

# آقلم فرزان جنوبی

حضرت آیت ا... حاج سید علی رضا عبادی

نماینده محترم ولی فقیه در استان خراسان جنوبی و امام جمعه بیرجند

حجت الاسلام والمسلمین محمدرضا رفیعی

نماینده محترم سازمان های مردم نهاد شوشستان بیرجند

درگذشت مرحومه مغفوره **شاهروان طلعت خراسانی** را خدمت شما بزرگواران و خاندان محترم تسلیت عرض نموده و ضمن ابراز همدردی از خداوند متعال برای آن مرحومه غفران و رحمت الهی و برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت مینمایم.



انجمن حمایت از اقشار آسیب پذیر استان خراسان جنوبی

روزنامه صبح استان \* سال بیست و هفتم \* شماره ۵۵۵۹

**برادر ارجمند جناب آقای دکتر احمد آریافر**  
انتصاب شایسته ی حضرت عالی را به عنوان سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی تبریک و تهنیت عرض می نمایم. از درگاه ایزد مسان مزید توفیقات برای خدمتی خالصانه در جهت رشد و شکوفایی استان مسالت دارم. همچنین از تلاش های جناب آقای مهندس حسن نژاد سرپرست سابق اداره کل صنعت استان سپاسگزارم و توفیق روز افزونشان را در خواستارم.

محمودرضا یوسنی  
مدیرعامل شرکت مهراس کویر

شنبه ۱۱ شهریور ۱۴۰۲ \* ۱۶ صفر ۱۴۴۵ \* ۲ سپتامبر ۲۰۲۲

عکس نمایش



## باب صاحب الزمان (عج)؛ حال و هوای خادمان زائران اربعین از خراسان جنوبی

در آستانه اربعین سیدوسالار شهیدان که سبیل ارادتمندان به اباعبدا... (علیه السلام) راهی مسیر دلدادگی شده اند، موبها هم از جای جای ایران اسلامی بار عاشقی بسته و راهی کربلای حسین (ع) شدند. موبها با خدمات رسانی به زائران، ارادت همیشگی خود را به اهل بیت نشان می دهند. می رویم از حال و هوای موبهای خراسان جنوبی برایتان بگوییم: «کاظمین» شهری که هر وقت نامش در عتبات عالیات می آید، ناخودآگاه در کنارش اسمی هم از خراسان جنوبی می آید و دلیلش هم همان عشق و ارادت بالایی است که مردم این دیار به بازسازی عتبات عالیات و کاظمین دارند. باب صاحب الزمانی (عج) در کاظمین، در دو طرف این مسیر، جلوه عاشقی موبهای خراسان جنوبی به مولایشان امام حسین (ع) و یارانشان تجلی پیدا می کند و هیچ چیز حتی گرمای بالای هوا هم مانع خدمات رسانی نوکران اباعبدا... (ع) به مهمانان شان نمی شود. مشروح در صفحه ۳

**انقلابی کاسب کاری خواهد بگوید فقط ما انقلابی هستیم**  
صفحه ۲

**نارضایتی مردم از دولت قبلی باعث مشارکت کم در انتخابات شد**  
صفحه ۲

**باهر فعال اصولگرا؛ مجلس انقلابی ۴-۵ تذرک علی از رهبر معظم انقلاب گرفته است**  
صفحه ۲

### سر مقاله

مهدی آبادی

## شیب قابل تامل تورم در خراسان جنوبی

گزارش مرکز آمار از تورم مرداد ماه نشان می دهد که شاخص های تورمی در استان بالاتر از میانگین کشور است. همچنین در این گزارش از صعودی شدن تورم ماهانه و تورم نقطه به نقطه در استان خبر می دهد. با اینحال تورم سالانه که میانگین قیمت در یک سال اخیر است در استان کاهش داشته است اما این عدد باز هم از میانگین کشوری بالاتر است. بر این اساس در شرایطی که نرخ تورم ماهانه در تیرماه به عدد ۲.۲ و نرخ تورم نقطه به نقطه به عدد ۴.۴ رسیده بود، این اعداد در ماه مرداد به ترتیب به ۲.۵ و ۴.۱۴ رسید. براساس گزارش مرکز آمار از «شاخص قیمت کل کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور و درصد تغییرات آن به تفکیک استان» شاخص قیمت های خراسان جنوبی به نسبت ۱۰۰ در سال پایه (۱۴۰۰) در مرداد ماه امسال به ۲۰۵.۰ رسید. این رقم در کل کشور ۱۹۷.۷ است که نشان می دهد قیمت ها در ۲ سال اخیر از نیمه ۱۴۰۰ تا نیمه ۱۴۰۲ تقریباً ۲ برابر شده است. در این میان رشد شاخص قیمت غذایی ها و آشامیدنی ها در استان کمی بیشتر از کشور است و این ... ادامه در صفحه ۲

# روایت معاون استاندار از وضعیت عمرانی استان

مالیات ۱۲ میلیارد ریالی برای املاک خالی در استان ۵ | شرط کمیته امداد استان برای ایجاد ۷ هزار و ۶۰۰ شغل ۲ | ۱۴ تعاونی بر تر استان تجلیل می شود ۵

## اعضای شورای شهر و شهردار بگو مگو نکنند؛ از یک سال گذشته روند رو به رشدی در بیرجند نداشتیم

پیش بینی می شود ۱۲ کیلومتر باقی مانده از باند دوم بیرجند - قاین تا هفته دولت سال آینده به بهره برداری برسد و فعلا مهمترین پروژه اجرای باند دوم محور نهبندان تا مرز زابل است

# افتتاح پل و میدان سردار شهید فایده به عنوان نمادی از ۱۹ پروژه شاخص شهرداری بیرجند در هفته دولت



شهرداری بیرجند



چهارم و پنجم مدیریت شهری ۲۰ هزار و ۹۲۶ مترمربع بوده که اخیراً به یک میلیون و ۸۶۱ هزار مترمربع رسیده و رقم ریالی تملک خصوصی هم از ۱۵۰ میلیارد ریال به ۱۲۶۰ میلیارد ریال رسیده است.

### تجدول در بودجه شهرداری

وی از افزایش بودجه شهرداری از ۲۶۵ میلیارد تومان به ۵۴۵ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ و تا آخر تیر ماه جاری به ۳۳۱ میلیارد تومان خبر داد و گفت: در ۲۰ ماهه اخیر بطور متوسط سالانه ۵ درصد بودجه ای داشته ایم. وی اذعان داشت: در حوزه فرهنگی اجتماعی نیز در ۴۸ ماهه دوره پنجم مدیریت شهری ۸۵ برنامه فرهنگی و اجتماعی برگزار شده که این رقم در ۲۰ ماهه اخیر دوره ششم مدیریت شهری به ۲۰۵ برنامه ملی و رویداد فرهنگی ارتقا یافته است.

### رشد شگفت انگیز سرمایه گذاری در بیرجند

وی به مقایسه عملکرد ۲۰ ماهه دولت سیزدهم در مدیریت شهری با ۱۰۴ ماه مدیریت شهرداران قبل پرداخت و گفت: رشد سرمایه گذاری در پروژه های مسکن در ۲۸ ماهه دوره پنجم مدیریت شهری صفر ریال که در ۲۰ ماهه اخیر به ۲۳۶ میلیارد ریال رسیده و در حوزه سرمایه گذاری پروژه های خدماتی و تفریحی در دوره قبل ۳۰ میلیارد ریال بوده که در دوره اخیر به ۱۶۰ میلیارد ریال رسیده که آمار شگفت انگیزی است. وی ادامه داد: در تملک املاک دولتی در ۱۰۴ ماه دوره

### بزرگ ترین تملک تاریخ شهرداری بیرجند

وی ادامه داد: تملک و تخریب ۱۱۰۰ مترمربع از املاک میدان ایوب در راستای احداث باغ شهرداری و میدان اجتماعات با ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار از دیگر این پروژه هاست که این تملک بعد از ۲۵ سال که از مصوبه آن می گذرد محقق شده است.

### افتتاح تجهیزات ایمنی آتش نشانی با اعتبار ۲۱۰ میلیاردی

وی از افتتاح تجهیزات آتش نشانی بیرجند، شامل



نوسازی البسه مخصوص آتش نشانیان در قالب ۵۰ دست که بعد ۱۰ سال خریداری و استانداردسازی شده اند خبر داد و اذعان داشت: هم چنین در این ایام از تامین اعتبار یک دستگاه خودرو سنگین و تجهیز یک دستگاه خودرو نیمه سنگین آتش نشانی هم با مجموع اعتبار ۲۱۰ میلیارد ریال رونمایی می شود. با خرید لباس های مجهز غواصی شهرداری آماده آموزش و اجرای عملیات امداد و نجات زیرسطحی در کل کشور می باشد.

### کلمی بزرگ در راستای هوشمندسازی شهر بیرجند

وی با اشاره به انجام یک کار بزرگ دیگر جهت

این پروژه های اصلی است که مساحت پل ۳۲۰ متر مربع و اعتبار هزینه شده در آن بالغ بر ۲۸ میلیارد ریال و مساحت میدان هم ۱۴۰۰ مترمربع و اعتبار هزینه شده در آن بالغ بر ۱۵ میلیارد ریال می باشد. دکتر بهترین افزود: این میدان شبیه تابلوی نقاشی است که تمام مراحل آن از طراحی، اجرا، نصب، رنگ آمیزی و... توسط مجموعه داخلی شهرداری انجام شده است. وی از حل مشکل ده ها هزار نفر از شهروندان بیرجندی با راه اندازی این پروژه خبر داد و گفت: سالیانه میلیون ها دقیقه صرفه جویی در وقت و سالیانه میلیون ها تومان صرفه جویی در سوخت مهم ترین رهاورد این پروژه خواهد بود که ارتباط شرق به

پروژه ها به ثمر نشسته و تعدادی هم تا پایان سال به بهره برداری می رسد. حجت الاسلام عبدالرزاق نژاد به اهمیت این پروژه اشاره کرد و افزود: با احداث پل و میدان شهید فایده مشکل ترافیک شهری مرتفع و ارتباط شرق به غرب شهر برقرار شده و چهره مناسبی به این بخش از شهر داده است. وی ادامه داد: نگاه ما در سال سوم شورای شهر بیرجند نگاه همدلی و همگرایی با همه ارگان های دولتی است تا به توسعه شهری دست پیدا کنیم. وی با اشاره به پروژه های قفل شده ای که در شهر بیرجند وجود دارد اذعان داشت: لازمه باز شدن این گره ها همدلی و همگرایی است که با ارتباط مناسب شورا



آیین افتتاح پروژه پل و میدان شهید فایده بیرجند به عنوان نمادی از ۱۹ پروژه شاخص شهرداری بیرجند با اعتباری بالغ بر ۱۶۰۰ میلیارد ریال با حضور فرزندان گرامی شهید بزرگوار محمد حسن فایده و جمعی از مقامات استانی برگزار شد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان جنوبی در این مراسم از توجه بی سابقه و بی نظیر دولت به حوزه مدیریت شهری خبر داد و گفت: بیش از ۷۰ درصد بودجه شهرداری های استان در دو سال اخیر افزایش داشته و بیش از ۶۳ درصد بودجه شهری شهرداری ها هم تأمین شده است. مهندس عباس زاده به نگاه ویژه دولت برای تأمین امکانات موتورسیکلت های شهرداری ها اشاره و افزود: در این یکسال اخیر بیش از ۴۷ دستگاه خودروی مختلف به شهرداری های استان تحویل شده که بی سابقه بوده است. وی ادامه داد: ۵۰ درصد پروژه های افتتاحی ما در هفته دولت پروژه های عمرانی است. وی به نگاه عدالت محوری دولت سیزدهم و توجه به مناطق محروم اشاره و اذعان داشت: با وجود اینکه استان خراسان جنوبی کمتر از یک درصد جمعیت کشور را دارد رتبه سوم سهم بری پروژه های افتتاحی کشور را در هفته دولت داشته است. وی از آمادگی مجموعه استانداری و حمایت حداکثری آن از مدیریت شهری بیرجند خبر داد و افزود: امید می رود در دو سال پایانی دولت نیز طعم خدمت بی منت متناسب با شأن مردم به آنها چشاندند شود.

### اقدامات خوب شهرداری در ماه های اخیر

رئیس شورای اسلامی شهر بیرجند در این مراسم با اشاره به اقدامات خیلی خوبی که در ماه های اخیر در شهر بیرجند توسط شهرداری انجام شده، گفت: تعدادی از این

و شهرداری با همه مسئولان محقق خواهد شد. وی از موضوع یادگان ۰۴، باز شدن لاین دوم خیابان ارتش، بازگشایی خیابان عدل و اتمام پروژه باغ مفخر، انتقال صنوف آلاینده، انتقال پساب فاضلاب، بهسازی ورودی های شهر و بهبود ترافیک شهری به عنوان مسائلی یاد کرد که گاه به گره شهری تبدیل شده که باید این گره ها باز شود.

### افتتاح ۱۹ پروژه شهری در هفته دولت امسال

شهردار بیرجند هم در این مراسم با اشاره به افتتاح ۱۹ پروژه شهرداری در هفته دولت با اعتبار ۱۶۰ میلیارد تومان گفت: افتتاح پل و میدان شهید فایده یکی از

غرب شهر نیز برقرار می شود. وی از این پروژه به عنوان یکی از بزرگ ترین پروژه های پدافند غیرعامل شهری یادکرد که ۳ کیلومتر صرفه جویی در تردد شهری را ایجاد خواهد کرد.

### آغاز عملیات احداث ۸۴ واحد مسکونی با گردش مالی ۳۰۰ میلیاردی

وی از کلنگ زنی پروژه سرمایه گذاری احداث ۸۴ واحد مسکونی برای اولین بار در شهر خبر داد و افزود: این سرمایه گذاری ۱۹ هزار مترمربع تولید مسکن در بیرجند خواهد داشت و گردش مالی حدود آن ۳۰۰ میلیارد تومان است.

## شیب قابل تامل تورم در خراسان جنوبی

\* مهدی آبادی

(ادامه سرمقاله از صفحه اول) این شاخص از ۱۰۰ در ۱۴۰۰ به ۲۳۶۶ در مرداد امسال رسیده است. این رقم در کل کشور ۲۳۶ است. با این حال نکته قابل توجه در گزارش شاخص قیمت ها، صعودی شدن نرخ تورم هم در شاخص کل کالاها و خدمات مصرفی و هم در شاخص قیمت خوراکی ها و آشامیدنی هاست. در شرایطی که در تیرماه تورم ماهانه در کل کشور ۲ درصد بود، در مرداد این شاخص به ۲.۴ درصد رسید که نشان می دهد در یک ماه سرعت رشد قیمت ها بیشتر شده است. با این حال سرعت رشد ماهانه قیمت ها در خراسان جنوبی بیشتر بوده و نرخ تورم ماهانه از ۲.۲ درصد در تیر به ۲.۵ درصد در مرداد ماه رسیده است. تورم نقطه به نقطه که نشان دهنده مقایسه سطح عمومی قیمت ها در ماه گذشته با ماه مشابه سال قبل است نیز صعودی شده و در کل کشور این شاخص از ۳۹.۴ درصد در تیر به ۳۹.۸ درصد در مرداد ماه افزایش یافته است. این شاخص در خراسان جنوبی نیز افزایشی بوده و نرخ تورم نقطه به نقطه از ۴.۴ درصد در تیر به ۴.۴ درصد در مرداد ماه رسیده است که با یک شیب ملایم در حال صعود به نقاط بالاتر می باشد. با این حال تورم سالانه که میانگین قیمت ها در ۱۲ ماه گذشته نسبت به ۱۲ ماه قبل تراست به روند نزولی ادامه داده و این شاخص در کشور از ۴۷.۵ در تیر به ۴۶.۷ درصد در مردادماه کاهش یافته است. در خراسان جنوبی نیز این شاخص از ۵۰.۵ به ۴۹.۵ درصد کاهش یافته است. بر اساس گزارش مرکز آمار خراسان جنوبی در نرخ تورم سالانه خانوارهای کشوری در رتبه ۱۷ کشور قرار دارد. با توجه به اینکه بسیاری از مردم تورم را در کالاها و خوراکی حس می کنند، تمرکز بر وضعیت قیمت مواد غذایی نیز می تواند حائز اهمیت باشد. گزارش مرکز آمار نشان می دهد که رشد قیمت مواد خوراکی بیش از میانگین تورم بوده و این شاخص در خراسان جنوبی نسبت به کل کشور رشد سریع تری داشته است. در شرایطی که تورم ماهانه خوراکی ها در کل کشور در تیرماه به ۱.۲ درصد رسیده بود، این شاخص در مردادماه به ۲.۶ درصد رسید که رشد قابل توجهی را نشان می دهد. با این حال روند صعودی این شاخص در استان سریع تر از این نیز بوده است. چنان که تورم ماهانه خوراکی ها از ۰.۸ درصد در تیرماه به ۲.۷ درصد در مردادماه رسیده است. تورم نقطه به نقطه خوراکی ها در کل کشور نیز از ۳۷.۱ در تیرماه به ۳۹.۹ درصد در مردادماه رسیده، در حالی که همین شاخص در استان از ۲۸.۵ در تیرماه به ۳۹.۷ در مردادماه افزایش یافته است. در این میان تنها تورم سالانه خوراکی ها نزولی بوده و این شاخص در کل کشور از ۶۵.۷ درصد در تیرماه به ۶۱.۷ درصد در مردادماه و در استان از ۶۷.۶ درصد به ۶۳.۶ درصد تنزل یافته است. افزون بر این گزارش مرکز آمار از تورم ماهانه گروه های مختلف کالایی نشان می دهد که گروه کالایی «نوع گوشت قرمز و سفید» افزایش قیمت ۷.۵ درصدی در یک ماه را تجربه کرده که به مراتب از سایر گروه های کالایی بیشتر است. در هر حال تورم به مراتب بالاتر مواد غذایی نسبت به میانگین تورم هم در کشور و هم در استان نشان می دهد که تورم محسوس برای مردم بیشتر از نرخ تورم میانگین اعلامی است.

(لطفاً نظرات و پیشنهادات خود درباره این سرمقاله را از طریق ۰۹۱۵۵۶۶۵۷۸۲ اعلام یا ارسال بفرمایید)

## شرط کمیته امداد استان برای ایجاد ۷ هزار و ۶۰۰ شغل

مدیرکل کمیته امداد خراسان جنوبی از هدف گذاری ۷ هزار و ۶۰۰ اشتغال در استان توسط این نهاد به شرط همکاری بانک های عامل در سال ۱۴۰۲ خبر داد. محمد عرب، به همراه معاون اشتغال و خودکفایی کمیته امداد استان در بازدید از دو شعبه بانک ملی و یک شعبه بانک صادرات بیرجند به مناسبت روز بانکداری اسلامی با هدف تکريم بانکها از تعامل این نگاههای اقتصادی در راستای ارائه تسهیلات به نیازمندان قدردانی کردوی در این بازدید گفت: کمیته امداد امام خمینی (ره) در راستای توانمندسازی اقتصادی خانواده ها همسایه تلاش می کند که با جلب و جذب همکاری ارزشمند بانکها بتواند به افراد جویای شغل مالیاتی را به عنوان سرمایه اولیه ایجاد اشتغال پرداخت کند که در سال جاری ۱۴ بانک عامل در استان در این کار بزرگ مشارکت دارند. مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان جنوبی ادامه داد: در تعالیم اسلامی همواره یکی از کارهای خیر که از لحاظ ارزش با پرداخت صدقه مقایسه شده و ارزش بالاتر برای آن بیان شده وام قرض الحسنه است این وامها سرمایه ی پاکی بوده که موجب خیر و برکت در ابتدای کار نیازمندان می شود. عرب تاکید کرد: در سال جاری تلاش خواهیم کرد با همت بانکهای استان مبلغ ۷۹۶ میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه را به متقاضیان این وامها پرداخت و زمینه اشتغال را برای بیش از ۷ هزار و ۶۰۰ خانواده نیازمند اشتغال در استان فراهم کنیم.



شنبه ۱۱ شهریور ۱۴۰۲ \* شماره ۵۵۵۹

۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق در استان توقیف شد

فرمانده انتظامی استان خراسان جنوبی گفت: ۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق و خارج از شبکه توزیع فرآورده های نفتی به ارزش ۹ میلیارد ریال در استان کشف و توقیف شد.

## خراسان جنوبی تنها ظرفیت فرآوری ۱۷ هزار تن زرشک را دارد

رئیس اتاق بازرگانی، معدن و کشاورزی بیرجند با بیان اینکه حدود ۹۶ هزار تن زرشک تازه در استان تولید می شود که تنها برای ۱۷ هزار تن آن ظرفیت ایجاد شده است، گفت: اکنون ۱۰۰ میلیون دلار



اعتبار مربوط به ۱۴ پروژه جذب سرمایه گذار خارجی در استان فعال است. به گزارش تسنیم، علیرضا خامنه ز در جلسه مشترک آنلاین مسئولین بخش خصوصی و دولتی استان های خراسان جنوبی، رضوی و شمالی با رایزنان بازرگانی ایران در کشورهای مختلف اظهار داشت: رایزنان بازرگانی باید ضمن دریافت اطلاعات استان های مرزی حتما بانک اطلاعاتی از ظرفیت ها و پتانسیل های کشور محل مأموریت خود تهیه تا ارتباطات بین دو کشور راحت تر برقرار شود. وی با بیان اینکه اطلاعاتی از تجار و بازرگانی که می توانند خریداران کالا های ایرانی باشند در اختیار بخش خصوصی قرار گیرد افزود: اگر لیست سیاهی در زمینه ممنوعیت تجارت با برخی از بازرگانان و کالاها وجود دارد باید در اختیار بخش خصوصی قرار گیرد. رئیس اتاق بازرگانی، معدن و کشاورزی بیرجند با اشاره به اینکه در زمینه رویدادها و ایونت های

اقتصادی که در کشور محل استقرار رایزنان انجام می شود باید اطلاع رسانی شود. گفت: وضعیت کشورهای محل مأموریت رایزنان از لحاظ قوانین سرمایه گذاری و بانکی، تورم، نیروی کار، تعرفه های

### پذیرش هر نوع سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی

ترجیحی و موافقت نامه ها با سایر کشورها باید در اختیار بخش خصوصی قرار گیرد. وی با اشاره به اینکه ۱۱ هزار تن عناب نیز در استان تولید می شود که برای سه هزار تن آن ظرفیت ایجاد شده و برای هشت هزار تن دیگر ظرفیت خالی وجود دارد، افزود: در حوزه زعفران نیز محصول استان به ۴۰ تن می رسد که برای ۱۰ تن از آن ظرفیت ایجاد و ۳۰ تن ظرفیت خالی وجود دارد. خامنه ز با بیان اینکه ۴۰ هزار تن انار در استان تولید می شود که برای حدود چهار هزار تن آن ظرفیت ایجاد شده و حدود ۹۰ درصد ظرفیت خالی دارد، گفت: ۴۰ هزار نفر شتر در استان وجود دارد که سالانه یک هزار و ۱۱۰ تن گوشت شتر و ۱۰ هزار تن شیر شتر از آن تولید می شود. رئیس اتاق بازرگانی، معدن و کشاورزی بیرجند با اشاره به اینکه استان خراسان جنوبی در حوزه مرغ و طیور جزو استان های شاخص در کشور است، عنوان کرد:

۲۶ میلیون قطعه جوجه ریزی مرغ گوشتی با ۵۰ هزار تن تولید گوشت مرغ در استان انجام می شود که ۲۰ درصد از آن مصرف و برای ۸۰ درصد دیگر زمینه صادرات وجود دارد. رئیس اتاق بازرگانی، معدن و کشاورزی بیرجند با اشاره به اینکه استان ۱۲۰ هزار تن تولید شیر در استان داریم که حدود ۲۵ هزار تن مصرف و ظرفیت برای مابقی خالی است، افزود: برای ۳۳ پروژه اعتباری بالغ بر یک میلیارد و ۲۶۷ میلیون دلار سرمایه گذار خارجی جذب شده که اکثر آن ها از کشور چین هستند

انتقابی کاسب کار می خواهد بگوید فقط ما انقلابی هستیم

رئیس سابق مجلس گفت: انقلابی کاسب کار به دنبال این است که بگوید بقیه انقلابی نیستند، ما انقلابی هستیم و همه پستها را ما باید بگیریم. نتیجه این اقدام کوچک کردن انقلاب است در صورتی که انقلاب اسلامی بسیار بزرگ بود. لاریجانی با اشاره به تلاش عدمای برای خالص سازی گفت: از اول انقلاب عدمای خالص ساز می گفتند فقط ما انقلابی هستیم و دنبال حذف دیگران بودند. تلاش برای دو قطبی سازی در کشور وجود دارد.

نارضایتی مردم از دولت قبلی باعث مشارکت کم در انتخابات شد

معاون پارلمانی رئیس جمهور با بیان اینکه در دولت قبل خبر چندان از انگیزه، تحرک و مدیریت جهادی برای پیشرفت کشور، تحقق عدالت و خدمت به مردم نبود، یادآور شد: رخوت، رکود، افزایش فاصله طبقاتی، رانت خواری، روحیه اشرافی گری و تحمل گرای سبب نارضایتی بخش عمده ای از مردم شده بود. به نحوی که در انتخابات سال ۹۸ و ۱۴۰۰ مشارکت مردم در حد انتظار نبود. حسینی همچنین عنوان کرد: طریف با طرح دوگانه میدان و دیپلماسی نشان داد که با رمز و راز اقتدار کشور نا آشناست یا به دیکته و نسخه غربی ها که برجام ۲ و ۳ و ۴ را به آنان القا می کردند، عمل می کند.

باهر: مجلس انقلابی ۴-۵ تذکر علنی از رهبر معظم انقلاب گرفته است

فعال، اصولگرا گفت: در همین مجلس که نیروهای انقلابی و جهادی هستند تا به حال چهار یا پنج خطا و تذکر را از رهبری گرفته اند. در دوران نمایندگی به طور متوسط در هر دوره رهبری یک تذکر به مجلس می دادند و آن هم غیر علنی از بیت رهبری به ریاست مجلس منتقل می شد و در جلسه غیر علنی به اطلاع نمایندگان می رسید. الان شاهد چهار تا پنج تذکر علنی و رسمی از سوی رهبری انقلاب هستیم.

جمع زیادی از نخبگان به خاطر حوادث سال گذشته مهاجرت کردند

مصباحی مقدم، سخنگوی جامعه روحانیت مبارز با اشاره به اختلال در کسب و کار مردم در پی حوادث و اغتشاشات سال گذشته گفت: در پی این حوادث بخش مهمی از ذخایر کشور به خارج منتقل شد و جمع زیادی از نخبگان مهاجرت کردند، همچنین کسب و کار مردم در حوزه فضای مجازی مامها با مشکلات جدی مواجه بود.

دولت سیزدهم دیپلماسی التماسی را به دیپلماسی پویا و فعال تبدیل کرده است

عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: دولت سیزدهم دیپلماسی انفجاری و التماسی دولت قبل را به دیپلماسی فعال و پویا تبدیل کرده است. سلیمی افزود: درباره ارتباط با کشورهای همسایه دولت قبل یک دیوار به دور تا دور کشور کشیده بود اما دولت سیزدهم این دیوار را شکافت و ارتباط با همسایگان را به طور جد در دستور کار خود قرار داد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۵۴/۲۰۰۰۲۰۰۳۰۸۰۰۲۶/۱۴۰۲/۵/۲۳-۱۴۰۲/۵/۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سید محمود ترابی (از محل مالکیت آقای سید محمد ترابی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۶۹ و کد ملی ۰۸۸۹۷۲۷۱۷ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰/۱۴ مترمربع در قسمتی از ۲۳۷ فرعی از ۱۵۸۷- اصلی واقع در اراضی مزرعه قندی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۷ شناسه: ۱۵۵۹۱۷۲

غلامرضا صدقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۷۲/۲۰۰۰۳۰۸۰۰۲۶/۱۴۰۲/۵/۲۶-۱۴۰۲/۵/۲۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد علی زحمتی مقدم (از محل مالکیت آقای سید محمد ترابی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره و کد ملی ۰۸۸۰۲۶۷۶۹۰ صادره قاین در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۹.۲۴ مترمربع در قسمتی از ۱۴۳ فرعی از ۱۵۸۷- اصلی واقع در اراضی مزرعه قندی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۷ شناسه: ۱۵۵۹۳۲۶

غلامرضا صدقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

**سرای فرش و جهیزیه ایرانیان**

بزرگترین مجموعه کامل فرش، مکت و لوازم خانگی  
نمایندگی انحصاری موکت ظریف مصور  
در خراسان جنوبی

تقد - اقساط

آدرس: سه راه اسدی - بین مطهری ۱ و ۳  
طبقه پایین هایپر گوشت الماس  
farshiranian ۱۱

تخفیات ویژه در خدمت همشهریان عزیز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۷۱/۲۰۰۰۳۰۸۰۰۲۶/۱۴۰۲/۵/۲۶-۱۴۰۲/۵/۲۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علی ابراهیم زاده (از محل مالکیت سهام مجهول پلاک ۷۵۴ - اصلی) به شناسنامه شماره ۲۷ و کد ملی ۰۸۸۹۵۹۸۵۲۵ صادره قاین در شش دانگ یک باب مغازه به صاحت ۲۹۹.۹۴ مترمربع در قسمتی از ۷۵۴ - اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۷ شناسه: ۱۵۵۹۱۱۰

غلامرضا صدقیان - رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

**قصر موبایل راه رو**

مرکز خرید و فروش خط رند

۰۹۱۵

کد ۱۶۰	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۵ ۱۶۱	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۴۳ ۴۵	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۵۳۳۵
۰۹۱۵ ۱۶۰۰۰ ۴۹	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۷۱ ۷۸	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۴۳ ۸۷	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۵۳۴۵
۰۹۱۵ ۱۶۰ ۸۸۸۰	۰۹۱۵ ۱۶۱۲ ۶۱۲	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۴۶ ۳۷	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۵۳۶۹
۰۹۱۵ ۱۶۰ ۱۲ ۲۳	۰۹۱۵ ۱۶۱۵ ۶۱۵	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۵۲ ۱۷	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۶۱۰۲
۰۹۱۵ ۱۶۰ ۱۵۸۹	۰۹۱۵ ۱۶۱۷ ۶۱۷	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۵۲ ۶۳	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۶۳ ۸۶
۰۹۱۵ ۱۶۰ ۴۷۹۸	۰۹۱۵ ۱۶۱۸ ۶۱۸	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۵۷۱۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۶۳ ۵۶
۰۹۱۵ ۱۶۰ ۶۱ ۸۸	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۱۶۲	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۷۴ ۶۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۷۳ ۸۲
۰۹۱۵ ۱۶۰ ۷۷ ۱۶	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۳۲۷	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۸۳ ۴۹	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۸۴ ۷۷
کد ۱۶۱	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۳۳۶	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۸۴ ۱۶	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۵۳۶۹
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۴۰ ۳۰	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۶۶۶	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۸۵ ۴۳	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۵۸۸۴
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۰۰ ۲۳	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۴ ۲۶	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۹۰ ۲۷	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۶۱ ۰۲
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۲۵ ۲۵	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۴ ۵۴	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۹۶ ۲۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۶۳ ۸۶
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۹۰ ۰۹	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۴ ۹۹	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۹۶ ۲۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۷۳ ۵۶
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۹۰ ۴۰	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۴ ۷۱	کد ۱۶۳	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۷۳ ۸۲
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۱۱۰ ۰۲	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۴ ۷۱	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۰۰ ۶۵	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۷۳ ۸۲
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۱۱ ۳۴	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۶۴۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۴۰ ۵۸	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۸۴ ۷۷
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۱۱ ۳۴	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۷ ۹۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۴۱ ۳۶	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۸۴ ۶۸
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۲۴۶۸	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۷ ۹۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۴۱ ۳۶	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۸۴ ۶۸
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۰ ۴۲۰	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۹ ۷۲	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۴۲ ۰۹	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۸۵ ۰۷
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۰ ۳۴۱	۰۹۱۵ ۱۶۱ ۳۴ ۲۱	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۴۲ ۹۰	۰۹۱۵ ۱۶۳ ۸۵ ۶۱

آدرس: میدان ابوذر (حسین راه رو ۶۱۶۱ ۵۶۱ ۰۹۱۵)

**قالیشویی صنعتی تمام اتوماتیک پاتریس کل** دارای رتبه ممتاز از اتحادیه مربوطه ۳-۱-۴۴۰۰۰۰۱-۳۲

روز صنعت چاپ بر همه فعالان این عرصه مبارک باد

موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)

شماره کارت: ۶۰۶۳ ۷۳۷۰ ۰۴۸۱ ۵۷۵۷

شماره گیری کد دستوری: \*۷۸۰\*۱۳۷۶\*

۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰، ۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴

Zendegi 19

**قالیشویی و مبیل شویی ایران**

عضو معتبر اتحادیه مسئول دستگردی www.iranwash.ir دفتر: توحید ۲۱، نبش نوبت ۲۱، پلاک ۱۰۵

اولین قالیشویی صنعتی ممتاز  
مجهز به دستگاه شستشوی تمام اتومات  
و گرمخانه اتومات در شرق کشور

صاف صاف  
لول لول  
تخت تخت

ghalishooii.iran





**احداث مجتمع خدماتی**

**رفاهی بین راهی**
**شهرستان فردوس**

همزمان با هفته دولت و با حضور استاندار خراسان جنوبی مجتمع خدماتی رفاهی با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال در شهرستان فردوس به بهره‌برداری رسید. این مجتمع رفاهی با زیربنای چهار هزار و ۶۸۵ مترمربع در کیلومتر ۳۰ محور فردوس– بشرویه احداث شده است.
اعتبار هزینه شده برای احداث این مجتمع ۲۰۰ میلیارد ریال گزارش شده که سرمایه گذار بخش خصوصی این پروژه را با حمایت اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان اجرا کرده است.

**۲ هزار و ۵۰۰ شغل برای مددجویان بهزیستی خراسان جنوبی ایجاد شد**

مدیرکل بهزیستی استان خراسان جنوبی گفت: به همت دولت سیزدهم در ۲ سال گذشته برای بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ نفر از مددجویان تحت پوشش بهزیستی این استان ایجاد شغل شد. حسن شرفی در گفت و گو با ایرنا افزود: در همین مدت نیز ایجاد فرصت اشتغال از طریق پرداخت تسهیلات قرض الحسنه خوداشتغالی و مشاغل خانگی صورت گرفت همچنین اسمال نیز برای هزار و ۳۰۴ مددجویی واجد شرایط خراسان جنوبی براساس تعهدات بهزیستی فرصت شغلی فراهم خواهد شد.

**چهار پروژه ورزشی شاخص خراسان جنوبی تکمیل شد**

مدیرکل نوسازی و تجهیز مدارس خراسان جنوبی گفت: به همت دولت سیزدهم چهار پروژه ورزشی نیمه تمام در حوزه دانش آموزی تکمیل می‌شود و تا مهر اسمال به بهره برداری می‌رسد.حامد رخسارپور در گفت و گو با ایرنا افزود: با بهره برداری از این پروژه‌ها جمعا بالغ بر پنج هزار متر مربع به فضای ورزشی موجود اضافه می‌شود. وی یادآور شد: این پروژه‌ها شاملاستخردانش‌آموزی زیر کوهستان شهدایی معلم طیس، سالن ورزشی ریحانه‌التبی قاین و سالن تیراندازی شهربیرجنداست.

**۱۴ تعاونی برتر استان تجلیل می‌شود**

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان از برگزاری همایش تجلیل از تعاونی‌های برتر خراسان جنوبی در روز شنبه ۱۱ شهریورماه خرداد و گفت: در همایش استانی تجلیل از تعاونی‌های برتر ۱۴ تعاونی مورد تقدیر قرار می‌گیرد.

الحاق ۱۸۵۰ هکتار زمین به حوزه شهری خراسان جنوبی

استاندار خراسان جنوبی گفت: در دو سال اخیر هزار و ۸۵۰ هکتار زمین به حوزه شهری الحاق شده و ۴ هزار هکتار هم در حال آماده‌سازی است در حالی که در هشت سال گذشته تنها ۱۲ هکتار الحاق زمین داشته‌ایم.

استاندار خراسان جنوبی گفت: برای توزیع و تامین برق کامل در استان ۱۱ طرح برق‌رسانی شاخص توسط برق منطقه‌ای خراسان در

شهرستان فردوس در جمع خبرنگاران اظهار کرد: یکی از این طرح‌های مهم ساخت پست ۱۳۲ کیلوولت در فردوس است که برق



دستورکار قرار دارد. به گزارش ایرنا، جواد قناعت در حاشیه افتتاح طرح‌های عمرانی

۵۰ کیلومتر یکسری پیگیری‌هایی از تهران در حال انجام است که احتمالاً به سمت ایمپور برویم، وی عنوان کرد: تامین برق واحد فرآوری مس فردوس به احداث یک پست ۱۳۲ کیلوولت نیاز دارد که پیگیری‌های لازم با برق منطقه‌ای خراسان انجام شده‌است. قناعت به آغاز عملیات اجرایی مخزن ذخیره پنج هزار مترمکعبی اسلامیه به همراه خط انتقال با اعتبار ۹۰۰ میلیارد ریال اشاره کرد و گفت: این اقدام یک کار ارزشمند و خوب برای تامین آب منطقه است‌سوی افزود: افتتاح و توسعه شبکه برق روستای امروُدکان به نمایندگی از ۹ پروژه برق‌رسانی با اعتبار ۱۲۰ میلیارد ریال از دیگر طرح‌های افتتاحی

بود.قناعت خاطر نشان کرد:همچنین آسفالت معابر روستاهای خانیک و ابدَکی فردوس نیز بااعتبار ۲۲ میلیارد و ۸۴۰ میلیون ریال و افتتاح ترمینال ضبط پسته با اعتبار ۶۰۰میلیارد ریال در شهرستان فردوس و در شهرستان فردوس ۹ ترمینال ضبط پسته وجود دارد که از این تعداد چهار ترمینال در ۲ سال اخیر احداث شده‌است، بیان کرد البته احداث چهار ترمینال پسته دیگر در شهرستان در دستورکار قرار دارد و سرمایه‌گذاران برای این طرح‌ها اعلام آمادگی کرده‌اند.استاندار خراسان جنوبی بااشاره به افتتاح مجتمع خدماتی فردوس با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال توسط بخش خصوصی، گفت: رستوران، مجتمع اقامتی، نمازخانه و

اعضای شورای شهر و شهردار بگو مگو نکنند ؛ از یک سال گذشته روند رو به رشدی در بیرجند نداشتیم

# روایت معاون استاندار از وضعیت عمرانی استان

بنابراین کارخانه های فرآوری طلا در استان باید فعال شود.

**توجه ویژه دولت سیزدهم به باندهای دوم در خراسان جنوبی**
عباس زاده با اشاره به مسئله باندهای دوم در استان هم گفته رلهای استان اهمیت زیادی دارد چون منطقه پهناوری هستیم که سختی کار را افزایش می‌دهد و بخش مهمی هم در حوزه راه روستایی داریم اما پروژه هایی که در دست‌اجراست، تخصیص اعتبار می‌خواهدوی با بیان اینکه دولت سیزدهم ۱۵۰ کیلومتر باند دوم در خراسان جنوبی اجرا کرده است،امامه داد: رقم بهره‌زینه شده قابل توجه است به طوری که ۲ هزار میلیارد تومان در مدت ۲ سال به باندهای دوم استان اختصاص یافت. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان جنوبی افزود: ۱۲۰ کیلومتر هم تا پایان سال هدف گذاری شده است البته پروژه های دیگری هم وجود دارد که متناسب با اعتبارات دنبال می‌شود.عباس زاده

گفت:پیش‌بینی می‌شود۱۲ کیلومترباقی‌مانده ازباند دوم بیرجند-قاین تا هفته دولت سال آینده به بهره‌برداری برسد.وفلام هم‌مترتین پروژه اجرای باند دوم محور نهبندان تا مرز زابل است، وی در پاسخ به سوال خبرنگاری مبنی بر اینکه چرا بیمارستان خوسف در هفته دولت اسمال به بهره‌برداری نرسید گفت:بیمارستان خوسف و بشرویه از اقدامات خوب دولت سیزدهم در حوزه بهداشت و درمان است که ساختمان آن به تمام شده و تجهیزات هم قابل نصب است اما بهره‌برداری نهایی آن مستلزم جذب نیروی انسانی است‌وی با اشاره به اینکه در واگذاری زمین برای نهضت ملی مسکن تلاش شده است از الگوی مسکن ویلایی استفاده کنیم، افزود: در هر جا مشکل زمین نداشتیم این الگو پیاده شده و فقط مرکز استان به خاطر کمبود زمین واکناری به شکل آپارتمانی به دست‌عباس زاده عنوان کرد: در یک سال هزار و ۸۰۰ هکتار زمین واگذار شده و ۲ هزار هکتار هم در دست پیگیری است‌وی همچنین گفت:مدیران باید

عادت کنند که در آمار دادن هماهنگ و دقیق باشند تا ارایه درستی داشته باشند زیرا برخی از اعداد و ارقامی که در پروژه‌های شهری ارایه شده با هم همخوانی ندارد که تذکرات لازم به مدیران مربوطه داده شده است. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان جنوبی با اشاره به سوال یکی از خبرنگاران در خصوص اختلافات بین شهرداری و شورای شهر بیرجند اظهار کرد: در شورای استانی و شوراهای شهر هیچ مسئله ای نداریم اما در شورای شهر بیرجند ناهماهنگی بین اعضا وجود دارد که شاهد برخی اختلافات هستیم. وی افزود: اگر هماهنگی بین اعضای شورای شهر و شهردار نباشد مدیریت شهری متضرر خواهد شد.کما اینکه از یک سال گذشته روند رو به رشدی در بیرجند نداشتیم.

**اعضای شورای شهر**

**و شهردار بگو مگو نکنند**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۸۵۲-۰۲۰۰-۳۰۸۰-۲۰۲۰۴-۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰-۱۴۰۲/۲۳/۱۴۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سالاری (از محل مالکیت آقای محمد حسین سالاری مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۴۴ و کد ملی ۰۸۸۸۳۳۳۳۰۴ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۲۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۱۸۰۳ - اصلی واقع در اراضی دیمه زارات اطراف شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۱**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۷**

**شناسه: ۱۵۵۹۳۰۹**

**رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات**

**خرید و فروش ملک برای بیرجندی ها در مشهد مقدس**

**۰۹۱۵۱۶۱۳۹۱۷ – جعفر خسروی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۰۸۴۹-۰۲۰۰-۳۰۸۰-۲۰۲۰۴-۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰-۱۴۰۲/۲۳/۱۴۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین یوسفی (از محل مالکیت آقای رمضان حق خواه مالک رسمی پلاک (ردیف ۱۲ سهام آب قنات کهناب)) به شناسنامه شماره ۷۰۶۱ و کد ملی ۰۸۸۸۲۵۸۶۴۱-۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۵۰ مترمربع در قسمتی از ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا برابر رای شماره ۰۸۵۰-۰۲۰۰-۳۰۸۰-۲۰۲۰۴-۱۴۰۲/۲۳/۱۴۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مصومه ارفعوانی (از محل مالکیت آقای رمضان حق خواه مالکین رسمی پلاک (ردیف ۱۲ سهام آب قنات کهناب)) به شناسنامه شماره ۳۵ و کد ملی ۰۸۸۸۹۸۰۱۹۱-۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶- اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۱**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۷**

**شناسه: ۱۵۵۹۰۸۲**

**غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات**

**آگهی آرای هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

دراجرای ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هایت مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان طیس(استان خراسان جنوبی) مورد رسیدگی وتائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در ۲نوبت به فاصله ۱۵ روز بشرح زیر آگهی می گردد.
**(قطعات واقع دربخش یک طیس)**

۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آقای محمد علی بدرام قسمتی از پلاک ۱۷ - اصلی روستای الله آباد خریداری مستقیم از آقای حسنعلی محمدی به مساحت ۱۸۲۶۱۰ مترمربع.
۲- شش‌دانگ یک قطعه باغ آقای محمد علی بدرام قسمتی از پلاک ۱۷ - اصلی روستای الله آباد خریداری مستقیم از آقای حسنعلی محمدی به مساحت ۱۹۴۴۸۰ مترمربع.
۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر آقای جواد زمانیان قسمتی از پلاک ۱۷ - اصلی روستای الله آباد خریداری مع الواسطه از شهرپانو زمانی به مساحت ۳۳۹۵۳۵ مترمربع.
۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر آقای غلامحسین صفائی قسمتی از پلاک ۱۷ - اصلی روستای الله آباد خریداری مع الواسطه از آقای غلامحسین زمانی به مساحت ۱۹۴۰۲۰ مترمربع.
۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خانم بتول اخوان مهدوی قسمتی از پلاک ۱۷ - اصلی روستای الله آباد خریداری مستقیم از آقای حسنعلی محمدی به مساحت ۲۷۶۹۶ مترمربع.

۶- شش‌دانگ یک باب منزل خانم صدیقه موسوی تمامی پلاک

۱۳۸۵/۱۲۹۹/۱۰۲۲۱ فرعی از ۲۹ - اصلی دیهشک پایین خریداری مع الواسطه از آقای علی حرفتکار به مساحت ۳۳۱۰۴۸ مترمربع.

۷- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خانم شیرین یوسفی قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۳۰ - اصلی دیهشک بالا خریداری مع الواسطه از آقای محمد بوستانی به مساحت ۲۵۲۸۸۸ مترمربع.

۸- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان وانشجار آقای محمد رضا محسنان قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳۰ - اصلی دیهشک بالا خریداری مع الواسطه از آقای عبدال-اسدی به مساحت ۳۲۷۶۹۰ مترمربع.

۹- شش‌دانگ قسمتی از یک باب منزل آقای غلامحسین یعقوبی مقدم تمامی پلاک ۱۶۱۷ - اصلی خریداری مع الواسطه از آقای محمد رضا مهدی زاده به مساحت ۷۸۸۰ مترمربع.

۱۰- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای علی عبدالهی قسمتی از پلاک ۱۹۸۸ اصلی خریداری مع الواسطه از ملک تاج حجازی اسلامی به مساحت ۴۱۱۸۶ مترمربع.

۱۱- موزای ۱ سهم از ۸ سهم شش‌دانگ یکباب منزل خانم منیره مجردی تمامی پلاکهای ۲۲۵۲ و ۲۲۵۱- اصلی خریداری مع الواسطه از آقای محمد حسن زاده مقدم و عذرا شرفیان به مساحت ۳۲۷۰۴۵ مترمربع.

۱۲- موزای ۲ سهم از ۸ سهم شش‌دانگ یکباب منزل آقای مهدی مجردی تمامی پلاک های ۲۲۵۲ و ۲۲۵۱- اصلی خریداری مع الواسطه از آقای محمد حسن زاده مقدم و عذرا شرفیان به مساحت ۳۲۷۰۴۵ مترمربع.

۱۳- موزای ۱ سهم از ۸ سهم شش‌دانگ یکباب منزل خانم معصومه سادات کاظمی تمامی پلاکهای ۲۲۵۲ و ۲۲۵۱- اصلی خریداری مع الواسطه از آقای

محمد حسن زاده مقدم و عذرا شرفیان به مساحت ۳۲۷۰۴۵ مترمربع.
۱۴- موزای ۴ سهم از ۸ سهم شش‌دانگ یک باب منزل آقای عباس مجردی تمامی پلاک های ۲۲۵۳ و ۲۲۵۲- اصلی خریداری مع الواسطه از آقای محمد حسن زاده مقدم و عذرا شرفیان به مساحت ۳۲۷۰۴۵ مترمربع.

۱۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای روح-ا جملی قسمتی از پلاک ۲۲۲۱ اصلی خریداری مع الواسطه از محمد علی امیرگیلکی به مساحت ۳۲ مترمربع.

۱۶- شش‌دانگ یک دربند مغازه خانم معصومه حسین زاده قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۶ فرعی از ۲۲۰۵ اصلی خریداری مع الواسطه از محمد شیبانی به مساحت ۳۲۳۶۶ مترمربع.

۱۷- شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای عباس حمزه براتی قسمتی از پلاک ۳۹۸۲ اصلی خریداری مع الواسطه از رمضان ششاهی به مساحت ۱۹۰۲۰ مترمربع.

۱۸- شش‌دانگ اعیان یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای خسرو وزیري قسمتی از پلاک ۴۴۹۵ اصلی برابر اجاره نامه عادی از موقوفه عامه علم الملکی به مساحت ۲۹۵۰۳۸ مترمربع.

۱۹- موزای ۲ سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای حسن رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای مرتضی رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای مرتضی رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای مرتضی رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای مرتضی رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای مرتضی رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه خانم کبری

رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه خانم کبری رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه خانم معصومه حسین



شنبه ۱۱ شهریور ۱۴۰۲ \* شماره ۵۵۵۹

## ۱۱ طرح برق‌رسانی شاخص برای تامین برق کامل استان در دستور کار قرار دارد

واحدهای تجاری در این مجتمع ساخته شده که با توجه به مسافت زیاد بین شهرهای خراسان جنوبی احداث این مجتمع‌ها یکی ضروریات است.استاندار خراسان جنوبی ادامه سفرهای شهرستانی خود برای حضور در مراسم افتتاح و کلنگ‌زنی پروژه‌های ویژه هفته دولت، (پنجشنبه گذشته) به شهرستان فردوس رفت.حضور در مراسم افتتاح ترمینال ضبط پسته، مجتمع خدماتی رفاهی، آسفالت معابر روستایی خانیک و اصلاح و توسعه شبکه برق روستای امروُدکان به نمایندگی از ۹ پروژه به افتتاح مجتمع خدماتی فردوس با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال توسط بخش خصوصی، هزار مترمکعبی اسلامیه نیز آغاز شد

## مالیات ۱۲ میلیارد ریالی برای املاک خالی در استان

۱۲ میلیارد و ۶۶۰ میلیون ریال مطالبه برای املاک خالی در خراسان جنوبی صادر شد.مدیرکل امور مالیاتی استان گفت: مالکان پس از ارسال پیامک و ورود به درگاه ملی خدمات الکترونیک مالیاتی به آدرس my.tax.gov.ir می‌توانند نسبت به مشاهده املاک و میزان مالیات متعلقه اقدام کنند و در صورت پذیرش برگ مطالبه، مالیات را پرداخت و در صورتی که نسبت به آن معترض باشند نسبت به ثبت عدم پذیرش و اعتراض مبادرت کنند.کریم‌لادی افزود: در حال حاضر ۶۹۸ پرونده املاک خالی در خراسان جنوبی شناسایی و برای مالکان آن‌ها پیامک ارسال شده است‌وی گفت: به دلیل ثبت نشدن برخی از املاک در سامانه ملی املاک و اسکان کشور امکان پیامک برای خانه های دارای سکنه وجود دارد که افراد می‌توانند با مراجعه به راه و شهرداری نسبت به رفع این مشکل اقدام و از لیست املاک خالی از سکنه خارج شوند.کریم‌لادی افزود: به موجب ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم،اصلاحی ۱۳۹۹/۹/۵، واحدهای مسکونی واقع در شهرهای با جمعیت بیش از ۱۰۰ هزار نفر که به استناد سامانه ملی املاک و اسکان کشور (موضوع تبصره ۷ ماده ۱۶۹ مکرر این قانون) به‌عنوان «واحد خالی» شناسایی شوند، مشمول مالیات می‌می‌شوند. وی افزود: در این رابطه سال اول معادل شش برابر مالیات متعلقه، سال دوم معادل دوازده برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل هجده برابر مالیات متعلقه خواهد بود.

**فعال شدن بخش آی سی یو بیمارستان ایرانهمیر بیرجند**

بخش آی سی یو بیمارستان ایرانهمیر بیرجند، به بهره برداری رسید. رئیس بیمارستان ایرانهمیر گفت: با فعال شدن بخش آی سی یو بیمارستان ایرانهمیر بیماران مربوطه تحت درمان و مراقبت‌های ویژه قرار می‌گیرند و از اعزام بیمار، خطراتی همچون وخامت حال مریض و هزینه‌های اضافی آنان کاسته می‌شود. دکتر مرتضی افزود: بخش آی سی یو بیمارستان ایرانهمیر با مساحت ۱۱۸ مترمربع دارای ۶ تخت فعال است که یک تخت آن ایزوله است و از مدرن ترین تجهیزات روز دنیا برای این بخش استفاده شده است.

<div><div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div></div></div>	<b>داره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی</b> <b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین</b> <b>هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی</b> <b>آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی</b> برابر رای شماره ۰۸۹۴-۰۲۰۰-۳۰۸۰-۲۰۲۰۴-۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰-۱۴۰۲/۲۹/۱۴۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری سادات مرتضوی (از محل مالکیت سهام مجهول پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۲۶۸ - اصلی) به شناسنامه شماره ۳۴ و کد ملی ۰۸۸۸۹۴۰۳۴۳-۱ صادره قاین در سه دانگ مشاع شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۲۶۸- اصلی واقع در اراضی مزرعه جعفرآباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا برابر رای شماره ۰۸۹۳-۰۲۰۰-۳۰۸۰-۲۰۲۰۴-۱۴۰۲/۲۹/۱۴۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مرتضوی (از محل مالکیت سهام مجهول پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۲۶۸ - اصلی) به شناسنامه شماره ۴۲۸۶ و کد ملی ۰۸۸۸۳۳۳۳۸۴۴-۱ صادره قاین در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۸۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۲۶۸- اصلی واقع در اراضی مزرعه جعفرآباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. <p><b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۱</b></p> <p><b>شناسه: ۱۵۵۹۳۳۱</b></p> <p><b>غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات</b></p>
--	--

<div><div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div></div></div>	<b>زاده قسمتی از پلاک ۴۷۲۰ اصلی خریداری مع الواسطه از علی وهابون و کامران همگی غیابی به مساحت ۴۰۸۲۵ مترمربع. (قطعات واقع دربخش سه طیس)</b> ۲۰- شش‌دانگ یک واحد دادماری آقای روح-ا نوری پور قسمتی از پلاک ۳۲- اصلی روستای کردباد خریداری مع الواسطه از عبدالوهاب شیبانی به مساحت ۱۲۰۸۶-۲۱ متر مربع ۳۱- شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای غلامرضا غلامی قسمتی از پلاک ۱۰۸۵ فرعی از ۴۱ اصلی روستای جوجواه خریداری مع الواسطه از رمضان غلامی پدر متقاضی به مساحت ۹۲۰۷۲ مترمربع. لذا بدینوسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بدادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند ودر صورتیکه اعتراض درمهل قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست بدادگاه محل ارائه نمایند،اداره ثبت مبادرت به صدورسند خواهد نمود.ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود و در خصوص آگهی اصلاحی ازتاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود. <b>شناسه آگهی: ۱۵۶۰۵۹۲</b> <b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶</b> <b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶</b> <b>کدخدایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طیس</b>
--	---

رمضان رمضان زاده به مساحت ۱۸۰۰۵ مترمربع

۲۲- موزای ۱ سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه خانم کبری رمضان زاده سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه از الواسطه از

رمضان رمضان زاده به مساحت ۵۱۵۶ مترمربع

۳۲- موزای ۲ سهم مشاع از ۲۵ سهم شش‌دانگ یک دربند مغازه آقای حسن رمضان زاده قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۴۶۲۳ اصلی خریداری مع الواسطه از

رمضان رمضان زاده به مساحت ۵۱۵۶ مترمربع

۲۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان خانم فاطمه شهپاز قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۶۸۰ اصلی خریداری مستقیم از محمد رضا وانر می‌دخت و فروزنده یحیی شیبانی به مساحت ۳۹۵۵۲- مترمربع.

۲۶- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای مهدی علینزاده قسمتی از پلاک ۲۷۲۰ اصلی خریداری مستقیم از علی و همایون و کامران همگی غیابی به مساحت ۳۰۳۸۰ مترمربع.

۲۷- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای مهدی علینزاده قسمتی از پلاک ۲۷۲۰ اصلی خریداری مستقیم از علی و همایون و کامران همگی غیابی به مساحت ۲۹۸۰۳۵ مترمربع.

۲۸- شش‌دانگ یکباب منزل خانم امنه کریمی قسمتی از پلاک ۴۷۲۰ اصلی

شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشرت همگی غیابی به

مساحت ۵۲۸۰ مترمربع.

۲۹- شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان خانم معصومه حسین



**شماره کارت جهت طبخ اطعام ایتمام: ۵۳۱۷-۹۹۲۱-۹۹۷۵-۶۰۳۷**

**شماره کارت جهت تهیه سبد غذایی: ۸۵۳۹-۵۰۰۴-۹۹۷۹-۶۰۳۷**

**آدرس: خیابان جمهوری اسلامی – سه راه اسدی – هیئت ابوالفضلی بیرجند**
**تلفن: ۰۵۶۳۲۲۳۷۶۶۶ – ۰۵۶۳۲۲۳۳۳۳۱ – ۰۹۱۵۵۶۵۸۵۹۵**



**مرکز نیکوکاری و دارالایتما مؤسسه خیریه هیئت ابوالفضلی بیرجند(مصلی)**

- پذیرای نذورات و هدایای شما مردم خیر و نیک اندیش جهت نیازمندان و ایتمای می باشد. همچنین آمادگی کامل جهت دریافت البسه، جهیزیه، سبدهای غذایی، مواد پوختنی و گوشتی، خریداری گوسفند، عقیقه کامل، دریافت فطر به و کفاره و... را جهت نیازمندان اعلام می‌دارد.

توسط سازمان همیاری شهرداری های استان :

## بزرگترین تیر پارک و مجتمع خدمات رفاهی بین راهی شرق کشور در مسیر طولانی ترین جاده کشور احداث می شود



رفاهی بین راهی شهرستان سریشه با سرمایه گذاری سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی آغاز می شود. محمد رضا لکزایی افزود: یکی از ضروری ترین نیازهای شهرستان سریشه بحث تیر پارک بود که خوشبختانه با همت سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی این پروژه کلنگ زنی شد. وی افزود: شهرستان سریشه در مسیر کریدور شمال به جنوب در شرق کشور قرار گرفته و مرز رسمی ماهی رود در این شهرستان قرار دارد که روزانه ۲۵۰ تا ۳۰۰ کامیون از این جاده به سمت مرز و اتوبوس ها و کامیون های بسیاری به سمت چابهار و مشهد عبور می کند.

و زیست محیطی از دیگر شاخص هایی است که سبب اجرای این پروژه شده، امید است ۲ مورد از کاربری های این پروژه در دهه فجر امسال افتتاح شود. وی به اهم کاربری های پیش بینی شده در این پروژه اشاره و بیان کرد: جایگاه سوخت، شهرک خدمات خودرویی، رستوران، فروشگاه، سوئیت، محل اقامت شب، پارکینگ خودروهای سنگین و سبک، فضاهای مشاعی و اداری و فضای سبز، واحد درمانی، واحد کمک های اولیه شامل اورژانس از جمله کاربری های پیش بینی شده در این پروژه است. سید محمد اسماعیل فاطمی مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی، کاهش میزان تصادفات جاده ای و افزایش ضریب ایمنی جاده ایفا نقش مهمی در عنوان بازار جدید محصولات منطقه ای و درآمدزایی و اشتغال برای مردم محلی، منافع کلان اقتصادی - محلی پس از بهره برداری (توسعه پایدار) و مجاورت با پاسگاه پلیس به جهت حداکثر کاهش سرعت و امنیت را از دیگر ویژگی های این مجتمع بر شمرد.

### تیر پارک نیاز ضروری سریشه

فرماندار شهرستان سریشه هم در این مراسم گفت: عملیات اجرایی بزرگترین مجتمع خدماتی

جاده کشور (جاده ۹۵) قرار دارد و جنبه خدمات ملی و منطقه ای خواهد داشت. فاطمی گفت: شاخص دوم این پروژه اهداف ترانزیتی محور بود و این پروژه در مسیر محور اصلی ترانزیتی به سمت مرز ماهی رود است که روزانه بیش از ۲۵۰ ماشین سنگین از این محور عبور می کند، بنابراین امکان کسب ثروت و توسعه پایدار را برای این منطقه و مرز کم برخوردار ما خواهد داشت. وی اظهار کرد: نزدیکی به مرز ماهی رود یکی از ۳ شاهراه اصلی ورود به حوزه تجاری و اقتصادی افغانستان است، بنابراین به واسطه این پروژه پیش بینی تخصصی مشاورین طرح این است که این پروژه به عنوان یک کریدور اصلی ورود به خاک افغانستان باشد. وی تصریح کرد: یکی دیگر از شاخص ها و مزایای شاخص و امتیاز گردشگری که در کاربری های این پروژه تعریف شده، بازارچه محلی و بومی است که در حاشیه جاده برنامه ریزی شده است و تمام تولیدات استان و منطقه به نمایش گذاشته می شود.

### از کاهش تصادفات تا توسعه پایدار با ساخت تیر پارک

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی گفت: اهداف فرهنگی، مذهبی

تلاش دارد با تیم مدیریتی جدید سه شاخص را در ورود به پروژه های سرمایه گذاری دنبال کند که مهمترین آن زیرساختی بودن آن است. که لازمه ورود سرمایه گذار همین مسئله است. فاطمی، شبکه راه ها را از عوامل اصلی و زیربنایی توسعه اقتصادی اجتماعی کشور ها ذکر کرد و افزود: برخی راه را عنصر جایجا نمودن ثروت نام نهاده اند. در همین راستا کمیت و کیفیت راه ها و خدمات مرتبط به عنوان شاخصه توسعه یافتگی مطرح می شود. وی جانمایی پروژه ها در راستای توسعه هر منطقه علی الخصوص شهرداری های همجوار را شاخص دیگری عنوان کرد و گفت: سومین شاخص اجرای پروژه ها دارا بودن توجه اقتصادی است که در ورود سازمان به مباحث خدماتی این سه شاخص بررسی و اقدامات لازم در این خصوص انجام شده است. مدیر عامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی اظهار کرد: در بحث تیر پارک و مجتمع های خدمات رفاهی ۳ مکان در سطح استان شناسایی کردیم، در این راستا این مکان ها امتیاز بندی و بهترین مکانی که ۳ شاخص مدنظر را داشت این سایت بود و امید است سبب ارتقای منطقه شود. وی به اهداف خدماتی این پروژه اشاره کرد و گفت: این پروژه در مسیر طولانی ترین

در موعد مقرر به بهره برداری برسد. مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی نیز در این مراسم گفت: تیر پارک و مجتمع خدماتی و رفاهی شرق کشور در زمینی به مساحت ۶/۵ هکتار با زیربنای ۱۱ هزار مترمربع در فاز نخست در مدت ۲۴ ماه اجرا می شود. سیدمحمد اسماعیل فاطمی، با اشاره به میزان سرمایه گذاری پیش بینی شده در این پروژه افزود: میزان سرمایه گذاری پیش بینی شده برای اجرا ۱۸۰ میلیارد تومان است. وی افزود: پیش می شود ۸۰ میلیارد تومان نیز توسط بخش خصوصی تامین شود لذا با بهره برداری از این مجتمع برای ۱۰۰ نفر به صورت مستقیم و ۱۲۰ نفر به صورت غیر مستقیم شغل ایجاد خواهد شد.

### پویای شرق کشور با ساخت تیر پارک

مدیر عامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی بیان کرد: با توجه به ضعف برخی زیرساخت ها در استان، اقدامات عمرانی و اقتصادی خوبی شروع شده اما بیشتر تمرکز بر مسایل زیر بنایی است. وی با بیان اینکه خراسان جنوبی به یک کارگاه عمرانی و پویا تبدیل شده است، ادامه داد: سازمان همیاری های شهرداری ها

برزجی - عملیات اجرایی بزرگترین تیر پارک و مجتمع خدماتی رفاهی شرق کشور با حضور استاندار خراسان جنوبی، نماینده مردم نهبندان، سریشه، فرماندار شهرستان سریشه و جمعی از مدیران شهرستانی و استانی همزمان با ششمین روز هفته دولت در حاشیه شمال به جنوب جاده ۹۵ سریشه آغاز شد. به گزارش خبرنگار ما، استاندار خراسان جنوبی در این مراسم گفت: احداث بزرگترین تیر پارک و مجتمع خدماتی و رفاهی شرق کشور از کار های ارزشمند، جدید و نو است. جواد قناعت اظهار کرد: از آنجایی که در مسیر کریدور جنوب به شمال قرار داریم، احداث این تیر پارک به عنوان کاری زیربنایی و مهم در حوزه های مختلف تأثیر گذار است.

### سرمایه گذاری بیش از ۱۸۰ میلیارد تومانی برای تیر پارک سریشه

استاندار خراسان جنوبی بیان کرد: میزان سرمایه گذاری پیش بینی شده در طرح اولیه مجتمع خدمات رفاهی، ۱۱۲ میلیارد تومان که با الحاق تیر پارک به پروژه بالغ بر ۱۸۰ میلیارد تومان است. وی یادآور شد: این طرح با سرمایه گذاری سازمان همیاری شهرداری ها صورت می گیرد و امیدواریم این پروژه مهم و ارزشمند



**جناب آقای مهندس فرمند**  
مدیر محترم شعب بانک قرض الحسنه مهر ایران در خراسان جنوبی  
و همکاران گرانقدر

هفته بانکداری اسلامی را حضور شما بزرگواران و دیگر تلاشگران خستگی ناپذیر شبکه بانکی کشور، تبریک و شادباش عرض می نماید. امید است دعای خیر ۴۰۰ معلول و سالمند این موسسه خیریه ضامن توفیقات روزافزون فعالان مالی ایران اسلامی باشد.

مدیرعامل و هیئت مدیره موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)

**طراحی و تولید انواع ماشین آلات و ادوات کشاورزی**  
**بهنام صنعت**

سم پاش پشت تراکتوری، سم پاش فرغونی، تریلر تراکتور، تریلر تیلر و انواع دنبال بندهای تیلر کلتیواتور و تراکتور

ساخت انواع مصنوعات فلزی

فریم، چهارچوب درب، درب و پنجره، آلچپق و تاب و خدمات تیلر زنی و حفظ و نگهداری باغات و مزارع @beh\_namsanat2 Beh\_namsanat.com

چهار راه غفاری بعد از پمپ شعله ۹۱۰۵۴۷۵۱۳۱ - مهندس بهنام فر ۹۱۵۱۶۱۱۹۸۳ - علی نخعی پور

**غذای آماده عسل** در نظر دارد

- چلو رولت گوشت
- مرغ شکم پر شمالی
- چلو فسنجان مخصوص
- چلو قورمه سبزی گوسفندی
- درجه یک با برنج ایرانی

همه روزه از ساعت ۱۲ الی ۳ عصر در خدمت شما عزیزان می باشد.

بیرجند، بیست متری اول مدرس، نرسیده به سعیدی ۱  
۰۹۱۵۵۶۱۱۷۷ - ۰۹۱۵۱۶۰۶۷۳۹ - ۰۳۲۰۰۲۳۱۸

**تفاوت متفاوت!**

موسسه تخصصی تبلیغات رویا پردازان  
موسسه تخصصی تبلیغات رویا پردازان  
توسعه و واردکننده انواع هدایای تبلیغاتی

**به نام خداوند مهربان**  
**اولیا گرامی دانش آموزان عزیز**

**قبولی ۵۰ درصدی دانش آموزان در مدارس تیزهوشان و نمونه در سال تحصیلی ۱۴۰۲ - ۱۴۰۱**  
**برگ زرینی بر افتخارات دبیرستان شاهد شهدای فرهنگی افزود**

این موفقیت بزرگ را بعد از لطف بیکران الهی مدیون زحمات دبیران پرتلاش دبیرستان، همت والای دانش آموزان و حمایت خانواده های محترم هستیم. امیداست با الطاف خداوند منان در تمام امور سلامت و سربلند باشید ان شا الله

۱. روزیتا رستمی ریاضی تیزهوشان	۲. فاطمه گوهری انسانی تیزهوشان	۳. سیده نازنین طالبی تجربی تیزهوشان	۴. ستایش ارغوانی انسانی تیزهوشان
۵. سعیده صالحی انسانی تیزهوشان	۶. آتنا سازنده انسانی تیزهوشان	۷. رباعه طاهری ریاضی تیزهوشان	۸. عاطفه دهقانی تجربی تیزهوشان
۹. سها حسینی نمونه نقوی	۱۰. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد	۱۱. کوثر حیدری نمونه نقوی	۱۲. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی
۱۳. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی	۱۴. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد	۱۵. میبنا احمد پور نمونه نقوی	۱۶. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد
۱۷. مهديه ساکری نمونه نقوی	۱۸. معیا صحرایی نمونه نقوی	۱۹. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی	۲۰. سها حسینی نمونه نقوی
۲۱. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد	۲۲. کوثر حیدری نمونه نقوی	۲۳. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی	۲۴. عاطفه دهقانی نمونه نقوی
۲۵. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی	۲۶. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد	۲۷. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد	۲۸. مهديه ساکری نمونه نقوی
۲۹. معیا صحرایی نمونه نقوی	۳۰. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی	۳۱. سها حسینی نمونه نقوی	۳۲. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد
۳۳. کوثر حیدری نمونه نقوی	۳۴. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی	۳۵. عاطفه دهقانی نمونه نقوی	۳۶. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی
۳۷. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد	۳۸. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد	۳۹. مهديه ساکری نمونه نقوی	۴۰. معیا صحرایی نمونه نقوی
۴۱. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی	۴۲. سها حسینی نمونه نقوی	۴۳. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد	۴۴. کوثر حیدری نمونه نقوی
۴۵. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی	۴۶. عاطفه دهقانی نمونه نقوی	۴۷. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی	۴۸. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد
۴۹. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد	۵۰. مهديه ساکری نمونه نقوی	۵۱. معیا صحرایی نمونه نقوی	۵۲. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی
۵۳. سها حسینی نمونه نقوی	۵۴. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد	۵۵. کوثر حیدری نمونه نقوی	۵۶. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی
۵۷. عاطفه دهقانی نمونه نقوی	۵۸. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی	۵۹. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد	۶۰. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد
۶۱. مهديه ساکری نمونه نقوی	۶۲. معیا صحرایی نمونه نقوی	۶۳. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی	۶۴. سها حسینی نمونه نقوی
۶۵. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد	۶۶. کوثر حیدری نمونه نقوی	۶۷. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی	۶۸. عاطفه دهقانی نمونه نقوی
۶۹. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی	۷۰. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد	۷۱. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد	۷۲. مهديه ساکری نمونه نقوی
۷۳. معیا صحرایی نمونه نقوی	۷۴. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی	۷۵. سها حسینی نمونه نقوی	۷۶. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد
۷۷. کوثر حیدری نمونه نقوی	۷۸. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی	۷۹. عاطفه دهقانی نمونه نقوی	۸۰. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی
۸۱. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد	۸۲. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد	۸۳. مهديه ساکری نمونه نقوی	۸۴. معیا صحرایی نمونه نقوی
۸۵. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی	۸۶. سها حسینی نمونه نقوی	۸۷. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد	۸۸. کوثر حیدری نمونه نقوی
۸۹. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی	۹۰. عاطفه دهقانی نمونه نقوی	۹۱. سارا امیرآبادی زاده نمونه نقوی	۹۲. ساجده اکبری نمونه مصلی نژاد
۹۳. کوثر اشرفی نمونه مصلی نژاد	۹۴. مهديه ساکری نمونه نقوی	۹۵. معیا صحرایی نمونه نقوی	۹۶. فاطمه پرتوی نیا نمونه نقوی
۹۷. سها حسینی نمونه نقوی	۹۸. ملیکا حسینی نمونه مصلی نژاد	۹۹. کوثر حیدری نمونه نقوی	۱۰۰. هانیه حقیقی پور نمونه نقوی

**عطاری حیات**

محصولات طبیعی (ارگانیک)، رژیمی  
عسل طبیعی، انواع دمنوش و ...

آدرس: نبش غفاری ۳۰ تلفن: ۰۹۱۵۵۶۲۲۵۳۳  
ثبت سفارش آنلاین: www.HayatBirjand.ir

(حدیث ۲) افتتاح شد

# عکاخانه زرا

آدرس: بیرجند، خیابان سجاده شهر، حاشیه فلکه دوم  
۰۹۱۵۷۴۱۴۹۸۹ - حامد بهدانی