

## تقدیر شورای نگهبان از شهردار بیرجند

رئیس هیئت نظارت و بازرسی انتخابات استان گفت: اقدامات شهرداری بیرجند در دو سال گذشته اگر نگوییم بی نظیر، کم نظیر بوده است. رئیس هیئت نظارت و بازرسی انتخابات استان، روز گذشته لوح تقدیر معاون اجرایی شورای نگهبان از شهردار بیرجند را به وی تقدیم کرد. حجت الاسلام و المسلمین مهدی یعقوبی از پیگیری های شهردار بیرجند در راستای رفع مشکل دفتر نظارت و بازرسی انتخابات استان قدردانی کرد و گفت: شورای نگهبان از موضع گیری و پیگیری های موثر مدیریت شهرداری بیرجند به منظور رفع مشکل دفتر نظارت و بازرسی انتخابات استان که تحقق آن را به نتیجه مطلوب نزدیک نموده مطلع شده، بنابراین از سوی معاون اجرایی شورای نگهبان، لوح تقدیری برای شهردار بیرجند ارسال شده است... مشروح در صفحه ۲

# استان، آماده مقابله با سرمای آخر هفته



۵ صفحه

### سر مقاله

مهدی ابایی

## کیمیای انتخابات در حل مشکلات کشور

جمعه، یازدهم اسفند ماه روز حماسه است. همه با هم می آیم با لشکری از دل بستگی، با دستانی پر از گل های رای و با قدم هایی سرشار از قدرت برای تعیین یک سرنوشته نخبگان جامعه می داند و می فهمد که قدرت هر رای در شرایطی مثل امروز چقدر است. شرایطی که در آن مردم مطالبات زیادی دارند که باید در مجلس شورای اسلامی پیگیری شود، مطالبات و درخواست هایی که هم استانی است و هم شهرستانی اما رسالت و وظیفه سنگینی را بر دوش منتخبات مردم می گذارد. با وجود آنکه در هر انتخابات دو اصل مشارکت و نوع انتخاب مهم و حیاتی است اما در این دوره و با توجه به جمیع شرایط مشارکت حداکثری مهم ترین اصل انتخابات می باشد. کشور ما که در ۴۵ سال پس از انقلاب اسلامی به نوعی رکورددار دفعات حضور و مشارکت مردمی پای صندوق های رای محسوب می شود؛ شاهد برپایی بیش از ۴۰ انتخابات مختلف بوده که بارها میزان مشارکت در بالاترین رتبه های قابل تصور و گاه فراتر از میزان انتظار بوده است. علت این موضوع را می توان مردمی بودن نظام و ... ادامه در صفحه ۲

### ویژه نامه سوابق و عملکرد دکتر خلیلی

ضمیمه امروز  
روزنامه آوا



## پیام مدیر کل صنعت، معدن و تجارت به مناسبت نهم اسفندماه، روز ملی حمایت از حقوق مصرف کنندگان

نام گذاری نهم اسفند ماه به عنوان روز ملی حمایت از حقوق مصرف کنندگان، نشان از اهمیت و ضرورت توجه مداوم به حق و حقوق مردم شریف ایران دارد. طبق فرمایشات امام خمینی (ره) " خدمت به خلق از والاترین مظاهر عبادت است " خوشا به حال آنان که قلمی برای نقش بستن لیخند رضایت مردم از برپایی عدالت حضرت علی (ع) برمی دارند و قطعا اجر این زحمات در پیشگاه خداوند متعال محفوظ خواهد بود. در حال حاضر و با توجه به شرایط اقتصادی ناشی از تحریم، مطالبات مصرف کنندگان در دستیابی به کالاها و خدمات با کیفیت داخلی مطلوب، از اهمیت بالاتری نسبت به گذشته برخوردار است. حمایت از حقوق مصرف کنندگان می تواند فرایند تولید تا مصرف را با یک تحول همراه سازد به شرطی که مصرف کننده به این موضوع توجه کند که باید از تولید ملی و صنعت کشور حمایت کند و تولید کننده هم باید بر این موضوع توجه داشته باشد که بقای تولید در جهت توانمندی و تامین سلیقه مصرف کنندگان است. لذا ضرورت دارد که در قیمت و کیفیت کالای تولیدی خود مجدداً تلاش کند. اینجانب فرارسیدن روز ملی حمایت از حقوق مصرف کنندگان را به تمامی تلاشگران این عرصه به ویژه تولید کنندگانی که در راستای تامین حقوق مصرف کنندگان در فرایند تولید خود تلاش می کنند تبریک عرض نموده و از خداوند متعال توفیق خدمتگزاری روزافزون برای یکایک حامیان حقوق مصرف کنندگان را خواستارم.

احمد آریافر - مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی



خراسان جنوبی مرجع اصلی صادرات زرشک ۳ | اعزام بیش از هزار و ۵۰۰ زائر استان به حج تمتع ۵ | امام جمعه بیرجند از مردم برای حضور در انتخابات دعوت کرد ۵

کد انتخاباتی ۲۵۴  
دکتر حسین هاشمی  
دانشگاهی، حقوقدان، سوابق کلان اجرایی و مدیریتی

- عضو هیئت مدیره دانشگاه
- عضو هیئت مدیره دادگستری
- ریاست سابق دانشگاه آزاد اسلامی خراسان جنوبی (۳ دوره)
- دو دوره مشاور حقوقی استاندار خراسان جنوبی

برنامه سخنرانی جناب آقای دکتر هاشمی و نمایندگان ایشان  
چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۹ - مسجد امام رضا (ع) بیرجند بعد از نماز مغرب و عشاء  
چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۹ - مسجد امام حسین (ع) بیرجند بعد از نماز مغرب و عشاء  
و مسجد ناصب الزمان (عج) خیر آباد نو - مسجد محمد امین (ع) (نواب نسوی)

استمنای ایک و توسعه یافته در سلبه صداقت، تخصص و تخصصی  
drhashemi.ir  
نامزد نهم اسفندماه انتخابات مجلس شورای اسلامی بیرجند، درمیان و خوسف

مهندس هنر زنده پرورز  
کد انتخاباتی ۱۶۵  
بازنشسته آموزش و پرورش با ۲۲ سال سابقه خدمت  
استاد دانشگاه آزاد  
صداقت - پیگیری - عمل

رای ما  
حقوقدان جوان  
سربلندی ایران با تغییر، نه تکرار  
مرغیہ میا بادی  
کاندیدای نمایندگی دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی  
حوزه انتخابیه بیرجند - خوسف - درمیان

- دانشجوی دکتری حقوق بین الملل عمومی
- مدرس دانشگاه - جوقلف و سوز و خشکسوزی
- کارشناس حقوق دفتر خدمات قضایی ایثارگران
- و سخنان دادگستری خراسان جنوبی
- کارشناس حقوق بین الملل در وزارت بر انتخابات
- سخنرانی دوره نهم اسفندماه مجلس شورای اسلامی بیرجند، درمیان و خوسف

کد انتخاباتی ۲۴۶

توسعه  
اتفاقی  
نیست  
با دانش و تجربه

دکتر خلیل خلیلی  
کد انتخاباتی ۲۶۵  
نامزد دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی  
حوزه انتخابیه بیرجند، درمیان، خوسف

کد ۲۳۵  
سید علی مبرقی  
آمده ام خادم مردم  
و خدمتگزار جوانان باشم ...

دکتر امیر بیدختی  
نامزد انتخابات مجلس شورای اسلامی  
بیرجند، درمیان و خوسف

- دکترای هوش مصنوعی از دانشگاه شریف
- کارآفرین برتر پارک علم و فناوری شریف
- استفاد از برای بیش از ۳۰۰ نفر
- مدرس دانشگاه صنعتی شریف
- مدیر پژوهشی در سازمان جهاد خودکفایی صدر
- مسلط به زبان های انگلیسی، عربی و روسی

نفس باد صبا شگفتان خواهد شد  
عالم پیر دگر باره جوان خواهد شد  
@bidokhti1402

«حاج حسن کفایش زاده»  
به یاد عزیزی که اسوه صبر و ایثار بود  
و قلبی مهربان داشت به وسعت دریا  
به مناسبت اولین سالگرد درگذشت مرحوم مغفور

جلسه یادبودی امروز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ از ساعت ۱۸ الی ۱۹ در محل هیئت حسینی (واقع در خیابان انقلاب) برگزار می شود. حضور شما سروران گرامی باعث شادی روح آن مرحوم و تسلی خاطر بازماندگان خواهد بود.

خانواده مرحوم

محمد علی گنجی فرد  
ناقله ی فرهنگ  
نامزد دوازدهمین دوره انتخابات مجلس

دکتر محمد امین صدیقی  
فناوری و رفیع موانع و مشکلات حمل و نقل ریلی، هوایی و جاده ای استان  
پیگیری در جهت جلوگیری از خام فروشی معادن و حمایت از صنعت گران  
اصلاح روسه های ناصواب مالیاتی و آسیب ساسی فرهنگ تنگ نظری در استان  
پیگیری در جهت سرعت بخشیدن انتقال آب از دریای عمان و ...

فناوری دیوان عالی کشور و ...  
استاد دانشگاه های بیرجند و تهران  
نامزد انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی  
کد انتخاباتی ۲۵۷

حقوقدان شجاع، کاربلد، راه بلد و مطالبه گر حقوق مردم



## آزروی امنیت شغلی برای نیروهای شرکتی

هرازگاهی دررسانه‌هایاستان خبرهایی درباره مشکلات و مطالبات یکی از مظلوم‌ترین اقشاراستان یعنی نیروهای قراردادی، پیمانی و به ویژه شرکتی نوشته می شود که سرنوشت هر کدام از آنها جز غم و اندوه نیست. حداقل از ده هائ نیروی شرکتی که دراستان و شهری مثل بیرجند سراغ دارم دچار مشکلات زیادی هستند. نمی دانم این تقسیم و خطا کشی بین نیروها که در کشور و استان ما رواج پیدا کرده چه سودی برای شرکت ها و دستگاه ها دارد اما می توانم ده ها ضرر از این خطا کشی نامیمون ذکر کنم. بسیاری ازاین نیروها، سال هاست نه تنها در ادارات مشغول به کارند، بلکه از بعضی کارمندان رسمی، دقیق تر و منظم ترندوالبنه،به دلیل یک پیوست نامیمون به نام نیروی شرکتی یا قراردادی به وضعیت شغلی شان، مظلوم تر و اجاره بدهید بگویم، تو سری خورت‌رند. خیلی از این افراد به تازگی و در این چند سال بالاخره توانستند بیمه شوند، خیلی ها از ترس اخراج حرفی نمی توانند بزنند و ساکتند و مجبور به تحمل شرایط، امنیت شغلی برای این نیروها یک رؤیا شده و پیگیری حق و حقوقشان،بعضی همیشه‌در گلوهایشان مانده است.از مسئولان محترم،به ویژه نمایندگان محترم استان در مجلس و استاندار محترم تقاضا و مطالبه جدی ورود برای بهبود شرایط شغلی این عزیزان را دارم. همچنین از رسانه ها و مطبوعات استان هم می خواهم پیگیر وضع و حق و حقوق قانونی این افراد باشند. باتشکر از شما

### خبر خوب

## بیش از ۷ هزار کارت ملی هوشمند در خراسان جنوبی آماده تحویل است



مدیرکل ثبت احوال خراسان جنوبی گفت: در حال حاضر ۷ هزار و ۳۴۴ کارت ملی هوشمند صادر شده و آماده تحویل است.به گزارش تسنیم،مرتضی امیرآبادی زاده‌اظهار کرد:دفتر پیشخوان دولت در هفته جاری موظف به خدمات دهی و تحویل شناسنامه‌های آماده شده

در دفاتر هستند. وی گفت:این دفاتر در روز انتخابات نیز خدمات ارائه می‌کند و متقاضیانی که در این دفاتر درخواست دادند می‌توانند شناسنامه و کارت ملی

خود را تحویل بگیرند. در حال حاضر ۷ هزار و ۳۴۴ کارت ملی هوشمند صادر شده و آماده تحویل به مردم است. متقاضیان کارت ملی می‌توانند با استفاده از کد دستوری **#۶۰۹۰۴\*** و مراجعه به سامانه **NCR.IR** از محل تحویل کارت هوشمند ملی خود مطلع شوند. مدیرکل ثبت احوال خراسان جنوبی اعلام کرد: تا اطلاع ثانوی درخواست شناسنامه جدید برای تعویض نام و نام خانوادگی ثبت نمی‌شود و تنها افراد دارای شناسنامه مخدوش، آب خورده، سوخته، مستعمل و غیرقابل استفاده می‌توانند برای تعویض شناسنامه اصل تا ۴۸ ساعت قبل از انتخابات اقدام کنند. افرادی که دارای یکی از ۵ مدرک هویتی هستند نیازی به تعویض شناسنامه نیست و می‌توانند با سایر مدارک هویتی در انتخابات شرکت کنند. امیرآبادی‌زاده گفت: امسال واجدان شرایط با استفاده از ۵ مدرک هویتی شامل کارت ملی هوشمند، کارت پایان خدمت، گواهینامه، گذرنامه و کزننامه می‌توانند برای رای دادن استفاده کنند. ادارات ثبت احوال در هفته جاری هر روز دایر بوده و پنجشنبه ۱۰ اسفند تا ساعت ۱۶ و در روز انتخابات(۱۱ اسفند) تا پایان زمان رای‌گیری آماده خدمات رسانی و تحویل شناسنامه و کارت های ملی درخواست شده از قبل است.

کشف هروئین از معده ۲ مسافر در شهرستان سربیشه

فرمانده انتظامی شهرستان سربیشه از کشف هروئین که به صورت بلع در معده ۲ مسافر قرار گرفته بود، خبر داد. به گزارش ایرنا، سرهنگ محمودرضا صالحی در تشریح این خبر گفت: ماموران انتظامی پاسگاه عملیاتی «حسین آباد» شهرستان سربیشه هنگام کنترل محور اصلی به ۲ نفر از سرشیشان یک دستگاه سواری تاکسی مشکوک شدند و خودرو را برای بررسی بیشتر متوقف کردند.

# استاندار: خراسان جنوبی مرجع اصلی صادرات زرشک باشد

استاندار خراسان جنوبی گفت:این استان باید مرجع اصلی صادرات زرشک و عناب باشد و بقیه گمرکات کشور به عنوان واسطه عمل کند. به گزارش ایرنا، جواد قناعت روز گذشته در نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان که به میزبانی اتاق بازرگانی بیرجند برگزار شد، افزود: ۹۸ درصد زرشک دنیا در خراسان جنوبی تولید می‌شود، به همین خاطر ضرورت دارد گمرک تخصصی و تعیین قیمت پایه و تایید کیفیت این محصول در استان انجام شودوی با بیان اینکه ۴۳ درصد زرشک تولیدی در استان فرآوری و بسته‌بندی می‌شود، تأکید کرد: باید از طریق وزارت جهاد کشاورزی پیگیری لازم صورت گیرد تا مجوز صدور گواهی حفظ نباتات محصول زرشک به خراسان جنوبی تفویض کامل شود. استاندار گفت: خراسان جنوبی چون نخستین تولیدکننده زرشک جهان است باید اتاق بازرگانی بیرجند و سازمان جهاد کشاورزی با همراهی گمرکات استان بسته پیشنهادی متقن را آماده کنند تا به گمرکات کشور برای صدور مجوز راهاندازی گمرک تخصصی زرشک و عناب در استان ارسال شود و در این خصوص با حضور مسئولان استان از طریق گمرکات کشور ما هم پیگیر خواهیم بود تا به نتیجه برسودی ادامه داد. دولت به دنبال کاهش تصدی‌گری در امور مختلف است

اما تصدی‌گری دولت در حوزه شرکت‌های سهامی و زراعی باید همچنان پایدار باشد. قناعت گفت: به جهت اینکه در خراسان جنوبی هنوز بخش خصوصی توانمندی مالی لازم را ندارد بررسی‌ها نشان می‌دهد که تصدی‌گری دولت در حوزه شرکت‌های سهامی و زراعی باید پایدار باشد و واگذاری آن به بخش خصوصی به آینده موکل شود. وی با اشاره به لزوم مستثنی شدن موضوع واگذاری سهام دولت در شرکت‌های سهامی زراعی از طریق سازمان خصوصی‌سازی از دستورالعمل مولدسازی دارایی‌های دولت و توقف روند اجرائی آن ادامه داد: باید تیمی از دستگاه اجرایی مربوطه و اتاق بازرگانی استان در سازمان خصوصی‌سازی این موضوع را پیگیری کنند.استاندار خراسان جنوبی در بخش دیگری از سخنانش بر لزوم مشارکت حداکثری فعالان اقتصادی در انتخابات تأکید کرد و گفت: دشمنان روزانه

ساعت‌ها روی مسئله انتخابات ایران وقت و انرژی می‌گذارند و برای کاهش مشارکت در انتخابات شبهه ایجاد می‌کنندوی افزود: سال ۲۰۲۴ میلادی در کل جهان، ۵۰ انتخابات برگزار می‌شود اما چرا این قدر به انتخابات ایران پرداخته‌اند چون اینها عظمت و پیشرفت ملت و نظام جمهوری اسلامی ایران را فهمیده‌اند که به دلیل پشتوانه مردمی است.قناعت گفت:برخلاف کشورهای غربی که پشتوانه مردمی از مولفه‌های قدرت آنها



نیست اما پشتوانه مردمی از جمله مولفه‌های اصلی قدرت جمهوری اسلامی ایران است. وی تصریح کرد: مشکلات معیشتی و اقتصادی در کشور وجود دارد و دشمنان این موضوع را هدف قرار دادند و علیه ما استفاده می‌کنند.در حالی که شرایطاقتصادی کشورهای اروپایی به مراتب از ایران بدتر است.استاندار خراسان جنوبی افزود: تاریخ نشان داده هر وقت بعد از پیشرفت نظامی و علمی، پشتوانه مردمی با آن تلفیق شود، کشور توانمند و قوی خواهد شد.

**تقاضا برای مصرف و صادرات زرشک افزایش یافته است**
رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند نیز گفت: با توجه به برگزاری جشنواره‌های مختلف استانی و ملی عناب و زرشک تقاضا برای مصرف و صادرات زرشک در داخل و خارج کشور

افزایش یافته است. علیرضا خامنزر افزود: از همین رو راهاندازی گمرک تخصصی زرشک و عناب در استان در راستای صادرات محصول باکیفیت ضروری است. وی گفت: ۹۸ درصد زرشک بی‌دانه جهان در خراسان جنوبی تولید می‌شود و این استان رتبه اول تولید زرشک و عناب کشور را دارد.رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند عنوان کرد: زرشک و عناب از حمله محصولات

گرفته در سال‌های اخیر به منظور شناساندن و بازاریابی این محصولات در سطح ملی و جهانی همچنین تقاضای کشورهای حوزه اوراسیا و خلیج فارس برای خرید محصولات گمرک تخصصی زرشک و عناب در استان راه‌اندازی شود.رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند تصریح کرد: در این صورت ارزیابی کیفی محصولات در گمرکات استان و تعیین قیمت پایه آنها توسط ادارات متولی خراسان جنوبی انجام



راهبردی بخش کشاورزی استان است که ۴۰ تا ۵۰ هزار خانوار به صورت مستقیم و بخش قابل توجهی به صورت غیرمستقیم از محل این محصولات ارتزاق می‌کنند. وی افزود: متأسفانه آشنا نبودن کارشناسان کشاورزی، ارزیابان و کارشناسان گمرکات سایر استان‌ها به لحاظ کنترل‌های کیفی و در نتیجه طولانی شدن فرآیند صدور گواهی حفظ نباتات و قرنطینه‌ای و مراحل ارزیابی گمرکی سایر استان‌ها باعث شده که صادرات جبران ناپذیری به صادرات این محصول تحمیل شود.خامنزر گفت: این موضوع کشاورزان و باغداران سختکوش منطقه را دچار ضرر و زیان هنگفتی کرده است.وی افزود: تعیین قیمت پایه کالا‌های صادراتی توسط گمرک ایران انجام می‌شود و گاهی ارزش کالا‌های فوق توسط صاحبان کالا در گمرک مورد پذیرش واقع نمی‌شود که نیاز است با توجه به اقدامات صورت



چهارشنبه ۹ اسفند ۱۴۰۲ \* شماره ۵۷۰۲

**پیام شما**  
 تلفن: ۰۳۳۴۴۴۵۸۳ -
 شماره: ۰۳۳۴۴۴۵۸۳  
 پیام رسانی های اجتماعی: ۰۹۱۵۵۶۶۵۷۸۲  
 سامانه پیام کوتاه: ۰۲۷۲۴۴۳۰۳۳۰

\* گر گدا کاهل بود تقصیر صاحبخانه چیست. وقتی مدیران ما جذب اعتبار را بلد نیستند تقصیر دولت چیست. بنده خنا رئیس جمهور همه جوړه بودجه برای ما مصوب کرده بعد رفقای ما تو استان نمی تونن جذبش کنن. متأسفیم

\*لطفاً کاندیداها برای انتخاب‌شدن وعده بیهوده و الکی به مردم ندهند. خودشان بهتر می دانند وعده های توخالی برای رای جمع کردن مدت هاست که منسوخ شده است.

\*دکل مخابراتی و تلویزیونی منطقه القورات بالاخره کی‌به‌بهره‌برداری خواهد رسید.مردم منطقه در دریافت شبکه‌های تلویزیون و تلفن همراه مشکل دارند.

\*کاندیداها فعلا خوب بلند حرف بزنند و شعار دهند ولی در عمل موقع انتخاب شدنشان حتی یک سرکشی سطحی هم از روستاهای حوزه انتخابیه خود ندارند

و فقط جناحی عمل می کنند.

\*اداره لوقاف گزارشی از روند لاکت پستی تکمیل آستانه مبارک باقریه ارائه دهد. چند ساله وضعیت آستان مبارک باقریه تغییری نکرده و مردم خیلی مطالبه دارند.

\*شهرداری و شورای ترافیک برای عبور و مرور بهتر تقاطع دولت و شعبانیه را به چراغ فرماندهی مجهز و برای نظم خیابان ترجس نسبت به ایلندا اقدام نماید لطفا کارشناسان از منطقه بازدید نمایند

\*اتصال بلوار پیامبر اعظم به بلوار خلیج فارس و در امتداد آن به شهرک ناصری بهترین راهکار برای برون‌رفت از ترافیک صبحگاهی و عصر چهار راه غفارست.

\*پرونده پارک ناامن و آزادی و صیاد در امر بهسازی به کجا انجامید. بهتره شهرداری یک گزارشی از وضعیت این پارک ها ارائه کنه. همچنین زیبا سازی فاز دوم بلوار صیاد شیرازی حد فاصل سه راه امام رضاع) تا چهار راه فرهنگسرا کی انجام خواهد شد؟

\*چرا دانشگاه بیرجند بر اساس نیازسنجی دانشجویان را پذیرش نمی کند؟چرا فارغ التحصیلان دانشگاه دولتی تعهد استخدامی ندارند و باید بیکار و منتظر آزمون استخدامی بمانند ؟اینکه ازدواج دانشجویی ایده بسیار خوبی است؛ اما آیا فارغ التحصیلان دانشگاه بدون شغل و درآمد می تواننند ازدواج کنند ؟ آیا آمار طلاق در ازدواج دانشجویی به دلیل نداشتن درآمد کافی بالا نیست؟

\*قابل توجه شهرداری و شورای اسلامی شهر بیرجند..و اگر بلوار معلم وعدل و پیامبراعظم(ص) تا بلوار امام رضاع) امتداد یابد؛ اصلا به تقاطع های غیرهمسطح نیازی نخواهد بود و تنها جای که به تقاطع غیر همسطح نیاز داریم ورودی مهرشهر است و بس !

\*سلام.چرا فرمانداری برناوایی هانظارت نمی کند، روز جمعه بیشتر ناوایی های سطح شهر تعطیل بود. کیفیت هم نداره

\*نباید شهر توسعه افقی داشته باشد، باید فکری به حال زمینهای فراوانی که درسطح شهر به صورت بایر رها شده بکنند. زمین هایی که جلوه شهر را به بدترین وضعیت کشانده و اکثر هم متعلق به بنیاد مستضعفان یاوقاف یاخوابین و ملاکین قدیمی صاحب نفوذ است مثلاً زمین واقع در میدان سوم مدرس که سالها رها شده!

\*خوش به حال بچه های مرکز استان که همه امکانات را دارند. در منطقه زیرکوه هیچ کس به فکر مانیست.هرسال نتایج کنکور بدتر از سال گذشته دبیران خوب مشاوران خوب همه چیز در بیرجند ما واقعا فراموش شده ایم. همه درخوابن مخصوصا مشاورین ما!

\*با سلام. من در شرکت خصوصی کار میکنم که همیشه حقوق ها چندین ماه عقب است و پرداخت نمیشود در بهترین وضع هم یک ماه یا نصف حقوق چندین ماه قبل پرداخت میشود. لطفا چاپ و رسیدگی شود

\*در ارتباط با سرمقاله های قبل در باره وضعیت ورزش استان باید بگم هنوز این وضعیت ادامه دار هست. وقتی مدیری ماندن به هر قیمتی را ترجیح می‌دهد. وقتی خوش خدمتی به وزارت همه هم و غم، یک مدیر می‌شود. وقتی ماساکنیم و تماشاکر تامدیران ضعیف هرچه خوب خواهند بر سر استان بیابورند همین می‌شود.دیگر

می‌شود

### دستگاه قضایی به دنبال تقویت بخش خصوصی است

دادستان عمومی و انقلاب مرکز خراسان جنوبی هم در این نشست گفت: دستگاه قضایی به دنبال تقویت بخش خصوصی است و گمرک تخصصی زرشک و عناب باید پیش تر از این راه اندازی می‌شد.
حجت الاسلام علی نسائی زهان با تأکید بر اینکه برای افزایش صادرات محصولات راهبردی استان باید چاره‌اندیشی شود.افزود: همچنین در زمینه صادرات و فروش محصول نباید سختگیری‌های بی‌مورد داشته باشیم چرا که به ضرر کشاورز و صادر کنندگان خواهد بود.مدیرکل استانداردها خراسان جنوبی هم گفت: استانداردها هشت‌گانه برای تولید و فرآوری زرشک در نظر گرفته شده که سه

# انتخابات نمایشی و وکلای فرمایشی؛ قابل توجه و تامل!



به یک خر هم رای بدن ما رای میدیم) از نوع این بی بی مرادی‌ها در گوشه و کنار مملکت فراوان بودند و انتخابات آزاد معنا و مفهومی نداشت.
آن انتخابات کجا و امروز کجا! در آغاز راه امام راحل فرمودند: (میزان رای ملت است). تو خود حدیث مفصل بخوان از

مقالاتی را هم به هفته نامه آزادی قایمان می داد برای تبلیغ به نفع آبت .امشکات با یک نفر دیگر به بعضی نقاط پر جمعیت تحت سلطه علم مسافرت می کردیم، از جمله در روستای سده (آرین شهر امروز) با فردی به نام بی بی مرادی که عمده مالک آن منطقه بود و زارعین بسیار و نفوذ محلی بالایی داشت و می توانست آرای زیادی را جلب کند، قرار ملاقات گذاشته بودیم. ایشان ما را با خوشرویی پذیرفت بعد از بحث مفصل و بیان فضایل اسناد مشکات و مقایسه با منصف از او خواستیم که به همه افراد وابسته و زارعین خود توصیه کند که به اسناد مشکات رای بدهند، اما آب پاکی روی دست ما ریخت و با کمال خونسردی و سادگی گفت (این حرفا سرم نمی شود. اگر آقای علم بگوید

برجسته و شایسته بود اعلام حضور کرد. طرف مقابل کاندیدای فرمایشی مورد نظر و حمایت اسدا.. علم بود که چند دوره با نتایج نمایشی وارد مجلس شده و مجری خواسته های ارباب و در خدمت او. متأسفانه به علت نفوذ قدرت های یاد شده همه تلاش ها بی نتیجه ماند و با تقلب در صندوق های رای باز هم منصف را بر کرسی وکالت نشاندند. اینجا لازم می نماید خاطره ای جالب و فراموش نشدنی که نشان دهنده فضای سیاسی آن روزگار و نیز تاییدی بر آنچه نوشته آمد به حضور خوانندگان صاحب نظر تقدیم گردد! یکی از دوستان، مرحوم حاج علی سلطانی نیا (حسین آبادی) تاجر فرش دارای تحصیلات حوزوی و مایه علمی اسلامی و قلم و بیان زیبا، طبع شعر که

\* وریدی، معلم بازنشسته

بنا به گواهی تاریخ از آغاز نهضت مشروطیت در ایران و تأسیس مجلس شورای ملی هیچگاه انتخاباتی آزاد و مردمی وجود و معنی نداشت و کرسی های وکالت در اختیار دو گروه بوده است ، گروه اول وابستگان سفارت های روس و انگلیس و گروه دوم فتودال ها و خوانین قدرتمند محلی. در سال ۱۳۳۱ که دولت مصدق به قدرت رسید؛ با هدف انتخاباتی، افراد و تشکیلی مجلسی مرتب بر رای مردم همه فرمانداران را که آن زمان ۴۹ شهرستان بود عوض و یا جا به جا کرد. اولین بار بود که انتخابات رقابتی شد کاندیدای چپهه ملی و طرفداران مصدق ، مرحوم آیت اله سید محمد مشکات استاد دانشگاه تهران از علما که به حق شخصیتی



## آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد:

**تعداد ۱۴ قطعه از اراضی خود واقع در شهرستان بیرجند با کاربری های (مسکونی ، تجاری و تجاری نمایشگاهی) را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید؛ لذا متقاضیان محترم می توانند با مراجعه به آدرس سایت **www.rimc.ir** قسمت مناقصه و مزایده ضمن مشاهده مشخصات، پیشنهاد قیمت خود را **حداکثر به مدت ۴ روز کاری** از تاریخ انتشار آگهی به**

دبیر خانه شرکت تحویل نمایند.

**تلفن تماس دفتر بیرجند: ۰۵۶-۳۳۳۳۸۳۶۸-۰۵۶- دفتر مرکزی مشهد: ۱۲۳۴ و ۱۱۲۸ داخلی ۰۵۱۳۱۰۱**

هزینه آگهی برعهده برنده مزایده می باشد.

**نکات مهم برای استفاده افراد مسن از گوشی‌های اندرویدی**

می‌توان گفت استفاده از دستگاه‌های اندرویدی برای سالمندان آسان نیست و ممکن است گاهی نیاز به یک منحنی یادگیری داشته باشند. با این



حال، چند روش ساده وجود دارد که استفاده از یک دستگاه اندرویدی را برای آنها آسان‌تر می‌کند. اگر اغلب در حین خواندن پیام‌های متنی، اعلان‌ها یا دستورالعمل‌های سیستم متوجه می‌شوید که به تلفن خود خیره می‌شوید، باید اندازه فونت را افزایش دهید تا دید بهتری داشته باشید و فشار کمتری به چشمانتان وارد شود. به تنظیمات بروید روی منوی دسترسی ضربه‌زنی، به پهنای فونت‌ها دیدن انتخاب کنید. به پایین بروید و روی اندازه و سبک قلم ضربه بزنید. اکنون، از نوار لغزنده استفاده کنید تا اندازه فونت را با توجه به آنچه برای شما مناسب‌تر است تغییر دهید. می‌توانید پیش‌نمایش اندازه فونت را در بالای نوار لغزنده ببینید. به یاد داشته باشید، هرچه صفحه کلید را بزرگ‌تر کنید، صفحه‌نمایش شما را بیشتر اشغال می‌کند (کوچک‌تر می‌کند). همچنین اگر این کار به شما کمک می‌کند سریع‌تر تایپ کنید می‌توانید صفحه‌کلید را کمی بالا یا پایین ببرید برای سهولت در مسیریابی، باید حالت مسیریابی اندروید را به نوبوری سه دکمه‌ای تغییر دهید که ممکن است برای افراد مسن مفیدتر باشد. یکی از ابزارهای بسیار کاربردی در اندروید، ابزار تماس مستقیم است که برای سالمندان بسیار مفید و کاربردی است. این میانبری است که به آن‌ها اجازه می‌دهد مستقیماً با یک مخاطب خاص، مانند یکی از اعضای خانواده یا ارائه‌دهنده مراقبت‌های بهداشتی، بدون نیاز به جستجوی شماره آن‌ها در برنامه مخاطبین تماس بگیرند. در هر زمان، می‌توانید با دابل‌تپ یک لانچر اندروید مناسب برای سالمندان، استفاده از دستگاه را بسیار آسان‌تر کنید این لانچرها رابط کاربری بسیار ساده‌ای دارند و تنها برنامه‌های اصلی مانند تلفن، مخاطبین، دوربین، کروم و گالری روی صفحه نمایش داده می‌شود. می‌توانید لانچرهای اندرویدی مناسب برای سالمندان را در فروشگاه گوگل پلی پیدا کنید که یکی از بهترین آنها برنامه «BIG Launcher» است. اگر ظاهر مدرن‌تر و مینیمالیستی را ترجیح می‌دهید به جای آن «هیاگلر لانچر» یا «فیلز پرتاب» را در نظر بگیرید.



**خواص کرفس برای تنظیم فشار خون**

کرفس حاوی یک ماده شیمیایی گیاهی به نام فتالیل است که دیواره سرخ‌رگ‌ها را شل می‌کند و جریان خون را افزایش می‌دهد. همچنین ماهیچه‌های صاف رگ‌های خونی را منبسط می‌کند (کوچک‌تر می‌کند). همچنین اگر این کار به شما کمک می‌کند سریع‌تر تایپ کنید می‌توانید صفحه‌کلید را کمی بالا یا پایین ببرید برای سهولت در مسیریابی، باید حالت مسیریابی اندروید را به نوبوری سه دکمه‌ای تغییر دهید که ممکن است برای افراد مسن مفیدتر باشد. یکی از ابزارهای بسیار کاربردی در اندروید، ابزار تماس مستقیم است که برای سالمندان بسیار مفید و کاربردی است. این میانبری است که به آن‌ها اجازه می‌دهد مستقیماً با یک مخاطب خاص، مانند یکی از اعضای خانواده یا ارائه‌دهنده مراقبت‌های بهداشتی، بدون نیاز به جستجوی شماره آن‌ها در برنامه مخاطبین تماس بگیرند. در هر زمان، می‌توانید با دابل‌تپ یک لانچر اندروید مناسب برای سالمندان، استفاده از دستگاه را بسیار آسان‌تر کنید این لانچرها رابط کاربری بسیار ساده‌ای دارند و تنها برنامه‌های اصلی مانند تلفن، مخاطبین، دوربین، کروم و گالری روی صفحه نمایش داده می‌شود. می‌توانید لانچرهای اندرویدی مناسب برای سالمندان را در فروشگاه گوگل پلی پیدا کنید که یکی از بهترین آنها برنامه «BIG Launcher» است. اگر ظاهر مدرن‌تر و مینیمالیستی را ترجیح می‌دهید به جای آن «هیاگلر لانچر» یا «فیلز پرتاب» را در نظر بگیرید.

می‌کند و به کاهش فشار خون کمک می‌کند. خواص ضد فشار خون کرفس به خاطر خاصیت فیتوشیمیایی است. کرفس همچنین سرشار از نیترات است که ممکن است به کاهش فشار خون کمک کند.

**فواید منوش گل داوودی**

منوش گل داوودی معطر و لذیذ برای درمان انواع بیماری‌ها از میگرن و فشار خون گرفته تا التهاب گلو مورد استفاده قرار می‌گیرد این گیاه دارای ترکیبات گیاهی-شیمیایی است که می‌تواند به شکلی بالقوه، سلامت شما را تقویت کند. امروزه از گل داوودی برای موارد درمانی استفاده می‌شود. با التهاب مقابله می‌کند و سبب آرامش می‌شود. گل‌های داوودی دارای آنتی‌اکسیدان‌های قوی با اثرات قوی در مهار رادیکال‌های آزاد است.



به شکلی بالقوه، سلامت شما را تقویت کند. امروزه از گل داوودی برای موارد درمانی استفاده می‌شود. با التهاب مقابله می‌کند و سبب آرامش می‌شود. گل‌های داوودی دارای آنتی‌اکسیدان‌های قوی با اثرات قوی در مهار رادیکال‌های آزاد است.

**هوش مصنوعی بهره‌وری انسان را دو برابر می‌کند**

اریک اشمیت، مدیرعامل سابق شرکت گوگل، معتقد است هوش مصنوعی می‌تواند بهره‌وری انسان‌ها را دو برابر کند. اشمیت اظهار کرد: هوش مصنوعی می‌تواند بهره‌وری افراد را تا دو برابر افزایش دهد. وی به این نکته اشاره کرد که این فناوری هم‌اکنون قادر است جایگزین برخی مشاغل از جمله جلد‌دان‌ها و برنامه‌نویسان شود و در آینده‌ای نزدیک، حتی می‌تواند جای استادان دانشگاه و مدیران را نیز بگیرد. البته برخی منتقدان معتقدند هوش مصنوعی هرگز نمی‌تواند به اندازه انسان تجربه و درک داشته باشد، اما اشمیت می‌گوید این فناوری از رفتارهای انسان یاد گرفته و آنها را تعمیم می‌دهد، بنابراین پتانسیل بالایی برای جایگزینی با انسان دارد.

**یاد یاران**

**شهید حسین حسن خوبی مہموی نام پدر: محمد شهرستان: بیرجند**  
مبادا خدای ناکرده غرق در مادیات دنیا شوید و از یاد خدا غافل گردید. انسان وقتی خوشبخت است که تقوا و پرهیزکاری پیشه کند تا در زمره بندگان صالح خدا باشد.

**دیالوگ ماندگار**

پیش از آنکه تشخیص دهید دچار افسردگی هستید یا اعتماد به نفس پایینی دارید، مطمئن حاصل کنید که توسط یک مشتم عوضی محاصره نشده اید!

**کلیدهایی برای موفقیت پایدار**

نمی‌تواند بهترین پتانسیل خود را به کار گیرد. گرسنگی، قدرت تمرکز بر وظایف را دشوار می‌کند و شما را بدخلق می‌کند. تمرکز بر این حالت کمترین احساس خودکنترلی را در تمام زمینه‌های زندگی همچون رژیم غذایی، ورزش، کار و روابط داشته باشید. برای آنکه همیشه کنترل خودتان را در دست داشته باشید، مطمئن شوید که در هنگام روز هر چند ساعت یک بار با غذاهای سالم و سبک، انرژی لازم بدنتان را تأمین کنید. انضباط شخصی به معنای داشتن یک روش خشک

و بدون انعطاف نیست. در نظر نگرفتن حاشیه آزادی به معنی روبرو شدن با شکست، ناامیدی و برگشتن به روزهای پیشین است. درحالی‌که برای انضباط درونی تمرین می‌کنید، زمان‌هایی را نیز برای استراحت، لذت بردن و پاداش دادن به خود در نظر بگیرید. برای مثال یکشنبه‌ها را به عنوان روز بستنی خوردن در نظر بگیرید. بعد از یک ماه رژیم گرفتن یک ماساژ خوب برای خودتان در نظر بگیرید. انضباط شخصی کار سختی است، به خودتان پاداش دهید.

**آب انرژی را بالا می‌برد**

اگر احساس خستگی و بی‌حالی می‌کنید آب بنوشید. کم‌آبی باعث می‌شود احساس خستگی کنید. مقدار مناسب آب به قلب کمک می‌کند که خون را بهتر در بدن به جریان بیاورد. آب همچنین



به خون در انتقال اکسیژن و سایر مواد مغذی به سلول‌ها کمک می‌کند و مفصل‌های بدن را روغن کاری می‌کند. برای پایین نگه داشتن سطح استرس همیشه یک لیوان آب روی میز خود داشته باشید و یک بطری آب با خود حمل کنید.

**خواص میوه به برای فشار خون**

به، تنظیم کننده فشار خون و حاوی پتاسیم است. پتاسیم موجود در به موجب شل کردن عروق و تنظیم انقباض عروقی می‌شود. از این طریق به جریان بهتر خون در رگ‌ها کمک می‌کند و سبب



تنظیم فشار خون می‌شود. یکی دیگر از خواص به تنظیم و بهبود سطوح چربی‌های خونی است. با بهبود سطح چربی خون میوه به می‌تواند از بروز بسیاری از بیماری‌های قلبی عروقی ممانعت کند.

**فواید فعالیت بدنی منظم**

ورزش می‌تواند به کنترل وزن، جلوگیری از افزایش وزن یا حفظ روند کاهش وزن کمک کند. وقتی فعالیت بدنی دارید، کاری می‌سوزانید و هرچه فعالیت شدیدتر باشد، کالری بیشتری می‌سوزانید. فعالیت بدنی مواد شیمیایی مختلف در مغز را تحریک می‌کند که ممکن است احساس شادی، آرامش بیشتر و در عین حال اضطراب کمتری در شما ایجاد کند. همچنین ممکن است با ورزش منظم نسبت به ظاهر خود احساس بهتری پیدا کنید که می‌تواند اعتماد به نفس را افزایش داده و عزت نفس را بهبود بخشد. ورزش و فعالیت بدنی می‌تواند لذت بخش باشد. ورزش به شما این فرصت را می‌دهد که آرام شوید از فضای باز لذت ببرید یا به سادگی در فعالیت‌هایی شرکت کنید که شما را خوشحال می‌کند.

**دروازهبان جدید به پرسپولیس پیوست**  
عرفان نجاری دروازه‌بان جوان پرسپولیس که از ابتدای فصل با نظر یحیی گل‌محمدی توانسته بود فرصت حضور در تمرینات تیم بزرگسالان را به دست بیاورد و در کنار دیگر گلرهای این تیم کار را دنبال می‌کرد، قرارداد خود را به مدت



۲ و نیم فصل با تیم بزرگسالان به امضا رساند. نجاری که در تیم امیدهای پرسپولیس کار را دنبال می‌کرد، توانسته بود با حضور در جمع بزرگسالان شانس همراهی با دیگر دروازه‌بانان این تیم را به دست بیاورد و اکنون در آستانه جدال حساس با ذوب آهن و در شرایطی که این تیم علیرضا بیرانوند را به دلیل محرومیت در اختیار ندارد، در اصفهان این تیم را همراهی خواهد کرد. نجاری سابقه حضور در ویست‌توربین تهران در لیگ دسته اول را نیز در کارنامه دارد.

**«کتاب قانون» هر شب پختن می‌شود**

محمد حسین سعادتی تهیه‌کننده «کتاب قانون» عنوان کرد یکی از ویژگی‌های این اثر، ایجاد یک موقعیت واقعی در یک فضای نمایشی است. به گونه‌ای که هر کلام از اجزای رئالیستی شو، می‌توانند کارکردی کاراکتری پیدا کنند. در چنین فضایی حضور افرادی که تجربه بازیگری به آن معنای رایج را ندارند و با شخصیت حقیقی خود شرکت کرده‌اند، نوع تعامل رسانه و مخاطب را تحت تأثیر قرار می‌دهد. یازدهم آلامه دادرئالیستی شود، درجه تازه‌ای است تا کاتال ارتباطی بین رسانه، مخاطب و موضوع مورد بحث شکل بگیرد. در حوزه ساخت برنامه‌های سیاسی می‌توان ساخت مجموعه «کتاب قانون» را به عنوان یک نقطه عطف در نظر گرفت. سعادتی با اشاره به استقبال مخاطبان از پخش این برنامه، عنوان کرد: در آستانه انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری و با توجه به نظر علاقه‌مندان، رئالیستی شو «کتاب قانون» هر شب پخش خواهد شد و به این صورت پخش این مجموعه با برگزاری انتخابات به پایان می‌رسد. رئالیستی شوی «کتاب قانون» به کارگردانی سعید ابوطالب و تهیه‌کنندگی محمدحسین سعادتی، هر شب ساعت ۱۹ روی آنتن شبکه یک می‌رود.

امیرآباد- تیش ولی عصر (عج) ۴  
۰۹۱۵۶۹۳۵۱۵ - ۰۹۱۵۵۶۵۸۲۶۸  
**ایزوکام و قیرکونی اراسته**  
فروش و نصب انواع عایق های رطوبتی  
ایزوکام شرق و دلیجان نقد و اقساط

**ایزوکام**  
**باران دژ شرق**  
میدان توحید  
۰۹۱۵۵۶۲۹۰۳۳ - ۰۹۱۵۵۶۲۲۰۵۰

**به اطلاع همشهریان عزیز می‌رساند:**  
**ختم کلام... مجید**  
به یاد اموات و به نیت شفای بیماران توسط قاریان قرآن انجام می‌گردد و عواید آن صرف بیماران سرطانی صعب‌العلاج می‌شود.  
موسسه خیریه هیئت ابوالفضل  
۰۹۰۲۱۶۱۸۴۸۲ - ۳۳۲۲۷۱۷۷

**نقاشی ساختمان**  
انجام تمام امور نقاشی ساختمان با ۲۰ سال سابقه کاری  
درب ، دیوار، پنجره ، چوب ، کناف  
*(اصول شغلی ما):* سرعت در تحویل - ظرافت در کار - کیفیت بالا  
*خدمات رایگان:* ۱- بازدید و مشاوره ۲- جابه جایی اثاثیه - نظافت پایان کار  
تماس با ما: ۰۹۱۵۶۳۳۲۳۰ - برگی

**لوله‌بازکنی با فنر برقی**  
با تجهیزات تضمینی  
۱۵ سال سابقه کار در مشهد  
عقد قرارداد با کارخانه ها و شرکت ها / تشخیص / ترکیدگی و رفع بوی نامطبوع / ترمیم کف آشپزخانه و سرویس / لوله کشی و پیمانکاری ساختمان با مصالح و بدون آسیب  
به صورت شبانه روزی سرویس دهی به سراسر استان  
۰۹۱۵۱۱۰۴۰۸۶ - ۰۹۱۵۸۹۹۴۰۸۶ آدرس: مهرشهر - ولی عصر (عج) ۱۸ رموی ۱۰۰ درصد تضمینی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین  
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۰۰۱۹۸۹-۰۳۰۸۰۲۶-۱۴۰۲/۱۰/۲۷-۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای مهدی سالاری (از محل مالکیت آقای اسداله فنائی از قسمت مجهول ردیف ۱۲ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۸۵ و کد ملی ۰۸۸۹۰۱۸۱۷۰-۰۸۸۹۰۱۸۱۷۰ شماره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۶۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی مزروعی کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ شناسه: ۱۶۶۴۵۲۴

غلامرضا صادقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین  
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۰۰۲۱۲۴-۰۳۰۸۰۲۶-۱۴۰۲/۱۰/۲۷-۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای محمد حسین مهمی (از محل مالکیت سهام مجهول که به نام احمد ریاحی معرفی و پلاک کوبی گردیده است) به شناسنامه شماره ۱۹۱ و کد ملی ۰۸۸۹۰۹۵۲۸-۰۸۸۹۰۹۵۲۸ شماره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۷۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵۱ فرعی از ۱۵۸۹- اصلی واقع در اراضی فرخ آباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ شناسه: ۱۶۶۴۷۱۳

غلامرضا صادقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

**پویس خانه گکانی**  
در خانه تکانی آخرسال منزل و محل کارتون  
۴۰۰ معقول و سالمند  
**موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر**  
راه سروش تکند  
شماره کارت کمک های مردمی: ۰۶۸۱ ۵۷۵۷ ۷۳۷۰ ۶۰۶۳  
تلفن تماس (مراجعه درپنل): ۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴  
و ۰۵۶ ۳۲۲۵۲۰۵۰  
آدرس تحویل (۲۴ ساعته):  
**بیرجند ، بلوار صنعت و معدن ، خیابان شهید شهاب**  
**موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین  
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۰۰۱۹۳۵-۰۳۰۸۰۲۶-۱۴۰۲/۱۰/۱۷-۱۴۰۲/۱۰/۱۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات بلاعراض متقاضی خانم پروانه ناصری (از محل مالکیت مشاعی خودش از پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۲۶۷ و کد ملی ۰۸۸۹۰۰۴۸۲۱-۰۸۸۹۰۰۴۸۲۱ صادره قاین در شش دانگ زمین مشجر به مساحت ۴۴۶۸۰ مترمربع در قسمتی از ۱۵۶ فرعی از ۱۵۸۳- اصلی واقع در اراضی مزروعی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ شناسه: ۱۶۶۴۵۹۰

غلامرضا صادقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

جدول سود کو		شماره ۵۷۰۲	
۹	۸	۹	۸
۷	۶	۸	۷
۳	۷	۱	۳
۵	۹	۸	۷
۹	۹	۱	۲
۸	۵	۷	۹
۱	۶	۶	۸
۷	۷	۴	۹

**سودکو جدول اعدادی است که امروزه یکی از سرگرمی های رایج در کشور های مختلف جهان به شمار می آید. سودکو مخفف یک عبارت زاپنی است و به معنی «ارقام باید تنها باشد» است. تاریخچه: این بازی برای اولین بار در یک مجله پازل آمریکایی در سال ۱۹۷۹ انتشار یافت اما انتشار آن به طور مستمر و پی گیر برای نخستین بار بر می گردد به ژاپن در سال ۱۹۸۶ و از سال ۲۰۰۵ این سرگرمی به محبوبیت جهانی دست یافت و نخستین مسابقه ملی آن در سال ۲۰۰۸ در فیلادلفیا در آمریکا برگزار شد.**

۱	۹	۶	۵	۲	۳	۸	۴	۷
۴	۸	۳	۱	۹	۷	۲	۵	۶
۵	۷	۲	۴	۸	۱	۶	۹	۳
۸	۶	۷	۳	۵	۹	۲	۱	۴
۲	۳	۴	۸	۶	۱	۵	۷	۹
۳	۴	۹	۶	۱	۲	۷	۸	۵
۶	۲	۸	۷	۳	۵	۹	۱	۴
۷	۵	۱	۴	۸	۶	۳	۹	۲



کد انتخاباتی  
**۲۵۷**



حجت الاسلام  
والمسلمین  
**دکتر محمد امین وحدانی**  
قاضی دیوان عالی کشور  
استاد دانشگاه های بیرجند و تهران

راه بلد و مطالبه  
گر حقوق مردم

حقوقدان  
شجاع و کاربلد

**اجتماع بزرگ حامیان دکتر محمد امین وحدانی نیا**  
زمان: ۹ اسفند - ساعت ۱۹ مکان: مصلی (هیئت ابوالفضلی، سه راه اسدی)



**رای ما  
سازندگی  
ایران  
است**

سازمان نظام مهندسی  
ساختمان خراسان جنوبی

www.nezam-kj.ir

رأی ما  
**مهندس رضا محمود آبادی**  
کاندیدار دوره دهم هیئت انتخابت مجلس شورای اسلامی  
کد: (۲۳۹)



نامزد منتخب شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی استان خراسان جنوبی

کد انتخاباتی  
**۲۴۵**

**سرور علی مولوی حقیقی**  
نامزد دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی  
حوزه انتخابیه:  
بیرجند، درمیان و خوسف



کد انتخاباتی  
**۵۸**

**دکتر وحید گلرو**  
اهالی محترم قاینات  
رود دکتر وحید گلرو را به عرصه انتخابات مجلس  
دوازدهم گرامی می دارد.  
شور و نشاط حوزه انتخابیه قاینات و زیرکوه



کد انتخاباتی:  
**۱۹۸**

**محمد علی قاسم زاده نداف**  
فرماندار اسبق بیرجند

**رای به قاسم زاده نداف، چرا؟**

- او گزینه‌ی مردم است و به دعوت مردم برای رساندن **صدای مردم** به پایتخت و گرفتن حقشان به میدان انتخابات آمده است.
- صدها خدمت آشکار او در زمان فرمانداری بیرجند در ذهن مردم نقش بسته است و او به **عملگرایی** شهرت دارد.
- کار **جهادی** و **روحیه انقلابی** او، زمان و مکان نمی شناسد و موجب خواهد شد ۱۴۶۰ روز برای توسعه استان بکوشد.
- او دارای صدای بلند و رسا در کنار **جسارت** و **اقتدار** است چیزی که سال ها این مردم از آن محروم بوده اند.
- در حل مشکلات مردم، هیچگاه به وابستگی های **سیاسی، قومی و مذهبی** مخاطبینش نظر نداشت و همه مردم را شایسته تکریم و احسان می دانست.
- در طول دوره فرمانداری اش هر دو هفته دهگردشی کرده است و با **مشکلات مردم** روستایی آشنایی کامل دارد.
- سال ها **کار سیاسی و آموزشی** به او شبکه ای گسترده از افراد اثرگذار داده است که در تصمیم سازی های کلان کمک استان خواهد کرد.
- او دارای مدرک **مدیریت استراتژیک** و تجربه کار سیاسی است و بی شک متخصص در امور راهبردی و نمایندگی مردم است.

www.ma-naddaf.ir

www.ma-naddaf.ir

نامزد انتخابات مجلس شورای اسلامی  
بیرجند، درمیان و خوسف

**دکتر  
امیر بیدختی**

گزیده‌ای از سوابق علمی و حرفه‌ای

- دکترای هوش مصنوعی از دانشگاه شریف
- کارآفرین برتر پارک علم و فناوری دانشگاه شریف
- مدرس دانشگاه شریف و عضویت ملی‌تخبگان
- پژوهشگر صنایع الکترونیک ایران (وزارت دفاع)
- مدیر پژوهشی در سازمان جهاد خودکفایی صدر



کاندیدای  
مستقل

کاندیدای **دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی**  
حوزه انتخابیه بیرجند، درمیان و خوسف

**ابوالفضل مهندس ج زاده**

کد انتخاباتی  
**۱۹۷**

**تأمین آتیه و رفاه اجتماعی**

