

نمایندگی فروش محصولات ایران رادیاتور
نقد و اقساط

به ما دلگرم باشید
ایران رادیاتور

آدرس: خراسان جنوبی بیرجند، خیابان انقلاب نبش انقلاب ۱
۰۹۱۵۵۶۱۸۳۹۸ - ۰۵۶۳۲۳۲۷۰۷۷ - فرون

روزنامه صبح استان * سال بیست و پنجم * شماره ۵۱۷۷

آرکلم فرزند جنوبی

من ماسک می زنم

مرکز تخصصی شنوایی و سمعک قائم (عج)

گوش پاک کن

کمکی به خروج جرم گوش نمی کند.

ایستگاهرام: Samak.ghaem

بیرجند - مفتاح - پلاک ۱۳ - تلفن: ۰۵۶ ۳۲۲۳۱۸۰۱ - ۰۹۱۵۱۶۵۵۰۲۰

چهارشنبه ۳۱ فروردین ۱۴۰۱ * ۱۸ رمضان ۱۴۴۳ * ۲۰ آوریل ۲۰۲۲



استاندار به اعتبار مصوب قناعت نکرد؛

دریافت اعتبار بیش از

مصوبات سفر رئیس جمهور

استاندار: از محل مصوبات سفر رئیس جمهور در سال مالی ۱۴۰۰ تاکنون ۹۰۰ میلیارد تومان به استان اختصاص یافته که تحقق ۱۱۴ درصدی دارد و با پیگیری های صورت گرفته توانستیم چند مصوبه جدید را هم بگیریم

۶۵ درصد مشترکان آب در استان کم مصرف هستند | ۵ گلابه اصناف از افزایش فروشگاه های زنجیره ای در استان | ۵ وضع قرمز مدیران ساکن در سرایان

سر مقاله

* هرم پور

خطر ضعف در حافظه ی اجتماعی مردم استان

همیشه و به ویژه در سال های اخیر یک سؤال مهم ذهنم را مدام مشغول کرده و آن هم اینکه چرا بخشی از شهروندان در استان خراسان جنوبی، در پاره ای از مقاطع حساس تاریخی و بر سر دور راهی های سرنوشت ساز اجتماعی، دچار برخی فراموشی ها و متعاقب آن، انجام انتخاب ها و تصمیم های خاص می شوند؛ انتخاب ها و تصمیم هایی که سال ها ضرر، زیان و خسران های غیرقابل جبران یا دیرجبران را به دنبال دارد؟ شاید یکی از دلایل اصلی این موضوع را بتوان در چیزی به نام «ضعف حافظه ی اجتماعی» در مردم استان جستجو کرد. برای اولین بار مفهوم بسیار مهمی به نام «حافظه جمعی» توسط «موریس هالباکس» جامعه شناس فرانسوی در سطح جهان مطرح شد. نظریه ای که او ارائه کرده به ماهیت اجتماعی حافظه اشاره دارد، یعنی اینکه چطور ساخت های اجتماعی به حافظه افراد یک جامعه شکل داده و آنها را به سوی انتخاب و یا کنار گذاشتن بخشی از خاطره هایشان سوق می دهد. خلاصه ی نظریه ی او اینطور عنوان می کند که مثلاً برای بررسی حافظه ی اجتماعی جامعه ... ادامه در صفحه ۲

سرتیپ دوم پاسدار محمدرضا مهدوی
انتصاب بجا و شایسته جناب عالی را به عنوان
فرمانده سپاه انصارالرضا (علیه السلام) خراسان جنوبی
که بیانگر تعهد، لیاقت و شایستگی های برجسته شما برادر گرامی می باشد، تبریک عرض می نمایم
ضمناً مراتب سپاس و قدردانی خود را از برادر بزرگوار **سردار قاسمی** در دوران تصدی ایشان اعلام می داریم
دوام توفیقات شما بزرگواران مجاهد و انقلابی را از درگاه خداوند علیم و شکور خواستاریم.
مدیریت شرکت مهرانس کویر

سرتیپ دوم پاسدار محمدرضا مهدوی
انتصاب بجا و شایسته جناب عالی را به عنوان
فرمانده سپاه انصارالرضا (علیه السلام) خراسان جنوبی
که بیانگر تعهد، کارآمدی، لیاقت و شایستگی های برجسته آن برادر گرامی در صحنه های خدمت صادقانه به نظام و میهن اسلامی است تبریک عرض نموده، موفقیت و سربلندی شما را از درگاه خداوند منان مسئلت می نمایم.
ضمناً از زحمات برادر بزرگوار **سردار قاسمی** در طول دوران تصدی شان کمال تشکر و قدردانی داریم.
مدیریت شرکت مهراد طب خاورمیانه

سرتیپ دوم پاسدار محمدرضا مهدوی
فرمانده محترم سپاه انصارالرضا (علیه السلام) خراسان جنوبی
انتصاب شایسته جناب عالی را که مویذ تعهد، شایستگی و تجارب مدیریتی آن سردار بصیر و شجاع می باشد
تبریک عرض نموده، مزید توفیقات توام با عزت روزافزون تان را از ذات اقدس احدیت جل و علا
مسئلت می نمایم. ضمناً از زحمات برادر بزرگوار **سردار قاسمی** در دوران تصدی شان
کمال تشکر و قدردانی را داریم.
مهد به بیرجند

جناب آقای سید محمد باقر حسینی
با نهایت تاسف و تأثر درگذشت برادر بزرگواران
شادروان سید احمد حسینی
را خدمت شما و خانواده محترم تسلیت عرض می نمایم. از خداوند متعال برای آن فقید سعید
آمرزش و رحمت الهی و برای شما و سایر بازماندگان گرمی صبر و اجر و سلامتی مسئلت می نمایم.
هیئت مدیره، مدیرعامل و کارکنان شرکت تعاونی عدالت بیرجند

سید غلامرضا نطقی مقدم
جلسه یادبودی روز پنجشنبه ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ از ساعت ۱۶ الی ۱۷
در محل هیئت محترم ابوالفضل (صلی) با رعایت شیوه نامه های
بهداشتی برگزار می گردد. حضور پرمحبت شما دوستان و سروران گرامی
موجب شادی روح آن مرحوم و تسلی خاطر بازماندگان خواهد بود.
همسر و فرزندان

تتهدیت صنایع غذایی شهیدین
القلیلة القلابة
ای بزرگتر از هر بزرگ
ای دو چندان کننده خوبی ها
ای کارگشا، ای سرپرست
ای آنکه جز به نیکی اش چشمدانش نیست
استخدام
اپراتور cnc در شرکت صنایع چوب و mdf بیرجند
بیمه + حقوق و مزایا ۰۹۹۶۱۶۰۱۷۸۶

جناب آقای دکتر ذاکریان
با کمال مسرت و افتخار انتصاب شایسته جناب عالی را به عنوان
رئیس سازمان امور اقتصادی و دارایی
استان خراسان جنوبی
که مویذ درایت، تعهد و شایستگی شما می باشد صمیمانه تبریک عرض نموده، امید است
با وسعت نظر و تدابیر مدیریتی شما بزرگوار شاهد گشایش های ارزنده در سطح استان باشیم
ضمن تشکر از **جناب آقای جعفری** در دوران تصدی ایشان
از درگاه ایزد منان عزت، سربلندی و توفیقات جناب عالی را خواستاریم.
بینگ هان شان - مدیرعامل شرکت چدن کویر خاوران

ارتباط مردمی مستقیم با
دکتر علی اربابی
مدیرکل بیمه سلامت خراسان جنوبی
در مرکز سامد (سامانه الکترونیکی مردم و دولت)
از طریق تماس با شماره تلفن **۱۱۱**
زمان: چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۱/۳۱
ساعت: ۱۰ الی ۱۱:۳۰ صبح
روابط عمومی اداره کل بیمه سلامت استان خراسان جنوبی

گالری فرش و مبیل دریا
اعطای تسهیلات فوری بانکی بدون سپرده
و مسدودی جهت خرید کالا تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان
mobilemandaryakayvan
mobledarya
mobledarya
شعبه مرکزی:
بیرجند، بلوار معلم، نبش معلم ۴۰
شعبه ۲: حد فاصل هفده شهریور ۵ و ۷
۰۹۱۵۰۹۱۱۰۴۰ - ۰۹۱۵۰۹۱۱۰۷۰ - دریای - ابراهیمی

آگهی استخدام

گروه صنعتی ناصری واقع در استان خراسان جنوبی - شهرستان بیرجند جهت تکمیل پرسنل خود از میان واجدین شرایط دعوت به همکاری می نماید.
متقاضیان می توانند تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۷ رزومه کاری - تحصیلی خود را به شماره ۰۹۳۸۲۸۴۴۶۶۸ واتساپ نمایند.

عنوان شغلی	شرایط و توانایی ها	مدرک تحصیلی	جنسیت
کارشناس فنی و کارشناس تولید	داشتن قوای جسمانی سالم - عدم اعتیاد - توانایی تحلیل و استفاده از دستگاه های تولیدی - داشتن هوش فنی	کاردانی و کارشناسی و کارشناسی ارشد مهندس برق - کلیه گرایش ها	آقا
مدیر بازرگانی خرید	حداقل ۳ سال سابقه در واحد خرید مجموعه های تولیدی - عدم اعتیاد - مدرک تحصیلی از فوق دیپلم به بالا	کلیه رشته ها	آقا/خانم
مدیر بازرگانی فروش	حداقل ۳ سال سابقه در زمینه فروش کاشی و سرامیک - عدم اعتیاد - مدرک تحصیلی از فوق دیپلم به بالا	کلیه رشته ها	آقا

آدرس: بیرجند - جنب شهرک صنعتی - جاده دهنو - شرکت صنایع کاشی و سرامیک نیلوفر

دوره سبب امام (ره) و تأسیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گرامی باد

گزارش اقدامات انجام شده بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی در سال ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران با عمری بیش از ۴ دهه، خدمات بسیار ارزشمندی به مردم ارائه کرده که در این میان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نیز به عنوان نهادی برخاسته از انقلاب، سهم بسزایی در خدمت رسانی به کشور به ویژه روستائیان داشته است. رسیدگی به محرومان، توسعه عدالت اجتماعی و بستر سازی برای سازندگی کشور از جمله نکات اساسی است که بخش عمده ای از این مأموریت ها از جانب معمار کبیر انقلاب حضرت امام خمینی (ره) در ۲۱ فروردین ۱۳۵۸ همزمان با دستور ایشان مبنی بر افتتاح حساب ۱۰۰ و تأسیس بنیاد مسکن بر عهده این نهاد گذاشته شد. باید گفت که خدمت به محرومان و نیازمندان بالاترین توفیق الهی است که هر کسی در این زمینه گام بر می دارد باید خود را قدر دان و شکر گزار خداوند متعال بداند. خوشبختانه امروزه این نهاد با استفاده از فرصت ها و بتاسیل ها در سایه حمایت و کمک دولت ها، توانسته خدمات برجسته و ارزشمندی را در راستای کمک به محرومان جامعه با حفظ کرامت انسانی ارائه کند. امیدواریم کماکان با همت مسئولان در کنار همکاری مطلوب مردم شریف، شاهد سازندگی و بالندگی ایران عزیز در جهت نیل به اهداف عالی نظام مقدس جمهوری اسلامی و آرمان های انقلاب باشیم. اینجانب فرا رسیدن دهه حساب ۱۰۰ امام (ره) و سالروز تأسیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی را با تقدیر از تلاش ها و خدمات همکاران خدمت این نهاد انقلابی، به مردم شریف استان تبریک عرض نموده و موفقیت روز افزون همه را در مسیر خدمت به نظام مقدس جمهوری اسلامی در سایه توجهات حضرت ولی عصر (عج) و تحت ولایت مقام معظم رهبری (مدظله العالی) از درگاه ایزد منان خواستارم.

تفاهم نامه ۲۰ هزار واحد مسکن محرومان

(متنقد شده بین بنیاد مستضعفان و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) در قالب این تفاهم نامه به هر متقاضی علاوه بر تسهیلات بانکی، مبلغ ۵۰ میلیون تومان کمک بلاعوض، ۲۲۰۰ کیلوگرم میلگرد و ۸ تن سیمان رایگان تعلق می گیرد. سهمیه استان از محل این تفاهم نامه ۱۰۰۰ واحد می باشد که در حال حاضر برای ۶۴۷ متقاضی تشکیل پرونده گردیده و تعداد ۴۰۰ متقاضی پروانه ساختمانی دریافت نموده اند. **۲۵۹ واحد پی کنی - ۱۹۷ واحد قالب بندی و آرماتور بندی - ۱۹۰ واحد اجرای فنداسیون - ۸۶ واحد اسکلت و دیوار چینی - ۴۰ واحد اجرای سقف - ۲۳ واحد سفت کاری**

تفاهم نامه ۱۱ هزار واحد مسکن محرومان

(متنقد شده بین سازمان برنامه و بودجه و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) تعداد ۱۱ هزار واحد برای تأمین مسکن محرومان و اقشار کم درآمد استان در سنوات ۹۸ و ۹۹ بر اساس این تفاهم نامه با اعتبار ۵۰۰ میلیارد تومان و اعتبار کمک بلاعوض ۳۰۵ میلیارد تومان در دستور کار قرار گرفت. در مجموع تاکنون عملیات اجرایی ۹۶۴۵ واحد اتمام یافته یا در شرف اتمام می باشد و مابقی واحدها در سایر مراحل اجرایی می باشد.

مقاوم سازی مسکن روستایی

طبق سرشماری نفوس و مسکن سال ۹۵ تعداد ۸۸۳۵ واحد مسکونی در ۱۷۵۲ روستای دارای سکنه در سطح استان شناسایی شده که تاکنون تعداد ۲۷۵۵۲ واحد مسکونی با استفاده از تسهیلات مسکن روستایی مقاوم سازی شده است. متوسط مقاوم سازی در سطح روستاهای استان ۵۳/۵ درصد و میانگین مقاوم سازی کشوری ۵۲ درصد می باشد. از محل سهمیه سال ۱۴۰۰ تعداد ۳۳۵ فقره تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی طرح ویژه با بازپرداخت ۲۰ ساله و نرخ کارمزد ۵٪ به استان اختصاص یافته که در مجموع ۳۸۶۲ فقره ابلاغ گردیده است: معرفی به بانک ۲۷۷۷ فقره درصد معرفی ۷۱/۹٪ انعقاد قرارداد ۱۸۸۲ فقره درصد انعقاد ۴۸/۷٪ فنداسیون ۱۵۴۰ واحد اسکلت و سقف ۱۰۹۵ واحد پایانکار سفت کاری ۶۰۱ واحد

قبر رایگان سال ۱۴۰۰

بر اساس جزء ۲ بند ۲ تبصره یک قانون بودجه ۱۴۰۰ برای بهسازی معابر روستایی، قبر رایگان اختصاص می یابد که با مشارکت دهیاری ها و نهادهای محلی اجرا می گردد. سهمیه اولیه استان ۷۰۰/۴۴ میلیارد تومان بوده که با پیگیری های انجام شده، مبلغ ۴۰ میلیارد تومان به سهمیه قبر استان اضافه شده است. پیش بینی می شود از محل این اعتبارات تعداد بیش از ۱۵۰ روستا از اجرای آسفالته بهره مند گردند.

اعتبارات قبر رایگان تاکنون

شایان ذکر است از سال ۱۳۹۴ تا پایان سال ۱۳۹۹ مبلغ ۷۶/۲۰۰ میلیارد تومان قبر به استان اختصاص یافته که از این محل در ۳۴۴ روستا ۳۱۲/۱۰۵/۵۶ متر مربع آسفالته اجرا گردیده است.

تعمیر نقشه طرح هادی

با توجه به اهمیت روستا در برنامه ریزی ها، تاکنون طرح های متعددی در جهت تسریع روند توسعه بافتگی آن تهیه شده تا علاوه بر ایجاد زمینه توسعه و عمران، به نوعی شدت نابرابری بین نقاط شهری و روستایی را کاهش دهد:

- خراسان جنوبی دارای ۹۱۸ روستای بالای ۲۰ خانوار می باشد که برای تمامی آنها نقشه طرح هادی تهیه شده است. - ضمن اینکه برای ۱۹۳ روستای زیر ۲۰ خانوار نیز طرح تعیین محدوده تهیه شده است. - بازنگری ۱۶۷ روستا که افق طرح آنها به پایان رسیده است، انجام شده است. - کل اعتبار هزینه شده در این خصوص ۱۶/۵ میلیارد تومان می باشد که از این تعداد بازنگری ۸۲ مورد در سال ۱۴۰۰ با اعتباری معادل ۷/۱۰۳ میلیارد تومان انجام شده است.

تأمین و واگذاری زمین در روستاها

تاکنون ۵۷۹۰ هکتار زمین در سطح روستاها از ابتدای تشکیل استان تملک گردیده است. همچنین به ۲۶۹۵۴ خانوار روستایی در این مدت زمین واگذار شده است. در سال ۱۴۰۰ مقدار ۵۲۶ هکتار زمین تملک و تعداد ۲۴۰۸ قطعه زمین نیز در سطح روستاهای استان واگذار گردیده است.

بروزه های خیران مسکن ساز

بی سربانهی منشاء رنج هر خانواده و بسیاری از آفات زبان بار جامعه بشری است. اقدام همه جانبه دولت و افراد خیر و نیکوکار در جهت رفع مشکل مسکن نیازمندان بطور مسلم چهره فرهنگی، سیاسی و اقتصادی جامعه را تغییر خواهد داد. با افتتاح حساب ۱۰۰ امام (ره) سنگ بنای رفع معضل مسکن در کشور نهاده شد که در همین راستا، انجمن خیرین مسکن ساز به صورت رسمی و در جهت نیل به اهداف خود مبنی بر تأمین و تهیه مسکن از زمان قیمت آغاز بکار کرد و با حمایت بنیاد مسکن در این استان تاکنون توانسته اقدامات زیر را به انجام رساند:

تعداد واحدهای ساخته شده و واگذار شده ۶۸۲ واحد - تعداد واحدهای در حال اجرا ۵۰۳ واحد که مجموع پروژه های خیرین ۱۱۸۵ واحد می باشد.

بهبود اسناد مالکیت

در راستای برنامه های سوم و چهارم توسعه و ماده الحاقی به قانون ساماندهی با همکاری ثبت اسناد و املاک در روستاهای بالای ۲۰ خانوار و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر از ابتدای تشکیل استان تاکنون تعداد ۷۵۳۴۰ جلد سند صادر گردیده که از این تعداد ۶۶۳۹۶ جلد سند روستایی و ۸۹۴۲ جلد سند شهری بوده است. در سال ۱۴۰۰ تعداد ۳۵۳۹ جلد سند در سطح استان صادر شده که تعداد ۲۴۷۷ جلد سند روستایی و ۱۰۶۲ جلد سند شهری می باشد.

اهداف طرح سند دار کردن

هدف اصلی رسمیت بخشیدن به مالکیت اراضی روستایی بوده است. از دیگر مزایای صدور سند می توان با این موارد اشاره کرد: - کمک به توسعه و رونق اقتصاد در روستاها - ساماندهی نظام مالکیت اراضی واقع در بافت روستاها - امکان استفاده بعنوان وثیقه در تسهیلات بانکی - افزایش ارزش حقوقی و اقتصادی املاک - تثبیت مالکیت و از بین بردن اختلاف ملکی - کاهش سطح دعاوی املاک روستایی در مراجع قضایی

طرح مسکن مهر

با تصویب و ابلاغ دولت، اجرای طرح مسکن مهر در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت استان به بنیاد مسکن محول گردید که این نهاد توانست با نظارت بر عملیات اجرایی طرح مسکن مهر و ارتقای کیفیت ساخت و طراحی مجتمع های بزرگ و کوچک مسکونی، تجاری و خدماتی در جهت اجرای بهتر این طرح، گام های مطلوبی بردارد. عملکرد این طرح در استان خراسان جنوبی شامل: تعداد ۸۲۸۸ واحد مسکونی در راستای مسکن مهر در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت احداث گردید.

طرح اقدام ملی مسکن: وزارت راه و شهرسازی در راستای کمک به تأمین مسکن، طرح اقدام ملی مسکن را در قالب احداث ۴۰۰ هزار واحد مسکونی برنامه ریزی نموده است که در همین راستا مدیریت احداث ۱۳۸ هزار واحد از این برنامه را در شهرهای زیر یکصد هزار نفر جمعیت کشور بر عهده بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نهاده شده است. در طرح اقدام ملی مسکن در شهرهای زیر یکصد هزار نفر جمعیت تعداد ۲۷۴۳ متقاضی نهایی افتتاح حساب داشته اند. ۲۳۹۶ واحد پروانه ساختمانی دریافت نموده و شروع به کار کرده اند. تاکنون ۱۳۰۰ واحد فنداسیون اجرا شده و ۳۷۰ واحد اسکلت و سقف آنها به اتمام رسیده است.

طرح نهضت ملی مسکن: در طرح نهضت ملی مسکن در شهرهای زیر یکصد هزار نفر جمعیت نیز تاکنون: ۳۱۲۲۱ - نفر ثبت نام نموده اند - ۱۹۵۹۹ حائز شرایط اولیه شده اند - ۷۹۷۲ نفر تأیید نهایی شده اند

سال ۱۴۰۱ سال تولید دانش بنیان و اشتغال آفرینی

اشتغال آفرینی و کاهش نرخ بیکاری در سطح کشور و به خصوص در استان خراسان جنوبی همواره از دغدغه های اصلی مسئولین نظام مقدس جمهوری اسلامی بوده و می باشد و قطعاً احداث مسکن مقاوم بر پایه دانش و مهارت فنی برای ساکنین شهرها و روستاها می تواند علاوه بر آسودگی خاطر مالکین در برابر حوادث طبیعی، موجب ایجاد اشتغال پایدار برای ساکنین بومی شهرها و روستاها گردد. بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی با استفاده از دانش فنی مهندسی فعال در این نهاد شامل ۲۰ کارشناس ارشد فنی و ۴۲ کارشناس فنی مستقر در اداره کل و ادارات شهرستانها و همچنین ۱۸۰ ناظر فعال در طرح نظام فنی، در راستای اجرای طرح های احداث مسکن در شهرها و روستاها از جمله طرح ویژه مسکن روستایی، طرح اقدام ملی مسکن، مجموعه سازی مسکن و... موفق به ایجاد ۱۵۰۰ مورد اشتغال با احداث حدود ۱۵۰۰ واحد و با میانگین زیربنای ۷۰ متر مربع در سال ۱۴۰۰ گردید. همچنین پیش بینی می گردد با برنامه ریزی انجام شده و بر اساس طرح های موجود احداث مسکن در سال جاری نیز تعداد ۱۵۰۰ شغل ایجاد گردد.