر سید محمدرضا هاشمی

انتصاب شایسته جناب عالی را که بحق از نیروهای ارزشی و ولایی، دلسوز و از سرمایه های نظام مقدس جمهوری اسلامی هستید، به عنوان

استاندار و نماینده عالی دولت در استان ولایتمدار خراسان جنوبی

صمیمانه خدمت جناب عالی و مردم شریف استان تبریک عرض می نمایم. بی تردید سابقه انقلابی، تجارب ارزنده و سوابق درخشان مدیریتی شما گامی ارزشمند برای رسیدن به اهداف جهادی و تحول آفرین دولت مردمی نظام اسلامی و سرمنشأ برکت، توسعه و آبادانی همه جانبه خواهد بود. با آرزوی توفیقات روزافزون، سربلندی شما را در سایه توجهات حضرت ولی عصر (عج) و در پرتو رهنمودهای مقام معظم رهبری (مدظله العالی) از درگاه خداوند متعال مسئلت می نمایم.

شرکت معدنی مواد نسوز بیرجند

سرکار خانم ففاری

انتصاب بجا و شایسته شما را به عنوان

معاون مدیریت بانک ملت استان خراسان جنوبی

که نشان از درایت و شایستگی شما بزرگوار دارد تبریک و تهنیت عرض نموده، توفیقات روزافزوتان را از ایزد منان خواستاریم. امید است در سایه الطاف الهی در پیشبرد اهداف عالی نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران موفق و سربلند باشید.

شرکت مجتمع تولیدی مرغ مادر جنوب خراسان
شرکت ستاره کیان ایرانیان
شرکت دامپروری و کشاورزی ستاره کیان بیرجند
برادران خیریه، فرزین، صابر تنها

مجموعه تولیدی

فرش دستباف احراری

در نظر دارد: برای رفاه حال مشتریان و علاقه مندان فرش دستباف

پیش فروش فرش دستباف

در طرح ها و اندازه های مختلف

به صورت اقساطی (بدون سود)

ارائه کند.

آدرس: خیابان مدرس، حدفاصل مدرس ۱۵ و ۱۷، فروشگاه فرش دستباف احراری ۰۹۱۵۳۶۳۳۶۰۳

شام بازسرخ

zarsorkhfood.com

تفاح خیابان ارتش و بلوار معلم

شماره تماس: ۰۵۶ - ۳۱۵۱

#گروه-تجاری-مهدی-بافری

مدیری که بدهی نداشته باشد، مدیر نیست!

* بهروزی فر

(ادامه سر مقاله از صفحه اول) شما باید پیش از موجودی مالی تان، به مردم پرداخت داشته باشید بگذارید آن بالا بفهمند شرایط ما خاص است و باید منابع بیشتری در اختیار بانک های خراسان جنوبی قرار دهند. مشابه همین عبارت ها را چند سال پیش در یک جلسه شورای برنامه ریزی استان هم داشتیم، دستور کار جلسه، بررسی پروژه های زیرساختی و عمرانی به منظور تخصیص اعتبار برای تسریع در روند اجرای آنها بود در آن جلسه از مدیران راه و شهرسازی، گاز و آب و فاضلاب و تقدیر شد، چرا؟! دلایلش این بود که در این چند مجموعه، بیش از منابع اختصاص یافته به پروژه ها، کار پیش رفته بود و روند اجرای طرح های گازرسانی به مناطق شهری و روستایی و توسعه آب و فاضلاب و دوبانده سازی محورها و ایجاد راه های دسترسی پیشرفت خوبی داشت و این دستگاه ها در اصطلاح، منفی کار کرده بودند یعنی از آبرو و اعتبار خود پیش پیمانکاران مایه گذاشته و از آنها خواسته بودند بدون اینکه اعتباری دریافت کنند، کار را ادامه دهند، نتیجه این تعامل، افزایش بدهی های دولت در استان بود و البته افزایش قابل توجه مطالبات پیمانکاران!! که اگر چه دیر پرداخت شد اما سوخت نشد!! این نوع برخورد با کارها تنها مدیر جسور می طلبد کسانی که جسارت به خرج دهند و در تار و پود این همه قوانین مبهم و گاه فسادزا، تنها به خدمت صادقانه بیندیشند، کسانی که به دل کار زدن نترسند و انجام امورات را به حساب بانکی وزیر گره نزنند، همان ها که توی کت و شلوارشان را اگر چه مهم در حفظ دیسپلین اداری می دانند اما نگران خاکی شدنش نیستند، موضوع بسیار مهمی که متأسفانه در کمتر مدیری سراغ داریم و در معدود دستگاهی، نشانه هایی از آن را می بینیم. کار کردن در حاشیه امن، به اندازه منابع و اعتبارات در اختیار، با تکیه به مثل معروف "سری که درد نمی کند، دستمال نمی بندند" بدون نگرانی از اینکه فردا روزی باید پاسخگوی ناظران و پرسشگران دیوان محاسبات و سازمان بازرسی و قوه قضائیه و... باشند، رویه و روال کارکرد اغلب مدیران ما شده و شمار کثیری از این عزیزان را به مدیران پست میزنشین و به عبارتی بخشنامه ای تبدیل کرده و از آن جایی که حساب ریالی دولت ها با هزینه های گزاف مرتب بر آنها، مصداق عینی "هر سال دروغ از پارسال" است، لذا خراسان جنوبی همچنان "اندر خم یک کوزه" مانده و مسیر پیشرفتش طولانی تر از بقیه استان ها شده است. انتصاب و بکارگیری مدیرانی که دلی دریایی داشته باشند و در انجام کارها برای رضای خدا و رفع گره از مشکلات مردم، دست و دل شان کمتر بلرزد، بدون تردید اصلی ترین توقع و انتظار ما از استاندار جدید خراسان جنوبی است و صمیمانه ترین چشمداشت از دستگاه های نظارتی که در ارزیابی های خود از عملکرد مدیران، حساب کارهای واقعی و دلسوزانه برای مردم را از تخلفات جدا کنند و با قدری اغماض و فرصت ارائه استاد موجه، ترمز توسعه استان را بیش از این نکنند.

(لطفا نظرات و پیشنهادات خود درباره این سر مقاله را از طریق ۰۹۱۵۸۷۲۴۸۲۸۹ - اعلام یا ارسال بفرمایید)

پیشنهاد افزایش وام مسکن روستایی به ۴۰۰ میلیون

معاون بازسازی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از بررسی افزایش سقف وام مسکن روستایی به ۴۰۰ میلیون تومان در کمیسیون اقتصادی دولت خبر داد. مجید جودی در خصوص افزایش سقف وام مسکن روستایی، اظهار کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی پیشنهاد افزایش سقف وام مسکن روستایی به ۴۰۰ میلیون تومان را به دولت ارائه کرد. وی ادامه داد: این پیشنهاد در کمیسیون زیربنایی دولت مورد بررسی قرار گرفت و با افزایش سقف وام مسکن روستایی به ۴۰۰ میلیون تومان موافقت شد. وی با بیان این که افزایش وام برای ۲۰۰ هزار واحد است، افزود: قرار است وام ۴۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی در کمیسیون اقتصادی دولت مورد بررسی قرار گیرد که در صورت موافقت این وام پس از طی مراحل مربوطه به روستاییان پرداخت خواهد شد. به گزارش تسنیم، در زمان حاضر وام ۲۵۰ میلیون تومانی مسکن روستایی با سود ۵ درصد و با اقساط ۲۰ ساله به روستاییان پرداخت می شود. همراه سال گذشته وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش یافته بود.



یکشنبه ۴ آذر ۱۴۰۳ • شماره ۵۸۹۵

درآمد هر ایرانی ۸۰ درصد سال ۹۰

مرکز آمار ایران در یک گزارش درآمد خالص ملی سرانه را طی سال های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۲ منتشر کرده است. این گزارش، درآمد سرانه را در قیمت های جاری و قیمت های ثابت با سال پایه ۱۴۰۰ منتشر کرده است. این آمارها نشان می دهد که به طور



متوسط درآمد هر ایرانی در سال های اخیر چه رقمی را ثبت کرده است. محاسبه این آمارها با قیمت ثابت می تواند به نوعی روایتی از درآمد هر ایرانی بدون اثر تورم را منعکس کند و تغییرات رفاه خانوارها را به تصویر بکشد.

مطابق بررسی های صورت گرفته میزان درآمد خالص سرانه هر ایرانی طی این ۱۳ سال، به میزان ۲۰ درصد کاهش یافته است. بررسی ها نشان می دهد که این آمارها در برخی سال ها، تحت تاثیر تحولات سیاسی بهبود قابل توجهی داشته است. در سال ۱۳۹۴، میزان درآمد سرانه ایرانی ها به کمترین مقدار در این مدت رسید؛ اما چون امید به لغو تحریم ها وجود داشت و نرخ تورم نیز در آن سال ها در مسیر کاهش حرکت می کرد، به نظر خانوارهای ایرانی از لحاظ اقتصادی احساس نارضایتی کمتری داشتند. در سال ۱۳۹۶ پس از اجرایی شدن برجام، درآمد سرانه به شکل قابل توجهی رشد کرد و حتی به نزدیکی سال ۱۳۹۰ رسید. اما در سال های بعد و پس از کنار گذاشتن توافق هسته ای، وضعیت درآمد سرانه نیز کاهش یافت و این روند کاهشی تا سال ۱۳۹۹ تلاطم پیدا کرد. پس از آن، اگرچه به دلیل کاهش فشار تحریم ها شرایط کمی بهتر شد، اما

نیمی از متقاضیان وام فرزندآوری تسهیلات دریافت نکردند بر اساس گزارش تفریغ بودجه سال ۱۴۰۲ بانکها تقریباً رقم سهمیه در نظر گرفته شده برای پرداخت تسهیلات فرزندآوری در قانون را پرداخت کردند با وجود این بیش از نیمی از متقاضیان موفق به دریافت تسهیلات نشدند.

هنوز نسبت به ابتدای دهه ۹۰ فاصله قابل توجهی وجود دارد. رصد این تحولات نشان می دهد که درآمد سرانه ایرانی ها در ۱۳ سال اخیر، تحت تاثیر شدت تحریم ها و درآمدهای نفتی نوسان داشته است. به همین دلیل در سال های آینده هر حرکتی محدود نشد و روند کاهش درآمد خالص ملی سرانه تا سال ۱۳۹۴ ادامه پیدا کرد.

در سال ۱۳۹۵ با کاهش نسبی تحریم ها، بهبود شرایط بین المللی و افزایش فروش نفت، درآمد خالص ملی سرانه افزایش پیدا کرد؛ اما این شرایط پایدار نماند. اثرات منفی ناشی از احتمال اعمال دور دوم تحریم ها در اواخر سال ۱۳۹۶ و اجرایی شدن آنها در اوایل سال ۱۳۹۷، مجدداً روند نزولی درآمد خالص ملی سرانه را رقم زد. در نتیجه، در سال ۱۳۹۹ به دلیل تشدید تحریم ها و شروع همه گیری کرونا، یکی از کمترین میزان درآمد خالص ملی سرانه برای اقتصاد کشور ثبت شد. در سال ۱۴۰۰ با بهبود شرایط ناشی از همه گیری کرونا، افزایش فروش نفت و بهره گیری از ظرفیت های تولیدی، اقتصاد کشور توانست تا حدی بهبود یابد و درآمد خالص ملی سرانه نسبت به سال ۱۳۹۹ با افزایش مواجه شد.

درآمد خالص ملی سرانه ۱۴۰۲ همچنان پایین تر از ۱۳۹۰

باین حال، طی سال های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ درآمد خالص ملی سرانه حرکت رو به رشدی چندانی نداشته است و حتی با درآمد خالص ملی سرانه در سال ۱۳۹۰ فاصله زیادی دارد. به طوری که درآمد خالص ملی سرانه سال ۱۴۰۲ تنها ۸۰ درصد از درآمد خالص ملی سرانه سال ۱۳۹۰ را تشکیل می دهد. به عبارت دیگر، اقتصاد ایران طی چند سال اخیر حتی نتوانسته است افت درآمد خالص ملی سرانه در دهه ۱۳۹۰ را جبران کند. «ذنیابی اقتصاد» در یک گزارش نیز با توجه به آمار اعلامی توسط بانک مرکزی در درآمد سرانه به مقایسه ایران با کشورهای همسایه پرداخته است. البته آمارهای رشد اقتصادی بانک مرکزی و مرکز آمار ایران تا حدودی متفاوت است.

وزیر علوم: در این چند سال اخیر ۲۵ درصد از اساتید مهاجرت کرده اند

وزیر علوم گفت: در این چند سال اخیر، ۲۵ درصد از اساتید مهاجرت کرده اند که این عدد نگران کننده ای است. حسین سیمایی صراف درباره کنترل مهاجرت دانشجویان گفت: مهاجرت عوامل مختلفی از جمله عوامل شغلی، اقتصادی، اجتماعی سیاسی دارد و ما همه عوامل را بررسی کرده و به آنها ضریب داده ایم و مشخص کردیم چرا و به چه دلیل کسانی مهاجرت می کنند و برخی حتی قصد بازگشت نیز ندارند. او ادامه داد: این تأسف زمانی بیشتر می شود، که شاید بتوانیم بگوییم در این چند سال اخیر، ۲۵ درصد از اساتید مهاجرت کرده اند، ۲۵ درصد عدد نگران کننده ای است وقتی این روند ادامه پیدا کند افرادی جایگزین آنها می شوند که شاید از مرتبه ضعیف تری برخوردار هستند. وزیر علوم افزود: این موضوع باعث می شود، همین طور دانشگاه نزول پیدا کرده و دانشجو هم به همین صورت است. وی افزود: وقتی حقوق اساتید در دانشگاه همسایه ما آن طرف آب، بین ۴ تا ۷ هزار دلار است و حقوق استاد تمام ما با ۵۰ پایه به سختی به هزار دلار می رسد، حالا فکر کنید یک استاد جوان که وارد دانشگاه می شود ۳۰۰ دلار می گیرد، ممکن است استاد تمام ما حال و انگیزه مهاجرت نداشته باشد اما این استاد جوان می خواهد زندگی تشکیل دهد، مسکن تهیه کند، ماشین بخرد، فرزندش را راهی مدرسه کند، با ۳۰۰ الی ۴۰۰ دلار نمی تواند زندگی کند آن وقت چاره های آن طرف فراوان بوده، طبیعتاً علاقمندی نیز ندارد که مهاجرت کند اما برای معیشت مجبور است.

نرخ تورم آبان ماه اعلام شد

بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، در آبان ماه ۱۴۰۳ نرخ تورم سالانه برای خانوارهای کشور به ۳۳/۱ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۰/۵ واحد درصد کاهش یافته است. در آبان ماه ۱۴۰۳ شاخص قیمت مصرف کننده خانوارهای کشور به عدد ۲۷۹/۵ رسیده است که نسبت به ماه قبل، ۲/۸ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۳۲/۵ درصد افزایش و در ۱۲ ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۳/۱ درصد افزایش داشته است. منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل است. در آبان ماه ۱۴۰۳ تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور، ۳۲/۵ درصد بوده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین، ۳۲/۵ درصد بیشتر از آبان ماه ۱۴۰۲ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده اند. تورم نقطه به نقطه آبان ماه ۱۴۰۳ در مقایسه با ماه قبل، ۰/۹ واحد درصد افزایش داشته است. منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل است. در آبان ماه ۱۴۰۳ تورم ماهانه خانوارهای کشور برابر ۲/۸ درصد بوده است. تورم ماهانه برای گروه های عمده «خوراکی ها، آشامیدنی ها و دخانیات»، ۳/۶ درصد و برای گروه عمده «کالاها غیر خوراکی و خدمات»، ۲/۵ درصد بوده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۸۱-۲۰۰۸۰۳۰۸۰۱۴۰۲۰۷/۱۱ - ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره شخم گر (از محل مالکیت رسمی شماعی خود مالک از پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۵۶۱۴ و کد ملی ۰۸۸۲۴۱۴۹ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۴۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۲۶۸- اصلی واقع در اراضی مزرعه جعفر آباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ شناسه: ۱۸۳۲۳۲۷
غلامرضا صادقان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

سرای فرش و جهیزیه ایرانیان

بزرگترین مجموعه کامل فرش، موکت و لوازم خانگی
نمایندگی انحصاری موکت ظریف مصور
در خراسان جنوبی

نقد - اقساط
آدرس:
سه راه اسدی - بین مطهری و ا ۳
طبقه پایین هایپر گوشت الماس
fashiranian11

تخفیفات ویژه در خدمت همسران عزیز

سند و برگ سبز سواری پر اید تیب صبا جی تی ایبکس به نام احسان سارانی
مقدم با کد ملی ۰۶۵۳۲۲۳۴۹۸، شماره پلاک ۶۷۱ د ۲۵ د ۲۵۲ ایران ۵۲ شماره موتور ۰۴۳۷۸۷۵، شماره شناسی ۰۴۳۵۰۵۱۲۲۸۲۹، کد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

خدمات دندانپزشکی (کشیدن، پر کردن، عصب کشی، روکش دندان)

با تعرفه خیریه در محل دارالشفاء، فاطمه زهرا (س) واقع در مطهری ۶ و درمانگاه خیریه ولی عصر (عج) در محل جمهوری اسلامی ۱۹ صورت می گیرد
به مراجهایی که قادر به پرداخت هزینه دندانپزشکی خود نباشند نیز تخفیف قابل توجهی تقدیم می گردد.

حمل بار نیشان کمپرسی افاق بلند
با آگهی روزنامه ۱۰ درصد تخفیف
۰۹۱۵۹۶۳۳۵۸۰
اشرفی پور

فروش و نصب انواع عایق های رطوبتی
ایزوگام شرق و دیجان
مدیرپریت : حسن آراسته
امیرآباد- نبش ولی عصر (عج) ۴
۰۹۱۵۶۶۹۳۵۱۵ - ۰۹۱۵۶۶۸۳۶۸

مزایده حضوری

شرکت سهامی زراعی خضری در نظر دارد:
تعداد ۳ راس ماده گاو حذفی، یک راس گوساله نر حذفی، ۲ راس تلیسه حذفی، ۲ راس گوساله ماده حذفی و ۱۲ راس جوانه بالای ۵۰۰ کیلوگرم خود را به فروش برساند.
متقاضیان می توانند برای بازدید دام روز یکشنبه ۱۴۰۲/۹/۱۱ به واحد گاوداری صنعتی شرکت روبروی شهرک دهشک مراجعه نمایند. جلسه مزایده حضوری همان روز راس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر هیئت مدیره واقع در ساختمان اداری شرکت برگزار خواهد شد.
برای کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره ۰۵۶۳۲۲۴۹۹۲ تماس حاصل فرمایید
شرکت سهامی زراعی خضری

مرکز خطرندبیرجند
قصر موبایل راه رو

۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۶	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۷ ۹۷	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۰	کد ۵۵۵
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۷	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۷ ۹۸	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۹ ۱۰	۰۹۱۵-۵۵۵-۴-۱۳۳
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۹	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۷ ۹۹	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۱	۰۹۱۵-۵۵۵-۴۶-۲۲
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۰	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۱	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۲	۰۹۱۵-۵۵۵-۴۶-۳۳
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۱	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۲	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۳	۰۹۱۵-۵۵۵-۴-۱۳۳
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۲	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۳	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۴	۰۹۱۵-۵۵۵-۴-۱۲۲
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۳	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۳	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۵	۰۹۱۵-۵۵۵-۳۲-۴۴
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۴	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۵	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۶	۰۹۱۵-۵۵۵-۴۱-۲۰
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۵	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۶	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۷	۰۹۱۵-۵۵۵-۴۱-۳۰
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۶	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۷	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۸	۰۹۱۵-۵۵۵-۴۶-۳۰
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۷	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۸	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۱۹	۰۹۱۵-۵۵۵-۳۲-۴۰
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۸	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۰۹	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۲۰	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۷ ۹۵
۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۹۹	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۲۰	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۸ ۲۱	۰۹۱۵ ۵۵۵ ۴۷ ۹۶

برای دریافت لیست قیمت عدد ۶۶ را به این شماره ارسال فرمایید
آدرس: میدان ابودر (حسین راه رو) 0915 5 61 61 61

مرکز نیکو کاری و دارالایتام مؤسسه خیریه هیئت ابوالفضل بیرجند (مصلی)
پذیرای نذورات و هدایای شما مردم خیر و نیک اندیش برای نیازمندان و ایتام می باشد.
همچنین آمادگی کامل جهت دریافت البسه، جهیزیه، سبدهای غذایی، مواد پروتئینی و گوشتی، خریداری گوسفند، عقیقه کامل، دریافت فطریه و کفاره و... را جهت نیازمندان اعلام می دارد.

آدرس: خیابان جمهوری اسلامی - سه راه اسدی - هیئت ابوالفضل بیرجند ☎ تلفن: ۰۵۶۳۲۲۳۳۷۶۶۶ - ۰۵۶۳۲۲۳۳۳۳۱ - ۰۹۱۵۵۶۵۸۵۹۵

صاف صاف لول لول تخت تخت
اولین قالیشویی صنعتی ممتاز مجهز به دستگاه
شستشوی تمام اتومات و گرمخانه اتومات در شرق کشور

www.iranwash.ir | ۰۵۶۳۲۲۳۳۳۳۱ | ۰۹۱۵۵۶۵۸۵۹۵

دیدگاه خوانندگان
پیام‌رسان‌های اجتماعی ، ۱۷۲۴۵۶۳۰۱۹۰۱
سامانه پیام‌کوتاه ، ۲۷۲۴۴۰۳۰۰

شهرداری به مسائل

اصلی شهر بیردازد

درباره مدیریت شهری و تجربه های برج های تجاری کاملا با سرمقاله اخیر شما موافقم. این یک لقمه بزرگ است و بیشتر پروپوگاندایی برای شهردار تا حمایت جلب‌کنندوگرنه خودش می‌دونه حتی‌بعد۳۰،۲سال‌این‌کارسخت‌نبوان عملی بشه. این رو با توجه به بودجه محدودشهرداری عرض می‌کنم.لازمه اینجایک‌نکته‌دیگه‌هم‌عرض‌کنم.اگر شهرداری واقعا به فکر مردم و آسایش اونهاست‌به‌جای‌این‌کارهای‌تبلیغاتی‌و‌دهن‌پر‌کن‌و‌البته‌غیر‌عملی‌که‌به‌باعث‌افزایش‌ترافیک‌میشه‌به‌فکری‌به‌حال‌تعریض‌خیابان‌ها‌مثل‌ارتش‌و‌طالقاتنی‌کنه‌که‌ترافیکش‌کلافه‌کرده.‌در‌ثانی‌فکری‌به‌حال‌توسعه‌افقی‌نامتوازن‌شهر‌کنه‌که‌الان‌از‌مهرشهر‌تا‌سایت‌اداری‌ده‌کیلومتر‌راهه،‌اندازه‌شهر‌بجندود‌سیزوار‌و‌نیشاور‌همه‌جمعیتشون‌از‌بیرجند‌بیشتره‌ولی‌کوچکترند.‌مثلا‌سیزوار‌نصف‌مساحت‌بیرجند‌داره‌ولی‌پر‌جمعیت‌تره.‌در‌علم‌شهرداری‌هر‌چه‌شهر‌کوچکتر‌باشه‌هم‌خدمات‌رسانی‌به‌بتره‌هم‌چایجایی‌و‌حمل‌و‌نقل‌آسانتر‌هم‌آلودگی‌هوا‌کمتر‌و‌هم‌عدالت‌اجتماعی‌به‌تر‌رعایت‌میشه‌و‌این‌طور‌نیست‌که‌برخی‌مناطق‌محروم‌باشند‌و‌در‌کل‌کیفیت‌زندگی‌در‌شهر‌بالاتره.‌آرزوی‌توفیق‌برای‌شورای‌شهر‌گرامی‌و‌شهرداری‌عزیز‌.

خبر خوب

هدیه ۷۰۰ میلیون تومانی بانوان استان در پویش «هبه» به مردم لبنان و غزه

دبیر کانون بانوان و خانواده خدمت رضوی استان خراسان جنوبی گفت: جمعی از بانوان استان با مشارکت در پویش «هبه» در قالب بافت کلاه، شال گردن، دستکش، جوراب و ژاکت، اهدای لباس گرم، پتو و … به ارزش ریالی ۷ میلیون تومان به کمک مردم لبنان و غزه شتافتند. قاطمه شاد اظهار کرد: پویش هبه با ابلاغ مرکز بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی با همت خادمیاران و یاوران رضوی در قالب دوره‌می های بانوان در حال اجرا است. دبیر کانون بانوان و خانواده خدمت رضوی استان خراسان جنوبی افزود: با حضور ۷۰ بانوی استان در این پویش با هدف اطاعت از فرمان مقام معظم رهبری و به رسم مهرانی امام رنوف و حس انسان دوستی، با تولید و اهدای پوشاک نو در کنار زنان و کودکان معصوم لبنان و غزه هستیم. وی بیان کرد: تا ۱۰ آبان ماه ۲ هزار قطعه لباس شامل پالتو، کاپشن، پیراهن، شلوار، ژاکت، کلاه، شال، دستکش، جوراب، پتو و … برای کمک به مردم لبنان و غزه جمع آوری شده است.
به گفته وی، تا ۱۳ آبان ماه کار بسته بندی با مشارکت خواهران خادمیار رضوی به اتمام خواهد رسید و با مدیریت دفتر کانون های خدمت رضوی استان و توسط پرادران خادمیار کیسه ها باگبیری و به سمت مشهد ارسال خواهد شد.
شاد ادامه داد: مردم ما همواره در صحنه هستند و عملیات جمع آوری کمک های مردمی متوقف نخواهد شد و با عنایت ولی نعمتمان و همت خادمیاران طرح اهدای لباس و دیگر اقلام مورد نیاز مردم غزه همچنان ادامه دارد.

دبیر کانون بانوان و خانواده خدمت رضوی استان خراسان جنوبی با اشاره به اینکه این طرح با اطلاع رسانی در مساجد و فضای مجازی و اعلام‌محل کانون جهت جمع آوری کمک ها اجرا شده است، گفت: مردم با نیت خیرخواهانه و انسان دوستی کمک های زیادی از قبیل طلا و مواد غذایی هم می‌آورند اما چون موارد ارسالی از سمت ما فقط پوشاک بود، آنها را راهنمایی می کردیم که سایر هدایا را به محل های مربوطه تحویل دهند و ما فقط پوشاک، عروسک و پتو جمع آوری کردیم.

راه اندازی نمایشگاه “قاطمه راه نجات” در بیرجند

نمایشگاه “قاطمه راه نجات” همزمان با ایام قاطمیه راه اندازی می شود. مسئول گروه‌های جهادی زمینه سازان ظهور گفت: این نمایشگاه امسال پنجمین سالی است که راه اندازی می شود. حسنی با بیان اینکه این نمایشگاه در زمینی به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع در مجاور طرح میدان اجتماعات شهر بیرجند راه اندازی می شود افزود: نمایشگاه دارای ۸ غرفه مختلف و یک سالن نمایش است که از تاریخ ۷ آذر ماه هر شب برای بازدید عموم از ساعت ۱۸:۳۰ تا ۲۱ دایر خواهد بود.

پنجه ریز گردها همچنان گلوی استان را می فشارد

طور متوسط سالانه ۲۲۹۶۹۲ تن گردوغبار از این نواحی برخاست کرده و در استان و مناطق همجوار ریزش می کند. وی یادآور شد: نتایج حاکی از آن است که اگر چه کانون‌های گردوغبار با شدت زیاد و خیلی زیاد، مساحت نسبتا کمی از کل کانون‌ها را شامل می‌شود ولی نقش قابل توجهی در انتشار گردوغبار به اتمسفر دارد. وی یادآور



شده‌داده‌های۵ ایستگاه‌سنجش‌کیفی‌هوا در ۴ شهرستان استان حاکی از افزایش روزهای گرد و غباری از سال ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۲،بوده‌است.
مدیرکل سربیشه و نهبندان واقع‌شده‌که‌استان‌های خراسان‌جنوبی و سیستان و بلوچستان، مناطق مرزی افغانستان تحت‌تاثیر‌این‌کانون‌قرار‌می‌گیرند.
به‌گفته‌وی‌کانون‌شمال‌استان‌در‌شهرستان‌سرایان‌واقع‌شده‌است‌و‌در‌فصل‌های‌بهار،‌تابستان‌و‌زمستان‌سه‌استان‌خراسان‌جنوبی،‌سیستان‌و‌بلوچستان‌و‌یزد‌را‌متأثر‌می‌سازد.مدیرکل‌محیط‌زیست‌خراسان‌جنوبی‌با‌اشاره‌به‌اینکه‌تمامی‌شهرهای‌استان‌متأثر‌از‌پدیده‌گرد‌و‌غبار‌بوده‌و‌کانون‌های‌گرد‌و‌غبار‌در‌استان‌پراکنده‌هستند،‌افزافه‌کرد:‌ولی‌کواترنری‌استان‌نسبت‌به‌فرسایش‌بادی‌و‌کوارنژی‌استان‌نسبت‌به‌مجاورت‌استان‌با‌کوبرهای‌لوت‌و‌مرکزی‌ایران‌و‌متأثر‌بودن‌اقلیم‌استان‌از‌اقالیم‌خشک‌و‌بیابانی‌حاکم‌بر‌این‌کوبرها‌روز‌به‌روز‌بر‌این‌پدیده‌می‌افزاید.

چالش‌های پیش روی کاهش ریزگردها در استان

شده‌داده‌های۵ ایستگاه‌سنجش‌کیفی‌هوا در ۴ شهرستان استان حاکی از افزایش روزهای گرد و غباری از سال ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۲،بوده‌است.
مدیرکل سربیشه و نهبندان واقع‌شده‌که‌استان‌های خراسان‌جنوبی و سیستان و بلوچستان، مناطق مرزی افغانستان تحت‌تاثیر‌این‌کانون‌قرار‌می‌گیرند.
به‌گفته‌وی‌کانون‌شمال‌استان‌در‌شهرستان‌سرایان‌واقع‌شده‌است‌و‌در‌فصل‌های‌بهار،‌تابستان‌و‌زمستان‌سه‌استان‌خراسان‌جنوبی،‌سیستان‌و‌بلوچستان‌و‌یزد‌را‌متأثر‌می‌سازد.مدیرکل‌محیط‌زیست‌خراسان‌جنوبی‌با‌اشاره‌به‌اینکه‌تمامی‌شهرهای‌استان‌متأثر‌از‌پدیده‌گرد‌و‌غبار‌بوده‌و‌کانون‌های‌گرد‌و‌غبار‌در‌استان‌پراکنده‌هستند،‌افزافه‌کرد:‌ولی‌کواترنری‌استان‌نسبت‌به‌مجاورت‌استان‌با‌کوبرهای‌لوت‌و‌مرکزی‌ایران‌و‌متأثر‌بودن‌اقلیم‌استان‌از‌اقالیم‌خشک‌و‌بیابانی‌حاکم‌بر‌این‌کوبرها‌روز‌به‌روز‌بر‌این‌پدیده‌می‌افزاید.

وجود ۵ میلیون هکتار کانون گردوغبار در خراسان جنوبی

وی با بیان اینکه بخش قابل توجهی از کانون‌های فرسایش بادی استان در بازه زمانی ۲۵ ساله تثبیت و تبدیل به مناطقی با پوشش گیاهی مناسب (جنگل های دست کاشت بیابانی) شده است، ادامه داد: پس از این اقدامات، به دلیل برخی کاستی‌ها در زمان اجرای عملیات، به ویژه در مشارکت، ضعیف‌ساختن‌محلی‌و‌بهره‌برداران‌عرفی،‌محور‌بودن‌برنامه‌های‌مدیریت‌بحران‌و

فرسایش بادی تثبیت شده سنوات گذشته، شاهد پدیده غبارخیزی در این کانون‌ها و شکل‌گیری کانون‌های جدید گردوغباری در سایر عرصه‌های منابع طبیعی تجدید

شونده‌تخریب‌شده‌در‌استان‌هستیم.
خسارت جبران‌ناپذیر گرد و غبار بر استان
وی تأکید کرد: خسارات وارده گرد و غبار به منابع زیستی و اقتصادی خراسان جنوبی براساس مطالعات انجام شده در سال ۱۳۹۹ به کارفرمایی ستاد ملی مقابله با گرد و غبار کشور، سالیانه معادل ۵۰۵۳/۸ میلیارد ریال در سال معادل ۷/۵ درصد می باشد که در صورت عدم اقدام مثبت



یکشنبه ۴ آذر ۱۴۰۳ • شماره ۵۸۹۵

پیام شما

تلفن : ۳۴۴۴۵۸۳۰۰۰
تیمار : ۳۴۴۴۵۸۳۰۰۰
پیام‌رسان‌های اجتماعی، ۱۷۲۴۵۶۳۰۱۹۰۱
سامانه پیام‌کوتاه ، ۲۷۲۴۴۰۳۰۰

• آقای استاندار جدید به خراسان جنوبی خوش آمدید
یادتون نره استاندار مردم هستند نه جریانات سیاسی.

• این مسئله که کسی برای بیرجند غنچه ندارد، یکی از هزاران مشکل است و شما قابل قدرانی هستید که دغدغه شهر را دارید و ممنون از شما کاش امثال شما زیاد بودن. هر چند گوش مسئولین پر است و مثال قدیمی یک گوش در ویک گوش دروازه صندق میکند.
قدر درهای این شهر درناک است و قابل مشاهده برای هر کس فقط توهین به شعور مردم می کند ولاغیر

• تبریک به آقای هاشمی استاندار جدید و امیدواریم در راه خدمت به مردم مظلوم وبی‌صدای خراسان جنوبی موفق باشند

• مدیرکل محترم صلداوسیما، در نوبت درمیان از توابع بخش مرکزی درمیان تصاویر تلویزیون خوب نیست و قطع و وصل می‌شود این مطلوب‌نیست‌خواستار پیگیری این موضوع ونصب‌دکل‌گیرنده تلویزیون دراین نقطه هستیم، با تشکر از طرف شهروندان نوباغ (۸ هزار نفر)

• پاسخ به همشهری محترمی که به دودی کردن ماشین اعتراض و خلاف قانون می‌داند.مگه چه ضرری به جامعه وارد می‌شود.یکی از دلایل دودی کردن به خاطر چشم ناباک هایی هست که مردم داخل ماشینشون هم از دستشون امنیت ندارن.پس دم از قانون نزنید

• سلام!اول‌لطفاًیک‌گزارش‌از‌تپه‌سازی‌روبروی‌پمپ‌بنزین‌شعله‌(چهارراه‌غفاری‌بلوار‌خلیج‌فارس)‌تهیه‌کنید‌ببینید‌چگونه‌بیت‌المال‌رو‌هدر‌میدهند.

• اقتصاددست‌وردت‌درمانی‌ناریم‌که‌بتوانیم‌زندگی‌کنیم‌حقاقل‌مواد‌مخدر‌را‌جمع‌کنید،مجرمان‌حرفه‌ای‌را‌جمع‌کنید‌که‌امنیت‌داشته‌باشیم،کمی‌سرچهارراه‌های‌بیرجند‌سر‌بزئذ‌تا‌بیینید‌چطوره‌وضعیت‌شهر‌فرهنگی‌بیرجند!

• وقتی اینترنت فیلتر است، کار و کسب های مجازی که مختل می شود هیچ، بازار داغ فیلتر شکن فروش ها سکه می شود. اول باید این مورد را درست کرد و بعد رفت سمت موارد دیگر.

• سلام، مردم باید کمربندها را ببندند و در این دولت وفاق ملی منتظر هر حادثه و خبری باشند، از گرانی بی سروصدای قبوض منازل گرفته تا قطعی و جیره‌بندی برق، تا گرانی ارزاق عمومی و مواد خوراکی، گرانی خودرو، بالاتکیفی کالا بزرگ الکترونیکی، ابهام در تناوم پرداخت وام های تکلیفی مثل اشتغال وفرزند آوری، برنامه حذف ارز ترجیحی در بودجه سال آتی، زمزمه وعنوان کردن کمبودبودجه و درآمد وس، لذا باید فرقی باشد بین دولتی که اعتقاد داشت بن سستی وجود ندارد،دو‌مای‌توانیم،‌با‌دولتی‌که‌می‌گوید‌وعده‌ای‌نداده‌است‌و‌نداریم‌ونمی‌شود‌ونمی‌توانیم،‌خلاصه‌این‌که‌باید‌مردم‌منتظر‌هر‌گونه‌تنگناهای‌بعدی‌وقشار‌مضاعف‌بر‌معیشت‌خود‌در‌آینده‌باشند.

• چند روزی بود که مشهد سفر کردم و واقعا از دینن پاییز لذت بردم. برگ‌ها ریخته و فضای پاییزی کاملا مشهود. حالا در بیرجند هشت کاج آدم‌خسته‌میشه از شهر یکسره ثابت. کاش در بیرجند هم درختان زیادی کاشته می شد تا واقعا فصل‌ها‌رو‌حس‌می‌کردیم.

• اشاء... آقای استاندار جدید به خراسان جنوبی توجه‌شایانی‌داشته‌باشه‌و‌خدمات‌ماندگاری‌در‌استان‌رقم‌بزنه.‌الان‌باید‌همه‌مسئولان‌حمایت‌کنند‌و‌به‌فکر‌توسعه‌استان‌باشند.

• نمیدونم چطور بعضی آدمآ شب میتون راحت بخوابن با اسم خودشون رو بذارن انسان. حق الناس رو خدا هم ازش نمیگذره دو روز دیگه جواب میدی اونوقت دیگه نمیتونی پارتی بازی کنی

• هزار شهدا قطعه ۱۴ سالیان‌داره‌ولی‌یک‌قسمتی‌از‌اون‌کلا‌کنده‌شده‌با‌اینکه‌اون‌زمان‌پول‌سایبان‌از‌ما‌گرفتن‌پس‌چی‌شده‌چند‌سال‌به‌حال‌خودش‌رها‌شده‌است.

• در روستای اسفهرود با فاصله ده کیلومتری از مرکز استان امکان اتصال اینترنت بسیار ضعیف و در بسیاری از ساعات ناممکن می باشد و شرایط سخت و محدود کننده ای برای اهالی ایجاد شده. لطفا رسیدگی شود.



 اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
 اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۴۵۰۰۰۸۳۲۴۴۰۰۳۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۲ هیئت ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماهرخ میابادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۴۱ و شماره ملی ۰۶۵۱۶۵۵۴۲۰ صادره از بیرجند در یک باب محوطه مشتمل بر اتاق به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۲۲۷ اصلی واقع در اراضی مزرعه سراب خریداری از مالک رسمی آقای حاج محمد میابادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ شناسه: ۱۸۲۱۵۹۰
سید مصطفی باقری – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

 اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
 اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۶۲۱۰۰۰۸۳۲۴۴۰۰۳۰۳۶۰۱۴ تاریخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۲ هیئت ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه علی آبادی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۰۶۵۱۸۳۰۸۲۴ شناسنامه ۱۵۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۳/۸۹ مترمربع ششدانگ پلاک ۲۴۱ فرعی از ۳۴۵ اصلی واقع دردشت علی آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت مالک رسمی وراث مرحوم آقای کربلایی علی حاجی آبادی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ شناسه: ۱۸۲۰۳۷۸
سید مصطفی باقری – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

مصلحت قطعی نظام در سلب اعتبار از اسناد غیر رسمی در معاملات اموال غیر منقول

در تاریخ سوم تیرماه یکهزار چهار صدو سه قانون الزام به ثبت معاملات اموال غیر منقول که توسط مجمع تشخیص نظام تصویب شده ابلاغ گردید که انشاء... سعی خواهیم نمود به مرور در حد بضاعت توضیحاتی بصورت ماده به ماده به اشتراک بگذارم اما در ادامه فقط به چند مورد از اثرات و نتایج کلی حاصل از انجام این قانون اشاره خواهیم کرد:

- ۱- امنیت اقتصادی: مبارزه با پول شویی زمین خاوری، کلاه برداری و ... از مواردی خواهد بود که در صورت اجرای قانون باعث ایجاد امنیت در حوزه اقتصاد شده و اثرات مثبت جانی را باعث خواهد شد. که شاید بتواند به ایجاد مطمئن در سرمایه گذاری و کاهش ریسک به عنوان نمونه اشاره کرد.
- ۲- امنیت قضایی: با توجه به اینکه حدود چهل و پنج درصد از پرونده های ورودی به محاکم دادگستری مرتبط با حوزه موال غیر منقول می باشد قطعا سرو سامان دادن به معاملات غیر رسمی در این حوزه جدلی از کاهش اختلافات ناشی از این گونه عقود ایقاعات و تعهدات باعث پیشگیری از وقوع جرم گردیده و برخی از پدیده ها که سلامت قضایی را به مخاطره می اندازد از جمله کارچاق کنی زد و بند و ... را به محاق خواهد برد.
- ۳- امنیت روانی جامعه: از نتایج قطعی این قانون تثبیت مالکیت افراد بر اموال غیر منقول خواهد بود. در گذشته و به دلیل عدم الزام قانونی در ثبت آنچه نسبت به اموال غیر منقول اتفاق می افتاد شاهد ایجاد اختلافاتی حتی در خانواده بوده ایم که پس از اجرای این قانون ، مواردی از این قبیل کاهش داشته و بستر امنیت روانی تقویت خواهد شد.

ادامه دارد

با دیدگان در ارتباط باشید

ارتباط داشتن با فامیل، دوستان و نزدیکان برای سلامت روانی بسیار مفید است. اگر به صورت حضوری امکان دیدن آن‌ها را ندارید به صورت تلفنی، آنلاین یا هر روش دیگری که برایتان ممکن است زمانی را برای اوقات گذراندن با آن‌ها اختصاص دهید. در این زمان‌ها درباره چیزهایی که به شماسترس می‌دهند صحبت کنید. صحبت کردن باعث تخلیه فشار روانی ناشی از استرس می‌شود و به شما احساس راحتی می‌دهد ضمن اینکه در این گفتگوها ممکن است راهکارها یا توصیه هایی بشنوید که برایتان راهگشا و مفید باشد. **راحمه شهریاری- روانشناس و مشاور**



کدام سبزیجات پروتئین دار؟

کلم بروکسل حاوی مقدار زیادی پروتئین است، به طوری که هر فنجان از این سبزیجات پخته شده حاوی حدود سه گرم پروتئین بوده، همچنین منبع مناسبی از آنتی‌اکسیدان‌ها و ویتامین‌های K و C است. اسفناج حاوی مقدار



زیادی آهن بوده و هر فنجان از این سبزیجات به صورت پخته شده حاوی حدود پنج گرم پروتئین است، همچنین مقدار زیادی ویتامین‌های A و K، فولاد و آنتی‌اکسیدان دارد.

یاد یاران

شهید حبیب اله علی دوست نام پدر: محمد شهرستان: بیرجند
خدا یا این توفیق را به ما عنایت کن در خط رهبری که همانا خط اسلام اصیل است حرکت کنیم و در این راه یار و یاورمان باش و حجت خویش امام زمان (عج) را به کمک مان بفرسته

دیالوگ‌ماندگار

از خط ولایت جدا نشوید و خواهران گرامی چادر، این هدیه حضرت زهرا (سلام، ا. علیه‌ا.) را که امانتی دست شما هست را پاسداری کنید. **شهید مدافع حرم "سجاد طاهر نیا"**

تقویت اراده؛ چطور عزم‌مان را جزم کنیم؟

تا به حال دقت کرده‌اید که پس از یک شب کم‌خوابی چه راحت حواس‌تان از کارها پرت می‌شود؟ در حقیقت زمانی که کمتر از ۸ ساعت بخوابید، بخش‌هایی از مغزتان که مسئول اراده‌تان است، خاموش می‌شود. در این مواقع «ضعف اراده» باعث می‌شود نتوانید کارهای خود را به درستی انجام بدهید و اهداف‌تان را دنبال کنید. به لطف خواب کافی، قشر جلوی مغز بهتری می‌تواند جلوی تصمیم‌تان برای لذت‌های آنی را بگیرد. مدیتیشن بخش‌هایی از

مغز که مسئول اراده‌است را تقویت می‌کند. مدیتیشن این بخش‌های مغز را بزرگتر می‌کند و باعث ارتباط بهتر این بخش‌ها با بخش‌هایی می‌شود که در کنترل تصمیمات فرد نقش دارند. حتی روزانه ده دقیقه مدیتیشن هم پس از دو ماه به طور محسوسه باعث رشد قشر جلوی مغز می‌شود. در واقع با مدیتیشن می‌توانید فیزیولوژی اراده‌تان را تغییر دهید. تنها دو ماه پس از ورزش منظم، اهداف خود را با شور و اشتیاق بیشتری دنبال کنید.

فواید مصرف موز با شیر

محتوای فیبر موجود در موز، به هضم آسان غذا کمک می‌کند و سلامت دستگاه گوارش را بهبود می‌بخشد. شیر نیز با داشتن پروبیوتیک‌ها، به حفظ تعادل روده کمک می‌کند. علاوه بر این، آنزیم‌های طبیعی موجود در موز باعث بهبود عملکرد گوارش



و کاهش نفخ می‌شود. موز منبع قندهای طبیعی مانند گلوکز و فروکتوز است که انرژی سریع فراهم می‌کند. پروتئین موجود در شیر نیز این انرژی را پایدار نگه می‌دارد.

بهترین زمان خوردن صبحانه

افرادی که بین ساعت ۵ تا ۷ صبح از خواب بیدار می‌شوند نسبت به کسانی که دیرتر از خواب بیدار می‌شوند سطح هورمون‌های استرس بیشتری دارند. پس از بیرون آمدن از رختخواب بهترین زمان برای خوردن مقلاری غذا قبل از ساعت



۸ صبح است. خوردن صبحانه بعد از ساعت ۹ صبح خطر ابتلا به دیابت نوع دو را تا ۵۹ درصد در مقایسه با افرادی که اولین وعده غذایی خود را قبل از ساعت ۸ صبح می‌خورند افزایش می‌دهد.

اگر پاهای تان سرد می‌شود این موارد را رعایت کنید

یک روش فوق‌العاده برای گرم کردن پاهای قبل از خواب یا در پایان یک روز سرد و پرمشغله، حمام آب گرم برای پاهای است. یک ظرف بزرگ را با آب گرم پر کنید. پاهای خود را در آن فرو ببرید و برای ۱۰ دقیقه بگذارید درون آب باقی بماند. سپس یک حوله گرم دور پاهایتان ببندید و به آرامی آنها را خشک کنید. اگر در خانه یا فضای بیرون احساس سرما در پاهای خود دارید، از ایستادن، نشستن و ثابت نگه داشتن پاهای بیرونی پند پاهای خود را حرکت دهید و تحرک فیزیکی داشته باشید. این کار گردش خون را بهبود می‌بخشد و سبب جریان یافتن خون و توزیع گرما به قسمت‌های مختلف پامی‌شود. نوشیدنی‌های گرم مانند چای یا قهوه، گرمای مورد نیاز بدن را در هوای سرد تأمین می‌کند.

ورزشی

چرا روزه چشمی در اردوی استقلال غایب است؟

سید حسین حسینی فریادی اردوی تیم ملی ایران به امارات رفت و در تمرینات تیم فوتبال استقلال شرکت کرد اما برخلاف او روزه چشمی هنوز در اردوی تیمش شرکت نکرده است. طبق اعلام رسانه رسمی باشگاه استقلال قرار بود روزه چشمی



در تمرین استقلال شرکت کند اما این اتفاق رخ نداد و او در اردوی امارات حاضر نشد. ظاهراً چون روزه چشمی بازی با پاختاکور را به دلیل محرومیت از دست داده است از کار فنی خواسته بیشتر استراحت کند و به امور شخصی‌اش برسد. قرار است چشمی به زودی در تمرینات استقلال شرکت کند تا در امارات خودش را آماده بازی با الاهلی در هفته ششم لیگ نخبگان آسیا کند. گفتنی است استقلال روز دوشنبه این هفته به دبیار پاختاکور می‌رود، بازی که برای صعود به مرحله حذفی پیروزی در آن برای آبی‌ها بسیار مهم خواهد بود.

فرهنگ و هنر

همه در «بازنده» بازنده‌اند

سریال «بازنده» با هدف روایت داستانی جنایی و اجتماعی پا به میدان گذاشت، اما در عمل تنها تصویری تاریک و سرد از جامعه‌ای بی‌هویت را پیش روی مخاطب قرار می‌دهد. این اثر به جای بازتاب ارزش‌های فرهنگی و انسانی، درگیر کلیشه‌های خشونت‌بار و داستانی بی‌هدف شده است. داستانی که به جای کاوش در ابعاد پیچیده‌تری از شخصیت‌ها و جامعه، فقط به خشونت و رفتارهای انحرافی می‌پردازد و به نوعی خطرناک بودن این شیوه نمایش را نادیده می‌گیرد. تمرکز بیش از حد بر خشونت و صحنه‌های اغراق‌آمیز، داستان را از مسیر اصلی منحرف کرده است. در قسمتی از سریال، سه قتل فجیع بدون هیچ دلیل روایی قانع‌کننده به تصویر کشیده می‌شود. این تأکید افراطی بر نمایش خشونت، نه تنها اثرگذاری داستان را کاهش می‌دهد بلکه مخاطب را از همراهی با روایت بازمی‌دارد.

آگهی فراخوان عمومی شناسایی سرمایه گذار در پروژه

تامین آب منطقه پروده طپس به روش B.O.T » مرحله دوم- نوبت دوم«

شرکت تامین و توسعه زیرساخت‌های زمرد پروده طپس (به نمایندگی از شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران) در راستای استفاده از توانمندی‌های سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در نظر دارد نسبت به شناسایی سرمایه‌گذاران حقیقی یا حقوقی برای مشارکت در پروژه تجهیز چاههای آب آبرگاه شماره ۳ نیستان طپس، احداث مخازن ذخیره و انتقال آب به منطقه صنعتی معدنی پروده طپس به روش B.O.T، به شرح ذیل اقدام نماید.
بدین وسیله از تمامی سرمایه‌گذاران علاقه مند و واجد صلاحیت فنی، مالی و دارای تجربیات مرتبط دعوت به عمل می‌آید حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ نسبت به اعلام آمادگی، ارسال تجربه‌های کاری مشابه و نحوه مشارکت به صورت کتبی به دبیرخانه شرکت اقدام نمایند.

اهم موارد اجرایی پروژه:

- ۱- تجهیز دو حلقه چاه آب با ظرفیت استحصال آب حداقل ۳۵ لیتر بر ثانیه
 - ۲- احداث خطوط جمع آوری انتقال آب به مترائز تقریبی ۱۰ کیلومتر
 - ۳- احداث خط انتقال آب از منطقه نیستان به منطقه پروده طپس به مترائز تقریبی ۵۰ کیلومتر با ظرفیت حداقل ۱۲۰ لیتر بر ثانیه
 - ۴- احداث ۳ باب مخزن تعادلی و ذخیره آب
- توجه: ارسال مدارک هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نموده و این آگهی صرفاً برای شناسایی سرمایه‌گذاران توانمند مرتبط می‌باشد.
آدرس دبیرخانه: استان خراسان جنوبی، شهر طپس، بلوار امیرالمومنین (ع)، خیابان امامت، امامت ۵، پلاک ۹
کدپستی: ۹۷۹۱۷۶۶۹۳۴
ایمیل: ZZPTabas@gmail.com * تلفکس: ۰۵۶۲۲۸۰۴۶۷۲

با برنج پاکستانی درجه یک

غذای آماده پیام

- چلو مرغ ۸۵/۰۰۰ تومان
- سیخ کباب ۳۵/۰۰۰ تومان
- سیخ جوجه ۷۰/۰۰۰ تومان
- خوراک مرغ ۶۰/۰۰۰ تومان
- برنج ساده ۲۸/۰۰۰ تومان
- مرغ بریان ۱۸۵/۰۰۰ تومان
- چلو اکبر جوجه ۱۳۵/۰۰۰ تومان
- چلو وزیری ۱۳۰/۰۰۰ تومان
- چلو کباب کوبیده ۹۵/۰۰۰ تومان
- چلو جوجه کباب ۹۰/۰۰۰ تومان

نیش جمهوری ۱۹ - ۰۹۱۵۸۶۰۴۴۹۷ - ۳۲۲۲۱۴۱۴-۳۲۲۲۱۴۱۴

پویس خانه گانی

درخانه تکانی منزل و محل کارتون
۴۰۰ معلول و سالمند

موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر
را فراموش نکنید

- نورماندگاری و اداری
- مادر فارسی
- اسیستانتی
- کار و نواز باور بانشی
- اصفوبرو

شماره کارت کمک های مردمی: ۰۵۶۲۲۵۲۰۵۰
تلفن تماس (مراجعه درب منزل): ۰۶۴۳۷۳۷۰۰۴۸۱۵۷۵۷
و ۰۹۱۵۳۶۳۶۳۱۴
آدرس تحویل (۲۴ ساعته):
بیرجند ، بلوار صنعت و معدن ، خیابان شهید شهاب
موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر

کارت دانشجویی آئمه صادقی راد با کد ملی ۰۶۴۰۵۲۷۶۲۰۵ مقطع کاردانی رشته حسابداری مالی دانشگاه علمی کاربردی بیرجند یک شماره دانشجویی ۰۶۴۰۱۱۳۷۱۳۵۱۷۰۵۰۶ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۶۲۸۴۴۴۰۰۰۳۰۳۲۳۴۰۰۰۱۴۰۳۰۳۰۲۰۷۱۲/۱۴۰۳/۰۱/۱۴ هیئت ۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم طاهره الادری فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱ ملی ۰۶۵۲۴۸۷۱۳۰ صادره از بیرجند در ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰/۷۲ مترمربع پلاک ۱۳۰۰ فرعی از ۱۴۲۷- اصلی شهر بیرجند بخش ۲ حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمد دلآوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ شناسه: ۱۸۲۱۳۳۴
سید مصطفی باقری - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره شمات ۰۰۶۲۸۴۴۴۰۰۰۳۰۳۲۳۴۰۰۰۰۱۴۰۳۰۳۰۲۰۸۱۴/۰۱/۱۴ هیئت ۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ بیرجند تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی امامی فرزند محمد حسن به شماره ملی ۰۶۵۲۳۳۴۷۶۱ تعداد ۱۱ قطعه زمین مزروعی همگی واقع در مزرعه و قنات کلاته ابو طالب - مازان خوسف بخش ۳ بیرجند همگی ۱۱ قطعه قسمتی از پلاک ۶-۰۶ اصلی به ترتیب آرای صادره عبارتند از:
۱- ششداگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۰۴/۸۸ متر مربع
۲- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۴۳۴/۰۰۲ متر مربع
۳- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳۴/۶۱ متر مربع
۴- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۸/۴۹ متر مربع
۵- ششداگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۲۶۷/۶۸ متر مربع
۶- ششداگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۲۱۵۵/۷۸ متر مربع
۷- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۹۴۶/۶۳ متر مربع
۸- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۴۸۳/۳۴ متر مربع
۹- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷/۰۷۹ متر مربع
۱۰- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۲/۰۶ متر مربع
۱۱- ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۵ مترمربع
همگی قطعات فوق الذکر از محل مالکیت مالک رسمی آقای ابوطالب مالکی فرزند غلام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی مذکور اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ شناسه: ۱۸۲۱۳۳۴
سید مصطفی باقری - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

جدول ۵۸۹۵

جدول کلمات

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱	ه	و	ش	م	د	خ	م	م	د	و	ل	س	ن	ا
۲	ل	ا	ی	ه	گ	ا	ی	ن	ا	ی	ر	ن	ا	۱
۳	ک	م	ا	د	ا	م	خ	ج	ه	ن	ا	ج	ی	۲
۴	ک	م	ا	پ	ن	د	ف	د	ا	ل	ا	و	۳	۱
۵	و	ه	ا	س	ر	ا	ف	ه	ل	ل	ا	و	۴	۲
۶	ن	ن	ن	ا	خ	د	ا	ن	ا	ش	ن	۵	۳	۱
۷	ن	ک	ی	ه	ن	ق	ل	ی	خ	ر	م	ا	۶	۲
۸	ر	و	ی	ا	س	پ	ر	ی	ن	ی	ش	ی	۷	۳
۹	ا	ب	ن	ا	م	ی	س	س	و	د	۸	۴	۳	۱
۱۰	و	ا	م	ر	د	ن	ی	ا	ج	ا	ی	۹	۴	۲
۱۱	ح	ج	ن	ن	و	ر	ن	ا	و	ا	ر	س	۱۰	۳
۱۲	ه	ز	م	ز	ی	پ	ه	ل	و	ن	ی	ر	۱۱	۳
۱۳	د	م	ا	ر	ی	ک	ا	ب	ل	م	ر	و	۱۲	۳
۱۴	ی	ا	ش	ا	ر	ن	د	ی	م	ف	ی	ک	ر	و
۱۵	ا	م	ا	ی	ن	ه	ک	ی	ک	و	ی	ا	ی	ن

افتی: ۱- معلق - حیرت کردن
۲- سنگ چاقو تیزی کنی - اثری از
نیما یوشیج - بزرگترین شهر رود
۳- پارچه تبلیغاتی - رود مرزی - تازه داماد
۴- هنگام دیدن - عروس می دهند - چهار من تبریزی - از ابزار بنایی
۵- قورباغه درختی - نشانی - دانه های هندوانه و خربزه - از خانما نیوسید
۶- سرپرست - تپه - مردمی
۷- شهر نیروگاه - سمی کشنده - نصف چیزی
۸- کامهگل - صفت سرو پوست سبز دیبای شده
۹- مخلوط آب و آرد - در کوهی - لوس
۱۰- دهستانی از بخش نور شهرستان آمل - هلاک و انتقام - نان شب مانده
۱۱- کار ناتمام - روح از صفات خلودن - همه
۱۲- بستنکار- شکوه - شتر مرغ آمریکایی
۱۳- چهره نقاشی شده از معصومین - دخمه اموات - اشکائیان - مزاح
۱۴- تبری که با کمان اندازند - نامه نگاری دستی
۱۵- اداره محاسبه - جریمه های رانندگی - پول کافذی

عمودی: ۱- قاطرچی - فیلمی ساخته بهمن فرمان آرا
۲- زگیل - لاشخور
۱۰- تکرار حرفی - عامل تخمیر - درخت چین - ریختن پول به حساب - قاضی
۴- آراستگی - صفات طلا - پسر زیبا و محبوب
۵- نام ترکی - مجموعه اشعاری مشتمل بر آداب و اخلاق یونانیان - مبارزه تن به تن
۶- نغمه - رفوزگی - سلاح آرش - نت
۷- سوم - بی - یار ایرانی پیامبر - بزرگ ده
۱۵- جهل - بازرگان کمدی سر
۸- کمک - رودها - منطق نامدار جهان

واکنش رئیس مجمع نمایندگان خراسان جنوبی به فیلترینگ



رئیس مجمع نمایندگان خراسان جنوبی در پیامی در صفحه توئیتری خود نسبت به فیلترینگ و اینترنت آزاد نظراتی را بیان کرد. به گزارش مهر، سید حسن هاشمی، در این پیام ضمن تأکید بر برخورداری جمعی از هوش رسانه‌ای، درک آگاهانه و انتقادی از ماهیت رسانه‌های جمعی و شناخت فونوی از سوی تولیدکنندگان رسانه ، شناخت و هوشیاری از تأثیر این فنون بر فرد و جامعه را لازم‌هضور در بستر آزاد اینترنت دانست.هاشمی در ادامه پیام بیان کرد: به نظر من اینترنت آزاد می‌تواند فواید و مضرات هم‌زمانی داشته باشد و تنها راه تبدیل این مضرات به فایده‌مراقبت، آگاه‌سازی والدین، آموزش، فرهنگ‌سازی و البته هوش رسانه‌ای است و نه فیلترینگ.

نجات گونه کمیاب گریه شنی از تله زنده‌گیری در زیر کوه

محمدی – رئیس نمایندگی حفاظت محیط زیست زیرکوه گفت: یک قلاذه گریه شنی گرفتار در تله زنده‌گیری هوبره در منطقه حفاظت شده پتِرگان این شهرستان از مرگ حتمی نجات یافت و به آغوش طبیعت بازگشت. محمدرضا چون‌روز گذشته اظهار کرد: برخی از مردم آگاهانه یا ناآگاهانه اقدام به ساخت تله‌های دستی به تعداد زیاد کرده و برای زنده‌گیری پرنده کمیاب و در معرض خطر اقتراض هوبره، آنها را در طبیعت کار می‌گذارندوی ادامه داد: این اقدام ناشایست آنها نه تنها ضره سنگینی به گونه‌ارزشمندو کمیاب هوبره می‌زند، بلکه تعداد زیادی درخت و درختچه تاغ به همین جهت قطع و از بین می‌رود، همچنین صدها پرنده یا پستانداران کوچک دیگر ناخواسته در این تله‌ها گرفتار شده که بیشتر آنها کشته می‌شوند لذا در میان آنها گونه‌های کمیاب و در معرض خطری همچون گریه شنی دیده می‌شود.

قهرمانی تیم فوتسال شهداری فردوس در مسابقات رده امید استان و صعود به لیگ مناطق کشور

تیم فوتسال شهداری فردوس در مسابقات رده امید استان در فصل جاری توانست با برتری مجموعاً ۶ بر ۲ در مقابل تیم قدرتمند



میلمان پرنس بیرجند به مقام قهرمانی این دوره از مسابقات دست یابد و به عنوان نماینده خراسان جنوبی به لیگ مناطق کشور صعود کند. در بازی رفت این دو تیم که هفته گذشته در محل سالن شهید صدمی فردوس برگزار شد، تیم شهداری فردوس توانست با نتیجه دو بر یک و گلزنی آقایان امید رضا نژاد سیروس و امیرمحمد حقیقی اصل ، تیم میلمان پرنس بیرجند را شکست دهد. در دیدار برگشت نیز که در سالن شهیدان قاسمی بیرجند برگزار شد تیم شهداری فردوس توانست با ارائه یک بازی برتر و با نتیجه ۴ بر ۲ بر تیم میلمان پرنس بیرجند غلبه کند و ضمن کسب عنوان قهرمانی این دوره از مسابقات، جواز صعود به لیگ مناطق کشور را کسب نماید.

فعالیت مینیی پایايشگاه بيرجند مشروط به رفع آلودگی خاک است

مدیرکل حفاظت محیط زیست خراسان جنوبی گفت: مینیی پایايشگاه منطقه ویژه اقتصادی بیرجند که سال گذشته دچار آتش سوزی شده بود پس از رفع کامل آلودگی خاک می‌تواند مجوز فعالیت دریافت کنداسلد.
حاتمی در گفت و گو با ایرنا افزود: این واحد تولیدی تاکنون توانسته ۸۰ درصد آلودگی خاک را رفع کند و تا زمانی که سطح آودگی به صفر نرسد مجوز بهره‌برداری نخواهد داشتوی یادآور شد: از همان زمان که آتش سوزی مینیی پایايشگاه رخ داد احتضارهای زیست محیطی در خصوص آلودگی خاک منطقه صادر شد و نظارت‌ها همچنان ادامه دارد.مدیرکل حفاظت محیط زیست همچنین از صدور احضار زیست محیطی برای یکی از کشتارگاه‌های اطراف شهر بیرجند خبر داد و گفت: این واحد کشتارگاهی در بازه‌ای از زمان افزایش دفع ضایعات داشته که این امر موجب انتشار بوی نامطبوب شده بودوی افزود: این موضوع در کمیته ساماندهی کشتارگاه‌های استان مطرح شده و باید با نظارت دامپزشکی، ظرفیت کشتارگاه و به تبع آن ضایعات ناشی از کشتار کاهش پیدا کند تا به حد عادی برسد.
حاتمی یادآور شد، فعالیت این کشتارگاه اکنون تحت کنترل است اما دو سال زمان دارد که محل دفع ضایعات و دیگ پخت را به منطقه بالادست منتقل کند.

مستوس مقاوم سازی روستایی خراسان جنوبی

مستوس مقاوم سازی روستایی در سطح روستاهای خراسان جنوبی ۶۱٫۳درصد و میانگین مقاوم سازی کشوری حدود ۵۵ درصد است.مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گفت: طبق سرشماری نفوس و مسکن سال ۹۵ تعداد ۸۸ هزار و ۸۳۵ واحد مسکونی در هزار و ۷۵۲ روستای دارای سکنه در سطح استان شناسایی شده که تاکنون تعداد ۵۴ هزار و ۴۳۶ واحد مسکونی با استفاده از تسهیلات مسکن روستایی مقاوم سازی شده است.

مدیرکل امور مبلغین سازمان تبلیغات اسلامی کشور با اشاره به عضویت ۱۳۰ هزار طلبه در سامانه شمع گفت: طلاب با ثبت فعالیت‌های تبلیغی در این سامانه موجب ارتقای امتیاز خود در سامانه مرکز خدمات می‌شوندبه گزارش ایرنا، حجت الاسلام محمد جنتی در دیدار با حجت الاسلام سید علی‌رضا عیادی نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی اظهار کرد: استقبال طلاب و مبلغان از سامانه شمع بی‌نظیر بوده و تاکنون یک میلیون دتیا(اطلاعات) جمع‌آوری شده است.

وی بیان کرد: در فضای تبلیغی از ابتدای دهه ۹۰ از سوی مقام معظم رهبری در

نشستی با حضور مسئول معاونت تبلیغ حوزه‌های علمیه وقت، مسئول دفتر تبلیغات و مسئول سازمان تبلیغات کشور تقسیم کار شد.مدیرکل امور مبلغین سازمان تبلیغات اسلامی کشور با اشاره به عضویت ۱۳۰ هزار طلبه در سامانه شمع گفت: طلاب با ثبت فعالیت‌های تبلیغی در این سامانه موجب ارتقای امتیاز خود در سامانه مرکز خدمات می‌شوندبه گزارش ایرنا، حجت الاسلام محمد جنتی در دیدار با حجت الاسلام سید علی‌رضا عیادی نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی اظهار کرد: استقبال طلاب و مبلغان از سامانه شمع بی‌نظیر بوده و تاکنون یک میلیون دتیا(اطلاعات) جمع‌آوری شده است. وی بیان کرد: در فضای تبلیغی از ابتدای دهه ۹۰ از سوی مقام معظم رهبری در نشستى با حضور مسئول معاونت تبلیغ حوزه‌های علمیه وقت، مسئول دفتر تبلیغات و مسئول سازمان تبلیغات کشور تقسیم کار شد.مدیرکل امور مبلغین سازمان تبلیغات

مستوس مقاوم سازی روستایی خراسان جنوبی بالاتر از میانگین کشوری

مستوس مقاوم سازی روستاهای خراسان جنوبی ۶۱٫۳درصد و میانگین مقاوم سازی کشوری حدود ۵۵ درصد است.مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گفت: طبق سرشماری نفوس و مسکن سال ۹۵ تعداد ۸۸ هزار و ۸۳۵ واحد مسکونی در هزار و ۷۵۲ روستای دارای سکنه در سطح استان شناسایی شده که تاکنون تعداد ۵۴ هزار و ۴۳۶ واحد مسکونی با استفاده از تسهیلات مسکن روستایی مقاوم سازی شده است.

مدیرکل امور مبلغین سازمان تبلیغات اسلامی کشور با اشاره به عضویت ۱۳۰ هزار طلبه در سامانه شمع گفت: طلاب با ثبت فعالیت‌های تبلیغی در این سامانه موجب ارتقای امتیاز خود در سامانه مرکز خدمات می‌شوندبه گزارش ایرنا، حجت الاسلام محمد جنتی در دیدار با حجت الاسلام سید علی‌رضا عیادی نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی اظهار کرد: استقبال طلاب و مبلغان از سامانه شمع بی‌نظیر بوده و تاکنون یک میلیون دتیا(اطلاعات) جمع‌آوری شده است.

وی بیان کرد: در فضای تبلیغی از ابتدای دهه ۹۰ از سوی مقام معظم رهبری در

نشستی با حضور مسئول معاونت تبلیغ حوزه‌های علمیه وقت، مسئول دفتر تبلیغات و مسئول سازمان تبلیغات کشور تقسیم کار شد.مدیرکل امور مبلغین سازمان تبلیغات اسلامی کشور افزود: مقام معظم رهبری فرمودند که اگر قرار است تبلیغ گسترش پیدا کند باید حوزه‌های علمیه و معاونت تبلیغ بر تربیت مبلغ و پشتیبانی علمی و سازمان تبلیغات نیز بر ساماندهی در میدان متمرکز شوند. حجت الاسلام جنتی تصریح کرد: اکنون از جامعه روحانیت ۴۵۰ هزار نفری طلبه خانم و آقا در کشور، حداقل ۲۰۰ هزار نفر مبلغ هستند به این شرط که برای تبلیغ دیوار کشی نکنیم.

وی با بیان اینکه نیاز داریم از سوی استان‌ها به این موضوع مهم توجه ویژه شود تاکید کرد: باید حوزه علمیه و جامعه روحانیت خود را متعهد نسبت به نقاط تبلیغی کشور بدانند. حجت الاسلام جنتی افزود: در این زمینه بحث محتوای تبلیغی را راه انداختیم و درخواست داریم تا در خراسان جنوبی از

۵ آمله حضرت خنوبی

باید حوزه علمیه خود را متعهد نسبت به نقاط تبلیغی کشور بداند

جلسه دیدار رئیس هیئت مدیره دانشگاه خراسان جنوبی با اعضای هیئت مدیره دانشگاه خراسان جنوبی

درگیر هستند ایجاد می‌کند
تلیغات نیز گسترش یابدوی با بیان اینکه تبلیغ حرف اول را در این جنگ ترکیبی به خصوص در مسئله انقلاب می‌زند، افزود: در این خصوص اگر درست سرمایه‌گذاری شود پیش از آنکه در هر جبهه‌ای پیروزی حاصل شود در بُعد تصرف‌اندیشه‌ها، مکتب تشیع پیروز می‌شود.
نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی تاکید کرد: باید همه در صحنه بوده و اولویت‌ها، محتواها، شیوه‌ها و هنرها مشخص شود، همچنین باید راهکارها را بدانیم و در مساجد و هیات‌های مذهبی مکرر تبلیغ شود.

وی با بیان اینکه برای نسل جوان که حضور کمتری در مساجد و هیات‌ها دارند باید طرح جدید تبلیغی ارائه شود عنوان کرد: لباس عمل برای صحبت کردن با همگان نیاز به اولویت شناسی و طرح و شیوه لازم دارد.

حجت‌الاسلام سیدعلیرضا عیادی با اشاره به اهمیت تبلیغ اظهار کرد: در این راستا باید با یک طرح تخصصی، فرایکر و با مدیریت و با



محتوای اولویت‌دار با همه دنیا حرف زد و از آنجایی که تمام جهان کفر امروز با اسلام

مدیرکل امور مبلغین سازمان تبلیغات اسلامی کشور با اشاره به عضویت ۱۳۰ هزار طلبه در سامانه شمع گفت: طلاب با ثبت فعالیت‌های تبلیغی در این سامانه موجب ارتقای امتیاز خود در سامانه مرکز خدمات می‌شوندبه گزارش ایرنا، حجت الاسلام محمد جنتی در دیدار با حجت الاسلام سید علی‌رضا عیادی نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی اظهار کرد: استقبال طلاب و مبلغان از سامانه شمع بی‌نظیر بوده و تاکنون یک میلیون دتیا(اطلاعات) جمع‌آوری شده است.

وی بیان کرد: در فضای تبلیغی از ابتدای دهه ۹۰ از سوی مقام معظم رهبری در

۲۰ پایگاه مقاومت بسیج در بیرجند افتتاح شد

مراسم افتتاح پایگاه مقاومت بسیج خراسان جنوبی در مشهد مقدس با حضور فرماندار بیرجند، استاندار خراسان جنوبی و مقامات محلی

مراسم افتتاح پایگاه مقاومت بسیج خراسان جنوبی در مشهد مقدس با حضور فرماندار بیرجند، استاندار خراسان جنوبی و مقامات محلی

فرهنگی توزیع می‌شود.

وی افزود: در این راستا مبلغ آن سال گذشته ۴ میلیارد تومان بود که به پیشنهاد تلاش شما در پیگیری‌های که انجام دادیم، ۵۰ درصد این مبلغ یعنی یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان برای حوزه نمایش خراسان جنوبی در حوزه‌های مختلف هزینه شد.



مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی با بیان اینکه از سال ۱۳۸۴ پروژه‌های نیمه تمام فرهنگی در استان داریم، افزود: در سفر دوم رئیس جمهور دولت سیزدهم ۱۲۰ میلیارد

تومان برای تکمیل پروژه‌های فرهنگی اختصاص یافت.فرخنده تصریح کرد: برای تکمیل سالن علامه فرزاد ۵۵ میلیارد تومان دیگر نیاز است و برای تکمیل و تجهیز سالن‌های دیگر شهرستان‌های استان هم اقدامات خوبی در دو سال گذشته انجام شده است.وی تاکید کرد: حدود ۱۸ میلیارد تومان تنها برای تجهیز و تکمیل زیرساخت در حوزه فرهنگ و ارشاد اسلامی هزینه شده است. وی با اشاره به اینکه هنر نمایش به دلیل زنده بودن، ارتباط مناسبی با مخاطبان بر قرار می‌کند، ادامه داد: رقابت سازنده باید همراه با رفاقت باشد تا همه برای هنر و هنر برای همه باشند.فرخنده در ادامه خاطر نشان کرد: هنر به فرد خاصی اختصاص ندارد و برای بومیایی هنر در استان اگر نیاز باشد باید گاهی دیده نشویم.به گفته وی، اگر در طول بهار نمایش سال گذشته تا بهار نمایش سال جاری قصور و کوتاهی وجود داشته باشد کمال افتخار از هنرمندان این حوزه پوزش می‌طلبم و امیدواریم در سال‌های آینده شاهد حل مشکلات مبنایی و زیربنایی حوزه هنر استان باشیم. در ادامه این جلسه میثم مسئول انجمن هنرهای نمایشی خراسان جنوبی هم

امکانات حوزه نمایش مرکز استان در شأن هنرمندان آن نیست

وی با بیان اینکه خراسان جایی است که آفتاب ادب، حکمت و معرفت از آن تابیدن گرفته است، افزود: در این روزگار که دستاورد گرایی مفرط شایع شده است، تئاتر ایران، تئاتر مقاومت است و آن چیزی که در شهرستان‌ها کمک بیشتری در این خصوص می‌کند، این است که مقاومت می‌کنیم تا تئاتر با وجود همه مشکلات همچنان بماند.

به گفته وی، امکانات نمایشی در مرکز استان به دلیل کوتاهی‌های گذشته در شأن هنرمندان فعال در عرصه تئاتر نیست که باید در سال‌های آینده جبران شود. سعید اسدی نماینده هیئت داوران برخلاف گذشته که بیانیته داوران این جشنواره را باید قرائت می‌کرد در سخنانی گفت: هنرمندان تئاتر با وجود همه مشکلات پای این هنر مردمی همچنان ایستاده‌اند.

کرد: حضرت فاطمه (سلام ا… علیها) بهانه خلقت است که اگر او نبود شاید هیچ چیز دیگری نبود.
وی متذکر شد: امروز حال دنیا خوب نیست و انسان‌های بی دفاعی مورد بدترین جنایات قرار گرفته‌اند و در این شرایط شما هنرمندان باید سفیران خراسان جنوبی باشید تا با بهره‌گیری از زبان هنر، به بهترین شکل در این خصوص به وظیفه و رسالت خود برای تبیین عمل کنید.

فرماندار بیرجند گفت: امکانات حوزه نمایش در مرکز استان در شأن هنرمندان آن نیست، به گزارش مهر، علی فاضلی فرد در اختتامیه هجدهمین جشنواره تئاتر خراسان جنوبی گفت: خراسان جنوبی استانی با پیشینه فرهنگی و هنری است که در آن مردان و زنان بزرگی در حوزه‌های مختلف پرورش یافته‌اند. وی که خود در دهه ۶۰ بازیگر تئاتر بوده است، تصریح

هاشمی: فقط به خدمتگزاری

مردم استان فکرمی‌کنم

استاندار جدید خراسان جنوبی گفت: همه تلاش خود را برای حل مسائل خراسان جنوبی به‌کار می‌گیرم.سیدمحمدرضا هاشمی در گفت‌وگو با تسنیم با بیان اینکه برای خدمت به خراسان جنوبی آمده‌ام، اظهار کرد: همه تلاشم را برای حل مسائل خراسان جنوبی به‌کار می‌گیرم. وی ضمن قدردانی از دولت چهاردهم و رئیس‌جمهور برای سپردن این مسئولیت به وی افزود: هیچ هدفی جز خدمتگزاری برای مردم پر افتخار و عزیز خراسان جنوبی ندارم و از لحظه نخست فعالیت خدمتگزار مردم استان خواهم بود.

چاهش اشتغال در زندان‌های خراسان جنوبی قابل تقدیر است

مدیر عامل بنیاد تعاون زندانیان کشور گفت: حرکت اشتغال در زندان‌های خراسان جنوبی با جهشی خوبی اعم از کارگاهی و نشست‌ه در حال انجام است.ناصر جعفر قلی، در بازدید کارگاه‌های اشتغال زندان مرکزی، اندرگازک زندان بیرجند و مجموعه‌های اشتغال بنیاد تعاون زندانیان استان افزود: همدلی و همراهی دستگاه قضایی در مباحث اشتغال زندانیان یکی از مسائل مهم کشور می‌باشد در استان خراسان جنوبی به خوبی پیگیری و نظارت می‌شود.جعفر قلی، با اشاره به این‌که مهمترین اهداف بنیاد تعاون زندانیان ایجاد تقویت و توسعه اشتغال و حرفه آموزی، افزایش درآمد ازطریق توسعه وپهپود ساختار تولید (بهرموری) با استفاده از منابع داخلی مشارکت سایربخش ها وکمک های دولت و کمک به معاش زندانیان و خانواده های آنان دانست و عنوان کرد: هرچه اشتغال مددجویان گسترش یابد امنیت و ثبات در زندان‌ها بیشتر و صرفه‌جویی در هزینه‌های زندان از دیگر اثرات مثبت اشتغال زندانیان محسوب می‌شودوی هدف از سفر به خراسان جنوبی را توسعه اشتغال برای زندانیان و ایجاد کارگاه های با توجه به نیاز استان اعلام کرد.دادستان خراسان جنوبی نیز گفت: امروز مسئله مهم کشور اشتغال می‌باشد که این امر مهم با برنامه ریزی دقیق در زندانهای استان در حال انجام می‌باشد.حجت الاسلام‌نسائی زهان افزود:سرپرست خانواده‌به‌دلالیلی با حکم قطعی وارد زندان می‌شود اما خانواده وی در جامعه بیشتر مجازات می‌شوند حالا که سرپرست خانواده در زندان شاعلی آموخته و حقوقی دریافت می‌کند و کمک خرج خانواده بوده فشارهای زیادی از خانواده برداشته می‌شودوی اظهارداشت: زندان‌های استان خراسان جنوبی در مباحث اشتغال، حرفه‌آموزی، فرهنگی، قضایی، مددکاری و… در کشور حائز رتبه‌های برتر است.وی متذکر شد: اشتغال زندانیان در قالب‌های مختلف باید به‌طور جدی پیگیری شود که شاهد ایجاد کارگاه‌های بیشتر در زندان‌های سطح استان باشیم.مدیر کل زندان‌های خراسان جنوبی نیز گفت: توسعه اشتغال و ارتقای وضعیت اقتصادی زندانیان و خانواده‌های آن‌ها از طریق درآمدزایی و همچنین شغل به‌منظور جلوگیری از انحراف زندانیان از جمله مهمترین اقداماتی است که می‌تواند از بازگشت مجدد مددجویان به بازداشتگاه‌های کشور جلوگیری کند. علی عبیدی افزود: یکی از موضوعات مطرح‌شده در سند تحول و تعالی قوهقضاییه بحث توسعه اشتغال زندانیان است که به دلیل اهمیت موضوع راهکارهایی برای آن ارائه شده است. وی ادامه داد: هم اکنون با استفاده از ظرفیت‌های قانونی ۴۸ درصد زندانیان در داخل خود زندان مشغول بکار هستند. عبیدی با بیان این‌که از ابتدای اسماال ۱۶ میلیارد تومان حقوق توسط بنیاد تعاون زندانیان استان به زندانیان شاغل پرداخته شد عنوان کرد: ۱۵۰۰ متر مربع به مجموعه پرورش شتر مرغ،۵۰۰ متر مربع کارگاه تولید انواع نایلون و ۶۰۰ متر مربع در داخل زندان برای اشتغال زندانیان ظرفیت اشتغال جدید مجیا کردیم.در دامه بازدیدها مهد شماره ۳ مزرعه شترمرغ را با فضای ۱۵۰۰متر مربع وبا ظرفیت پرورش ۵۵۰جوجه شترمرغ نیز افتتاح شد.بازدید از مرکز مراقبت الکترونیکی،مجمع‌خوردوی‌حامی،پمپ‌بنزین در حال احداث، اشتغال کارگاهی زندان بیرجندو اندرگازک زنان، کارگاه تولید نایلون از دیگر برنامه سفر مدیر بنیاد تعاون زندانیان کشور بوده است.

بشهرت این جشنواره به کار بردیم. دبیر جشنواره هم در ادامه خطاب به حاضران گفت: هر آنچه را که در سال‌های گذشته فرا گرفتیم، را به نسل جدید یاد بدهدیت تا آنها بتوانند به خوبی راه شما را ادامه دهند. مهدی رحیمی خاطرنشان کرد: با وجود همه مشکلات، از هر آنچه در اختیار شما است، برای بالا بردن سطح آگاهی خود بهره بگیریدوی از مسئولان استان درخواست کرد که از هیچ تلاشی برای ایجاد زیر ساخت‌های مورد نیاز برای شکوفایی استعداد‌های فعالان این عرصه دریغ نکنند.

شایان ذکر است، یاد مرحوم محمد رضا اکرمی هنرمند هنرهای نمایشی خضری دشت بیاض که قرار بود با ارائه کاری در این جشنواره حضور داشته باشد، گرمی داشته شد.همچنین در این مراسم از استاد محمد سرابی بیکسکوت تئاتر استان تجلیل شد.

حجج نرفته‌ای که حاجی شد

دادرس مقدم – پیرمرد بشرویه‌ای با بخشش فیش حج خود به جبهه مقاومت از جمله حاجی‌هایی است که حج نرفته، حاجی شد. مسئول بسیج سازندگی سپاه انصارالرضا (علیه السلام) اظهار کرد: بسیجیان عشایر بخش ارسک بشرویه با اهداف ۴۳ رأس دام خود به پوش لیبک یا امام بسیج پیوستند. به گفته وی، ارزش این تعداد دام حدود ۴۵۰ میلیون تومان است که عواید حاصل از فروش آن به جبهه مقاومت کمک شودی دیگر مورد قابل توجه در پیش‌لیبک با امام را فایش حج تمتعی اعلام کرد که یکی از اهالی بشرویه بعد از ۱۶ سال چشم‌انتظاری آن را به جبهه مقاومت بخشید.

ایران توانسته به شرایط آستانه‌هسته‌ای برسد

ظهره وند، عضو کمیسیون امنیت ملی در گفتگوی ویژه خبری گفت: غرب خواهان یک ایران توسعه یافته نیست. اصلا بحث تولید بمب نیست این تکنولوژی از صفر تا صد در ایران عملیاتی شده است. ایران توانسته به شرایط آستانه هسته‌ای برسد

غنی سازی ۶۰ درصد به هیچ وجه بنا نبود متوقف شود

سختگو و معاون امور بین الملل، حقوقی و مجلس سازمان انرژی اتمی گفت: لیست اقدامات خود در مقابل با قطعنامه شورای حکام را شروع کردیم. کمالوند افزود: صحبت ما از هزاران سانتیفریوژ است نه صدها سانتیفریوژ.

دستور داریم سرعت غنی سازی ۶۰ درصد را افزایش دهیم؛ غنی سازی ۶۰ درصد به هیچ وجه بنا نبود متوقف شود.

دشمنان بدانند! ایران هر گز منزوی نمی‌شود

امیر ایرانی، فرمانده نیروی دریایی ارتش بیان کرد: دشمنان بدانند ایران هرگز منزوی نمی‌شود و ایران و ایرانی انزوا گریز است. ما برای تداوم حضور در دریا در همه حوزه‌ها تلاش می‌کنیم. برای این امر به روز رسانی شناورها، تقویت پایگاه‌های شناوری در عمق اقیانوس‌ها برای پاسخگویی به تمام نیازها در دستور کار است و در حوزه زیرسطحی هم درحال ساخت زیردریایی‌هایی هستیم که به زودی هم الحاق‌هایی در این حوزه خواهیم داشت.

اروپایی‌ها به دنبال باز گشت ایران به میز مذاکره نیستند

فرجی راه فعال سیاسی با بیان اینکه اروپایی‌ها به دنبال بازگشت ایران به میز مذاکره نیستند، گفت: تنها نه ماه تا انقضای قطعنامه ۲۲۳۱ باقی مانده است و پس از آن پرونده به شورای امنیت ارجاع داده خواهد شد. در آنجا رای گیری صورت می‌گیرد و در صورت عدم توافق، مکانیسم ماشه یا انسپیک فعال خواهد شد. در این شرایط نیز تحریم‌ها به‌طور خودکار بازمی‌گردد.به همین دلیل به نظر می‌رسد که اروپایی‌ها در حال بهانه‌تراشی هستند؛ از همین رو دائما بر افزایش میزان غنی‌سازی در ایران به سطحی بالاتر یا ادعای عدم همکاری تهران با نهاد پادمانی اشاره دارند

نفرت ابرقدرت‌ها از ایران به دلیل قطع دستشان از منابع کشور است

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت: با پیروزی انقلاب اسلامی دست ابرقدرت های جهان از ایران کوتاه شد و این امر باعث شد نفرت آنها به این سرزمین بیشتر شود. کوثری اظهار کرد: خشم ابرقدرت‌ها از ایران برای این است که ابهت آنها توسط یک روحانی برجسته از بین رفت.

ایران آماده تعامل برای رسیدن به راه‌حل پایدار است

سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان‌های بین‌المللی مستقر دروین گفت:برای دستیابی به یک راه‌حل پایدار از طریق گفتگو و همکاری‌های سازنده آماده تعامل مثبت هستیم. نذیری افزود: رئیس‌جمهور و وزیر امور خارجه اعلام کرده‌اند که جمهوری اسلامی ایران آماده است کام‌های جبرانی قانونی خود را به عقب برگرداند، مشروط به اینکه لغو موثر و قابل راستی آزمایی تحریم‌های غیرقانونی آمریکا انجام شود و همه مشارکت کنندگان در برجام به اجرای کامل و موثر تعهدات خود ادامه دهند.

پژ شکیان در اولین سفر استانی خود، شکل و محتوا را عوض کرد

عباس عیدی، فعال اصلاح طلب گفت:پژشکیان باسبک و سیاق سفرهای استانی که انجام می‌شد و به لحاظ شکل استقبال مردم که در نهج البلاغه صریحاً رد شده است، موافق نبود. برای همین هم صریحاً گفته شد که برنامه استقبال‌هایی که می‌آیند و هورا می‌کشند... کنار گذاشته شود.

فرماندار انزلی که به خبر نگاران اهانث کرده بود، عزل شد

معاون ارتباطات و اطلاع رسانی دفتر ریاست جمهوری در پیامی تاکید کرد که عزل فرماندار انزلی اقدام به موقع و سنجیده‌ای بود.طباطبایی گفت: عزل فرماندار که به خبرنگاران و اهالی رسانه اهانت کرده بود اقدام به موقع و سنجیده ای بود که توسط استاندار گیلان انجام شد. قلم و اهل قلم عزت و حرمتی بی مانند دارند که همه مسئولان موظف به حفظ آن بوده و هستند. رعایت کرامت اهل فرهنگ و رسانه دستورالعمل مدیران دولت‌دکتر پژشکیان است.

طرح کلینیک ترک بی حجایی با هدف جنگ روانی است

بهروز آذر، معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده گفت: تصمیماتی مانند کلینیک ترک‌بی حجایی و اعلان آن در بازه‌های زمانی مختلف با هدف جنگ روانی و نگاه‌داشتن دست بالا در فضای رسانه‌ای از سوی برخی نهادها مطرح می‌شود.گر نه گستردگی و فراگیری قابل توجهی ندارند.

اوله خبرسان خونی

روزنامه اجتماعی ، فرهنگی ، ورزشی و اقتصادی

صاحب امتیاز : غلامرضا جعفرپور
مقدم
مدیرمسئول : علی جعفرپور
مقدم

پیرچند، شهدا ۸، ساختمان آوا
صندوق پستی ۱۳۶
تلفن : ۳۲۲۲۶۸۲
نمابر : ۳۲۲۲۶۸۳

شماره تماس آگهی: ۰۹۱۵۶۶۶۷۸۲

عضو اتحادیه مطبوعات محلی و شرکت تعاونی مطبوعات کشور

کاتال تلگرامی : @ AVANEWS۷۲۴
سامانه پیام کوتاه : ۳۰۰۰۰۲۷۲۴۴۳



عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی شرط مذاکره ایران با آمریکا را جبران خسارات گذشته و اصلاح گذشته رفتار ایالات متحده در قبال جمهوری اسلامی اعلام کرد و گفت: خروج یک طرفه ترامپ از برجام در دوره قبلی ریاست جمهوری وی به معنای عدم اعتماد به آمریکا و شرکای

غرب دنبال بهانه است تا مکانیزم ماشه را فعال کند

نه آنکه سنگ اندازی کند. وی با بیان اینکه صدور قطعنامه در شورای حکام به معنی سنگ اندازی در مسیر همکاری ایران و اژانس است، افزود: اروپا و آمریکا با ارائه این قطعنامه دنبال ایجاد مانع برای توافق ایران و اژانس هستند چون می‌دانند این توافق عملا بهانه را از دست آنها می‌گیرد. غرب دنبال بهانه است تا چند ماه دیگر مکانیزم ماشه را فعال کنند

آمریکا برای مذاکره با ایران ابتدا گذشته خود را جبران کند

اوست.علاءالدین بروجردی درگفت‌وگوا ایرنا درباره احتمال مذاکره با دولت جدید آمریکا که برخی از مسئولان نظام از جمله آقای علی لاریجانی هم با تحقق شروطی، به این موضوع اشاراتی داشتند، گفت: در موضوع مذاکره، جمهوری اسلامی هیچگاه غافل نبوده اما بحث درباره عهدشکنی طرف مقابل و اصرار



قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام گفت: این قطعنامه تأثیری بر فعالیت‌های صلح آمیز هسته‌ای ایران نخواهد داشت

وی درباره نحوه واکنش ایران به صدور

رهبری در فتوای هسته‌ای تجدید نظر داشته باشند

باشیم یعنی می‌آورد. همچنین وی بر افزایش ارتباط امام‌محلّه با مدارس تأکیدو گفت:مدارس با مشکلات بسیاری مواجه هستند و مسجد می‌تواند در این زمینه ورود کرده و از ظرفیت‌های محل برای رفع کمبودها بامدیرمدرسه همکاری کند.

عاجزانه داریم در باب آن فتوای هسته‌ای یک تجدید نظر داشته باشند.زیرا موضوع آن تغییر یافته است.وی اضافه کرد:سلاح هسته‌ای دیگر سلاح کشتار جمعی برای ما نیست ضمن اینکه دشمنان با آن ما را تهدید می‌کنند و همین اندازه که داشته



مردم تهران در دوره‌های هشتم، نهم و

دهم مجلس شورای اسلامی همچنین در حوزه فیلترینگ و خرید و فروش فیلترشکن افزود: سایت‌ها و شبکه‌های اجتماعی که فیلتر شده بهتر است به حالت عادی بازگرد.

حادث روز

حضرت فاطمه زهرا علیهاالسلام فرمودند:

اَلْبَشْرُ فِی وَجْهِ الْمُؤْمِنِ یُوجِبُ صَاحِبَهُ الْجَنَّةَ وَالْبَشْرُ فِی وَجْهِ الْمُعَادِبِ الْمُعَادَى یَتَى صَاحِبَهُ عَذَابَ النَّارِ.

خوشرویی با مؤمن، موجب دستیابی به بهشت می‌شود و خوشرویی نسبت به غیر مؤمن انسان را از عذاب آتش حفظ می‌کند. (فاطمه الزهرا)بچه‌قلب‌المصطفی(ج: ۳۰۰)

اذان غور	۱۹ : ۱۱
اذان مغرب	۴۶ : ۱۶
نیمه شب شرعی	۳۷ : ۲۲
اذان صبح	۴۷ : ۰۴
طلوع آفتاب	۱۲ : ۰۶

WWW.AVA۷۲۴.IR

EMAIL:AVA.KHNEWS@YAHOO.COM

سامانه پیام کوتاه : ۳۰۰۰۰۲۷۲۴۴۳

صورتحساب ایران و ترامپ هنوز موجوداست

نماینده سابق مجلس گفت: ترامپ بزرگترین جنایتکار تاریخ از دید ملت ایران است. محبوب ترین شخصیت جهان اسلام را ترور کرده و صورتحساب ما و ترامپ سر جای خود موجود است. وکیلی افزود: ولی به هر حال الان رئیس‌جمهور کشوری است که بر جهان تأثیرگذار است و ترامپ با بایدن متفاوت است. مهم است در آمریکا چه کسی رئیس‌جمهور باشد. دور دوم ریاست جمهوری ترامپ حتما با دو راول فرق دارد. ترامپ الان به خوبی یا قدرت ایران آشنا شده‌است، ما باید به دنبال کارت بازی بگردیم که زمین بازی سیاست خارجه را تغییر دهد. در خصوص برجام، ایران باید از تهدیدات شورای امنیت اجتناب بگیرد و به سمت کاهش فشارها حرکت کند. برخی بر این باورند که ساخت بمب هسته‌ای می‌تواند کارت تغییر زمین بازی باشد. اما من مخالف این دیدگاه هستم.

وزیر ارتباطات:رفع فیلترینگ در دست اقدام است

وزیر ارتباطات با اشاره به اینکه رفع فیلترینگ در دستور کار و اقدام است ، گفت: نگاه ما در دولت چهاردهم در وزارت ارتباطات، توسعه دیپلماسی فناوری است؛ به این معنا که ما بتوانیم از ظرفیت جوان‌های توانمند و خلاق کشور برای توسعه خدمات آن‌ها به کشورهای مختلف استفاده کنیم. نگاه ما در وزارت مداخله‌ای نبوده، بلکه از جنس تسهیلگری و توسعه زیرساخت‌ها است. هاشمی افزود: باتوجه به اینکه نگاه ما در دولت چهاردهم در وزارت ارتباطات، توسعه دیپلماسی فناوری است با این ایده که بتوانیم از ظرفیت جوان‌های توانمند کشور استفاده کنیم.

مخبر

نماینده اردستان در مجلس شورای اسلامی گفت: بخش عظیمی از مردم ایران به این نتیجه رسیده‌اند که کشورمان حتما به سلاح هسته‌ای نیاز دارد، چون به هر حال ما لنگرگاه خاورمیانه هستیم و در دنیای امروز نمی‌توانیم از داشتن این ابزار که قدرت بازدارندگی ما را بالا ببرد، دست بکشیم. اردستانی تأکید کرد: اگر بمب اتم بسازیم، حداکثر یک تن ۶ ماهه خواهیم داشت و کشورهای غربی به ما خواهند گفت که چرا سلاح هسته‌ای تولید کردیم و می‌توانیم پاسخ دهیم که شما به اندازه کافی ما را تحریم کردید و دیگر تحریم جدیدی نمانده است که بخواهید علیه ما اعمال کنید و ما هم چاره‌ای نداشتیم جز این که سمت تولید بمب اتم برویم.

مواضع ایران بستگی به رفتار ترامپ دارد

محمد هاشمی، فعال اعتدالگرا گفت: مواضع ایران در آینده بستگی به رفتار و اقدامات ترامپ خواهد داشت. اگر ترامپ دنبال افزایش تنش و درگیری باشد پاسخ ایران متناسب با رویکردی است که وی در پیش می‌گیرد، اما اگر ترامپ رویکرد مسالمت‌آمیز در مقابل ایران در پیش بگیرد ایران نیز انتطاف نشان خواهد داد.

صعود میلیونی نرخ سکه در بازار؛ دلار وارد کانال ۷۰ هزار تومان شد

نرخ طلا و سکه با صعود قیمت‌ها در بازار روز گذشته نمایان شد؛ به طوری که نرخ سکه امامی با یک میلیون تومان افزایش به ۵۳ میلیون و ۶۲۰ هزار تومان رسید. نرخ دلار به نقل از سایت شبکه اطلاع رسانی طلا، سکه و ارز، ۷۰۳۰۵ تومان معامله شد. در بازار نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار با ۱۵۲ هزار تومان افزایش و با نرخ چهار میلیون و ۶۷۲ هزار تومان در بازار طلا معامله شد.

آغاز ثبت نام آزمون استخدامی با بیش از ۳۱ هزار فرصت شغلی

دبیر هشتمین آزمون استخدام بخش خصوصی از آغاز ثبت‌نام هشتمین آزمون استخدام بخش خصوصی، ویژه سازمان‌ها و شرکت‌های صنعتی، تجاری و دانش‌بنیان کشور از ۳ آذر به مدت ۱۰ روز خبر داد. گرگانی با بیان اینکه قرار است بیش از ۲۷۰۰ سازمان و شرکت صنعتی، تجاری و دانش‌بنیان نیروی انسانی موردنیاز خود را از طریق این آزمون تامین کنند، افزود: در این دوره از آزمون بیش از ۳۱ هزار موقیت شغلی وجود دارد و گستردگی و تنوع شغل‌های موجود به کارجویان قدرت انتخاب بیشتری می‌دهد. داوطلبان می‌توانند برای مشاهده جزئیات بیشتر، دفترچه راهنمای هشتمین آزمون استخدام بخش خصوصی را از سایت آزمون به نشانی www.inre.ir دریافت نمایند.

واکنش عضو کمیسیون قضایی مجلس در مورد افزایش اخیر قیمت خودرو

جعفر پورکبگانی، عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: این که خودروسازان ملام از زیان‌ده بودن صحبت می‌کنند، نباید متوجه مردم باشد و در انتها زیان آنان از جیب مردم پرداخته شود. نکته بدتری که وجود دارد این است که این افزایش قیمت متوجه افرادی که قبلا ثبت نام کرده بودند نیز شده است. این موضوع شرعا و از لحاظ قانونی نیز درست نیست.

پاداش ۵۰ میلیون تومانی برای گزارش مراکز غیرمجاز استخراج رمزارز

معاون انتقال شرکت مدیریت تولید، انتقال جزییات افزایش ۳۸درصدی تعرفه برق خانگی از ابتدای پاییز ۱۴۰۳

بررسی تعرفه‌های جدید و مقایسه آن با تعرفه‌های پیشین (قبل از مهر ۱۴۰۳) در ماه‌های غیرگرم نشان می‌دهد که رشد تعرفه‌ها به جز موارد، در محدوده ۲۸ درصدی است؛ اما افزایش تعرفه‌ها در بخش متوسط مصرف‌بین ۲۰ تا ۳۰۰ کیلووات ساعت، برای تعرفه مصارف زیر ۲۰۰ کیلووات ساعت رشدی ۸۳درصدی داشته است.