

تجهیز انواع سالن‌های ویدئو کنفرانس و همایشی  
سیستم های صوت و تصویر حرفه ای  
**پیام گستر شرق**

حذفیات عشاری ۹ و ۱۱  
تلفن تماس: ۰۵۱۳۳۳۰۷۴۴۴ - ۵  
مرکز خدمات مشتریان: ۰۹۱۵۳۲۱۸۱۶۴۴  
WWW.PGOSTAR.IR

# اولم فروردین جنوبی

# من ماسک می زنم

مشاوره و تجهیز سالن های کنفرانس و جلسات  
سیستم های صوت و تصویر (AUDIO/VIDEO) کنفرانس  
**گروه ماشین های اداری بهداشتی**  
نمایندگی انحصاری سیستم های صوت ایرانی مرغ و اسکن  
نمایندگی انحصاری فروش و خدمات دستگاه های فتوکپی توشیبا  
ویدیوپروژکتور، تاج پل، مواد مصرفی  
بیرجند - چهارراه انقلاب - ابتدای بلوار شهید فایده  
خط ویژه: ۳۱۱۰۳ - ۳۲۰۲۴۰۵۰

روزنامه صبح استان \* سال بیست و پنجم \* شماره ۵۰۹۵

سه شنبه ۷ دی ۱۴۰۰ \* ۲۳ جمادی الاول ۱۴۴۳ \* ۲۸ دسامبر ۲۰۲۱

استفاده از تسهیلات مسکن برای خودمالکان در خراسان جنوبی میسر شد

## بیم و امید خانه دار شدن بامسکن ملی

مدیرکل راه و شهرسازی گفت: امکان استفاده از تسهیلات ساخت در طرح نهضت ملی مسکن برای متقاضیان خودمالک در استان خراسان جنوبی فراهم شد. ادعای افزودن با پیگیری‌های صورت گرفته از هم اکنون متقاضیان خودمالک می‌توانند برای استفاده از تسهیلات ساخت در طرح نهضت ملی مسکن به سامانه saman.mrud.ir مراجعه کنند و از تسهیلات این طرح برای ساخت واحدهای خود بهره‌مند شوند ... مشروح این خبر و گزارش مسکن ملی را در صفحه ۳ و ۵ بخوانید

وام ضروری ۱۲ میلیون تومانی برای دو هزار بازنشسته استان

رئیس اتاق بازرگانی بیرجند در شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی خراسان جنوبی اظهار کرد: با راه اندازی ستاد توسعه خاوران تحولی در خراسان جنوبی به وجود آمد که این راه باید استمرار پیدا کند تا شاخص‌های توسعه استان ارتقا یابد. احتشام با اشاره به اینکه در یک سال، مشروح در صفحه ۲

روز بدون فوتی کرونا در خراسان جنوبی ۵

ایجاد شهرک صنعتی جامع فرآوری صنایع معدنی در طبس ۵

افزایش ۱۵ درصدی مصرف گاز طبیعی در استان ۵



### جانشین نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران

## اقتدار جمهوری اسلامی ایران برگرفته از ولایتمداری است

صفحه ۵

رئیس قوه قضائیه:  
آگر به ایران حمله کنند «بعدی» وجود نخواهد داشت  
صفحه ۲

واعظ آشتیانی:  
برخی افراد اطراف رئیسی بار هستند، نه یار  
صفحه ۲

عضو هیئت رئیسه مجلس:  
جراحی اقتصادی برای کشور ضروری است  
صفحه ۲

#### سر مقاله

پهروز ی فر

### چرا ما در استان اینقدر خود بدیم؟

سال‌ها پیش از این و در جلسه دیدار یک گروه نخبه با استاندار وقت، همان زمان که بحث و گفتگوها پیرامون ظرفیت‌های استان گل‌انداخته بود، آقای استاندار در کنار همه پتانسیل‌های ارزشمند خراسان جنوبی به مزیت نیروی انسانی توانمند و نخبه این دیار اشاره کرد و قابلیت مدیر پروری را از ویژگی‌های بسیار مهم استان عنوان کرد و برای اثبات حرفش مردان و زنان اصیلی را نام برد که زاده جای جای این استان وسیع و پهناورند، در این منطقه رشد یافته‌اند و الان با جایگاه و پایگاه‌های اجتماعی خاص و رتبه‌های شغلی خوب در سازمان‌های کشوری و وزارتخانه‌ها مشغول به کارند. بعد خیلی دوستانه گفت: «هیچ فکر کرده‌اید که با وجود چنین ظرفیت‌های بی‌مثالی، چرا من الان بر این صندلی تکیه داده‌ام و به عنوان یک غیربومی نماینده عالی دولت در خراسان جنوبی معرفی شده‌ام؟» سوآلش، چشم‌های جمع حاضر را به روی هم چرخاند و باز خود او، اینگونه پاسخ گفت: «عاشق این است که شما، هوای هم را ندارید و ... ادامه در صفحه ۲»

**شهروند گرامی:**

به اطلاع می‌رساند با توجه به شیوع سویه اومیکرون و لزوم انجام هر چه سریعتر واکسیناسیون کرونایی شما و خانواده محترمان در هریک از نوبت‌های اول، دوم و سوم، مراکز تجمیعی واکسیناسیون کرونایی مرکز بهداشت شهرستان بیرجند آماده ارائه خدمات واکسیناسیون برای شما شهروند گرامی می‌باشند.

لازم به ذکر است حداقل فاصله بین نوبت دوم و سوم واکسن کرونا سه ماه می‌باشد

**لظفا به ساعات فعالیت و آدرس مراکز دقت فرمائید**

نام مرکز	ساعات کار	آدرس	تلفن
مرکز تخصصی واکسیناسیون کرونا دفتر	صبح ۸-۱۲	ابتدای بازار پاسداران مجتمع فرهنگی رفاهی غدیر	۲۲۲۲۷۵۵
مرکز تخصصی واکسیناسیون کرونا سالن تهران تهروری بیرجند	صبح ۸-۱۲	بوار نصاب، بین طرح ۳-۲	۲۲۲۱۶۰۶
مرکز خدمات جامع سلامت دفتر (ساحلین)	صبح ۷-۱۲	ساحلین، بوار غدیر، جنب خیابان ملک انور	۲۲۲۲۲۸۲
مرکز تخصصی واکسیناسیون کرونا	صبح ۷-۱۲	بوار امام علی، جنب میدان غدیر	۲۲۲۰۸۸۲
مرکز تخصصی واکسیناسیون کرونا	صبح ۷-۱۲	خیابان نهید برقی، تانچ برقی و وحدت	۲۲۲۲۱۲۲

کمیته آموزشی و اطلاع رسانی طرح **فیلد حاج کاسم سلیمانی** مرکز بهداشت شهرستان بیرجند

رشته عمران	نام و نام خانوادگی	کد انتخاباتی
مهدی آرزومندان	محمدعلی بیجاری	۳۰۰۲
علی جعفرزاد	محمدرضا جوادی	۳۰۰۳
سیدحسین رضوی	سید مسعود سجادی	۳۰۰۶
علیرضا کیانی	محمد نیک بی	۳۰۰۸
محمدعلی هجرتی	محمدعلی هجرتی	۳۰۰۹
رشته معماری و شهرسازی	نام و نام خانوادگی <td>کد انتخاباتی </td>	کد انتخاباتی
امین دره گی	رحمان رویانی	۳۰۰۱
محمدرضا صدر	عادل عدل	۳۰۰۱
حسین هاشمی فرد	جعفر یعقوبی	۳۰۰۱
تاسیسات برقی	نام و نام خانوادگی <td>کد انتخاباتی </td>	کد انتخاباتی
محمد قنوی	نام و نام خانوادگی	۳۰۰۱
محمد رضا حسینی	محمد سلم آبادی	۳۰۰۵
محمد تاسیسات مکانیکی	غلامعلی چینی	۳۰۰۱
محمد تاسیسات مکانیکی	محمد تاسیسات مکانیکی	۳۰۰۲
بازرسی (میان دوره)	نام و نام خانوادگی <td>کد انتخاباتی </td>	کد انتخاباتی
احمد حسین حسینی ایزد	محمد حسین خدنگی	۳۰۰۵
محمد رضا تیزکاری	رسول عبدی	۵۰۰۴
رشته معماری	نام و نام خانوادگی <td>کد انتخاباتی </td>	کد انتخاباتی
محمد حسین خدنگی	محمد حسین خدنگی	۱۰۰۱
محمد رضا تیزکاری	رسول عبدی	۵۰۰۴

**آموزشگاه فنی و حرفه ای پارسین با همکاری شرکت حسابداری تراز پژوهان جامع**

برگزار می‌کند:  
حسابداری مقدماتی، پیشرفته، صنعتی، دستمزد، رایانه کار، مالیاتی، گزارشات معاملات فصلی، ارزش افزوده، اظهارنامه عملکرد، دفاتر، نرم افزار مالی رافع ۰۷، محک، سپیدار و... ضمن قرارداد مالی با شرکت‌ها

شماره تماس: ۰۵۶۲۲۲۲۷۸۸۶ - ۰۵۶۲۲۲۲۷۸۸۶ - ۰۹۱۵۸۶۰۵۴۴۱ - ۰۹۱۵۹۶۳۳۰۶۶

اوست پایدار

با نهایت تأسف و تأثر درگذشت همسری مهربان و فداکار، مادری دلسوز و خواهری عزیز مرحومه مغفوره

**حاجیه بی بی صدیقه زرین قلم**

(همسر سید حامد وحدتی - پیشگسوت آموزش و پرورش)

را به استحضار می‌رساند. به همین منظور جلسه ترحیمی

امروز سه شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ از ساعت ۳ الی ۴ بعد از ظهر بر سر مزار آن مرحومه (واقع در مقبره خانوادگی زرین قلم، جنب قطعه یک شهدا) با رعایت کامل شیوه نامه های بهداشتی برگزار می‌گردد. تشریف فرمایی شما بزرگواران موجب مزید تشکر و امتنان بازمندگان خواهد بود.

**خانواده های: وحدتی - زنگویی - زرین قلم - خاتمی و سایر فامیل وابسته**

**«فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای»**

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان جنوبی مناقصه گزار به نشانی بیرجند، بلوار صنعت و معدن، سایت اداری-تلفن ۹۲ - ۳۹۰۰۳۹۰ (۳۲۴۰۰۳۹۰) در نظر دارد، اجرای پروژه عمرانی ذیل را براساس قانون برگزاری مناقصات، به پیمان کاران دارای صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور واگذار نماید. لذا پیمانکاران واجد شرایط متقاضی با در نظر گرفتن رشته، پایه و ظرفیت آزادی می‌توانند جهت دریافت اسناد مربوطه حاکم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ به سامانه تدارکات به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک اقدام نمایند. ضمناً این آگهی در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی (<http://tets.mporg.ir>) نیز منتشر شده است.

ردیف	پروژه	محل اجرا	موضوع	نوع پیمان	مدت پیمان	برآورد براساس	تضمین ارجاع کار (ریال)	تاریخ تحویل و بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات	تاریخ بازگشایی	شماره فراخوان	رتبه صلاحیت پیمانکاری
۱	تکمیل مدرسه چهار کلاسه علی آباد موسسیه قاین	علی آباد موسسیه قاین	ساختن	سرمجموع به شماره مورخ ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴ و اصلاحیه های بعدی ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور	۶ ماه	۱۴.۳۵۹.۶۷۶.۳۳۷	۷۲۰.۰۰۰.۰۰۰	حداکثر پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶	ساعت ۸ صبح ۱۴۰۰/۱۰/۲۷	۲۰۰۰۰۰۳۷۴۸۰۰۰۰۱۰	حداقل پایه ۵ رشته ابنیه

۱- تضمین شرکت در مناقصه (ارجاع کار): ضمانت نامه های معتبر در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۹/۲۲ و مورد قبول کارفرما به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر یا واریز نقدی به حساب شماره ۷۹۵۵۶۶۵-۰۳۰۶-۴۰۸۰۰۳۰۶ نزد بانک مرکزی شعبه بیرجند در وجه اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان جنوبی. ۲- محل تحویل اسناد: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و دبیرخانه این اداره کل به نشانی بیرجند- بلوار صنعت و معدن- سایت اداری. محل گشایش پیشنهادها: اتاق جلسات این اداره کل واقع در بیرجند- بلوار صنعت و معدن- سایت اداری می باشد. ضمناً به پیشنهادات خارج از سامانه به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۳- اعتبار پروژه (برابر شرایط مناقصه): منابع تامین اعتبارات از محل طرح های عمرانی ملی به شماره طرح ۱۸۰۱۰۲۷۰۱۳ و مبلغ ۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (نه میلیارد ریال) به صورت نقدی و مابقی از محل اعتبارات ملی جاری و آتی (نقد یا لوریق) پیش بینی می شود.

**روابط عمومی اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان جنوبی**

با خرید یکی از محصولات شهیدین و ارسال کد ۱۴ رقمی روی درب محصولات به شماره پیامک ۵۰۰۱۳۷۷ برنده خوش شانس محصولات شهیدین به تعداد روزهای سال باشید

**شاهدین** SHAHDIN

زمان قرعه کشی: ۲۰ هرماه  
[WWW.SHAHDIN.COM](http://WWW.SHAHDIN.COM)  
@SHAHDIN\_SB

ارزش جایزه ۷۰ میلیون ریال



## چراما در استان اینقدر خود بدیم ؟

\* بهروزی فر

( ادامه سرمقاله از صفحه اول ) سوآلش، چشم های جمع حاضر را به روی هم چرخاند و باز خود او! اینگونه پاسخ گفت:” غلشش این است که شما، هوای هم را ندارید و مهمترین و اصلی ترین ایراد وارده بر این منطقه همین است“. توضیحات او برای این صحبتش، تأیید همه را به همراه داشت، چرا که می گفته:” برای حضور یک نفر در یک پست مدیریتی یا به عنوان فرماندار در شهرستان ها ...! انگشت روی هر کسی که می گذارم، رگبار نقد و اعتراض ها به سوی بنده گسیل داده می شود، منطقه و شهرستان و قوم و قبیله و خط و ربط سیاسی هم ندارد، دروغ از یک تعریف و تمجید مختصر، من در طول عمر سابق مدیریتی ام و در همه شهرها و استان هایی که بوده ام، هرگز چنین چیزی را ندیده ام و دقیقاً برعکس، وقتی کسی برای پستی، مورد نظر قرار می گرفت، از او جز تعریف و تمجید نمی شنیدیم.“ همین چند روز پیش و در جمع همکاران که به بحث و گفتگو در مورد شرایط استان می گذشت، یکی از آن میان، از اتفاقات زمان حضور یکی از استانداران گفت که به خاطر ورودهای همیشگی اقشار و گروه های مختلف در انتخاب اشخاص و افراد برای سمت های مدیریتی، کار به آن جا رسید که همه چیز در خفتان مطلق رقم می خورد و همه در مقابل عمل انجام شده قرار می گرفتند که البته این موضوع اعتراض های فراوانی را در سطح استان و به ویژه آنها که به خاطر سهم خواهی هایی که داشتند، از قافله انتصابات عقب مانده بودند را به همراه داشت، آنها که به حوزه تصمیم گیری ها نزدیک تر بوده اند، مشابه این اتفاقات را فراوان دیده اند و این روزها که صحبت از برنامه دولت برای تغییر و تحولات عمیق در بدنه مدیریتی دستگاه هاست و این احتمال گرفته که در استان ما هم این رویه در تمام حوزه ها اعمال گردد، خیلی ها به تکاپو واداشته شده اند، هم آنها که به نوعی خود را مستحق پست مدیریتی می دانند و انتصاب را کمترین دستمزد خود در قبال اقداماتی که انجام داده اند، حساب می کنند، هم آنها که به گروه های خاص و ذی نفوذ مرتبط هستند و قرار گرفتن اسم شان را در فهرست مدیران آینده تکلیف آن گروه می دانند، هم آنها که تشنه قدرتند و یاد به هر سو بوزد، همراهی می کنند تا مبادا به میز مدیریت شان خدشه وارد شود، و هم... و در این میانه بیشمارند بزرگوارانی که دست بزن طولایی دارند و با این باور که؛ دیگری که برای من نمی جوشد... و ای به ما و استانی که پیشینه فرهنگی غنی دارد و همه از آن به نیکی یاد می کنند، در حالی که ادامه این روند که سالهاست ترمز توسعه استان را کشیده، فرصت هیچ رشد و تعالی برای خراسان جنوبی باقی نخواهد گذاشت و باز این ماییم که زبان به اعتراض می گشاییم و گلایه می کنیم که چرا دیگر استان ها در جمع وزرا و معاونین وزارتخانه ها و رؤسای سازمان های کشوری ... سهم های کلانی دارند، اما خراسان جنوبی از این قاعده محروم مانده است، غافل از این که؛ کرم از خود درخت است!! و ما که نخواسته ایم و نتوانسته ایم، یاری به هر جهت!! رشد و ترقی دیگران را ببینیم و ببیزیریم، چوبی که می خوریم از همین خودبودی خودمان است. (لطفاً نظرات و پیشنهادات خود درباره این سرمقاله را از طریق ۰۹۹۲۱۱۳۳۲۸۷- اعلام یا ارسال بفرمایید)

### گفتگوی آوا با هادی صباغ زاده، نویسنده و کارگردان بیرجندی

## رتبه دوم جشنواره بین المللی پایش برای نویسنده هم استانی

صباغی – هادی صباغ زاده، نویسنده موفق خراسان جنوبی از سال ۱۳۶۳ فعالیت هنری خودش در تئاتر شروع کرد و نمایشنامه های همچون گرداب خون، خانه کاغذی، مالیخولیا، مثنیاق و شب پرهیاهو، مرگ اتللو، هامون هامون و چندین کتاب دیگر را در پرورنده کاری خود ثبت کرده است.این هنرمند موفق خراسان جنوبی به تازگی در بخش فرهنگ و هنر دومین جشنواره بین المللی پایش برای به تحریر درآوردن کتاب پرورش شخصیت در تئاتر مفتخر به کسب رتبه دوم در این جشنواره شد.

#### برگزیده جشنواره بین المللی پایش

صباغ زاده در ابتدای گفتگو به جشنواره بین المللی پایش پرداخت و با بیان اینکه تعداد ۱۷۰۰ اثر از کشورهای ایران، روسیه، عربستان سعودی، عراق و کانادا به دبیرخانه جشنواره پایش ارسال شده است، گفت: در هر بخش موضوعی سه اثر به عنوان رتبه برگزیده معرفی می شود که خدا را شکر با انتخاب کتاب پرورش شخصیت در تئاتر انگیزه بیشتری برای کارهای بعدی پیدا کردم. صباغ زاده افزود: هنر چند وجهی است و قابل قیاس با سایر علوم انسانی نیست و باید بگویم هنر قابلیتی فراتر از حس های پنجگانه دارد.



### وام ضروری ۱۲ میلیون تومانی برای دو هزار بازنشسته استان

نوکندی– مدیر بازنشستگی کشوری استان گفت: نتایج ثبت نام مرحله نخست وام ضروری ۱۲ میلیون تومانی اعلام و بیش از ۲۰۰۰ نفر واجد شرایط دریافت تسهیلات شدند. باقری نژاد با بیان اینکه نتایج و اسامی واجدان شرایط که در آبان

ماه سال جاری ثبت نام کرده اند، در نگاه خدمات الکترونیکي صندوق به نشانی **sabasm.ir** اعلام شده و افراد می توانند با داشتن شماره دفتر کل بازنشستگی، شماره ملی و شماره حساب حقوقی خود نتایج قرعه کشی را مشاهده کنند.

وقوع یخبندان در خراسان جنوبی

کارشناس هواشناسی استان گفته: مطابق با دادها و خروجی مدل های هواشناسی تا روز چهارشنبه شرایط جوی پایدار و یکنواخت خواهد بود و از چهارشنبه افزایش ابر و به تدریج از پنجشنبه شب آغاز فعالیت سامانه بارشی در استان پیش بینی می شود. زارعی افزود: با ادامه روند کاهش دمای هوا تلاوم سرما و یخبندان شبانه را در استان انتظار داریم.

تئاتر است، اظهار کرد: امیدوارم این کتاب برای نسل جوان به خصوص علاقه مندان رشته های بازیگری و نویسندگی مفید باشد.

#### ۱۵ سال زمان برای نگارش کتاب

صباغ زاده ادامه داد: وقت گذاشتن حدود ۱۵



سال برای نگارش این کتاب زمان مناسبی است تا تجربه و یختگی لازم در ارائه مطالب لحاظ شود. وی بیان کرد: در این کتاب مثال های ساده و قابل درک به گونه ای استفاده شد تا پیچیدگی مضامین و مفاهیم هنری به خوبی انجام شود. وی خاطر نشان کرد: سعی در استفاده از منابع متعدد داشته ام

باقری نژاد در ادامه اظهار کرد: عواملی همچون مجموع مانده وام های ضروری دریافتی سنوات قبل، میزان حقوق دریافتی با اولویت افرادی که کمترین حقوق را دریافت می نمایند در اعلام نتایج قرعه کشی موثر بوده است.

اگر به ایران حمله کنند «بعدی» وجود نخواهد داشت

رئیس قوه قضائیه در نشست شورای عالی قوه قضائیه گفته:اگر حمله نظامی به ایران صورت گیرد،دیگر «بعدی» برای حمله کننده وجود نخواهد داشت. از ای با تقدیر و تشکر از نیروهای مسلح و سپاه پاسدارن در برگزاری رزمایش تحسین برانگیز و غرور آفرین پیامبر اعظم (ص)، گفته این رزمایش قدرت ایمان، صلابت و اقتدار را به رخ جهانیان کشاند ضمن اینکه برای خود ما مطمئنان بخش و امیدآفرین بود، برای دشمن هولناک و ترسناک است.

برخی افراد اطراف رئیسی بار هستند، نه یار

فعال اصولگرا گفته:من امیدوارم کسانی که رئیسی انتخاب می کند یار باشند نه بار!اگر یار باشند تلاش خود را می کنند.البته برخی افراد هستند که فقط بار هستند واعظ آشتیانی افزود:مقدم باید فرصت بدهیم، حلاقی تا پایان سال وقت بدهیم، البته در کشور ما که اقتصاد سیاسی و دستوری است،پیش بینی کردن سخت است.

طرح صیانت عملا به بن بست رسیده است

عضو کمیسیون مشترک بررسی طرح حمایت از کاربران فضای مجازی گفت: اگر بخواهیم قانون خوبی برای فضای مجازی تصویب کنیم باید زمان بیشتری برای بررسی طرح حمایت از حقوق کاربران اختصاص دهیم، نورمی قزلیچنه افزود: با نامه مرکز پژوهش های مجلس باید فرصت چند ماهه ای برای اصلاحات داده شود، به گفته وی، با شاکله و چارچوبی که برای این طرح ریخته شده، طرح عملا به بن بست رسیده است.

آقایان می خواهند یک شبه به اقتصاد چین برسند

مهاجری، فعال سیاسی اصولگرا گفته: اقتصادی که کشور چین پس از سال ها به آن رسیده، آقایان می خواهند یک شبه به آن دست پیدا کنند. از این رو به تعبیری وعده های سرخرمن می دهند و پس از مدتی هیچ اتفاق خاصی رخ نمی دهد، تومر بالا می رود، اشتغال کاهش پیدا می کند، تولید افزایش پیدا نمی کند، در تولید ناخالص ملی تغییری ایجاد نمی شود و در نتیجه دولت با مشکلات جدیدی مواجه می شود.

سیلمی، جراحی اقتصادی برای کشور ضروری است

سلیمی، عضو هیئت رئیسه مجلس مدعی شده است:اگر در کشور جراحی اقتصادی نشود همین آتش و همین کاسه خواهد بود و وضعیت به این صورت ادامه خواهد یافت. بنابراین جراحی اقتصادی برای کشور یک انتخاب نیست، ضرورت است.

بعید است حتی یک حقوقدان نیمه معتبر هم از استدلال های رد صلاحیت لاریجانی دفاع کند

فعال اصلاح طلب در یادداشتی درباره نامه شورای نگهبان به علی لاریجانی و پاسخ او نوشت: نامه آقای جنتی نشان داد که شورای نگهبان فاقد گردش کار قانونی و معقول و قابل دفاع برای رسیدگی به صلاحیت های افراد است. عبیدی در ادامه نوشت: نامه مذکور می تواند شاهد جدید و قاطعی در اثبات ادعای بنده باشد، بعید می دانم که حتی یک حقوقدان نیمه معتبر هم از استدلال های موجود در نامه دفاع کند.

**خرید اتماتیک سید**  
**خیابان شهید جایی**  
**نیش جایی ۱۵**  
**فروش ویژه و محدود**  
**جک پارکینگی، گر کره و سکوریت اتومات**  
**۰۹۱۵۵۶۴۳۸۰**

**تولیدی کت و شلوار رادکو**  
**تولید و فروش انواع کت و شلوار**  
**کت تک و شلوار تک به صورت کلی و جزئی**  
**آدرس: بیرجند - خیابان مفتح - نیش مفتح ۱۰**  
**شماره تماس: ۰۹۱۵۱۶۴۳۷۰۷ - امیرآبادی زاده**

**آگهی فقدان سند مالکیت**  
نظر بنایکته اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فردوس برابر درخواست وارده به شماره ۰۶۰۰۰۲۱۷۰۸۰۶۰۰۹۲۱۷۸- ۱۴۰۰/۹/۱۲۸ منضم به دو برگ استشهادیه گواهی شده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعیست که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۲۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس به علت جابجایی و نقل مکان مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت شماره ۱۹۹۴ در صفحه ۴۴۲ دفتر املاک جلد ۱۱ به نام محمدرضا تقوی پاکیزا متصدی در وقت ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده و چون نامبرده فوت نموده اداره اوقاف فردوس درخواست صدور سند مالکیت المثنی را به نام موقوفه حسینیه طالار به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فردوس را نموده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا با استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد وی می باشد یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، می بایست تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۷

**محمود جهانی مهر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس**

**آگهی فقدان سند مالکیت**  
نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فردوس برابر درخواست وارده به شماره ۰۶۰۰۰۲۱۷۰۸۰۶۰۰۲۱۷۰۸۰۶۰۰۹۲۱۷۸- ۱۴۰۰/۹/۲۸ منضم به دو برگ استشهادیه گواهی شده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعیست که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۲۸ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس به علت جابجایی و نقل مکان مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت شماره ۱۸۸۵ در صفحه ۱۳۸ دفتر املاک جلد ۱۱ به نام خلیل اله امام جمعه قدسی نیا متصدی در وقت ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و طبق نامه اداره اوقاف فردوس نامبرده فوت نموده متصدی اداره اوقاف و امور خیریه فردوس می باشد و اداره مذکور درخواست صدور سند المثنی به نام موقوفه مدرسه حسینیه به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فردوس را نموده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا با استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد وی می باشد یا معامله ای نسبت به آن انجام داده، می بایست تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۷

**محمود جهانی مهر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس**

### لوله باز کنی فوق تخصصی (مدرن برتر)

#### صدر صد تضمینی و شبانه روزی

تشخیص و رفع بوی نامطبوع و نم زدگی با روش ایزو نانو – کلیه وسایل ضد عفونی و همراه با رعایت پروتکل های بهداشتی آماده عقد قرارداد با کلیه ارگان های دولتی، شرکت ها و...  
**۰۹۳۶۵۲۲۷۰۱۴ – ۰۹۱۵۷۰۶۳۲۲۰ – ۳۲۴۳۵۶۸۶ خسروی**

**تمدید غیر حضوری**  
**اینترنت شرکت مخابرات**  
**۱۱۱۱۱۱۱۱ ۳۲۲۲ ۰۵۵۵ ۳۱۰۵۵ ۰۵۶**  
**(نماینده رسمی فروش اینترنت شرکت مخابرات)**

**قالیشویی و مبلی شویی**  
**پاک و صاف مثل روز اول**  
**بدون هرگونه چروک / کاور شده**  
**تلفن: ۰۷-۳۲۲۵۵۵۵۶**  
**۳۱۱۰۴**

**اولیت و تنها دارنده دستگاه آبگیر جهالود در شرق کشور با قابلیت آبگیری همزمان، ۴ تخته فرش بصورت کامل مجزا**  
**اولین دارنده دستگاه آبگیر لوله ای بدون درب در استان**  
**صاف صاف تخت تخت بدون چین و چروک**  
**پیشرو در صنعت قالیشویی استان**  
**۳۲۴۴۰۰۰۱ – ۳**  
**درجه یک / کاور شده**

**قالیشویی و مبلی شویی ایران**  
**صاف صاف**  
**لول لول**  
**تخت تخت**  
**اولین قالیشویی صنعتی**  
**در چه یک مجهز به گرماخانه**  
**تمام اتومات در شرق کشور**  
**www. iranwash. ir** دفتر: توحید۲۱، نبش نبوت ۲۱، پلاک ۱۰۵  
**عضو معتبر اتحادیه مسئول: دستگردی**  
**ghalishooii.iran**



### دیدگاه خوانندگان

پیام‌رسان‌های اجتماعی۰۹۰۱۷۲۴۵۶۳۱

سامانه پیام‌کوتاه: ۲۲۷۲۴۲۴ \*۳۰

## در کنار دوپاینده‌سازی، فکری برای فرهنگ راندگی در استان داشته‌باشید

سلام، دپروز کلبیی در فضای مجازی دیدم که مردم یک شهر در غرب کشور برای کشته شدگان یک خاتمه راندگی عزاداری می کردند و جالب این بود که اینبنده مردم آن شهر از مردم عثر خواهی می کرد که هر چه سریعتر موضوع ۴ پانده کرن جاده‌های شهرش را به نتیجه برساند ابتدای امر دلم به حال خودمان سوخت که سال هاست به دنبال دو پانده شدن جاده‌ها هستیم اما هنوز به نتیجه نرسیده ولی در آن طرف کشور مطالبه ۴ پانده کردن جاده‌ها را دارند، در همین بین با خودم فکر می کردم وقتی در جاده دو پانده هم تصادفات دامه پیدای می کند و پلیس هم همیشه یکی از عوامل مهم سوانح را بی توجهی بابی قانونی راننده‌ها عنوان می کند، چرا کسی به فکر اصلاح فرهنگ راندگی نیست‌دو پانده شدن قطعاً حق ماست ولی به نظر شما فرهنگ راندگی مردم استان هم نیاز به تجدید نظر ندارد؟ آیا ما بعد از دو پانده شدن قسمت‌های مهمی از جاده‌بیرجند –قاین دیگر در این معابر حادثه نداشته ایم؟ فرهنگ سازی کاری است که نیاز به تخصص دارد و انتظار می رود پلیس راهور در این خصوص ورود جدی نماید چرا که اگر قرار نگاه شهروندان به پلیس نگاه مسئول جرمیبه خاطر کم‌رندی و کمین کردن‌ها باشند این نگاه نمی‌تواند به فرهنگ‌سازی کمک کند رسانه‌ها از جمله آوای مردم خراسان جنوبی هم می‌بایست به این موضوع نظر ویژه داشته باشد تا آن شامل روزی برسد که در کنار بهبود وضعیت جاده‌ها فرهنگ راندگی‌مانیز ارتقا پیدا کند.

### خبر خوب امروز

## ۶۴ کیلومتر از محور ماهیرود- فراه زیر بار ترافیک رفت

مهر – مدیرکل راه و شهرسازی گفت: تاکنون ۶۴ کیلومتر از محور میل ۷۸ به ولایت فراه افغانستان تکمیل و زیربار ترافیک رفته است.داعی درباره وضعیت برخی از پروژه‌های نیمه تمام در خراسان جنوبی اظهار کرد: طول محور دیهوک به سمت راور استان کرمان ۲۰۵ کیلومتر و ۸۵ کیلومتر آن در دست اجرا است. مدیرکل راه و شهرسازی خراسان جنوبی با اشاره به اینکه ۱۲۰ کیلومتر از این محور آسفالت شده است، امدامدها به بهره‌برداری از ۱۰ کیلومتر دیگر این محور مهم استان در دستور کار اداره کل راه و شهرسازی برای سال ۱۴۰۰ است.داعی پیرامون احداث پاند دوم محور طیس – دیهوک هم گفت: طول کل محور ۷۷ کیلومتر است که در حال حاضر تنها سه کیلومتر آن در دست اجرا است.وی در زمینه پاند دوم محور سربیشه – درح – ماهیرود (میل ۷۸) با اشاره به اینکه طول کل این محور ۱۲۴ کیلومتر است، بیان کرد: در حال حاضر ۱۰۴ کیلومتر این محور در دست اجرا است که ۱۰ کیلومتر آن سال گذشته و ۱۰ کیلومتر هفته گذشته بازگشایی و زیر بارترافیک رفته است.مدیرکل راه و شهر سازی خراسان جنوبی با بیان اینکه تلاش می‌شود در صورت مساعد بودن شرایط آب و هوایی ۱۰ کیلومتر دیگر این محور تا پایان سال تکمیل و بازگشایی شود افزود: به واسطه ترانزیتی بودن این جاده بهسازی و ایمن سازی آن برای ما از اهمیت فوق العاده‌ای برخوردار است.داعی با اشاره به اینکه یکی از خواسته‌های رانندگان ترازرتیی بحث محور میل ۷۸ به ولایت فراه افغانستان است،گفت: طول این محور ۱۷۷ کیلومتر در خاک کشور افغانستان است.وی یادآور شد: ۵۲ کیلومتر از این محور در دست اجرا است و تاکنون ۶۴ کیلومتر آن تکمیل و زیربار ترافیک رفته است.

**اختصاص ۸۰ میلیارد تومان اعتبار به باغ موزه دفاع مقدس خراسان جنوبی**

سیستان – مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس با اشاره به اختصاص ۸۰ میلیارد تومان اعتبار در مصوبات سفر رئیس‌جمهور و هیئت دولت به خراسان جنوبی در شهریور ماه گفت: یکی از مهمترین دغدغه‌ها و عامل اصلی روند کند پروژه باغ موزه دفاع مقدس کمبود اعتبار بود که با سفر هیئت دولت به استان این مشکل مرتفع شد.این اعتبار طی سه سال از سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ اختصاص خواهد یافت.

# بیم و امید خانه‌دار شدن با مسکن ملی در استان

بیش از ۱۵ هزار نفر در خراسان جنوبی متقاضی خانه در قالب طرح “اقدام ملی مسکن” شدند اما روند اجرای این طرح بیم و امیدهایی برای خانه‌دار شدن پیش روی متقاضیان قرار داد و اجرای طرح “نهضت ملی مسکن” در ماه‌های اخیر بار دیگر با عدم ایامی‌دواری متقاضیان مسکن شده است. به گزارش ایرنا، حدود ۲ سال از آغاز اجرای طرح اقدام ملی مسکن در کشور می‌گذرد که با هدف افزایش تولید و عرضه مسکن و پاسخ به نیاز جامعه به مرحله اجرا درآمد؛ اما علیرغم پیش‌بینی کارشناسان که این طرح بتواند در بلندمدت تغییرات مثبتی را در بازار مسکن ایجاد کند و وجود برخی ابیهمات در روند اجرای آن نارضایتی‌هایی را به دنبال داشته و امید خانه‌دار شدن به بیم از هزینه‌های سنگین این واحدها تبدیل شده‌است. مجری‌بان طرح اقدام ملی مسکن مقرر کردند ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته شود که از این تعداد ۲۰۰ هزار واحد در شهرهای جدید یکصد هزار واحد در بافت‌های فرسوده شهری و یکصد هزار واحد در شهرهای کوچک‌است.

هم‌زمان با آغاز به کار دولت سیزدهم در شهریور امسال و ابلاغ قانون جهش تولید مسکن با دستور رئیس‌جمهور از روز ۲۸ مهر ماه ثبت‌نام اجرای قانون جهش تولید مسکن که اکنون طرح “نهضت ملی مسکن” نام دارد در سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن به نشانی saman.mrud.ir در ۳۱ استان آغاز شد و تا ۱۵ دی ماه ادامه دارد.

#### شرط های اصلی طرح دولت

استفاده نکردن از تسهیلات یارانه‌ای دولتی در بخش مسکن و سبز بون فرم «بج»؛ فقدان مالکیت خصوصی، متاهل یا سرپرست خانوار بودن و سابقه دست کم پنج سال سکونت در شهر مورد تقاضا؛ چهار شرط اصلی خواهد بود در خصوص شرط تاهل، پنج گروه شامل خان‌های بالای۲۵ سال، افراد دارای معلولیت بالای ۲۰ سال، نخبگان علمی، مردان مجرد بالای ۴۵ سال و بیماران خاص، می‌توانند ثبت‌نام کنند.در باره نداشتن مالکیت نیز برخی گروه‌های درآمدی در بعضی مناطق براساس تشخیص وزارت راه و شهرسازی از این شرط معاف هستند.برخی کارشناسان مسکن معتقد هستند که تعدیل قراردادهای یکسویه بنون محاسبه دقیق تورم مصالح ساختمانی در طول اجرای پروژه، نبود پیش‌بینی لازم در خصوص نوسانات اقتصاد کلان، نداشتن برآورد دقیق از عایدی سرمایه بخش خصوصی و ابیهامات متعدد در قراردادها که تکالیف دولت و بخش خصوصی را مشخص کند از جمله مهمترین چالش‌های طرح اقدام ملی مسکن است که

در دولت دوازدهم کلید خورد. آن طور که در خراسان جنوبی برنامه‌ریزی شده بود،مقرر شد متقاضیان که چهار روش دسته‌بندی شوند و در نوبت واگذاری زمین برای ساخت قرار گیرند روش اول دهک‌های اول تا سوم است که به این دسته زمین رایگان، کمک مالی، حمایتی دولت و یارانه دولتی تعلق می‌گیرد و روش دوم دهک چهارم تا هفتم که زمین در سه قالب ۹۹ ساله، فروش اقساطی و مشارکتی به همراه کمک مالی دولت، یارانه و وام اختصاص می‌یابد.روش سوم تاقوام‌نامه کارگزاری است که با بنیاد مستضعفان، ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی معتقد شده و روش چهارم در قالب تفاهم‌نامه همکاری باوزارت دفاع،وزارت تعاون، وزارت آموزش و پرورش و وزارت صنعت،معن و تجارت انجام می‌شود.

براساس آنچه مسئولان خراسان جنوبی در ابتدای اجرای طرح اعلام کردند از آنجا که زمین و مسکن به عنوان یک محرک اقتصادی در ایجاد توسعه جوامع مطرح است، اجرای طرح اقدام ملی مسکن با گردش مالی بیش از ۱۳ هزار میلیارد ریال موجب ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم قابل توجه در حوزه مباحث مربوط به ساخت و ساز در استان می‌شود.آنچه در آغاز طرح به مردم امیدواری داد، این بود که با اجرای طرح اقدام ملی و تامین زمین، ضمن افزایش شاخص تامین مسکن استان شاهد بهره‌رماندی اقشار مختلف جامعه خواهیم بود،به طوری که هم محرومان و دهک‌های یک، ۲ و سه جامعه و هم دهک‌های متوسط چهار و پنج و ۶از مسکن مناسب برخوردار خواهند شد.

با گذشت حدود ۲ سال از آغاز اجرای این طرح علیرغم اینکه پنج هزار و ۱۸۹ نفر اقدام

به واریز وجه برای شروع ساخت کرده‌اند هنوز هزار ۵۷۷ واحد در مرحله اتمام فونداسیون و فقط ۱۹۰ واحد در مرحله اجرای سقف است. در حالی که بخش عمده‌ای از متقاضیان وجه اولیه را واریز کرده و منتظر شروع عملیات ساخت هستند،بیم از افزایش قیمت تمام‌شده واحدها و تاثیر تورم بر روند ساخت این مسکن، متقاضیان را در دو راهی تردید برای ادامه یا



انصراف قرار داده است.

اما معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی چهارم‌دی امسال درباره سرنوشت خانه‌دار شدن افرادی که در سال‌های گذشته طرح اقدام ملی مسکن ثبت نام کردند، گفت: براساس پیش‌بینی وزارت راه و شهرسازی و با این هدف که متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن بتوانند از مزایای طرح نهضت ملی مسکن استفاده کنند، این طرح در هم ادغام شد.

محمد محمودزاده توضیح داد: طرح مسکن ملی و نهضت ملی هر رو در قالب یک طرح است و پیشرفت فیزیکی است و همه کسانی که در چند سال اخیر در طرح‌های مسکن شرکت کردند، می‌توانند از مزایای یکناسی برخوردار شوند.

وی گفت:به دلیل تفاوت در میزان تسهیلات و سایر مزایای طرح نهضت ملی مسکن، بسیاری از متقاضیان تقاضا داشتند از مزایای جهش تولید ملی استفاده کنند که اکنون به این تقاضا پاسخ داده شده است.

#### افزایش ۲ برابری هزینه ساخت مسکن اقدام ملی

یکی از متقاضیان ساخت مسکن اقدام ملی در خراسان جنوبی با گلایه از روند کند اجرای ساخت این واحدها و افزایش قیمت تمام‌شده به خبرنگار ایرنا گفت:موقع ثبت‌نام به ما گفتند قیمت تمام شده آپارتمان ۱۰۰ متری، ۴۰۰ میلیون تومان خواهد بود ولی الان می‌گویند ممکن است از ۸۰۰ میلیون تومان هم بالا برزد و باید قرارداد جدید ببینید.

وی که نخواست نامی از او در گزارش ذکر شود، اظهار کرد: حدود ۲ سال پیش، ۴۰ میلیون تومان به حساب بانک مسکن پرداخت کردم و ۵۰ میلیون تومان پس از آن واریز شد. وی افزود:ان‌می‌گویند هر ۲ ماه ۸۵ میلیون تومان باید واریز شود تا قرارداد را ببندیم و گرته پروژه حذف می‌شود.

یکی دیگر از متقاضیان هم گفت: در حال حاضر یک واحد ۱۰۰ متری در همان محلی که برای ما زمین در نظر گرفته‌اند ۴۵۰ میلیون تومان به فروش می‌رسد.

بعضی‌ها افزود: به نظر شما عادلانه است که ما برای خان‌های بدون امکانات ۸۰۰ میلیون تومان پرداخت کنیم؟وی با تاکید بر اینکه در شرایط انصراف باید وجه واریز شده نقد به ما پرداخت شود،گفت: برای انصراف هم مراجعه کردیم که گفتند باید صبر کنید تا فراخوان بدیهم و متقاضی قیمت آسانسور هر متر مربع بیش

از هفت میلیون تومان هزینه خواهد داشت و در واقع یک واحد ۱۶۰ متری یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان هزینه ساخت دارد.

تاکنون ۴۱ میلیون تومان برای واحدهای اقدام ملی مسکن واریز کرده‌ام اما هنوز به هیچ مرحله‌ای نرسیده است. محمدی با گلایه از نبود شفافیت در روند ساخت و واگذاری واحدها افزود: فقط می‌دانم که زمین‌های واگذار شده در سایت اداری قرار دارد و هنوز جدول کشی و

خیابان کشی می‌کنندوی با بیان اینکه ساخت واحدها را برعهده متقاضیان گذاشته‌اند،گفت: به ما گفته‌اند که باید یک مهندس ناظر انتخاب کنید و خودتان ساخت و ساز را انجام دهید. این شهروند انامه داد: اگر ما پول ساخت واحد متقاضیان به‌صورت گروهی ساخت و ساز کنند پس چرا همان ابتدای کار این شرایط را اعلام نکردند؟ وی گفت: شنبیدم که قرار است وام

با لاتر می‌رود مصالح هم گران تر می‌شود و اگر قیمت دلار تغییر کند مصالح ساختمانی هم افزایش پیدا می‌کند و نمی‌توان کف قیمت را مشخص کردفدویان توضیح داد: با توجه به اینکه در طرح اقدام ملی مسکن قرار است متقاضیان به‌صورت گروهی ساخت و ساز کنند و انبوه‌ساز دخیل نیست، لذا قیمت بیشتر هم خواهد شدوی افزود: قبلا هم در جلسه‌ای

با مسئولان راه و شهرسازی مطرح کردیم هستیم.محمدی عنوان کرد:در حال حاضر به دنبال مجوز ساخت هستیم که آن هم حدود ۱۰ میلیون تومانی هزینه‌دارد.

#### استقبال کم بیمانکاران و انبوه‌سازان

یکی از علل کُند پیش رفتن طرح اقدام ملی مسکن در خراسان جنوبی، عقب‌نشینی بیمانکاران و انبوه‌سازان در مشارکت طرح است به طوری که انبوه‌سازان هزینه ساخت هر مترمربع از این واحدها را حدود هفت میلیون تومان برآورده کرده‌وقیمت پیش‌بینی دولت را در این طرح نپذیرفته‌اند.

یکی از انبوه‌سازان در شهر بیرجند در این باره گفت:بخش خصوصی در روند ساخت مسکن مهر استان سابقه خوبی دارد اما در اجرای این طرح استقبال کم بوده‌است.

مهدی فدویان افزود: این مشارکت مانند برگ زرینی بود که در ساخت مسکن مهر بیمانکاران و انبوه‌سازان در مشارکت طرح اقدام ملی مسکن می‌توانستند شکل گرفته،لذا واحدهای مسکونی با قیمت مصوب وزارتخانه ساخته شد که از این لحاظ خراسان جنوبی جزواستان‌های پیشرو بودوی داشتن نیروی متخصص و کادر فنی را از مزایای کار انبوه‌سازی در بخش ساختمان برشمرد و گفت: این امر موجب می‌شود که پروژه‌ها با کیفیت خوبی پیش‌برود. این فعال حوزه ساختمان در بیرجند عنوان کرد: انبوه‌سازان به دلیل شناختی که از میادی ورودی کالا و خدمات دارند، می‌توانند اقدام صرفی در پروژه‌های ساختمانی را با قیمت مناسب‌تری خریداری کنندوی افزود: اگر نقشه‌ها و پلان‌ها به‌صورت تیپ باشد و انبوه‌ساز بتواند از فناوری نوین استفاده کند سرعت اجرای کار و کیفیت بالا می‌رود.

فدویان گفت: بخش خصوصی به دلیل نیروهای فنی و متخصص بسیار بهتری می‌تواند مدیریت پروژه‌های ساختمانی را به عهده بگیرد که هم کار با کیفیت بالاتر انجام شود و هم نیروهای متخصص را در زمان عقد قرارداد مجاب کند که بهترین شکل پروژه را تحویل دهندهی با اشاره به اینکه در طرح اقدام ملی مسکن، واحدها در زمین‌های ۲۵۰ متری کفاف ۱۴ متر مربع را می‌دهد وی گفت: این رقم عدد قابلی نیست و با این تسهیلات در مراکز استان‌ها نمی‌توان کار کرد لذا حتما باید حجم تسهیلات افزایش و اقساط طولانی‌تر شود یا درصد سود آن را دولت تهاتر کند که مردم بانرخ پایین‌تر تسهیلات را دریافت کنند

#### ساخت مسکن اقدام ملی در خراسان جنوبی گروهی است

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان جنوبی هم گفت: از آنجایی که هیچ شرکتی قیمت پیشنهادهی دولت را برای ساخت واحدهای طرح اقدام ملی در استان نپذیرفته مطابق بخشنامه ابلاغی وزارت راه و شهرسازی واگذاری به صورت گروهی انجام شده و خود متقاضیان باید ساخت آن را انجام دهند.

وچید داعی در گفتگو با ایرنا افزود: وام ۱۰۰ میلیون تومانی برای ساخت این واحدها در نظر گرفته شده بود که رقم وام در مراکز استان‌ها به ۲۵۰ میلیون تومان و سایر شهرها به ۳۰۰ میلیون تومان افزایش یافت وی گفت:



سه شنبه ۷ دی ۱۴۰۰ \* شماره ۵۰۹۵

### پیام شما

تلفن: ۳۳۴۴۵۸۴-۳۳۴۴۵۸۳-۳ نامبر: ۳۳۴۴۵۸۳۱

پیام رسان‌های اجتماعی: ۰۹۰۱۷۲۴۵۶۳۱

سامانه پیام‌کوتاه: ۲۲۷۲۴۲۴ \*۳۰

**\*** جناب آقای استاندار بنده چند گذشته برای معاونت‌ها دارم چون دیدم هر کسی رای دلد برای خودش لیست معرفی می‌کند لطفا یک شماره عمومی بدهید ما هم لیست مان را بفرستیم.

**\***سه ماه پیش در مزابده ... شرکت کردم و برنده نشدم اما پول مرا نگه داشته اند و امروز و فردا و بهانه بی دلیل می‌آورند گناه ما چیست که اسیر اینها شده‌ایم؟

**\***لطفاًتیم‌گاهی به عدم آسفالت راه‌های شیرمنج– جیم آباد و دیگر روستاهای در مسیر که چندین سال نیمی کاره‌ها شده و کاسه صبر مردم لبریز شده، بپندازید.

**\***طبق آمار ۵۰ درصد مردم بیمه تامین اجتماعی هستند اگر ۲۵ درصد مشمول سایر صندوقها باشند تکلیف ۲۵درصد دیگر موقع پیری و فوت همسر چه می‌شود؟ لطفاً بیمه تامین اجتماعی را برای همه اجباری کنید. طبق قانون اساسی حقی هست همگانی یعنی کسی که بیمه ندارد باید یا دولت بدهد یا از محل حذف کمیته امداد، بهزیستی و فروش املاک آن‌ان بودجه این ۲۵درصد تامین شود.

**\***شهرداری بیدر چندلطفانسیبت به تکمیل فاز دوم پارک جنگلی و ساخت میدان اجتماعات اقدام فرماید.

**\*** یکی از عوامل محرومیت استان عدم مطالبه گری و محافظه کاری مردم نجیب استان است و دومین آسیب تغییر استانداران است تا میخوان مشکلات استان را شناسایی کنند به دلایلی خود را در جلسه تدوید مشاهده می کنند وعامل دیگر اینکه استانداران غیر بومی با تیم کامل از همشهریان عززم استان می‌شوند وفرصت خدمت از افراد بومی که شناخت کامل از ضعف‌ها و ظرفیت‌های استان را دارند در حاشیه قرار می‌گیرند.

**\*** جایله بنویسید هزینه مصرف گاز در حوزه صنعت در سال جاری دو دغفه به شکل افزایش و حداکثری گران شد و سه برابر دغفه قبل شده. علت گرانی هم معلوم شد دنبال مقصر نا بنشید.

**\*** به خانواده‌های پرجمعیت کمک نمی‌کنند که هیچ بچه چهارم و بیشتر یارانه معیشتی هم نمی‌دهند.در کمیته هم به بچه چهارم کمک تعلق نمی‌گیره بعد چگونوه میگن بچه داشته باشید علت فقر ما هم همین بود که در خانواده های پرجمعیت بودیم و از گرفتن یارانه‌ها محروم بودیم.حالا با وجود این همه که ما کمک می‌کنیم.

**\*** خراسان جنوبی که در بحبویه کرونا کمترین آمار کرونا را داشت ولی از مدتی قبل که تقریبا تمام کشور سبز شیوع آن گرفته شد در خراسان جنوبی و بوبژه بیرجند آمار ابتلا تقریبا با لاست بخش درمان زحمتشون رو می‌کنن ولی قسمت پیشگیری گویا با کند عمل می‌کنند یا یک اپیدمیولوژی کار کشته و فعال ندارند. این بیماری با پشت میز نشینی و آمردادن کنترل نمیشه

**\*** من مندم چندکیلومتر آن ورتر مرز یعنی طرف افغان چاههای عمیق فراوان حفر شده و حتی به دلیل شب زمین به طرف افغانستان آبهای زیرزمینی ایران را هم می‌کشند.ولی اینور مرز یعنی ایران مجوزحفر چاه نمی‌دهند که مشکل مردم حل شد.یکی بیاد معنی این اقدام و نابخردی را به ما مردم ایران هم بگا که این کارشکنی‌ها برای مرزنشینان ما خدمت به ماست یا خیاه نا کرده خدمت به خارجی‌ها و با خوراک مسئولین ما داده شده برای اجرا و نابودی ایران.

**\*** دولت و جامعه از آموزش منتظر دارد و به حق است اما هزینه بودجه جنب نیروصفر. آموزش و پرورش را ایاستی تحت پوشش کمیته امداد کرد یا این بودجه کم آموزشی.

### پاسخ مسئولان

#### جوابیه شرکت آب و فاضلاب

با عنایت به موضوع مندرج در روزنامه آوای خراسان جنوبی، با موضوع فاضلاب شهر مهر ، به استحضار می‌رساند:
خیابان دکتر حسینی جزو کار پیمانکاری می‌باشد که در حال حاضر در محدوده کوچه های ولیعصر (عج) ۳۴ و حافظ ۳ و ۱ مشغول فعالیت می‌باشد. پس از اتمام عملیات اجرایی این مناطق، در خیابان مذکور مستقر خواهد شد.



## جرات و شهامت داشته باشید!

دل و جرات در زمانه ما چندان خریداری ندارد. بعضی‌ها می‌گویند جرات مال سربازها یا آتش نشان‌ها است. یاد می‌گیریم که پای خود را از



گلیم کوچک مان درازتر نکنیم چون جسور بودن خطرناک است. یاد می‌گیریم ریسک نکنیم، توجه کسی را جلب نکنیم، با غریبه‌ها حرف نزنیم، خلاف عقیده جمع حرف نزنیم، فکر هم نکنیم. یک زندگی کاملاً منفعلانه! جرات نمی‌کنیم از کاری که دوستش نداریم دست بکشیم. جرات نمی‌کنیم رابطه‌ای را که مدت‌هاست، مرده قطع کنیم. نمی‌توانیم علیه یک رئیس بی‌منطق و زورگو قد علم کنیم. همان‌طور که کسی بدون تمرین، وزنه ۱۰۰ کیلوپی را بلند نمی‌کند. ساده‌لوحانه است که فکر کنیم می‌توانیم با ترس‌های فلج‌کننده خود یک فغه و با شدت عمل روبرو شویم. مشاهده اولین قدم است. به فرزندتان بگویید به خود نگاه کند؛ به کنش‌ها و واکنش‌ها و به رفتارهایی که از ترس ریشه گرفته‌اند می‌تواند همه ترس‌های خود را روی کاغذ فهرست و اولویت‌بندی کند و حالا زمان وزن‌برداری است. با وزن‌های سبک‌تر شروع کند و رفته رفته به وزن‌های سنگین‌تر روی آورد. بنابراین اول سراغ ترس‌های کماهمیت‌تر خود برود؛ مثلاً از صحبت در یک جمع کوچک تا اینکه بتواند در بین هزار نفر سخنرانی کند. این روند تدریجی نو فایده دارد. یکی اینکه مانند گذشته از انجام کاری و به خصوص فرار نخواهد کرد و دیگر اینکه خود را عادت می‌دهد تا در آینده با شهامت بیشتری عمل کند. مسئله دیگر در رویارویی با ترس این است که فرزندتان درباره آنچه می‌ترسد شناخت بیشتری پیدا کند.

مثلاً اگر از رها کردن شغل خود و شروع یک کار آزاد می‌ترسد یا از رشته تحصیلی‌اش خوشش نمی‌آید قبل از این که دست به عمل بزند درباره این کار، راه‌اندازی آن، وضعیت بازار، رقبا، سرمایه‌گذاری و یا درباره رشته‌های تحصیلی دیگر اطلاعات بیشتری به دست آورد. می‌تواند به کلاس‌های مرتبط برود، تا جای ممکن با افراد مؤثر ارتباط بگیرد. همه این فعالیت‌ها کمک می‌کند موقع شروع با جرات و جسارت بیشتری دست به عمل بزند. فرزندتان خود را دائماً در معرض چالش‌های مختلف قرار دهد تا تغییرات را تجربه کند.



## سبب موجب کاهش وزن می شود

خوردن سبب با شکم خالی به کاهش وزن کمک می‌کند از آن جا که سبب کالری کم و از طرفی فیبر بالایی دارد. از افزایش وزن و گرسنگی صبحگاهی جلوگیری می‌کند. اما سبب به تنهایی غذای کاملی نیست. بهتر است آن را درست زمانی



که بیلار می‌شوید میل کنید تا سازوکار متابولیسم شما شروع به کار کند و بعد صبحانه بخورید. با این روش فیبر محلول در سبب فعالیت‌رونده را تقویت می‌کند و باعث می‌شود احساس سیری داشته‌باشید.

## یادیاران

شهید رمضان محمد دخت: مادر جان چگونه از شما حالایت بطلبم زیرا در مقابل آن همه فناکاری و مهربانی من کاری نکردم امیدوارم که مرگ من خللی در ایمانت وارد نکند امروز قرآن و اسلام احتیاج به کمک شما دارد می‌ادب بگویید فرزند نادیده دیگر دینی نداریم.

## رژیم‌های غذایی برای سوزن‌دایی کبد

برای رها سازی کبد خود از فعالیت زیاد که باعث سعی شدن آن می‌شود، بهتر است از رژیم‌های غذایی متعادل و کم‌چربی و کم‌کالری استفاده کنید. رژیم‌های سوزدایی شامل یکی از موارد زیر است: روزی گرفتن به مدت ۱ تا ۳ روز. نوشیدن آب میوه



و سبزیجات تازه، آب و چای. نوشیدن مایعات خاص مانند آب نمک یا آب لیمو، پرهیز از غذاهای حساسیت‌زا، ورزش کردن به صورت مرتبه حذف کامل الکل، قهوه، سیگار و قندهای تصفیه‌شده.

## این همه خاصیت فقط از گلاب

گلاب یکی از پر مصرف ترین عرقیات می باشد که به دلیل خواص و طبیعت ویژه ای که دارد، برای تقویت قلب، کبد، معده و اعصاب مفید است. گلاب اصل، بوی مطبوع کل محمدی می دهد و فاقد بوی ترشیدگی است و رنگ آن شفاف، روشن، بدون رسوب است و طعم آن سنگین و کمی مایل به تلخی است. گلاب یک آنتی بیوتیک طبیعی است و خواص ضد عفونی کننده و ضد التهابی دارد و باعث تقویت سیستم ایمنی بدن و درمان سرماخوردگی و گلودرد می شود. برای بهبود بینایی می‌توانید از گلاب اصل به عنوان قطره چشمی استفاده نمایید. گلاب سبب پیشگیری از ابتلا به بیماری‌های چشمی مانند دژنراتیو ماکولا و آب مروارید می‌شود. گلاب خواص ضد التهابی دارد و سبب کاهش فشار خون بالا و تقویت قلب و پیشگیری بیماری‌های قلبی می‌شود.

## عادت‌ی که حتما باید ترک کنید

تصور هدف نهایی و موفقیت بزرگ بسیار ساده تر از تمرکز بر روی یکایک قدم‌هایی است که باید برای رسیدن به آن نقطه برداشته شود. اما عادات کوچکی نیز وجود دارد که با کنار گذاشتن آنها می‌توانیم زمینه را برای موفقیت آتی خود فراهم کنیم. هیچ چیز مانند شکر شما را با موجی ناگهانی از انرژی و سپس افت انرژی شدید روبرو نمی‌کند. اگر عادت دارید صبحانه یک ظرف بزرگ میوه بخورید، تمجی هم ندارد که دو ساعت بعد مجبور شوید برای بینار ماندن

## خوراکی موثر در بهبود سلامت روان

شکلات تلخ مقدار قابل توجهی پنتاسیم، منیزیم، آهن و اسیدهای آمینه دارد که در بهبود حساسیت، استرس و حتی اضطراب موثر است. اسیدهای آمینه پس از جذب در بدن به سروتونین تبدیل می‌شود که هورمون نشاط و سرزندگی است و به مقابله



با افسردگی فصلی کمک می‌کند. پودر کاکائو همچنین به تولید آندروفین کمک می‌کند که هورمون موثر در بهبود خلق و خو و آرامش بخش است. شکلات تلخ کالری بالایی دارد.

## دیالوگ ماندگار

۱۰ درصد از زندگی تان وقایعی است که با آن روبه‌رو می‌شوید و ۹۰ درصد باقی‌مانده شیوه برخورد و پاسخ‌گویی به آنهاست. (لوهولتر)

## روستای گسج

روستای گسج یکی از روستاهای استان خراسان جنوبی است که در دهستان باغستان از توابع بخش مرکزی شهرستان فردوس واقع شده است. این روستا در فاصله ۳۰ کیلومتری شمال شرقی شهر فردوس واقع شده و آب و هوایی بیلابقی دارد. شغل اکثر مردم کشاورزی و آن دامداری است. زنان روستا نیز در کنار



مردان علاوه بر خانه داری و تربیت فرزند، در کار قالی بافی و کشاورزی، مردان را یاری می‌رسانند. محصول عمده روستای گسج زعفران و محصولات باغی از قبیل: بادام، گردو، زردلو می‌باشد که به دلیل آب و هوا و خاک غنی، این محصولات از کیفیت مطلوبی برخوردار است.

## رامبد جوان: خاتمانه‌ترین رفتار، ناامید کردن مردم است

رامبد جوان درباره برنامه «خندوانه» گفت: «حدوداً ۱۸ سال پیش، روزی که تصمیم گرفتم برنامه‌ای با موضوع خنده و خندیدن بسازم، وضعیت بهتر از الان بود. گرفتاری‌هایمان را داشتیم ولی اوضاع آرام‌تر بود. اما وقتی کار به انتقاد می‌رسد، اکثریت منتقدان کسانی هستند که برنامه را کامل نگاه نمی‌کنند و اگر از آن‌ها بپرسید گزیده‌ای از برنامه را در شبکه‌های مجازی دیده‌اند گزیده‌هایی که ممکن است با شیطنت انتخاب شده باشد و مفهوم کلی برنامه را نشان ندهد. خاتمانه‌ترین رفتار با آدم‌ها این است که امید را از آن‌ها بگیرد. وقتی امید نباشد آدم‌ها از بین می‌روند ما باید تا لحظه آخر به یکدیگر امید بدهیم.

یک آدم افسرده‌ای که برای بهتر شدن حالش می‌جنگد و تلاش می‌کند، نسبت به آدمی که افسردگی‌اش را پذیرفته و کاری نمی‌کند آدم موثرتری بوده و بهتر از پس‌زندگی‌اش برمی‌آید. ۹۰۰ مقاله ترجمه و تبدیل به پایه علمی «خندوانه» شد. مثلاً در این مقالات ثابت شده بود که اگر بخندید مغز فریب می‌خورد و شروع به ترشح هورمون‌های شادی‌آور می‌کند؛ در نتیجه حالتان بهتر می‌شود و همین‌ها باعث شد تا برای ساخت «خندوانه» مصر شوم و این برنامه کلید بخورد.

**ایزوگام و قیرکونی ارسته**  
فروش و نصب انواع عایق‌های رطوبتی ایزوگام شرق و دلیجان  
مدیریت: حسن آرسته  
امیرآباد- بندش ولی عصر (عج) ۴  
۰۹۱۵۵۶۵۸۲۶۸ - ۰۹۱۵۵۶۶۹۳۵۱۵

**ثبت نام کاروان عتبات**  
هوایی / زمینی  
تاریخ اعزام: ۱۷/۱۰/۱۴۰۰  
دفتر خدمات مسافری، جهانگردی و زیارتی عماد  
هر که دارد هوس کربلا بسم...  
آدرس: میدان شهدا - پشت بانک صادرات - تلفن: ۳۲۲۲۴۱۱۳

**مرکز خطر رند**  
در مرکز شهر (میدان ابوذر)  
خط دائم شماره را خریداریم ۰۹۱۵ - ۰۹۱۲  
مرکز خرید و فروش خط رند  
حسین راه رو ۶۱۶۱ ۵۶۱ ۹۱۵

اصل پروانه بهره‌برداری معدن مس افسشاد به شماره ۳۵۰۵ مورخ ۹۷/۷/۱۲ به نام شرکت تولیدی زنجان برنز موقوف گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اصل پروانه بهره‌برداری معدن مس روشک به شماره ۵۲۸۲۰ مورخ ۹۹/۱۰/۲۴ به نام فرهاد مرادی قشلاق جنوب با کد ملی ۰۶۴۰۰۳۱۷۰۶ موقوف گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**کلیده لوازم منزل شما را خریداریم**  
با یک تماس اختلاف قیمت را تجربه کنید.  
۰۹۱۵۵۶۲۱۰۰  
خدمات نصب، اجاره داربست فلزی، جک، تخت، قالب فلزی و نصب پیچ رولپلاک  
۰۹۱۵۳۶۳۷۵۰۷  
حسینی

**فروش حبه عناب درجه یک**  
۰۹۰۲۶۷۱۱۷۳۵  
برگ سبزو موتور سیکلت پیشنماز تیپ ۱۲۵  
به شماره پلاک ۷۹۱ ۴۸۶۲۷ به نام مهدی عربی با کد ملی ۰۶۴۰۰۳۱۷۰۶ موقوف گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**ایزوگام شرق**  
۰۹۱۵۵۶۲۲۰۵۰  
۰۹۱۵۵۶۲۹۰۳۳  
بیر چند، میدان توحید  
۳۲۴۴۲۳۳۱ (بخشی)

**فروشگاه فنی مهندسی نور پردازان**  
نمایندگی انواع فن‌های دمنده خانگی و صنعتی  
\* عرضه انواع سیم و کابل، سیم و صفحه مسی، ارت  
\* زغال و نمک، لامپ و آیفون، انواع کلید و پرز دلدند  
\* اجرای پروژه‌های برق  
\* بست کمر بندی  
بیست متری دوم مدرس غربی - پلاک ۱۴۶  
۰۹۱۵۳۶۳۳۵۴۵ - ۲۲۴۰۵۰۵۴  
حسن رضا چهکنندی نژاد

**ایزوگام شرق**  
پیاذه ۹- از آثار دیدنی و تاریخی سبزو ۲- بیکارگی و چشمه - مسابقه ۱۰- چرک ۹- یازده - بیشش - جایگاه ۱۰- تنبلی - سبزی سالاد - همبازی ۱۱- خیطا - سطح جانبی چیزی ۱۲- شاد - حمام تک نفری - منش نکاشتن کوتاه مدت - کشتزار ۱۲- مظنون - خیره - فریاد زانله! ۱۳- سبزدشت ۱۴- گلدوزی - سبزدشت ۱۵- بی نظیر در تاخت و تاز - تنگی نفس - گوش ایرانی ۱۶- پناهگاه - کجرو - دوستی ۱۷- رانساناس معروف ۱۸- رانساناس معروف ۱۹- رانساناس معروف ۲۰- رانساناس معروف

**قادر توجه مددجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره)**  
جهت ثبت نام، ثبت درخواست بهره‌مندی از طرح‌های کمک درمان، جهیزیه، اشتغال و... به آدرس ذیل مراجعه فرمایید.  
میدان شهدا - پشت بانک صادرات (ساختمان آوا)  
۰۹۱۳۴۵۶۸۷۹۲ - ۳۲۲۳۴۵۳۲

**گروه مهندسی پارسیان سقف**  
طراحی و مجری  
سازه‌های سبک با پوشش ساندویچ پنل و UPVC ویلاسازی و محوطه‌سازی و دکوراسیون داخلی کانکس، سایبان، پارکینگ اداری و مسکونی پیمانکاری واحداث و بازسازی ساختمان، فروش و اجرای ورق‌های ساندویچ پنل و UPVC KNAUF  
بیر چند - بالاتر از مدرس ۶۰ - حاشیه میدان جماران (مدیریت بزرگان)  
۰۹۱۵۳۶۱۷۶۱۱ - ۰۵۶۳۲۰۴۴۴۴۹

**جدول کلمات ۵۰۹۵**

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۶	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۷	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۸	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۹	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۰	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱

**افقی:** ۱- انرژی - آتش اماج  
۲- طلعه - شور هزار - سخن  
بی عمل ۳- افزونی - صدای در  
هم - اجرت - دختر ۴- نه سرد،  
نه گرم - تبه ای تاریخی در خر  
م آباد - کشور صنعا ۵- سراغاز  
گفت و شنود تلفنی - از وسایل  
شکار بومیان استرالیا - کرانه  
های آسمان ۶- منطقه ای در  
شمال تهران - از عناصر چهار  
گانه - آخرین حرف قافیه ۷-  
شهری در استان کرمان - شهری  
در آلمان - زدن پنهانجه جو ۸-  
شکستنی در ورزش - فرو بردن  
از راه گلو - تحریکات شیطانی  
۹- یازده - بیشش - جایگاه ۱۰-  
ناگهانی - آسانی - مباشر ۱۱-  
ضد کسب - از نقاط دیدنی گیلان  
- غذای بیمار ۱۲- جد - در مقام  
تحسین می‌کشند - نوعی از قیات  
۱۳- گیاهی معطر - شستن تمام  
بدن - فلک - ویتامین جوانی  
۱۴- میزان و مقدار - اعلام‌های  
سیاسی - باد خنک ۱۵- دشمن  
رستم - اثر محمود شبستری



**افزایش ۱۵ درصدی مصرف گاز طبیعی در خراسان جنوبی**

مصرف گاز طبیعی روز یکشنبه در بخش خانگی در مقایسه با مدت مشابه پارسال ۱۵ درصد افزایش یافت. مدیرعامل شرکت گاز استان گفت: راهکارهای بسیار ساده‌ای برای مدیریت و کاهش مصرف گاز در بخش خانگی وجود دارد که از آن جمله می‌توان به استفاده از وسایل گازسوز استاندارد با راندمان بالا، رعایت دمای رفاه ۱۸ الی ۲۱ درجه سانتیگراد، استفاده از لباس گرم زمستانی در منزل، نصب پرده ضخیم بر روی پنجره‌ها، خاموش کردن وسایل گرمایشی در اتاق‌های بدون استفاده، نصب درزگیر در محل در و پنجره‌ها و تنظیم دمای پکیچ یا آبگرمکن روی ۵۰ درجه اشاره کرد. هاشمی افزود: بر اساس آیین نامه هیئت وزیران، رعایت بخشنامه صرفه جویی در ادارات سطح استان توسط بازرسان شرکت گاز مورد پایش قرار می‌گیرد و جریان گاز ادارات پر مصرف بعد از اخطار و ارائه گزارش به استانداری، قطع می‌شود.

**افزایش ۵۰ درصدی سرمایه گذاری در سایت مرزی ماهیرود**

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی گفت: سرمایه گذاری در سایت مرزی منطقه ویژه نسبت به پارسال ۵۰ درصد افزایش داشته و روز به روز بر تعداد سرمایه گذاری‌ها افزوده می‌شود. زارعی افزود: ۲۴ گروه سرمایه گذاری در سایت مرزی منطقه ویژه اقتصادی سرمایه گذاری کرده‌اند که ۲۰ واحد به بهره برداری رسیده است. وی گفت: عمده‌ترین این واحدها سرمایه گذاریها هستند که از کشورهای خارجی به ویژه افغانستان آمده‌اند. زارعی ادامه داد: فعالیت عمده این واحدهای تجاری در حوزه بارانداز است که در حال حاضر ۲۰ واحد از این واحدها به بهره‌برداری رسیده است که ۶ گروه از آن ها از کشور افغانستان هستند.

**با کمبود امکانات و اعتبارات؛ شکارچیان یک قدم جلو افتاده اند**

معاون محیط طبیعی و تنوع زیستی اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان جنوبی گفت: از ابتدای سال تاکنون ۲۳۹ شکارچی متخلف در استان دستگیر شده که پارسال این تعداد ۱۷۹ نفر بوده اند. مودی افزود: پیش از این محیط بانان فقط کار حراست و حفاظت از حیات وحش را بر عهده داشته است، اما طی چند سال گذشته کنترل آلاینده‌های زیست محیطی نیز بر عهده آنان گذاشته شده است. وی ادامه داد: کمبود اعتبارات و امکانات از جمله دلایلی است که باعث می‌شود متخلفان یک قدم از محیط بانان جلوتر باشند. مودی گفت: محیط زیست اکنون با ۲۵ درصد چارت سازمانی در حال خدمت است، یعنی هر فرد باید کار ۴ نیرو را انجام دهد. این مقام مسئول ادامه داد: محیط بان زمانی که شکارچی را با صید دستگیر کند درصدی به عنوان حق الکشف به او تعلق می‌گیرد، اما شکارچیان ما برای منافع خود اجازه شکار را نمی‌دهند. مودی عنوان کرد: از مجموع ۲۳۹ متخلف دستگیر شده ۹۳ مورد پیش از شروع به شکار دستگیر شده اند که این نشان دهنده سالم بودن محیط بانان است.

**هزینه‌های گزاف پراکندگی جمعیت دانش آموزی برای دولت**

مدیرکل آموزش و پرورش خراسان جنوبی گفت: پراکندگی جمعیت دانش آموزی هزینه زیادی را برای ایاب و ذهاب دانش آموزان بر آموزش و پرورش استان تحمیل کرده است. واقعی در نشست شورای آموزش و پرورش سریشه تجمع کلاس ها را لازمه ساماندهی سورویس ایاب و ذهاب مدارس دانست و تأکید کرد: گازکشی به مدارس روستایی سریشه تا حدودی انجام شده است. وی از اتصال ۱۴ آموزشگاه شهرستان به سیستم گاز شهری از ابتدای سال تحصیلی جاری خبر داد و عنوان کرد: تعدادی از مدارس نیز منتظر تأیید ناظر هستند تا از نعمت گاز برخوردار شود. واقعی، در حوزه سواد آموزی در دوره انتقال ۱۰۰ درصد دوره تحکیم ۸۳ درصد و دوره سواد آموزی کمتر از ۵۰ درصد جذب صورت گرفته است که برای تکمیل آن همکاری دبیاران، شوراهای اسلامی و مسئولان دستگاه های مختلف شهرستان را می طلبد.

**روز بدون فوتی کرونا در خراسان جنوبی**

خوشبختانه در شبانه روز گذشته مردی از فوت کرونا در خراسان جنوبی ثبت نشد. دبیر ستاد دانشگاهی پیشگیری و کنترل کرونا ویروس در استان گفت: در شبانه روز گذشته از مجموع ۵۷۶ تست ملکولی و سریع ۷۳ مورد جدید کرونا شناسایی شد. شریف زاده افزود: از این عده ۲ مورد از بشرویه، ۳۰ مورد از بیرجند، یک مورد خوسف، ۲ مورد از درمیان، دو مورد از سرایان، ۱۷ مورد از طبس، ۴ مورد از فردوس، ۴ مورد قاینات و ۱۱ مورد از نهبندان شناسایی شد.

## ایجاد شهرک صنعتی جامع فرآوری صنایع معدنی در طبس

استاندار از ورود بخش خصوصی به ایجاد و راه اندازی شهرک صنعتی جامع فرآوری صنایع معدنی در شهرستان طبس خبر داد. قناعت در در دیدار مدیر عامل شرکت سامان کاوش طبس اظهارکرد: با توجه به ظرفیت های معدنی بی نظیر خراسان جنوبی، سرمایه گذاری در راستای بهره برداری از این پتانسیل های ارزشمند، در اولویت برنامه های اقتصادی

استان قرار دارد. استاندار خراسان جنوبی با تأکید بر نقش و جایگاه سرمایه گذاران در اشتغالزایی و تولید، متذکر شد: در نشست های مختلف از جمله نخستین جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه استان و نیز در جریان بازدید از واحدهای تولیدی مختلف، مدیران به تسهیل شرایط و حمایت از سرمایه گذاران تأکید شده اند. به گفته وی، حمایت از سرمایه گذاران

متقاضی سرمایه‌گذاری در استان در دستور کار همه دستگاه ها قرار گرفته است. وی به تشریح مصوبات این نشست پرداخت و با اشاره به اقدامات بخش خصوصی در راستای حمایت از معادن کوچک مقیاس در استان، گفت: بهمین ماه، جلسه هم اندیشی صاحبان معادن کوچک مقیاس با حضور مدیران هلدینگ معدنی عمرانی خاوران برگزار می شود تا در راستای محصولات نهایی معادن، واحدهای



سه شنبه ۷ دی ۱۴۰۰ • شماره ۵۰۹۵

فرآوری زغال سنگ و دیگر ذخایر معدنی در این شهرک راه اندازی می شود. وی توسعه اشتغال و کمک به درآمد زایی را مهمترین دلیل توجه به حوزه معادن عنوان کرد و ادامه داد: برنامه ریزی درخصوص احداث ساختمان دفتر مرکزی هلدینگ عمرانی خاوران و شرکت سامان کاوش طبس در مرکز استان از دیگر مصوبات این جلسه بود.

**مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه خراسان جنوبی معارفه شد**

### اقتدار جمهوری اسلامی ایران برگرفته از ولایتمداری است

خراسان جنوبی معرفی واز خدمات شایسته ۴۰ ساله حجت الاسلام غلامحسین نوفرستی مسئول سابق دفتر نمایندگی



روى حرف شان تا پای جان می‌ایستند و رزمایش مشترک پیامبر اعظم (ص) ۱۷ سپاه نیز براساس ایمان اجرا شد و دشمن طبیی‌فر، همچنین خدمات ۴۰ساله حجت الاسلام غلامحسین نوفرستی در مجموعه سپاه پاسدارن در استان‌های مختلف را باعث مباهات و قابل تقدیر دانست و گفت: سپاه تا سقف قوانین سازمانی از توان ایشان به‌صورت مستقیم استفاده کرد و از این پس هم بهره خواهد گرفت. فرمانده سپاه استان نیز در این مراسم بیان کرد: در سطح استان بین دستگاه‌های اجرایی به‌خصوص نهادهای فرهنگی هماهنگی، همدلی و هم‌افزایی بسیار خوبی وجود دارد.

قاسمی با ابراز خرسندی از هماهنگی و تعامل کاری در مجموعه سپاه استان،

افزود: حجت الاسلام نوفرستی از بدو انقلاب اسلامی و ورود در سپاه با اخلاص و صداقت کار را شروع کردند و اکنون هم که بیش از ۴۰ سال از خدمت خالصانه ایشان گذشته است، امیدواریم با صداقت ادامه

مسیر را خواهند داشت و از توان ایشان در رده های بسیج و مجموعه های صالحین استفاده خواهیم کرد.

گفتنی است، در این مراسم حجت الاسلام امین رضا کمالی به‌عنوان مسئول جدیددفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه انصارالرضاع(ع)

باور داشته باشند که خدمتگزاران در جهاد کشاورزی در کنارشان هستند و تولیدکننده تنها نیست. رئیس سازمان جهاد کشاورزی با تأکید بر پررنگ تر شدن قرارگاه امنیت غذایی در شهرستان ها بیان کرد: قرارگاه امنیت غذایی باید به کانون تصمیم گیری روزانه رصد و پایش محصولات کشاورزی تبدیل شود. وی گفت: در همین راستا با راه اندازی رصدخانه کشاورزی توسط وزیر

بازرسی از واحدهای تولیدی کشاورزی در استان در دیدار با جانشین نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران گفت: نیروهای مسلح در هر سازمانی قانونمند و نظاممند تربیت می‌شوند، بنابراین درصد اجرا و عمل آنان خیلی بالاست. عبادی افزود: نیروهای مسلح براساس اعتقاد و انضباطی که دارند

ولی فقیه در سپاه استان تجلیل به عمل آمد.

**نیروهای مسلح قانونمند و نظام‌مند تربیت می‌شوند**

همچنین روز گذشته نماینده ولی فقیه در استان در دیدار با جانشین نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران گفت: نیروهای مسلح در هر سازمانی قانونمند و نظاممند تربیت می‌شوند، بنابراین درصد اجرا و عمل آنان خیلی بالاست. عبادی افزود: نیروهای مسلح براساس اعتقاد و انضباطی که دارند

ولی فقیه در سپاه استان تجلیل به عمل آمد.

**نیروهای مسلح قانونمند و نظام‌مند تربیت می‌شوند**

همچنین روز گذشته نماینده ولی فقیه در استان در دیدار با جانشین نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران گفت: نیروهای مسلح در هر سازمانی قانونمند و نظاممند تربیت می‌شوند، بنابراین درصد اجرا و عمل آنان خیلی بالاست. عبادی افزود: نیروهای مسلح براساس اعتقاد و انضباطی که دارند

ولی فقیه در سپاه استان تجلیل به عمل آمد.

همچنین روز گذشته نماینده ولی فقیه در استان در دیدار با جانشین نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران گفت: نیروهای مسلح در هر سازمانی قانونمند و نظاممند تربیت می‌شوند، بنابراین درصد اجرا و عمل آنان خیلی بالاست. عبادی افزود: نیروهای مسلح براساس اعتقاد و انضباطی که دارند

**مرگ و میر کرونایی استان، بالاتر از میانگین کشوری**

دبیر ستاد دانشگاهی پیشگیری و مدیریت کرونا ویروس در خراسان جنوبی از بالا بودن موارد فوت ناشی از کرونا در استان نسبت به میانگین کشوری خبر داد. شریف‌زاده دبیر ستاد دانشگاهی پیشگیری و مدیریت کرونا ویروس در خراسان جنوبی گفت: در حال حاضر ۱۴۹ بیمار تنفسی در بیمارستان‌های استان بستری هستند که ۴۵ نفر از آن‌ها بیماران کرونایی اند و ۱۱ نفر در بخش مراقبت‌های ویژه بستری هستند. وی گفت: آمارها و بررسی اطلاعات نشان می‌دهد موارد فوت ناشی از کرونا نسبت به جمعیت در استان از میانگین کشوری بالاتر است. شریف زاده افزود: درست است که در هفته گذشته روند کاهش در موارد بستری ناشی از کرونا را شاهد بوده ایم، اما باز هم آمار بستری‌ها نسبت به جمعیت از میانگین کشوری بالاتر است و این موضوع لازمه تغییر رنگ بندی کرونایی شهرستان‌ها است. دبیر ستاد دانشگاهی پیشگیری و مدیریت کرونا ویروس در خراسان جنوبی گفت: به زودی تصمیم گیری نهایی برای رنگ‌بندی کرونایی شهرستان‌های استان گرفته می‌شود.

**نظارت بر نانوایی‌ها افزایش می‌یابد**

سرپرست معاونت اقتصادی استانداری گفت: نظارت بر نانوایی‌های سطح استان با استفاده از توان نیروهای بسیجی افزایش می‌یابد. موهبتی با بیان این مطلب در کارگروه تنظیم بازار استان اظهار کرد: با توجه به ضرورت رعایت نکات بهداشتی و تحویل نان با کیفیت و با وزن مناسب، لازم است نظارت بر نانوایی‌ها بیشتر شود.وی با اشاره به مصوبه استفاده از توان بسیج در بحث نظارت بر بازار، تصریح کرد: نیروهای بسیجی پس از صدور کارت و طی کردن آموزش‌های لازم، امکان حضور در بازار و مداخله در نظارت‌ها را به عهده می‌گیرندوی متذکر شد: لازم است در زمینه تنظیم و نظارت بازار، موضوعاتی که نیاز به تعیین تکلیف دارد و یا می‌تواند با استعلام از مرکز، به استان تفویض اختیار شود احصا شده و به استانداری ارسال شود. موهبتی تأکید کرد:در بحث تعیین قیمت اقلام تولیدی داخل استان نیز باید جلسات کارشناسی لازم‌با مدیریت جهاد کشاورزی برگزار شود.

<b>اخبار کوتاه</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>مدیرکل تعزیرات حکومتی استان گفت: متهم قاچاق لوازم خودروی سنگین در بیرجند به پرداخت ۷۰۰ میلیون ریال جزای نقدی محکوم شد.</li> <li>مدیر بروس منطقه ای خراسان جنوبی گفت: در آذر ماه امسال چهار میلیون و ۶۳۱ هزار و ۵۲۲ سهم به ارزش ۶۹ میلیارد ریال در تالار بورس خراسان جنوبی داد و ستد شد.</li> <li>به گفته مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی، متصرفان اراضی کشاورزی، به پرداخت جزای نقدی از یک تا سه برابر پهای اراضی به قیمت روز با کاربری جدید محکوم می‌شوند.</li> <li>اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی در سومین دوره معرفی برترین‌های پژوهش فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی رتبه برتر را کسب کرد.</li> <li>رئیس اداره احوال شهرستان فردوس گفت:از ابتدای امسال تاکنون ۵۱ مورد طلاق در این شهرستان به ثبت رسیده که نسبت به مدت مشابه سال قبل با ثبت ۸۱ مورد طلاق، کاهش ۳۷.۰۴ درصدی داشته است.</li> <li>فرماندار فردوس گفت:دولت برنامه ویژه‌ای را در دستور کار قرار داده و یکی از اولویت‌های دوره جدید رسیدگی به وضعیت حمل و نقل به‌ویژه حمل و نقل عمومی است.</li> <li>به گفته مدیرکل آموزش و فنی حرفه ای استان تیم اعزامی فنی و حرفه‌ای خراسان جنوبی توانست رتبه سوم کشوری مسابقات ملی مهارت را در رشته مکاترونیک به‌دست آورد.</li> <li>مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای از مهارت آموزی بیش از ۱۲ هزار نفر در مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای استان در ۹ ماه گذشته خبر داد.</li> <li>رئیس کمیته امداد امام خمینی منطقه ۲ شهرستان بیرجند از اجرایی شدن ۶۳ طرح اشتغال زایی برای زنان مددجوی سرپرست خانوار خبر داد.</li></ul>

<b>شماره کارت:</b> <p>۵۷۵۷ ۰۴۸۱ ۷۳۷۰ ۶۰۶۳</p>	<b>موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)</b>	<b>شماره گیری کد دستوری:</b> <p># ۱۳۷۶ *۷۸۰*</p>	<b>سواد آموزی یک تکلیف شرعی است، سالروز تشکیل نهضت سواد آموزی گرامی باد.</b>
<b>۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰</b>	<b>۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴</b>	<b>۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰</b>	<b>۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴</b>
<b>۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰</b>	<b>۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴</b>	<b>۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰</b>	<b>۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴</b>



## رانندگان و فعالان برتر بخش حمل و نقل درون و برون شهری همکار با شرکت کویرتایر در سال ۱۴۰۰



- |               |               |                 |                    |                   |                  |                |                   |                  |
|---------------|---------------|-----------------|--------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|------------------|
|               |               |                 |                    |                   |                  |                |                   |                  |
| محمدحسینی     | غلامحسین مرکی | علیرضا فیروچی   | محمد جوان          | احمد سالاری       | سیدمحمد خراسانی  | محمد رحمتی     | محمدعلی حیدری     | جعفر نوروزی      |
|               |               |                 |                    |                   |                  |                |                   |                  |
| محمدحیدری     | امیر درستکار  | علیرضا فتوحی    | سیدمهدی ابوالقاسمی | امیر دعاگویان     | اسماعیل بخشی     | محمد معینی     | اکبر زنجیری تنها  | جعفر حسن زاده    |
|               |               |                 |                    |                   |                  |                |                   |                  |
| اسماعیل قاصدی | حمید ثابت     | محمد هادی       | عبداله شمس         | حسین مرکی         | عبدالکریم حسینی  | مرتضی مظفری    | محمد رحمان یعقوبی | محمد اعظم پارسه  |
|               |               |                 |                    |                   |                  |                |                   |                  |
| محسن زیوری    | محمدتقی نخعی  | مرتضی قلی قانمی | علیرضا اکرمی پور   | میثم میثم زاده    | حسینعلی ابراهیمی | احمد ابراهیمی  | حسن رضا عزیزی     | محمدحسن زارع منش |
|               |               |                 |                    |                   |                  |                |                   |                  |
| امیر اصغری    | محمد عباسی    | محمد صادقی      | رضا شاکری          | حسینعلی یوسفی نیا | مهدی رازی فرد    | محمدحسین رحمتی | محمد چاووش        | محمد نجفی فرد    |

**کاشت ناخن گلکسی**  
**سالن زیبایی آفتاب**  
با مدیریت: راه رو ۰۹۱۲۴۸۹۴۷۰۰

**به یک نیروی طراحی فتوشاپ جهت کار در شیفت عصر نیاز مندیم**  
لطفا مشخصات خود (نام و نام خانوادگی / سن / مدرک تحصیلی / شماره تماس)  
را به شماره ۰۹۹۳۱۸۸۸۰۶۶ پیامک نمایید.

**مدیران خودرو**  
**ناصری**  
طرح جایگزینی خودروهای "کارکرده" با "نو"  
تا ۷٪ تسهیلات / اقساط ۵ ساله  
کارشناسی رایگان قیمت گذاری خودرو  
Modirankhodronaseri  
ابتدای خیابان معلم  
نمایندگی مدیران خودرو ناصری  
۰۹۰۲۵۶۱۰۸۸۸  
۰۹۰۲۵۶۲۰۸۸۸  
۰۵۶-۳۲۲۱۸۰۳۴-۵

**میانتر**  
کاملترین مجموعه کامپیوترهای بدون کیس  
اینجا انتخاب با شماست چون تنوع بالاست  
نیش معلم ۰۵۶ - ۳۱۵۱

**خانه رویایی**  
مرکز بخش تجهیزات آشپزخانه و لوازم بهداشتی ساختمان  
شیرآلات، هود، سینک و اجاق گاز  
DREAM HOUSE  
بهترین قیمت  
بهترین کیفیت  
آدرس: بیرجند  
نیش مدرس ۶۰  
۳۲ ۴۴ ۱۴۲۰

**گروه معماری و دکوراسیون زمانی پور**  
طراحی و بازسازی ساختمان  
فروش ویژه قرنیز داخل ساختمان (قابل شستشو)  
فروش کاغذ دیواری، پارکت و کف با اقساط ۱۰ ماهه برای فرهنگیان عزیز  
کاغذ دیواری  
پارکت  
کف  
۱۵ سال سابقه کار در استان  
بلوار مدرس - نیش مدرس ۶۱ - خانه پارکت  
۰۹۱۲ ۴۰ ۳۰ ۴۰ ۷